Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2018/57/0773 del 13/12/2018

Oggetto: LLPP EDP 2017/020 PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "RIFACIMENTO DELLA PISTA BMX AL PARCO RACITI". AGGIUDICAZIONE LAVORI ALL'IMPRESA COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. PER COMPLESSIVI € 352.573,01 (CUP: H91E17000080004; CIG: 7622139415).

IL FUNZIONARIO CON P.O.
Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- **le deliberazioni di G.C. n. 397 del 19/10/2017 e n. 461 del 31/07/2018 con le quali sono stati approvati rispettivamente il progetto definitivo ed esecutivo denominato "Rifacimento della pista BMX al Parco Raciti", dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 380.000,00 per lavori finanziato con mutuo agevolato del Credito Sportivo;**
- **la propria precedente determinazione a contrattare 2018/57/0443 del 14/09/2018 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con "procedura negoziata e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) e dell'art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e trattandosi di contratto da stipulare a corpo, il criterio di individuazione del miglior offerente sarà quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo saranno escluse automaticamente";**

VISTO il verbale di gara in data 14/11/2018 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede a Villaverla (VI), con il ribasso del 15,989%, atteso che sono stati ammessi n. 12 concorrenti e che ai fini della congruità dell'offerta è stato estratto il metodo di cui all'art. 97 c. 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016, e applicata quindi l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha concluso con esito positivo la verifica sul rispetto di quanto stabilito dall'art. 97, c. 5, D.Lgs. 50/2016 relativamente al costo della manodopera (cfr. nota agli atti prot. n. 0464607 del 03/12/2018);

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare i lavori in oggetto all'impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. per l'importo di € 320.520,92 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%, atteso che il ribasso offerto, oggetto di verifica in sede negoziale, può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C.461/2017	***differenza***	***Affidamento***
A)	Lavori	€ 372.000,00	€ 59.479,08	€ 312.520,92
	Oneri	€ 8.000,00	€ 0,00	€ 8.000,00
	Totale	***€ 380.000,00***	€ 59.479,08	***€ 320.520,92***
B)	Somme a disposizione			

	IVA 10%	€ 38.000,00	€ 5.947,91	€ 32.052,09
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.600,00	€ 0,00	€ 7.600,00
	Accordi bonari	€ 11.400,00	€ 0,00	€ 11.400,00
	Spese Tecniche	€ 45.000,00	€ 0,00	€ 45.000,00
	Tassa di gara	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
	Imprevisti	€ 17.775,00	€ 0,00	€ 17.775,00
	Lavori di sistemazioni esterne all'impianto sportivo	€ 0,00	-€ 65.426,99	€ 65.426,99
	Totale	**€ 120.000,00**	**-€ 59.479,08**	**€ 179.479,08**
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	**€ 500.000,00**	€ 0,00	**€ 500.000,00**

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 4 e n. 5 del 29 gennaio 2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13 febbraio 2018, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2018-2020;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

1. D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara in data di cui alle premesse, allegando al presente atto le risultanze di gara;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. con sede a Villaverla (VI) in San Simeone n.18 – Codice Fiscale 00147890248 e P.IVA 00147890248 (cod. fornitore 52925) che ha offerto il ribasso del 15,989% e, quindi, per l'importo complessivo € 352.573,01 oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 461/2018, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 7.600,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 461/2018, ammonta a € 11.400,00;
6. di finanziare la spesa complessiva di € 352.573,01, a favore dell'Impresa Costruzioni Edili F.lli Lorandi S.r.l. come di seguito riportato:

- per € 147.587,24 sul cap. 22319005 "Rifacimento della pista BMX al Parco Raciti" del Bilancio di previsione 2018- classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2018/1138/00 (G.C. 397/2017 e G.C. 461/2018) (Vincolo 2017M015) mutuo Credito Sportivo pos. int. 7/2017;
- per € 204.985,77 sul cap. 22319005 "Rifacimento della pista BMX al Parco Raciti" del Bilancio di previsione 2019- classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F.

