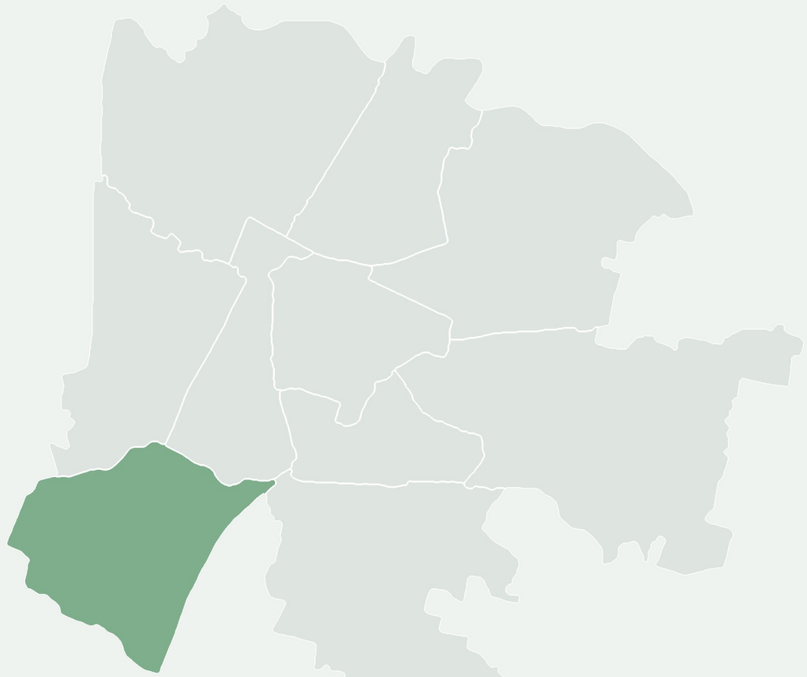
ATLANTE DELLE AREE

Consulta 5A

Mandria · Armistizio · Voltabrusegana

Opportunità di depavimentazione e deimpermeabilizzazione

Questo “atlante” raccoglie una serie di aree potenzialmente interessate da interventi di depavimentazione e deimpermeabilizzazione.
Non rappresenta un piano definitivo degli interventi da realizzare, ma uno strumento esplorativo per individuare le opportunità di trasformazione del territorio e orientare le successive valutazioni e scelte progettuali.



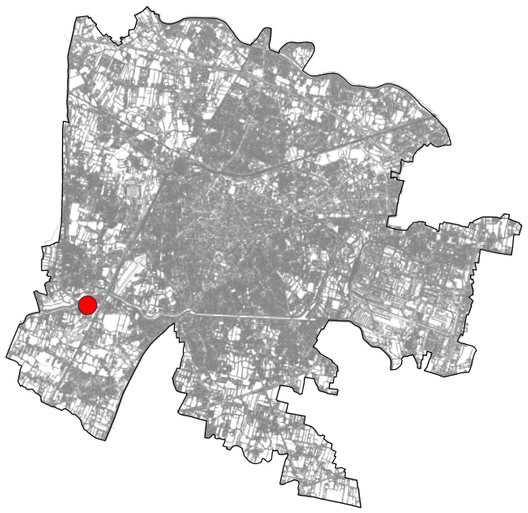
Interventi ipotizzabili

1. Depavimentazione totale
2. Depavimentazione parziale
3. SuDS (drenaggio urbano sostenibile)
4. Arredo urbano (ombreggiature artificiale, verde pensile, colorazione superficie...)

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **34**

Ubicazione area
via Paolo Borsellino

Dati Catastali
Foglio 167, Particella 493

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
865 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



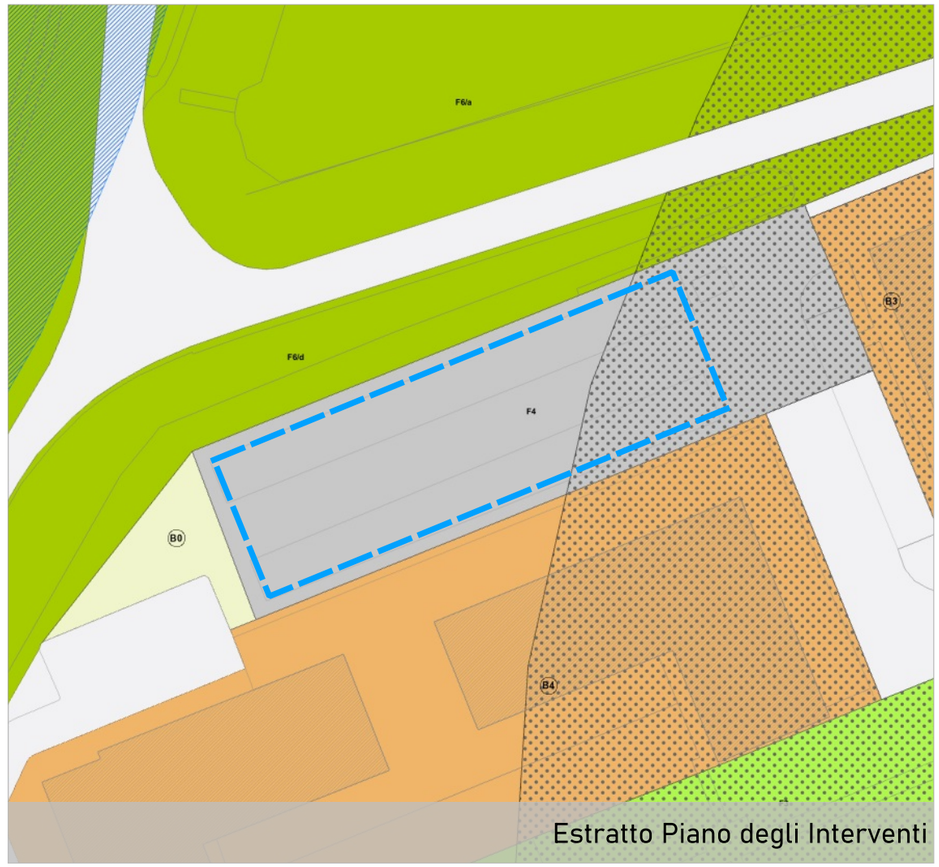
Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto



Estratto Patrimonio

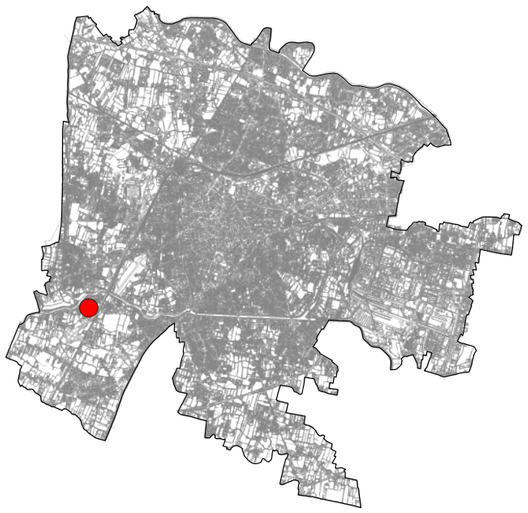


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **35**

Ubicazione area
via Paolo Borsellino

Dati Catastali
Foglio 167, Particella 307

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
571 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

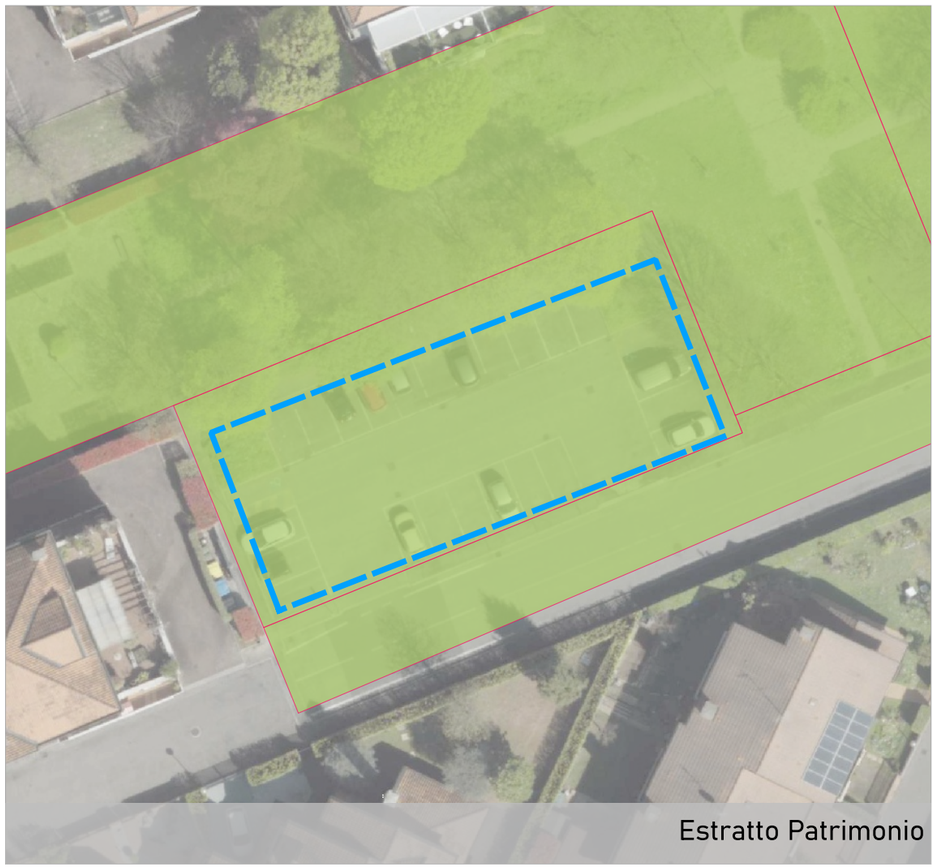
Altro uso
nessun altro uso



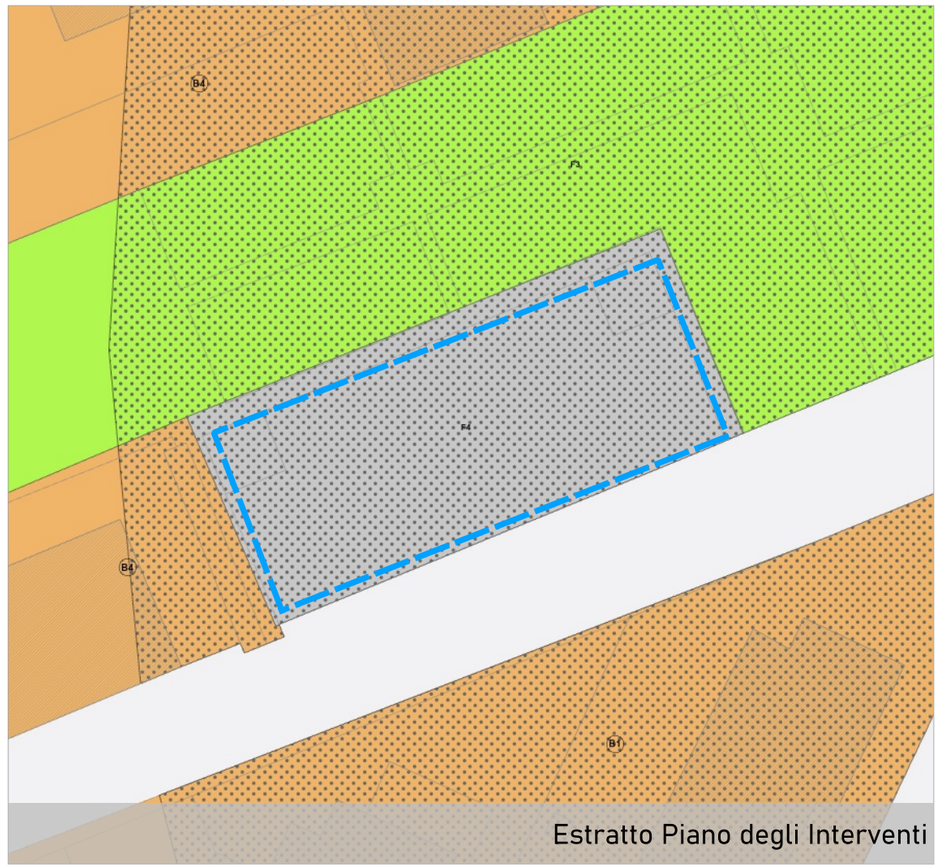
Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto



