



# Comune di Padova

**Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana**

**Determinazione n. 2022/19/0042 del 03/03/2022**

**Oggetto:** LLPP VER 2021/027 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI CUI AL PROGETTO DENOMINATO "CURA DELLE ALBERATURE DI PADOVA LOTTO 1: ALBERATURE AREE VERDI". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA CONSORZIO SOC.LE UNITARIO G. ZORZETTO SOC.COOP. SOC.LE PER COMPLESSIVI € 158.263,46 (CUP: H97H21006070004; CIG: 898942977B).

**IL CAPO SETTORE VERDE PARCHI E AGRICOLTURA URBANA**  
Verde Parchi e Agricoltura Urbana

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di G.C. n. 589 del 09/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Cura delle alberature di Padova" suddiviso in 2 lotti, dell'importo complessivo di € 400.000,00, da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare n. 2021/19/0240 del 25/11/2021 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo:
  - di procedere con procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016) e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016;
  - di applicare la cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, c.8 del D.Lgs. 50/2016;
- la determinazione n. 2022/19/0005 del 12/01/2022 con la quale si è provveduto a nominare, ai fini della valutazione delle offerte tecnico-economiche, la Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

RITENUTO di procedere con l'affidamento del Lotto 1 - Alberature aree verdi, dell'importo complessivo di € 200.000,00, di cui € 156.192,60 per lavori;

PRESO ATTO dei lavori della Commissione giudicatrice (verbali delle sedute in data 18-19/01/2022 e in data 21/01/2022) dai quali risulta che il Consorzio Soc.le Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc.le ha presentato la miglior offerta e che, ai sensi dell'art. 93 c. 7 D.Lgs. 50/2016, la stessa è risultata anomala avendo superato la soglia dei quattro quinti di cui alla citata disposizione normativa;

DATO atto che il Responsabile del procedimento ha espletato la procedura di verifica dell'offerta anormalmente bassa dichiarandola poi congrua ed ha formalizzato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico primo graduato (cfr. nota agli atti prot. n. 86267 del 23/01/2022);

VISTO il verbale di seduta in data 01/03/2022 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato con il quale si dà atto della regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

VISTO quanto sopra ed il ribasso offerto del 17,600%, si ritiene di aggiudicare i lavori in oggetto al Consorzio Soc.le Unitario G. Zorzetto Soc. Coop. Soc.le per l'importo di € 129.724,15 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		<b>G.C. n. 589/2021</b>	<b>differenza</b>	<b>Affidamento</b>
A)	Lavori	€ 150.388,90	€ 26.468,45	€ 123.920,45

	Oneri	€ 5.803,70	€ 0,00	€ 5.803,70
	<b>Totale</b>	<b>€ 156.192,60</b>	<b>€ 26.468,45</b>	<b>€ 129.724,15</b>
B )	Somme a disposizione			
	IVA 22%	€ 34.362,37	€ 5.823,06	€ 28.539,31
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 3.123,85	€ 0,00	€ 3.123,85
	Fondo accordi bonari	€ 4.685,78	€ 0,00	€ 4.685,78
	Imprevisti, spese tecniche e tassa	€ 1.635,40	€ 0,00	€ 1.635,40
	Interventi e opere di riqualificazione e messa in sicurezza aree verdi	€ 0,00	-€ 32.291,51	€ 32.291,51
	<b>Totale</b>	<b>€ 43.807,40</b>	<b>-€ 26.468,45</b>	<b>€ 70.275,85</b>
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 200.000,00</b>

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 131 e n. 132 del 20 dicembre 2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 762 del 28 dicembre 2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2022-2024;

Richiamata la Deliberazione di G.C. n. 79 del 01/03/2022 di approvazione delle risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2021 e preventivo 2022-2024.

