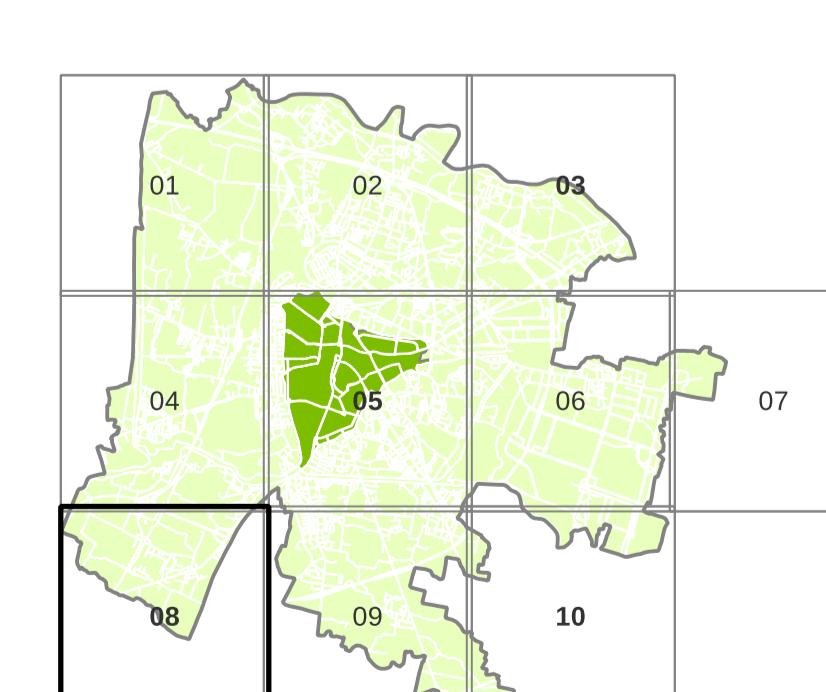




COMUNE DI PADOVA  **P.I.**

Elaborato **A1** Tavola **08** Scala **1:5.000**

USI E MODALITÀ DI INTERVENTO
intero territorio comunale



Il Sindaco
Sergio GIORDANI
Assessore Urbanistica
Andrea RAGIONA
Segretario Generale
Dott. Giovanni ZAMPieri

PROGETTISTI
Coordinamento scientifico
Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
Responsabile contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinamento progettuale
Urb. Michele RAVASI (MATE)
Arch. Corrado CAVALLI (SBA)
Coordinamento operativo
Urb. Fabio VANNI (MATE)

ESPERTI SPECIALISTICI
Urbanistica
Arch. Luigi DONFRANCESCO (SBA)
Arch. Veronica DONFRANCESCO (MATE)
Arch. Elena GIANELONI (SBA)
Francesca GIANELONI (SBA)

