



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

RIATTO DI 9 ALLOGGI DI ERP NEL COMUNE DI PADOVA. LOTTO 1.

IMPORTO COMPLESSIVO: € 135.000,00

LLPP 2021/112 Data 27/07/2021	CUP	Elaborato COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
Progettisti Ing. Arch. Fabiana Gavasso Arch. Fabio Agostini Dott. Arch. Fabiola Rigon	Rup Arch. Stefano Benvegna'	Capo Settore Ing. Emanuele Nichele



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1 A22	VIA BAJARDI civ.26 int.3 e civ.36 int.7 DEMOLIZIONI E SCAVI Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere 10 Totale	cad	10,0 10,0	40,00	400,00
2 A52	Demolizione di pavimenti e sottofondi 12 Totale	mq	12,00 12,00	18,50	222,00
3 A92	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio 2 Totale	n.	2,00 2,00	150,00	300,00
	Totale DEMOLIZIONI E SCAVI Euro				922,00
4 IE10	IMPIANTI ELETTRICI Punto luce interrotto 20 Totale	cad	20,0 20,0	48,00	960,00
5 IE15	Punto luce deviato/invertito 2 Totale	cad	2,0 2,0	81,00	162,00
6 IE20	Punto luce pulsante e relais 8 Totale	cad	8,0 8,0	51,00	408,00
7 IE30	Punto luce deviato 4 Totale	cad	4,0 4,0	64,00	256,00
8 IE50	Prese energia fino a 10 A 10 Totale	cad	10,0 10,0	51,00	510,00
9 IE55	Prese energia da 16 A 25 Totale	cad	25,0 25,0	54,00	1.350,00
10 IE60	Prese energia da 16 A e magnetotermico 4 Totale	cad	4,0 4,0	108,00	432,00
11 IE65	Quadro comando-alimentazione caldaia 2 Totale	cad	2,0 2,0	108,00	216,00
12 IE70	Prese per antenna TV e cavo 2 A RIPORTARE		2,0		5.216,00



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				5.216,00
	Totale	cad	2,0	47,00	94,00
13 IE80	Quadro elettrico per alloggio				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	186,00	372,00
14 IE85	Termostato ambiente				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	90,00	180,00
15 IE100	Trasformatore per suoneria				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	43,00	86,00
16 IE110	Relais tutti i tipi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	21,00	42,00
17 IE120	Suoneria esterna su fabbr. unifam.				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	84,00	168,00
18 IE125	Suoneria soccorso fino 3 punti				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	100,00	200,00
	Totale IMPIANTI ELETTRICI Euro				5.436,00
	IMPIANTI IDROSANITARI				
19 II15	F.p.o. di miscelatore per doccia				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	220,00	440,00
20 II20	F.p.o. piatto doccia in ceramica cm 90*120				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	500,00	500,00
21 II55	Demolizione di vasca da bagno				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	400,00	400,00
22 II70	F.p.o di vaso a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
23 II75	F.p.o di bidet a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
24 II80	F.p.o di lavabo da 65*52 in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
	A RIPORTARE				8.858,00



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				8.858,00
25 II85	F.p.o. di gruppo miscelatore monocomando per lavabo o per bidet				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	180,00	720,00
26 II95	Gruppo sifonato di scarico				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	40,00	160,00
27 II105	Rubinetti con filtri				
	7		7,0		
	Totale	cad	7,0	15,00	105,00
28 II110	Cassetta di cacciata incassata				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
29 II115	Colonna per lavabi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	50,00	100,00
	Totale IMPIANTI IDROSANITARI Euro				3.945,00
	IMPIANTI TERMICI				
30 IT60	Lavaggio tubazioni impianto di riscaldamento				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	217,00	217,00
31 IT65	Caldaia murale a condensazione installata su impianto esistente compreso allacciamento ed eventuali assistenze murarie.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	2.600,00	2.600,00
32 IT70	F.p.o. di depuratore				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	100,00	100,00
33 IT75	F.p.o. di dosatore di polifosfato				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	86,00	86,00
34 IT80	F.p.o. di neutralizzatore di condensa e scarico condense				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	192,00	192,00
	Totale IMPIANTI TERMICI Euro				3.195,00
	MASSETTI E SOTTOFONDI				
35 F110	F.p.o di massetto di sottofondo e impermeabilizzazione.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	350,00	350,00
	Totale MASSETTI E SOTTOFONDI Euro				350,00
	OPERE DA PITTORE				
36 M12	Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne				
	A RIPORTARE				13.848,00



