

LEGENDA

- - - Perimetro U.M.I. 1
- - - Perimetro U.M.I. 2
- ◀ ±0.00 Quote Stato di Fatto
Quota Assoluta s.l.m.
Quota Relativa
- ▶ ±0.00 Quote Stato di Progetto
Quota Assoluta s.l.m.
Quota Relativa
- ◀ ±11.320 Quote di sicurezza idraulica U.M.I. 1 (+0,50m rispetto alla quota media =10,813)
Quota Assoluta s.l.m.
Quota Relativa
- ▶ ±11.580 Quote di sicurezza idraulica U.M.I. 2 (+0,50m rispetto alla quota media =11,073)
Quota Assoluta s.l.m.
Quota Relativa

	VALORI DA ACCORDO (*art.6 - Elementi Prescrittivi e indicatori* - N.T.A. di P.U.A.)				VALORI DI PROGETTO				
	U.M.I. 1 - Commerciale		U.M.I. 2 - Altri usi		U.M.I. 1 - Commerciale		U.M.I. 2 - Altri usi		
Superficie di zona (S.Z.)	9122	mq	3485	mq	9178	mq	3474	mq	
Superficie Coperta massima (S.C.)	3400	mq	3050	mq	> Superficie Coperta (S.C.)	3191	mq	2058	mq
Superficie Lorda di Progetto (S.L.P.)	3400	mq	12630	mq	= Superficie Lorda di Progetto (S.L.P.)	3400	mq	12630 - non vincolante	mq
Superficie di Vendita massima (S.V.)	1868	mq	-	mq	> Superficie di Vendita (S.V.)	1868	mq	-	mq
Altezza Massima fabbricato	28	ml	28	ml	> Altezza fabbricato	5	ml	28	ml
Volume Massimo realizzabile	14655	mc	45465	mc	= Volume Massimo realizzabile	14.655	mc	45.465	mc
Volume Massimo Totale realizzabile	60120,00		mc		= Volume Massimo Totale realizzabile	60120,00		mc	

Provincia di
PADOVA
Comune di
PADOVA

P.U.A. "Centro direzionale C.Rizzato"

in attuazione della "Scheda di intervento - Area di Rigenerazione R/17b" della Variante al Piano degli Interventi

AREA COMPRESA TRA VIALE VENEZIA - VIA DEL PESCAROTTO

Foglio n.72 mappali 585 - 780 - 782
Foglio n.72 mappali 780 sub. 1
Foglio n.72 mappali 768 sub. 5

AREE RICADENTI IN AMBITO P.U.A. "PT1 tra via San Marco e via delle Grazie"
Foglio n.57 mappali 591 - 592 - 593 - 594 - 595 - 81

IL COMMITTENTE

DITTA:  **ASPIAG SERVICE s.r.l.**
sede legale Bolzano (BZ)
via Bruno Buozzi n.30
p.iva 00882800212

I PROGETTISTI

Arch. Francesco Cibin
Arch. Eleonora David
Ing. Sara Guadagno

TITOLO ELABORATO:
Planivolumetrico

07
scala: 1:500

CODICE ELABORATO

DSP 2015 U EC C07F
NOME CODICE COMMESSA FASE DIVISIONE TAVOLA REVISIONE

REV.	DATA	DIS.	DESCRIZIONE
0	Novembre 2023	GDG	EMISSIONE
1	Marzo 2024	GDG	1° INTEGRAZIONE
2	Agosto 2024	GDG	2° INTEGRAZIONE
3	Dicembre 2024	GDG	3° INTEGRAZIONE
4	Marzo 2025	GDG	4° INTEGRAZIONE
5	Luglio 2025	GDG	5° INTEGRAZIONE
6	Novembre 2025	BNT	6° INTEGRAZIONE
7	Dicembre 2025	DVD	7° INTEGRAZIONE

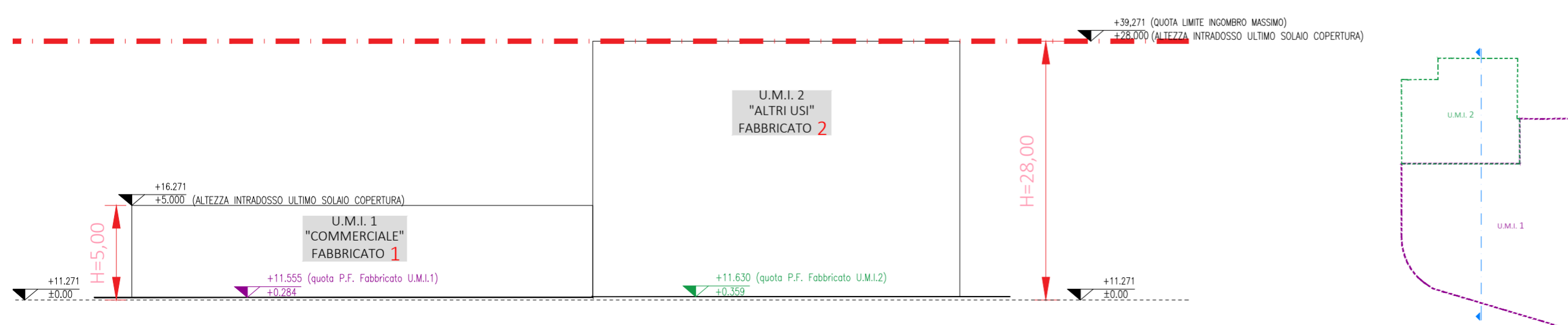
TECHNE PROGETTI
ingegneria ed architettura

dotl. ing. Loris Bergamo
dotl. arch. Francesco Cibin

p.iva 03656880279
e-mail: info@techneprogetti.com
tel 0421 222551
Via Garde 20, 30027 San Donà di Piave (VE)

Il presente elaborato è di esclusiva proprietà del professionista sopra scritto che ne vieta la riproduzione e la divulgazione senza autorizzazione

PROFILO
Scala 1:500



progetti
techneprogetti