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

#### ▪ D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di cui alle premesse, allegati al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Consorzio Soc.le Unitario G. Zorretto Soc. Coop. Soc.le con sede a Mestre (VE) Codice Fiscale e P.IVA 02894130273 (cod. fornitore 50258) che ha offerto il ribasso del 17,600% e, quindi, per l'importo complessivo € 158.263,46 oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 589/2021, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 3.123,85;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 589/2021, ammonta a € 4.685,78;
6. di gravare la spesa complessiva di € 158.263,46 a favore del Consorzio Soc.le Unitario G. Zorretto Soc.Coop. Soc.le sul cap. 22501200 "LLPP VER 2021/027 Cura e conservazione del patrimonio arboreo urbano - Lotto 1 - Alberature aree verdi" del Bilancio di previsione

2022 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2022/4026/0 (deliberazione di G.C. n. 589 del 09/11/2021) (Vincolo 2021C291);

7. di gravare la somma di € 3.123,85 per l'accantonamento dell'incentivo per funzioni tecniche, sul cap. 22501200 "LLPP VER 2021/027 Cura e conservazione del patrimonio arboreo urbano - Lotto 1 - Alberature aree verdi" del Bilancio di previsione 2022 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2022/4026/0 (deliberazione di G.C. n. 589 del 09/11/2021) (Vincolo 2021C291);
8. di gravare la somma di € 4.685,78 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22501200 "LLPP VER 2021/027 Cura e conservazione del patrimonio arboreo urbano - Lotto 1 - Alberature aree verdi" del Bilancio di previsione 2022 – classificazione di bilancio U.09.02.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.999 impegno n. 2022/4026/0 (deliberazione di G.C. n. 589 del 09/11/2021) (Vincolo 2021C291).

03/03/2022

Il Capo Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana  
Ciro Degl'Innocenti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova  
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defn.
C	U.09.02.2.02	22501200	U.2.02.01.09.999	158.263,46	CONSORZIO SOC.LE UNITARIO G. Zorretto Soc .Coop. Soc.le	202200045	2022000402601
C	U.09.02.2.02	22501200	U.2.02.01.09.999	3.123,85	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202200045	2022000402602
C	U.09.02.2.02	22501200	U.2.02.01.09.999	4.685,78	FONDO ACCORDI BONARI	202200045	2022000402603

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

07/03/2022

Il Funzionario con A.S.  
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di  
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa



Prot. 30108 del  
21.01.2022



I CICLI AFFRESCATI  
DEL XIV SECOLO DI PADOVA

# COMUNE DI PADOVA

## SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

Verbale n. 1 della seduta n. 1 e n. 2 – valutazione offerte tecniche **Lotto 1**

**Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti. Secondo i CAM (dm 10 marzo 2020).**

**LOTTO 1: ALBERATURE AREE VERDI, LLPP VER 2021/027, CIG: 898942977B, CUP H97H21006070004**  
LOTTO 2: ALBERATURE STRADALI, LLPP VER 2021/027-001, CIG: 89894611E5, CUP H97H21006080004.  
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 400.000,00  
CUI: 00644060287202100027.

### SEDUTA N. 1

Presso la sede del Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana del Comune di Padova, via N. Tommaseo n. 60, alle ore 14:50 del giorno 18/01/2022, si riunisce la Commissione, in presenza dell'Ing. Massimo Benvenuti, in qualità di Presidente, dell'Ing. Crina Denisa Olaru in qualità di Commissario, del Dr. Forestale Paolo Trivellato in qualità di Commissario e la Dott.ssa Mihaela Visnican in qualità di Segretario Verbalizzante.

La procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma ARIA SpA – SINTEL.

Premesso che:

- con Determinazione del Capo Settore n. 2022/19/0005 del 12/01/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dall'Ing. Massimo Benvenuti (Presidente), dall'Ing. Crina Denisa Olaru in qualità di Commissario, del Dr. Forestale Paolo Trivellato in qualità di Commissario e la Dott.ssa Mihaela Visnican in qualità di Segretario Verbalizzante;
- in data 14/01/2022, alle ore 11:00, in seduta telematica il RUP Dr. Ciro Degl'Innocenti, ha proceduto all'estrazione dalla piattaforma Sintel – Aria Spa delle buste telematiche contenenti la documentazione tecnica (busta B – Lotto 1 e Lotto 2), consegnandola al segretario verbalizzante affinché la commissione giudicatrice possa procedere con le successive operazioni di gara.