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				13.848,00
	550		550,00		
	Totale	mq	550,00	5,50	3.025,00
37 M14	Isolante di fondo alle tinteggiature				
	50		50,00		
	Totale	mq	50,00	1,50	75,00
38 M19	Rasatura di intonaci esistenti				
	30		30,00		
	Totale	mq	30,00	9,00	270,00
	Totale OPERE DA PITTORE Euro				3.370,00
	OPERE DI FALEGNAME				
39 Q130	Grande riparazione di infissi				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	85,00	340,00
40 Q430	Semplice revisione di serramenti e porte				
	12		12,0		
	Totale	cad	12,0	40,00	480,00
41 Q440	Riparazioni di porte interne				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	100,00	400,00
42 Q470	F.p.o. di pellicola di sicurezza				
	6		6,00		
	Totale	mq	6,00	68,80	412,80
43 Q480	Taglio di porta interna				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	40,00	320,00
44 Q490	Taglio di portoncino blindato				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	100,00	200,00
	Totale OPERE DI FALEGNAME Euro				2.152,80
	OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE				
45 B3	Assistenze murarie impianti elettrici				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	600		600,00		
	Totale	a corpo	600,00	0,35	210,00
46 B4	Assistenze murarie impianti idrotermosanitari				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	505		505,00		
	Totale	a corpo	505,00	0,20	101,00
47 B150	Apertura di ventilazione con griglia per locale cucina. Superficie netta 100 cmq				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	160,00	320,00
	A RIPORTARE				20.001,80



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	<div>RIPORTO</div> <div>Totale OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Euro</div> <div>PAVIMENTI INTERNI</div> <div>F.p.o. di pavimento e rivestimento in gres porcellanato</div> <div>48</div> <div>G.E.14.003.00</div> <div>40</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>40,00</div> <div>47,00</div> <div>1.880,00</div> <div>49</div> <div>G26</div> <div>Zoccolo battiscopa in abete</div> <div>140</div> <div>Totale</div> <div>ml</div> <div>140,00</div> <div>6,50</div> <div>910,00</div> <div>50</div> <div>G15</div> <div>Pavimento flottante in laminato</div> <div>50</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>50,00</div> <div>52,00</div> <div>2.600,00</div> <div>Totale PAVIMENTI INTERNI Euro</div> <div>5.390,00</div> <div>SICUREZZA</div> <div>Oneri speciali</div> <div>51</div> <div>S14</div> <div>F.p.o. di cartello segnalatore</div> <div>5</div> <div>Totale</div> <div>cad</div> <div>5,0</div> <div>4,00</div> <div>20,00</div> <div>52</div> <div>S60</div> <div>Impianto di cantiere, interventi riatto alloggi</div> <div>2</div> <div>Totale</div> <div>cad</div> <div>2,0</div> <div>100,00</div> <div>200,00</div> <div>Totale Oneri speciali Euro</div> <div>220,00</div> <div>Totale SICUREZZA Euro</div> <div>220,00</div> <div>Totale VIA BAJARDI civ.26 int.3 e civ.36 int.7 Euro</div> <div>25.611,80</div> <div>VIA BEFFAGNA civ.9/A int.2 e civ.11/A int.2</div> <div>DEMOLIZIONI E SCAVI</div> <div>53</div> <div>A22</div> <div>Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere</div> <div>10</div> <div>Totale</div> <div>cad</div> <div>10,0</div> <div>40,00</div> <div>400,00</div> <div>54</div> <div>A24</div> <div>Demolizione di rivestimenti in ceramica</div> <div>10</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>10,00</div> <div>11,00</div> <div>110,00</div> <div>55</div> <div>A42</div> <div>Demolizione di tramezzatura interna</div> <div>25</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>25,00</div> <div>15,50</div> <div>387,50</div> <div>56</div> <div>A46</div> <div>Demolizione di intonaci interni</div> <div>20</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>20,00</div> <div>12,00</div> <div>240,00</div> <div>57</div> <div>A52</div> <div>Demolizione di pavimenti e sottofondi</div> <div>12</div> <div>Totale</div> <div>mq</div> <div>12,00</div> <div>18,50</div> <div>222,00</div> <div>58</div> <div>A60</div> <div>Rimozione di avvolgibili in PVC o legno</div> <div>A RIPORTARE</div> <div>26.971,30</div>				



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				26.971,30
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	18,00	36,00
A62	Rimozione di serramenti in genere				
59	Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00				
A62.A					
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	35,00	175,00
60	Rimozione di porte interne in genere				
A64					
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	30,00	150,00
61	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV				
A92					
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	2		2,00		
	Totale	n.	2,00	150,00	300,00
62	Rimozione di impianti idrici termici e sanitari				
A94					
	1		1,00		
	Totale	n.	1,00	200,00	200,00
	Totale DEMOLIZIONI E SCAVI Euro				2.220,50
	IMPIANTI ELETTRICI				
63	Redazione di dichiarazione di rispondenza impianto elettrico				
IE 5					
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
64	Punto luce interrotto				
IE10					
	10		10,0		
	Totale	cad	10,0	48,00	480,00
65	Punto luce deviato/invertito				
IE15					
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	81,00	162,00
66	Punto luce pulsante e relais				
IE20					
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	51,00	102,00
67	Punto luce deviato				
IE30					
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	64,00	256,00
68	Prese energia fino a 10 A				
IE50					
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	51,00	204,00
69	Prese energia da 16 A				
IE55					
	6		6,0		
	Totale	cad	6,0	54,00	324,00
70	Prese energia da 16 A e magnetotermico				
IE60					
	A RIPORTARE				29.760,30



