



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO MANTI DI COPERTURA
E NUOVA IMPERMEABILIZZAZIONE
VIA BEZZECA E ALTRI FABBRICATI ERP

IMPORTO COMPLESSIVO: € 150.000,00

N° Progetto Nome file Prog. BEZZECA COPERTURE.dwg Data Giugno 2018	CUP H97I17000040004 LLPP EDP 2018/023	Elaborato ELENCO PREZZI UNITARI	
Progettisti	Rup	Capo Settore	
Arch. Fabiola Rigon Arch. Fabio Agostini	Ing. Arch. Fabiana Gavasso	Arch. Luigino Gennaro	



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
10	Manodopera		
10.A	Manodopera operaio IV livello	ore	34,00
	(Euro trentaquattro/00)		
10.B	Manodopera operaio specializzato	ore	37,86
	(Euro trentasette/86)		
10.C	Manodopera operaio qualificato	ore	35,30
	(Euro trentacinque/30)		
10.D	Manodopera operaio comune	ore	31,98
	(Euro trentuno/98)		
25	Nolo di motocarro ribaltabile	ore	61,94
	(Euro sessantuno/94)		
30	Nolo di argano sollevatore	a giorno	1,50
	(Euro uno/50)		
40	Nolo di canale convogliatore per residuati provenienti dai disfacimenti	a giorno	2,00
	(Euro due/00)		
60	Ponteggi esterni	mq	14,00
	(Euro quattordici/00)		
70	Rimozione e smaltimento di manufatti in cemento amianto.		
70.A	Demolizione di condotti di canne fumarie o similari realizzate in fibroamianto	ml	15,00
	(Euro quindici/00)		
70.B	Demolizione di coperture realizzate in fibroamianto	mq	10,00
	(Euro dieci/00)		
80	Rimozione di converse	cad	15,00
	(Euro quindici/00)		
85	Canale di gronda in lamiera di rame 6/10 per la raccolta di acqua piovana, sviluppo cm 100	ml	75,00



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
90	(Euro settantacinque/00) Rimozione di canali di gronda e pluviali (Euro quattro/50)	ml	4,50
100	Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV (Euro cinquanta/00)	cad	50,00
105	Oneri di discarica per materiali di risulta di natura edile (Euro trentaquattro/84)	t	34,84
106	Oneri di discarica per materiali vari in legno (Euro ventisette/10)	ql	27,10
107	Oneri di discarica per materiali tipo rifiuto indifferenziato (Euro quaranta/00)	ql	40,00
110	Revisione del manto di copertura con sostituzione completa dei coppi (Euro sessantacinque/00)	mq	65,00
120	Revisione del manto di copertura con recupero dei coppi		
120.A	Revisione di tetto con sostituzione dei coppi in ragione del 20% (Euro quarantadue/00)	mq	42,00
120.B	Revisione di tetto con sostituzione dei coppi in ragione del 30% (Euro quarantacinque/00)	mq	45,00
140	Fornitura di coppi (Euro uno/20)	cad	1,20
150	Ripasso del manto di copertura tegole (tipo marsigliesi) (Euro quarantacinque/00)	mq	45,00
170	Aereatori per sottotetti (Euro settantatre/00)	cad	73,00
180	Torretta di canna fumaria	cad	250,00



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
190	(Euro duecentocinquanta/00) Sistemazione di torrette di camino (Euro centoventi/00)	cad	120,00
200	Fornitura e posa in opera di comignoli in laterizio (Euro settanta/00)	cad	70,00
210	Recupero delle superfici in cls dei frontalini dei poggiali o altre strutture (Euro sessantaquattro/00)	ml	64,00
211	Idropittura lavabile per esterni (Euro sei/50)	mq	6,50
212	Raschiatura di vecchie tinteggiature (Euro due/20)	mq	2,20
215	Sabbiatura e idropulitura opere in ferro (Euro diciotto/97)	mq	18,97
220	Ripristino di sotto manto di copertura in laterizio (Euro trenta/00)	mq	30,00
230	Applicazione di guaina elastoplastomerica spessore mm 4 (Euro nove/00)	cad	9,00
240	Membrana impermeabilizzante elastomerica protetta da scaglie di ardesia. (Euro dodici/00)	mq	12,00
245	Membrana impermeabilizzante adesiva a freddo per tetti in legno (Euro tredici/00)	mq	13,00
250	Grondaie in lastra di di acciaio inox, spessore 8/10 (Euro sessanta/00)	ml	60,00
260	Pluviali in lastra di acciaio inox, spessore 8/10 (Euro trentacinque/00)	ml	35,00
270	F.p.o. di converse in lastre di piombo sagomata		



