



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI N. 8
ALLOGGI SITI IN VIA ARMISTIZIO CIV. 245

IMPORTO COMPLESSIVO: € 800.000,00

<div>N° Progetto</div> <div>Nome file</div> <div>Prog. via Armistizio 245.dwg</div> <div>Data</div> <div>Novembre 2021</div>	<div>LLPP EDP</div> <div>2021/029</div>	<div>Elaborato</div> <div>A-EPU</div> <div>ELENCO PREZZI UNITARI</div>
<div>Progettisti</div> <div>Ing. Arch. Fabiana Gavasso</div> <div>Arch. Fabio Agostini</div> <div>Dott. Arch. Fabiola Rigon</div>	<div>Rup</div> <div>Arch. Stefano Benvegnu'</div>	<div>Capo Settore</div> <div>Ing. Emanuele Nichele</div> <div><div>Progettista degli Impianti</div><div>C.H.E.A.P. s.r.l.</div><div>Coordinatore della sicurezza</div><div>Ing. Pierangelo Salvadego</div></div>

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A1	SCAVI		
A1.A2	Scavo parziale a sezione obbligata per rete fognaria o fondazioni Scavo parziale a sezione obbligata, eseguito con escavatore meccanico, fino alla profondità massima di m 3 sotto il piano di campagna e non oltre il livello della falda freatica, comprese le rettifiche eseguite a mano, il carico su automezzo e il trasporto a discarica dei materiali di risulta ed i costi di discarica, le eventuali sbadacchiature, gli aggettamenti ed il rinterro con sabbia e tout-venant, da eseguirsi in conformità alle prescrizioni delle Aziende erogatrici o secondo indicazioni della D.L. Misurazione del volume pari al prodotto della base di fondazione per la sua profondità. Per rete fognaria, passaggio tubazioni o fondazioni. Per scavi di terreno o su marciapiedi esistenti, nel caso di scavo di superfici asfaltate si intende compreso e compensato nel prezzo il taglio effettuato con apposito macchinario a lama.	m³	12,50
A1.A14	Scavo eseguito a mano Scavo eseguito a mano lungo la muratura, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, nonchè in presenza di trovanti. Nel prezzo sono anche compresi lo spianamento e la pigiatura dei fondi eventualmente richiesti dalla Direzione Lavori e l'eventuale rinterro. La misurazione viene eseguita a sezioni ragguagliate nel volume di scavo.	mc	70,00
A1.A16	Scavo generale di sbancamento Scavo generale di sbancamento di terreno di qualsiasi natura e consistenza, anche con trovanti di grosse dimensioni, basamenti e manufatti in calcestruzzo anche armato, aree asfaltate e relativi sottofondi comunque siano essi realizzati, ceppaie, recinzioni metalliche, muretti e relative fondazioni, marciapiedi realizzati in qualsiasi materiale. Il terreno asportato potrà essere riutilizzato, a parere della D.L., come riporto negli avvallamenti presenti nelle aree oggetto dell'intervento e nelle aree verdi. Lo scavo sarà eseguito con escavatore meccanico e si intendono compresi nell'opera tutti gli oneri per i noli delle macchine ed attrezzature necessarie, assistenze di ogni genere, predisposizione di rampe e accessi e successive eliminazioni, misurazioni, depositi temporanei nell'ambito del cantiere e trasporti relativi, trasporti e depositi alle PP.DD. del materiale inservibile, sbadacchiature, armature e palancole eventualmente necessarie durante gli scavi, aggettamenti, drenaggi, consolidamenti di parti di terreno da non asportare, spianamento finale per rendere complanare e pronta per i successivi interventi la superficie interessata allo splanteamento. Fino ad una profondità variabile compresa tra cm 30 e cm 65	mc	9,00
A19	Rinterro di scavi Rinterro di scavi, sia all'esterno che all'interno dei fabbricati compreso il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa ed il compattamento dei materiali anche interamente a mano. Misurazione effettiva a costipamento avvenuto.		
A19.A19.b	con stabilizzato di cava e frantumato a finire on stabilizzato di cava e frantumato a finire	mc	32,00
A21	DEMOLIZIONI		
A21.A22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari, compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, intercettazioni, tiro e calo dei materiali, ponti di servizio fino all'altezza di 4 m dal piano d'appoggio, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alla pubblica discarica autorizzata più vicina, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	23,10
A21.A24	Demolizione di rivestimenti in ceramica Demolizione di rivestimento in piastrelle, compreso il sottofondo in malta. Misurazione al netto dei fori di superficie superiore a m² 1. E' inoltre compreso il carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta, le opere provvisorie e di presidio.		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A21.A26	..... (Euro sette/88)	m ²	7,88
	Demolizione di pavimentazioni in battuto di cemento e solette in calcestruzzo Demolizione pavimentazione in battuto di cemento o costituito da solette in calcestruzzo. Nel prezzo è compreso l'onere dell'eventuale taglio dei ferri, la rimozione di vespai in pietrame , e quant'altro esistente fino alla profondità' necessaria all'esecuzione delle opere da realizzarsi successivamente. E' inoltre compreso lo spianamento, livellamento e costipamento del fondo, carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta, le opere provvisorie e di presidio. Ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m ²	18,48
A21.A28	..... (Euro diciotto/48)	m ²	18,48
	Demolizione di muratura in cemento armato Demolizione di muratura in calcestruzzo armato di qualsiasi tipo e spessore, eseguita a mano e con l'ausilio di martello demolitore fino ad un massimo di 2 m di profondità' sotto la quota campagna, compresa la demolizione della relativa fondazione. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per scavi e reinterri, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	mc	190,18
A21.A40	..... (Euro centonovanta/18)	mc	190,18
	Demolizione di muratura in pietra, mattoni o cemento Demolizione, anche in breccia, di muratura in pietra, mattoni o cemento, di qualsiasi natura, consistenza e spessore, compresi gli eventuali intonaci, rivestimenti ed impianti passanti ed architravi in calcestruzzo, da eseguirsi con le necessarie cautele in modo da non arrecare alcun danno alle strutture del fabbricato. L'intervento comprende: l'innalzamento e/o l'abbassamento sino al piano di carico, il carico ed il trasporto in discarica del materiale demolito. Nel prezzo e' compreso l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connessioni, qualora non venissero nuovamente riutilizzati gli originari punti di ammassamento per la realizzazione di nuove o diverse aperture e l'onere per la formazione di nuove spallette ove necessario.	m ²	160,00
A21.A42	..... (Euro centosessanta/00)	m ²	160,00
	Demolizione di tramezzatura interna Demolizione di tramezzatura interna sia essa realizzata in blocchi forati o mattoni pieni, spessori fino a circa 16 cm, compresa la rimozione degli architravi, degli intonaci e delle finiture murali esistenti, degli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo e relativi sottofondi, delle tubazioni ed impianti passanti o addossati di qualsiasi genere da eseguirsi con particolari cure e cautele in modo da non arrecare alcun danno alla muratura portante nei punti di ammassamento ed alla struttura dei solai nei punti di raccordo. Il prezzo comprende l'onere per l'abbassamento e il deposito dei materiali entro l'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto dei materiali alle pubbliche discariche ed i costi di discarica, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, gli impalcati di servizio ed ogni altro onere necessario alla corretta esecuzione delle opere. Misurazione della superficie demolita con detrazione dei fori di misura uguale o superiore a mq 1,00	m ²	17,37
A21.A44	..... (Euro diciassette/37)	m ²	17,37
	Demolizione di intonaci esterni Demolizione di intonaci esterni, in malta di qualsiasi genere, materiale e spessore, e comunque rivestiti, eseguita con mezzi meccanici ed a mano con l'ausilio di mazzetta e punta su indicazione della D.L. fino alla messa a nudo della muratura, da realizzare con particolare cura e cautela per non arrecare alcun danno al supporto murario. L'intervento comprende la totale rimozione dell'intonaco esistente e degli eventuali rivestimenti e finiture di qualsiasi tipo, materiale e spessore, l'accurata scarnificazione della vecchia malta di allettamento intorno a sassi, pietre e mattoni e l'asportazione di quelli friabili (albasi), la raschiatura profonda dei giunti, la spolveratura e l'asportazione della polvere e delle parti incoerenti rimaste mediante idrolavaggio, al fine di eliminare la polvere residua prodotta dalla precedente lavorazione. Sono compresi nel prezzo: le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, l'abbassamento e/o l'innalzamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale di risulta ed ogni altro onere e mezzo d'opera necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione vuoto per spalle, a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti, ad esclusione delle porzioni di muratura portante di cui è prevista la demolizione. In questo		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A21.A46	caso dovranno essere detratte le superfici demolite, unitamente ai fori ad esse adiacenti. (Euro undici/50)	m ²	11,50
	Demolizione di intonaci interni Demolizione di intonaci interni, in malta di qualsiasi genere, materiale e spessore, e comunque rivestiti, eseguita con mezzi meccanici ed a mano con l'ausilio di mazzetta e punta su indicazione della D.L. fino alla messa a nudo della muratura, da realizzare con particolare cura e cautela per non arrecare alcun danno al supporto murario. L'intervento comprende la totale rimozione dell'intonaco esistente e degli eventuali rivestimenti e finiture di qualsiasi tipo, materiale e spessore, l'accurata scarificazione della vecchia malta di allettamento intorno a sassi, pietre e mattoni e l'asportazione di quelli friabili (albasì), la raschiatura profonda dei giunti, la spolveratura e l'asportazione della polvere e delle parti incoerenti rimaste mediante idrolavaggio, al fine di eliminare la polvere residua prodotta dalla precedente lavorazione. Sono compresi nel prezzo: i ponteggi e gli impalchi di servizio, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, l'abbassamento e/o l'innalzamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale di risulta ed ogni altro onere e mezzo d'opera necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione al netto dei fori di qualsiasi dimensione secondo l'effettivo sviluppo della superficie demolita. (Euro dodici/00)	m ²	12,00
	Demolizione di soglie e davanzali Demolizione di soglie e davanzali di porte e finestre, sia interne sia esterne, di qualsiasi materiale, dimensione, spessore, inclusa la rimozione del materiale di allettamento fino al vivo della muratura. Nello smontaggio e' compreso l'onere per la formazione degli impalchi e ponteggi di servizio, le eventuali opere provvisorie e di puntellazione, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale demolito, il carico su automezzo ed il trasporto in discarica del materiale di risulta. (Euro venticinque/00)	n	25,00
A21.A52	Demolizione di pavimenti in duro da muratore (marmette) Demolizione di pavimenti e relativi sottofondi e massetti, di qualsiasi tipo, spessore e materiale, anche doppie pavimentazioni (marmette, ceramiche, linoleum, legno, ecc.), compresa la rimozione dei battiscopa e zoccolini, ove esistenti, e degli eventuali impianti annegati nei sottofondi, da eseguirsi con particolare cura e cautela in modo da non arrecare alcun danno alla struttura dei solai. Sono compresi nel prezzo: l'innalzamento e/o l'abbassamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale demolito, gli oneri di discarica, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, i ed ogni altro onere e mezzi d'opera necessari alla corretta esecuzione delle opere. La misurazione fa riferimento alla effettiva superficie di pavimento, intendendosi comprese nel prezzo eventuali demolizioni di doppie pavimentazioni sovrapposte, realizzate con materiali di qualsiasi tipo, e relativi letti di posa e massetti di sottofondo. I materiali che a giudizio della D.L. potranno essere recuperati per il riutilizzo, dovranno essere rimossi con particolare cura, trasportati ed immagazzinati in idonea sede nell'ambito del cantiere secondo le indicazioni impartite dalla D.L. (Euro diciotto/50)	m ²	18,50
A21.A54	Rimozione di controfinestre metalliche e verande Rimozione di controfinestre metalliche e verande, complete di telaio, controtelaio e vetri e di ogni altro elemento accessorio. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie al lievo ed al ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. (Euro venticinque/00)	cad	25,00
A21.A64	Rimozione di porte interne e portoncini d'ingresso in genere Rimozione di porte interne, portoncini d'ingresso agli appartamenti e/o dell'ingresso condominiale, cantine, realizzate in legno, ferro o lega, compreso le opere morte e il telaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscurio e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A21.A66	appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro trentadue/70)	cad	32,70
	Rimozione di cassonetti copri rullo Rimozione di cassonetti coprirullo, di qualsiasi tipo e misura per finestree portefinestre. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro quattordici/00)	cad	14,00
A21.A70	Rimozione completa di termosifoni Rimozione completa di termosifoni, compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, intercettazioni, tiro e calo dei materiali, ponti di servizio fino all'altezza di 4 m dal piano d'appoggio, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alla pubblica discarica autorizzata più vicina, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro ventisei/00)	cad	26,00
A21.A74	Demolizione canne fumarie, di ventilazione di sfiato ecc. Demolizione di strutture di qualsiasi natura, consistenza ed altezza, costituenti , camini, canne fumarie singole o a più canne raggruppate in un unico elemento o cavedio, canne di ventilazione o sfiato, a partire dalla base di ciascuna colonna fino al comignolo, torretta di camino e relativo cappello sovrastanti il manto di copertura. L'intervento comprende: - la demolizione in breccia a sezione obbligata della muratura di tamponamento, la rimozione di tutte le canne, in qualsiasi materiale relizzate, la demolizione dei comignoli e relativi cappelli, delle staffe di sostegno e di ogni altro eventuale elemento accessorio; - le eventuali opere provvisorie e di puntellazione, i ponteggi e gli impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale di risulta, il carico ed il trasporto alle discariche del materiale demolito; - la pulizia accurata del vano canna con rimozione del materiale avente residui carbonosi e, qualora non si riutilizzi la stessa sede per l'inserimento dei nuovi impianti, il ripristino della muratura mediante riempimento della canna fumaria e di aerazione con materiale analogo alla muratura portante esistente , preventivamente bagnato, mediante cucitura e rifacimento del tessuto murario con malta di calce eminentemente idraulica applicata a consistenza plastica e confezionata con rapporto di peso calce/sabbia di circa 1/3, quest'ultima avente curva granulometrica ben assortita da mm 0.1, la ricostituzione del solaio nel punto di passaggio della canna fumaria compreso l'eventuale ferro d'armatura. Il tutto compreso ogni onere per eseguire il lavoro a regola d'arte. (Euro diciassette/00)	m	17,00
A21.A80	Demolizione di colonna di scarico Demolizione delle colonne di scarico per le acque nere o miste di bagni e/o cucine e relative colonne di sfiato, realizzate in qualsiasi materiale e collocate sia all'interno sia all'esterno della muratura. Nella rimozione sono comprese le assistenze murarie necessarie alla demolizione della muratura di tamponamento, comunque realizzata, il lievo delle tubazioni e, nel caso non si riutilizzi la stessa sede per la realizzazione di nuovi impianti, il ripristino della muratura a con impiego di materiale analogo all'esistente, preventivamente bagnato, mediante cucitura e rifacimento del tessuto murario con malta di calce eminentemente idraulica applicata a consistenza plastica e confezionata con rapporto di peso calce/sabbia di circa 1/3, quest'ultima avente curva granulometrica ben assortita da mm 0.1. La demolizione dovrà essere eseguita per tutta la lunghezza della colonna, eseguita un piano per volta con partenza dall'alto con immediata chiusura della breccia prima di iniziare la demolizione del piano successivo, dalle torrette di sfiato inserite nella copertura fino ai pozzetti od alla vasca di raccolta e comprendendo nella rimozione le braghe di derivazione ai singoli bagni e cucine. Si dovrà seguire tale modalità di intervento anche nel caso si riutilizzi la stessa sede per inserire le nuove colonne di scarico. Si ritiene compreso nel prezzo l'onere per la formazione dei ponteggi ed impalcati di servizio, le opere provvisorie e di puntellazione, l'abbassamento e/o l'innalzamento sino al piano di carico del materiale di risulta, il trasporto alle discariche del medesimo, il ripristino della struttura di copertura in corrispondenza dei fori dei vecchi camini di sfiato, necessaria per realizzare una superficie uniforme e complanare del sottomanto, ad esclusione del manto di copertura che verrà computato a parte.	m	20,00

