

Signori Consiglieri,

Il Comune di Ponte San Nicolò ha chiesto di poter realizzare, a proprie spese, gli interventi per la realizzazione di una rotatoria e di una pista ciclabile lungo via Garibaldi e Cavour in Comune di Ponte San Nicolò ed in via A. da Rio nel Comune di Padova.

Il suddetto Comune ha predisposto un progetto preliminare per la realizzazione di tale percorso ciclabile necessario a seguito dell'aumentato traffico veicolare lungo le strade interessate, che rende la percorrenza dei mezzi particolarmente pericolosa e disagiata data la ristrettezza della sede stradale e la particolare conformità della viabilità esistente.

Per quanto riguarda gli interventi che ricadono nel territorio del Comune di Padova, si precisa che gli stessi ricadono in aree destinate dal vigente P.I.: parte "zona agricola - sottozona E2" e parte "zona insediativa periurbana approvata con D.G.R. n.2373 del 8/8/2008".

Occorre, per realizzare tale opera pubblica, modificare le suddette destinazioni in aree a "sedi stradali".

Pertanto, questa Amministrazione ritiene di dover provvedere all'adozione di specifica variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art.18 della L.R. 23/4/2004, n.11.

Ai sensi dell'art.18 della L.R. 23/4/2004, n.11 il Sindaco ha illustrato il "Documento preliminare" all'adozione della variante al P.I. in questione nella seduta del Consiglio Comunale del 2/4/2015. E' stata, inoltre, contemporaneamente aperta la consultazione, partecipazione e concertazione con gli enti pubblici, associazioni economiche e sociali chiedendo d'inviare eventuali contributi partecipativi. Si precisa che non è stata inviata al competente Settore Urbanistica e Servizi Catastali alcuna proposta di modifica al documento di variante.

Si evidenzia che, ai sensi dell'art.11 e 16, comma 4, del D.P.R. 8/6/2001, n.327 e successive modificazioni ed integrazioni, e degli artt. 7 e 8 della L.241/1990 come modificata dalla L.15/2005, si è proceduto ad effettuare la comunicazione di avvio del procedimento urbanistico ai soggetti intestatari dei beni immobili interessati dalla variante, per garantire la loro eventuale partecipazione, mediante lettere raccomandate con ricevuta di ritorno in data 7/4/2015. In merito a tali comunicazioni sono pervenute n. 2 osservazioni da parte delle ditte: B. L., acquisita agli atti del Comune in data 6/5/2015, prot. gen.119166 e S. G. e M., acquisita agli atti del Comune in data 12/5/2015, prot. gen.124338.

In merito all'osservazione presentata da B. L. in data 6/5/2015 prot. gen.119166, si precisa che, sentito anche il Comune di Ponte San Nicolò, si ritiene di poterla accogliere, sia in merito alla quantificazione del valore del soprassuolo, sia in ordine alla realizzazione di una recinzione di margine e di un passo carraio.

In ordine all'osservazione presentata da S. G. e M. in data 15/5/2015 prot. gen. 124338, sempre sentito il Comune di Ponte San Nicolò, si ritiene la stessa parzialmente accoglibile, in merito allo spostamento e riallaccio delle utenze private intercettate, alla realizzazione di una recinzione lungo il margine con i mappali 184, 433, 162 e la ridefinizione del tratto terminale della pista ciclabile, in modo tale da impedire l'impegno con la pista medesima dell'accesso carraio e pedonale di progetto relativo al mappale 530. L'osservazione non trova accoglimento in merito alla richiesta di creazione di accesso carraio ai fondi direttamente dalla rotatoria (in contrasto

con le previsioni del Codice della Strada) ed allo stralcio del mappale 530 dal piano particellare d'esproprio.

Si evidenzia, ai sensi della L. n.267/98 di individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico e delle successive deliberazioni regionali, che la variante in oggetto riguarda la realizzazione di una pista ciclopedonale tale da incidere sul regime idraulico della zona in maniera trascurabile. La proposta di variante parziale in oggetto, unitamente alla Valutazione di compatibilità idraulica, è stata inviata, per le valutazioni del caso, con nota in data 10/4/2015, prot. gen. 93411, al competente Genio Civile ed al Consorzio di Bonifica Bacchiglione.

Quest'ultimo ha espresso parere favorevole alla proposta di variante in data 14/4/2015, acquisita agli atti del Comune nella medesima data, prot. gen. 97413. Il Genio Civile ha inviato il parere favorevole con prescrizioni, di cui si terrà conto in sede di attuazione dell'opera, con nota del 8/5/2015, prot. n.193797, acquisita agli atti del Comune nella medesima data, prot. gen.121588.

Tutto ciò premesso, si sottopone alla Vostra approvazione il seguente ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il P.I./ex P.R.G. vigente;

VISTO l'art.18 della L.R. 23/4/2004, n. 11;

VISTO che la variante è stata illustrata alla IV Commissione Consiliare, nella seduta del 17/3/2015 (il documento preliminare) e nella seduta del 12/6/2015 (la proposta di variante);

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art.49 e dell'art.97 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;

D E L I B E R A

1. di adottare la variante al P.I. finalizzata alla realizzazione di una pista ciclopedonale e rotatoria su via A. da Rio, in accordo con il Comune di Ponte San Nicolò, per le motivazioni in premessa illustrate e secondo il progetto composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente deliberazione come parte integrante e contestuale:

Relazione

Estratto di N.C.T.

Estratto di A.F.G.

Estratto di Fotopiano

Estratto di P.I. Vigente

Estratto di P.I. Variante

Planimetrie di progetto preliminare e particellare d'esproprio;

2. di prendere atto che sono state presentate n. 2 osservazioni in ordine alla comunicazione di avvio del procedimento urbanistico. L'osservazione della ditta B. L. del 6/5/2015 prot. gen.119166, si considera accolta, mentre l'osservazione della ditta S. G. e M. del 15/5/2015 prot. gen. 124338 si considera per una parte parzialmente accolta e per un'altra parte non accolta, come illustrato in premessa;

3. il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art.107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.