

Comune di Padova Protocollo:

Quartiere: 1 Centro Storico

Titolo: Piano di Recupero "Tiepolo-Orus" previsto nel P.I. Centro Storico "zona di degrado" con precise disposizioni planivolumetriche inerenti alle opere di urbanizzazione ed edifico (art.23, c1, lettera b, D.P.R. 380/2001) tra le vie G.B. Tiepolo e G. Orus

Progettista: Arch. Davide Ruzza Griggio Arch. Mario Micalizzi

Committenti: Rodi s.r.l. Altre Proprietà: R.B. Rodi s.r.l.

Descrizione: - Sistemazioni esterne - - Planimetrie con dist. dai confini

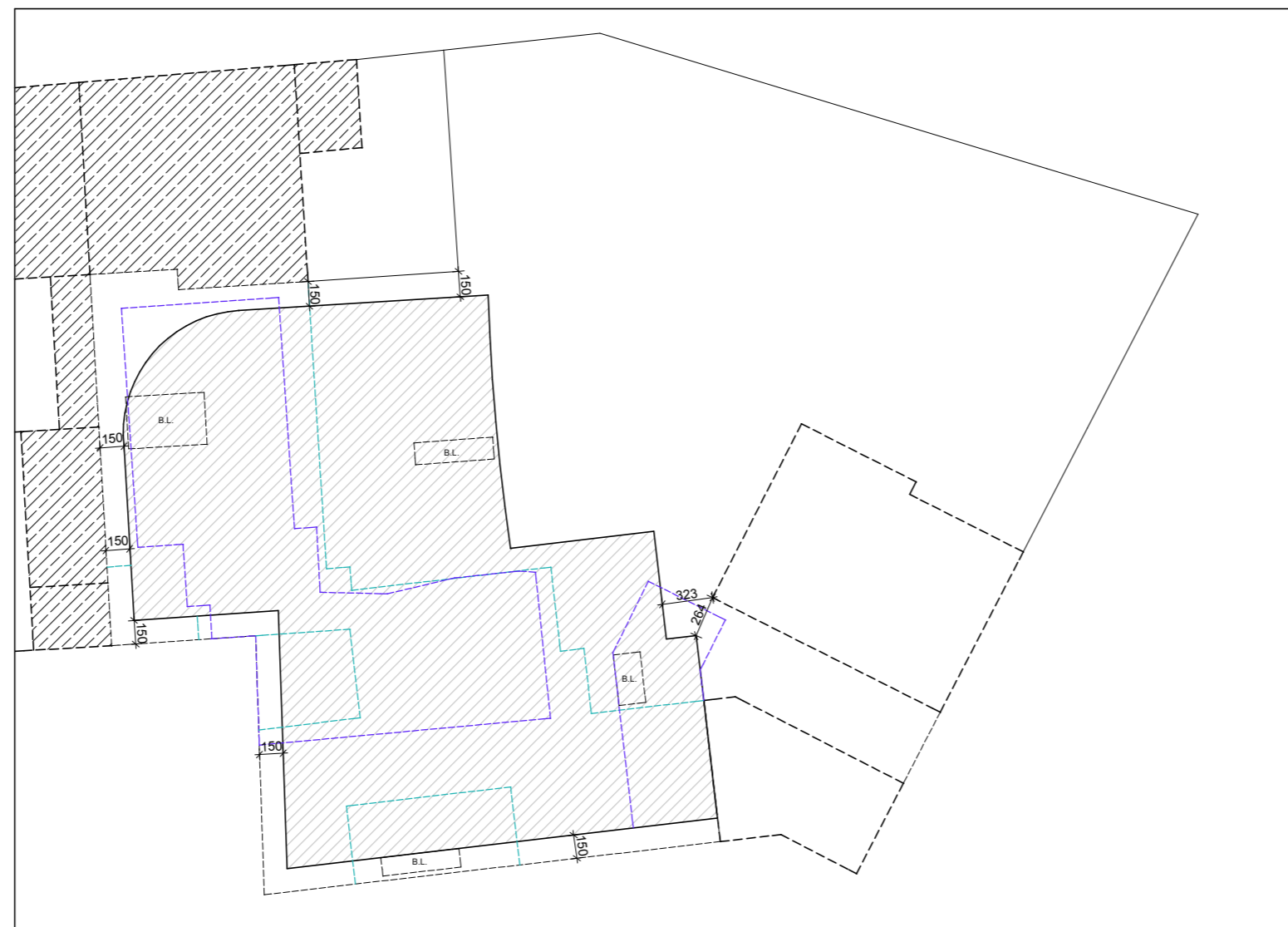
Tavola: 07 Data: Ottobre 2025

Sostituisce: Scala: 1/200

micalizzi & ruzzagriggio

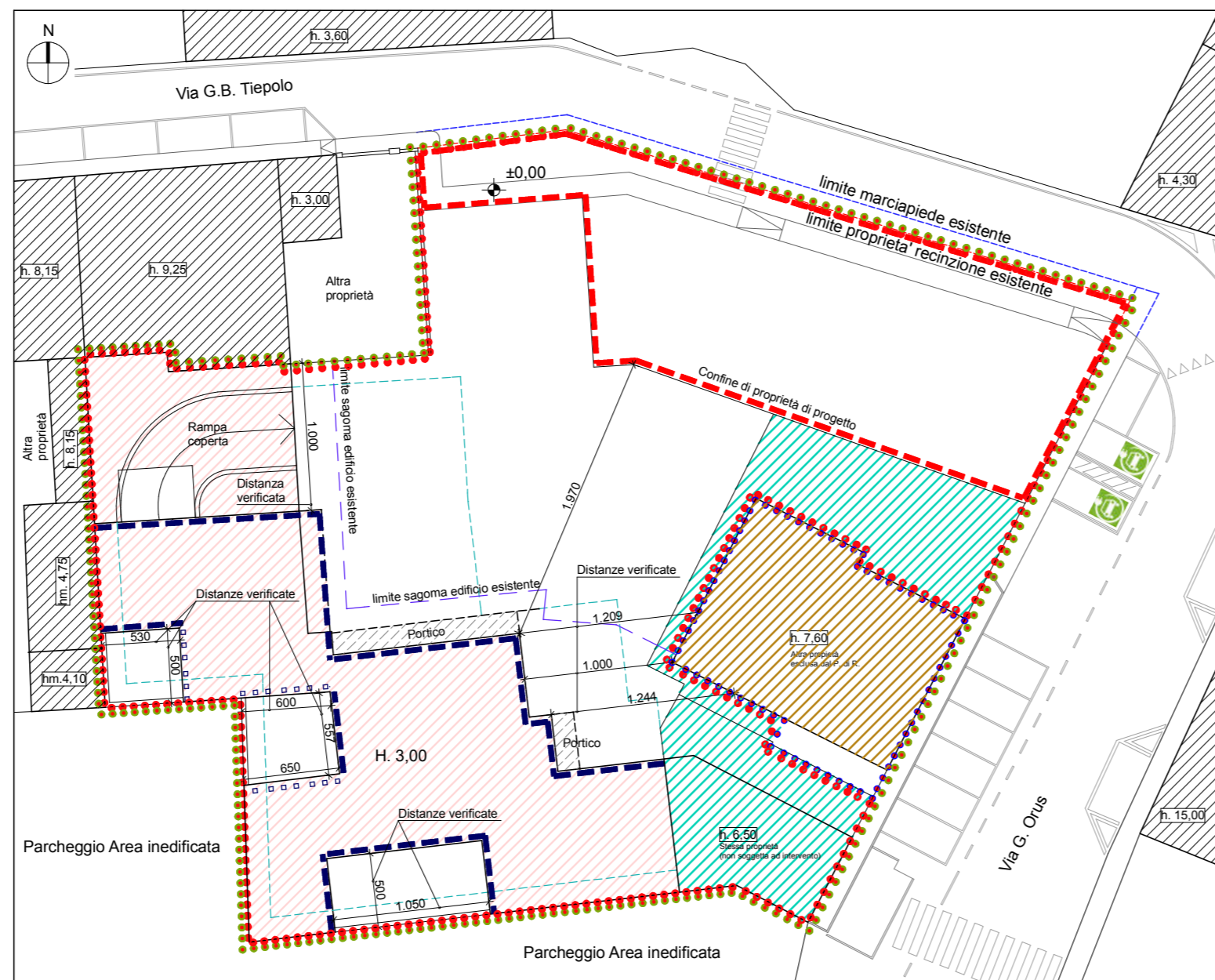
via Mortise n.43 - 35129 Padova tel. 049/610483 Fax. 049/8894615 e - mail: info@micalizziruzza.it

INFORMAZIONE E DISEGNO SONO DI PROPRIETÀ ESCLUSIVA DELLO STUDIO MICALIZZI E RUZZA GRIGGIO ARCHITETTI ASSOCIATI. LA DIFFUSIONE E LA RIPRODUZIONE SENZA AUTORIZZAZIONE SONO VIETATE AI TERMINI DI LEGGE