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A21.A82	(Euro venti/00) Disfacimento di canna fumaria sia interna che esterna esterna Demolizione di canna fumaria , costituita in elementi circolari in refrattario, rivestimento in moduli monoblocco in materiale cementizio. L'intervento di demolizione dovrà essere eseguito a mano con estrema cura in modo tale da mantenere perfettamente integra la struttura muraria Sono compresi e compensati nel prezzo l'abbassamento del materiale di risulta e il trasporto alle discariche, gli oneri di scarica, le opere provvisorie e di puntellazione ed ogni altro onere accessorio per dare il lavoro esiguito a regola d'arte	ml	30,00
A21.A84	(Euro trenta/00) Rimozione di canali di gronda e pluviali Rimozione di grondaie e pluviali di qualsiasi tipo, sviluppo, materiale e spessore, sia esterni sia interni alla muratura, e dei relativi supporti di sostegno ed aggrappaggio, compresi i necessari ponteggi, le assistenze murarie necessarie alla demolizione ed al ripristino della muratura secondo le indicazioni della Direzione Lavori, il carico ed il trasporto alle discariche del materiale demolito. Il materiale che a giudizio della Direzione Lavori potrà essere riutilizzato per altri interventi, dovrà essere rimosso con particolare cura ed accatastato nell'ambito del cantiere in luogo asciutto e sicuro oppure trasportato in locali esterni al cantiere, secondo le indicazioni impartite dalla Direzione Lavori.	m	3,20
A21.A86	(Euro tre/20) Rimozione di tettoie, tende da sole, mensole ecc Rimozione di tettoie, tende da sole, veneziane, mensole, ed ogni elemento o struttura di qualsiasi tipo, sviluppo, materiale e spessore, poste sia internamente che esternamente al fabbricato oggetto dell'intervento, compresi i necessari ponteggi, le assistenze murarie necessarie alla demolizione ed al ripristino della muratura secondo le indicazioni della Direzione Lavori, il carico ed il trasporto alle discariche del materiale demolito. Il prezzo è da intendersi a metro quadrato di superficie di sviluppo riguardante ogni singolo elemento	m²	15,50
A21.A88	(Euro quindici/50) Rimozione di armadi copri contatori: luce, acqua e gas Rimozione armadi porta contatori di qualsiasi tipo, materiale e sviluppo, posti sia internamente che esternamente al fabbricato oggetto dell'intervento, compreso le assistenze murarie necessarie alla demolizione ed al ripristino della muratura secondo le indicazioni della Direzione Lavori, il carico ed il trasporto alle discariche del materiale demolito. Il prezzo è da intendersi a corpo e riguarda l'intero fabbricato	n	70,00
A21.A90	(Euro settanta/00) Rimozione di converse Rimozione converse poste nelle canne fumarie demolite ed in prossimità del punto di collegamento tra i diversi livelli del fabbricato. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie al lievo ed al ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. Il prezzo a corpo è riferito a tutte le converse delle canne fumarie e alla conversa tra i due livelli di fabbricato	n	30,00
A21.A92	(Euro trenta/00) Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV Demolizione dell'impianto elettrico, telefonico e televisivo presente nell'alloggio. Eventuali componenti riutilizzabili, meglio specificati negli elaborati riguardanti gli impianti elettrici, dovranno essere rimossi con cautela, in quanto riutilizzati nel rifacimento dei nuovi impianti. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie degli impianti nonché l'eventuale ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente.		



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
A21.A94	Il prezzo fa riferimento all'intero alloggio. (Euro centocinquanta/00)	n.	150,00
	Rimozione di impianti idrici termici e sanitari Demolizione di tutti gli impianti idrici termici e sanitari presenti nell'alloggio. La demolizione comprende la rimozione di tutte le tubazioni, caldai, termosifoni, sanitari ed ogni altro componente facente parte degli impianti. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie degli impianti nonché l'eventuale ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. Il prezzo fa riferimento all'intero alloggio. (Euro duecento/00)	n.	200,00
A21.A96	Movimentazione arredo Movimentazione di arredo da alloggio ad altro alloggio o cantine nell'ambito dello stesso fabbricato al fine da rendere possibile i lavori del presente appalto. Il prezzo a corpo è riferito per singolo alloggio e per le movimentazioni necessarie. (Euro centottanta/00)	n.	180,00
A21.A98	Raschiatura di rivestimento murale plastico Raschiatura di rivestimento murale plastico (smalto liscio o a lavorazione buccia d'arancia) eseguito a fiamma compreso l'uso di idonei solventi per le parti più tenaci e successiva raschiatura eseguita a mano. E' compreso e compensato nel prezzo l'onere per il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti dalla demolizione. (Euro nove/00)	m ²	9,00
A200.B3	Assistenze murarie impianti elettrici Assistenza muraria per la realizzazione di impianti elettrici, televisivi e telefonici, comprensiva della formazione di tracce, a parete, soffitto o pavimento, di sezione variabile in funzione del dimensionamento delle tubazioni. La successiva saturazione delle tracce con impiego di laterizio e/o malta, i ponteggi di servizio, il carico e trasporto alle discariche del materiale proveniente dalle demolizioni ed ogni altro onere compreso. Impianti elettrici (Euro zero/20)	%	0,20
A200.B4	Assistenze murarie impianti idrotermosanitari Assistenza muraria per la realizzazione di impianti idrici, termici e sanitari, comprensiva della formazione di tracce, a parete, soffitto o pavimento, di sezione variabile in funzione del dimensionamento delle tubazioni. La successiva saturazione delle tracce con impiego di laterizio e/o malta, i ponteggi di servizio, il carico e trasporto alle discariche del materiale proveniente dalle demolizioni ed ogni altro onere compreso. Impianti idrotermosanitari (Euro zero/15)	cad	0,15
ASE.76	Recinzione in rete metallica tessuta a semplice torsione Realizzazione mediante fornitura e posa in opera di stanti posati su singoli basamenti in cls delle dimensioni di cm 50x50x50 compreso scavo. Gli stanti avranno sezione circolare da cm 38 a 48, saranno posti ad interasse di m 2,00 avranno un'altezza di cm 175 con parte emergente fuori terra cm 150, fornitura e posa in opera di recinzione in rete elettrosaldata plastificata a maglia quadra o rettangolare dell'altezza di cm 150, nell'onere è compreso la realizzazione negli angoli a metà delle tratte lunghe di fornitura e posa di pali posti obliqui per la formazione di saette di irrigidimento, la fornitura e stesa di tre fili plastificati posti uno in basso, uno al centro e uno in alto completi di tenditori in acciaio verniciato per il tiraggio della rete e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m	42,00