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	..... (Euro ottanta/00)	cad	80,00
280	Scossaline e taglia acqua, in lastra di rame		
	..... (Euro cinquantacinque/00)	ml	55,00
290	Terminali in ghisa per pluviali		
	..... (Euro centocinquanta/00)	cad	150,00
300	Fornitura e posa in opera di lucernario		
	..... (Euro ottocento/00)	cad	800,00
310	Impianto d'antenna TV		
	..... (Euro settecento/00)	n	700,00
490	Rimozione impermeabilizzazione		
	..... (Euro dodici/00)	mq	12,00
500	F.p.o. di guaina bituminosa		
	..... (Euro ventuno/50)	mq	21,50
505	Applicazione di vernice protettiva resistente alla luce e all'esterno.		
	..... (Euro quindici/00)	mq	15,00
510	Fornitura e posa in opera di nuovi bocchettoni di scarico in neoprene		
	..... (Euro quarantadue/00)	cad	42,00
520	Lievo ed accantonamento e successivo rimontaggio ad opere ultimate di scossaline perimetrali		
	..... (Euro sedici/00)	ml	16,00
525	Lievo di scossaline perimetrali		
	..... (Euro cinque/00)	ml	5,00
530	Fornitura e posa di pannelli in multistrato marino omologato RINA da mm. 30		
	..... (Euro sessantacinque/00)	mq	65,00
540	F.p.o. di pannelli di polistirene espanso		
	..... (Euro nove/00)	mq	9,00



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
550	Fornitura e posa in opera di muretti in laterizio (Euro trenta/00)	ml	30,00
560	Demolizione di pavimenti in duro da muratore (marmette) (Euro quindici/00)	mq	15,00
570	F.p.o. di guaina a due mani per impermeabilizzazione terrazzi (Euro trentacinque/00)	mq	35,00
580	Pavimentazione in Klinker o gres porcellanato per esterni R11 (Euro quarantadue/00)	mq	42,00
590	Lievo del battiscopa esistente e f.p.o. di nuovo battiscopa in klinker (Euro ventidue/00)	mq	22,00
600	Raschiatura opere in ferro (Euro sei/00)	mq	6,00
610	F.p.o di mano antiruggine (Euro undici/00)	mq	11,00
620	Fornitura ed applicazione di due mani di smalto, lucido o satinato (Euro quindici/00)	mq	15,00
S	Sicurezza cantiere		
S.20	Nolo di autocarro con piattaforma aerea		
S.20.A	Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 12 (Euro ottanta/00)	ore	80,00
S.20.C	Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 14 (Euro cinquantatre/00)	ore	53,00
S.20.D	Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 16 (Euro cinquantasei/00)	ore	56,00
S.20.E	Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 21	ore	75,00



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	(Euro settantacinque/00)		
S.20.F	Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 28	ore	84,00
	(Euro ottantaquattro/00)		
S.50	Ponteggi esterni	mq	14,00
	(Euro quattordici/00)		
S.60	PARAPETTO LATERALE con barriera rialzata	m	10,00
	(Euro dieci/00)		
S.320	Fissaggio impregnante e consolidante di fibre di amianto	a corpo	50,00
	(Euro cinquanta/00)		
S.330	Piano di lavoro	a corpo	200,00
	(Euro duecento/00)		
S.340	Assistenza al sopralluogo del coordinatore	ORE	30,00
	(Euro trenta/00)		
S.350	Sistema anticaduta a richiamo automatico	cad	13,00
	(Euro tredici/00)		
S.360	Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di balconcino di carico	mq	11,00
	(Euro undici/00)		
S.370	Cartelli di divieto rettangolari in alluminio.	cad	3,50
	(Euro tre/50)		
S.380	Tettoia per la protezione di posti di lavoro o passaggio	mq	200,00
	(Euro duecento/00)		
S.390	Isolamento elettrico in presenza di condotte aeree.	ml	1,00
	(Euro uno/00)		
S.400	Box prefabbricati	cad	250,00
	(Euro duecentocinquanta/00)		
S.410	Collegamento a terra di ponteggio per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche		



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
S.420	..... (Euro cinquanta/00)	cad	50,00
	Dispersore di terra		
S.430	..... (Euro ventotto/00)	cad	28,00
	Conduttore di terra in rame isolato		
S.440	..... (Euro tre/70)	ml	3,70
	Calata per messa a terra		
S.450	..... (Euro ottanta/00)	cad	80,00
	Impianto di cantiere		
S.460	..... (Euro mille/00)	cad	1.000,00
	Costi per riunioni di coordinamento		
S.470	..... (Euro trenta/00)	ore	30,00
	F.p.o. di anelli a parete tipo RX 14 top-one		
S.480	..... (Euro centotrenta/00)	cad	130,00
	F.p.o. di scaletta alla marinara		
	..... (Euro mille/00)	cad	1.000,00