TUTTO CIO' PREMESSO,

La Commissione giudicatrice inizia la valutazione delle offerte tecniche del Lotto 1 presentate dagli operatori economici: **VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L., ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C., CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE, CONSORZIO A.L.P.I. SCARL, VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L., ISAM S.R.L., EMILVERDE DI NARDO EMILIANO, G. MARITAN S.R.L., VERDIMPIANTI S.R.L. SOCIETA'**

**Struttura:** Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana - **Capo Settore:** Dr. Ciro Degl'Innocenti

**Sede del Settore:** Palazzo Gozzi, via Nicolò Tommaseo, n. 60 - scala B - Codice Fiscale 00644060287

**Referente della pratica:** dott.ssa Mihaela Visnican

**Segreteria di settore:** tel 049 8204475 **e\_mail:** [verdepubblico@comune.padova.it](mailto:verdepubblico@comune.padova.it) - **PEC:** [verde@pec.comune.padova.it](mailto:verde@pec.comune.padova.it)

**UNIPERSONALE**, e prende in carico la documentazione fornita dal Segretario che ne garantisce la completa trasmissione.

Il Presidente procede a dare lettura del Disciplinare di Gara al punto A dell'offerta tecnica nel quale sono elencati i criteri di valutazione nonché i relativi criteri motivazionali, riepilogando inoltre la modalità di valutazione delle offerte mediante l'attribuzione di coefficienti tra 0 e 1 da parte di ciascun singolo Commissario.

La Commissione procede alla valutazione dell'offerta per ciascun criterio di valutazione.

Vengono valutate le offerte tecniche delle seguenti 5 ditte: **VIVAI ANTONIO MARRONE S.R.L., ASTATI BRUNO E LUCIANO S.N.C., CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE, CONSORZIO A.L.P.I. SCARL, VIVAI BARRETTA GARDEN S.R.L..**

La Commissione valuta altresì le dichiarazioni sul possesso delle certificazioni contenute nell'offerta tecnica ai sensi del disciplinare di gara, mediante l'attribuzione in modo diretto del punteggio.

Alle ore 17,30 la Commissione dichiara chiusa la seduta che viene riconvocata per il giorno successivo, 19 gennaio 2022 ore 8:30 per la prosecuzione della valutazione delle offerte tecniche delle restanti ditte del Lotto 1.

## **SEDUTA N. 2**

Presso la sede del Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana del Comune di Padova, via N. Tommaseo n. 60, alle ore 08:30 del giorno 19/01/2022, si riunisce la Commissione, in presenza dell'Ing. Massimo Benvenuti, in qualità di Presidente, dell'Ing. Crina Denisa Olaru in qualità di Commissario, del Dr. Forestale Paolo Trivellato in qualità di Commissario e la Dott.ssa Mihaela Visnicean in qualità di Segretario Verbalizzante.

La Commissione giudicatrice prosegue nella la valutazione delle offerte tecniche del Lotto 1 presentate dai restanti operatori economici: **ISAM S.R.L., EMILVERDE DI NARDO EMILIANO, G. MARITAN S.R.L., VERDIMPIANTI S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE**, e prende in carico la documentazione fornita dal Segretario che ne garantisce la completa trasmissione.

La Commissione procede alla valutazione dell'offerta per ciascun criterio di valutazione.

Terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, la Commissione, per ciascun sub criterio ( $A_1$ ,  $A_2$ ,  $A_3$ ,  $A_4$ ) calcola la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari e trasforma tale media in coefficiente definitivo riportando al valore 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. La somma risultante dai 4 criteri viene poi riparametrata riportando al valore 1 il peso attribuito per determinare il relativo punteggio.

La Commissione valuta altresì le dichiarazioni sul possesso delle certificazioni contenute nell'offerta tecnica ai sensi del disciplinare di gara, mediante l'attribuzione in modo diretto del punteggio.

Si procede all'inserimento dei punteggi discrezionali nonché dei punteggi attribuiti in modo diretto relativi alle certificazioni nelle rispettive tabelle denominate "*Tabella A*" e "*Tabella Certificazioni*" (relativa a tutte le 9 ditte offerenti), allegate al presente verbale quali parti integranti dello stesso.