Geom. Letizia MOLETTA

Geom. Claudio BELLUCO

Geom. Paolo FOCO

Geom. Aldo ALBERTIN

Sig. Luca GRIGOLETTO

SETTORE URBANISTICO E SERVIZI CATASTALI

Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI

Ufficio di Piano

Dott.ssa Luisa ZUGOLARO

Arch. Vanni BALDISSERI

Ing. Antonio ZOTTA

Arch. Attilio DELLO VICARIO

Geometra Giacomo SARTORI

Arch. Enrico FERREGUTI

Geom. Letizia MOLETTA

Geom. Claudio BELLUCO

Geom. Paolo FOCO

Geom. Aldo ALBERTIN

Sig. Luca GRIGOLETTO

Capo Settore Edilizia Privata

Arch. Nicoletta PAJARO

Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI

Ufficio di Piano

Dott.ssa Luisa ZUGOLARO

Arch. Vanni BALDISSERI

Ing. Antonio ZOTTA

Arch. Attilio DELLO VICARIO

Geometra Giacomo SARTORI

Arch. Enrico FERREGUTI

Geom. Letizia MOLETTA

Geom. Claudio BELLUCO

Geom. Paolo FOCO

Geom. Aldo ALBERTIN

Sig. Luca GRIGOLETTO

Capo Settore Edilizia Privata

Arch. Nicoletta PAJARO

VARIANTI

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
88	2-5-6	71	Variazione al piano degli interventi per l'elaborazione del accordo pubblico privato finalizzato all'ampliamento del parco Mircochi e del parco dei Frasini	D.C.C. n.27 del 2025-03-24
87	2	75	Variazione 2025	D.C.C. n.20 del 2025-03-10
86	2	78	Variazione al P.I. per l'attuazione del progetto di LUPP denominato "Nuovo tracciato stradale di via Beato Arnoldo Da Limeria"	D.C.C. n.21 del 2025-03-10
85	1	72	Variazioni verdi per la riqualificazione di aree edificabili (L.R. n. 4 del 19/2015). Avviso del 19/10/2024	D.C.C. n.4 del 2025-01-10
84	N.T.O.	74	Variazione al Piano degli interventi finalizzata all'insediamento dell'edificio tecnico Rischi Incendio Risorse	D.C.C. n.3 del 2025-01-20
83	15	79	Approvazione di un progetto di opera pubblica in variazione al P.I. nel Centro Storico con riclassificazione e cambio di destinazione di due Unità di Piano in via Gabriele Fallioppo	D.C.C. n.2 del 2025-01-20
82	18	80	Variazione al P.I. in Centro Storico, per la riclassificazione di una Unità di Piano relativa ad una Pianta di servizi per la vita quotidiana. Progetto esecutivo	D.C.C. n.62 del 2024-03-30
81	N.T.O.	77	Piano Luriberto Attivista in variazione normativa al Piano degli Interventi relativa all'unità di spazio T7 del P.R.U. denominato "Il Superamento dei Margini"	D.C.C. n.43 del 2024-07-08
80	10	80	Progetto in variazione al piano degli interventi per la realizzazione dell'insediamento di un'attività produttiva, con la modifica della destinazione di uso e la modifica del perimetro di cessione per il servizio unico per le attività prodotte ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/05/2010, n.169 e art. 4 della Legge Regionale 31/12/2012, n. 55.	D.C.C. n.34 del 2024-05-27
79	2,5	69	Variazione al Piano delle Alzature 2024 con inserimento nuove schede (n. 38 e 39).	D.C.C. n.25 del 2024-05-13
78	5	65	Variazione al Piano delle Alzature 2024 con inserimento nuove schede alla linea SIR 3.	D.C.C. n.25 del 2023-12-12
77	4, 5, 6	63	Variazione al P.I. per un Accordo di collaborazione es-ecuenda n.4909 del P.R.U. finalizzato all'ampliamento del percorso del Basso Lirio.	D.C.C. n.54 del 2023-07-06
76	1-6, 8, 9	76	Piano delle Alzature 2023. Variazione al P.I.	D.C.C. n.50 del 2023-07-03
75	3, 4, 5, 6, 13	66	Accordo di Programma Linea SIRZ tra Comune Padova, Rubano e Vigonza. Raffica	D.C.C. n.42 del 2023-06-22
74	6	57	Variazione SUAP Stabilimento Peroni (Sala (sede strada a Zona Industriale)	D.C.C. n.24 del 2023-02-27
73	5	59	Variazione al P.I. progetto di riqualificazione ed ampliamento del Parco Iris primo stralcio.	D.C.C. n.24 del 2023-02-27
72	-	60	Nuovo P.I. Padova 2024	D.C.C. n.6 del 2023-02-13
71	7	53	Cabina IR3 via Pieve Var. ex art.19 DPR 327/2001.	D.C.C. n.83 del 2022-10-24
70	5	54	Variazione al P.I. per la modifica dell'Accordo A022 e aggiornamento della scheda relativa agli Atti di P.R.U. (art. 19 DPR 327/2001).	D.C.C. n.83 del 2022-10-24
69	2	58	Variazione al P.I. per la modifica dell'Accordo A022 e aggiornamento della scheda relativa agli Atti di P.R.U. (art. 19 DPR 327/2001).	D.C.C. n.40 del 2022-04-04
68	10	52	Area attrezzata. Su Bucchiolone/Collegan con via Monte Cinto. Appr. progetto in variazione al P.I. ex art.19 DPR 327/2001.	D.C.C. n.19 del 2023-03-07

