



COMUNE DI PADOVA **P.I.**

Elaborato **A1** Tavola **08** Scala **1:5.000**

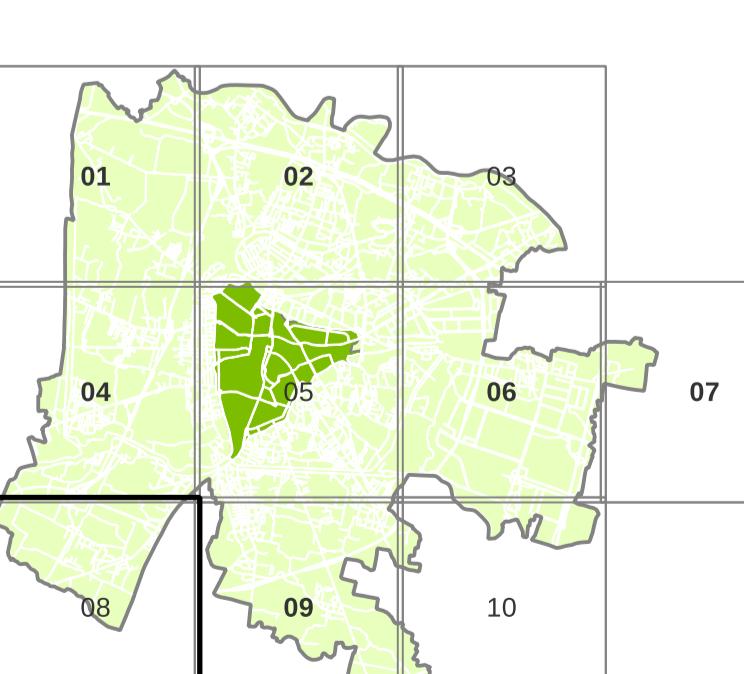
USI E MODALITÀ DI INTERVENTO
intero territorio comunale

Il Sindaco
Sergio GIORDANI
Assessore Urbanistica
Andrea RAGONA
Segretario Generale
Dott. Giovanni ZAMPieri

M&T
BOERI
BOERI
ARCHITETTI
engineering

TRT
TERRITORIO
RISORSE
TERRITORIALI

PROGETTISTI
Coordinamento scientifico
Prof. Arch. Stefano BOERI (SBA)
Responsabile contrattuale
Urb. Raffaele GEROMETTA (MATE)
Coordinamento progettuale
Urb. Michele RAVASI (MATE)
Arch. Corrado CAVALLI (SBA)
Coordinamento operativo
Urb. Fabio VANNI (MATE)



SETTORE URBANISTICO E SERVIZI CATASTALI

Capo Settore | Dott. Danilo GUARTI
ESPERTI SPECIALISTICI
Urbanistica
Arch. Lilia DONFRANCESCO (SBA)
Arch. Veronica DONOFRIO (MATE)
Arch. Elena GIANELLONI (SBA)
Francesca GÖTTSCHELOW (SBA)
Normativa
Avv. Federico GUALANDI (MATE)
Urb. Luca DE GASPERI (MATE)
Urb. Ivan SIGNORILE (MATE)
Valutazioni ambientali (VAS, VincA),
paesaggio, agronomia, idraulica
Ing. Eleonora LOVENTHAL (MATE)
Geom. Claudio BELLOCCO
Geom. Paolo COCCO
Geom. Aldo ALBERTIN
Sig. Luca GRIGOLETTO