Alle ore 12,00 la Commissione dichiara chiusa la seduta che viene riconvocata per il giorno successivo, 20 gennaio 2022 ore 8:30 per la prosecuzione della valutazione delle offerte tecniche relative al Lotto 2.

Padova 19/01/2022

Letto, confermato, sottoscritto

Il Presidente della Commissione – **Ing. Massimo Benvenuti**

Il Componente della Commissione – **Ing. Crina Denisa Olaru**

Firmato digitalmente da  
**CRINA DENISA OLARU**  
O = COMUNE DI PADOVA  
Data e ora della firma: 21/01/2022 12:13:07

Il Componente della Commissione – **Dr. Forestale Paolo Trivellato**

Firmato digitalmente da  
**PAOLO TRIVELLATO**  
O = COMUNE DI PADOVA  
C = IT  
Data e ora della firma: 21/01/2022 11:10:00

Il segretario della Commissione – **Dott.ssa Mihaela Visnicean**



Oggetto **Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 1 - Alberature aree verdi I I D P V F R**

CRITERIO A

Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 1 - Alberature aree verdi 11 PP VER		MAX			1,000	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO A1	MAX			1,000	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO A2	MAX			1,000	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO A3	MAX			0,800	MASSIMO PUNTEGGIO DEL CRITERIO A4	MAX		MAX PUNTEGGIO TOTALE												
		MIN			0,200		42,000	MIN				0,367	32,000	MIN			0,000	12,000	MIN			0,100	8,000		94,000	94,000										
CIG 898942977B																																				
CRITERIO A		CRITERIO A ( Max 94 punti)																																		
ordine apertura buste	DITTE	A.1:GESTIONE DEL LAVORO, FLESSIBILITÀ OPERATIVA, COORDINAMENTO SQUADRE LAVORO					media	Proprorzio namento a 1	punteggio	A.2 : ADEGUATEZZA, AGGIORNAMENTO TEC.PROFESSIONALE LAVORATORI, COMPETENZE IN ARBORICOLTURA					media	Proprorzio namento a 1	punteggio	A.3 : ADEGUATEZZA BENESSERE LAVORATORI, SOSTENIBILITA' AMBIENTALE, AUTOMEZZI E ATTREZZATURE ULTIMA GENERAZIONE					media	Proprorzio namento a 1	punteggio	A.4: SMALTIMENTO RAMAGLIE, TIPOLOGIA CENTRO SMALTIMENTO, DISTANZA DAL CONFINE CITTADINO					media	Proprorziona mento a 1	punteggio	TOTALE	RIPARAMETRAZIONE DEL TOTALE	PUNTEGGIO TOTALE RIPARAMETRATO
		COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3				COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3				COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3				COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3														
1	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	0,300	0,300	0,000	0,200	0,200	8,400	0,800	0,900	0,900	0,867	0,867	27,733	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	10,800	0,100	0,100	0,100	0,100	0,125	1,000	47,933	0,510	47,93								
2	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC	0,600	0,600	0,300	0,500	0,500	21,000	0,500	0,400	0,200	0,367	0,367	11,733	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,100	0,100	0,100	0,100	0,125	1,000	33,733	0,359	33,73								
3	CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	42,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	32,000	1,000	1,000	0,900	0,967	0,967	11,600	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	93,600	0,996	93,60								
3	CONSORZIO ALPI SCARL	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	42,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	12,000	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	94,000	1,000	94,00								
3	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	0,450	0,400	0,100	0,317	0,317	13,300	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	12,800	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	34,100	0,363	34,10								
4	ISAM SRL	0,600	0,600	0,300	0,500	0,500	21,000	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900	28,800	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	6,000	0,700	0,700	0,700	0,700	0,875	7,000	62,800	0,668	62,80								
5	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	0,800	0,700	0,700	0,733	0,733	30,800	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700	22,400	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	9,600	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	70,800	0,753	70,80								
6	G. MARITAN SRL	0,800	0,700	0,700	0,733	0,733	30,800	0,800	0,800	0,600	0,733	0,733	23,467	0,500	0,400	0,500	0,467	0,467	5,600	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	67,867	0,722	67,87								
7	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	0,850	0,800	0,700	0,783	0,783	32,900	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	32,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	12,000	0,800	0,800	0,800	0,800	1,000	8,000	84,900	0,903	84,90								

OGGETTO:

Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 1 - Alberature aree verdi\_LLPP VER 2021/027.

