



Comune di Padova	
Protocollo generale: <i>ENTRATA</i>	
0229982	18-05-2021
Classificazione: 4-8	
	UOR: Settore Servizi Sportivi

Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

Settore Servizi Sportivi

U.O.C. Impianti Comunali a Gestione Diretta e Convenzionata

VERBALE DI GARA

Procedura aperta per l'affidamento in gestione dell'Arcostruttura Chiesanuova di via Chiesanuova 129/a CIG: Z023031C32

(Fase verifica regolarità e valutazione documentazione busta tecnica)

Il giorno 04/05/2021 alle ore 11:00 si è riunita presso gli uffici del Settore Servizi Sportivi viale N. Rocco, 60 Padova, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice appositamente nominata con determinazione dirigenziale n. 2021/03/0043 del 03/05/2021 e così composta:

Presidente	Dott. Domenico Salvatore Lo Bosco	Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale Settore LL.PP.
Commissario	Dott. Fabio Varotto	Istruttore Direttivo con A.P. del Settore Polizia Locale e Protezione Civile
Commissario	Dott. Enzo Agostini	Istruttore Direttivo con A.P. del Settore Servizi Sportivi

Assume il ruolo di Segretario la Dott.ssa Fiorella Agostini Istruttore Amministrativo del Settore Servizi Sportivi.

Il Presidente, verificata la presenza di tutti i membri della Commissione, dichiara aperta la seduta.

Visto il verbale prot. n. 0207384 del 04-05-2021 agli atti, la documentazione relativa all'offerta tecnica presentata da:

RTI Corpo Libero G.T Asd – Corpo Libero SSDRL - Asd Polisportiva Brentella

RTI Usma Caselle ASD – Pablo Neruda SSD

Virtus Basket Padova S.S.D. a R.L.

viene presa in carico dalla Commissione che, riscontrata la regolarità della presentazione, ne avvia l'esame con riferimento ai seguenti criteri qualitativi da valutare secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara:

	Descrizione	Punteggio max	Criteri di valutazione
1	Numero di esperienze nella gestione degli impianti similari	4 punti	Criterio automatico
2	Durata delle esperienze nella gestione di impianti similari	4 punti	Criterio automatico
3	Numero di tesserati della propria società sportiva alle Federazioni, Enti di Promozione Sportiva, DSA	5 punti	Criterio automatico
4	Anzianità da parte della società di svolgimento della propria attività in ambito sportivo.	7 punti	Criterio automatico
5	Piano di utilizzo nel quale vengono stabilite le tipologie di utenza, le destinazioni di utilizzo, gli orari d'uso specificando l'orario presunto settimanale tenuto conto di quanto previsto dagli artt. 1 e 10 comma 1 dello schema di convenzione	6 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
6	Proposta migliorativa di Piano di conduzione tecnica e di sicurezza. Maggiore garanzia di conservazione e miglioramenti degli impianti oggetto della convenzione, frequenza delle manutenzioni.	1 punto	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
7	Organigramma descrittivo della struttura societaria e gestionale e di sicurezza	3 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
8	Proposta della promozione della pratica sportiva c/o gli impianti, con particolare riferimento alle fasce deboli come over 60, disabili e under 18.	12 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
9	Attrezzatura tecnica aggiuntiva fornita.	5 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
10	Radicamento nel territorio.	8 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione
11	Interventi migliorativi	15 punti	Criterio valutato discrezionalmente dalla commissione

Successivamente la Commissione inizia ad attribuire i punteggi relativi ai criteri automatici e all'analisi delle relazioni tecniche attribuendo i relativi punteggi.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 13:30 e la aggiorna al giorno 10/05/2021 alle ore 9.00 presso la sede del Settore Servizi Sportivi di viale Nereo Rocco, 60.


Il giorno 10/05/2021 alle ore 09:05 il Presidente, verificata la presenza di tutti membri della Commissione, dichiara aperta la seduta.

La Commissione procede quindi con l'analisi delle relazioni tecniche attribuendo i punteggi così come riportato nell'allegato A che forma parte integrante del presente verbale.


La seduta si chiude alle ore 10:55.

Il presente verbale viene redatto, letto confermato e firmato.