Padova lì, 14/06/2018

Il Progettista
Arch. Fabio Agostini

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Arch. Fabiana Gavasso

Il Capo Settore
Arch. Luigino Gennaro



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
10 - Manodopera	1
10.A - Manodopera operaio IV livello	1
10.B - Manodopera operaio specializzato	1
10.C - Manodopera operaio qualificato	1
10.D - Manodopera operaio comune	1
25 - Nolo di motocarro ribaltabile	1
30 - Nolo di argano sollevatore	1
40 - Nolo di canale convogliatore per residuati provenienti dai disfacimenti	1
60 - Ponteggi esterni	1
70 - Rimozione e smaltimento di manufatti in cemento amianto.	1
70.A - Demolizione di condotti di canne fumarie o similari realizzate in fibroamianto	1
70.B - Demolizione di coperture realizzate in fibroamianto	1
80 - Rimozione di converse	1
85 - Canale di gronda in lamiera di rame 6/10 per la raccolta di acqua piovana, sviluppo cm 100	1
90 - Rimozione di canali di gronda e pluviali	2
100 - Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV	2
105 - Oneri di discarica per materiali di risulta di natura edile	2
106 - Oneri di discarica per materiali vari in legno	2
107 - Oneri di discarica per materiali tipo rifiuto indifferenziato	2
110 - Revisione del manto di copertura con sostituzione completa dei coppi	2
120 - Revisione del manto di copertura con recupero dei coppi	2
120.A - Revisione di tetto con sostituzione dei coppi in ragione del 20%	2
120.B - Revisione di tetto con sostituzione dei coppi in ragione del 30%	2
140 - Fornitura di coppi	2
150 - Ripasso del manto di copertura tegole (tipo marsigliesi)	2
170 - Aereatori per sottotetti	2
180 - Torretta di canna fumaria	2
190 - Sistemazione di torrette di camino	3
200 - Fornitura e posa in opera di comignoli in laterizio	3
210 - Recupero delle superfici in cls dei frontalini dei poggiali o altre strutture	3
211 - Idropittura lavabile per esterni	3
212 - Raschiatura di vecchie tinteggiature	3
215 - Sabbatura e idropulitura opere in ferro	3
220 - Ripristino di sotto manto di copertura in laterizio	3
230 - Applicazione di guaina elastoplastomerica spessore mm 4	3
240 - Membrana impermeabilizzante elastomerica protetta da scaglie di ardesia.	3
245 - Membrana impermeabilizzante adesiva a freddo per tetti in legno	3
250 - Grondaie in lastra di acciaio inox, spessore 8/10	3
260 - Pluviali in lastra di acciaio inox, spessore 8/10	3
270 - F.p.o. di converse in lastre di piombo sagomata	3
280 - Scossaline e taglia acqua, in lastra di rame	4



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
290 - Terminali in ghisa per pluviali	4
300 - Fornitura e posa in opera di lucernario	4
310 - Impianto d'antenna TV	4
490 - Rimozione impermeabilizzazione	4
500 - F.p.o. di guaina bituminosa	4
505 - Applicazione di vernice protettiva resistente alla luce e all'esterno.	4
510 - Fornitura e posa in opera di nuovi bocchettoni di scarico in neoprene	4
520 - Lievo ed accantonamento e successivo rimontaggio ad opere ultimate di scossaline perimetrali	4
525 - Lievo di scossaline perimetrali	4
530 - Fornitura e posa di pannelli in multistrato marino omologato RINA da mm. 30	4
540 - F.p.o. di pannelli di polistirene espanso	4
550 - Fornitura e posa in opera di muretti in laterizio	5
560 - Demolizione di pavimenti in duro da muratore (marmette	5
570 - F.p.o. di guaina a due mani per impermeabilizzazione terrazzi	5
580 - Pavimentazione in Klinker o gres porcellanato per esterni R11	5
590 - Lievo del battiscopa esistente e f.p.o. di nuovo battiscopa in klinker	5
600 - Raschiatura opere in ferro	5
610 - F.p.o di mano antiruggine	5
620 - Fornitura ed applicazione di due mani di smalto, lucido o satinato	5
S - Sicurezza cantiere	5
S.20 - Nolo di autocarro con piattaforma aerea	5
S.20.A - Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 12	5
S.20.C - Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 14	5
S.20.D - Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 16	5
S.20.E - Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 21	5
S.20.F - Nolo di piattaforma aerea autocarrata per elevazioni fino a m 28	6
S.50 - Ponteggi esterni	6
S.60 - PARAPETTO LATERALE con barriera rialzata	6
S.320 - Fissaggio impregnante e consolidante di fibre di amianto	6
S.330 - Piano di lavoro	6
S.340 - Assistenza al sopralluogo del coordinatore	6
S.350 - Sistema anticaduta a richiamo automatico	6
S.360 - Trasporto, posa in opera, uso e successivo smontaggio ed allontanamento di balconcino di carico	6
S.370 - Cartelli di divieto rettangolari in alluminio.	6
S.380 - Tettoia per la protezione di posti di lavoro o passaggio	6
S.390 - Isolamento elettrico in presenza di condotte aeree.	6
S.400 - Box prefabbricati	6
S.410 - Collegamento a terra di ponteggio per impianto di protezione contro le scariche atmosferiche	6
S.420 - Dispersore di terra	7
S.430 - Conduttore di terra in rame isolato	7
S.440 - Calata per messa a terra	7



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
S.450 - Impianto di cantiere	7
S.460 - Costi per riunioni di coordinamento	7
S.470 - F.p.o. di anelli a parete tipo RX 14 top-one	7
S.480 - F.p.o. di scaletta alla marinara	7