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
B14	(Euro quarantadue/00) Tracce a parete con inserimento profilato metallico a C Formazione di tracce a parete da cm 8x12,5 h, con inserimento e fissaggio di profilato metallico sagomato a C in ragione di un metro lineare di profilo ogni due metri lineari di traccia. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la chiusura delle tracce con scaglie di laterizio e malta. Dimensioni del profilo a C: H mm 120 coste mm 40	m	15,00
B19.B22	(Euro quindici/00) Revisione di manto di copertura Rifacimento manto di copertura con reimpiego dei coppi o tegole precedentemente rimosse, e reintegro degli elementi deteriorati con coppi o tegole nuove, compreso il fissaggio con malta di calce eminentemente idraulica dei corsi lungo le linee di gronda, e fissaggio dei coppi in falda ogni tre corsi, il rifacimento dei colmi, delle diagonali e dei compluvi, l'impiego delle tegole nuove in misura pari al 30% circ. Misurazione di sviluppo di falda sino al filo esterno dei coppi o tegole lungo la linea di gronda. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per il carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta.	m²	36,00
B32	(Euro trentasei/00) Basamento in calcestruzzo armato per canne fumarie Realizzazione alla base delle canne fumarie esistenti controterra di basamento in calcestruzzo armato - dimensioni cm 60x60x80, realizzato con calcestruzzo preconfezionato Rck >= 25N7MMq, classe di esposizione ambientale DCK = 2a, classe di consistenza S3 e ferro tondo per cemento armato tipo Fe B 44K controllato in stabilimento. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per lo scavo ed il successivo reinterro, gli eventuali oneri provvisori, le casseforme, lo sfido, le legature ed ogni altro elemento accessorio necessari per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Basamento in calcestruzzo armato per canne fumarie	n	59,07
B35.B40	(Euro cinquantanove/07) Fornitura e posa di torretta da camino Fornitura e posa di torretta da camino (aspiratore statico) di tipo brevettato ad elementi scomponibili in conglomerato cementizio vibrato, costituita da basamento, anelli e cappello. La torretta da camino dovrà essere di dimensioni tali da contenere il condotto da fumo interno.	n	308,00
B42.A	(Euro trecentootto/00) Apertura di nuovi vani di porte	n	4,00
B43	(Euro quattro/00) Modifica foro luce di porte su murature Modifica dimensioni foro luce di porte su murature per ottenere luci nette di 80-90x210-240 cm, realizzata mediante la demolizione della muratura in laterizio esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e messa in opera di nuovo architrave con appoggi di 25-30 cm sui muri laterali portanti, rifacimento della muratura e riprese per la formazione di spallette da realizzarsi mediante interventi a cucì e scuci con l'impiego di elementi in laterizio pieno, legati con malta a base di pozzolana (TRASS) e calce idrata, dosata a minimo 300 Kg per 1 mc di inerte a granulometria indicata dalla Direzione Lavori. Sono compresi e compensati nel prezzo le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connessioni, i ponteggi di servizio, le opere provvisorie e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m	180,00
	(Euro centoottanta/00)		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
B46	Chiusura porte e finestre in muratura Chiusura di vani di porte o finestre su muratura esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, con l'impiego di elementi in laterizio di dimensioni e caratteristiche analoghe all'esistente, legati con malta mista dosata con kg/m ³ 350 di calce idraulica e kg/m ³ 100 di cemento 32.5. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto ed il carico del materiale sino al piano di posa, le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connessioni, la ripresa degli intonaci ove necessaria, i ponteggi di servizio, le opere provvisorie e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. (Euro duecentottantacinque/00)	m ³	285,00
B56	Soletta in calcestruzzo armato per il basamento della caldaia Realizzazione di soletta in calcestruzzo, superficie mq 6,00 circa, a resistenza caratteristica R _{ck} > 30 N/mm ² S4 C.E. 1 per opere in cemento armato in elevazione (travi, cordoli, solette) gettato con l'ausilio di casseri. Il prezzo a corpo comprende: - scavo fino ad una profondità di cm 50; - realizzazione di sottofondo in ghiaione h circa cm 30 a costipazione avvenuta, - getto in calcestruzzo magro h circa cm 10; - ferro d'armatura in ragione di 100 kg/mc gabbia formata da staffura minima 10 mm e rete elettrosaldata 8 mm; - casseri d'armatura perimetrale. In opera ogni altro onere compreso (Euro settecentocinquanta/00)	n	750,00
B72	Fori e griglie di aerazione nel sottotetto Fornitura e posa in opera di griglie di aerazione nel sottotetto, con passaggi d'aria dichiarati e certificati secondo norma ISO 5219, in rame, diametro esterno mm 175, pass air cmq 80, dotate di molle in acciaio per l'inserimento in parete, sia semplici da posizionarsi all'esterno, sia dotate di rete antinsetti da posizionarsi all'interno della parete per consentirne la pulizia periodica. L'intervento comprende: - la realizzazione con punta fresatrice del foro passante del diametro di circa 16 cm sulla muratura portante esistente dello spessore di circa 30 cm; - l'inserimento nel foro fino a filo del rivestimento termico esterno della parete di un tubo PVC di diametro interno netto pari a cm 15; - l'inserimento delle griglie di aerazione, semplici all'esterno, dotate di rete metallica antinsetti all'interno, adeguatamente sigillate per evitare possibili infiltrazioni. Sono compresi nel prezzo i ponteggi e gli impalcati di servizio, le eventuali opere provvisorie e di puntellazione, l'innalzamento e/o l'abbassamento sino al sito di carico, il carico ed il trasporto in discarica del materiale demolito. Fori e griglie di aerazione (Euro cento/00)	n	100,00
B78	Comignolo di aerazione in laterizio Fornitura e posa in opera di torrino di aerazione del sotto tetto, costituito da un unico elemento in laterizio avente diametro interno mm 100 - 120 con base finita a coppo per l'inserimento nella copertura. Nel prezzo sono compresi gli oneri per la foratura del solaio di copertura, il ripristino del solaio e del manto di copertura, i ponteggi, le assistenze murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro centocinquanta/00)	cad	150,00
B80	Fori e carotature di muratura Realizzazione di fori su muratura di qualsiasi tipo e spessore prevalentemente per passaggio di tubazioni impianti di riscaldamento e intubamento canna fumaria diametro mm 200 - 400; compreso l'inserimento ove richiesto di tubazione in PVC nello spessore della muratura. Stuccatura della muratura ed ogni altro onere compreso. (Euro cinquanta/00)	n	50,00
B131	Fornitura e posa in opera di profilati in ferro angolare		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
B144	Fornitura e posa in opera di profilati in ferro angolare da 80 della lunghezza di cm. 120 a formazione di architrave su porte tra zona giorno e zona notte 1° stralcio da 80 della lunghezza di cm. 120 a formazione di architrave su porte tra zona giorno e zona notte (Euro centotrentasette/50)	n	137,50
	Pulizia e trattamento soletta poggiali e annesso Trattamento di pulizia del pavimento dei poggiali mediante accurato lavaggio con prodotti caustici e successivo lavaggio di risciacquo. La pulizia verrà completata con trattamento abrasivo meccanico (tipo bocciardatura o similare) in modo tale da rendere la superficie completamente scabra ed idonea alla successiva posa del massetto di allettamento o altri trattamenti impermeabilizzanti. (Euro quattordici/00)	m ²	14,00
B146	Ripristino cornici copertura e frontali poggiali, sviluppo cm. 30. Ripristino e ricostruzione, anche a forte spessore, di marcapiani, davanzali modanature, cornicioni, cornici ed elementi decorativi di facciate in genere in calcestruzzo anche armato, eseguita mediante l'applicazione di malta fibrorinforzata antiritiro a presa rapida negli spessori richiesti dalla D.L., tipo Terra Cem MT32 della Weber & Boutin Italia, malta a basso modulo elastico, immediatamente modellabile, a base di leganti idraulici, fibre, inerti selezionati e additivi antiritiro, da impastare con sola acqua applicabile in spessore fino a cm 5 per mano fino ad ottenere lo spessore richiesto dalla D.L. ed avente resistenza a compressione a 28 giorni non superiore a 10 MPa. Prima dell'applicazione il supporto dovrà essere accuratamente pulito rimuovendo eventuali pitture e rivestimenti, in qualsiasi materiale e spessore, nonché le parti incoerenti o in via di distacco. Eventuali ferri affioranti dovranno essere trattati con bolacca cementizia passivante antiruggine ed anticarbobonante tipo Motex fer della Weber & Boutin. Nello stoccaggio in cantiere e nell'applicazione del prodotto dovranno essere rigorosamente rispettate le indicazioni della ditta fornitrice. Sono compresi e compensati nel prezzo l'accurata pulizia dei supporti, l'inserimento di armature metalliche ove necessario, la rasatura di tutte le superfici per renderle omogenee ai successivi trattamenti di finitura con adeguato rasante a base di leganti aerei ed idraulici ed ogni altro elemento accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Riparazione e ricostruzione di marcapiani, cornici, cornicioni, davanzali ed elementi decorativi di facciata in calcestruzzo anche armato, sviluppo cm. 30. (Euro quarantotto/00)	m	48,00
D.03.06	NOLI NOLI		
D.03.06.b	NOLI MEZZI SOLLEVAMENTO E PONTEGGI NOLI MEZZI SOLLEVAMENTO E PONTEGGI		
	NOLO DI PIATTAFORMA NOLO DI PIATTAFORMA		
D.03.06.b	NOLO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20 NOLO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20 (Euro quarantasei/85)	h	46,85
	NOLI NOLI		
D	Nolo di motocarro ribaltabile portata sino a t. 1,5 Nolo di motocarro ribaltabile portata sino a t. 1,5 compreso operatore e carburante (Euro trentacinque/00)	ore	35,00
D.B2			
D16	Tramezzi interni in mattoni forati da cm 8 Fornitura e posa in opera di tramezzature interne, in laterizi comuni - spessore di cm 8-, posti in coltello a qualunque altezza, preventivamente bagnati, fissati con malta mista dosata a kg/mc 350 di calce idraulica e kg 100 di cemento 32,5 R. E' compresa nel prezzo la fornitura e posa in opera, alla base inferiore della muratura in corrispondenza delle superfici di raccordo dei solai, di un nastro di feltro di iuta della larghezza di cm 24 e dello spessore di mm 8, nonché dell'impermeabilizzazione al piede della muratura con guaina bituminosa per la muratura al piano terreno.		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
D51	<p>Gli spigoli vivi delle tramezze dovranno essere protetti con appositi paraspigoli in lamiera zincata (altezza minima m 1.75) da porre sotto l'intonaco.</p> <p>Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione delle architravi, piattabande, vani per aperture in genere, spallette per porte, sguinci, spigoli, il taglio, lo sfrido, le adeguate ammorsature alle murature preesistenti o nuove, la fornitura in opera di tutto il materiale occorrente, la formazione dei necessari impalcati interni ed ogni altro onere od elemento accessorio necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</p> <p>Misurazione al grezzo con detrazione dei fori di superficie uguale o superiore a m² 1,00.</p> <p>.....</p> <p>(Euro trentasei/93)</p> <p>F.p.o. di rifodera di pareti esistenti</p> <p>Rifodera di pareti esistenti con n. 1 lastra di cartongesso dello spessore di 12 mm. e struttura in acciaio zincato da 50 mm, compreso fissaggio alle pareti, la stuccatura dei giunti, escluso il riempimento della camera d'aria con materiale isolante conteggiato a parte. Misurazione a vuoto per pieno.</p> <p>.....</p> <p>(Euro trentasei/00)</p>	m ²	36,93
D55	<p>Partizioni interne in gesso fibrorinforzato lastre mm 15</p> <p>Realizzazione di partizioni interne in gesso fibrorinforzato, composte da:</p> <p>- orditura metallica costituita con profili tipo "Knauff" in acciaio zincato", spessore mm 60 costituiti da profili a "C" posti ad interasse di mm 600 contenuti perimetralmente da un profilo guida in acciaio zincato applicato con tasselli ad espansione alle strutture esistenti. Il rivestimento su un lato dell'orditura sarà realizzato con lastre in lastre di gesso rinforzato con fibra di vetro e legno dello spessore di mm 15 tipo "Siniat Pregy La Dura" o prodotto equivalente, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti specifiche per strutture in cartongesso. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e successiva carteggiatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, compresa la fornitura e posa in opera di strisce adesive anti-vibrazione/anti-rumore da apporre alle strutture metalliche e alle murature e/o pavimenti, compreso ogni altro onere, il tutto completato a regola d'arte compresi i maggiori oneri Nel prezzo si intendono compresi la rasatura delle pareti e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per le porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della seconda lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La struttura per il fissaggio delle lastre in gesso-fibra sarà realizzata con elementi montanti in lamiera zincata pressopiegata a C dello spessore minimo di 6/10 mm, larghezza sezione mm 55 x 27 su cui verranno successivamente avvitati i pannelli di placcaggio della parete divisoria;</p> <p>.....</p> <p>(Euro quarantotto/10)</p>	m ²	48,10
D57	<p>Controparete di placcaggio con lastra in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro</p> <p>Fornitura e posa in opera di controparete di placcaggio, realizzata con lastre in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro, applicata su struttura a montanti a ridosso della muratura esistente, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. L'orditura metallica sarà costituita con profili tipo "Knauff" in acciaio zincato", spessore mm 60 costituiti da profili a "C" posti ad interasse di mm 600 contenuti perimetralmente da un profilo guida in acciaio zincato applicato con tasselli ad espansione alle strutture esistenti. Il rivestimento su un lato dell'orditura sarà realizzato con lastre in gesso rinforzato con fibra di legno e fibre di vetro dello spessore di mm 15 tipo "Siniat Pregy La Dura", o prodotto equivalente, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti specifiche per strutture in cartongesso. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e successiva carteggiatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, compresa la fornitura e posa in opera di strisce adesive antivibrazione e antirumore da apporre alle strutture metalliche e alle murature e/o pavimenti, compreso ogni altro onere. Il tutto dovrà essere completato a regola d'arte compresi i maggiori oneri per il fissaggio delle scatole elettriche ed i frutti. Nei giunti di accostamento delle lastre andranno applicate strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi la rasatura delle pareti e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per le porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della seconda lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte</p> <p>.....</p> <p>(Euro trentasette/25)</p>	m ²	37,25
D58	<p>Controparete di placcaggio con lastra in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro isolata internamente con lana di roccia</p> <p>Fornitura e posa in opera di controparete di placcaggio, realizzata con lastre in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro, applicata su struttura a montanti a ridosso della muratura esistente, e pannello insonorizzante e isolante in lana di roccia dello spessore di mm 50 da porsi all'interno della struttura compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. L'orditura metallica sarà costituita con</p>		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
D110	profili tipo "Knauff" in acciaio zincato", spessore mm 60 costituiti da profili a "C" posti ad interasse di mm 600 contenuti perimetralmente da un profilo guida in acciaio zincato applicato con tasselli ad espansione alle strutture esistenti. Il rivestimento su un lato dell'orditura sarà realizzato con lastre in gesso rinforzato con fibra di legno e fibre di vetro dello spessore di mm 15 tipo "Siniat Pregy La Dura", o prodotto equivalente, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti specifiche per strutture in cartongesso. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e successiva carteggiatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, compresa la fornitura e posa in opera di strisce adesive antivibrazione e antirumore da apporre alle strutture metalliche e alle murature e/o pavimenti, compreso ogni altro onere. Il tutto dovrà essere completato a regola d'arte compresi i maggiori oneri per il fissaggio delle scatole elettriche ed i frutti. Nei giunti di accostamento delle lastre andranno applicate strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi la rasatura delle pareti e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per le porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della seconda lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	m²	45,50
	..... (Euro quarantacinque/50)		
D112	Armadietto esterno contatori gas, acqua, enel F.p.o. di manufatto in cls. prefabbricato per alloggiamento dei contatori esterni del gas, acqua, enel, compreso scavo di fondazione, basamento con adeguata armatura a sostegno del manufatto, dotato di ante apribili in acciaio zincato preverniciato, compresa chiusura a chiave quadrata, le assistenze murarie e ogni lavorazione necessaria a dare il lavoro finito a regola d'arte. Dim. 150x0.40xh1.50	n	1.000,00
	..... (Euro mille/00)		
E.01.2	Armadietto esterno per alloggiamento tubazioni esterne Armadietto esterno per alloggiamento tubazioni esterne passanti attraverso i terrazzini, quali gas metano, scarichi cucine, aspirazione cappe cucine, impianto riscaldamento. L'armadietto dovrà essere composto da: - telaio in profili in acciaio a sezione mm 30 x 60 x 2, formati a freddo, fissati con viti e tasselli alle pareti, al pavimento e al soffitto dei terrazzini; - sportellino apribile in lamiera zincata e verniciata a smalto acrilico colore RAL su indicazione della D.L., dotato di cerniere cilindriche per accedere alle tubazioni del gas metano, con forature di aerazione sulla parte superiore e inferiore; - pannelli di completamento e plafonatura in lamiera calandrata, zincata e verniciata a smalto acrilico colore RAL su indicazione della D.L., fissato con viti autofilettanti al telaio, diviso in due specchiature uguali e sovrapposte, e sotto lo sportello apribile; - pannello interno di sezionamento per dividere le tubazioni del gas dalle altre e forato per il passaggio del tubo passante verso la cucina. Sono comprese le sigillature con silicone intorno al tubo del gas e al foro passante, e lungo i giunti a pavimento e soffitto e tutte le altre lavorazioni accessorie per dare il manufatto finito a regola d'arte.	n	450,00
	..... (Euro quattrocentocinquanta/00)		
E.01.4	Sabbatura di superfici Sabbatura a secco di superfici eseguita con getto di sabbia silicea a granulometria fine, 0.8-1.10 micron, con sabbatrice elettrica con potenza del getto non superiore a 5-8 atm. Nel prezzo si intendono comprese e compensate le assistenze necessarie, le protezioni dei fori di porte e finestre in modo tale da non disperdere all'esterno dei fabbricati le polveri prodotte nel corso della lavorazione, la pulizia e il recupero della sabbia e delle polveri prodotte nel corso della lavorazione all'interno dei fabbricati, ponteggi interni e ogni altro onere accessorio per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Sabbatura a secco di superfici interne	m²	28,50
	..... (Euro ventotto/50)		
E.01.4	Idropulitura di facciate Idropulitura di superfici eseguita con getto di acqua calda a 50-80 gradi spruzzata con idropulitrice elettrica potenza alla macchina 150-200 atmosfere, munita di bruciatore autonomo a gasolio. Protezione delle finestre o serramenti esistenti con idonea copertura ed ogni altro onere compreso. Misurazione vuoto per pieno a compenso delle protezioni, spalle scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti. Idrolavaggio a pressione di tutta la superficie da coibentare, con rimozione delle parti polverose ed incoerenti, alghe o muffe presenti nelle pareti; successiva stesa di mano di isolante per consentire la corretta adesione del collante per la posa dell'isolamento a cappotto; (ESCLUSO ripristino di intonaco che eventualmente dovesse staccarsi durante il lavaggio);		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E.02.06	..... (Euro otto/50) OPERE EDILI SCAVI Scavo a sezione obbligata per posa di condotte eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, per sezioni medie relative a profondità di posa fino ad un massimo di m 3.50, compreso la rimozione di asfalt Scavo a sezione obbligata per posa di condotte eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, per sezioni medie relative a profondità di posa fino ad un massimo di m 3.50, compreso la rimozione di asfalti, di basolati, il disfacimento di massicciate e fondazioni stradali, eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a mc 0.50, il prelievo di cedimenti, la conservazione di sottoservizi, eventualmente incontrati, e della viabilità, le segnalazioni e i ponticelli, escluso il taglio di asfalti e le eventuali protezioni degli scavi	m ²	8,50
E.02.06.d	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA DI CONDOTTE ESEGUITO A MACCHINA per profondità di scavo da m 1.50 fino a m 3.50 con posa del materiale su autocarro SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA DI CONDOTTE ESEGUITO A MACCHINA per profondità di scavo da m 1.50 fino a m 3.50 con posa del materiale su autocarro	m ³	11,49
E.03.06	..... (Euro undici/49) Rinterro (letto - rinfianchi - copertura) di tubazioni con materiale sabbioso proveniente da cava autorizzata o di frantumazione, con pezzatura minima di mm 0.2 e massima mm 10, compreso l'indennità di cava, il prelievo e il trasporto dei materiali o Rinterro (letto - rinfianchi - copertura) di tubazioni con materiale sabbioso proveniente da cava autorizzata o di frantumazione, con pezzatura minima di mm 0.2 e massima mm 10, compreso l'indennità di cava, il prelievo e il trasporto dei materiali occorrenti, lo scarico, la posa e il costipamento	m ³	36,46
E.03.06.a	RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito con mezzi meccanici RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito con mezzi meccanici	m ³	101,88
E.03.06.b	..... (Euro trentasei/46) RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito a mano RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito a mano	m ³	15,08
E.05.06.06	..... (Euro centouno/88) OPERE EDILI DEMOLIZIONI - RIMOZIONI TRASPORTI E CONFERIMENTI IN DISCARICA Trasporto e conferimento in discarica inerti autorizzata Trasporto e conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligata. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla D.L.. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.	m ³	15,08
E.05.06.06.b	CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA inerte roccioso proveniente da scavi CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA inerte roccioso proveniente da scavi	m ³	15,08
E.05.07	..... (Euro quindici/08) OPERE EDILI DEMOLIZIONI - RIMOZIONI Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisorie e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento,	m ³	15,08

