

# **COMUNE DI PADOVA**

## **SETTORE LAVORI PUBBLICI**

---



### **RISTRUTTURAZIONE DI DUE ARCOSTRUTTURE IN VIA SCHIAVONE E IN VIA VERMIGLI**

### **PROGETTO ESECUTIVO**

CODICE OPERA		DATA
LLPP EDP 2018/143		Marzo 2019
DESCRIZIONE ELABORATO		NUMERO
RELAZIONE TECNICA - ILLUSTRATIVA		1
IL PROGETTISTA	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	IL CAPO SETTORE
Ing. Claudio Rossi	Arch. Stefano Benvegnù	Ing. Massimo Benvenuti



# COMUNE DI PADOVA

## LAVORI PUBBLICI

### **RISTRUTTURAZIONE DI DUE ARCOSTRUTTURE IN VIA SCHIAVONE E IN VIA VERMIGLI**

Intervento  
**2018/143**

PROGETTO ESECUTIVO (LLPP EDP 2018/143)

#### **Note Tecniche ed Illustrative**

L'intervento di progetto verte principalmente sull'adeguamento energetico delle seguenti due arcostrutture di proprietà del Comune di Padova:

- a) arcostruttura "Palagregio" sita in Via Schiavone 23 all'interno del complesso sportivo comunale comprendente anche campo da calcio e campo da allenamento;
- b) arcostruttura "Parco delle Farfalle" sita in Via Vermigli 8 all'interno del complesso sportivo comprendente anche bocciodromo, campo da calcio in erba artificiale e palestra per ginnastica.

Le due arcostrutture, realizzate oltre 10 anni con archi in legno lamellare e membrana in p.v.c., necessitano della sostituzione del manto di copertura ormai deteriorato in conformità alle recenti normative per il contenimento energetico degli edifici.

Si ritiene opportuno adeguare tali impianti sportivi prevedendo la sostituzione delle membrane in p.v.c. con un nuovo manto isolante e fonoassorbente in modo da ridurre sensibilmente il consumo energetico per il riscaldamento del volume coperto. Inoltre è prevista la costruzione di una muratura perimetrale di tamponamento e la formazione delle testate con elementi di legno lamellare e pannelli isolanti (in polycarbonato alveolare per le zone orientate a Nord, in pannello sandwich per le zone orientate a Sud).

#### **Verifica con le prescrizioni di pianificazione ambientale e urbanistica**

I lavori si snoderanno su aree con destinazione compatibile con gli interventi proposti: non sarà pertanto necessario predisporre la variante urbanistica.

#### **Disponibilità delle aree**

I lavori interessano edifici sportivi di proprietà Comunale; pertanto non si rende necessaria l'attivazione di procedure di esproprio. Inoltre tutti gli interventi sono conformi allo strumento urbanistico vigente o adottato.



# COMUNE DI PADOVA

## LAVORI PUBBLICI

### **RISTRUTTURAZIONE DI DUE ARCOSTRUTTURE IN VIA SCHIAVONE E IN VIA VERMIGLI**

Intervento  
**2018/143**

PROGETTO ESECUTIVO (LLPP EDP 2018/143)

#### **Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti relativi alla sicurezza**

Considerato il tipo di intervento, il contesto ambientale e le lavorazioni, si ritiene non necessario la realizzazione del Piano di Sicurezza e di Coordinamento, come previsto dalla normativa vigente Decreto Legislativo 9/04/2008 n° 81, in quanto si presume la presenza di una impresa esecutrice. Nel caso in cui siano autorizzati subappalti si renderà invece necessaria la nomina di un Coordinatore per la Sicurezza, il quale sarà incaricato di redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento facendo riferimento a quanto segue.

Le aree oggetto di intervento sono inserite in zone interne a complessi sportivi (vedi foto aeree alle pagine seguenti). È pertanto necessario provvedere alla opportuna compartimentazione dello spazio di lavoro in modo da evitare agli utenti del complesso sportivo l'esposizione al rischio presentato dalle lavorazioni eseguite e dai mezzi d'opera.

Le operazioni per la compartimentazioni e, comunque, per le segnalazioni dei lavori interferenti sono di usuale esecuzione tramite apposizione di recinzioni mobili, segnaletica verticale opportuna, nonché con utilizzo di movieri per la segnalazione.

È inoltre evidente che nelle fasi lavorative il personale dovrà essere sempre munito degli usuali e necessari dispositivi di protezione individuale.

Per gran parte dello sviluppo temporale del cantiere le uniche interferenze con l'ambiente circostante saranno del seguente tipo:

- Accesso di mezzi per forniture di materiali al cantiere, con interferenze col traffico delle vie limitrofe e con il traffico per l'accesso all'impianto sportivo;
- Creazione di polvere in occasione delle operazioni di scavo e movimento terra;
- Emissione di rumore in taluni periodi per particolari lavorazioni.

#### **Aspetti ambientali**

Gli effetti positivi prevedibili sull'ambiente e sulla salute pubblica sono il miglioramento delle condizioni di confort (temperature interne minori nel periodo estivo e minore dispersione di calore durante il periodo invernale) per tutti gli utenti degli impianti sportivi abbinato a minori emissioni inquinanti da apparecchi a gas metano considerando la riduzione di utilizzo dell'impianto per il riscaldamento.

Per ciò che riguarda i lavori, la scelta dei fornitori dei materiali da cui approvvigionarsi di norma è data all'appaltatore, attraverso i propri circuiti fiduciari.

Gli interventi che si andranno a realizzare non provocano impatto ambientale; piuttosto, in alcuni casi, si renderà necessario un confronto con altri Settori del Comune di Padova e/o con i gestori degli impianti per concordare scelte funzionali su materiali e modalità di lavoro che assicurino al contesto sportivo una migliore durata, riparabilità e manutenzione.



**COMUNE DI PADOVA**  
**LAVORI PUBBLICI**

**RISTRUTTURAZIONE DI DUE ARCOSTRUTTURE  
IN VIA SCHIAVONE E IN VIA VERMIGLI**

Intervento  
**2018/143**

PROGETTO ESECUTIVO (LLPP EDP 2018/143)

**Quadro economico e tempi**

Si riassumono di seguito le principali caratteristiche economiche e temporali dell'opera:

<b>IMPORTO LAVORI</b>	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	<b>€ 378.000,00</b>
ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	<b>€ 14.000,00</b>
<u>TOTALE LAVORI</u>	<b>€ 392.000,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA (10%)	<b>€ 39.200,00</b>
INCENTIVO	<b>€ 7.840,00</b>
FONDO PER ACCORDI BONARI	<b>€ 11.760,00</b>
LAVORI DI FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA (OS7) PER ADEGUAMENTO A PRESCRIZIONI DEI VIGILI DEL FUOCO DEL MAGAZZINO E DELLE GRADINATE (IVA 22% COMPRESA)	<b>€ 7.930,00</b>
SPESE TECNICHE PER COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA (IVA ED ALTRI ONERI COMPRESI)	<b>€ 6.000,00</b>
IMPREVISTI E CONTRIBUTO ANAC	<b>€ 5.270,00</b>
<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</u>	<b>€ 78.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 470.000,00</b>

<b>TEMPI</b>	
GIORNI LAVORATIVI PRESUNTI	<b>210</b>
PERIODO PRESUNTO INIZIO LAVORI	<b>FINE 2019</b>