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				29.760,30
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	108,00	432,00
71 IE65	Quadro comando-alimentazione caldaia				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	108,00	216,00
72 IE70	Prese per antenna TV e cavo				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	47,00	94,00
73 IE80	Quadro elettrico per alloggio				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	186,00	186,00
74 IE85	Termostato ambiente				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	90,00	180,00
75 IE100	Trasformatore per suoneria				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	43,00	43,00
76 IE110	Relais tutti i tipi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	21,00	42,00
77 IE120	Suoneria esterna su fabbr. unifam.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	84,00	84,00
78 IE125	Suoneria soccorso fino 3 punti				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	100,00	100,00
	Totale IMPIANTI ELETTRICI Euro				3.305,00
	IMPIANTI IDROSANITARI				
79 II15	F.p.o. di miscelatore per doccia				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	220,00	440,00
80 II20	F.p.o. piatto doccia in ceramica cm 90*120				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	500,00	1.000,00
81 II55	Demolizione di vasca da bagno				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	400,00	400,00
82 II70	F.p.o di vaso a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
	A RIPORTARE				33.377,30



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				33.377,30
83 II75	F.p.o di bidet a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
84 II80	F.p.o di lavabo da 65*52 in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
85 II85	F.p.o. di gruppo miscelatore monocomando per lavabo o per bidet				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	180,00	720,00
86 II95	Gruppo sifonato di scarico				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	40,00	160,00
87 II105	Rubinetti con filtri				
	6		6,0		
	Totale	cad	6,0	15,00	90,00
88 II110	Cassetta di cacciata incassata				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
89 II115	Colonna per lavabi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	50,00	100,00
	Totale IMPIANTI IDROSANITARI Euro				4.430,00
	INTONACI				
90 E12	Intonaco interno per sottofondo rivestimenti				
	10		10,00		
	Totale	mq	10,00	12,00	120,00
91 E14	Intonaco interno con stabilitura in malta fine				
	70		70,00		
	Totale	mq	70,00	14,00	980,00
	Totale INTONACI Euro				1.100,00
	MASSETTI E SOTTOFONDI				
92 F110	F.p.o di massetto di sottofondo e impermeabilizzazione.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	350,00	350,00
	Totale MASSETTI E SOTTOFONDI Euro				350,00
	OPERE DA PITTORE				
93 M12	Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne				
	550		550,00		
	Totale	mq	550,00	5,50	3.025,00
94 M14	Isolante di fondo alle tinteggiature				
	A RIPORTARE				40.042,30



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				40.042,30
	50		50,00		
	Totale	mq	50,00	1,50	75,00
95 M19	Rasatura diintonaci esistenti				
	30		30,00		
	Totale	mq	30,00	9,00	270,00
	Totale OPERE DA PITTORE Euro				3.370,00
	OPERE DI FALEGNAME				
96 Q130	Grande riparazione di infissi				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	85,00	680,00
97 Q430	Semplice revisione di serramenti e porte				
	10		10,0		
	Totale	cad	10,0	40,00	400,00
98 Q440	Riparazioni di porte interne				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	100,00	400,00
99 Q470	F.p.o. di pellicola di sicurezza				
	8		8,00		
	Totale	mq	8,00	68,80	550,40
100 Q480	Taglio di porta interna				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	40,00	320,00
101 Q490	Taglio di portoncino blindato				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	100,00	200,00
	Totale OPERE DI FALEGNAME Euro				2.550,40
	OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE				
102 B3	Assistenze murarie impianti elettrici				
	500		500,00		
	Totale	a corpo	500,00	0,35	175,00
103 B4	Assistenze murarie impianti idrotermosanitari				
	100		100,00		
	Totale	a corpo	100,00	0,20	20,00
104 B150	Apertura di ventilazione con griglia per locale cucina. Superficie netta 100 cmq				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	160,00	320,00
	Totale OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Euro				515,00
	PAVIMENTI INTERNI				
105 G.E.14.003.00	F.p.o. di pavimento e rivestimento in gres porcellanato				
	50		50,00		
	Totale	mq	50,00	47,00	2.350,00
	A RIPORTARE				45.802,70



