



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGETTO ESECUTIVO

RESTAURO DELLE FACCIATE E SOSTITUZIONE
SERRAMENTI PRESSO LE SCUOLE PRIMARIE
LEOPARDI DI VIA CRIVELLI, 4 E DI VIA ZIZE, 8

IMPORTO COMPLESSIVO: € 390.000,00

N° Progetto 000 Nome file Data 09/07/2018	CUP H99I17000220005 LLPP EDP 2018/122	Elaborato Analisi prezzi	
Progettista	Rup	Capo Settore	
Arch. Vincenzo Pizzo Collaboratori geom. Ermes Gobbato	Geom. Renato Gallo		



ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	Analisi A.01.02.a_1 (Base) OPERAIO SPECIALIZZATO OPERAIO SPECIALIZZATO (Compreso spese generali e utile impresa)				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	30,19	30,1900
	Totale Parziale				30,1900
	Spese Generali 15%				4,5285
	Utile Impresa 10%				3,4719
	Totale analizzato	h	1,00		38,1904
	Arrotondamento				-0,0004
	Prezzo di applicazione Euro/h 38,19				
2	Analisi A.01.03.a_1 (Base) OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO (Copmpreso spese generali e utile impresa)				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	1,00	28,15	28,1500
	Totale Parziale				28,1500
	Spese Generali 15%				4,2225
	Utile Impresa 10%				3,2373
	Totale analizzato	h	1,00		35,6098
	Arrotondamento				0,0002
	Prezzo di applicazione Euro/h 35,61				
3	Analisi A.80 (Base) Fornitura e posa in opera di canali di gronda di gronda in acciaio spessore 6/10, montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte, sviluppo fino a cm 100.				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,15	28,15	4,2225
	E.98.06.a - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE canali, pluviali, scossaline, ecc.	m	1,00	3,20	3,2000
	A.80.01 - Canali di gronda in acciaio inox	ml	1,00	30,00	30,0000
	Totale Parziale				37,4225
	Spese Generali 15%				5,6134
	Utile Impresa 10%				4,3036
	Totale analizzato	ml	1,00		47,3395
	Arrotondamento				0,0005
	Prezzo di applicazione Euro/ml 47,34				
4	Analisi A.100 (Base) Fornitura e posa pluviali in acciaio inox diam. fino a 12 cm, montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte, compreso i collari di sostegno. Compreso i necessari impalchi di servizio				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,10	28,15	2,8150
	E.98.06.a - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE canali, pluviali, scossaline, ecc.	m	1,00	3,20	3,2000
	A.100.01 - Pluviali in acciaio inox	ml	1,00	25,00	25,0000
	Totale Parziale				31,0150
	Spese Generali 15%				4,6523
	Utile Impresa 10%				3,5667