Presidente
Dott. Domenico Salvatore Lo Bosco


LO BOSCO
DOMENICO
SALVATORE
COMUNE DI
PADOVA
17.05.2021
13:59:45
UTC

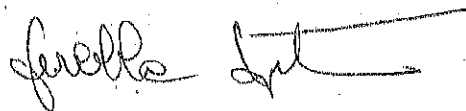
Commissario
Dott. Fabio Varotto


VAROTTO FABIO
COMUNE DI PADOVA
17.05.2021 11:21:30
UTC

Commissario
Dott. Enzo Agostini


Documento firmato da:
AGOSTINI ENZO
COMUNE DI PADOVA
14/05/2021

Segretario Dott. ssa Fiorella Agostini



All: A Riepilogo punteggi

ALLEGATO A

GARA	AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELL'ARCOSTRUTTURA CHIESANUOVA DI VIA CHIESANUOVA 129/A. CIG Z023031C32
------	--

1	NUMERO DI ESPERIENZE NELLA GESTIONE DI IMPIANTI SIMILARI (ved. elenco impianti sportivi comunali in padovanet) C. AUTOMATICO	PUNTI	4	PUNTI 1 PER OGNI GESTIONE SVOLTA O IN CORSO DI SVOLGIMENTO	CRITERIO AUTOMATICO
		SPECIFICARE GLI IMPIANTI GESTITI E IL SOGGETTO PER CUI SI E' SVOLTA LA GESTIONE			

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero - * Brentella	3	3	3	3			3
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda **	2	2	2	2			2
Virtus Basket **	2	2	2	2			2

* La Commissione ritiene di non considerare l'impianto sportivo indicato dalla Corpo Libero SSDRL poiché non polifunzionale.
** La Commissione ritiene di non considerare le palestre scolastiche poiché non oggetto di un contratto di gestione.
** La Commissione ritiene di non considerare le palestre scolastiche poiché non oggetto di un contratto di gestione.

2	DURATA DELLE ESPERIENZE NELLA GESTIONE DI IMPIANTI SIMILARI (ved. elenco impianti sportivi comunali in padovanet) C. AUTOMATICO	PUNTI	4	PUNTI 1 PER OGNI ANNO O FRAZIONE DI ANNO SUPERIORE A 6 MESI	CRITERIO AUTOMATICO
		SPECIFICARE I PERIODI PER IL QUALI SI E' SVOLTA LA GESTIONE E GLI IMPIANTI GESTITI			

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero - * Brentella	4	4	4	4			4
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda **	4	4	4	4			4
Virtus Basket **	4	4	4	4			4

* La Commissione ritiene di non considerare l'impianto sportivo indicato dalla Corpo Libero SSDRL poiché non polifunzionale.
** La Commissione ritiene di non considerare le palestre scolastiche poiché non oggetto di un contratto di gestione.
** La Commissione ritiene di non considerare le palestre scolastiche poiché non oggetto di un contratto di gestione.

3	NUMERO DI TESSERATI DELLA PROPRIA SOCIETA' SPORTIVA C. AUTOMATICO	NUMERO DEI TESSERATI ALLE FEDERAZIONI, ENTI DI PROMOZIONE SPORTIVA, DSA AL MOMENTO DI PRESENTAZIONE PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA	PUNTI	CRITERIO AUTOMATICO
			5	

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
5	5	5	5			5
5	5	5	5			5
5	5	5	5			5

PARTECIPANTI ALLA GARA
RTI Corpo Libero - Brentella
RTI Usma Caselle -
Virtus Basket

4	ANZIANITA' DA PARTE DELLA SOCIETA' SPORTIVA DI SVOLGIMENTO DELLA PROPRIA ATTIVITA' IN AMBITO SPORTIVO C. AUTOMATICO	PUNTI	CRITERIO AUTOMATICO
		7	

PUNTI 1 OGNI 3 ANNI DI ANZIANITA'

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
7	7	7	7			7
7	7	7	7			7
7	7	7	7			7

PARTECIPANTI ALLA GARA
RTI Corpo Libero - Brentella
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda
Virtus Basket

5	PIANO DI UTILIZZO	NEL QUALE VENGONO STABILITE LE TIPOLOGIE DI UTENZE, LE DESTINAZIONI DI UTILIZZO GLI ORARI D'USO SPECIFICANDO L'ORARIO PRESUNTO SETTIMANALE TENUTO CONTO DI QUANTO STABILITO DAGLI ART. 1 E 10 COMMA 1 DELLO SCHEMA DI CONTRATTO	PUNTI 6	MAGGIORE CAPACITÀ DI FRUIZIONE/OCCUPAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI CREARE FORTI SINERGIE CON SOGGETTI ASSOCIATIVI, AGENZIE EDUCATIVE E SOCIALI DEL TERRITORIO, IN ORDINE ALLA GESTIONE DELL'IMPIANTO E DELLE ATTIVITÀ.