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				45.802,70
106 G26	Zoccolo battiscopa in abete				
	140		140,00		
	Totale	ml	140,00	6,50	910,00
107 G15	Pavimento flottante in laminato				
	80		80,00		
	Totale	mq	80,00	52,00	4.160,00
	Totale PAVIMENTI INTERNI Euro				7.420,00
	SICUREZZA				
	Oneri speciali				
108 S13	Nolo di cassetta di pronto soccorso				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	150,00	150,00
109 S60	Impianto di cantiere, interventi riatto alloggi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	100,00	200,00
	Totale Oneri speciali Euro				350,00
	Totale SICUREZZA Euro				350,00
	Totale VIA BEFFAGNA civ.9/A int.2 e civ.11/A int.2 Euro				25.610,90
	VIA BOSCARDIN civ.11 intt.2-13-17				
	DEMOLIZIONI E SCAVI				
110 A22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere				
	15		15,0		
	Totale	cad	15,0	40,00	600,00
111 A52	Demolizione di pavimenti e sottofondi				
	20		20,00		
	Totale	mq	20,00	18,50	370,00
112 A92	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	3		3,00		
	Totale	n.	3,00	150,00	450,00
113 A24	Demolizione di rivestimenti in ceramica				
	41		41,00		
	Totale	mq	41,00	11,00	451,00
114 A46	Demolizione di intonaci interni				
	20		20,00		
	Totale	mq	20,00	12,00	240,00
115 A60	Rimozione di avvolgibili in PVC o legno				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	18,00	36,00
A62 116 A62.A	Rimozione di serramenti in genere				
	Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00				
	A RIPORTARE				53.369,70



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				53.369,70
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	35,00	175,00
117 A64	Rimozione di porte interne in genere				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	30,00	150,00
	Totale DEMOLIZIONI E SCAVI Euro				2.472,00
	IMPIANTI ELETTRICI				
118 IE 5	Redazione di dichiarazione di rispondenza impianto elettrico				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	200,00	600,00
119 IE10	Punto luce interrotto				
	15		15,0		
	Totale	cad	15,0	48,00	720,00
120 IE15	Punto luce deviato/invertito				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	81,00	162,00
121 IE20	Punto luce pulsante e relais				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	51,00	408,00
122 IE30	Punto luce deviato				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	64,00	256,00
123 IE50	Prese energia fino a 10 A				
	10		10,0		
	Totale	cad	10,0	51,00	510,00
124 IE55	Prese energia da 16 A				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	54,00	162,00
125 IE60	Prese energia da 16 A e magnetotermico				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	108,00	324,00
126 IE65	Quadro comando-alimentazione caldaia				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	108,00	324,00
127 IE70	Prese per antenna TV e cavo				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	47,00	94,00
128 IE80	Quadro elettrico per alloggio				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	186,00	372,00
	A RIPORTARE				57.626,70



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				57.626,70
129 IE85	Termostato ambiente				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	90,00	270,00
130 IE100	Trasformatore per suoneria				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	43,00	43,00
131 IE110	Relais tutti i tipi				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	21,00	21,00
132 IE120	Suoneria esterna su fabbr. unifam.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	84,00	84,00
133 IE125	Suoneria soccorso fino 3 punti				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	100,00	100,00
	Totale IMPIANTI ELETTRICI Euro				4.450,00
134 II15	IMPIANTI IDROSANITARI				
	F.p.o. di miscelatore per doccia				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	220,00	440,00
135 II20	F.p.o. piatto doccia in ceramica cm 90*120				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	500,00	1.500,00
136 II55	Demolizione di vasca da bagno				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	400,00	800,00
137 II70	F.p.o di vaso a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
138 II75	F.p.o di bidet a pavimento in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
139 II80	F.p.o di lavabo da 65*52 in porcellana vetrificato Pozzi serie Colibri'				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	200,00	400,00
140 II85	F.p.o. di gruppo miscelatore monocomando per lavabo o per bidet				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	180,00	720,00
141	Gruppo sifonato di scarico				
	A RIPORTARE				62.764,70



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
II95	RIPORTO				62.764,70
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	40,00	160,00
142 II105	Rubinetti con filtri				
	6		6,0		
	Totale	cad	6,0	15,00	90,00
143 II110	Cassetta di cacciata incassata				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
144 II115	Colonna per lavabi				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	50,00	100,00
	Totale IMPIANTI IDROSANITARI Euro				5.330,00
	IMPIANTI TERMICI				
145 IT40	Rimozione di radiatori				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	10		10,0		
	Totale	cad	10,0	20,00	200,00
IT45 146 IT45.B	Corpi scaldanti in acciaio				
	Corpi scaldanti in acciaio tipo TESI modello 3-750 per elemento				
	100		100,0		
	Totale	cad	100,0	16,50	1.650,00
	Totale IMPIANTI TERMICI Euro				1.850,00
	INTONACI				
147 E12	Intonaco interno per sottofondo rivestimenti				
	50		50,00		
	Totale	mq	50,00	12,00	600,00
148 E14	Intonaco interno con stabilitura in malta fine				
	28		28,00		
	Totale	mq	28,00	14,00	392,00
	Totale INTONACI Euro				992,00
	MASSETTI E SOTTOFONDI				
149 F110	F.p.o di massetto di sottofondo e impermeabilizzazione.				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	350,00	1.050,00
	Totale MASSETTI E SOTTOFONDI Euro				1.050,00
	OPERE DA PITTORE				
150 M12	Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne				
	820		820,00		
	Totale	mq	820,00	5,50	4.510,00
151 M14	Isolante di fondo alle tinteggiature				
	70		70,00		
	A RIPORTARE				71.876,70