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E.05.07.b	<p>l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni in legno</p> <p>DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni in legno</p> <p>.....</p> <p>(Euro diciannove/46)</p>	m ²	19,46
E.05.07.c	<p>DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti esterni metallici</p> <p>Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00, compreso abbassamento al piano terreno di cantiere, accatastamento nell'ambito del cantiere, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata.</p> <p>.....</p> <p>(Euro diciannove/21)</p>	m ²	19,21
E.05.07.d	<p>DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni metallici</p> <p>DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni metallici</p> <p>.....</p> <p>(Euro diciassette/54)</p>	m ²	17,54
E.08.02	<p>OPERE EDILI</p> <p>CALCESTRUZZI - ACCIAIO - CASSERI</p> <p>CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA</p> <p>Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica in oper...agistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte,</p> <p>escluso le armature metalliche, le casseforme e il pompaggio.</p> <p>CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA CARATTERISTICA IN OPERA</p> <p>Conglomerato cementizio a resistenza caratteristica in opera, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alle destinazioni del getto, compreso l'onere delle prove e controlli previsti dalle norme vigenti, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte,</p> <p>escluso le armature metalliche, le casseforme e il pompaggio.</p>		
E.08.02.i	<p>CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA</p> <p>CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA</p> <p>.....</p> <p>(Euro centoquarantaquattro/23)</p>	m ³	144,23
E.08.06	<p>OPERE EDILI</p> <p>CALCESTRUZZI - ACCIAIO - CASSERI</p> <p>CASSEFORME IN LEGNAME</p> <p>Casseforme, rette realizzate in legname, per getti di conglomerati cementizi semplici o armati con altezza netta dal piano di appoggio fino a m 4.00, compreso il montaggio, l'impiego di idonei disarmanti e lo smontaggio.</p> <p>CASSEFORME IN LEGNAME</p> <p>Casseforme, rette realizzate in legname, per getti di conglomerati cementizi semplici o armati con altezza netta dal piano di appoggio fino a m 4.00, compreso il montaggio, l'impiego di idonei disarmanti e lo smontaggio.</p>		
E.08.06.b	<p>CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali muri, vani ascensori, delimitazioni di interrati</p> <p>CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali muri, vani ascensori, delimitazioni di interrati</p> <p>.....</p> <p>(Euro ventinove/02)</p>	m ²	29,02
E.09	<p>OPERE EDILI</p> <p>INTONACI INTERNI</p>		
E.09.E10	<p>Intonaco interno ad un solo strato</p> <p>Intonaco interno ad un solo strato, spessore non inferiore a cm 1.5, confezionato con malta di calce eminentemente idraulica, tirato a frattazzo su pareti verticali in laterizio, su superfici orizzontali e su opere in calcestruzzo.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva formazione di fasce guida a distanza ravvicinata, la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza,</p>		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E.09.E12	per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, i ponteggi e le opere provvisorie, la fornitura e posa in opera della rete porta intonaco in materiale plastico nei punti di collegamento tra il supporto in laterizio e altri materiali (calcestruzzo, gesso, eracit ecc.) con applicazione di primer aggrappante, il sollevamento sino al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno. Intonaco interno ad un solo strato	m ²	9,81
	..... (Euro nove/81)		
E.09.E14	Intonaco interno per sottofondo rivestimenti Intonaco interno ad un solo strato di sottofondo ai rivestimenti parietali a base di calce idraulica, tirato a frattazzo lungo, spessore non inferiore a mm 15. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva formazione di fasce guida a distanza ravvicinata, a fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, i ponteggi e le opere provvisorie, il sollevamento sino al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno.	m ²	12,00
	..... (Euro dodici/00)		
E.09.E16	Intonaco interno a due strati con stabilitura in malta fine Fornitura e posa in opera di intonaco civile per interni, a due strati, dato a qualsiasi altezza, su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, a due strati, per uno spessore complessivo medio di 15 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la livellatura, lo strato di rasatura al civile eseguito con malta di calce idrata e sabbia fine, la preventiva formazione di fasce guida a distanza sufficientemente ravvicinata, la rasatura in malta fine, la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, gli impalcati interni e le opere provvisorie, la fornitura e posa in opera della rete porta intonaco in materiale plastico da applicarsi nei punti di collegamento tra il supporto in laterizio e altri materiali (calcestruzzo, gesso, eracit ecc.) , il sollevamento sino al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno.	m ²	14,00
	..... (Euro quattordici/00)		
E.16.12	F.p.o. di rete di supporto intonaci. F.p.o. di rete di supporto intonaci.	m ²	1,50
	..... (Euro uno/50)		
E.16.12.c	OPERE EDILI IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI Fornitura e posa in opera di barriera al vapore costituita da teli in polietilene estrusi colorati a bassa densità Fornitura e posa in opera di barriera al vapore costituita da teli in polietilene estrusi colorati a bassa densità, posati a secco su superfici sia orizzontali che verticali, sovrapposti sulle giunture di circa 5-10 cm e saldati con nastro biadesivo butilico di larghezza 15 mm. In particolare i teli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - densità 900 kg/m ³ ; - resistenza diffusione vapore 450000 µ. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il sostegno provvisorio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	m2	2,44
	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BARRIERA VAPORE PE/BD spessore mm 0.4 FORNITURA E POSA IN OPERA DI BARRIERA VAPORE PE/BD spessore mm 0.4 (Euro due/44)		
E.19	OPERE EDILI INTONACI DI FINITURA		
E.19.E20	Finitura minerale per intonaci interni Rasatura di intonaci mediante applicazione di uno strato uniformante di finitura per superfici interne di preparazione alla tinteggiatura con malta premiscelata da impastare con sola acqua a base di leganti		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E.19.E24	aerei e idraulici, inerti selezionati e additivi specifici tipo " Pronit R320 della Weber Broutin) o in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche che dovrà essere approvato dalla Direzione Lavori. La lavorazione dovrà seguire scrupolosamente le indicazioni della scheda tecnica del prodotto Il prodotto dovrà essere impastato con lattice tipo (L50 della Weber Broutin) in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche, il lattice dovrà essere diluito con acqua in ragione di 1:5. La rasatura dovrà essere applicata a fratazzo in due passate nello spessore necessario per la finitura in ragione di 3-6 kg/mq. La finitura dovrà avere permeabilità al vapore m =18; La resistenza a compressione a 28 gg di 0.6 MPa. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per l'imbibimento dell'intonaco di fondo preesistente, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, i riquadri, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, i ponteggi ed ogni altro onere e mezzo d'opera necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno, a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti. (Euro sei/20)	m ²	6,20
	Rasatura di superfici mediante applicazione di malta fina di grassello di calce Rasatura di superfici mediante applicazione di malta fina rasante a base di grassello di calce a lunga stagionatura e leganti minerali assolutamente priva di cemento e qualsiasi additivo di sintesi. La Ditta prima dell'applicazione dovrà fornire, per l'accettazione, alla D.L. la scheda tecnica del materiale impiegato Prima dell'applicazione le superfici dovranno essere trattate con fissativo, dato a pennello, a base di grassello di calce e leganti minerali naturali privo di formaldeide e additivi di sintesi. Ponteggi, impalcati, opere provvisorie ed ogni altro onere compreso. In grassello di calce con fissativo (Euro sei/50)	m ²	6,50
E.19.E50	Finitura minerale colorata ai silicati di potassio a spessore Finitura e protezione di superfici esterne, eseguita mediante applicazione di tonachino colorato minerale al quarzo a base di silicati di potassio in pasta pronta all'uso, da applicarsi a fratazzo, con caratteristiche tecniche ed estetiche che dovranno essere preventivamente accettate dalla Direzione Lavori mediante campionatura presso il cantiere in sito. L'impasto dovrà essere costituito da silicati di potassio, inerti a base di quarzo selezionati, pigmenti inorganici stabili alla luce ed additivi specifici. Tale finitura conforme alla normativa Din. 18363 O NORM dovrà avere coefficiente di permeabilità al vapore < 30 e pH > di 11. Sono compresi nel prezzo la preparazione del supporto, che dovrà essere regolare, privo di grassi e di parti solubili in acqua, solido, omogeneo, perfettamente stagionato, non soggetto a movimenti ed asciutto ed adeguatamente trattato con promotore di silicizzazione prima dell'applicazione della finitura. Nell'applicazione dei prodotti dovranno essere rigorosamente rispettate le prescrizioni e raccomandazioni indicate dalla ditta produttrice. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, per la realizzazione di adeguata zoccolatura alla base del fabbricato, per le lesene, i marcapiani, e i riquadri per vani di porte e finestre. Le colorazioni saranno a scelta della D.L. previa preparazione di apposita campionatura. Misurazione vuoto per pieno, a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti. (Euro ventiquattro/00)	m ²	24,00
E.29.11	OPERE EDILI OPERE DA LATTONIERE Fornitura e posa in opera di terminali di lunghezza 150-200 cm per tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio inox saldato dello spessore di 10/10 di mm e con sezione circolare. Fornitura e posa in opera di terminali di lunghezza 150-200 cm per tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio inox saldato dello spessore di 10/10 di mm e con sezione circolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il raccordo al pozzetto o terminale curvo tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.		
E.29.11.03	Fornitura e posa in opera di terminali in lamiera di acciaio inox saldato sezione circolare diametro 100x2000 mm		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E33	Fornitura e posa in opera di terminali in lamiera di acciaio inox saldato sezione circolare diametro 100x2000 mm	n	90,50
E33.E36	(Euro novanta/50) INTONACI ESTERNI Intonaco per restauro conservativo di elementi in cls armato Restauro completo di elementi in calcestruzzo armato, quali frontalini o cornici di gronda, eseguito mediante l'utilizzo di sistemi applicativi e procedurali omogenei, tipo WEBER TEC RIPARA 40, produttore Weber Saint Gobain o altro prodotto equivalente seguendo rigorosamente le indicazioni tecniche fornite dalla ditta produttrice. L'intervento dovrà seguire le seguenti fasi: - demolizione completa eseguita a mano mediante mazza e punta del calcestruzzo di rivestimento, sino alla completa messa a nudo dei ferri; - accurata messa a nudo, pulizia e scrostatura dei ferri di armatura che dovranno risultare completamente ripuliti e portati a bianco, eliminando ogni traccia di polvere, ruggine, residui di calcestruzzo o pitture; - accurata pulizia delle superfici in calcestruzzo da effettuarsi mediante sabbiatura o spazzolatura manuale con mezzi adeguati, compresa eventuale soffiatura ed aspirazione delle polveri in modo da predisporre le parti ai successivi trattamenti inibitori, protettivi, di ripristino, etc.; - applicazione sui ferri di armatura e sul calcestruzzo circostante interessato al ripristino, di inibitore di corrosione tipo ANTOL RIPRISTINO FONDO o tipo MOTEX FER, avente anche funzione di ponte di adesione per i volumi di ripristino; il prodotto dovrà essere applicato in due fasi distinte, prima sui ferri e, successivamente, sui ferri e sul calcestruzzo; - applicazione lungo tutto lo sviluppo del frontalino o delle cornici di rete zincata elettrosaldata, che sarà annegata nella successiva malta di riempimento; - fornitura e posa in opera sulla seconda mano del prodotto inibitore di corrosione, ancora in fase di presa, di malta di ripristino volumetrico, applicata con cazzuola o spatola, per ottenere la superficie finale regolarizzata ed omogenea; tale malta dovrà avere caratteristiche di antiritiro, elevata resistenza a flessione ed ottima resistenza alla compressione tipo ANTOL RIPRISTINO MALTA o MOTEX M200-M220; - applicazione di malta fine antiritiro, con funzione di finitura e protezione, tipo ANTOL RIPRISTINO RASANTE o MOTEX R250 o altro prodotto equivalente; il prodotto dovrà essere applicato su tutto lo sviluppo del manufatto da riparare e, previa bagnatura, su tutto il calcestruzzo esistente. Misurazione in base all'effettivo sviluppo di superficie degli elementi finiti. Nel prezzo sono compresi e compensati gli oneri per ponteggi, impalcature ed opere provvisorie, le assistenze murarie, la formazione ed il disfacimento di eventuali cassature, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale di risulta sino al piano di carico, il trasporto in discarica del medesimo, e qualunque altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Restauro conservativo di elementi in cls armato deteriorati	m ²	25,20
E33.E38	(Euro venticinque/20) Intonaco esterno "a civile" con grezza Intonaco esterno "a civile" con grezza in malta di calce idraulica e cemento e stabilizzata in malta di calce dolce, su pareti verticali in laterizio, su superfici orizzontali e su opere in calcestruzzo.	m ²	19,00
E33.E42	(Euro diciannove/00) Fornitura e posa in opera di rinzafo Esecuzione di rinzafo per il miglioramento dell'aggancio di intonaci su murature non omogenee o calcestruzzi mediante applicazione di malta premiscelata da impastare con sola acqua tipo "Webermix rinzafo della Weber Saint Gobain" o prodotti equivalenti, dato a qualsiasi altezza, su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, da applicare sul 60-80% della superficie. Tale malta dovrà avere valori d'adesione su elementi in calcestruzzo non inferiori a 0,6 Mpa a 28 gg. Prodotti diversi dovranno avere uguali caratteristiche tecniche e dovranno essere preventivamente accettati dalla Direzione Lavori. Nel prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di parasigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, e le opere provvisorie, la fornitura e posa in opera della rete porta intonaco in materiale plastico da applicarsi nei punti di collegamento tra il supporto in laterizio e altri materiali (calcestruzzo, gesso, eradit ecc.), il sollevamento sino al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno.	m ²	3,50
E33.E44	(Euro tre/50) Fornitura e posa in opera di intonaco per esterni Fornitura e posa in opera di intonaco per esterni, dato a qualsiasi altezza, su pareti verticali, orizzontali o		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E54.E56	inclinate, sia piane che curve, a due strati, per uno spessore complessivo medio di 15 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la livellatura, la rasatura al civile in malta di calce fina, la preventiva formazione di fasce guida a distanza sufficientemente ravvicinata, la rasatura in malta fine, la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, gli impalcati interni e le opere provvisorie, la fornitura e posa in opera della rete porta intonaco in materiale plastico da applicarsi nei punti di collegamento tra il supporto in laterizio e altri materiali (calcestruzzo, gesso, eralit ecc.), il sollevamento sino al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno. (Euro diciassette/00)	m ²	17,00
	Ripristino di elementi in calcestruzzo e fasce marca piano Ripristino e ricostruzione, anche a forte spessore, di marcapiani, davanzali modanature, cornicioni, cornici ed elementi decorativi di facciate in genere in calcestruzzo anche armato, eseguita mediante l'applicazione di malta fibrorinforzata antiritiro a presa rapida negli spessori richiesti dalla D.L., tipo Terra Cem MT32 della Weber & Boutin Italia, malta a basso modulo elastico, immediatamente modellabile, a base di leganti idraulici, fibre, inerti selezionati e additivi antiritiro, da impastare con sola acqua applicabile in spessore fino a cm 5 per mano fino ad ottenere lo spessore richiesto dalla D.L. ed avente resistenza a compressione a 28 giorni non superiore a 10 MPa. Prima dell'applicazione il supporto dovrà essere accuratamente pulito rimuovendo eventuali pitture e rivestimenti, in qualsiasi materiale e spessore, nonché le parti incoerenti o in via di distacco. Eventuali ferri affioranti dovranno essere trattati con boiacca cementizia passivante antiruggine ed anticarboboante tipo Motex fer della Weber & Boutin. Nello stoccaggio in cantiere e nell'applicazione del prodotto dovranno essere rigorosamente rispettate le indicazioni della ditta fornitrice. Sono compresi e compensati nel prezzo l'accurata pulizia dei supporti, l'inserimento di armature metalliche ove necessario, la rasatura di tutte le superfici per renderle omogenee ai successivi trattamenti di finitura con adeguato rasante a base di leganti aerei ed idraulici ed ogni altro elemento accessorio per dare l'opera compiuta a regola d'arte. Il prezzo unitario si intende a corpo per singolo fabbricato comprendente cadauno numero due civici. Riparazione e ricostruzione di marcapiani, cornici, cornicioni, davanzali ed elementi decorativi di facciata in calcestruzzo anche armato. (Euro ventotto/00)	m	28,00
E78.E80	INTONACI DEUMIDIFICANTI Intonaco deumidificante con rinzafo antisale Risanamento di murature umide soggette ad umidità ascendente, di qualsiasi natura e spessore, sia interne che esterne, precedentemente disintonacate, eseguito con intonaco deumidificante premiscelato, a base di calce e leganti idraulici, inerti minerali leggeri e additivi specifici. Tale intonaco deumidificante da risanamento dovrà avere, certificate dalla ditta produttrice, le seguenti caratteristiche tecniche: - peso specifico del prodotto indurito pari a 0.68 Kg/lit; - permeabilità al vapore m inferiore a 9.5; - resistenza a compressione a 28 gg maggiore di 3 MPa; - conducibilità termica pari a 0.2 W/m°C. La posa in opera dell'intonaco di risanamento dovrà essere preceduta da un trattamento desalinizzante e mano di fondo eseguiti con malta premiscelata pronta all'uso, a base di leganti idraulici, inerti minerali leggeri e additivi, da miscelare con sola acqua, applicata a cazzuola in modo uniforme coprente in ragione di 10/12 kg/mq, e avente le seguenti caratteristiche tecniche: - peso specifico del prodotto indurito pari a 1.7 kg/lit; - resistenza a compressione a 28 gg pari a 22 MPa; - resistenza a flessione a 28 gg pari a 7 MPa. Entrambi i prodotti dovranno rientrare, come comportamento al fuoco, in classe M0 (incombustibili). Nello stoccaggio in cantiere e nell'applicazione dei prodotti dovranno essere rigorosamente rispettate le prescrizioni e raccomandazioni indicate dalla ditta produttrice. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la pulizia e l'accurata spazzolatura di tutta la superficie da trattare e l'eventuale ricostruzione di cavità o forti spessori deteriorati utilizzando scaglie di mattone applicate con la stessa malta di rinzafo. Negli spigoli della costruzione e di tutte le aperture si dovrà procedere alla posa in opera di paraspigoli in lamiera zincata. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, per la realizzazione di adeguata zoccolatura alla base del fabbricato, per le lesene, i marcapiani, e i riquadri per vani di porte e finestre, l'inserimento di adeguata rete portaintonaco in corrispondenza delle canne fumarie esterne o dove sia ritenuto necessario dalla D.L. in modo da evitare successive fessurazioni. Per evitare la formazione di punti di ristagno d'acqua nel passaggio fra spessori diversi di intonaco o fra intonaco e fasce marcapiano dovranno essere realizzati appositi raccordi curvilinei su indicazione della D.L.. Misurazione vuoto per pieno, a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti.		
E78.E80.A	Intonaco deumidificante con rinzafo antisale spessore cm 3		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
E87.E88	Applicato in spessore minimo non inferiore a cm 3 (Euro quaranta/00)	m ²	40,00
	Isolamento termico esterno, "cappotto" polistirene estruso spessore cm. 12 Isolamento termico esterno, "cappotto", eseguito su murature con intonaco esistente comprendente le seguenti lavorazioni: - battitura dell'intonaco esistente per la verifica delle parti di intonaco non coerenti, isolate dalla muratura o in fase di distacco; gli eventuali lavori di demolizione e rifacimento delle superfici intonacate risultate non idonee (lavori contabilizzati a parte) dovranno essere preventivamente concordati con il D.L. e autorizzati con nota scritta, in assenza di autorizzazione tali lavori non verranno riconosciuti in contabilità; - idropulitura delle superfici eseguita con getto di acqua calda a 50-80 gradi spruzzata con idropulitrice elettrica potenza alla macchina 150-200 atmosfere, munita di bruciatore autonomo a gasolio; - applicazione di pannelli in polistirene espanso EPS-F (conduttività dichiarata pari almeno a 0,034 W/mK) marcati CE, con giunti sfalsati e ben accostati accuratamente battuti e lisciati, aventi misura cm 50x100, spessore mm 120, densità 33 kg/mc garantiti stagionati minimo 28 giorni, incollati mediante utilizzo di collante tipo "Adesivo AP 40 Saint-Gobain Weber" o prodotto equivalente con un consumo medio di impasto di 3 kg/mq e ulteriormente fissati alla struttura con chiodi in PVC da cappotto per muratura in mattoni pieni (lunghe) in ragione di numero 10 al mq; - a distanza minima di tre giorni si procederà alla applicazione dello strato di armatura applicando una prima passata di rasante tipo "Adesivo AP 40 Saint-Gobain Weber" con un consumo medio di prodotto di 4,00 kg/mq, impastato con acqua pulita nel quale andrà affogata una rete in fibra di vetro da mm 4x4 da grammi 170 al metro quadro, si procederà quindi ad una seconda passata dello stesso prodotto rasante; - a distanza minima di sette giorni si procederà all'applicazione dello strato di finitura, decorazione e protezione tipo "Terra Plast Riviera Fine Saint-Gobain Weber" applicando il prodotto per uno spessore minimo di 1,50 mm e rifinito con spatola plastica. Colori a scelta della Direzione lavori. La fornitura e posa in opera di para spigoli in acciaio zincato a protezione di fori di porte e finestre, angoli, scansi, rientri e sporgenze, gocciolatoio di partenza. Il sollevamento ed il trasporto dei materiali s'intendono compresi nel prezzo. Misurazione effettiva. Compenso delle protezioni delle finestre o serramenti esistenti con idonea copertura oltre a cose di proprietà di terzi, alla realizzazione delle finiture su spalle scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti. Nell'applicazione dei prodotti l'impresa dovrà attenersi scrupolosamente a quanto indicato nella scheda tecnica fornita dalla ditta produttrice dei materiali che dovrà essere preventivamente trasmessa alla D.L.. Colori della finitura a scelta della D.L.. Dovrà essere disponibile la Dichiarazione ambientale di prodotto (EPD) verificata da Ente terzo e la valutazione dei Criteri minimi ambientali (CAM) previsti dal Green Public Procurement (GPP) DM 11/10/2017. (Euro sessantotto/20)	m ²	68,20
E92	Isolamento in controparete interna realizzato con materiale isolante termo-riflettente costituito da 19 strati Isolamento in controparete interna realizzato con materiale isolante termo-riflettente costituito da 19 strati compresa controparete di placcaggio realizzata con lastre in gesso rinforzate con fibre di legno, applicato su murature con intonaco di malta a base di calce idraulica esistente, in appartamenti da ristrutturare, comprendente le seguenti lavorazioni: - battitura dell'intonaco esistente per la verifica della sua consistenza e dell'adesione al supporto murario; - eventuali lavori di demolizione e rifacimento di intonaci risultati non idonei dopo la suddetta verifica (non compresi nel prezzo e pertanto da contabilizzarsi a parte) dovranno essere preventivamente concordati con la D.L. e autorizzati con nota scritta; in assenza di tale assenso i lavori non saranno inseriti in contabilità; - applicazione di listelli in legno di abete della sezione mm 25x40 alla parete di supporto con tasselli espandenti in nylon mm 6x40 e viti in acciaio, a costituire il telaio orizzontale di supporto dei fogli isolanti multistrato con interasse mm 900; - applicazione di Isolamento in controparete interna realizzato con materiale isolante termo-riflettente costituito da 19 strati totali tipo Over-all Over-foil Multistrato 19 SuperQuilt o prodotto con caratteristiche equivalenti, composto da 2 facce esterne di alluminio puro protetto e rinforzato con rete; i 17 strati interni sono costituiti da 7 ulteriori film riflettenti, 4 strati di ovatta e 6 strati di film di polietilene espanso. Il materiale è cucito sui bordi ed è dotato di un sistema brevettato di tenuta degli strati con fili in plastica ogni 40 cm circa che permette di evitare l'eccessiva apertura durante il taglio, garantendo così uniformità di spessore e conseguente riduzione dei ponti termici. Il materiale ha uno spessore nominale di 40 mm e avrà le seguenti caratteristiche tecniche: - Resistenza termica in doppia intercapedine certificata secondo UNI EN 16012 pari a 3,00 m2K/W (U = 0,333 W/m2K); - coefficiente di diffusione del vapore pari a 1.700; - emissività delle facce esterne secondo UNI EN 16012 pari 0,02. Metodo di posa L'isolante sarà installato mediante aggraffatura su dei listelli in legno precedentemente tassellati alla parete esistente. I listelli avranno uno spessore minimo di 2,5 cm e saranno installati orizzontalmente sulla parete esistente con distanza indicativa tra loro di 90 cm. Un listello di pari spessore andrà installato anche sul perimetro della parete e intorno a porte e finestre. L'isolante		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO																																								
	<p>verrà posato verticalmente fissandolo ai listelli con graffette di altezza minima 12 mm e avendo l'accortezza di tenderlo il più possibile.</p> <p>Le giunzioni andranno affiancate e unite con l'apposito nastro adesivo in alluminio puro. Successivamente verrà posata la struttura per il fissaggio delle lastre in cartongesso (spessore minimo dei montanti 27 mm) su cui verranno successivamente avvitati i pannelli di placcaggio della parete in gesso fibra;</p> <p>- controparete interna, a protezione del cappotto interno al PT e P1, a orditura metallica e rivestimento in lastre di gesso rinforzato con fibra di legno dello spessore di mm 15 tipo "Siniat Pregy La Dura" o prodotto equivalente. L'orditura metallica sarà costituita con profili tipo "Knauf" in acciaio zincato, spessore mm. 06 costituiti da profili a "C", posti ad interasse di mm. 600 contenuti perimetralmente da un profilo guida in acciaio zincato applicato con tasselli ad espansione alle strutture esistenti. Il rivestimento su di un lato dell'orditura sarà realizzato con una lastra in gesso fibra come di seguito specificato tipo "Pregy La Dura" dello spessore di mm. 15, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti in acciaio fosfatato specifiche per strutture in cartongesso.</p> <p>Le lastre di gesso fibra avranno le seguenti caratteristiche:</p> <table><tr><td>Spessore</td><td>15 mm</td></tr><tr><td>Larghezza</td><td>1200/1250 mm</td></tr><tr><td>Densità</td><td>1025 kg/mc</td></tr><tr><td>Peso</td><td>15,4 kg/mq</td></tr><tr><td>Reazione al fuoco EN 520</td><td>A2-s1,d0</td></tr><tr><td>Durezza superficiale (impronta)</td><td>< 15 mm</td></tr><tr><td>Conduttività termica, λ</td><td>0,25 W/mK</td></tr><tr><td>Fattore di resistenza al vapore, μ</td><td>μ= 10</td></tr><tr><td>Assorbimento d'acqua totale</td><td>≤ 5 %</td></tr><tr><td>Classe di servizio EN 1995-1-1</td><td>1, 2</td></tr><tr><td>Modulo elastico a flessione</td><td></td></tr><tr><td>- Trasversale, Em,90,mean ETA-14/0221</td><td>3800 MPa</td></tr><tr><td>- Longitudinale, Em, 0,mean ETA-14/0221</td><td>4600 MPa</td></tr><tr><td>Resistenza a taglio</td><td></td></tr><tr><td>- Trasversale, fv,90,k ETA-14/0221</td><td>2.0 MPa</td></tr><tr><td>- Longitudinale, fv,0,k ETA-14/0221</td><td>2.0 MPa</td></tr><tr><td>Modulo di taglio</td><td></td></tr><tr><td>- Trasversale, Gv,90,mean ETA-14/0221</td><td>1450 MPa</td></tr><tr><td>- Longitudinale, Gv,0,mean ETA-14/0221</td><td>1450 MPa</td></tr><tr><td>Resistenza a rifollamento* ETA-14/0221</td><td>45 d -0.50</td></tr></table> <p>Nei giunti di accostamento delle lastre andranno applicate strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi la rasatura delle pareti e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>.....</p> <p>(Euro settanta/40)</p>	Spessore	15 mm	Larghezza	1200/1250 mm	Densità	1025 kg/mc	Peso	15,4 kg/mq	Reazione al fuoco EN 520	A2-s1,d0	Durezza superficiale (impronta)	< 15 mm	Conduttività termica, λ	0,25 W/mK	Fattore di resistenza al vapore, μ	μ= 10	Assorbimento d'acqua totale	≤ 5 %	Classe di servizio EN 1995-1-1	1, 2	Modulo elastico a flessione		- Trasversale, Em,90,mean ETA-14/0221	3800 MPa	- Longitudinale, Em, 0,mean ETA-14/0221	4600 MPa	Resistenza a taglio		- Trasversale, fv,90,k ETA-14/0221	2.0 MPa	- Longitudinale, fv,0,k ETA-14/0221	2.0 MPa	Modulo di taglio		- Trasversale, Gv,90,mean ETA-14/0221	1450 MPa	- Longitudinale, Gv,0,mean ETA-14/0221	1450 MPa	Resistenza a rifollamento* ETA-14/0221	45 d -0.50	m²	70,40
Spessore	15 mm																																										
Larghezza	1200/1250 mm																																										
Densità	1025 kg/mc																																										
Peso	15,4 kg/mq																																										
Reazione al fuoco EN 520	A2-s1,d0																																										
Durezza superficiale (impronta)	< 15 mm																																										
Conduttività termica, λ	0,25 W/mK																																										
Fattore di resistenza al vapore, μ	μ= 10																																										
Assorbimento d'acqua totale	≤ 5 %																																										
Classe di servizio EN 1995-1-1	1, 2																																										
Modulo elastico a flessione																																											
- Trasversale, Em,90,mean ETA-14/0221	3800 MPa																																										
- Longitudinale, Em, 0,mean ETA-14/0221	4600 MPa																																										
Resistenza a taglio																																											
- Trasversale, fv,90,k ETA-14/0221	2.0 MPa																																										
- Longitudinale, fv,0,k ETA-14/0221	2.0 MPa																																										
Modulo di taglio																																											
- Trasversale, Gv,90,mean ETA-14/0221	1450 MPa																																										
- Longitudinale, Gv,0,mean ETA-14/0221	1450 MPa																																										
Resistenza a rifollamento* ETA-14/0221	45 d -0.50																																										
E93	CONTROSOFFITTI																																										
E93.98	Controsoffitto in lastre di cartongesso idro repellente <p>Realizzazione di controsoffitto in lastre di cartongesso armato, idrorepellente fissate con viti inox su armatura in acciaio zincato o pendinate alla struttura sovrastante mediante tiranti a molla.</p> <p>- Orditura di sostegno in profilati di lamierino zincato, spessore 8/10, disposti ad interasse di mm. 335, fissati ai traversi esistenti mediante tasselli.</p> <p>- Rivestimento con lastre di fcartongesso idror epellente, spessore mm. 10 resistenza al fuoco certificato REI 45, fissate all'orditura con viti inox autoforanti/autofresanti diam. 3.8x2.5, passo 150-200 mm.</p> <p>Comprese le assistenze murarie, la stuccatura delle giunzioni (fughe 6-7 mm) con composti indicati dalla ditta produttrice delle lastre, la perfetta carteggiatura delle giunzioni, nonché la fornitura e posa in opera di adeguata cornicetta in legno coprigiunto a scelta della D.L.</p> <p>.....</p> <p>(Euro trentotto/00)</p>	m²	38,00																																								
F3.F4	Massetto in cls da cm 10 <p>Fornitura e posa in opera di massetto al piano campagna, realizzato con calcestruzzo, spessore 10 cm minimo, eseguito in conglomerato cementizio dosato minimo a q.li 3.00 di cemento 325 R con superficie tirata perfettamente lisciata.</p> <p>Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata avente diametro mm 8 a maglia 20x20, per perfetta tiratura a livello, la frattazzatura perfettamente liscia e idonea a ricevere la soprastante pavimentazione o sotto pavimentazione, eventuali additivi per accelerare il procedimento di asciugatura del massetto e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere lper la tiratura a livello, la frattazzatura perfettamente liscia e idonea a ricevere la soprastante pavimentazione, eventuali additivi per accelerare il procedimento di asciugatura del massetto, i teli in polietilene sottostanti e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>I massetti realizzati in luoghi ove si prevede il ristagno d'acqua, esempio portici e terrazze, dovrà avere adeguata pendenza in modo da favorire l'eliminazione dell'acqua piovana</p> <p>.....</p>	m²	34,52																																								