- Planimetria distanze dai confini - di progetto - Piano interrato h. 3,00 - scala 1/400 -

Legenda: Limite sagoma interrato di progetto, Limite sagoma piano interrato esistente da demolire, Limite sagoma piano terra di progetto



- Planimetria distanze dai confini - di progetto - Piano Terra h. 3,00 - scala 1/400 -

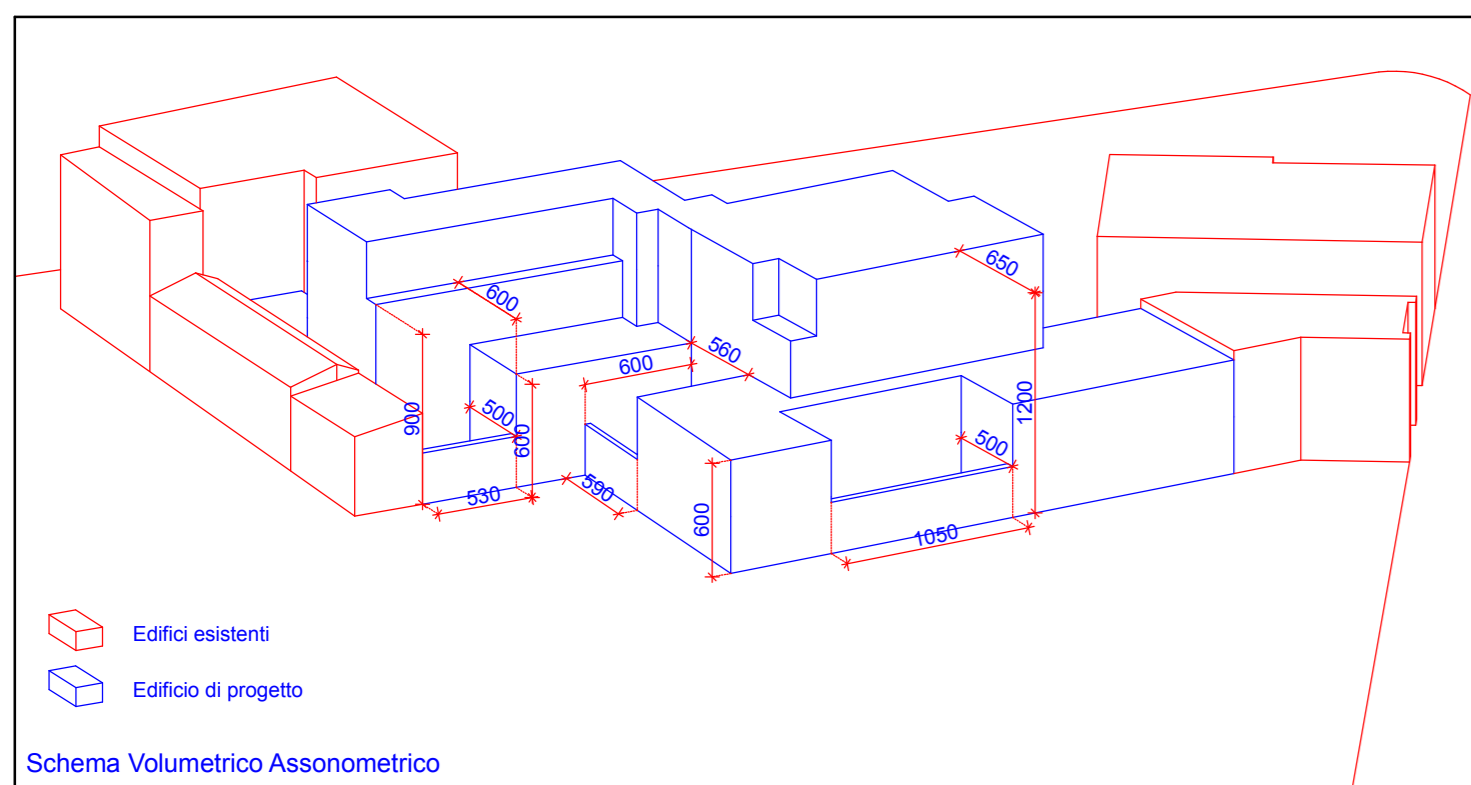
Legenda: Pareti Finestate, Pareti cieche o con luci, Perimetro Zona di Degrado, Perimetro area soggetta a P.d.R., Altra proprietà esclusa dal P.d.R.