CIG 898942977B

4/5 DEL VALORE MASSIMO DEL TOTALE DI 95 PUNTI	76,0
MAX PUNTEGGIO COMPLESS	95,000

ANOMALIA OFFERTA TECNICA

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	CRITERIO B (MAX PUNTI 1)				CRITERIO A	RIEPILOGO CRITERIO A + CRITERIO B	RISULTATO ANOMALIA OFFERTA TECNICA
		B: CERTIFICAZIONI				PUNTEGGIO RIPARAMETRATO DEL CRITERIO A		PUNTEGGIO COMPLESSIVO MAX 95 PUNTI
		ISO 9000 PUNTI 0,5	ISO 14001 AMBIENTALE EMAS punti0,5		PUNTEGGIO TOTALE			RISULTATO
1	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	0,5	0,5		1	47,933	48,933	OK
2	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC	0,5	0,5		1	33,733	34,733	OK
3	CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE	0,5	0,5		1	93,600	94,600	E' ANOMALA
4	CONSORZIO ALPI SCARL	0,5	0,5		1	94,000	95,000	E' ANOMALA
5	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	0,5	0,5		1	34,100	35,100	OK
6	ISAM SRL	0,5	0,5		1	62,800	63,800	OK
7	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	0,5	0,5		1	70,800	71,800	OK
8	G. MARITAN SRL	0	0		0	67,867	67,867	OK
9	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	0,5	0,5		1	84,900	85,900	E' ANOMALA





Prot. 41940 del  
28/01/2022



# COMUNE DI PADOVA

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

## VERBALE N. 3 DELLA SEDUTA N. 4 – APERTURA OFFERTE ECONOMICHE LOTTO 1 E LOTTO 2

Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti. Secondo i CAM (dm 10 marzo 2020).

LOTTO 1: ALBERATURE AREE VERDI, LLPP VER 2021/027, CIG: 898942977B, CUP H97H21006070004  
LOTTO 2: ALBERATURE STRADALI, LLPP VER 2021/027-001, CIG: 89894611E5, CUP H97H21006080004.  
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 400.000,00  
CUI: 00644060287202100027.

Presso la sede del Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana del Comune di Padova, via N. Tommaseo n. 60, alle ore 11:00 del giorno 21/01/2022, si riunisce la Commissione, in presenza dell'Ing. Massimo Benvenuti, in qualità di Presidente, del Dr. Forestale Paolo Trivellato in qualità di Commissario e la Dott.ssa Mihaela Visnican in qualità di Segretario Verbalizzante, e da remoto partecipa l'Ing. Crina Denisa Olaru in qualità di Commissario.

La procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma ARIA SpA – SINTEL.

### Premesso che:

- con Determinazione del Capo Settore n. 2022/19/0005 del 12/01/2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice composta dall'Ing. Massimo Benvenuti (Presidente), dall'Ing. Crina Denisa Olaru in qualità di Commissario, del Dr. Forestale Paolo Trivellato in qualità di Commissario e la Dott.ssa Mihaela Visnican in qualità di Segretario Verbalizzante;
- in data 14/01/2022, alle ore 11:00, in seduta telematica il RUP Dr. Ciro Degl'Innocenti, ha proceduto all'estrazione dalla piattaforma Sintel – Aria Spa delle buste telematiche contenenti la documentazione tecnica (busta B – Lotto 1 e Lotto 2), consegnandola al segretario verbalizzante affinché la commissione giudicatrice possa procedere con le successive operazioni di gara;
- in data 18 gennaio – 19 gennaio e 20 gennaio 2022, la Commissione giudicatrice ha esaminato e completato la valutazione delle offerte tecniche per i due lotti come da verbale n. 1 acquisito al protocollo n. 30108 del 21/01/2022 e verbale n. 2 acquisito al protocollo 30118 del 21/01/2022;