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
F3.F5	(Euro trentaquattro/52) Massetti di sottofondo ai pavimenti		
F3.F5.A	Massetto di sottofondo ai pavimenti spessore minimo mm 40 per formazione pendenza Massetto di sottofondo ai pavimenti spessore minimo mm 40 per formazione pendenza. Spessore minimo mm 40	m ²	27,00
F3.F5.B	(Euro ventisette/00) Sovrapprezzo o detrazione ogni cm di spessore in più o in meno Spessore mm 60	m ²	1,92
F3.F6	(Euro uno/92) Massetto isolante alleggerito F.p.o. di massetto alleggerito in conglomerato cementizio preconfezionato isolante, a base di aggregati leggeri e perline di polistirolo espanso (Dmax mm 8) con massa volumica pari a circa kg/mc 500, autoestinguente e pompabile, su superfici piane di spessore variabile da cm 5 a cm 7, nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la formazione dei punti di livello, il sollevamento del materiale, la barriera al vapore e quant'altro necessario a dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m ²	23,55
F3.F10	(Euro ventitre/55) Massetto per rettifica scale da mm 20 Fornitura e posa in opera di massetto costituito da rasatura cementizia tissotropica per applicazione anche in verticale ad asciugamento ultrarapido tipo "Nivorapid della Mapei" o in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche. La lavorazione dovrà essere eseguita seguendo scrupolosamente le indicazioni della ditta produttrice esplicitate nella scheda tecnica del prodotto. La rasatura dovrà essere applicata a spatola; il prodotto finito dovrà avere resistenza a compressione dopo 28 giorni uguale a 40 N/mm ² ; resistenza a flessione dopo 28 giorni uguale a 10 N/mm ² ; Il prodotto dovrà essere applicato in ragione di kg 1.6/mq per millimetro di spessore. L'applicazione dovrà essere eseguita previa pulizia del pavimento esistente mediante lavaggio con soda caustica e trattamento abrasivo a macchina Il prezzo fa riferimento al massimo spessore previsto in mm 20.	m ²	27,50
F3.F13	(Euro ventisette/50) Massetto pronto a base cementizia da cm 4 -5 cm di spessore Fornitura e posa in opera di massetto realizzato con malta premiscelata pronta all'uso a base di legante idraulico speciale a presa normale tipo Topcem Pronto della Mapei" o in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche. Il massetto dovrà essere realizzato per spessori non inferiori a cm 4 su sottofondi sani e compatti. La lavorazione dovrà essere eseguita seguendo scrupolosamente le indicazioni della ditta produttrice esplicitate nelle schede tecniche dei prodotti utilizzati. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche prestazionali: - rapporto di miscelazione 1.7 l di acqua ogni 25 kg; - peso specifico dell'impasto 2,0 g/cm ³ ; - pedonabilità dopo 12 ore; - resistenza alla temperatura da -30° C a +90° C ; - resistenza a compressione >30N/mm ² a 28 gg; - consumo 18-20 kg/mq per cm di spessore. Il massetto dovrà essere realizzato previa stesura di telo in polietilene di adeguato spessore e lungo il perimetro in corrispondenza della muratura dovranno essere inseriti fasce di polistirolo. L'applicazione dovrà essere eseguita previa applicazione di rete elettrosaldata da mm 1.5 maglia cm 5x5 Il prezzo fa riferimento ad uno spessore del massetto di cm 4 -5.	m ²	26,40
F3.F14	(Euro ventisei/40) Massetto auto livellante spessore fino a cm 1 Rasatura di pavimenti interni, mediante applicazione di lisciatura cementizia autolivellante, ad indurimento ultrarapido, resistente a carichi pesanti, per spessori fino a 30 mm (tipo Ultraplan Maxi della Mapei S.p.A.), specifico per pavimenti soggetti a traffico intenso. I supporti dovranno essere puliti, asciutti, sani,		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
F3.F16	<p>compatti e consolidati o primerizzati con idonei prodotti (tipo Primer MF, Prosfas, Primer G o Mapeprim SP della Mapei S.p.A.). Il materiale livellante dovrà possedere le seguenti caratteristiche: Peso specifico dell'impasto (g/cm3): 2,0 pH dell'impasto: -12 Pedonabilità: 3 ore Resistenza a compressione (N/mm2): 35 (a 28 giorni) Resistenza a flessione (N/mm2): 8,0 (a 28 gg) Resistenza all'abrasione (g): 0,7 (a 28 gg Abrasimetro Taber - mola 0g-200 giri) Spessore (mm): da 3 a 30 Consumo (kg/m2): 1,6 (per mm di spessore) Si intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la fornitura e l'applicazione di primer, di aggrappanti, di consolidanti e della rete in polipropilene da mm 5 a maglia da cm 5x5.</p> <p>..... (Euro diciassette/07)</p> <p>Massetto speciale a basso spessore fino a cm 2 Fornitura e posa in opera di massetto a basso spessore realizzato con malta premiscelata pronta all'uso a base di legante idraulico speciale a presa normale tipo Topcem Pronto della Mapei" o in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche. Il massetto dovrà essere realizzato per spessori non inferiori a cm 1 su sottofondi sani e compatti, mediante applicazione di una boiacca d'aggrappo preparata con legante tipo (Topcem legante concentrato in polvere) , impastata con acqua e lattice di gomma sintetica tipo (Planicrete della Mapei) o equivalente. La lavorazione dovrà essere eseguita seguendo scrupolosamente le indicazioni della ditta produttrice esplicitate nelle schede tecniche dei prodotti utilizzati. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche prestazionali: - rapporto di miscelazione 1.7 l di acqua ogni 25 kg; - peso specifico dell'impasto 2,0 g/cmc; - pedonabilità dopo 12 ore; - resistenza alla temperatura da -30° C a +90° C ; - resistenza a compressione >30N/mm² a 28 gg; - consumo 18-20 kg/mq per cm di spessore. Dosaggio della boiacca di aggrappo data a spatola o a penelessa: - Planicrete 250g - acqua 250g - Topcem pronto in polvere 3kg Il massetto dovrà essere realizzato fresco su fresco sulla boiacca precedentemente stesa. L'applicazione dovrà essere eseguita previa pulizia del pavimento esistente mediante lavaggio con soda caustica e trattamento abrasivo a macchina Il prezzo, fa riferimento ad uno spessore del massetto di mm 20 e comprende la fornitura e posa in opera della rete in polipropilene da mm 5 a maglia da cm 5x5.</p> <p>..... (Euro diciannove/00)</p>	m ²	17,07
F3.F24	<p>Fornitura e posa in opera di massetto rinforzato con fibre sintetiche Fornitura e posa in opera di massetto dello spessore minimo di cm 4 fino a 6 cm armato con fibre sintetiche per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 e fibre sintetiche in polipropilene multifilamento di lunghezza minima 120 mm e con dosaggio di 750 g per metro cubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello, la frattazzatura fine della superficie idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte lisciatura superficiale con malta di sabbia e cemento per la successiva posa dei pavimenti, compreso l'assistenza e la protezione degli impianti a pavimento.</p> <p>..... (Euro ventisei/89)</p>	m ²	26,89
F25 F25.F22	<p>SOTTOFONDI Fornitura e posa in opera di materassino geotessile Fornitura e posa in opera di materassino geotessile tessuto non tessuto da gr/mq 300, compreso trasporto stesa sfridi ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>..... (Euro due/20)</p>	m ²	2,20
F25.F32	<p>Sottofondo in tout venant di cava Sottofondo in tout venant di cava, compresa sistemazione e costipamento con mezzo vibrante leggero, misurato in opera a compattazione avvenuta</p> <p>.....</p>	m ³	34,00