Estratto Patrimonio



Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **36**

Ubicazione area
via Decorati Al Valor Civile

Dati Catastali
Foglio 167, Particella 161

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1674 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

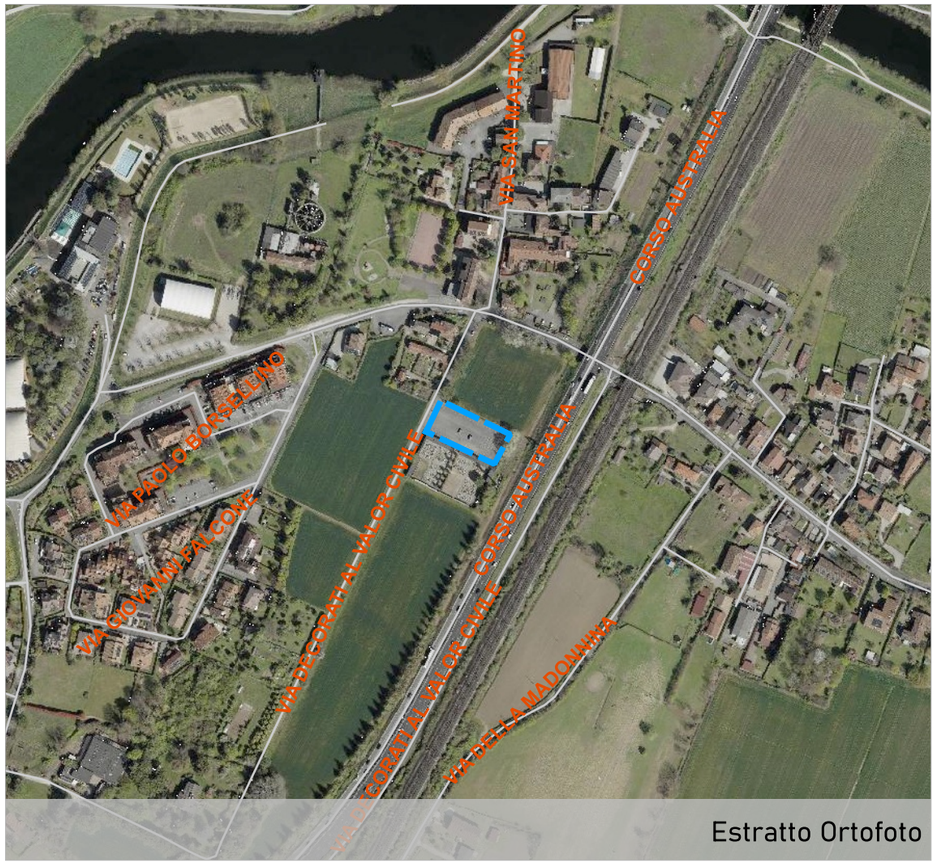
Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso

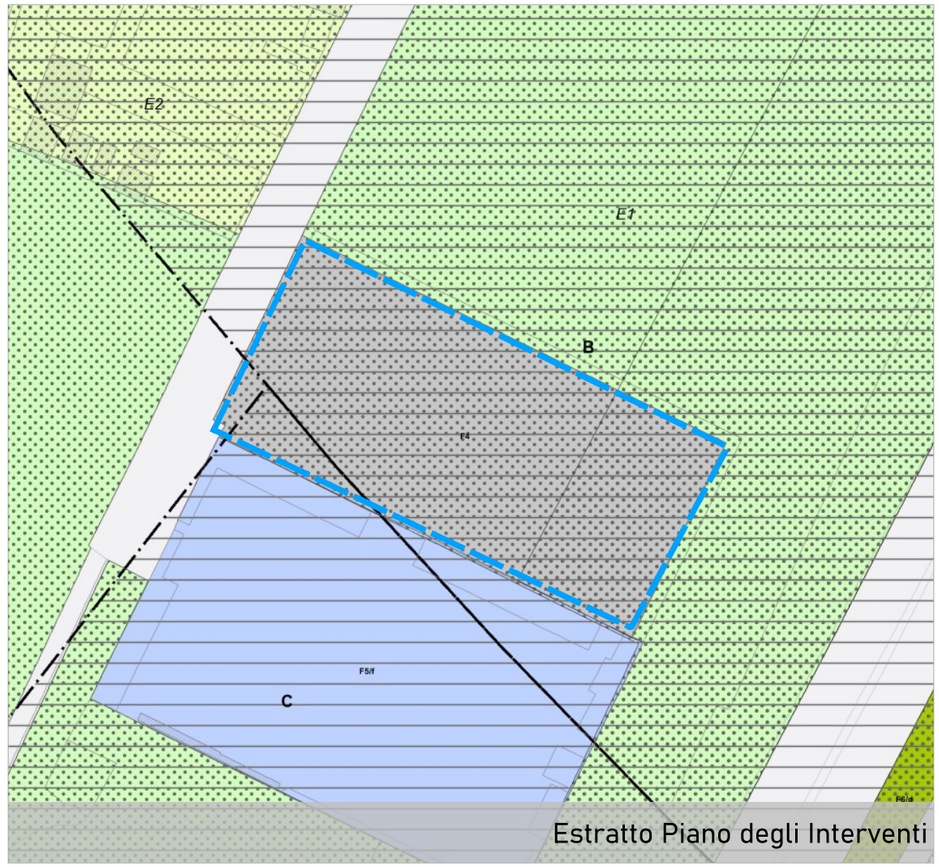


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

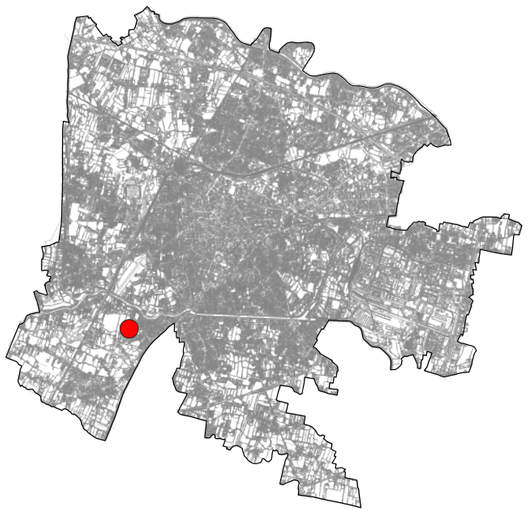


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **37**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Rovigo

Dati Catastali
Foglio 169, Particella 318-322-365-368

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1385 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
viabilita

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

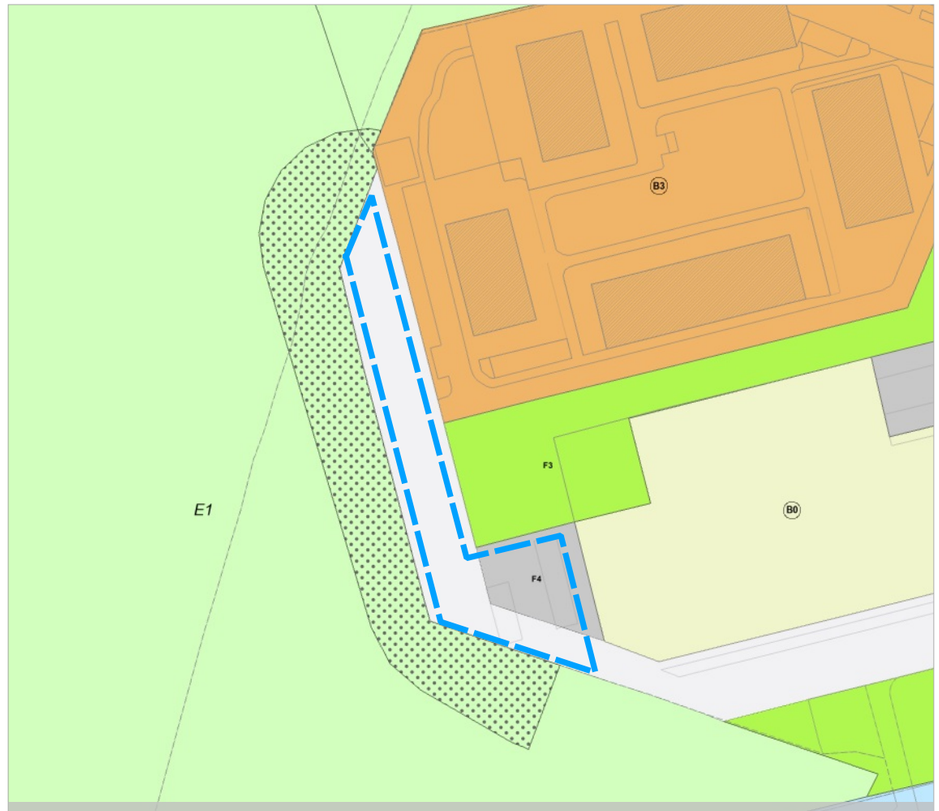
Note
rivedere viabilità, sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

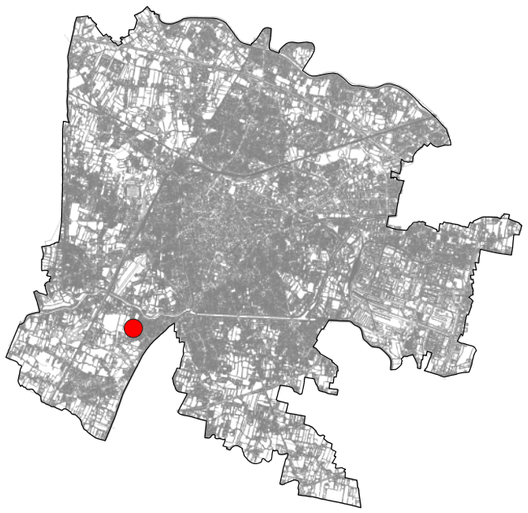


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 38

Ubicazione area
via Polesine

Dati Catastali
Foglio 169, Particella 319-332

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
519 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
rivedere viabilità, sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso

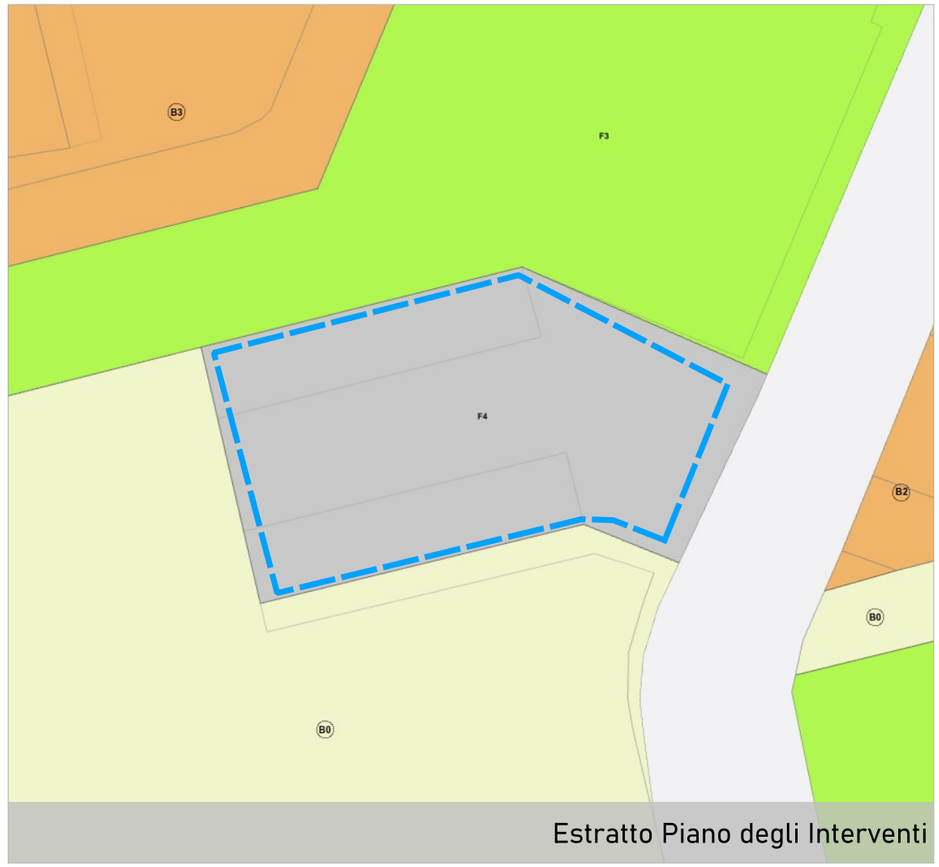


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

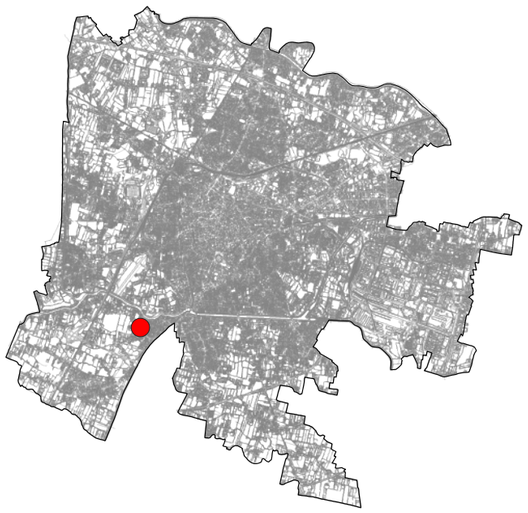


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 39

Ubicazione area
via Rovigo

Dati Catastali
Foglio 169, Particella 283-355-358-359-362

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1137 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
rivedere viabilità, sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

