



DESCRIZIONE PROGETTO	DOMANDA DI APPROVAZIONE PUA - STRALCIO ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO A07 terreni ricompresi tra le vie Castelfidardo, via Adua e via Aosta con "previsioni planivolumetriche"	SCALA 1:1000
COMMITTENTE	FURLAN ABITARE S.R.L.	CODICE 007-12
PROGETTISTA	ARCH. VANZETTO MARIO ALESSANDRO	DATA 10 LUGLIO 2025
COLLABORATORI		TAVOLA N. 03
DESCRIZIONE TAVOLA	CONTEGGI ANALITICI DELLE SUPERFICI DEL PRIMO STRALCIO	

Il presente disegno è di nostra proprietà e non può essere riprodotto né consegnato a terzi senza N.S. autorizzazione scritta Legge 22 Aprile 1941 n° 633

CONTEGGI ANALITICI DELLE SUPERFICI DEL PRIMO STRALCIO

SUPERFICIE REALE	SUPERFICIE CATASTALE
<p>DIMENSIONI SUPERFICIE</p> <p>1) (27,72 x 4,20)/2 = 58,21 + 2) (33,08 x 9,77)/2 = 161,59 + 3) (33,08 x 11,26)/2 = 186,24 + 4) (30,49 x 11,32)/2 = 172,57 + 5) (30,49 x 6,66)/2 = 101,53 + 6) (20,49 x 19,18)/2 = 196,50 + 7) (20,49 x 5,97)/2 = 61,16 + 8) (45,03 x 17,23)/2 = 387,93 + 9) (53,21 x 34,96)/2 = 930,11 + 10) (42,88 x 19,79)/2 = 424,30 + 11) (53,21 x 10,99)/2 = 292,39 + 12) (82,76 x 40,56)/2 = 1678,37 + 13) (82,76 x 42,88)/2 = 1774,37 + 14) (59,37 x 23,44)/2 = 695,82 + 15) (89,30 x 29,51)/2 = 1317,62 + 16) (89,30 x 44,52)/2 = 1987,82 + 17) (109,74 x 10,03)/2 = 550,35 + 18) (75,14 x 35,77)/2 = 1343,88 + 19) (75,14 x 17,29)/2 = 649,59 + 20) (49,55 x 22,08)/2 = 547,03 + 21) (33,31 x 9,20)/2 = 153,23 + 22) (44,85 x 29,44)/2 = 660,19 + 23) (44,85 x 25,21)/2 = 565,33 -</p> <p>(superfici in detrazione)</p> <p>A) [3,70 x (5,85 - 5,26) + (5,26 x 1,10)] / 2 = 3,98 - B) [24,34 x (14,22 - 14,02) + (14,02 x 1,03)] / 2 = 9,65 - C) 0,66 x 0,32 = 0,21 = superficie aderenti MQ. 14.882,29</p>	
TOTALE ADERENTI MQ. 14.882,00	MQ. 14.763,00

SUPERFICIE REALE	SUPERFICIE CATASTALE
<p>DIMENSIONI SUPERFICIE</p> <p>1) [(43,63 + 43,58) x 3,00] / 2 = 130,82 + 2) [(5,01 + 4,71) x 3,00] / 2 = 14,58 + 3) (5,42 x 2,52) / 2 = 6,83 + 4) (9,24 x 2,41) / 2 = 11,13 = superficie in esproprio MQ. 163,36</p>	
TOTALE SUP. IN ESPROPRIO MQ. 163,00	MQ. 163,00

**TOTALE SUPERFICI PRIMO STRALCIO
MQ. 15.045**

SUPERFICIE REALE	SUPERFICIE CATASTALE
<p>DIMENSIONI SUPERFICIE</p> <p>1) (34,43 x 3,20) / 2 = 55,08 + 2) (28,88 x 22,16) / 2 = 319,99 + 3) (28,88 x 5,97) / 2 = 86,20 + 4) (14,99 x 6,40) / 2 = 47,96 + 5) (11,77 x 4,78) / 2 = 28,13 + 6) (16,99 x 10,75) / 2 = 91,32 + 7) (16,99 x 2,98) / 2 = 25,31 + 8) (18,62 x 10,81) / 2 = 100,64 + 9) (21,28 x 9,24) / 2 = 98,31 + 10) (30,58 x 11,94) / 2 = 182,56 + 11) (17,64 x 5,60) / 2 = 49,39 = Totale parziale 1084,57 - A) [22,76 x (25,84 - 24,47) + (24,47 x 3,57)] / 2 = 59,27 - B) [22,14 x (13,56 - 13,39) + (13,39 x 0,94)] / 2 = 8,18 - C) [33,87 x (14,28 - 14,18) + (14,18 x 0,75)] / 2 = 7,00 = TOT. sup. extra ambito MQ. 1010,12</p>	
TOTALE SUP. EXTRA AMBITO MQ. 1010,00	MQ. 1010,00
SUPERFICIE EXTRA AMBITO MQ. 1010,00	