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
F34	(Euro trentaquattro/00) F. e P. in opera di sabbia dell'Adige o del Po Fornitura e posa in opera di sabbia dell'Adige o del Po', da stendere secondo precise indicazioni della D.L. con mezzo meccanico, per allettamento, rinfinchi e copertura tubazioni in opera ogni altro onere compreso. Dell'Adige o del Po'	m ³	28,30
G14	(Euro ventotto/30) Pavimento in piastrelle in ceramica monocottura fugate Fornitura e posa in opera pavimentazione in piastrelle in monocottura di prima scelta ad alta resistenza certificate PEI 4-5, tipo "Marazzi serie Alpina, Laghi o Piazze" o prodotti equivalenti, in opera a fuga aperta mm 2, incollate mediante utilizzo d'apposito adesivo in polvere a media elasticità. S'intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la ripassatura con boiacca di calce e cemento bianco per la chiusura delle fughe, elemento di separazione costituito da profilo in ottone posto al cambio di tipo di mattonella o tipo di pavimentazione il taglio contro le murature, lo sfrido, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, ed ogni altro onere ed elemento accessorio necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. La ditta dovrà depositare mq 2,00 di piastrelle per ogni singola unità abitativa. Colori e dimensioni a scelta della Direzione Lavori. Formati tipo della piastrella cm 33,3x33,3 - 30x30 - 40x40.	m ²	41,72
G20	(Euro quarantuno/72) F.p.o. di pavimento in piastrelle di gres porcellanato antisdrucchiolo e ingelive F.p.o. di pavimento in piastrelle di gres porcellanato antisdrucchiolo e ingelive F.p.o. di pavimento in piastrelle di gres porcellanato antisdrucchiolo e ingelive, PEI 5 o superiore, di prima scelta commerciale, tipo (Ragno, Corona, Marazzi), formato 20x20, in opera a fuga aperta, scelta della pezzatura e del disegno di posa a discrezione della D.L., incollate mediante utilizzo di collante tipo (Granirapid o Ardesilex P4 della Mapei) o prodotti simili compatibili col sottofondo previsto in particolare con l'impermeabilizzazione delle terrazze e dei poggioli. Sono compresi e compensati nel prezzo i pezzi speciali con gocciolatoio da posizionare lungo il perimetro esterno dei terrazzi e poggioli, le sigillature, il taglio contro le murature, lo sfrido, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, ed ogni altro onere ed elemento accessorio necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Colore a scelta della Direzione Lavori. La piastrella dovrà essere resistente agli acidi e alle basi.	m ²	41,97
G21	(Euro quarantuno/97) PAVIMENTI BAGNI		
G21.G22	Pavimento in piastrelle 20x20 in ceramica monocottura per bagni Fornitura e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in mono cottura, tipo di prima scelta ad alta resistenza, certificate PEI 4-5, coordinato per rivestimenti, tipo " Marazzi serie Corsica, Nazioni, Panda Colours e Perù" o prodotti equivalenti, in opera a fuga chiusa, incollate mediante utilizzo d'apposito adesivo in polvere a media elasticità. S'intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la ripassatura con boiacca di calce e cemento bianco per la chiusura delle fughe, elemento di separazione costituito da profilo in ottone posto al cambio di tipo di mattonella o tipo di pavimentazione il taglio contro le murature, lo sfrido, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, ed ogni altro onere ed elemento accessorio necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. La ditta dovrà depositare mq 2,00 di mattonelle per ogni singola unità abitativa. Colori e dimensioni a scelta della Direzione Lavori. Dimensioni cm 20x20.	m ²	39,12
G21.G32.a	(Euro trentanove/12) Sovraprezzo per lavorazione in diagonale sovrapprezzo per lavorazione in diagonale di pavimentazione in ceramica, gres, klinker ecc.	m ²	1,38

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
G47	(Euro uno/38)		
G47.48	PAVIMENTAZIONI ESTERNE Pavimentazione esterna in masselli di calcestruzzo spessore cm. 8. Fornitura e posa in opera di pavimento autobloccante nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in mattonelle prefabbricate di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni comunemente in commercio, posate secondo le geometrie correnti su sottofondo dello spessore minimo di 5 cm eseguito in ghiaio lavato a granulometria idonea. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del sottofondo, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, lo spargimento di sabbia fine sufficiente a colmare gli interstizi, la bagnatura e la contemporanea battitura mediante adeguato vibratore meccanico, l'eventuale sostituzione di mattonelle rotte o deteriorate in corso d'opera, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI	m ²	32,25
G47.G62	(Euro trentadue/25) Cordonata in cls Fornitura e posa in opera di cordonata piena per esterni, continua componibile, sezione 12/15 X 30 cm in calcestruzzo prefabbricato. Per contenimenti aiuole e vialetti in cls. prefabbricato.		19,00
G47.G65	(Euro diciannove/00) Scarifica dei pavimenti esistenti Scarifica dei pavimenti esistenti in piastrelle di varia natura eseguita a macchina con apposito rullo battente dentato; pulizia e sgombero del materiale di risulta.	m ²	10,45
G47.G67	(Euro dieci/45) PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale antiscivolo Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate, a sezione piena omogenea a tutto spessore, comunemente denominate gres ceramico, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre, esclusa la finitura superficiale lucida, dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m2, gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale antiscivolo	m ²	41,97
G82	(Euro quarantuno/97) Battiscopa in gres porcellanato Fornitura e posa in opera di battiscopa realizzata con mattonelle in gres porcellanato anti sdrucchiolo R10 resistenza PEI 5 tipo "Polis della Marazzi" o mattonella simile avente uguali caratteristiche tecniche che verranno accettate previa approvazione da parte della Direzione Lavori. Le piastrelle, di dimensione cm 8x30 e nel colore scelto dalla D.L., verranno posate a colla. Sono compresi nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, lo sfrido, la fornitura e posa in opera dei distanziatori, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Posa in opera a cassero regolare.	m	13,01

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
G84	(Euro tredici/01) Zoccolo battiscopa in rovere Zoccolo battiscopa in rovere, altezza cm 7, spessore mm 7÷8 a tavoletta, verniciato e lucidato, colore noce o mogano fissato con chiodi.	m	11,20
G97	(Euro undici/20) Fornitura e posa in opera davanzali coibentati in gres porcellanato. Fornitura e posa in opera davanzali coibentati in gres porcellanato. Davanzale larghezza complessiva variabile da cm 35 a cm 50 (muratura max cm 30 - 35 + cappotto cm 12 + sporgenza cm 3). I davanzali dovranno essere lucidati sulle parti viste, spigoli arrotondati e completi di gocciolatoio, in gres porcellanato finitura liscia aspetto marmo di trani o simile e pannello isolante in polistirene ad alta densità. La posa in opera dovrà essere effettuata con incollaggio al davanzale esistente , con giusta pendenza. Sono compresi e compensati nel prezzo le assistenze murarie, l'innalzamento della muratura esistente per portare il livello interno della stessa, escluso davanzale, a 1.00 m dalla quota del pavimento finito, la malta di allettamento, i trasporti , i ponteggi di servizio e di protezione, la ripresa delle murature e degli intonaci, e ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m	98,00
G97.A	Profondità davanzale fino a cm 45 Profondità davanzale fino a cm 45	m	98,00
G98.A	la cui larghezza complessiva e di circa cm 45 (muratura cm 30 + cappotto cm 12 + sporgenza cm 3), spess. cm 3.	ml	110,00
G98.B	la cui larghezza complessiva e di circa cm 35, spess. cm 3.	ml	90,00
GR	OPERE DA GIARDINIERE		
GR.100	Abbattimento di piante Abbattimento di piante compreso il carico del materiale di risulta su automezzo, lo smaltimento nelle PP.DD. e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	n	250,00
H1	RIVESTIMENTI IN CERAMICA		
H1.2	Rivestimento con piastrelle in monocottura Rivestimento di pareti verticali eseguito con piastrelle in ceramica monocottura smaltata, di prima scelta commerciale tipo " Marazzi serie Corsica, Nazioni, Panda Colours e Perù,"; o prodotti analoghi, posate a fuga chiusa con collante a media elasticità. Dimensioni cm 20x20. Materiali diversi dovranno avere caratteristiche simili a quelle sopradescritte e dovranno essere preventivamente accettati dalla Direzione Lavori. Tipo e colori a scelta della Direzione Lavori. Sono compresi e compensati nel prezzo le sigillature dei giunti con materiale indicato dalla Direzione Lavori e con colorazione analoga a quella delle piastrelle, il taglio contro le murature, lo sfrido, la perfetta pulitura delle superfici finite, il collante, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, la ripresa degli intonaci e la successiva pulizia generale, ed ogni altro onere ed elemento accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. E' compreso e compensato nel prezzo l'inserimento nella parte superiore del rivestimento, per i soli bagni, di una fascia di piastrelle decorate tipo greca. Sia nei bagni e sia nelle cucine si intende compreso e compensato nel prezzo l'inserimento di sei mattonelle con decorazione singola a scelta dalla Direzione Lavori. Misurazione vuoto per pieno con detrazione dei fori di luce uguali e superiori a mq 1.00.	m2	30,00