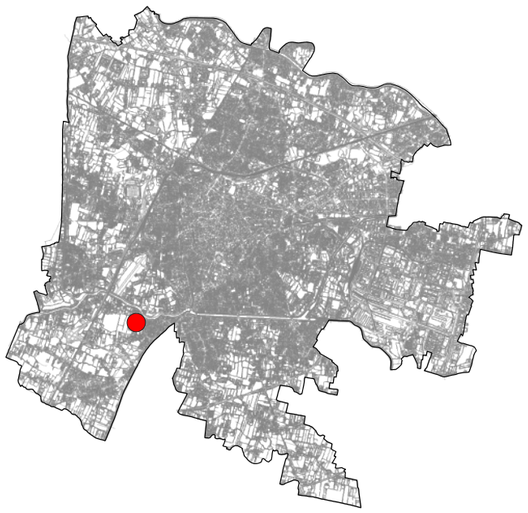


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 40

Ubicazione area
via Polesine

Dati Catastali
Foglio 169, Particella 462

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
446 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

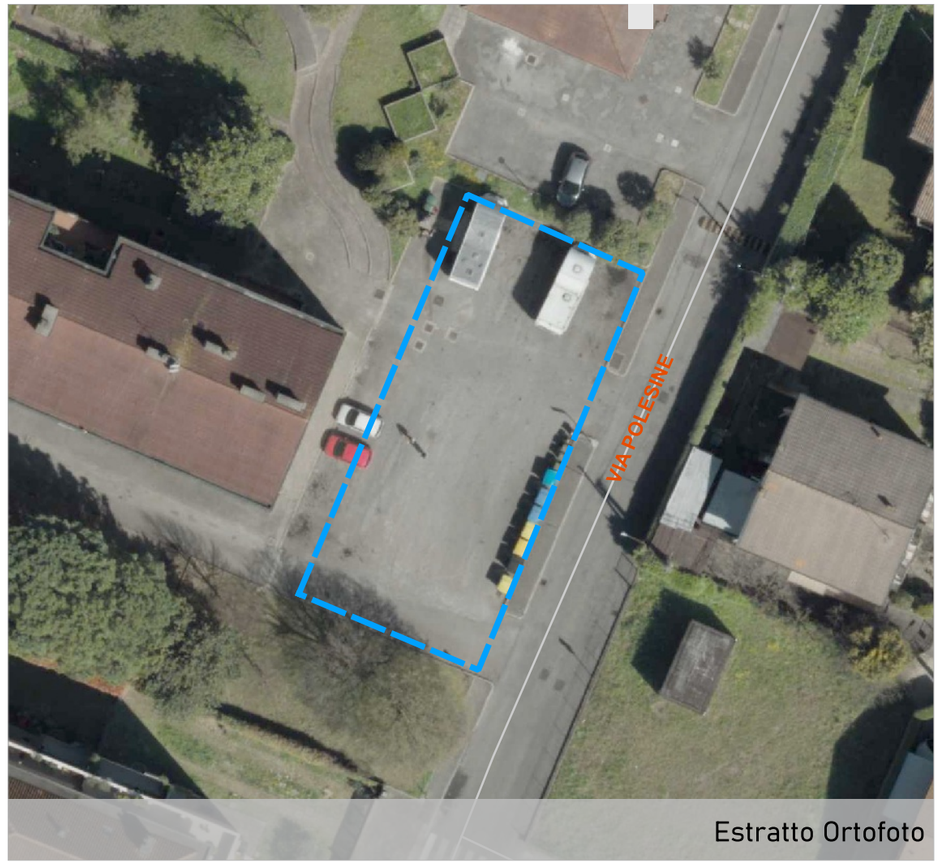
Note
rivedere viabilità, sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

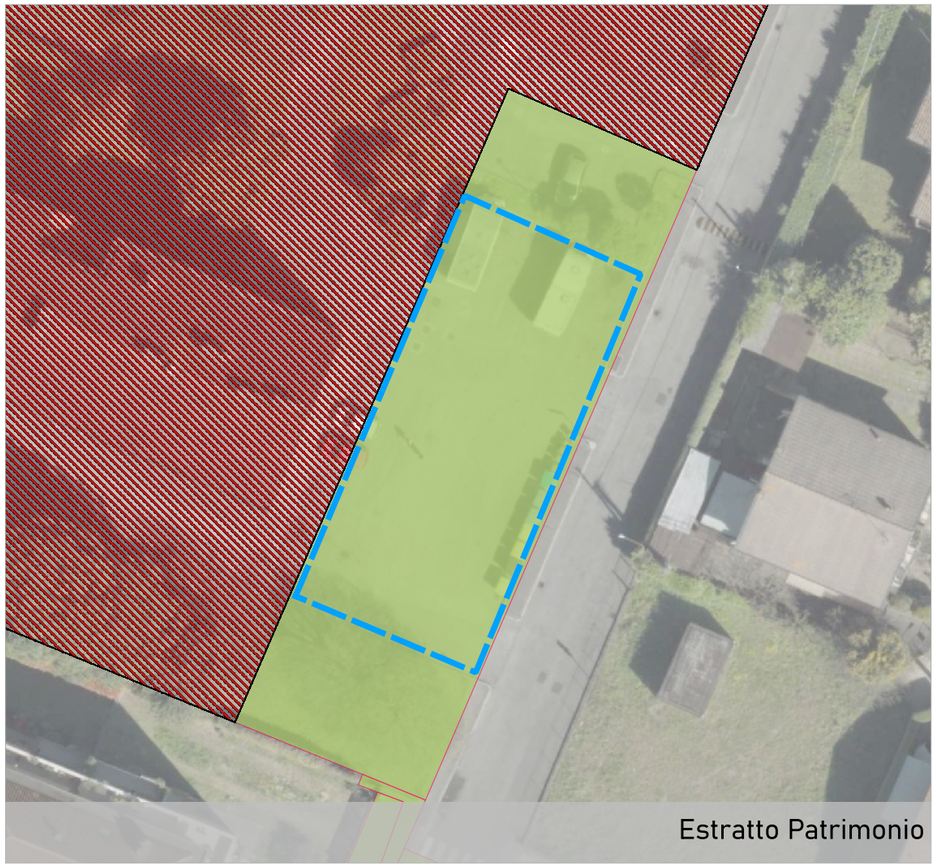
Altro uso
nessun altro uso

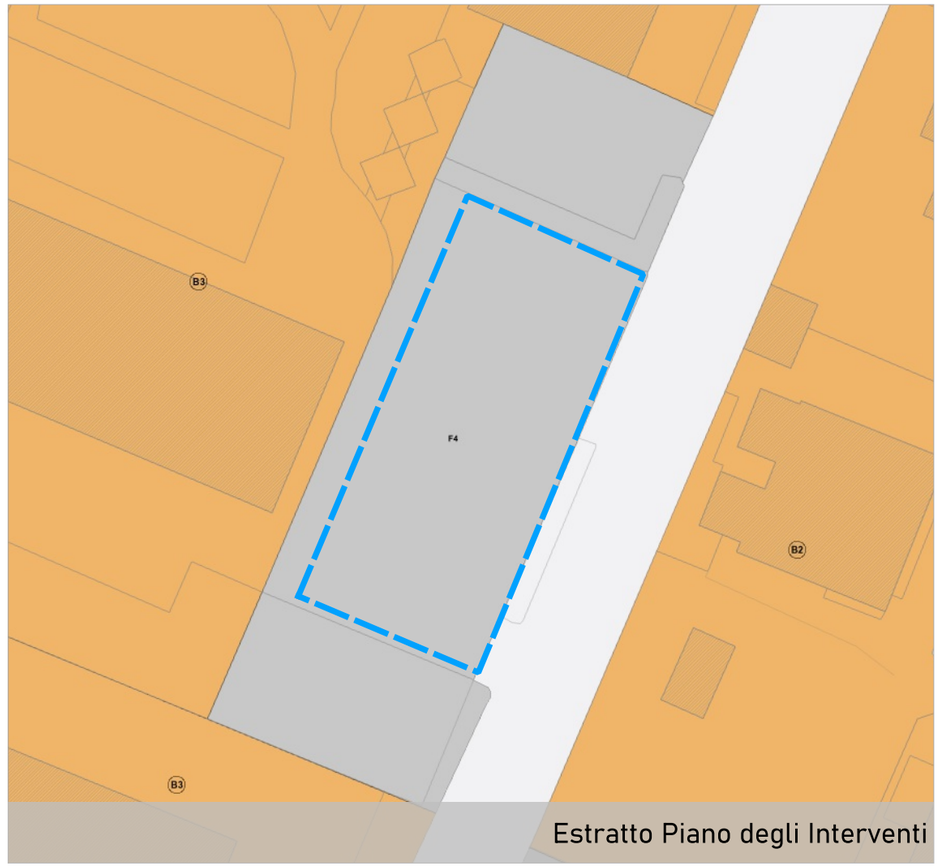


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

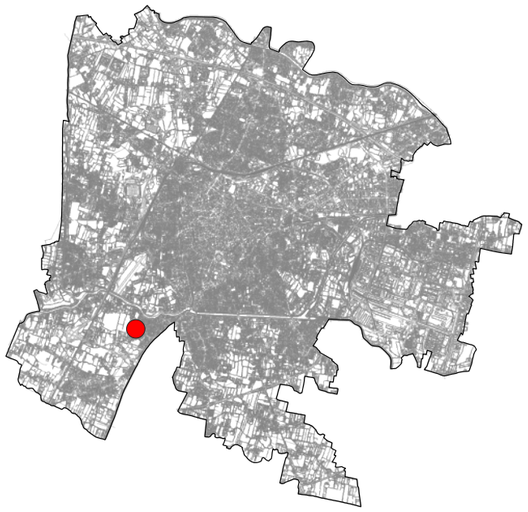


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **41**

Ubicazione area
via Rovigo

Dati Catastali
Foglio 170, Particella
239-240-284-321-324-326-367-369

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
2833 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