**Struttura:** Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana - **Capo Settore:** Dr. Ciro Degl'Innocenti

**Sede del Settore:** Palazzo Gozzi, via Nicolò Tommaseo, n. 60 - scala B - Codice Fiscale 00644060287

**Referente della pratica:** dott.ssa Mihaela Visnican

**Segreteria di settore:** tel 049 8204475 e\_mail: [verdepubblico@comune.padova.it](mailto:verdepubblico@comune.padova.it) - **PEC:** [verde@pec.comune.padova.it](mailto:verde@pec.comune.padova.it)

- in data 21/01/2022, alle ore 9:30, presso gli uffici del Settore Verde Parchi e Agr. Urbana, in seduta telematica, il RUP Dr. Ciro Degl’Innocenti, ha proceduto a caricare sulla piattaforma Sintel i punteggi dell’offerta tecnica per i due lotti e ha disposto l’estrazione dalla stessa piattaforma della documentazione relativa all’offerta economica (busta C) per il Lotto 1 e per il Lotto 2 presentata dagli operatori economici partecipanti alla gara, consegnandole al Segretario verbalizzante affinché la Commissione procedesse con le successive operazioni di gara, come da verbale acquisito al prot. 38620 del 27/01/2022.

**Tutto ciò premesso,**

Il presidente prende quindi in carico la documentazione consegnata dal Segretario verbalizzante che ne garantisce la completa trasmissione.

La Commissione verifica i ribassi offerti dagli operatori economici e compila le tabelle denominate “Offerta economica” e “Totale complessivo” per entrambi i lotti che si allegano al presente verbale quale parte integrante.

Dalle due tabelle del **Lotto 1** risulta come **prima classificato la ditta CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE**, con un punteggio totale pari a **99,159**, per la cui offerta è necessario procedere, in applicazione dell’art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, alla valutazione di congruità avendo superato la soglia dei quattro quinti di cui alla citata disposizione normativa e, pertanto, il Presidente della Commissione dispone di trasmettere gli atti al RUP per la verifica dell’anomalia.

Dalle due tabelle del **Lotto 2** risulta come **prima classificata la ditta CARAMORI SRL**, con un punteggio pari a **98,485**, per la cui offerta, la Commissione formula al RUP la proposta di aggiudicazione.

Alle ore 12:30 la Commissione dichiara chiusa la seduta.

Padova 21/01/2022

Letto, confermato, sottoscritto

Il Presidente della Commissione – **Ing. Massimo Benvenuti**



BENVENUTI  
MASSIMO  
COMUNE DI  
PADOVA  
27.01.2022  
16:14:57 UTC

Firmato digitalmente da  
**CRINA DENISA OLARU**  
O = COMUNE DI PADOVA  
Data e ora della firma: 28/01/2022 10:02:13

Il Componente della Commissione – **Ing. Crina Denisa Olaru**

Il Componente della Commissione – **Dr. Forestale Paolo Trivellato**

Firmato digitalmente da

**PAOLO TRIVELLATO**

O = COMUNE DI PADOVA

C = IT

Data e ora della firma: 28/01/2022 11:58:03

Il segretario della Commissione – **Dott.ssa Mihaela Visnicean**



MIHAELA  
VISNICEAN  
COMUNE DI  
PADOVA  
28.01.2022  
12:37:40  
GMT+01:00

**Struttura:** Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana - **Capo Settore:** Dr. Ciro Degl'Innocenti

**Sede del Settore:** Palazzo Gozzi, via Nicolò Tommaseo, n. 60 - scala B - Codice Fiscale 00644060287

**Referente della pratica:** dott.ssa Mihaela Visnicean

**Segreteria di settore:** tel 049 8204475 **e\_mail:** [verdepubblico@comune.padova.it](mailto:verdepubblico@comune.padova.it) - **PEC:** [verde@pec.comune.padova.it](mailto:verde@pec.comune.padova.it)

