



COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici

PROGETTO ESECUTIVO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI: ASCENSORI - MONTACARICHI - MONTASCALE SU IMMOBILI COMUNALI E IMPIANTI SPORTIVI

IMPORTO COMPLESSIVO: € 150.000,00

N° Progetto Nome file Data novembre 2020	CUP LLPP	Elaborato RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO	
Progettisti Ing. Giorgio Pizzeghello per.ind. Gabriele Rampazzo	Rup Ing. Giorgio Pizzeghello	Capo Settore Ing. Emanuele Nichele	

RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO

La presente relazione ha per oggetto l'affidamento, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 del servizio di manutenzione degli impianti elevatori al servizio degli immobili comunali di proprietà e di competenza del Comune di Padova, il Capitolato Oneri costituisce parte integrante del Capitolato Tecnico e delle Condizioni Generali di Contratto allegate al bando riferito ai servizi di manutenzione degli impianti elevatori (MEPA prodotto: manutenzione ascensori – montacarichi – piattaforme elevatrici per disabili – montascale per disabili) di abilitazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

La localizzazione degli impianti elevatori, le caratteristiche e il loro numero sono dettagliati nell'elenco riportato nel Capitolato Oneri.

Il progetto prevede una manutenzione programmata, interventi urgenti manutentivi su chiamata direttamente dalle persone che utilizzano gli elevatori (in caso di anomalia) tramite call center, manutenzione ordinaria, da svolgersi da Ditta incaricata comprendente:

- verifiche periodiche dell'impianto con lubrificazione, pulizia, ecc. ed annotazioni sul libretto di esercizio
- interventi su chiamata, direttamente dagli utenti o telesoccorso 24 ore su 24 compreso festivi;
- piccole riparazioni/sostituzione di parti dell'impianto;
- verifica delle apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche secondo programmi prestabiliti;
- assistenza agli Enti di controllo.

Il pagamento verrà effettuato su presentazione di regolari fatture debitamente vistate dall'Ufficio Tecnico competente, dando atto che i pagamenti saranno posticipati e quindi riferiti solo a prestazioni già eseguite.

La somma prevista in progetto, per un anno di affidamento del servizio ammonta a € 150.000,00 così dettagliata:

A) Somme a base d'asta

Servizio	€ 118.394,00
Oneri per la sicurezza	<u>€ 2.549,55</u>
Totale A	€ 120.943,55

B) Somme a disposizione

- I.V.A. 22%	€ 26.607,58
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 2.418,87
- Contributo di gara	<u>€ 30,00</u>
Totale B	€ 29.056,45

Totale di progetto (A+B)	€ 150.000,00
---------------------------------	---------------------