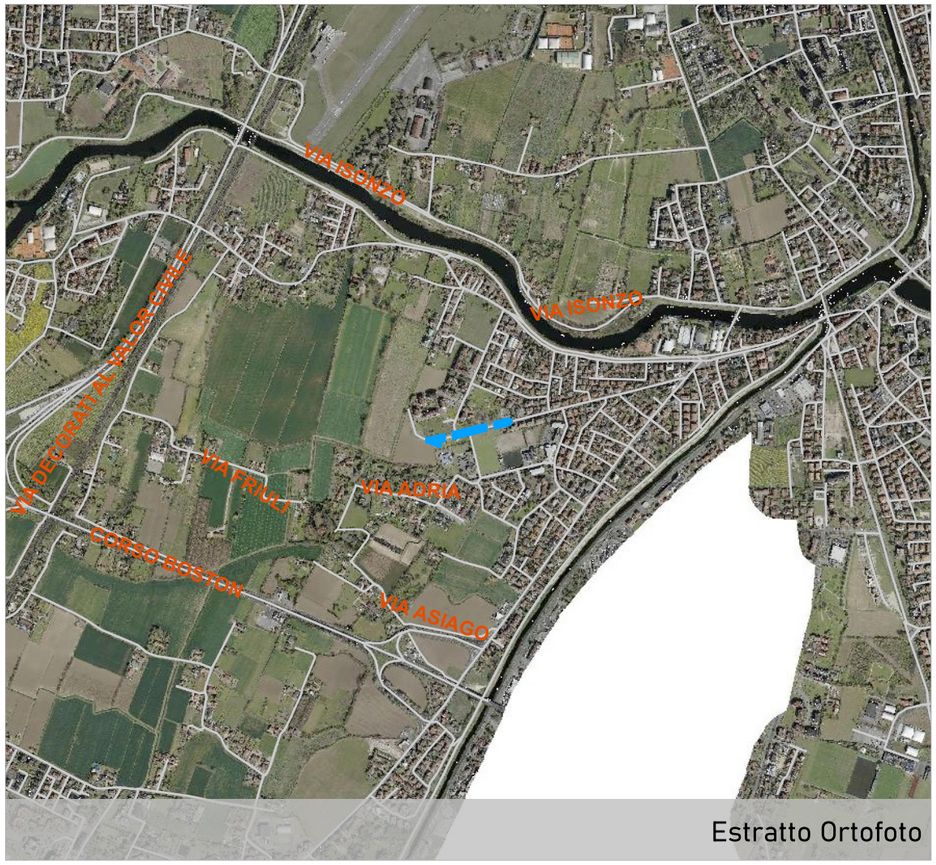
Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
rivedere viabilità, sostituire alcuni parcheggi con aiuole alberate

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso

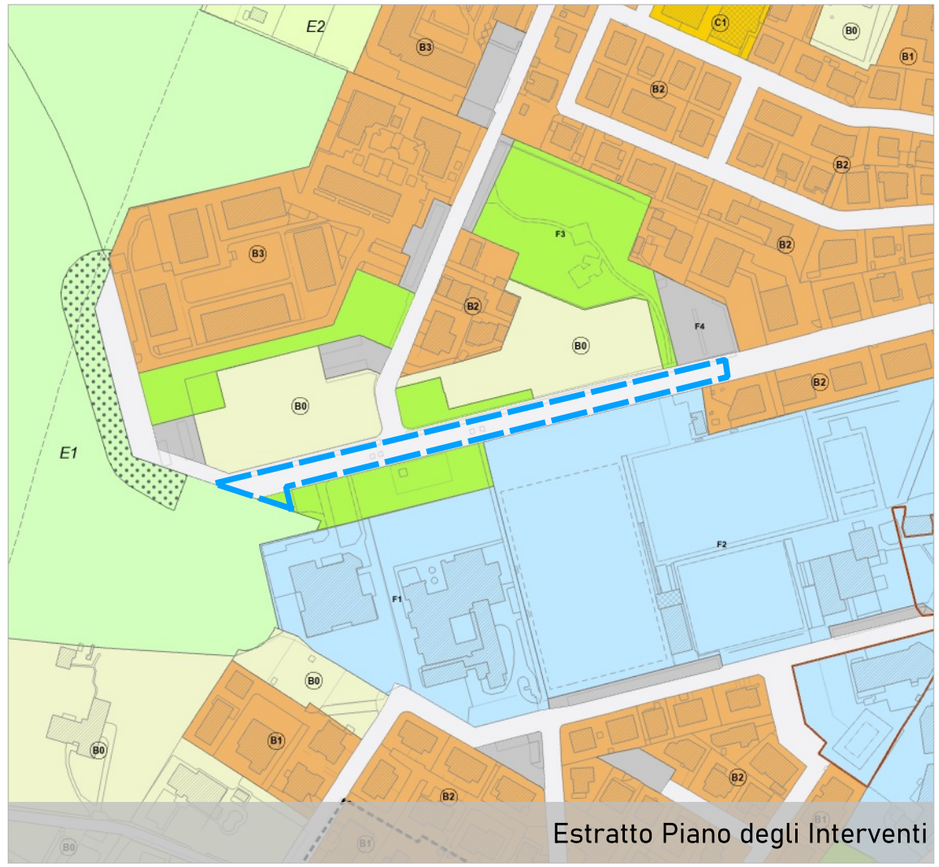


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

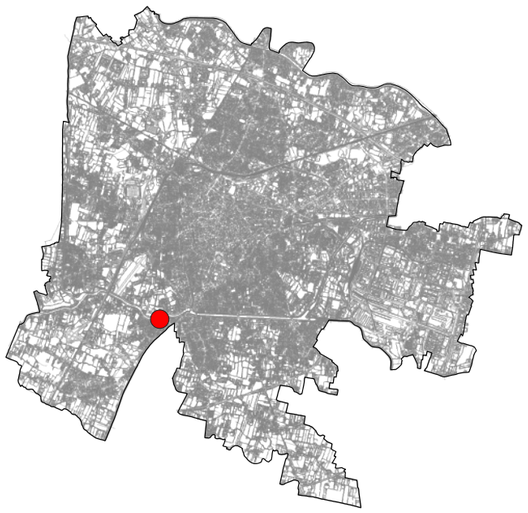


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 42

Ubicazione area
via Decorati Al Valor Civile

Dati Catastali
Foglio 171, Particella 922

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
673 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

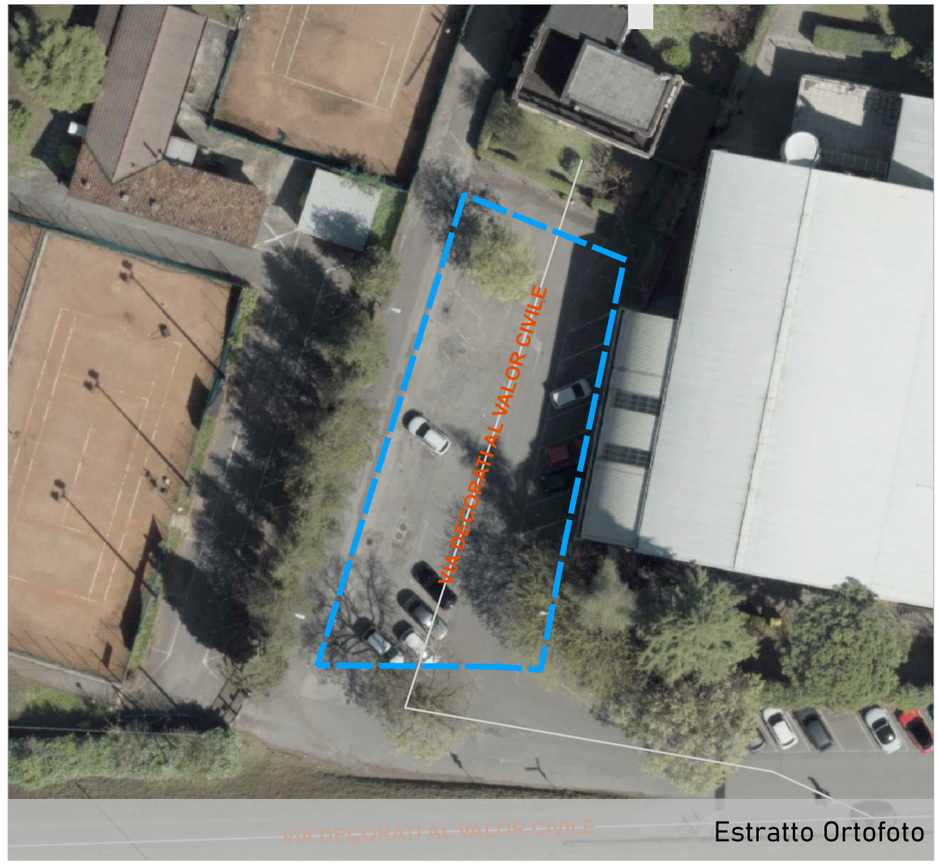
Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso

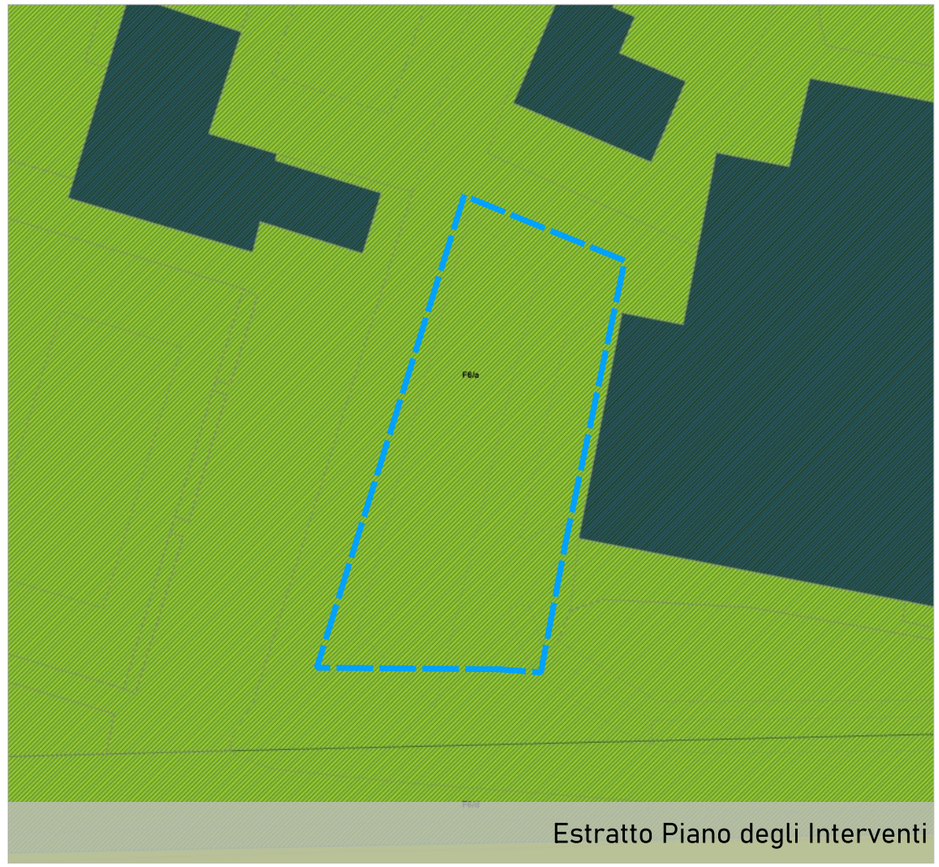


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

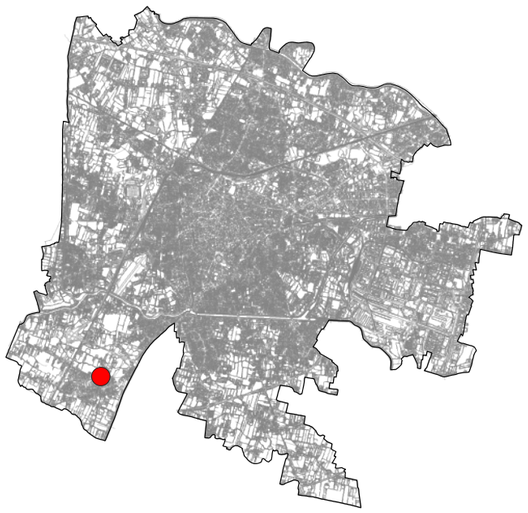


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 43

Ubicazione area
via Ca' Rasi

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 299-A

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
890 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