**ANALISI DEI PREZZI**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
5	Totale analizzato	ml	1,00		39,2340
	Arrotondamento				-0,0040
	Prezzo di applicazione Euro/ml 39,23				
	Analisi A.110 (Base) Copertine, converse e simili in acciaio inox spessore 8/10 con lavorazioni a disegno, posate in opera su superfici predisposte, con sovrapposizioni chiodate, ribattute o saldate, compreso sagomature, piegature, bordature, grappe, opere murarie per l'ancoraggio dei baggioli, sfrido per i tagli a misura e tiro in alto. Misurazione a mq secondo lo sviluppo effettivo.				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,50	28,15	14,0750
6	E.98.06.b - Assistenza muraria alla posa in opera di canali, converse, scossaline, pluviali, compresi i relativi pezzi speciali in lamiera OPERE DA LATTONIERE converse	m ²	1,00	3,90	3,9000
	A.110.01 - Copertine, converse in acciaio inox	mq	1,00	45,00	45,0000
	Totale Parziale				62,9750
	Spese Generali 15%				9,4463
	Utile Impresa 10%				7,2421
7	Totale analizzato	mq	1,00		79,6634
	Arrotondamento				-0,0034
	Prezzo di applicazione Euro/mq 79,66				
	Analisi A.150 (Base) Fornitura e posa in opera di dissuasori antipiccioni inox per l'allontanamento dei volatili in genere.				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,02	28,15	0,5630
7	A.150.01 - Dissuasori antipiccioni inox	ml	1,00	3,00	3,0000
	Totale Parziale				3,5630
	Spese Generali 15%				0,5345
	Utile Impresa 10%				0,4098
	Totale analizzato	ml	1,00		4,5073
7	Arrotondamento				0,0027
	Prezzo di applicazione Euro/ml 4,51				
	Analisi E.25.24.aa (Base) Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 11 cm, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sulle due facce con pannelli di fibra di legno e laminato plastico 12/10 spessore complessivo 45/50 mm copribattuta e zoccolo in alluminio PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE ANTA UNICA				
	E.25.24.a - Fornitura e posa in opera di porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 11 cm, 2 cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente tamburato rivestito sul PORTE INTERNE IN ALLUMINIO TAMBURATE un'anta luce 80x210	n	0,47	389,00	182,8300
	Totale Parziale				182,8300
7	Spese Generali 15%				27,4245
	Utile Impresa 10%				21,0255
	Totale analizzato	m ²	1,00		231,2800
	Prezzo di applicazione Euro/m² 231,28				



ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
8	Analisi E.28.01.a_1 (Base) Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Bianche per interni su superfici trattate lisce				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,05	30,19	1,5095
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,06	28,15	1,6890
	B.18.07.a - IDROPITTURE Bianche per interni	l	0,090	4,01	0,3609
				0,00	
				0,00	
	Totale Parziale				3,5594
	Spese Generali 15%				0,5339
	Utile Impresa 10%				0,4093
	Totale analizzato	m ²	1,00		4,5026
	Arrotondamento				-0,0026
	Prezzo di applicazione Euro/m² 4,50				
9	Analisi E.28.01.a_11 (Base) Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo. FORNITURA E POSA IN OPERA DI SMALTO ALL'ACQUA PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE Colore cartella colori per interni su superfici trattate				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	30,19	2,1133
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	28,15	1,9705
	B.18.27.b - SMALTO FOTOCATALITICO SUPERLAVABILE Colore bianco	l	0,130	19,60	2,5480
				0,00	
	Totale Parziale				6,6318
	Spese Generali 15%				0,9948
	Utile Impresa 10%				0,7627
	Totale analizzato	m ²	1,00		8,3893
	Arrotondamento				0,0007
	Prezzo di applicazione Euro/m² 8,39				
10	Analisi E.28.01.a_21 (Base) Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili				



ANALISI DEI PREZZI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
11	facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.				
	FORNITURA E POSA IN OPERA RIVESTIMENTO PLASTICO CONTINUO Bucciato per interni				
	A.01.02.a - OPERAIO SPECIALIZZATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	30,19	2,1133
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,07	28,15	1,9705
	B.18.09.a - RIVESTIMENTO PLASTICO CONTINUO Bucciato per interni	l	0,130	4,62	0,6006
				0,00	
	Totale Parziale				4,6844
	Spese Generali 15%				0,7027
	Utile Impresa 10%				0,5387
	Totale analizzato	m²	1,00		5,9258
	Arrotondamento				0,0042
11	Prezzo di applicazione Euro/m² 5,93 Analisi G.01.06 (Base)				
	Pulizia delle facciate mediate lavaggio con idropulitrice				
	D.06.14.00 - Nolo di idropulitrice a pressione h/aria fino a pressione di 150 atm NOLO DI IDROPULTRICE	h	0,07	32,98	2,3086
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m.	h	0,01	28,15	0,2815
				0,00	
	Totale Parziale				2,5901
	Spese Generali 15%				0,3885
	Utile Impresa 10%				0,2979
	Totale analizzato	mq	1,00		3,2765
	Arrotondamento				0,0035
	Prezzo di applicazione Euro/mq 3,28				