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
I72	(Euro trenta/00) Battiscopa con incavo per toro in klinker smaltato Fornitura e posa in opera di zoccolo battiscopa con incavo per il toro dei gradini, costituito da elementi speciali a "L" in klinker smaltato anti sdrucchiolo serie "Metropoli, Laguna della klinker SIRE" o materiali equivalenti. Il materiale dovrà essere certificato non inferiore PEI IV, coefficiente d'attrito resistenza allo scivolamento a piedi calzati (DIN 51130) non inferiore a R10 Le piastrelle nel colore scelto dalla D.L., verranno posate con collante a media elasticità tipo Kerafex della MAPEI o materiali equivalenti, in fuga di 5 mm, stuccate con riempitivo specifico additivato con lattice, del tipo e colorazione indicato dalla D.L.. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, il taglio contro le murature, lo sfrido, la fornitura e posa in opera dei distanziatori, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	n	20,00
I74.D	(Euro venti/00) Rivestimento gradini in klinker accostati ad una parete Rivestimento completo di gradini di scala in piastrelle di klinker ed elementi speciali in klinker con toro accostati ad una parete. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, il taglio contro le murature e negli angoli, lo sfrido, la fornitura e posa in opera dei distanziatori, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	ml	110,00
I76	(Euro centodieci/00) Pavimentazione in Klinker Fornitura e posa in opera di pavimentazione realizzata con mattonelle in klinker anti sdrucchiolo serie "Metropoli, Laguna della SIRE" o materiali equivalenti. Il materiale dovrà essere certificato non inferiore PEI IV, coefficiente d'attrito resistenza allo scivolamento a piedi calzati (DIN 51130) non inferiore a R10. Le piastrelle nel colore e dimensioni a scelta della D.L., verranno posate su massetto con collante a media elasticità tipo Kerafex della MAPEI, o prodotti equivalenti, in fuga di 5 mm, stuccate con riempitivo specifico additivato con lattice, del tipo e colorazione indicato dalla D.L.. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, il taglio contro le murature e negli angoli, lo sfrido, la fornitura e posa in opera dei distanziatori, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m ²	36,00
I78	(Euro trentasei/00) Battiscopa in klinker andamento lineare Fornitura e posa in opera di zoccolo battiscopa ad andamento lineare semplice, realizzato con mattonelle in klinker anti sdrucchiolo serie "Metropoli, Laguna della klinker SIRE" o materiali equivalenti. Il materiale dovrà essere certificato non inferiore PEI IV, coefficiente d'attrito resistenza allo scivolamento a piedi calzati (DIN 51130) non inferiore a R10. Le piastrelle nel colore e dimensioni a scelta della D.L., verranno posate con collante a media elasticità tipo Kerafex della MAPEI, o prodotti equivalenti, in fuga di 5 mm, stuccate con riempitivo specifico additivato con lattice, del tipo e colorazione indicato dalla D.L.. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, il taglio contro le murature e negli angoli, lo sfrido, la fornitura e posa in opera dei distanziatori, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.	m	12,90
L2	(Euro dodici/90) Impianto Idrico- Sanitario Impianto Idrico- Sanitario: descrizione dei lavori vedasi fascicolo allegato.	n.	31.461,30

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
L3	(Euro trentunomilaquattrocentosessantuno/30) Impianti termici e climatizzazione Impianti termici e climatizzazione: descrizione dei lavori vedasi fascicolo allegato. (Euro settantanovemilacinquecentosettantasei/78)	n.	79.576,78
L4	Impianti Elettrici, Telefonici, TV Realizzazione di Impianti elettrici, telefonici, TV: descrizione dei lavori e quantità vedasi fascicolo allegato. (Euro cinquantaseimiladuecentoottantanove/49)	n.	56.289,49
L6	Distribuzione gas e aerazione Impianti di distribuzione gas: descrizione dei lavori vedasi fascicolo allegato. (Euro settemilasettecentosessantadue/43)	n.	7.762,43
M4	Finitura a smalto naturale per opere in ferro Finitura a smalto naturale per opere in ferro collocate sia all'interno sia all'esterno, eseguita mediante: - preparazione del supporto mediante accurato sgrassaggio della superficie con prodotto detergente e lavaggio con getto d'acqua, asportazione con spazzola metallica e tela smeriglio delle scaglie di laminazione non perfettamente aderenti ed accurata pulizia della superficie; - fornitura ed applicazione di una mano di pittura antiruggine, tipo AURO n. 234, e di due mani di smalto, lucido o satinato, tipo AURO n. 240, nella colorazione indicata dalla Direzione Lavori, a base di resine ed olii esclusivamente naturali, privo di metalli pesanti, solventi, formaldeide ed altri conservanti di sintesi, nella cui produzione non siano stati utilizzati processi chimici duri e sostanze di origine petrolchimica. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione dei ponteggi e degli impalcati di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione in base all'effettiva superficie della ringhiera, senza alcuna ulteriore maggiorazione. Finitura con antiruggine e smalto naturali per opere in ferro (Euro diciotto/08)	m2	18,08
M8	Idropittura acrilica lavabile al quarzo per esterni Applicazione di idropittura acrilica lavabile al quarzo, a due mani, su intonaci esterni. Sono compresi nel prezzo gli oneri per la raschiatura, carteggiatura e stuccatura e preparazione delle superfici da trattare, in modo da renderle idonee all'applicazione. A due mani data a pennello o rullo. (Euro dieci/00)	m2	10,00
M10	Raschiatura di vecchie tinteggiature Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera, oleosintetico o a smalto da pareti e soffitti. Compreso l'allontanamento dei materiali di risulta ed il trasporto alle pubbliche a discarica degli stessi, i ponteggi ed impalchi di servizio ed i maggiori oneri occorrenti per: - lievo chiodi, supporti, pannelli, listelli e materiale in genere comunque presente nelle superfici da trattare; - stuccatura di fori, crepe e cavillature presenti nelle superfici oggetto di intervento; - accurata scartavetratura e pulizia del supporto in modo da rendere la superficie perfettamente idonea a ricevere i successivi trattamenti di fondo e di finitura. (Euro quattro/50)	m2	4,50
M12	Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne Applicazione di pittura murale a tempera tipo liscio, con rullo o pennello, su supporti interni (pareti e soffitti) già opportunamente trattati e predisposti, compresa preparazione del fondo, trattamento antimuffa e preliminare applicazione di isolante acrilico. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione dei ponteggi e degli impalcati di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Pittura murale a base di grassello di calce, a due mani per interni data a pennello o rullo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la protezione dei pavimenti con teli di polietilene, il		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
M19	mascheramento con nastro adesivo in carta di finiture in genere, i ritocchi a lavoro ultimato e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. (Euro quattro/76)	m2	4,76
	Rasatura di intonaci esistenti Realizzazione di uno strato uniformante di finitura per superfici interne o esterne di preparazione alla tinteggiatura con rivestimento minerale a base di calce, leganti idraulici, inerti selezionati, pigmenti e additivi specifici, idrofugato nella massa, da impastare con sola acqua, di colore bianco calce applicato a fratazzo in due passate nello spessore necessario per la finitura in ragione di 2 kg/mq. La finitura dovrà avere permeabilità al vapore compatibile con gli intonaci deumidificanti e termici precedentemente applicati. Il peso specifico del prodotto indurito dovrà essere pari a 1.47 kg/lt e la resistenza a compressione a 28 gg di 6 MPa. (Euro nove/00)	m2	9,00
M20	Applicazione di una mano di fondo riempitivo Applicazione di una mano di fondo riempitivo, bianco al quarzo per interni ed esterni, per creazione effetto intonaco civile, su pareti interne in cartongesso e per uniformare superfici con intonaci diversi contigui. (Euro quattro/80)	m2	4,80
N2	Pluviali in acciaio inox Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico in acciaio inox, sezione circolare del diametro di mm 100. Nel prezzo si intende compreso e compensato la fornitura e posa degli occorrenti bracciali di sostegno idoneamente ancorati alla muratura almeno ogni 2 metri, rivetti, cicogne, chiodi ed ogni altra minuteria metallica di fissaggio, la realizzazione dei raccordi a canale curvi, eventuali volute, imbocchi, sormonti, ingraffature, rivettature, giunti di dilatazione, che dovranno essere realizzati nello stesso materiale dei pluviali, le sigillature, il taglio, lo sfrido, le assistenze murarie ed ogni altro onere accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione al metro lineare per lo sviluppo massimo in altezza del pluviale e includendo curve, volute, cassette ed imbusti e senza tenere conto delle necessarie sovrapposizioni e pezzi speciali che non verranno computati a parte. (Euro ventisei/00)	ml	26,00
N4	Grondaie in acciaio inox Fornitura e posa in opera di grondaie in acciaio inox, con sagoma a scelta della Direzione Lavori, compresi e compensati i maggiori oneri occorrenti per le cicogne di sostegno complete dei tiranti di ritegno che dovranno essere realizzate nello stesso materiale, pezzi speciali di testa e di imbocco del pluviale, le ingraffature, rivettature e sigillature in corrispondenza dei giunti, gli elementi per divisione acque, le staffe, i tiranti ed occhielli, il taglio e lo sfrido e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Resta fin d'ora inteso che le staffe ed i tiranti dovranno essere realizzati nello stesso materiale con cui verranno eseguite le grondaie o, in difetto, con altro, purché compatibile, ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, con quello costituente le grondaie stesse. Il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, comprese assistenze murarie ed ogni altro onere e lavoro accessori per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sviluppo cm 67. (Euro trentotto/00)	ml	38,00
N8	Converse in lastra di acciaio inox Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura di in lastra piana di acciaio inox. Sono comprese e compensate nel prezzo le richieste necessarie lavorazioni secondo le indicazioni della Direzione Lavori, le ingraffature, rivettature, sigillature, saldature, il taglio, lo sfrido, la realizzazione ove necessario dei giunti di dilatazione, adeguati ancoraggi alle strutture, il montaggio mediante viti e tasselli ad espansione con guarnizioni stagne ove richiesto, le assistenze murarie ed ogni altro elemento ed onere accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte. Valutazione per l'effettiva superficie delle lattonerie poste in opera, comprese e compensate nel prezzo unitario le necessarie sovrapposizioni.	n	58,00

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
N14	(Euro cinquantotto/00) Ripristino di lattonerie Posa in opera di pluviali in lamiera e terminali in ghisa precedentemente rimossi per consentire l'esecuzione dei lavori sulle facciate. Il prezzo a corpo fa riferimento a tutti i pluviali esistenti e relativi terminali in ghisa La lavorazione comprende la fornitura e posa in opera di nuovi collarini di supporto, le assistenze murarie, il fissaggio, saldature, eventuali pezzi speciali (curve e raccordi) i ponteggi, la minuteria metallica ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	250,00
N22	(Euro duecentocinquanta/00) Lievo e spostamento di tubi pluviali esistenti Lievo e spostamento di tubi pluviali esistenti in funzione dello spessore del rivestimento a cappotto, con aggiunta di curve e spezzoni di tubo in lamiera prevverniciata diametro 100 mm.	n	215,00
P6	(Euro duecentoquindici/00) Tappeto isolante in gomma anti calpestio spessore mm 8 Fornitura e posa in opera di tappeto in gomma spessore mm 8 anti calpestio per la realizzazione di insonorizzazioni di pavimentazioni. L'isolamento acustico in rotolo, formato da un materassiino di granuli e sfilacciatura di gomma vulcanizzata, legati a caldo con latici e stesi a spessore costante su un supporto in tessuto non tessuto antistrappo e pedonabile Riduzione dei rumori impattivi UNI-EN 140-8 28,0 dB Conducibilità termica EN 12667 0,562 W/mk Resistenza termica EN12667 0,16 m2 K/W Ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	m2	11,00
P10	(Euro undici/00) Impermeabilizzazioni con malta bicomponente elastica Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani a spatola, di malta bicomponente elastica a base cementizia, inerti selezionati a grana fine, fibre sintetiche speciali e resine acriliche in dispersione acquosa per uno spessore finale non inferiore a mm 2 tipo (Mapelastic della Mapei) o prodotto similare per caratteristiche tecniche previa accettazione da parte della Direzione Lavori, con interposta tra il primo strato e il secondo strato di materiale una rete in fibra di vetro alcali resistente di maglia 4x4.5 mm. Il prodotto impermeabilizzante dovrà essere rifinito a frattazzino di spugna. Il materiale da utilizzarsi dovrà avere le seguenti caratteristiche tecniche: - peso specifico dell'impasto 1,7 g/cm3; - durata dell'impasto 60 minuti - adesione al calcestruzzo secondo UNI 9532 (MPa): dopo 28 gg a +23° C e 50% U.R. 1.1; dopo 7 gg a +23° C e 50% U.R. + 21 gg in acqua: 0,6; - impermeabilità limitata a 3 atm per spinta positiva (DIN 1048); - impermeabilità limitata a 1 atm per spinta negativa (DIN 1048); - fattore di permeabilità al vapore m 1500; - permeazione all'acqua: assente ad una pressione di 1 atm (UNI 8202- punto 21) Le modalità di applicazione dovranno essere effettuate seguendo scrupolosamente le indicazioni della ditta produttrice del materiale. Accurata pulizia della superficie da trattare, ponteggi, impalcati assistenze murarie ed ogni altro onere compreso.	m2	25,00
P40	(Euro venticinque/00) Coibentazione di soffitta con schiuma poliuretanica a spruzzo Coibentazione di soffitta con schiuma poliuretanica bicomponente a spruzzo per realizzare l'isolamento termico minimo prescritto dal progetto, ai sensi della L. 10/91 e D. Lgs. 192/99. La schiuma applicata con apposita apparecchiatura dovrà avere una densità dopo l'applicazione e l'asciugatura pari a 35 kg/mc e resistenza alla compressione pari a 2,2 kg/cm2 e contenuto minimo di celle chiuse non inferiore al 95%. Il prodotto è esente da CFC (cloro-fluoro carboni). Spessore minimo della schiuma sul piano orizzontale del solaio della soffitta cm 7,00. saranno seguite le modalità di posa a regola d'arte indicate nella scheda tecnica del prodotto.	m2	23,11

