



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici



PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE

AMBITO: **ARCELLA**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Restauro e riqualificazione dell'Istituto ex Configliachi

Elaborato: QUADRO ECONOMICO CRONOPROGRAMMA

RUP: Ing. Nichele Emanuele

Capo Settore: Ing. Nichele Emanuele

Progettisti: Arch. Domenico Lo Bosco



Q.ECONOMICO

Codice intervento n° A3

CUP

importo complessivo: € 5'103'000,00

data: Febbraio 2021

CODICE

A 3

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA				
RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELL'EX CONFIGLIACHI IN VIA GUIDO RENI				
N. ord.	Descrizione	N. rif. (*)	Importo Euro	
			parziale	Totale
A	LAVORI			
1	Esecuzione delle lavorazioni:	a		
a	a misura			
b	a corpo		2.984.000,00 €	
c	in economia			
	Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni		2.984.000,00 €	
2	Attuazione dei piani di sicurezza:	b		
a	a misura			
b	a corpo		120.000,00 €	
c	in economia			
	Totale A2 - Attuazione dei piani di sicurezza		120.000,00 €	
	Totale A) Lavori a base d'asta			3.104.000,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	c		
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:	c1	50.000,00 €	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	c2	40.000,00 €	
3	Allacciamenti ai pubblici servizi: adeguamento impianto I.P.	c3	18.160,00 €	
4	a - imprevidi (5% di A)	c4	100.000,00 €	
5	Accantonamento art. 205 del Dgls. 50/2016 (accordi bonari)		43.120,00 €	
6	Acquisizione di aree o immobili	c5	1.053.040,00 €	
7	Accantonamento di cui all'art. 113 del Dgls. 50/2016	c6	62.080,00 €	
8	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compresa iva e contributi previdenziali di legge	c7	310.400,00 €	
9	Spese per attività di consulenza o di supporto	c8		
10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c9		
11	Spese per pubblicità e Tassa Autorità di vigilanza	c10	1.800,00 €	
12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto.	c11	10.000,00 €	
13	I.V.A. (10% di A) ed eventuali altre imposte	c12	310.400,00 €	
	Totale B) Somme a disposizione della S.A.			1.999.000,00 €
	TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)			5.103.000,00 €