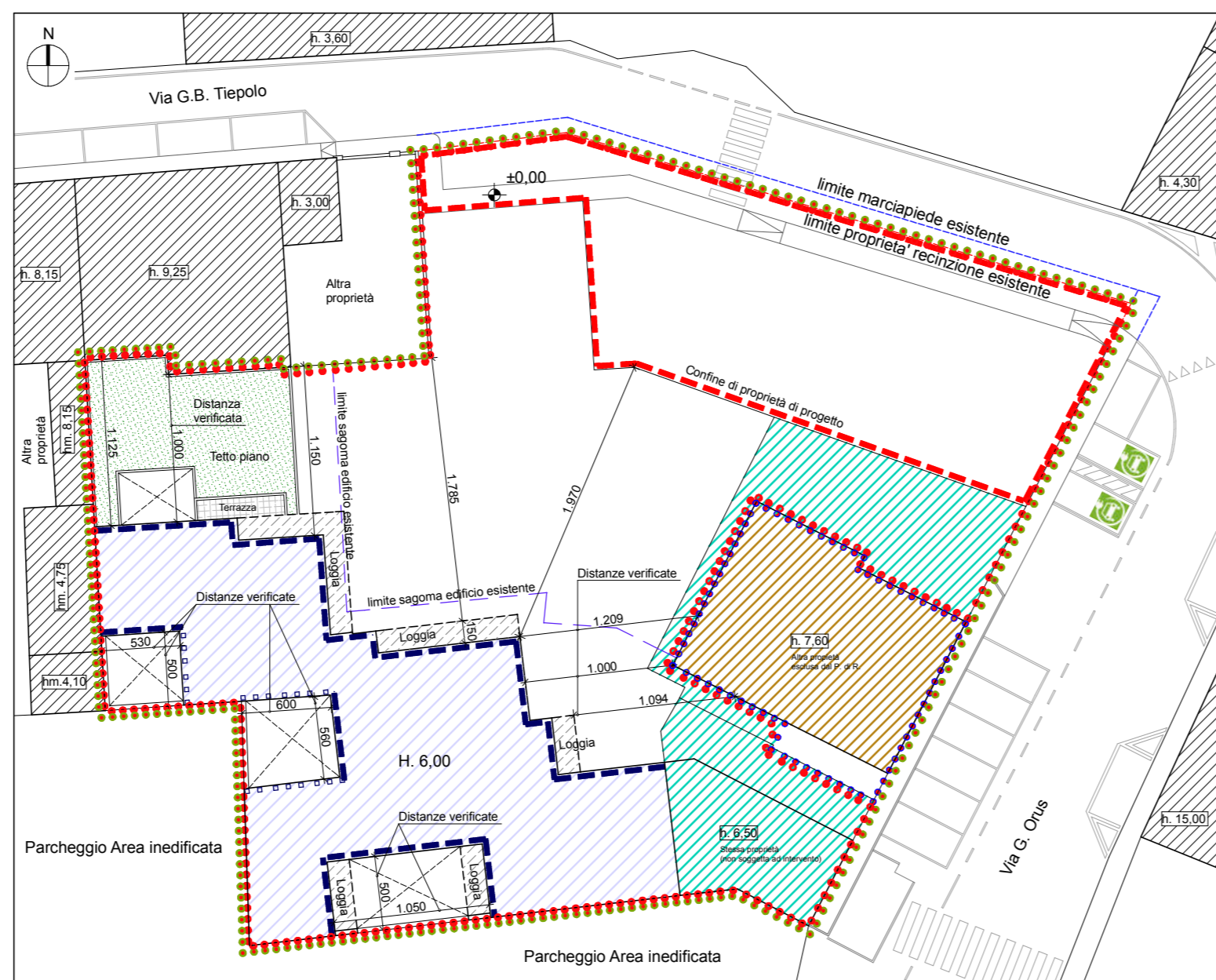
Sistemazione Esterne di progetto scala 1/200

Legenda

- Perimetro Zona di Degrado
Perimetro area soggetta a P.d.R.
Altra proprietà esclusa dal P.d.R.
Limite aree da cedere
Limite sagoma edificio esistente da demolire
Limite sagoma interrato
Altra proprietà non aderente esclusa dal P. di R.
Edificio di proprietà esistente con scoperto privato aderente al P. di R.
Limite sagoma interrato di progetto
Limite sagoma piano Terra di progetto
Limite sagoma piano Primo di progetto
Limite sagoma piano Secondo di progetto
Limite sagoma piano Terzo di progetto
Portico/Loggia
Pareti finestrate vani abitabili
Pareti finestrate locali accessori