0  
Oggetto **Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 1 - Alberature aree verdi\_LLPP VER 2021/027.**

CIG **898942977B**

SE IL PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE è MAGGIORE O UGUALE AI 4/5 DEL PUNTEGGIO MASSIMO L'OFFERTA è ANOMALA

OFFERTA ECONOMICA

valore massimo delle percentuali presentate	punteggio massimo dell' offerta economica	VALORE 4/5	COEFF INTERPOLAZIONE LINEARE / 20
28,000	5	4	

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	LA DITTA E' PRESENTE ALL' APERTURA ? SI/NO	OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 5				
			RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO PROVVISORIO	COEFFICIENTE interpolazione lineare da 0 a 1	PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE	L' OFFERTA ECONOMICA E' ANOMALA?
1	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL		13,130	2,345	0,729	3,644	OK
2	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC		15,253	2,724	0,847	4,234	ANOMALA
3	CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE		17,600	3,143	0,912	4,559	ANOMALA
	CONSORZIO ALPI SCARL		9,990	1,784	0,555	2,773	OK
	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL		13,000	2,321	0,722	3,608	OK
4	ISAM SRL		28,000	5,000	1,000	5,000	ANOMALA
5	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO		8,020	1,432	0,445	2,226	OK
6	G. MARITAN SRL		16,800	3,000	0,905	4,525	ANOMALA
7	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE		24,123	4,308	0,967	4,836	ANOMALA
COEFFICIENTE					0,9		
SOGLIA = MEDIA % RIBASSI PRESENTATI					16,213		

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo – compensatore e calcolato tramite le seguenti formule

per Ai <= Asoglia	Ci = 0,90*(Ai / Asoglia)
per Ai > Asoglia	Ci = 0,90+(1-0,90)*((Ai-Asoglia) / (Amax – Asoglia))

Dove:  
Ci = coefficiente attribuito al concorrente;  
Ai = ribasso del concorrente;  
A soglia = media aritmetica dei ribassi presentati;  
Amax =ribasso più conveniente

OGGETTO: **Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 1 - Alberature aree verdi\_LLPP VER 2021/027.**

CIG **898942977B**

TOTALE COMPLESSIVO

CHIEDE DI AGGIORNARE ? > SI

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	TOTALE PUNTEGGI	RIEPILOGO		
		TECNICA + ECONOMICA	ANOMALIA OFFERTA TECNICA	ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA	RISULTATO
1	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL	52,578	OK	OK	OK
2	ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC	38,967	OK	ANOMALA	OK
3	CSU ZORZETTO SOC. COOP. SOCIALE	99,159	E' ANOMALA	ANOMALA	ANOMALA
4	CONSORZIO ALPI SCARL	97,773	E' ANOMALA	OK	OK
5	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	38,708	OK	OK	OK
6	ISAM SRL	100,000	OK	ANOMALA	OK
7	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	74,026	OK	OK	OK
8	G. MARITAN SRL	72,392	OK	ANOMALA	OK
9	VERDIMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	90,736	E' ANOMALA	ANOMALA	ANOMALA

è anomala se i due dati sono anomali

0  
Oggetto **Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 2 - Alberature Stradali\_LLPP VER 2021/027\_001.**

CIG **89894611E5**

SE IL PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE è MAGGIORE O UGUALE AI 4/5 DEL PUNTEGGIO MASSIMO L'OFFERTA è ANOMALA

OFFERTA ECONOMICA

valore massimo delle percentuali presentate	punteggio massimo dell' offerta economica	VALORE 4/5	COEFF INTERPOLAZIONE LINEARE / 20
28,000	5	4	

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	LA DITTA E' PRESENTE ALL' APERTURA ? SI/NO	OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 5				
			RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO PROVVISORIO	COEFFICIENTE interpolazione lineare da 0 a 1	PUNTEGGIO AGGREGATIVO COMPENSATORE	L' OFFERTA ECONOMICA E' ANOMALA?
1	VIVAI ANTONIO MARRONE		13,130	2,345	0,808	4,039	ANOMALA
2	CARAMORI SRL		11,330	2,023	0,697	3,485	OK
3	VIVAI BARRETTA GARDEN		13,000	2,321	0,800	3,999	OK
	ISAM SRL		28,000	5,000	1,000	5,000	ANOMALA
	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO		7,820	1,396	0,481	2,405	OK
4	VERDIMPIANTI SRL SOC. UNIPERSONALE		24,123	4,308	0,971	4,855	ANOMALA
5	IDEE VERDI COOP. SOC. A R.L.		5,000	0,893	0,308	1,538	OK
COEFFICIENTE					0,9		
SOGLIA = MEDIA % RIBASSI PRESENTATI					14,629		