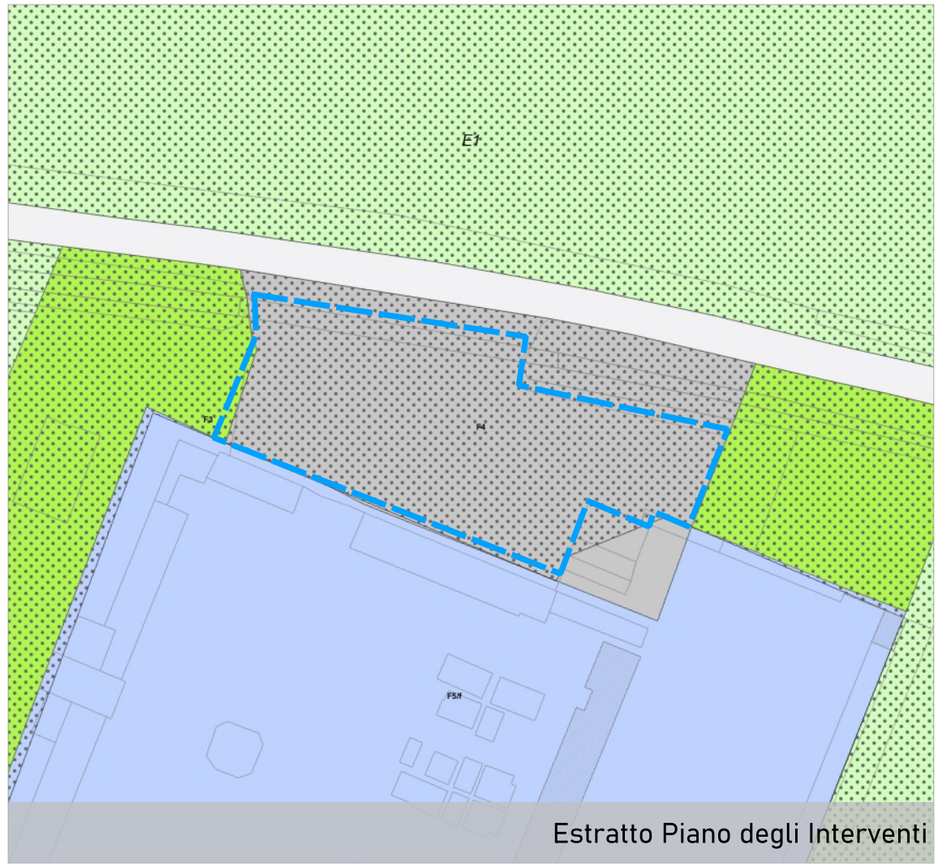
Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto



Estratto Patrimonio

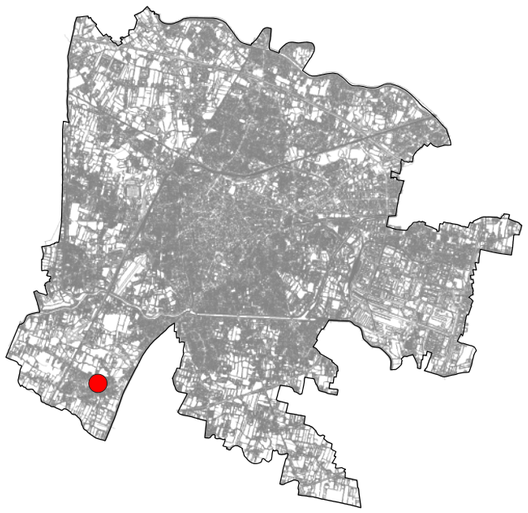


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 44

Ubicazione area
via Soave

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 838-842-844

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
932 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
rivedere viabilità e realizzare aiuola centrale alberata

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso

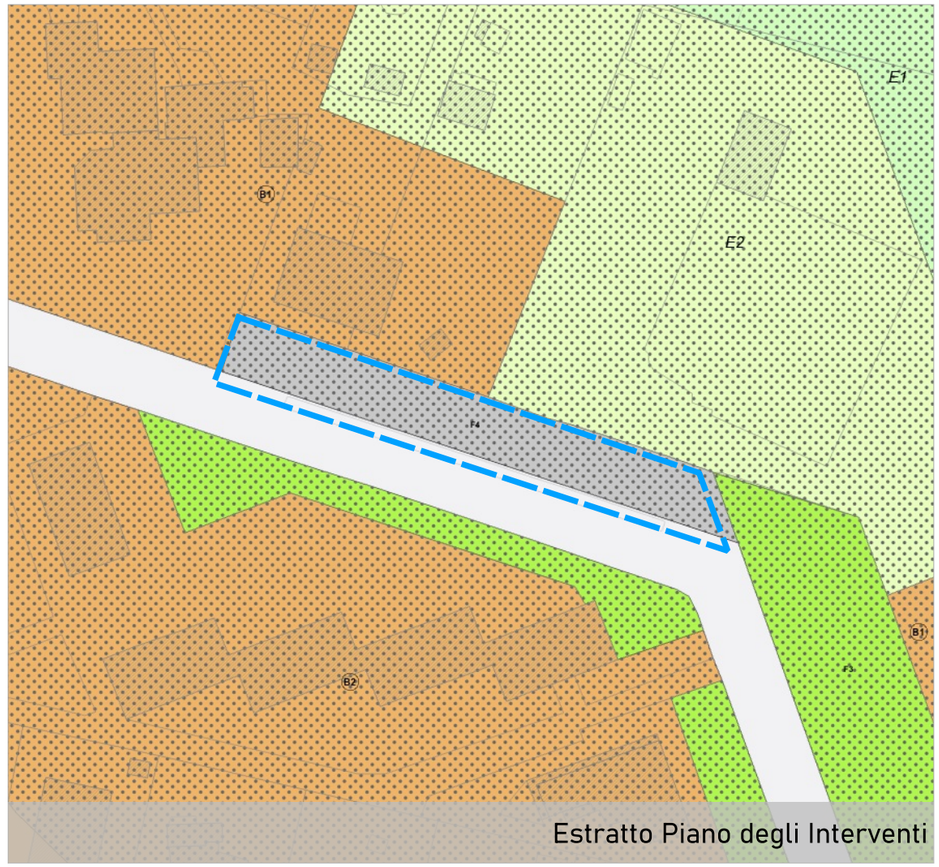


Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto


Estratto Patrimonio

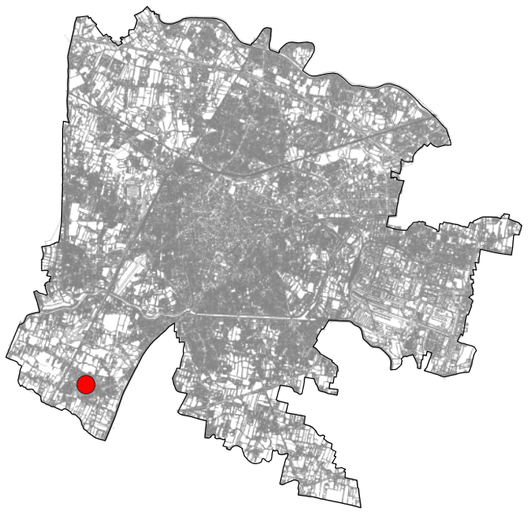


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

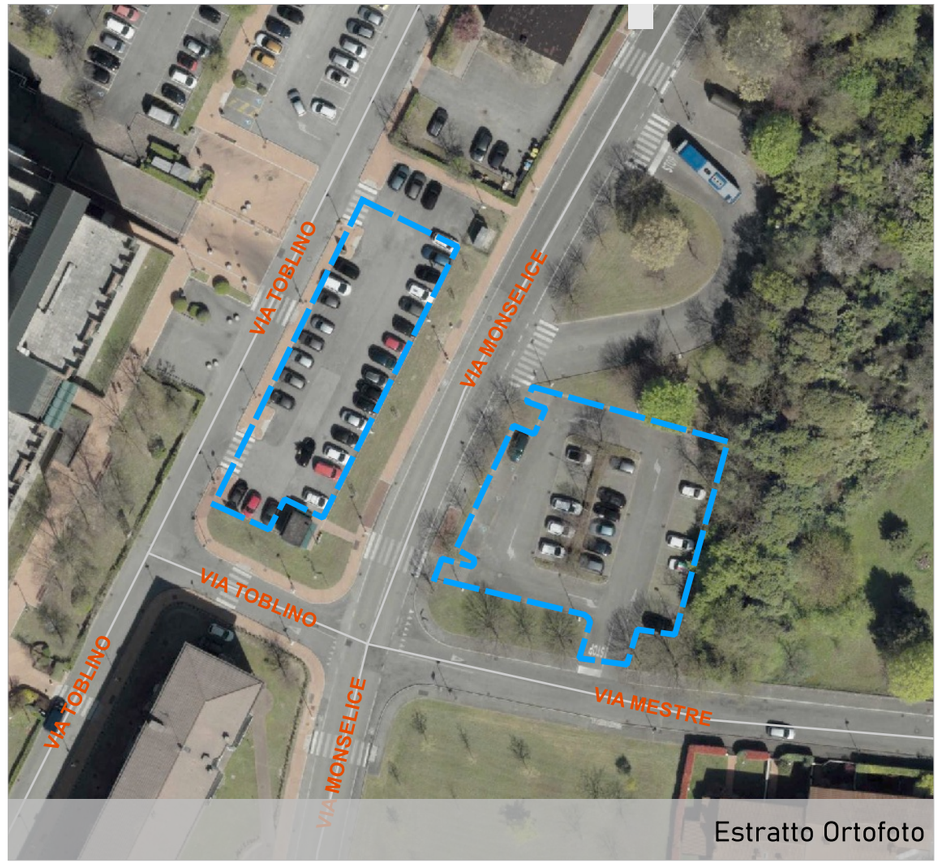
Individuazione aree



Scheda n. 45



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Toblino

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 857-1077-1078

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
727 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

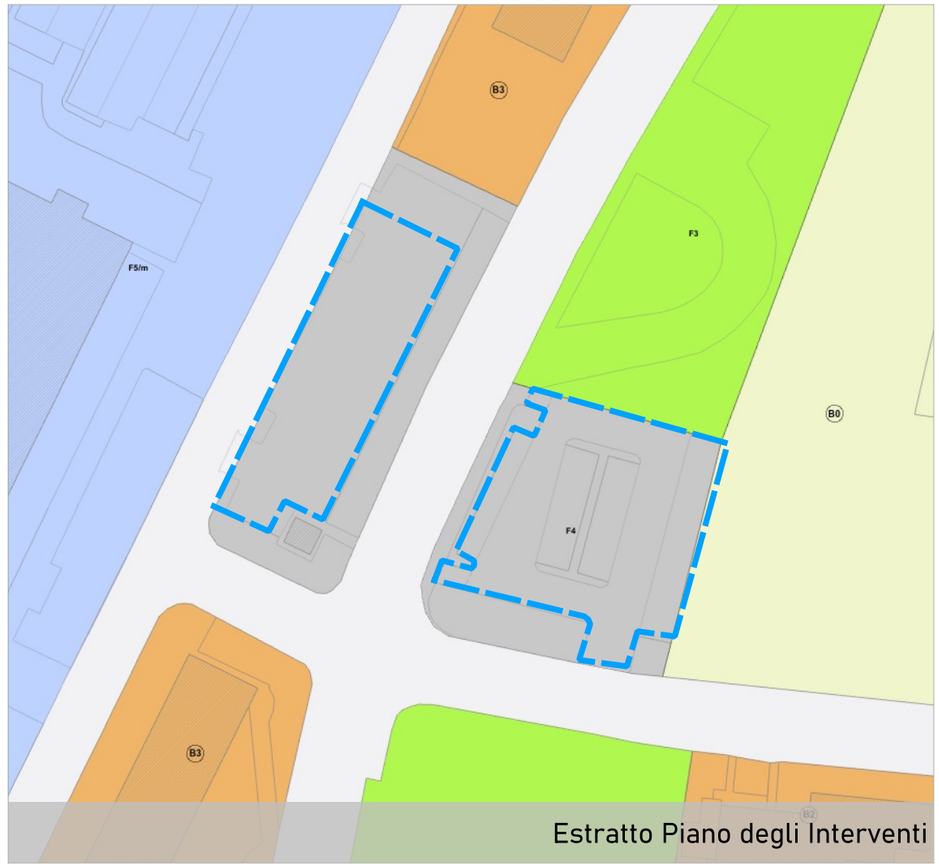
Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
verificare se è possibile eliminare una delle due aree a parcheggio a favore di un area completamente permeabile