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero – Brentella	0,800	0,600	0,800	0,733	0,833	0,880	5,280
RTI Usma Caselle – Pablo Neruda	0,800	0,800	0,900	0,833	0,833	1,000	6,000
Virtus Basket	0,700	0,500	0,700	0,633	0,833	0,760	4,560

6	PROPOSTA MIGLIORATIVA DI PIANO DI CONDIZIONE TECNICA E DI SICUREZZA	NEL QUALE SONO DESCRITTE LE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE E DI MIGLIORIA DI APPROVVIGIONAMENTO CUSTODIA E GUARDIANIA NONCHÉ LA DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ CONCERNENTI IL FUNZIONAMENTO TECNOLOGICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO; INOLTRE DOVRANNO ESSERE DESCRITTE LE MODALITÀ DI ATTUAZIONE DELLA GESTIONE DELLA SICUREZZA DELL'IMPIANTO SPORTIVO. RELAZIONE	PUNTI 1	MAGGIORE GARANZIA DI CONSERVAZIONE E MIGLIORAMENTI DEGLI IMPIANTI OGGETTO DELLA CONVENZIONE, FREQUENZA DELLE MANUTENZIONI CON RIFERIMENTO AL PIANO DI CONDIZIONE TECNICA ALLEGATO AL BANDO DI GARA

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero – Brentella	0,600	0,600	0,700	0,633	0,667	0,950	0,950
RTI Usma Caselle – Pablo Neruda	0,500	0,700	0,600	0,600	0,667	0,900	0,900
Virtus Basket	0,700	0,500	0,800	0,667	0,667	1,000	1,000

7	ORGANIGRAMMA DESCRITTIVO DELLA STRUTTURA SOCIETARIA E	PUNTI
		3

INDICARE IL NUMERO DI FIGURE PROFESSIONALI E TECNICO SPORTIVE PRESENTI, IL LORO RUOLO/IMPIEGO E LA POSIZIONE INTERNA ALLA SOCIETA'; COMPRESO GLI ADDETTI ALLA SICUREZZA AI SENSI DEL DM10/03/1998 E/O ALTRE FIGURE PREVISTE DA EVENTUALI NORME EMESSE A TUTELA DELLA SALUTE PUBBLICA RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero - Brentella	0,8	0,8	0,9	0,833	0,833	1	3
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda	0,9	0,7	0,9	0,833	0,833	1	3
Virtus Basket	0,6	0,4	0,6	0,533	0,833	0,64	1,92

8	PROPOSTA DELLA PROMOZIONE DELLA PRATICA SPORTIVA C/O GLI IMPIANTI CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE FASCE DEBIOLI COME OVER 60, DISABILI E UNDER 18	PUNTI
		12

INDICARE LE ATTIVITA' PROPOSTE SPECIFICANDO TIPOLOGIA, FREQUENZA E DURATA DELLE STESSE ED EVENTUALI AGEVOLAZIONI RELAZIONE

PARTECIPANTI ALLA GARA	COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
RTI Corpo Libero - Brentella	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	12,000
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda	0,500	0,600	0,700	0,600	0,800	0,750	9,000
Virtus Basket	0,700	0,600	0,600	0,633	0,800	0,792	9,500

9	ATTREZZATURA TECNICA AGGIUNTIVA FORNITA	PUNTI
		5

DESCRIZIONE DELLE ATTREZZATURE TECNICHE O TECNICO SPORTIVE AGGIUNTIVE CHE VERRANNO FORNITE PER LA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO
 RELAZIONE

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	1,000	5,000
0,700	0,600	0,600	0,633	0,900	0,704	3,519
0,400	0,400	0,400	0,400	0,900	0,444	2,222