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo aggregativo – compensatore e calcolato tramite le seguenti formule

per Ai <= Asoglia	Ci = 0,90*(Ai / Asoglia)
per Ai > Asoglia	Ci = 0,90+(1-0,90)*((Ai-Asoglia) / (Amax – Asoglia)

Dove:  
  
Ci = coefficiente attribuito al concorrente;  
  
Ai = ribasso del concorrente;  
  
A soglia = media aritmetica dei ribassi presentati;  
  
Amax =ribasso più conveniente

OGGETTO: **Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova suddiviso in 2 lotti . Secondo i CAM (DM 10 marzo 2020): LOTTO 2 - Alberature Stradali\_LLPP VER 2021/027\_001.**

CIG **89894611E5**

TOTALE COMPLESSIVO

CHIEDE DI AGGIORNARE ? > SI

ORDINE APERTURA BUSTE	DITTA	TOTALE PUNTEGGI	RIEPILOGO		
		TECNICA + ECONOMICA	ANOMALIA OFFERTA TECNICA	ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA	RISULTATO
1	VIVAI ANTONIO MARRONE	53,810	OK	ANOMALA	OK
2	CARAMORI SRL	98,485	E' ANOMALA	OK	OK
3	VIVAI BARRETTA GARDEN	38,750	OK	OK	OK
4	ISAM SRL	68,735	OK	ANOMALA	OK
5	EMILVERDE DI NARDO EMILIANO	74,110	OK	OK	OK
6	VERDIMPIANTI SRL SOC. UNIPERSONALE	68,590	E' ANOMALA	ANOMALA	ANOMALA
7	IDEE VERDI COOP. SOC. A R.L.	58,666	OK	OK	OK

è anomala se i due dati sono anomali

## **COMUNE DI PADOVA**

### **SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO**

**Procedura aperta per lavori di cura delle alberature di Padova  
suddiviso in 2 lotti. Secondo i CAM (dm 10 marzo 2020):**

- Lotto 1: alberature aree verdi - LLPP VER 2021/027 - CIG n.  
898942977B**
- Lotto 2: alberature stradali - LLPP VER 2021/027-001 – CIG n.  
89894611E5**

### **VERBALE DI GARA**

#### **(verifica documentazione amministrativa)**

Il giorno 1° marzo 2022, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 10:20 presiede la seduta il sottoscritto Dr. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo.

Visti i verbali della Commissione giudicatrice e la proposta di aggiudicazione del Responsabile del procedimento trasmessi con nota prot. 0086267 del 23/02/2022, si procede, come previsto dal disciplinare di gara, in esecuzione dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (c.d. "inversione procedimentale"), alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa presentata dagli offerenti a favore dei quali è stata formulata la proposta di aggiudicazione per ciascun lotto, al fine di accertare l'assenza di motivi di esclusione e la sussistenza dei criteri di selezione stabiliti per la



presente procedura.

Viene dato atto che i concorrenti di cui sopra hanno presentato regolarmente la documentazione prescritta.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa,

Alle ore 12:00 è dichiarata la chiusura dei lavori.



FERRARI  
ANDREA  
COMUNE DI  
PADOVA  
01.03.2022  
14:07:22  
GMT+00:00

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

*firmato digitalmente*

Il sottoscritto Dr. Agr. Ciro Degl'Innocenti, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.



DEGL'INNOCENTI  
CIRO  
COMUNE DI  
PADOVA  
01.03.2022  
14:54:57  
GMT+00:00

Il Responsabile Unico Procedimento

(Dr. Agr. Ciro Degl'Innocenti)

*firmato digitalmente*