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				71.876,70
	Totale	mq	70,00	1,50	105,00
152 M19	Rasatura diintonaci esistenti				
	50		50,00		
	Totale	mq	50,00	9,00	450,00
	Totale OPERE DA PITTORE Euro				5.065,00
153 Q130	OPERE DI FALEGNAME Grande riparazione di infissi				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	85,00	680,00
154 Q430	Semplice revisione di serramenti e porte				
	10		10,0		
	Totale	cad	10,0	40,00	400,00
155 Q440	Riparazioni di porte interne				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	100,00	400,00
156 Q470	F.p.o. di pellicola di sicurezza				
	8		8,00		
	Totale	mq	8,00	68,80	550,40
157 Q480	Taglio di porta interna				
	8		8,0		
	Totale	cad	8,0	40,00	320,00
158 Q490	Taglio di portoncino blindato				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	100,00	300,00
	Totale OPERE DI FALEGNAME Euro				2.650,40
159 B3	OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Assistenze murarie impianti elettrici				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	700		700,00		
	Totale	a corpo	700,00	0,35	245,00
160 B4	Assistenze murarie impianti idrotermosanitari				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	310		310,00		
	Totale	a corpo	310,00	0,20	62,00
161 B150	Apertura di ventilazione con griglia per locale cucina. Superficie netta 100 cmq				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	160,00	320,00
	Totale OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Euro				627,00
162 G.E.14.003.00	PAVIMENTI INTERNI F.p.o. di pavimento e rivestimento in gres porcellanato				
	60		60,00		
	A RIPORTARE				75.709,10



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				75.709,10
	Totale	mq	60,00	47,00	2.820,00
163 G26	Zoccolo battiscopa in abete				
	200		200,00		
	Totale	ml	200,00	6,50	1.300,00
164 G15	Pavimento flottante in laminato				
	180		180,00		
	Totale	mq	180,00	52,00	9.360,00
	Totale PAVIMENTI INTERNI Euro				13.480,00
	SICUREZZA				
	Oneri speciali				
165 S12	Costi per riunioni di coordinamento.				
	5		5,00		
	Totale	ore	5,00	30,00	150,00
166 S60	Impianto di cantiere, interventi riatto alloggi				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	100,00	300,00
	Totale Oneri speciali Euro				450,00
	Totale SICUREZZA Euro				450,00
	Totale VIA BOSCARDIN civ.11 intt.2 - 13-17 Euro				38.416,40
	VIA MALIBRAN civ.3 int.1				
	DEMOLIZIONI E SCAVI				
167 A22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	40,00	200,00
168 A52	Demolizione di pavimenti e sottofondi				
	6		6,00		
	Totale	mq	6,00	18,50	111,00
169 A92	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	1		1,00		
	Totale	n.	1,00	150,00	150,00
170 A24	Demolizione di rivestimenti in ceramica				
	15		15,00		
	Totale	mq	15,00	11,00	165,00
171 A46	Demolizione di intonaci interni				
	10		10,00		
	Totale	mq	10,00	12,00	120,00
172 A60	Rimozione di avvolgibili in PVC o legno				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	18,00	36,00
A62 173	Rimozione di serramenti in genere				
	Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00				
	A RIPORTARE				90.421,10



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A62.A	RIPORTO				90.421,10
174 A64	5 Rimozione di porte interne in genere		5,0		
	Totale	cad	5,0	35,00	175,00
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	30,00	150,00
	Totale DEMOLIZIONI E SCAVI Euro				1.107,00
	IMPIANTI ELETTRICI				
175 IE 5	Redazione di dichiarazione di rispondenza impianto elettrico				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	200,00	200,00
176 IE10	Punto luce interrotto				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	48,00	240,00
177 IE15	Punto luce deviato/invertito				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	81,00	162,00
178 IE20	Punto luce pulsante e relais				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	51,00	153,00
179 IE30	Punto luce deviato				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	64,00	64,00
180 IE50	Prese energia fino a 10 A				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	51,00	102,00
181 IE55	Prese energia da 16 A				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	54,00	54,00
182 IE60	Prese energia da 16 A e magnetotermico				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	108,00	216,00
183 IE65	Quadro comando-alimentazione caldaia				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	108,00	108,00
184 IE70	Prese per antenna TV e cavo				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	47,00	47,00
185 IE80	Quadro elettrico per alloggio				
	A RIPORTARE				92.092,10