Capo Settore Edilizia Privata
Arch. Nicoletta PAJARO

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
89	2	80	Variante al P.I. per l'individuazione di Nucleo Incongruo". LR. 14/2019 art. 4 – Avviso del 19/02/2024	D.C.C. n. 44 del 2025-05-06
88	2-5-6	71	Variante al piano degli interventi per l'utilizzazione dell'accordo pubblico privato finalizzato all'ampliamento del parco Milocich e del parco dei Frassini	D.C.C. n.27 del 2025-03-24
87	2	75	Piano Alberoni 2025	D.C.C. n.20 del 2025-03-10
86	2	78	Variante al P.I. per l'utilizzazione del progetto di LUP denominato "Nuovo tracciato stradale di via Beato Arnoldo Da Limerne"	D.C.C. n.21 del 2025-03-10
85	1	72	Variante al P.I. per la riqualificazione di aree edificabili (L.R. n. 4 del 19/02/2015). Avviso del 19/02/2024	D.C.C. n.44 del 2025-01-20
84	N.T.O.	74	Variante al P.I. degli interventi finalizzati all'intervento dell'elaborato tecnico Rischio Incidenza Risorse	D.C.C. n.3 del 2025-01-20
83	15	79	Approvazione di un progetto di riconversione in variante al P.I. nel Centro Storico con modifica e definizione di uno di due Unità di Piano in via Gabriele Falloppe	D.C.C. n.49 del 2025-01-20
82	18	70	Variante al P.I. in Centro Storico, per la riqualificazione di una Unità di Piano relativa ad una Palazzina riconosciuta in via Bellini, angolo Prato della Valle.	D.C.C. n.62 del 2024-09-30
81	N.T.O.	77	Piano Urbano Attivato in variante normativa al Piano degli Interventi relativo all'unità di spazio 77 del P.U. denominato "Il Superamento del Marginio"	D.C.C. n.43 del 2024-07-08
80	10	62	Variante al P.I. per la modifica degli interventi di urbanistica e di attività produttive – hub logistico, situati ai margini della zona industriale sud – nel procedimento di appalto unico per le attività produttive al sensi dell'art. 8 del D.P.R. 07/06/2010, n. 160 e art. 4 delle leggi 12/02/2012, n. 10 e 11/02/2012, n. 12	D.C.C. n.34 del 2024-05-27
79	2,5	69	Variante al Piano delle Alberazioni 2024 con inserimento nuove schiene (m. 39 e 30)	D.C.C. n.25 del 2024-05-13
78	5	65	Variante al P.I. Approvazione dell'Accordo pubblico relativo ex scheda n.4PPD del P.I., finalizzato all'ampliamento del Parco Iris e all'acquisto delle aree funzionali alla linea SIR 3.	D.C.C. n.49 del 2023-12-12
77	4,5,6	63	Variante al P.I. per un Accordo pubblico privato ex art. 6 L.R. 11/2004, finalizzato all'ampliamento del parco del Bassa levante	D.C.C. n.54 del 2023-07-24
76	1-6,8,9	67	Piano delle Alberazioni 2023. Variante al P.I.	D.C.C. n.50 del 2023-07-03
75	3,4,5,6,13	68	Accordo di Programma Linea SIR2 fra Comuni Padova, Rubano e Vigonza, Rialto.	D.C.C. n.42 del 2023-05-27
74	6	57	Variante al P.I. per la modifica del Piano Periferico via Quirino Strada (da sede strada a Zona Industriale)	D.C.C. n.49 del 2023-05-27
73	5	59	Variante al P.I. progetto di riqualificazione ed ampliamento del Parco Iris primo stralcio	D.C.C. n.49 del 2023-05-27
72	50	60	Nuovo P.I. Padova 2020	D.C.C. n.6 del 2023-05-19
71	7	53	Cabina IR4 in via Piselli Ver., ex art. 19 DPR 327/2001	D.C.C. n.62 del 2022-10-24
70	5	54	Variante al P.I. per la modifica dell'Accordo A22 e aggiornamento della scheda relativa agli Accordi di Planificazione.	D.C.C. n.63 del 2022-05-24
69	2	58	Variante SUAP detta Kering	D.C.C. n.40 del 2022-04-04

MODIFICHE

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
19	2	83	Modifica al P.I. per l'esclusione di un edificio ubicato in via Frat. Paolo Sarpi, dall'elaborato "D4 Architetture del Novcento" - scheda 053	79 del 2024-11-25
18	9	76	Procedimento di SUAP al sensi dell'art. 7 del D.P.R. 16/02/2010, per la realizzazione di una stazione di ricarica per auto a potenza per ricarica elettrica presso il parcheggio comunitare di viai L. Belotti;	C.C. n.48 del 2024-07-22
17	13	68	Modifica dell'edificio sito in Vico Selatico Estense, ai sensi art. 15.4 NTG del P.I.	D.C.C. n.37 del 2023-06-14
16	102-119	60	Modifica via Orsi, Edificio sito in Vico Selatico Estense, ai sensi art. 15.4 NTG del P.I.	D.C.C. n.55 del 2022-04-20
15	101-118	61	Modifica destinaz. specifica in via Belotti (C.S.) da serv.pubb.int per istituz religiose a attrezzi sociali.	D.C.C. n.37 del 2023-04-04
14	11	51	Modifica ex art.32 NTG del P.I. dest. spacc. area a park al Bassanello.	D.C.C. n.46 del 2021-05-26
13	7	49	Nuova sede scuola di ingresso Hub dell'innovazione nell'area della Fiera. Modifica dest. Urb.	D.C.C. n.21 del 2021-05-26
12	1-16	42	Vincoli cintierati: modifica delle fasce di rispetto in m. 200 per tutti i cintieri di Padova.	D.C.C. n.23 del 2020-04-20

ADEGUAMENTI

*	Fogli n.	Var.	Oggetto	Approvazione
3	4-8	-	Sentenza del Consiglio di Stato	n. 2762/18 del 2018-05-09

* Numero progressivo per ordine di approvazione

CITTÀ STORICA

ZTO A1 a carattere storico, artistico e di particolare pregio paesaggistico-ambientale

ZTO A2 edifici ed ambiti di interesse storico, architettonico e testimoniale isolati

(A2)

(A3)

(A4)

(A5)

(A6)

(A7)

(A8)

(A9)

(A10)

(A11)

(A12)

(A13)

(A14)

(A15)

(A16)

(A17)

(A18)

(A19)

(A20)

(A21)

(A22)

(A23)

(A24)

(A25)

(A26)

(A27)

(A28)

(A29)

(A30)

(A31)

(A32)

(A33)

(A34)

(A35)

(A36)

(A37)

(A38)

(A39)

(A40)

(A41)

(A42)

(A43)

(A44)

(A45)

(A46)

(A47)

(A48)

(A49)

(A50)

(A51)

(A52)

(A53)

(A54)

(A55)

(A56)

(A57)

(A58)

(A59)

(A60)

(A61)

(A62)

(A63)

(A64)

(A65)

(A66)

(A67)

(A68)

(A69)

(A70)

(A71)

(A72)

(A73)

(A74)

(A75)

(A76)

(A77)

(A78)

(A79)