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso


Estratto Patrimonio

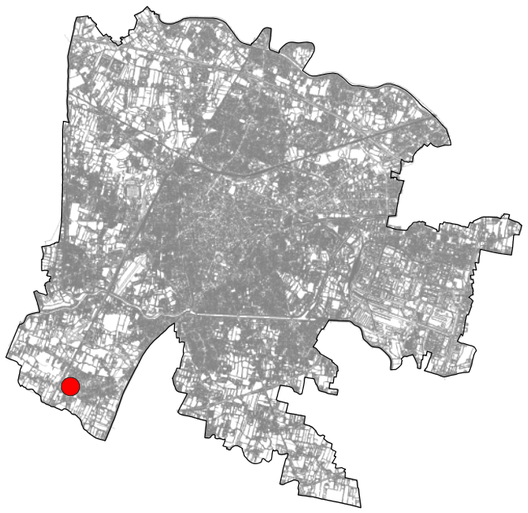


Estratto Piano degli Interventi

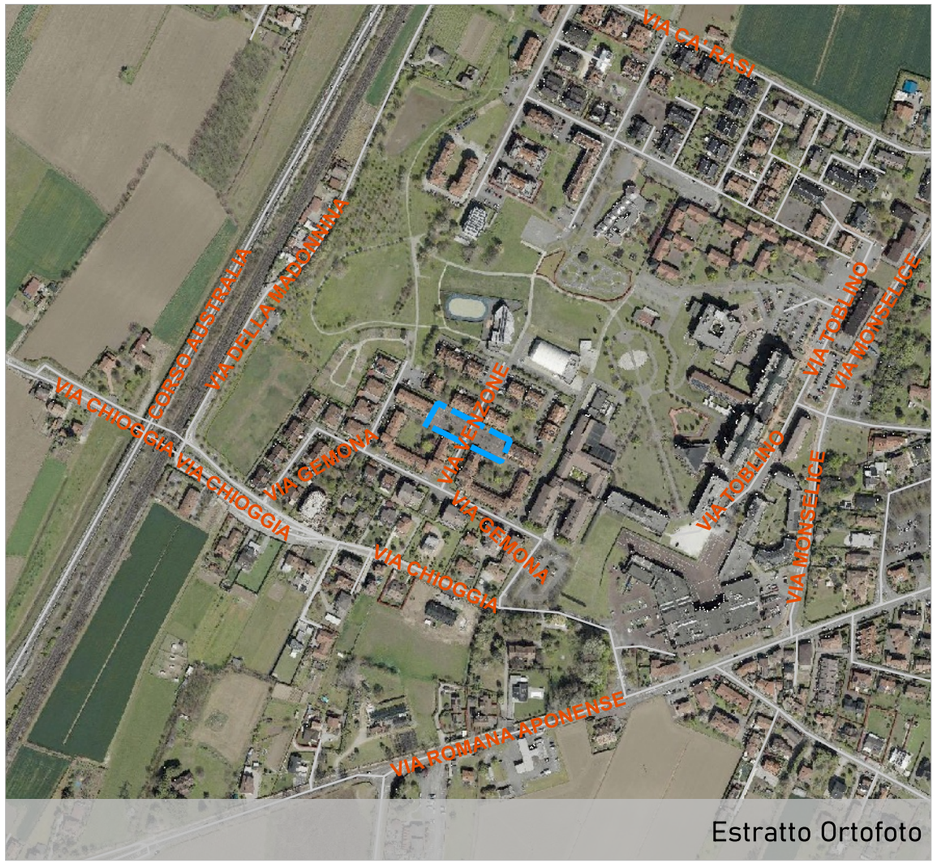
COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **46**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Venzone

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 1112-1131-1151

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
2254 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
piazza

Finitura superficiale
cubetti di porfido

Note
piazza pedonale

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

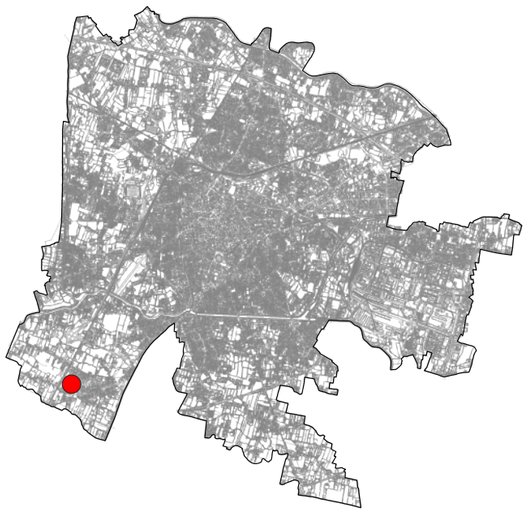


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **47**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Venzone

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 1130

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
596 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

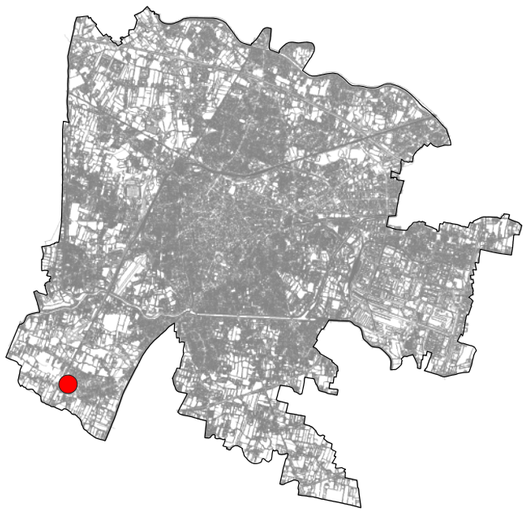


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. 48



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Gradisca

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 1081

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
474 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso


Estratto Patrimonio

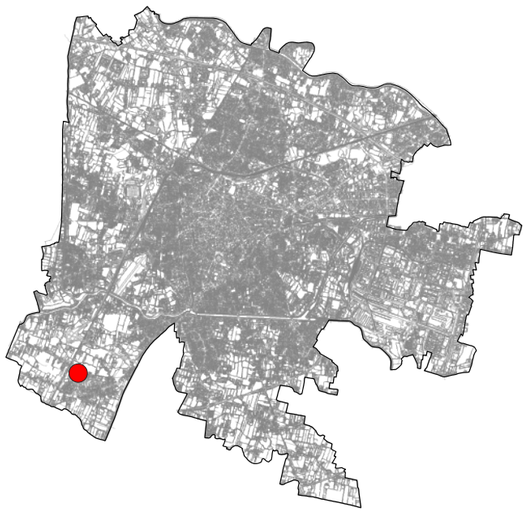


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

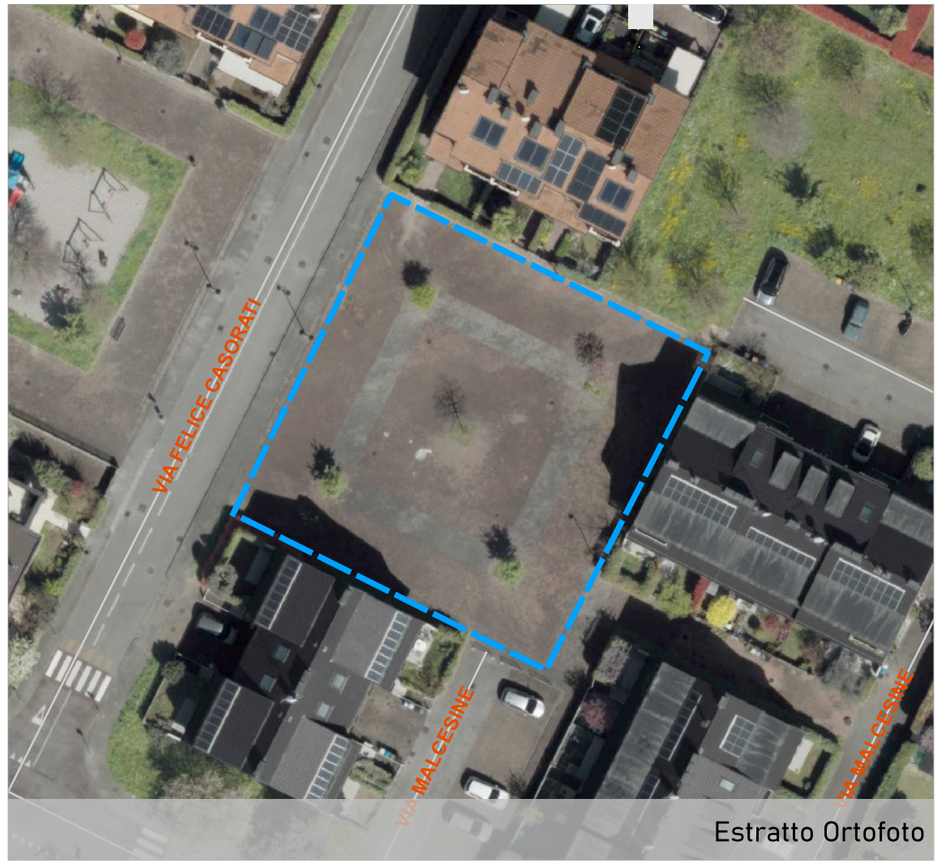
Individuazione aree



Scheda n. 49



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Malcesine

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 1607

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1039 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
piazza

Finitura superficiale
masselli autobloccanti

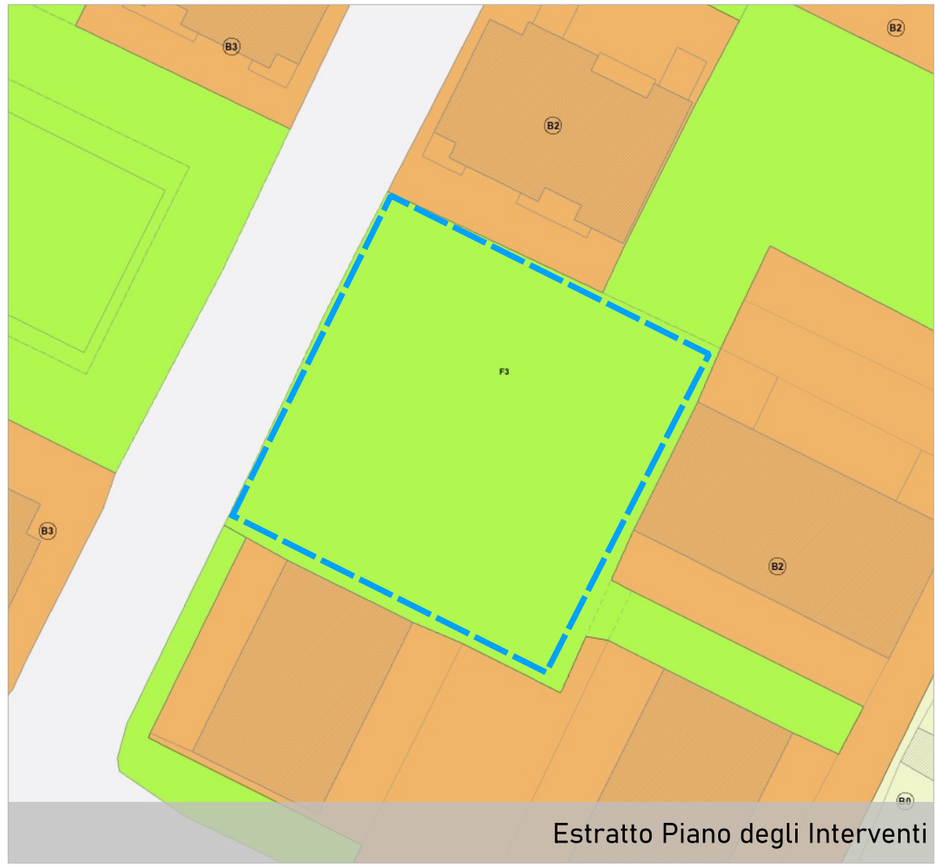
Note
piazza pedonale

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

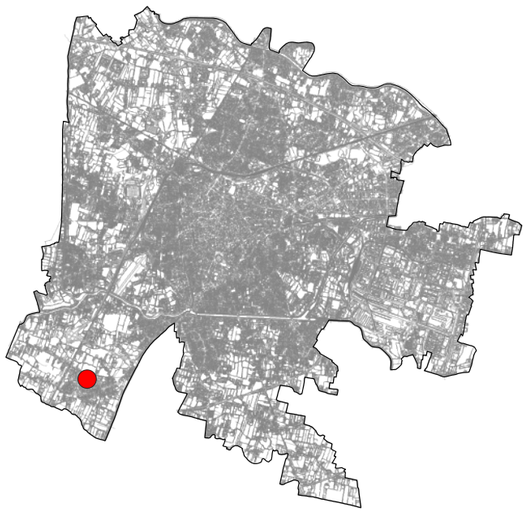


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **50**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Toblino