PARTECIPANTI ALLA GARA
RTI Corpo Libero – Brentella
RTI Usma Caselle – Pablo Neruda
Virtus Basket

10	RADICAMENTO NEL TERRITORIO	PUNTI
		8

DETTAGLIO DEL LIVELLO DI RADICAMENTO NEL TERRITORIO CON PARTICOLARE RIGUARDO ALLE SINERGIE SVILUPPATE CON I GRUPPI SOCIALI, LE ISTITUZIONI E GLI ENTI LOCALI CON L'INDICAZIONE DEGLI STESSI E DELLA NATURA DEI RELATIVI LEGAMI INTERCORRENTI
 RELAZIONE

COMM 1	COMM 2	COMM 3	RAG	MAX	RIPAR	DEFIN
0,900	0,800	0,900	0,867	0,867	1,000	8,000
0,700	0,600	0,700	0,667	0,867	0,769	6,154
0,700	0,600	0,600	0,633	0,867	0,731	5,846

PARTECIPANTI ALLA GARA
RTI Corpo Libero – Brentella
RTI Usma Caselle – Pablo Neruda
Virtus Basket

11 SERVIZI MIGLIORATIVI 15

RELAZIONE sottoscritta esclusivamente da tecnico (a mero titolo di esempio: ingegneri, architetti, periti industriali, dottori agronomi, dottori forestali, periti agrari o comunque professionisti iscritti agli ordini professionali) abilitato al rilascio delle certificazioni sulla corretta progettazione ed esecuzione dei lavori, contenente i tempi di realizzazione ovvero cronoprogramma dell'esecuzione degli interventi migliorativi (in caso di assenza di cronoprogramma o di indicazioni non esauritive o contraddittorie sarà considerato d'ufficio il tempo massimo di 36 mesi dalla sottoscrizione della convenzione).
 Non saranno valutate proposte migliorative consistenti in attività di manutenzione ordinaria e/o proposte di migliorie prive di sottoscrizione di tecnico abilitato.

PERTINENZA DEL CONTENUTO DELLE PROPOSTE AGGIUNTIVE E/O MIGLIORATIVE CON LA DURATA (ANNI 3 DI GESTIONE IN AGGIUNTA) E LE FINALITA', L'INTERESSE DEGLI UTENTI ED IL CONTESTO ORGANIZZATIVO

COMMI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTALE
0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	15,000			
0,600	0,500	0,600	0,567	0,800	0,708	10,625						
0,200	0,300	0,300	0,267	0,800	0,333	5,000						

PARTECIPANTI ALLA GARA	RTI Corpo Libero - Brentella	RTI Usma Caselle - Pablo Neruda	Virtus Basket
***	***	****	

*** La Commissione ritiene non valutabile l'intervento migliorativo n. 2 poiché non supportato da idonea documentazione.
 **** La Commissione ritiene non valutabili gli interventi migliorativi relativi all'attività sportiva poiché afferenti al punto 9 attrezzatura tecnica aggiuntiva fornita.

RIEPILOGO PUNTEGGI BUSTA TECNICA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	TOTALE
RTI Corpo Libero - Brentella	3,000	4,000	5,000	7,000	5,280	0,950	3,000	12,000	5,000	8,000	15,000	68,230
RTI Usma Caselle - Pablo Neruda	2,000	4,000	5,000	7,000	6,000	0,900	3,000	9,000	3,519	6,154	10,625	57,197
Virtus Basket	2,000	4,000	5,000	7,000	4,560	1,000	1,920	9,500	2,222	5,846	5,000	48,048

Legenda

MAX= PUNTEGGIO MASSIMO ASSEGNATO PER CRITERIO

RAG= PUNTEGGIO RAGGIUNTO PER CRITERIO

RIPAR= PUNTEGGIO RIPARAMETRATO PER CRITERIO

DEFIN=PUNTEGGIO DEFINITIVO PER CRITERIO

RIPARAMETRAZIONE	MAX	RIPAR	DEF
RTI Corpo Libero – Brentella	68,230	1,000	70,000
RTI Usma Caselle – Pablo Neruda	68,230	0,838	58,681
Virtus Basket	68,230	0,704	49,295