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				92.092,10
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	186,00	186,00
186 IE85	Termostato ambiente				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	90,00	90,00
187 IE90	Apparecchio citofonico				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	58,00	58,00
	Totale IMPIANTI ELETTRICI Euro				1.680,00
	IMPIANTI IDROSANITARI				
188 II15	F.p.o. di miscelatore per doccia				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	220,00	220,00
189 II20	F.p.o. piatto doccia in ceramica cm 90*120				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	500,00	500,00
190 II55	Demolizione di vasca da bagno				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	400,00	400,00
191 II85	F.p.o. di gruppo miscelatore monocomando per lavabo o per bidet				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
192 II95	Gruppo sifonato di scarico				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	40,00	80,00
193 II105	Rubinetti con filtri				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	15,00	60,00
194 II110	Cassetta di cacciata incassata				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	180,00	180,00
	Totale IMPIANTI IDROSANITARI Euro				1.800,00
	IMPIANTI TERMICI				
195 IT40	Rimozione di radiatori				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	20,00	80,00
IT45 196 IT45.B	Corpi scaldanti in acciaio				
	Corpi scaldanti in acciaio tipo TESI modello 3-750 per elemento				
	50		50,0		
	Totale	cad	50,0	16,50	825,00
	Totale IMPIANTI TERMICI Euro				905,00
	A RIPORTARE				95.131,10



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				95.131,10
197 E12	INTONACI Intonaco interno per sottofondo rivestimenti				
	15		15,00		
	Totale	mq	15,00	12,00	180,00
198 E14	Intonaco interno con stabilitura in malta fine				
	10		10,00		
	Totale	mq	10,00	14,00	140,00
	Totale INTONACI Euro				320,00
199 F110	MASSETTI E SOTTOFONDI F.p.o di massetto di sottofondo e impermeabilizzazione.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	350,00	350,00
	Totale MASSETTI E SOTTOFONDI Euro				350,00
200 M12	OPERE DA PITTORE Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne				
	330		330,00		
	Totale	mq	330,00	5,50	1.815,00
201 M14	Isolante di fondo alle tinteggiature				
	60		60,00		
	Totale	mq	60,00	1,50	90,00
202 M19	Rasatura di intonaci esistenti				
	40		40,00		
	Totale	mq	40,00	9,00	360,00
	Totale OPERE DA PITTORE Euro				2.265,00
203 Q430	OPERE DI FALEGNAME Semplice revisione di serramenti e porte				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	40,00	80,00
204 Q440	Riparazioni di porte interne				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	100,00	400,00
205 Q470	F.p.o. di pellicola di sicurezza				
	8		8,00		
	Totale	mq	8,00	68,80	550,40
	Totale OPERE DI FALEGNAME Euro				1.030,40
206 B3	OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Assistenze murarie impianti elettrici				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	500		500,00		
	Totale	a corpo	500,00	0,35	175,00
207 B4	Assistenze murarie impianti idrotermosanitari				
	A RIPORTARE				99.271,50



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				99.271,50
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	50		50,00		
	Totale	a corpo	50,00	0,20	10,00
208 B150	Apertura di ventilazione con griglia per locale cucina. Superficie netta 100 cmq				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	160,00	320,00
	Totale OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Euro				505,00
	PAVIMENTI INTERNI				
209 G.E.14.003.00	F.p.o. di pavimento e rivestimento in gres porcellanato				
	6		6,00		
	Totale	mq	6,00	47,00	282,00
210 G26	Zoccolo battiscopa in abete				
	100		100,00		
	Totale	ml	100,00	6,50	650,00
	Totale PAVIMENTI INTERNI Euro				932,00
	SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO				
211 Q74	Porte interne cieche ad una anta dimensioni 75-80x210 comprese opere morte				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	350,00	1.750,00
	Totale SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO Euro				1.750,00
	SICUREZZA				
	Oneri speciali				
212 S12	Costi per riunioni di coordinamento.				
	2		2,00		
	Totale	ore	2,00	30,00	60,00
213 S60	Impianto di cantiere, interventi riatto alloggi				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	100,00	100,00
	Totale Oneri speciali Euro				160,00
	Totale SICUREZZA Euro				160,00
	Totale VIA MALIBRAN civ.3 int.1 Euro				12.804,40
	VIA SAN SALVATORE civ.78/B int.4				
	DEMOLIZIONI E SCAVI				
214 A22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	40,00	200,00
215 A52	Demolizione di pavimenti e sottofondi				
	6		6,00		
	Totale	mq	6,00	18,50	111,00
216 A92	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV				
	Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio				
	1		1,00		
	Totale	n.	1,00	150,00	150,00
	A RIPORTARE				102.904,50