MODIFICHE

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
19	2	83	Modifica al P.I. per l'esclusione di un edificio ubicato in via Fr. Paolo Sarpi, dall'elaborato "D4 Architetture del Novecento - scheda 053	79 del 2024-11-25
18	9	76	Procedimento di SUAP al sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16/02/2010, per la realizzazione di una stazione di ricarica per auto a batteria e per impianti elettrici presso il parcheggio comune di via L. Belotti.	C.C. n.48 del 2024-07-22
17	13	68	Modifica dell'edificio sito in Vico Selvatico Estense, ai sensi art. 15.4 NTG del P.I.	D.C.C. n.37 del 2023-06-14
16	102-119	60	Modifica via Orsi. Azienda Ospedale Univ.Padova	D.C.C. n.55 del 2022-04-20
15	101-118	61	Modifica destinaz. specifica in via Belotti C.S. da servizi int. per gestisuz religiose a attrez.	D.C.C. n.37 del 2023-04-04
14	11	51	Modifica art. 19 DPR 327/2001, art. 19 DPR 327/2001.	D.C.C. n.46 del 2021-05-26
13	7	49	Nuova sede scuola di ingresso nella Hub dell'innovazione nell'area della Fiera. Modifica dest. Urb.	D.C.C. n.21 del 2021-05-01
12	1-16	42	Vincoli cintierati: modifica delle facce di riferimento in m.200 per tutti i cintieri di Padova.	D.C.C. n.23 del 2020-04-20

ADEGUAMENTI

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
3	4-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	n. 2762/18 del 2018-05-09

* Numero progressivo per ordine di approvazione

CITTÀ STORICA

ZTO A1 a carattere storico, artistico e di particolare pregio paesaggistico-ambientale

ZTO A2 edifici ed ambiti di interesse storico, architettonico e testimoniare isolati

ZTO B1 a carattere storico, artistico e di particolare pregio paesaggistico-ambientale

ZTO B2 residenziale di completamento a bassa densità

ZTO B3 residenziale di completamento a media-bassa densità

ZTO B4 residenziale di completamento a elevata densità

ZTO B5 residenziale di completamento satura

ZTO B6 nucleo residenziale in ambito agricolo

ZTO B7 residenziale di completamento indiscutibile con lotti di piccole dimensioni

ZTO B8 residenziale di completamento modificata con lotti di piccole dimensioni

ZTO B9 residenziale di completamento modificata con lotti di piccole dimensioni

ZTO C1 residenziale di rigenerazione

ZTO C2 residenziale di espansione

ZTO D1 industriale di completamento

ZTO D2 commerciale, direzionale e turistica di completamento

ZTO D3 pollinizzazione della ricerca e dell'innovazione

ZTO D4 speciale di trasformazione

ZTO E1 agricolo-paesaggistica

ZTO E2 agricolo-produttiva

ZTO F1 per l'istruzione

ZTO F2 per attrezzature di interesse comune

ZTO F3 per spazi di verde pubblico ed attrezzato a parco, per il gioco e lo sport

ZTO F4 per parcheggi

ZTO F5 per attrezzature di interesse generale

ZTO F6 per parchi urbani e territoriali, verde sportivo e verde attrezzato di interesse territoriale

ZTO F7 per parchi urbani e territoriali, verde sportivo e verde attrezzato di interesse territoriale

ZTO F8 per parchi territoriali dello sport e della ricreazione

ZTO F9 per parchi turistici e ferrovie

ZTO F10 per parchi turistici e ferrovie

ZTO F11 per parchi turistici e ferrovie

ZTO F12 per parchi turistici e ferrovie

ZTO F13 per parchi turistici e ferrovie