



SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
FACCIATE, BAGNI E SOSTITUZIONE
PAVIMENTI VINILICI PRESSO LE
SCUOLE PRIMARIE DELEDDA,
MAZZINI E PETRARCA

IMPORTO COMPLESSIVO € 380.000,00

N° Progetto Nome file: APPR_01_EDP_REL.pdf Data 09/18	CUP H92B17000410004 LLPP EDP 2018/125	Elaborato 01 RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
Progettisti Geom. Maurizio Canton Dott.ssa Giulia Canton	Rup Geom. Renato Gallo	Capo Settore

RELAZIONE GENERALE

Il presente progetto esecutivo è finalizzato alla manutenzione straordinaria delle Scuole Primarie “Deledda”; “Mazzini”; Petrarca” ubicate nel territorio comunale; l’Amministrazione Comunale intende operare nei vari immobili dell’edilizia scolastica al fine della conservazione, mantenimento e miglioramento dei requisiti funzionali e normativi delle strutture nel loro complesso.

Gli interventi oggetto del presente vengono riassunti nei seguenti interventi:

- **Scuola primaria “Deledda”**: Ristrutturazione di due gruppi di servizi igienici con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termosifoni ed eventuale sostituzione di radiatori, sostituzione di tutti i sanitari, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all’interno dei servizi igienici; sostituzione infissi interni ed esterni bagni; Tinteggiature interne; Pulitura e trattamento biocida intonaco esterno; integrazione intonaco esterno carente; tinteggiatura esterna; opere minori quali griglie aerazione esterne, pulitura grondaie, pluviali, ecc.;

- **Scuola primaria “Mazzini”**: Ristrutturazione di 4 gruppi di servizi igienici, due al P.T. e due al P.1° con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termosifoni ed eventuale sostituzione di radiatori, sostituzione di tutti i sanitari, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all’interno dei servizi igienici; sostituzione infissi interni ed esterni bagni; Tinteggiature interne corridoi nei due piani e vano scala lato sud e sala insegnanti P.T.; risanamento infiltrazione acqua zona ingresso con sostituzione intonaco ammalorato, tinteggiatura e revisione delle lattonerie; riparazione ed integrazione guaina impermeabilizzante sopra copertura bagni ovest;

- **Scuola primaria “Petrarca”**: Ristrutturazione di 3 gruppi di servizi igienici, due al P.T. e uno al P.1° con rifacimento di impianti comprendente linee di adduzione e scarico acqua, linee termo ed eventuale sostituzione di radiatori, sostituzione di tutti i sanitari, rifacimento di pavimenti e rivestimenti in piastrelle all’interno dei servizi igienici; sostituzione infissi interni ed esterni bagni; Tinteggiature interne; risanamento infiltrazione acqua; all’esterno: pulitura, idosabbatura e idrolavaggio prospetti con vari stati di degrado; ciclo di risanamento calcestruzzi e ferri armatura; rasatura basamento edificio; sostituzione lattoneria con funzione di gocciolatoio e copertina; sostituzione griglie di aerazione; riparazione guaina tetto piano e applicazione di vernice protettiva; revisione delle lattonerie; Tinteggiatura esterna;

TECNICHE PROGETTUALI

Il progetto sarà realizzato secondo i requisiti prescritti dalle normative contenute nel D.M. del 18.12.75 (norme tecniche aggiornate per l'edilizia scolastica) e s.m.i..

TEMPI CONTRATTUALI

Il termine per l'esecuzione dei lavori viene quantificato in mesi 5 (mesi 5) a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si attesta la conformità del presente progetto alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie .
Si precisa che l'intervento non necessita del pareri.

L'ammontare complessivo da finanziarsi risulta di € 380.000,00 I.V.A. compresa.

Padova li,

Il progettista

V. il R.U.P.