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				102.904,50
217 A24	Demolizione di rivestimenti in ceramica				
	15		15,00		
	Totale	mq	15,00	11,00	165,00
218 A46	Demolizione di intonaci interni				
	10		10,00		
	Totale	mq	10,00	12,00	120,00
219 A60	Rimozione di avvolgibili in PVC o legno				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	18,00	36,00
220 A64	Rimozione di porte interne in genere				
	5		5,0		
	Totale	cad	5,0	30,00	150,00
	Totale DEMOLIZIONI E SCAVI Euro				932,00
	IMPIANTI ELETTRICI				
221 IE 5	Redazione di dichiarazione di rispondenza impianto elettrico				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	200,00	200,00
222 IE10	Punto luce interrotto				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	48,00	144,00
223 IE15	Punto luce deviato/invertito				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	81,00	162,00
224 IE20	Punto luce pulsante e relais				
	3		3,0		
	Totale	cad	3,0	51,00	153,00
225 IE30	Punto luce deviato				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	64,00	64,00
226 IE50	Prese energia fino a 10 A				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	51,00	102,00
227 IE55	Prese energia da 16 A				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	54,00	54,00
228 IE60	Prese energia da 16 A e magnetotermico				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	108,00	108,00
229 IE65	Quadro comando-alimentazione caldaia				
	A RIPORTARE				104.362,50



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				104.362,50
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	108,00	108,00
230 IE70	Prese per antenna TV e cavo				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	47,00	47,00
231 IE80	Quadro elettrico per alloggio				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	186,00	186,00
232 IE85	Termostato ambiente				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	90,00	90,00
233 IE90	Apparecchio citofonico				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	58,00	58,00
	Totale IMPIANTI ELETTRICI Euro				1.476,00
	IMPIANTI IDROSANITARI				
234 II15	F.p.o. di miscelatore per doccia				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	220,00	220,00
235 II20	F.p.o. piatto doccia in ceramica cm 90*120				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	500,00	500,00
236 II55	Demolizione di vasca da bagno				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	400,00	400,00
237 II85	F.p.o. di gruppo miscelatore monocomando per lavabo o per bidet				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	180,00	360,00
238 II95	Gruppo sifonato di scarico				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	40,00	80,00
239 II105	Rubinetti con filtri				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	15,00	60,00
240 II110	Cassetta di cacciata incassata				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	180,00	180,00
	Totale IMPIANTI IDROSANITARI Euro				1.800,00
	IMPIANTI TERMICI				
241 IT40	Rimozione di radiatori				
	A RIPORTARE				106.651,50



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				106.651,50
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	20,00	80,00
	Totale IMPIANTI TERMICI Euro				80,00
242 E12	INTONACI				
	Intonaco interno per sottofondo rivestimenti				
	15		15,00		
	Totale	mq	15,00	12,00	180,00
243 E14	Intonaco interno con stabilitura in malta fine				
	5		5,00		
	Totale	mq	5,00	14,00	70,00
	Totale INTONACI Euro				250,00
244 F110	MASSETTI E SOTTOFONDI				
	F.p.o di massetto di sottofondo e impermeabilizzazione.				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	350,00	350,00
	Totale MASSETTI E SOTTOFONDI Euro				350,00
245 M12	OPERE DA PITTORE				
	Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne				
	280		280,00		
	Totale	mq	280,00	5,50	1.540,00
246 M14	Isolante di fondo alle tinteggiature				
	10		10,00		
	Totale	mq	10,00	1,50	15,00
247 M19	Rasatura di intonaci esistenti				
	11		11,00		
	Totale	mq	11,00	9,00	99,00
	Totale OPERE DA PITTORE Euro				1.654,00
248 Q430	OPERE DI FALEGNAME				
	Semplice revisione di serramenti e porte				
	2		2,0		
	Totale	cad	2,0	40,00	80,00
249 Q470	F.p.o. di pellicola di sicurezza				
	2		2,00		
	Totale	mq	2,00	68,80	137,60
250 Q480	Taglio di porta interna				
	4		4,0		
	Totale	cad	4,0	40,00	160,00
251 Q490	Taglio di portoncino blindato				
	1		1,0		
	Totale	cad	1,0	100,00	100,00
	Totale OPERE DI FALEGNAME Euro				477,60
	OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE				
	A RIPORTARE				109.463,10



27/07/2021

Computo Metrico Estimativo

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
252 B3	Assistenze murarie impianti elettrici Verranno rapportate alla reale entità alloggio per alloggio 402,56 Totale Totale OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE Euro				109.463,10
		a corpo	402,56 402,56	0,35	140,90
	PAVIMENTI INTERNI				140,90
253 G.E.14.003.00	F.p.o. di pavimento e rivestimento in gres porcellanato 20 Totale		20,00 20,00	47,00	940,00
254 G26	Zoccolo battiscopa in abete 100 Totale		100,00 100,00	6,50	650,00
255 G15	Pavimento flottante in laminato 48 Totale		48,00 48,00	52,00	2.496,00
	Totale PAVIMENTI INTERNI Euro				4.086,00
256 Q74	SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO Porte interne cieche ad una anta dimensioni 75-80x210 comprese opere morte 4 Totale		4,0 4,0	350,00	1.400,00
	Totale SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO Euro				1.400,00
257 S12	SICUREZZA Oneri speciali Costi per riunioni di coordinamento. 2 Totale		2,00 2,00	30,00	60,00
258 S60	Impianto di cantiere, interventi riatto alloggi 1 Totale		1,0 1,0	100,00	100,00
	Totale Oneri speciali Euro Totale SICUREZZA Euro Totale VIA SAN SALVATORE civ.78/B int.4 Euro				160,00 160,00 12.806,50
	Importo Lavori Euro				115.250,00



