



**VARIANTE NORMATIVA AL P.I. CON P.U.A. DI
INIZIATIVA PRIVATA PER CAMBIO DI DESTINAZIONE
D' USO PARZIALE DA EDILIZIA RESIDENZIALE A
EDILIZIA TURISTICO/RICETTIVA DELL' U.d.S. T7
di cui all' art. 20 comma 8 ter della Legge Regionale n. 11
del 23 Aprile 2004**

**TAV. 19 ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITA' DELLA
REDAZIONE DELLA VALUTAZIONE DI
COMPATIBILITA' IDRAULICA**

DICEMBRE 2023

Arch. Gaetano Ingui - via dell' Economia 90 Vicenza 0444 961818

Oggetto: Dichiarazione di non necessità della redazione della Valutazione di compatibilità Idraulica, ex D.G.R.V. n 2948 del 6 ottobre 2009, in riferimento alla variante normativa al P.I. con P.U.A. di iniziativa privata per cambio di destinazione d'uso parziale da edilizia residenziale a edilizia turistico/ricettiva dell'U.D.S. T7 di cui all' art. 20 comma 8 ter della legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004

In merito alla valutazione di compatibilità idraulica prevista dalla Delibera Giunta Regionale Veneto n. 2948 del 6 ottobre 2009 per tutti gli interventi che comportino una trasformazione che possa modificare il regime idraulico in essere, il sottoscritto ing. Mauro Paolo Benetti, nato a il e residente in, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Vicenza al n. 1343,

dato atto che:

- gli interventi previsti dalla variante normativa al P.I. con P.U.A. di iniziativa privata per cambio di destinazione d'uso parziale da edilizia residenziale a edilizia turistico/ricettiva dell'U.D.S. T7 di cui all' art. 20 comma 8 ter della legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004 prevedono un sostanziale miglioramento della permeabilità complessiva degli interventi dovuto alla demolizione di notevoli quantità di aree impermeabili (piazzali ed edifici preesistenti) con realizzazione di maggiori quantità di aree permeabili (a verde) e semipermeabili;
- la trasformazione del territorio complessiva (P1 + T7) non provoca quindi un aggravio della portata di piena del corpo idrico che riceve i deflussi superficiali;

In ragione delle considerazioni tecniche sopra elencate e cioè:

- il miglioramento delle previsioni realizzative della nuova occupazione di suolo;
- la mancanza di interferenze che tale intervento ha con i dissesti idraulici presenti o potenziali e le possibili alterazioni del regime idraulico che la trasformazione d'uso del suolo possono venire a determinare;

ASSEVERA

che per gli interventi relativi la variante urbanistica al P.I. con P.U.A. di iniziativa privata per cambio di destinazione d'uso parziale da edilizia residenziale a edilizia turistico/ricettiva dell'U.D.S. T7 di cui all' art. 20 comma 8 ter della legge regionale n. 11 del 23 aprile 2004, in base alle considerazioni sopra esposte, non comportano aggravio delle attuali condizioni di scarico delle acque meteoriche e non comportano alcuna sensibile alterazione del regime idraulico tale da richiedere la Valutazione Idraulica e le eventuali mitigazioni così come previsto dalle D.G.R.V. n 2948 del 6 ottobre 2009.

Vicenza, 21 luglio 2023

In fede

Firmato digitalmente