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 560

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
727 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

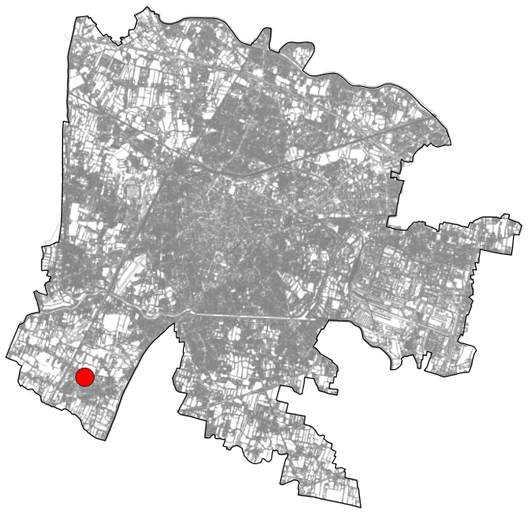


Estratto Piano degli Interventi

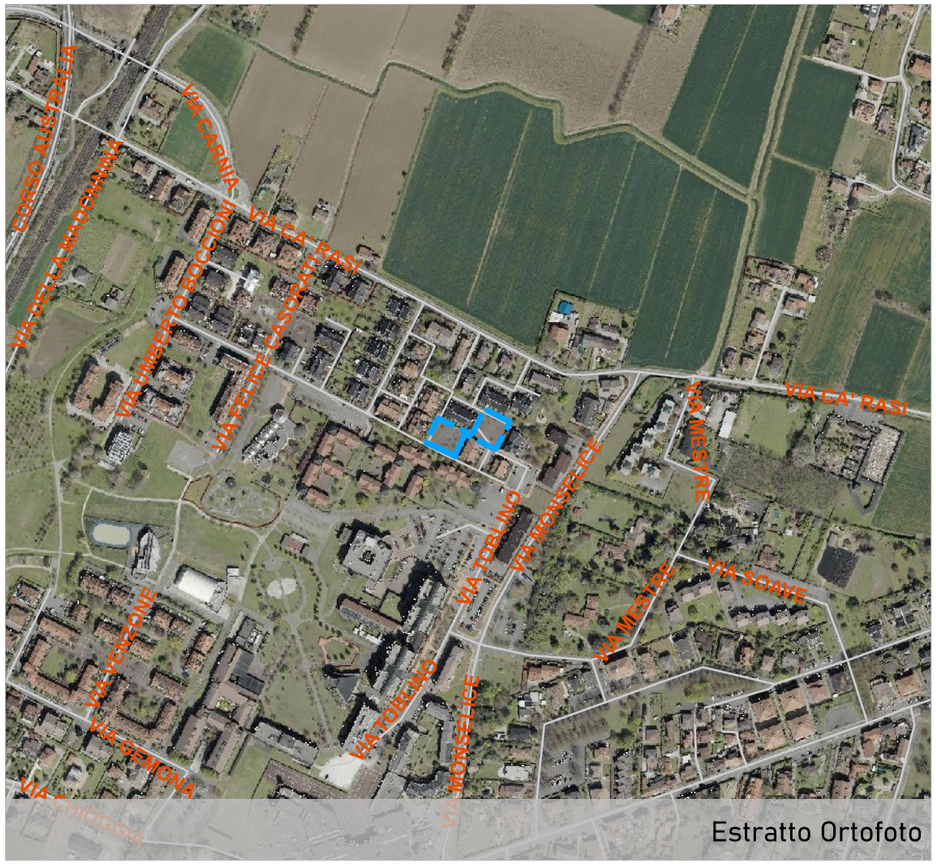
COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **51**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Toblino

Dati Catastali
Foglio 176, Particella 764-767

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1909 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
piazza

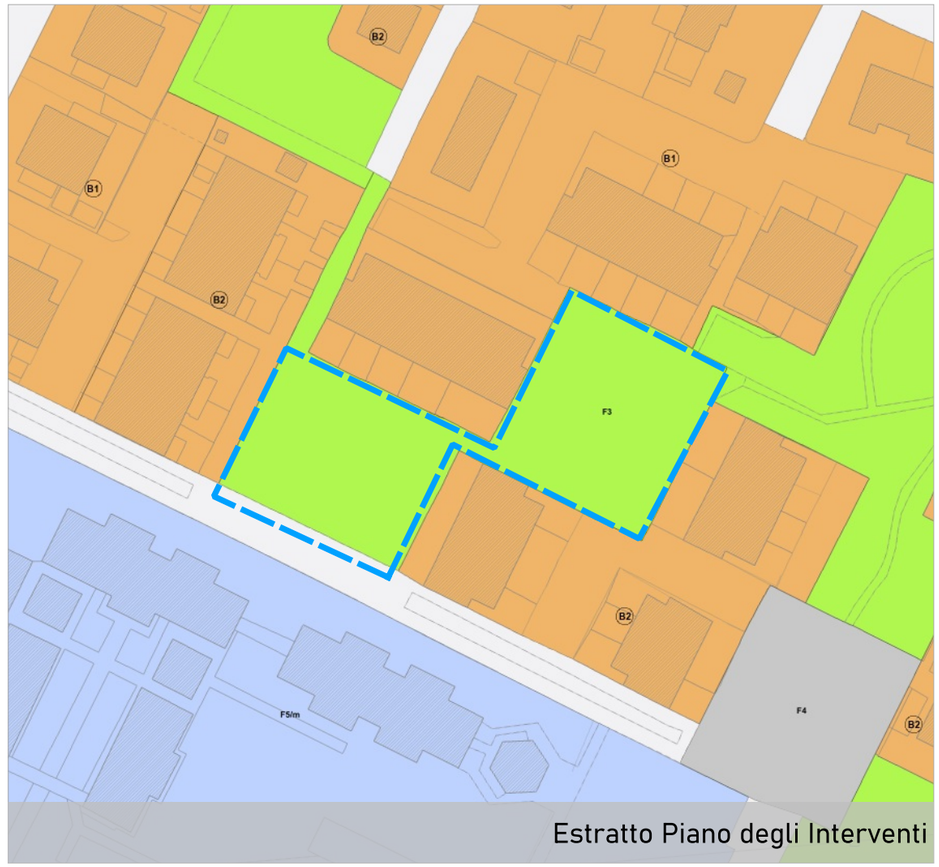
Finitura superficiale
da verificare

Note
piazza pedonale

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso


Estratto Patrimonio

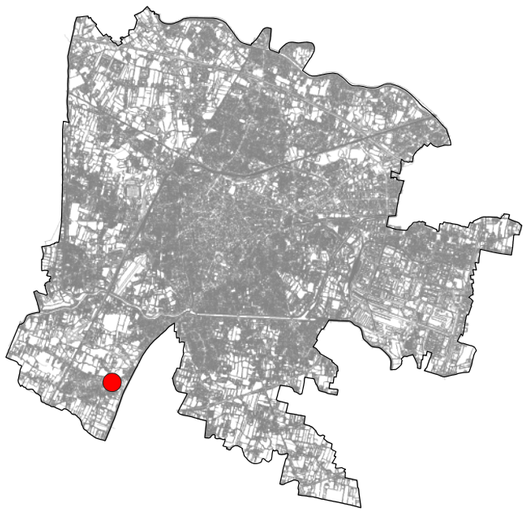


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **52**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Ca' Rasi

Dati Catastali
Foglio 177, Particella 303

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1971 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

