



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2021/57/0918 del 23/11/2021

Oggetto: SPESA SOGGETTA A CONTROLLO D.L. 168/2004. PROCEDURA APERTA PER APPALTO SERVIZIO DI TELESORVEGLIANZA IMPIANTI DI ALLARME NEGLI EDIFICI COMUNALI AD USO UFFICI E NEGLI EDIFICI SCOLASTICI. AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA FIDELITAS SPA PER COMPLESSIVI € 73.777,79 (CIG: 8826235788 – CUI S00644060287202100037).

IL CAPO SERVIZIO SICUREZZA ED EDILIZIA MONUMENTALE Lavori Pubblici

RICHIAMATE:

- la deliberazione di G.C. n. 311 del 15/06/2021 con la quale è stato approvato il progetto denominato "Telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici e negli edifici scolastici", dell'importo complessivo di € 220.000,00 da finanziarsi con fondi propri;
- la propria precedente determinazione a contrattare 2021/57/0681 del 24/08/2021 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, c.8 del D. Lgs. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo (importo soggetto a ribasso € 166.500,00) determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO:

- il verbale di gara in data 06/10/2021 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato di apertura delle offerte economiche e redazione della graduatoria da cui risulta prima graduata l'impresa Fidelitas Spa con sede a Bergamo (BG), con il ribasso del 64,160% atteso che, calcolata la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, le risultanze sono state trasmesse al RUP per la verifica di congruità;
- il verbale di gara in data 15/11/2021 del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato con il quale si dà atto della regolarità della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente primo in graduatoria in esito alla valutazione di congruità da parte del RUP sull'offerta presentata e della conseguente proposta di aggiudicazione a favore del concorrente stesso;

VISTO quanto sopra si ritiene di affidare il servizio in oggetto all'impresa Fidelitas Spa per l'importo di € 60.473,60 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%, atteso che il ribasso offerto può considerarsi congruo;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 311/2021	differenza	Affidamento
A)	Servizio	€ 166.500,00	€ 106.826,40	€ 59.673,60
	Oneri	€ 800,00	€ 0,00	€ 800,00
	Totale	€ 167.300,00	€ 106.826,40	€ 60.473,60
B)	Somme a disposizione			
	IVA 22%	€ 36.806,00	€ 23.501,81	€ 13.304,19

Incentivo ex art. 113 d.lgs. 50/2016	€ 3.346,00	€ 0,00	€ 3.346,00
Fondo accordi bonari	€ 5.019,00	€ 0,00	€ 5.019,00
Adeguamento e riprogrammazione impianti speciali	€ 7.304,00	€ 0,00	€ 7.304,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 0,00	€ 225,00
Totale	€ 52.700,00	€ 23.501,81	€ 29.198,19
Economie da ribasso	€ 0,00	-€ 130.328,21	€ 130.328,21
Totale complessivo	€ 220.000,00	€ 0,00	€ 220.000,00

PRESO ATTO che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 86 e n. 87 del 18 dicembre 2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 689 del 29 dicembre 2020, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi 2021-2023;

VISTO

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

▪ D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di gara di cui alle premesse, allegati al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto del servizio in oggetto per la durata di 18 mesi all'Impresa Fidelitas Spa con sede a Bergamo (BG) – Codice Fiscale e P.IVA 02084640164 (cod. fornitore 37278) che ha offerto il ribasso del 64,160% e, quindi, per l'importo complessivo di € 73.777,79, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 311/2021, le somme a disposizione ex 113 del D.lgs 50/2016 ammontano a € 3.346,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 205 D.lgs 50/2016), previsto nella deliberazione di G.C. n. 311/2021, ammonta a € 5.019,00;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 73.777,79 a favore dell'Impresa Fidelitas Spa, sul cap. 13034910 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente" – classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.13.001 (deliberazione di G.C. n. 311 del 15/06/2021) come di seguito indicato:
 - per € 4.098,76 sulla prenotazione n. 2021/9172/00 a valere sul bilancio di previsione 2021;
 - per € 49.185,13 sulla prenotazione n. 2022/437/00 a valere sul bilancio di previsione 2022;
 - per € 20.493,90 sulla prenotazione n. 2023/171/00 a valere sul bilancio di previsione 2023;
7. di impegnare la somma di € 3.346,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 13034910 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente" del Bilancio di previsione 2021 classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.13.001 prenotazione 2021/9172/00/ (deliberazione di G.C. n. 311 del 15/06/21);

8. di impegnare la somma di € 5.019,00 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 13034910 "Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente" del Bilancio di previsione 2021 classificazione di bilancio U.01.06.1.03 conto P.F. U.1.03.02.13.001 prenotazione 2021/9172/00 (deliberazione di G.C. n. 311 del 15/06/21);
9. che il servizio si concluderà entro il 31/12/2023;
10. che ai sensi dell'art. 26 comma 3 bis della Legge 488 del 23 dicembre 1999 così come modificato dall'art. 1 comma 4 della Legge 191 del 30 luglio 2004, il presente provvedimento sarà acquisito dal Settore Programmazione Controllo e Statistica per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e controllo.

