



COMUNE DI PADOVA

AREA LL.PP.

Settore Edilizia Pubblica ed Impianti Sportivi

ELENCO ANNUALE ANNO 2017

PROGETTO ESECUTIVO

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO SU BENI MONUMENTALI

Lotto 1 : OPERE EDILI E AFFINI
E - OPERE DI FALEGNAME

N° Progetto Nome file Data Maggio 2018	CUP LLPP 2018/ 0115	Elaborato E 3 ANALISI PREZZI
Progettisti Arch. Domenico Lo Bosco Arch. Valeria Ostellari	Rup Arch. Domenico Lo Bosco	Capo Settore Arch. Luigino Gennaro

**Manutenzione Beni Monumentali 2018 - Opere di Falegname : Analisi Prezzi**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	Analisi PA01 (Base) RIMOZIONE VERNICI ESISTENTI Rimozione di vernici esistenti su manufatti di qualsiasi tipo in legno/ferro mediante raschiatura e spazzolatura delle parti stavccabili fino ad ottenere un supproto idoneo al successivo trattamento. Nel Prezzo si intodono compresi e compensati gli oneri per la rimozione di chiodi ed accessori vari presenti sulle sueprfici da trattare, la stuccatura di fessure e nodi con stucco in pasta, per il legno, e stucco sintetico per metalli, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare il lavoro finito regola d'arte				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. (escl SG 15% e UI 10%)	h	0,18	28,15	5,07
	B.18.02.b - STUCCHI STUCCHI Sintetici	kg	0,03	6,36	0,19
	Totale Parziale				5,26
	Spese Generali 15%				0,79
	Utile Impresa 10%				0,61
	Totale analizzato	m²	1,00		6,66
	Prezzo di applicazione Euro/m² 6,66				
2	Analisi PA03 (Base) MASCHERAMENTO SUPERFICI Mascheramento con carta da imballo di altezza adeguata, qualora non espressamente previsto nei relativi lavori, di serramenti, battiscopa, zoccolini e bordature in genere. Nel prezzo si intedono compresi e compensati gli oneri per la carta da imballo, il nastro in carta adesiva, la rimozione e l'allontanamento a fine lavoro e quanto altro neccessaio per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione sarà effettuata limitatamente al tratto di parete o prospetto interessato al lavoro e comunque in accordo con la DL.				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. (escl SG 15% e UI 10%)	h	0,02	28,15	0,56
	VA01 - CARTA, NASTRO, NYLON	m²	1,00	0,20	0,20
	Totale Parziale				0,76
	Spese Generali 15%				0,11
	Utile Impresa 10%				0,09
	Totale analizzato	m²	1,00		0,96
	Prezzo di applicazione Euro/m² 0,96				
3	Analisi PA04 (Base) PROTEZIONE MANUFATTI IN LEGNO Protezione manufatti in legno quali serramenti in genere ed ante di osкуро mediante applicazione a spruzzo di una mano di fondo riempitivo e coprente opaco di resine in soluzione solvente. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rprotezione dei pavimetni con teli di nylon, gli eventuali mascheramenti necessari con nastro adesivo in carta, i ritocchi a fine lavoro equanto altro necessario per dare il alvoro finito a regola d'arte				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. (escl SG 15% e UI 10%)	h	0,13	28,15	3,66
	VA01 - CARTA, NASTRO, NYLON	m²	1,00	0,20	0,20
	B.18.13.00 - PITTURA OPACA BIANCA TIPO CEMENTITE PITTURA OPACA BIANCA TIPO CEMENTITE	l	0,25	6,11	1,53
	Totale Parziale				5,39
	Spese Generali 15%				0,81

**Manutenzione Beni Monumentali 2018 - Opere di Falegname : Analisi Prezzi**

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
4	Utile Impresa 10%				0,62
	Totale analizzato	m ²	1,00		6,82
	Prezzo di applicazione				
	Euro/m² 6,82				
	Analisi PA12 (Base)				
	VERNICIATURA MANUFATTI IN LEGNO				
	Verniciatura manufatti in legno mediante applicazione a rullino, pennello o a spruzzo di due mani, opportunamente diluito di smalto a base di polimeri acrilici e pigmenti coloranti stabili alla luce, in dispersione acquosa, a finitura superficiale sia lucida che satinata nel colore e nell'aspetto a scelta della DL. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'eventuale carteggiatura intermedia, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, gli eventuali mascheramenti necessari con nastro adesivo in carta, i ritocchi a fine lavor e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte				
	A.01.03.a - OPERAIO QUALIFICATO OPERAIO QUALIFICATO da 0 a 1000 m s.l.m. (escl SG 15% e UI 10%)	h	0,53	28,15	14,92
	VA01 - CARTA, NASTRO, NYLON	m ²	1,00	0,20	0,20
	B.18.08.a - VERNICI ISOLANTI VERNICI ISOLANTI Acriliche all'acqua	l	0,35	3,94	1,38
	Totale Parziale				16,50
	Spese Generali 15%				2,48
	Utile Impresa 10%				1,90
	Totale analizzato	m ²	1,00		20,88
	Prezzo di applicazione				
	Euro/m² 20,88				