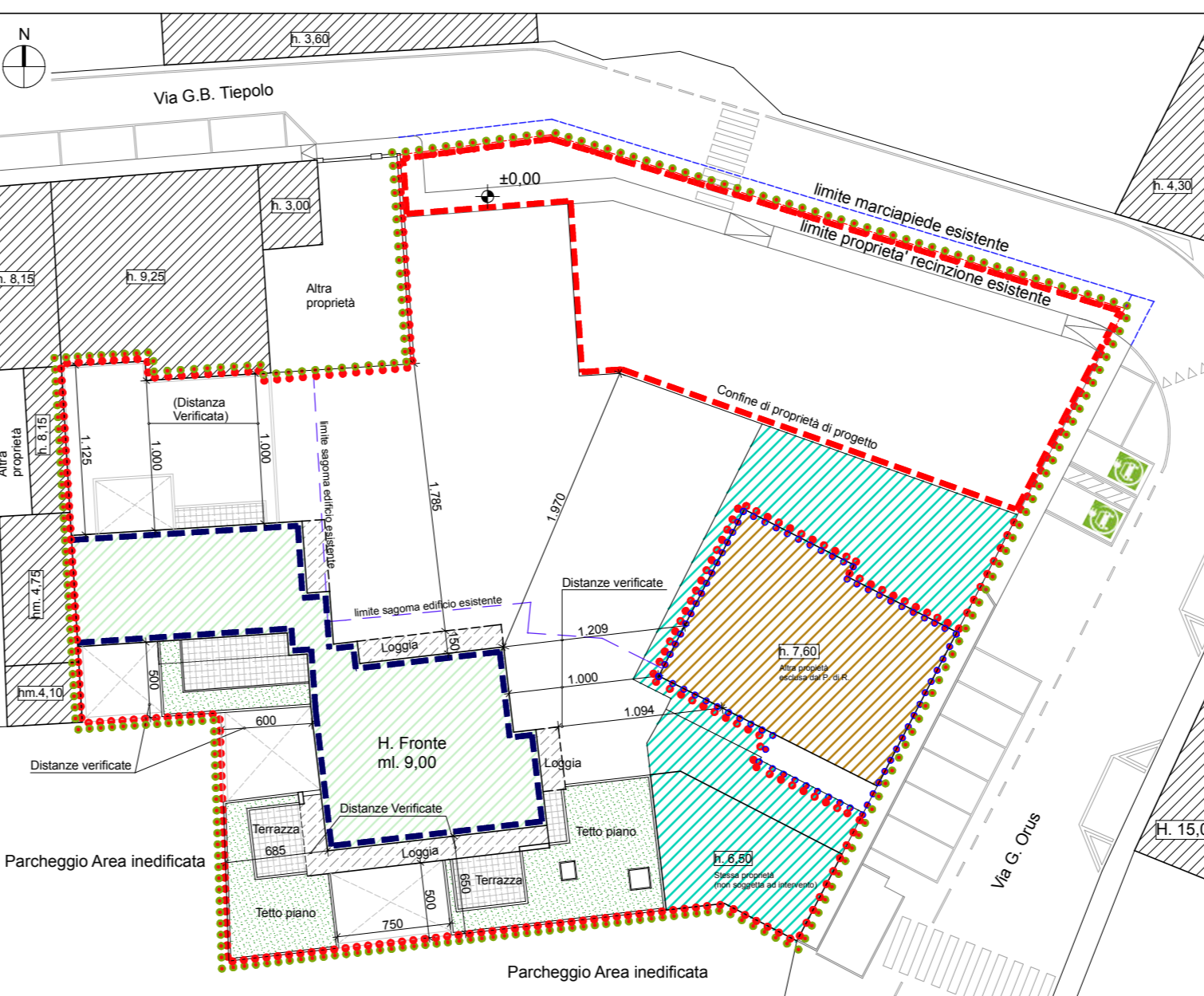


Schema Volumetrico Assonometrico



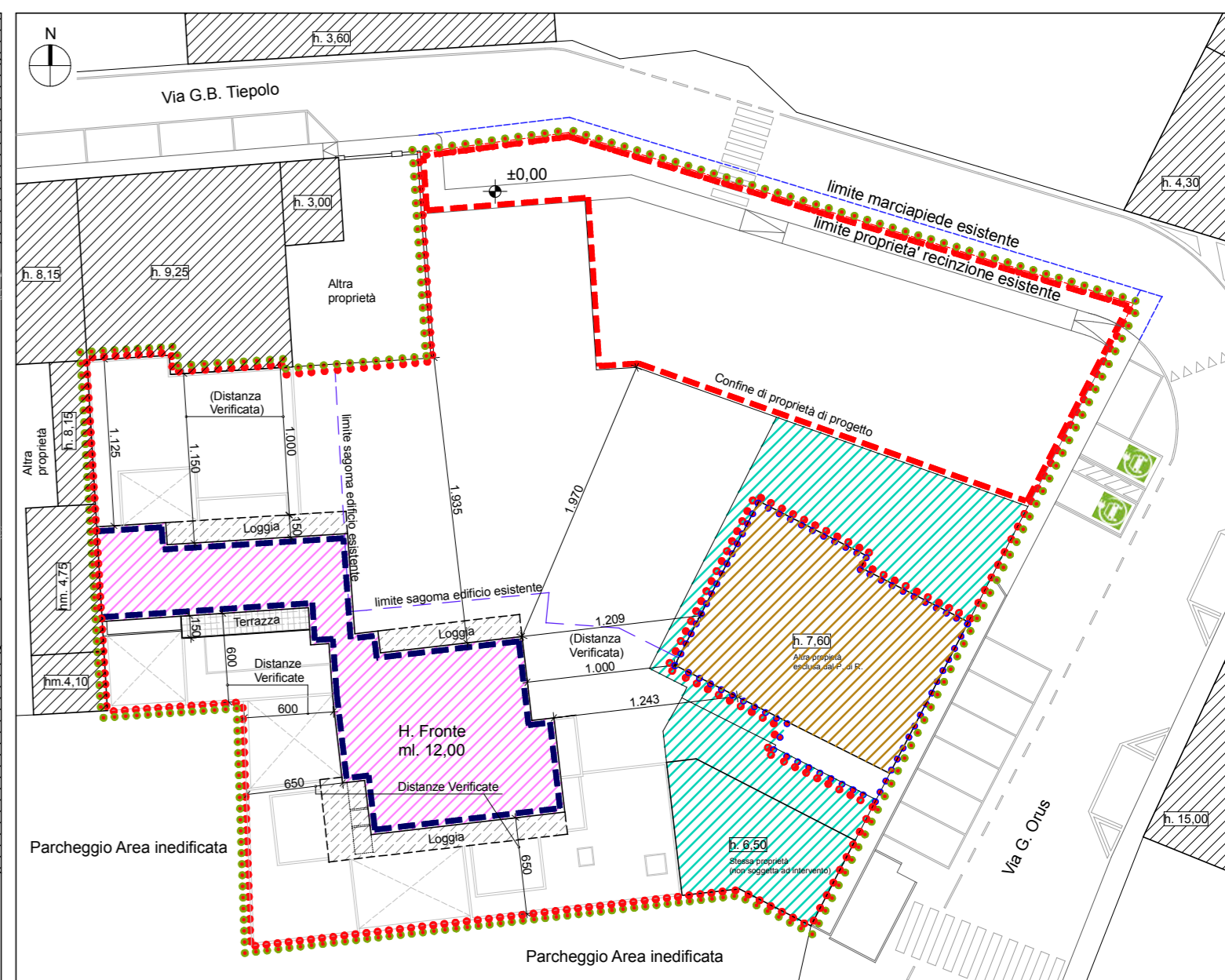
- Planimetria distanze dai confini - di progetto - Piano Primo H. 6,00 - scala 1/400 -

Legenda: Pareti Finestate, Pareti cieche o con luci, Perimetro Zona di Degrado, Perimetro area soggetta a P.d.R., Altra proprietà esclusa dal P.d.R.



- Planimetria distanze dai confini - di progetto - Piano Secondo H. 9,00 - scala 1/400 -

Legenda: Pareti Finestate, Pareti cieche o con luci, Perimetro Zona di Degrado, Perimetro area soggetta a P.d.R., Altra proprietà esclusa dal P.d.R.



- Planimetria distanze dai confini - di progetto - Piano Terzo H. 12,00 - scala 1/400 -

Legenda: Pareti Finestate, Pareti cieche o con luci, Perimetro Zona di Degrado, Perimetro area soggetta a P.d.R., Altra proprietà esclusa dal P.d.R.