



I CICLI AFFRESCATI
DEL XIV SECOLO DI PADOVA

Comune di Padova

Settore Servizi Sportivi

Stadio Euganeo – Ingr. Tribuna Ovest – Via N. Rocco, 60 – 35135 Padova
Codice Fiscale 00644060287

FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL PUNTO RISTORO PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE RACITI-BRENTELLA DI VIA PELOSA 74/C - CIG 979455527B

Art 1 - Oggetto dell'attività

Il presente foglio condizioni esecutive regola la concessione di gestione del punto ristoro presso il centro sportivo comunale Raciti Brentella di via Pelosa 74/c.

Art 2 - Descrizione dell'attività di somministrazione

L'affidamento dell'attività in oggetto riguarda la gestione ordinaria del punto ristoro.

Tale attività comprende l'apertura, la chiusura e il presidio del punto ristoro (e dei locali di pertinenza) con la relativa somministrazione di cibo e bevande secondo il calendario/nei giorni e con gli orari indicati al successivo art. 4. Il concessionario è tenuto a svolgere il servizio oggetto della concessione mediante personale in possesso di adeguata professionalità nonché dei requisiti prescritti dall'ordinamento vigente.

Le autorizzazioni amministrative e sanitarie relative all'attività di somministrazione e vendita dovranno essere intestate al Concessionario.

Art 3 - Modalità di erogazione del servizio

Il punto ristoro dovrà rimanere aperto ed offrire il servizio oggetto della concessione nel rispetto dell'orario specificato al successivo art. 4.

Dovranno altresì essere rispettate tutte le norme che disciplinano la somministrazione di cibo e bevande

L'organizzazione di eventi che determinino il prolungamento dell'apertura dell'orario oltre l'ordinaria apertura del centro sportivo dovranno essere preventivamente comunicati e autorizzati dal Settore Servizi Sportivi.

Rimarranno comunque a carico del concessionario il rispetto di tutte le normative in vigore per l'organizzazione di eventi all'interno del Comune di Padova (Rumore CUP etc).

Nell'erogazione del servizio oggetto della concessione lo stesso è tenuto al rispetto di quanto indicato nel piano di conduzione tecnica e delle eventuali proposte offerte in sede di gara.

Il concessionario introiterà direttamente, quale esclusiva remunerazione contrattuale, tutte le entrate derivanti dalla somministrazione di cibi e bevande del punto ristoro, dalle manifestazioni ed eventi compatibili con le strutture, e da ogni altra iniziativa lecita e compatibile, idonea a conseguire utili.

Il concessionario parteciperà alle iniziative e manifestazioni che si terranno all'interno degli impianti sportivi, previo accordo con gli organizzatori, siano essi il Comune o soggetti dallo stesso autorizzati. Durante le manifestazioni è consentita l'apertura da parte del Concessionario del punto ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande.

. Sono a carico del concessionario aggiudicatario tutti gli oneri relativi a:

- spese connesse e conseguenti ad autorizzazioni, licenze, contratti e ad ogni qualsivoglia attività amministrativa o tecnica collegata alla gestione;
- spese relative a salari e stipendi, assicurazioni sociali, prevenzione infortuni ed osservanza dei contratti collettivi di lavoro per il personale dipendente, addetto alle attività di pulizia, ed ogni altra attività connessa alla gestione;
- consumi e spese connesse per energia elettrica, acqua, telefono nonché per l'attivazione di nuove utenze che verranno quantificati anche con l'ausilio di subcontatori installati.



I CICLI AFFRESCATI
DEL XIV SECOLO DI PADOVA

Comune di Padova

Settore Servizi Sportivi

Stadio Euganeo – Ingr. Tribuna Ovest – Via N. Rocco, 60 – 35135 Padova
Codice Fiscale 00644060287

- imposte e tasse relative alla gestione dell'attività;
- conduzione e manutenzione ordinaria del punto ristoro in modo idoneo a riconsegnarlo al Comune, al termine della concessione, in perfetto stato di funzionalità e conservazione;
- acquisizione di materiali per l'igiene dei servizi e pulizie in genere;
- tutti gli oneri fiscali relativi al suddetto servizio nonché quelli necessari per l'ottenimento del nulla osta igienico sanitario;

Art 4 - Orari di apertura

Gli orari di apertura, chiusura, e le relative variazioni dovranno essere comunicati al Settore Servizi Sportivi. Dovranno essere garantiti i seguenti orari:

Nel periodo da novembre a marzo: dalle 10 alle 19 alla chiusura del parco e il sabato e la domenica dalle 9:00 alla chiusura del parco;

Nel periodo da aprile ad ottobre, tutti i giorni dalle 9.00 alla chiusura del parco;

In occasione di tutte le manifestazioni ed eventi organizzati nell'ambito del Centro Sportivo

Il concessionario in tutto il periodo di apertura del punto ristoro ha altresì l'obbligo di garantire l'osservanza delle disposizioni in materia di tutela della quiete pubblica.

Art 5 – Obblighi del Concessionario

Gli obblighi a carico del Concessionario per la gestione del punto ristoro sono:

1. garantire che all'interno del punto ristoro venga mantenuto un contegno decoroso e rispettoso nei confronti di tutti i fruitori considerato che trattasi di bene di proprietà comunale aperto al pubblico frequentato anche da minori;
2. non somministrare bevande di grado alcolico superiore al 21% del volume, trattandosi di bar all'interno di impianto sportivo (art. 6, comma 4, L.R. 29/2007);
3. non somministrare bevande alcoliche a minori;
4. provvedere all'integrazione degli arredi e delle attrezzature eventualmente mancanti;
5. mantenere il possesso dei requisiti soggettivi del legale rappresentante del Concessionario, per tutta la durata della concessione.
6. rispettare tutte le norme previste per la gestione di somministrazione e vendita di cibo e bevande;
7. dotarsi di personale in possesso della qualifica professionale in grado di garantire che il servizio oggetto del presente servizio sia svolto in piena sicurezza, efficienza e legalità. In particolare dovrà osservare tutta la normativa salariale e previdenziale e sulla salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, che disciplina gli specifici rapporti contrattuali;
8. provvedere a sottoscrivere un'assicurazione di responsabilità civile terzi (R.C.T.) per tutti i rischi connessi all'attività commerciale e gestionale come specificato negli artt. 9 e 16 della convenzione.

Art 6 – Impedimenti all'espletamento del servizio

Il concessionario dovrà segnalare tempestivamente al Settore Servizi Sportivi circostanze rilevate nell'espletamento del servizio affidato che possano impedire il regolare svolgimento dello stesso. Qualora il concessionario omettesse la comunicazione di tali circostanze, i danni eventualmente occorsi dovranno ritenersi cagionati per sua colpa.

Art 7 – Sopralluoghi e verifiche



Comune di Padova

Settore Servizi Sportivi

Stadio Euganeo – Ingr. Tribuna Ovest – Via N. Rocco, 60 – 35135 Padova
Codice Fiscale 00644060287

Il Settore Servizi Sportivi si riserva di effettuare opportuni sopralluoghi e controlli, ogni qualvolta lo riterrà opportuno, per verificare la qualità e la funzionalità dei servizi erogati.