27/07/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
VIA BAJARDI civ.26 int.3 e civ.36 int.7	25.611,80	
DEMOLIZIONI E SCAVI	922,00	
IMPIANTI ELETTRICI	5.436,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	3.945,00	
IMPIANTI TERMICI	3.195,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	350,00	
OPERE DA PITTORE	3.370,00	
OPERE DI FALEGNAME	2.152,80	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	631,00	
PAVIMENTI INTERNI	5.390,00	
SICUREZZA	220,00	
VIA BEFFAGNA civ.9/A int.2 e civ.11/A int.2	25.610,90	
DEMOLIZIONI E SCAVI	2.220,50	
IMPIANTI ELETTRICI	3.305,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	4.430,00	
INTONACI	1.100,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	350,00	
OPERE DA PITTORE	3.370,00	
OPERE DI FALEGNAME	2.550,40	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	515,00	
PAVIMENTI INTERNI	7.420,00	
SICUREZZA	350,00	
VIA BOSCARDIN civ.11 intt.2-13-17	38.416,40	
DEMOLIZIONI E SCAVI	2.472,00	
IMPIANTI ELETTRICI	4.450,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	5.330,00	
IMPIANTI TERMICI	1.850,00	
INTONACI	992,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	1.050,00	
OPERE DA PITTORE	5.065,00	
OPERE DI FALEGNAME	2.650,40	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	627,00	
PAVIMENTI INTERNI	13.480,00	
SICUREZZA	450,00	
VIA MALIBRAN civ.3 int.1	12.804,40	
DEMOLIZIONI E SCAVI	1.107,00	
IMPIANTI ELETTRICI	1.680,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	1.800,00	
IMPIANTI TERMICI	905,00	
INTONACI	320,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	350,00	
OPERE DA PITTORE	2.265,00	
OPERE DI FALEGNAME	1.030,40	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	505,00	
PAVIMENTI INTERNI	932,00	
SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO	1.750,00	
SICUREZZA	160,00	
VIA SAN SALVATORE civ.78/B int.4	12.806,50	
DEMOLIZIONI E SCAVI	932,00	
IMPIANTI ELETTRICI	1.476,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	1.800,00	
IMPIANTI TERMICI	80,00	
INTONACI	250,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	350,00	
OPERE DA PITTORE	1.654,00	
OPERE DI FALEGNAME	477,60	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	140,90	
PAVIMENTI INTERNI	4.086,00	
SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO	1.400,00	
SICUREZZA	160,00	
IMPORTO LAVORI Euro		115.250,00
Oneri speciali Euro	1.340,00	



27/07/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	113.910,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Accordi bonari 3% Euro	3.457,50	
Contributo ANAC Euro	30,00	
IVA 10% Euro	11.525,00	
Imprevisti Euro	32,50	
Premio incentivante 2% Euro	2.305,00	
Spese tecniche Euro	2.400,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		19.750,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		135.000,00

Padova lì, 27/07/2021

Il Responsabile del Progetto ing. arch. Fabiana Gavasso
(firmato digitalmente)Il Responsabile del Procedimento arch. Stefano Benvegnù
(firmato digitalmente)



29/07/2021

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
DEMOLIZIONI E SCAVI	7.653,50	
IMPIANTI ELETTRICI	16.347,00	
IMPIANTI IDROSANITARI	17.305,00	
IMPIANTI TERMICI	6.030,00	
INTONACI	2.662,00	
MASSETTI E SOTTOFONDI	2.450,00	
OPERE DA PITTORE	15.724,00	
OPERE DI FALEGNAME	8.861,60	
OPERE EDILI E ASSISTENZE MURARIE	2.418,90	
PAVIMENTI INTERNI	31.308,00	
SERRAMENTI INTERNI IN LEGNO	3.150,00	
SICUREZZA	1.340,00	
IMPORTO LAVORI Euro		115.250,00
Importo manodopera non soggetta a R/A Euro	0,00	
Oneri speciali Euro	1.340,00	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	113.910,00	
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/AUMENTO Euro		115.250,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Accordi bonari 3% Euro	3.457,50	
Contributo ANAC Euro	30,00	
IVA 10% Euro	11.525,00	
Imprevisti Euro	32,50	
Premio incentivante 2% Euro	2.305,00	
Spese tecniche Euro	2.400,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		19.750,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		135.000,00