23/11/2021

**Il Capo Servizio Sicurezza ed Edilizia Monumentale
Domenico Lo Bosco**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defn.
C	U.01.06.1.03	13034910	U.1.03.02.13.001	4.098,76	FIDELITAS SPA - FIDUCIARIA DI SICUREZZA	202102780	2021000917202
C	U.01.06.1.03	13034910	U.1.03.02.13.001	5.019,00	FONDO ACCORDI BONARI	202102782	2021000917204
C	U.01.06.1.03	13034910	U.1.03.02.13.001	3.346,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	202102781	2021000917203
F	U.01.06.1.03	13034910	U.1.03.02.13.001	20.493,90	FIDELITAS SPA - FIDUCIARIA DI SICUREZZA	202102780	2023000017101
F	U.01.06.1.03	13034910	U.1.03.02.13.001	49.185,13	FIDELITAS SPA - FIDUCIARIA DI SICUREZZA	202102780	2022000043701

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

23/11/2021

**Il Funzionario con P.O. delegato
Maurizio Cardin**

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per l'appalto del servizio di telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici e negli edifici scolastici.

C.I.G.: 8826235788

VERBALE DI GARA

Il giorno 6 ottobre 2021 2021, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 9.54 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Cristina Carlin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui all'elenco allegato sub "A".

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/16, pertanto, il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche

Il Presidente, preso atto delle risultanze della gara dettagliate nel prospetto allegato sub "B" al presente verbale in modo da formarne parte integrante e sostanziale, considerato che nella fattispecie, essendo le offerte valide meno di 10, non può trovare applicazione l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, trasmette le risultanze della gara al

Responsabile del procedimento per la verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/16 e la conseguente proposta di aggiudicazione.

Alle ore 12.31 è dichiarata la chiusura dei lavori.

Il prospetto delle risultanze della gara, in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs. 50/16, potrà essere divulgato solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

Il Presidente di gara

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Documento firmato da:
FERRARI ANDREA
06.10.2021 13:24:29 CEST



ALLEGATO "A" AL VERBALE DEL 06/10/2021**COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO**

Elenco operatori partecipanti alla procedura aperta per l'appalto del servizio di telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici e negli edifici scolastici.

CIG n. 8826235788

n. posizione arrivo offerta	Ditta	CF / P.IVA	Prov.	Sede
1	VCB Securitas Soc. Coop. p. A.	00868700170	BS	BRESCIA
2	FIDELITAS S.P.A. FIDUCIARIA DI SICUREZZA	02084640164	BG	BERGAMO
3	AXITEA S.p.A.	00818630188	MI	MILANO
4	Raiders Srl	04579820277	VE	VENEZIA
5	C.I.V.I.S. Centro Italiano Vigilanza Interna e Stradale	80039930153	MI	MILANO
6	PADOVA CONTROLLI SRL	01022180283	PD	PADOVA
7	Vedetta 2 Mondialpol S.p.A.	00780120135	CO	COMO
8	RANGERS SRL	00864080247	VI	VICENZA

COMUNE DI PADOVA – SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO

ALLEGATO “B” AL VERBALE DEL 06/10/2021

Procedura aperta per l'appalto del servizio di telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici e negli edifici scolastici.