U.2.02.01.09.016 impegno n. 2019/190/00 (G.C. 397/2017 e G.C. 461/2018) (Vincolo 2017M015) mutuo Credito Sportivo pos. int. 7/2017 (**impegno 2019/190/1**);

7. di gravare la somma di € 7.600,00, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22319005 "Rifacimento della pista BMX al Parco Raciti" del Bilancio di previsione 2018- classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2018/1138/00 (G.C. 397/2017 e G.C. 461/2018) (Vincolo 2017M015) mutuo Credito Sportivo pos. int. 7/2017;

8. di gravare la somma di € 11.400,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22319005 "Rifacimento della pista BMX al Parco Raciti" del Bilancio di previsione 2019- classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016 impegno n. 2019/190/00 (G.C. 397/2017 e G.C. 461/2018) (Vincolo 2017M015) mutuo Credito Sportivo pos. int. 7/2017 (**impegno 2019/190/2**)

13/12/2018

Il Funzionario con P.O.
Claudio Rossi

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.06.01.2.02	22319005	U.2.02.01.09.016	7.600,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	201803180	2018000113807
C	U.06.01.2.02	22319005	U.2.02.01.09.016	147.587,24	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.r.l.	201803179	2018000113806

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul capitolo/i R.P. indicato/i nella determina, dando atto che i pagamenti relativi agli interventi delle spese in conto capitale saranno effettuati nei modi e tempi tali da rispettare gli obiettivi del patto di stabilità interno determinato in base alla vigente normativa.

14/12/2018

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

STR Vision PBM

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	**RIFACIMENTO DELLA PISTA BMX AL PARCO RACITI - CUP H91E17000080004**	
Importo soggetto a ribasso:		**372000,00$**
Esclusione automatica:	**Si**	
Norma applicata:		
Sorteggio del metodo:	**Manuale**	
Metodo di calcolo:	**Metodo A - Art.97, comma2, lett a)**	
Coefficiente sorteggiato:		
Data del calcolo:	**14/11/2018 10.00.01**	
Tipo di calcolo:	**Nazionale**	
Numero cifre decimali:	**3**	
Numero concorrenti:	**12**	
Numero ribassi:	**12**	
Escludi 20% offerte:	**Si**	
Somma ribassi:		
Media ribassi:		**-15,564000%**
Variazione media ribassi:		
Escludi 20% scarti sopra la media:	**Si**	
Media scarti:		**-1,211000%**
Media scarti ricalcolata:		
Soglia dell'anomalia:		**-16,775000%**
Offerta max ribasso:		**-27,494000%**
Offerta min ribasso:		**-6,700000%**
Nr. offerte che superano soglia anomalia	**5**	
Nr. offerte escluse automaticamente:	**5**	
Limite anomalia:		

Ditta aggiudicataria

Ditta	Ribasso
COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	-15,989000%

Opere correlate

Nr. opera
LLPP EDP 2017/020

Elenco ribassi

Ditta	Ribasso
CP Sas Di Crescenzo Ciccarelli	-27,494000%
EDILCONFORT SRL	-26,880000%
Real Casa Building Srl	-25,000000%
COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-17,508000%
BATTISTELLA SPA	-16,828000%
COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	-15,989000%
Battistella Costruzioni S.r.l.	-14,869000%
TIEMME COSTRUZIONI EDILI	-14,650000%
Bortoluzzi Celeste Srl	-13,540000%
Egi Zanotto Srl	-12,755000%
MATTARA GENESIO	-12,200000%
Venturato Giovanni Impresa Edile	-6,700000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 20%

Ditta	Ribasso
CP Sas Di Crescenzo Ciccarelli	-27,494000%

EDILCONFORT SRL	-26,880000%

Real Casa Building Srl	-25,000000%
Egi Zanotto Srl	-12,755000%
MATTARA GENESIO	-12,200000%
Venturato Giovanni Impresa Edile	-6,700000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-17,508000%
BATTISTELLA SPA	-16,828000%
COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	-15,989000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
CP Sas Di Crescenzo Ciccarelli	-27,494000%
EDILCONFORT SRL	-26,880000%
Real Casa Building Srl	-25,000000%
COSTRUZIONI EDILFERRO S.r.l.	-17,508000%
BATTISTELLA SPA	-16,828000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	-15,989000%
2	Battistella Costruzioni S.r.l.	-14,869000%
3	TIEMME COSTRUZIONI EDILI	-14,650000%
4	Bortoluzzi Celeste Srl	-13,540000%
5	Egi Zanotto Srl	-12,755000%
6	MATTARA GENESIO	-12,200000%
7	Venturato Giovanni Impresa Edile	-6,700000%