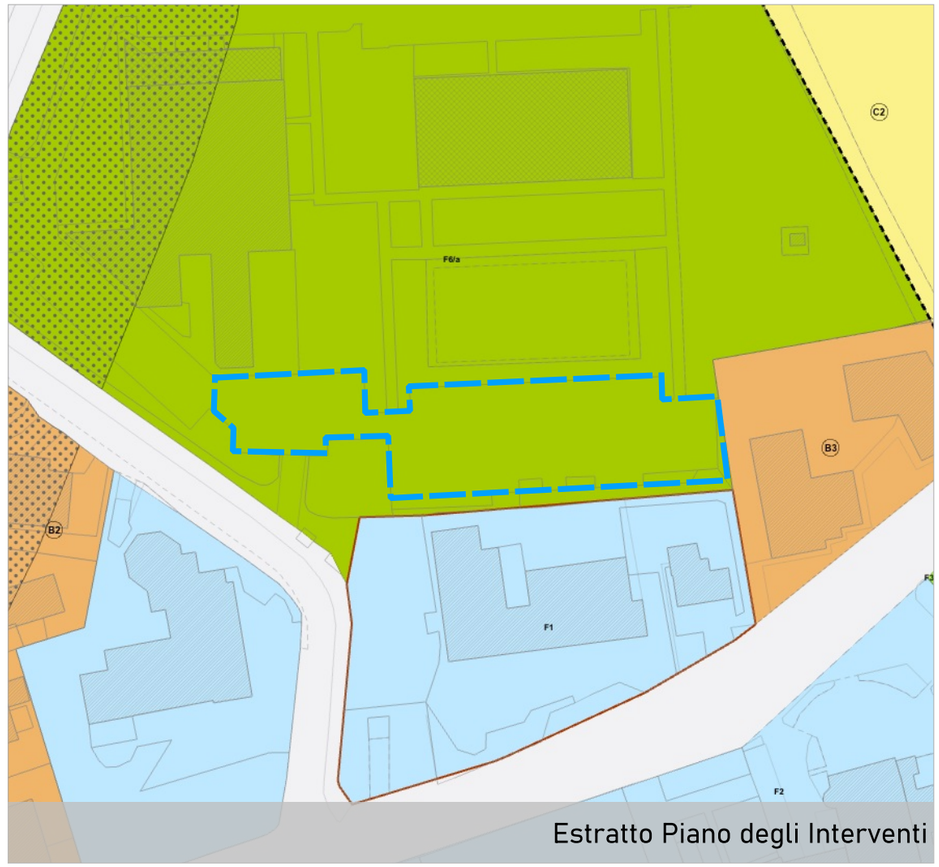
Note
area parcheggio

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

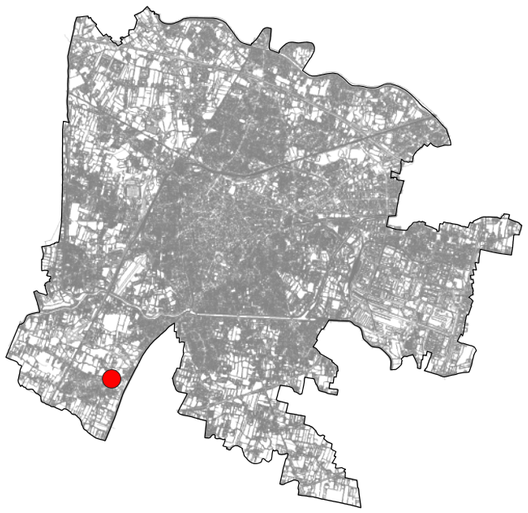


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

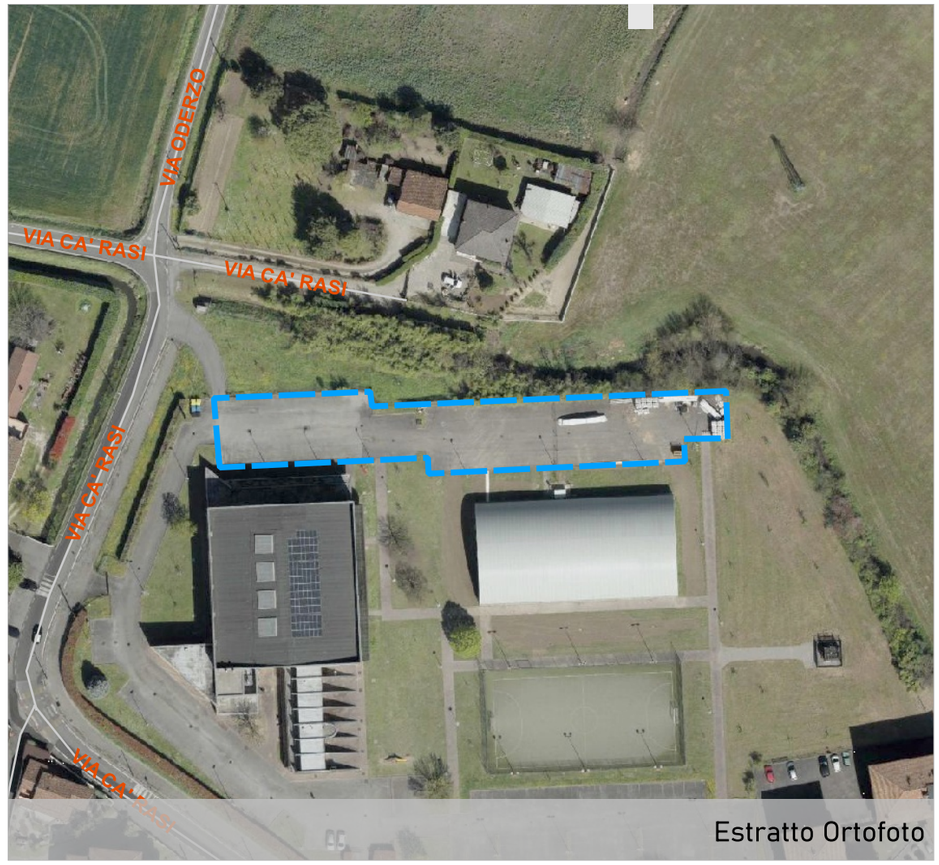
Individuazione aree



Scheda n. **53**



Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto

Ubicazione area
via Ca' Rasi

Dati Catastali
Foglio 177, Particella 303

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1667 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

Uso
parcheggio

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

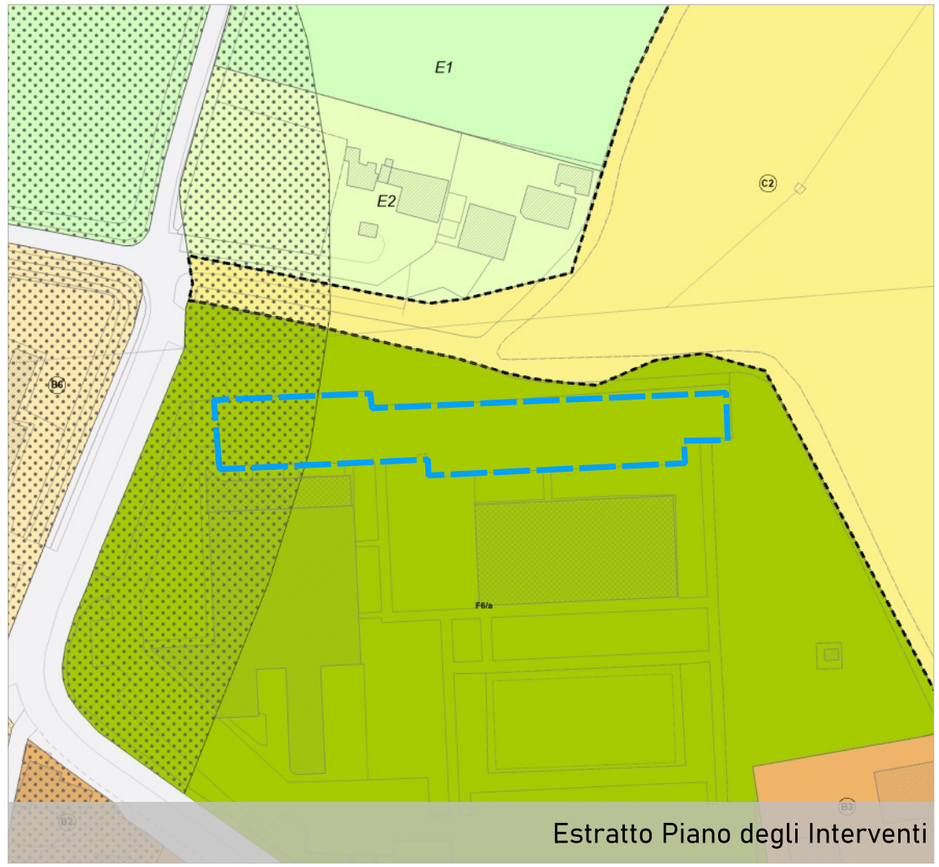
Note
area parcheggio impianti sportivi

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3,4

Altro uso
nessun altro uso



Estratto Patrimonio

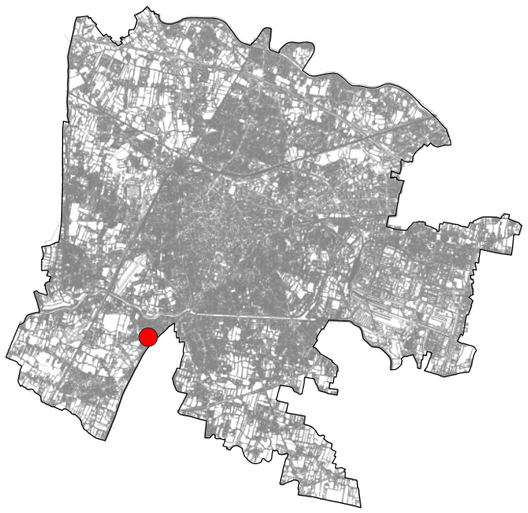


Estratto Piano degli Interventi

COMUNE DI PADOVA
Settore Urbanistica e Servizi Catastali

Masterplan di ripristino del suolo e della natura urbana

Individuazione aree



Scheda n. **339**

Ubicazione area
viale San Giovanni Bosco

Dati Catastali
Foglio 170, Particella -

Proprietà
Comune di Padova

Superficie
1268 mq

Unità Urbana
14 Mandria

Consulta
5A

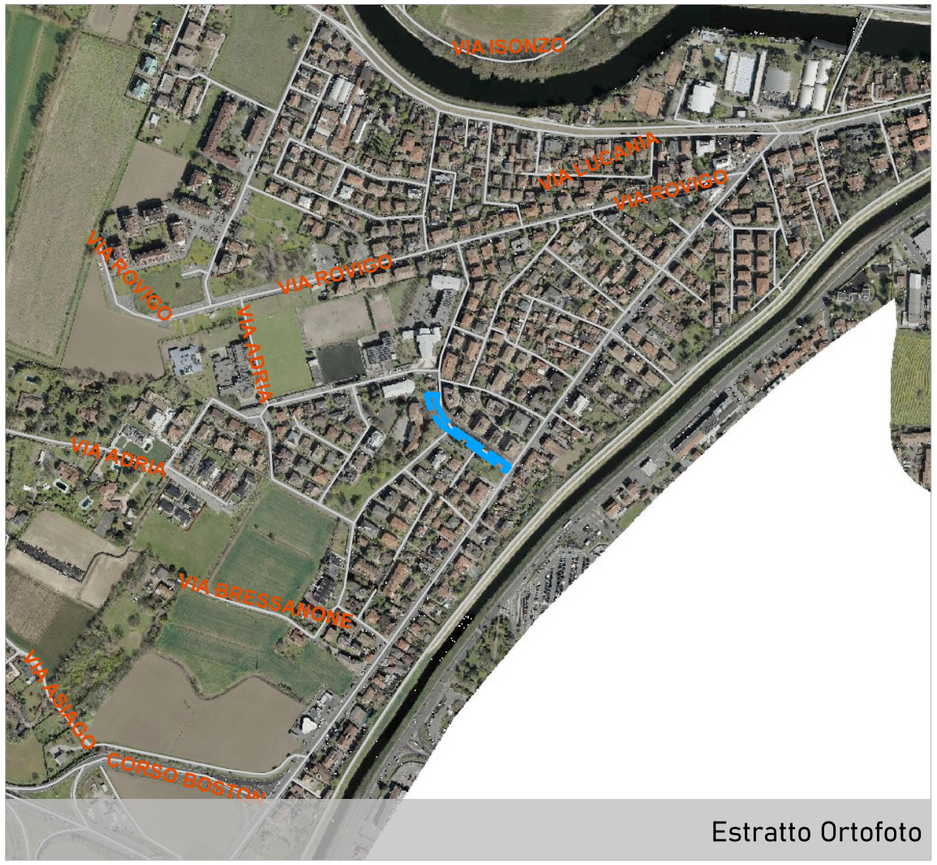
Uso
viabilita

Finitura superficiale
conglomerato bituminoso

Note
viabilità potenzialmente rivedibile

Possibili Interventi (vedi abaco)
2,3

Altro uso
nessun altro uso



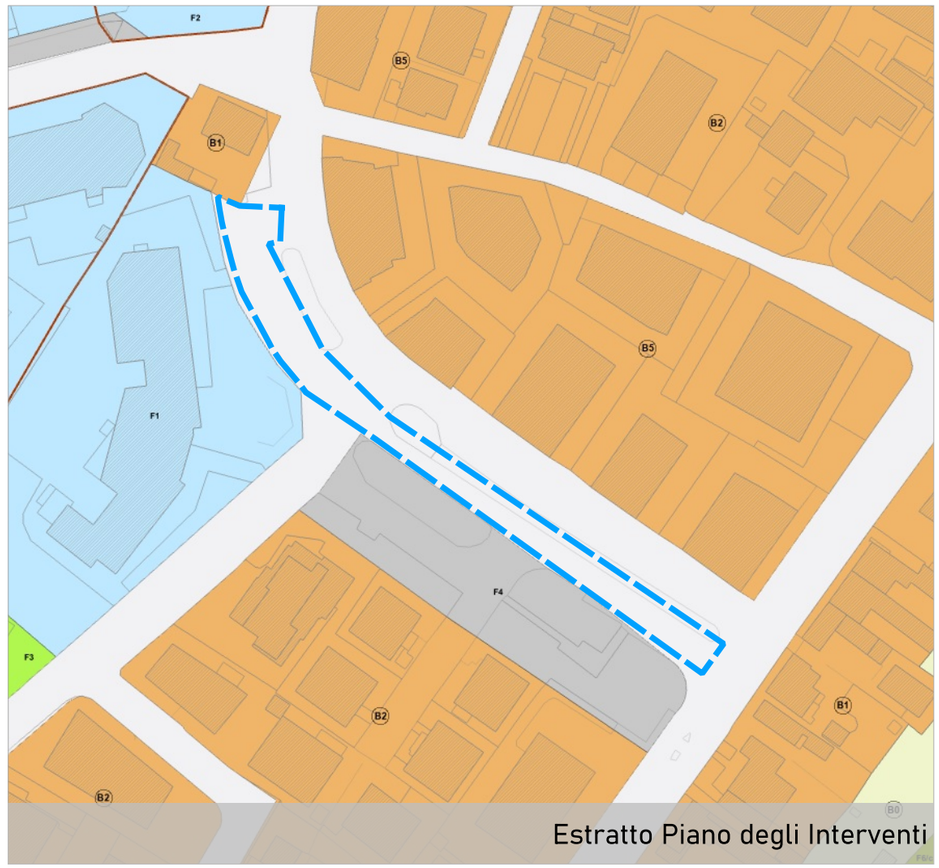
Estratto Ortofoto



Estratto Ortofoto



Estratto Patrimonio



Estratto Piano degli Interventi