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 8826235788

Numero offerte considerate	8	Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie	41,37100%	
10% delle offerte	0,80		Scarto aritmetico medio dei ribassi sopra la media	11,80100%
Numero offerte da accantonare	1	SCARTO MEDIO ARITM. / MEDIA ARITM. RIBASSI	0,28525	
N° offerte accantonate ala sup.	1		Media aritmetica dei ribassi delle offerte intermedie	41,37100%
N° offerte accantonate ala inf.	1			
Estremo Ala superiore	19,00000%	Numero dei ribassi sopra la media	3	
Estremo Ala inferiore	64,16000%			
Numero offerte intermedie	6			

SOGLIA ANOMALIA (espressa come ribasso%): **53,17200%**
3

OPERATORI ECONOMICI	NUMERO OFFERTE AMMESSA	NUMERO OFFERTA ACCANTONAMENTO	PERCENTUALE CRESCENTE	ACCANTONAMENTO DEL 10% (Taglio delle ali)	SCARTI SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA
PADOVA CONTROLLI SRL	8	8	19,00000%	0	0	No
Vedetta 2 Mondialpol S.p.A.	7	7	20,00000%	20,00000%	0	No
RANGERS SRL	6	6	30,81000%	30,81000%	0	No
Raiders Srl	5	5	37,90000%	37,90000%	0	No
VCB Securitas Soc. Coop. p. A.	4	4	41,41800%	41,41800%	0,04700%	No
AXITEA S.p.A.	3	3	54,39000%	54,39000%	13,01900%	SI
C.I.V.I.S. Centro Italiano Vigilanza Interna e Stradale	2	2	63,70800%	63,70800%	22,33700%	SI
FIDELITAS S.P.A. FIDUCIARIA DI SICUREZZA	1	1	64,16000%	0	0	SI

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta per l'appalto del servizio di telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici e negli edifici scolastici.

C.I.G.: 8826235788

VERBALE DI GARA

Il giorno 15 novembre 2021, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 11.15 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari, funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2021/86/0330 in data 15 giugno 2021 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Cristina Carlin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la prosecuzione delle operazioni di gara.

Richiamato il verbale di gara del 6 ottobre 2021 e vista la nota del Responsabile del procedimento prot. n. 0516037 in data 15 novembre 2021, recante l'esito della valutazione di congruità sul concorrente primo in graduatoria con valenza di proposta di aggiudicazione, si procede alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata dal concorrente predetto. In esito al controllo effettuato, viene dato atto che è stata prodotta regolarmente la documentazione prescritta.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile del Procedimento per l'esercizio della funzione di coordinamento e di controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2) nonché per la conclusione del procedimento

con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa.

Alle ore 11.40 è dichiarata la chiusura dei lavori.

E' allegata al presente verbale la nota del Responsabile del procedimento prot. 0516037 in data 15 novembre 2021 recante l'esito della valutazione di congruità (in adempimento di quanto prescritto dall'art. 53 D.lgs 50/16, la nota citata potrà essere divulgata solo dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione).



Il Presidente di gara

(Dott. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Arch. Stefano Benvegnù, Responsabile del Procedimento, nell'esercizio della funzione di coordinamento e controllo di cui alle linee guida A.N.A.C. n. 3 (punto 5.2), vista la sopraindicata istruttoria approva il verbale in data 6 ottobre 2021 nonché il presente verbale.

Il Responsabile Unico Procedimento

(Arch. Stefano Benvegnù)

firmato digitalmente

BENVEGNUM' STEFANO
COMUNE DI PADOVA
18.11.2021 14:06:22 UTC



Comune di Padova

Codice Fiscale 00644060287

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via N. Tommaseo, 60 – 35131 (Padova) -
tel. 0498204301 - fax 0498204150

“Appalto del Servizio di telesorveglianza impianti di allarme negli edifici comunali ad uso uffici, scolastici e servizi vari” C.I.G.: 8826235788

RELAZIONE DI VERIFICA DELL'OFFERTA

Lo scrivente R.U.P. ha richiesto alla ditta FIDELITAS SPA le giustificazioni dell'offerta con riferimento all'art. 97, comma 5 del D.Lgs 50/2016, in data 03/11/2021 (prot. 495480).

In data 05/11/2021 la suddetta Ditta ha trasmesso una relazione dettagliata di giustificazione elencando i vari elementi tecnici amministrativi che hanno portato alla redazione della stessa.

Lo scrivente RUP ha esaminato le giustificazioni suddette ritenendole sufficienti a considerare l'offerta congrua e sostenibile (si espone un margine aziendale dell'11,60%), soprattutto in considerazione del fatto buona parte del contratto è costituito da oneri di canone e telesorveglianza che sconta un'economia di scala importante e consente di ridurre sensibilmente i costi del personale impegnato in queste attività.

Padova, 08/11/2021

Il Responsabile del Procedimento
arch. Stefano Benvegnù

BENVEGNUM' STEFANO
COMUNE DI PADOVA
12.11.2021 08:11:25 UTC