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
P45	(Euro ventitre/11) Rifodera di canna fumaria in lastre di gesso rivestito Rifodera di canna fumaria realizzata con lastre in in gesso rivestito a bordi assottigliati, resistenti all'umidità (tipo Acquapanel Knauf), fissate con viti autoperforanti a struttura portante, costituita da profili in acciaio zincato sagomati a C da mm 50. Nel prezzo si intendono compensati e compresi tutti gli oneri relativi a taglio, sfrido per sagomatura dei pezzi o per irregolarità dei vani, allestimento e smontaggio dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte.	m	59,20
Q6	(Euro cinquantanove/20) Corrimano in legno Corrimano di qualunque sagoma, in faggio, noce o mogano, per ringhiera di scale, preverniciato in adeguamento alle prescrizioni delle normative sulle barriere architettoniche, sagoma di facile impugnabilità ricavata da una sezione di circa cm 7x7 secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori fissato alla saldamente alla ringhiera. Sono comprese e compensate nel prezzo la minuteria metallica di fissaggio, le assistenze ed ogni altro onere necessario per fornire l'opera installata a regola d'arte. Ricavato da sezione fino a 7x7 cm. Nel prezzo si intende compresa e compensata la rimozione e il trasporto a discarica del corrimano eventualmente esistente.	m	15,00
Q16	(Euro quindici/00) PORTE BLINDATE PORTE BLINDATE		
Q16.A	Fornitura e posa in opera di porta blindata per ingresso alloggio Fornitura e posa in opera di porta blindata per ingresso alloggio, ad anta unica, brevettata dotata di: - resistenza all'effrazione classe 3; - abbattimento acustico 35 dB; - isolamento termico 1,7 W/mq°K; - pannello di rivestimento interno noce Tanganika con tinta a scelta della D.L; - pannello di rivestimento esterno noce Tanganika con tinta a scelta della D.L; - limitatore di apertura "open view" con pomolo a rotazione posizionato nella parte superiore della porta; - soglia mobile a caduta automatica; - carenatura protettiva in acciaio plastificato testa di moro sui 4 lati esterni del battente; - serratura con movimento ad ingranaggi, a cilindro con sistema "lock bloking sistem"; - piastra antiperforazione a protezione del meccanismo di serratura; - boccola + rondella antitrapano a protezione del cilindro; - confezione chiavi sigillata composta da n. 2 chiavi "jack key" + n. 3 chiavi standard per cilindro tipo "New Power"; - chiusura a quattro catenacci mobili più scrocco, due deviatori laterali e tre rostri fissi lato cerniera: totale nove punti di chiusura aventi diametro mm 18; - battente in lamiera presso piegata avente spessore 15 decimi di millimetro; - rinforzo interno costituito da tre omega posti orizzontalmente ed uno verticale; - due cerniere registrabili con perni in acciaio cementato; - guarnizione di tenuta perimetrale tubolare in gomma; - profili di battuta in alluminio anodizzato colore testa di moro; - telaio realizzato in lastra di acciaio avente spessore 20 decimi di millimetro presso piegato con profilo a cava continua (antisismico), verniciato a polveri epossidiche tinta testa di moro; - contro telaio realizzato in lamiera zincata preverniciata per esterni, colore testa di moro, avente spessore 20 decimi di millimetro dotato di zanche e scatole di fissaggio e guarnizione integrata di colore nero; - ante in acciaio zincato; - n. 2 cerniere registrabili micrometriche; - kit guarnizioni per anta e telaio; - elevata resistenza alla corrosione - classe 3 secondo norma UNI EN 1670 per l'intero blocco porta blindata e telaio; - permeabilità all'aria - classe 2 secondo le norme UNI EN 1026 - EN 12207; - coibentazione totale della porta, con polistirolo all'interno dell'anta; - fascette di riquadratura esterne ed interna come pannelli; - rivestimento delle porte in truciolo impiallacciato, spessore mm 10 con angolare spillato; - spioncino panoramico grandangolare 200° in metallo; - pomolo maniglia e finiture in alluminio bronzato; - apertura con pomolo fisso + maniglia interna con scrocco azionabile manualmente solo dall'interno; - lama para freddo automatica sotto porta; - kit completo di cornici interne e copri filo esterno; - copri cerniere integrali in resina con finitura bronzo; - deviatore tipo HOOK + asta telescopica di chiusura + n. 6 rostri fissi tipo SHILD; - apertura a spingere o a destra o a sinistra; Nel prezzo sono compresi gli accessori in ottone del tipo con viti non a vista, pomolo esterno fisso e		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
Q29 Q29.30	mezza maniglia interna, nonché ogni minore accessorio di fissaggio e di completamento. Assistenze murarie ed ogni altro onere compreso. (Euro milletrecentocinquanta/00)	n	1.350,00
	OPERE MORTE E ALTRI DISPOSITIVI Opere morte per fori di porte e finestre Fornitura e posa in opera di falso telaio in legno d'abete, dello spessore minimo lavorato di mm 25, per fori di porte, finestre e portefinestre, poste in opera mediante zanche in lamiera di acciaio zincato e zocchetti in numero e dimensioni sufficienti da dare stabilita' e tenuta all'intero serramento, affrancatura delle zanche ed imbottitura con malta fino rasomuro, formante un piano unico con la parete, comprese le relative assistenze murarie ed ogni altro onere od elemento accessori necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte. Per porte, portefinestre, e finestre su muri di qualsiasi spessore. (Euro cinquantadue/00)	n	52,00
Q29.B	Controtelai in ferro angolare sez. 100x50x8 mm, realizzati per rinforzo dei telai dei portoncini blindati Controtelai in ferro angolare sez. 100x50x8 mm, realizzati per rinforzo del telaio di portoni in alluminio a specchiature vetrate di vani scala, posti in opera su vano porta predisposto in muratura. Il controtelaio verrà fissato alla muratura esistente mediante inserimento di vitoni in acciaio e tasselli ad espansione adeguati al peso del serramento ed alle sollecitazioni previste. Dimensioni indicative del serramento mm 1600 x 2300 con apertura a due ante di cui una di riscontro fissata con catenacci a pavimento e soffitto. Controtelaio per porte, portefinestre, e finestre su muri di qualsiasi spessore. (Euro quattrocentosettanta/00)	cad	470,00
Q39 Q39.31	OSCURI - AVVOLGIBILI E CASSONETTI F.p.o. di nuovi avvolgibili in PVC da 7kg/mq Fornitura e posa in opera di nuovi avvolgibili in PVC del peso di 7kg/mq (Euro settanta/00)	m ²	70,00
Q39.52	Avvolgibili per serramenti Fornitura e posa in opera di avvolgibili per serramenti in PVC a stecche sovraponibili completo di puleggia e rullo avvolgitore su supporti a sfera in lamiera zincata, guide fisse laterali in acciaio zincato, meccanismo di manovra completo di cintino in nailon ed avvolgitore automatico con cassetta ad incasso. Assistenze murarie per consegnare l'avvolgitore funzionante, ponteggi, impalcati ed ogni altro onere compreso. Colorazione del serramento a scelta della Direzione Lavori. Spessore delle stecche mm 13-14 del peso di Kg/mq 7,00. Minimo fatturabile mq 1.50. (Euro cinquantadue/00)	m2	52,00
Q39.60	Cassonetto copri rullo Fornitura e posa in opera di cassonetto coprirullo per scuri avvolgibili, con telaio in legno di abete spessore minimo mm 25, con coperchio tamburato ambo i lati, apribile, completo di cellino, posto in opera. Isolato con poliuretano espanso PUR65. Il cassonetto dovrà avere frontale mobile e sottocielo liscio; il cassonetto all'interno dovrà avere coibentazione ottenuta mediante incollaggio di lastra in polistirolo da cm 2,5 di spessore e densità di kg/mc 20. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito utilizzando impregnanti e vernici esclusivamente ad acqua tipo AMONN o ADLER, ininfiammabili, non contenenti sostanze pericolose e tossico-nocive, come classificate in base al Decreto del Ministero della Sanita' 16 febbraio 1993, n. 50, e successive modifiche ed integrazioni. Pertanto, nelle confezioni, non dovrà risultare indicato alcun simbolo di pericolo (esplosivo, comburente, facilmente o altamente infiammabile, tossico o altamente tossico, corrosivo, nocivo, irritante). Nell'applicazione dovranno essere rispettate scrupolosamente le indicazioni fornite dalla ditta produttrice, così pure per quanto concerne il corretto stoccaggio del materiale. In ogni confezione dovrà essere chiaramente indicata, per le opportune verifiche, la data di produzione. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito come segue: - applicazione per immersione di una mano di impregnante ad acqua, nelle tonalità indicate dall Direzione Lavori;		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
Q69.70	<p>- applicazione a spruzzo (airless o airmix) di due mani a finire di vernice di finitura, trasparente o colorata. Fra le due mani, la superficie dovrà essere trattata con accurata carteggiatura intermedia (grana 280). Le tinte e le colorazioni saranno scelte dalla Direzione Lavori, anche con richiesta di preventiva campionatura.</p> <p>.....</p> <p>(Euro settantacinque/00)</p> <p>Fornitura e posa in opera di porte interne cieche</p> <p>Fornitura e posa in opera di porte interne cieche o con sopraluce, costruite con legni di prima scelta commerciale, stagionati ed essiccati, realizzata con ossatura interna in legno alveolare a maglia di cm 3x3 circa, bordi perimetrali in legno massiccio da mm 55x46, contro placcate su entrambe le facce in compensato pioppo da mm 4, il tutto impiallacciato, su indicazione della D.L., in essenza di noce chiaro, mogano, douglas o rovere . La porta comprende la cassa porta a doppio listellare, con impiallacciatura in armonia, fascette copri filo, tre cerniere in ottone cromato o brunito, serratura patent incassata con bordo e contro bordo cromato o brunito, quadro da mm 8, guarnizioni di tenuta perimetrale termo saldate negli angoli montata esclusivamente in apposita scanalatura sulla cassa porta, maniglie mediante foro a spina, con bocchette per chiavi e rosette e completa di chiave.</p> <p>Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito utilizzando impregnanti e vernici esclusivamente ad acqua tipo AMON o ADLER, ininfiammabili, non contenenti sostanze pericolose o tossico-nocive, come classificate in base al Decreto del Ministero della sanità' 16 Febbraio 1993 n. 50 e successive integrazioni. Pertanto nelle confezioni, non dovrà risultare indicato alcun simbolo di pericolo (esplosivo, comburente, facilmente o altamente infiammabile, tossico o altamente tossico, corrosivo, nocivo, irritante).</p> <p>Nell'applicazione dovranno essere rispettate scrupolosamente le indicazioni fornite dalla ditta produttrice, così pure per quanto concerne il corretto stoccaggio del materiale.</p> <p>Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito come segue:</p> <ul style="list-style-type: none">- applicazione per immersione di una mano di impregnante all'acqua, nelle tonalità indicate dalla Direzione Lavori;- applicazione a spruzzo (airless o airmix) di due mani a finire di vernice di finitura, trasparente o colorata. Fra le due mani, la superficie dovrà essere trattata con accurata carteggiatura intermedia (grana 280). <p>Le tinte e le colorazioni saranno scelte dalla Direzione Lavori, anche con richiesta di campionatura.</p> <p>Le superfici dovranno presentarsi lisce, così come gli angoli e le battute. La finitura richiesta è di 50 gloss.</p> <p>Tutti i serramenti dovranno essere garantiti alla indeformabilità per almeno cinque anni.</p> <p>UN CAMPIONE DI SERRAMENTO DOVRA' ESSERE PREVENTIVAMENTE PRESENTATO ALLA D.L. PER LE OPPORTUNE VERIFICHE E PER L'ACCETTAZIONE DEL MATERIALE, LA PORTA NON DOVRA' PRESENTARE INPIALLACCIATURE EFFETTUATE CON MATERIALI PLASTICI O SIMILARI.</p> <p>Assistenze murarie comprese</p>	m	75,00
Q69.70.A	<p>Per muri di spessore fino a cm 12</p> <p>Per muri di spessore fino a cm 12</p> <p>.....</p> <p>(Euro trecentoventi/00)</p>	m2	320,00
Q69.70.D	<p>Per muri di spessore da cm 26 a cm 35 cieche</p> <p>Per muri di spessore da cm 26 a cm 35 cieche</p> <p>.....</p> <p>(Euro quattrocentodieci/00)</p>	m2	410,00
Q79	<p>FINESTRE - PORTE FINESTRE</p>		
Q79.32	<p>Sovrapprezzo infissi per dispositivo anta-ribalta</p> <p>Sovrapprezzo per applicazione di dispositivo anta-ribalta agli infissi esterni, tipo "MAICO" o "G.U."</p> <p>Sovrapprezzo per applicazione dispositivo anta-ribalta</p> <p>.....</p> <p>(Euro ottantacinque/00)</p>	cad	85,00
Q79.80	<p>Portefinestre in abete a tre guarnizioni e spigoli arrotondati con CERTIFICATO A BASSA EMISSIONE</p> <p>F.p.o. di nuove portefinestre in legno di abete lamellare 1° scelta, stagionato ed essiccato, privo di nodi, screpolature e sacche di resina, con una percentuale di umidità compresa tra il 5 e l'8%. Sia anta che telaio avranno dimensioni finite mm 68x80. Il serramento dovrà essere così eseguito: tripla battuta di contatto tra anta e telaio, rompigoocchia raggiato a norma DIN 68121, utilizzo di numero 2 guarnizioni termoacustiche a scomparsa all'interno del nodo e numero 1 all'esterno del telaio. Valori del nodo (Uf) legno di abete secondo norma UNI EN 12412-2 (camera calda). Nodo inferiore con gocciolatoio a vista = 1,3 W/m2 °K. Nodo laterale e superiore = 1,1 W/m2 °K. Valore richiesto di finestra UW (123x1480) 1,3 W (m2 °K). Vetrocamera 3/3+15+3/3 basso emissivo gas argon (sulla parte interna) con vetri di sicurezza montati su ambo i lati.</p> <p>Il serramento dovrà essere finito con fascette fermavetro riportate all'interno, con un'altezza minima di</p>		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	<p>mm 20 (per coprire il canalino del vetrocamera). Il vetrocamera dovrà essere installato eseguendo doppia siliconatura, interna ed esterna, con silicone neutro. detti serramenti dovranno avere il traverso inferiore del telaio sulla parte esterna, non inferiore a 50 mm utile e dovrà avere una scanalatura in altezza 35 mm e una profondità di 15 mm (per alloggiamento di nuovi davanzali). Il telaio, inoltre, dello spessore di mm 68, dovrà avere apposita scanalatura sui lati perimetrali per essere inserito nella sede del vecchio infisso. Ferramenta di chiusura tipo "MAICO" con 5 punti di chiusura regolabili; n.4 cardini del tipo Anuba di diametro non inferiore a mm.14; incontri per nottolini incassati a filo telaio; gocciolatoio in alluminio anodizzato, montato fisso nel telaio in apposita sede dotato di apposite feritoie per espurgo acqua, opportunamente siliconato con silicone neutro non acetico e completo di tappi di gomma nelle due estremità a contatto con il telaio stesso; impugnatura in alluminio anodizzato tipo "HOPPE", collocata ad un'altezza compresa fra 85-95 cm dal piano di calpestio del pavimento finito, in conformità alle prescrizioni del D.M. n.236/89; fascette coprigiunto tra telaio e cassamorta esterne da mm.25x11, interne da mm.65x11 ad infilare in apposito incastro in modo tale da ottenere un'apertura dell'anta di 180 gradi. Le ante apribili dovranno poter essere utilizzate esercitando una pressione non superiore a 8 Kg. Nei punti di giunzione e negli angoli il serramento dovrà essere totalmente privo di stuccature. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito utilizzando impregnanti e vernici esclusivamente ad acqua tipo AMONN o ADLER, ininfiammabili, non contenenti sostanze pericolose e tossico-nocive, come classificate in base al Decreto del Ministero della Sanità 16 febbraio 1993, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni. Nell'applicazione dovranno essere rispettate scrupolosamente le indicazioni fornite dalla ditta produttrice, così pure per quanto concerne il corretto stoccaggio del materiale. In ogni confezione dovrà essere chiaramente indicata, per le opportune verifiche, la data di produzione. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito come segue: 1.applicazione per immersione di una mano di impregnante ad acqua, nelle tonalità indicate dalla Direzione Lavori; 2.applicazione a spruzzo (airless o airmix) di due mani a finire di vernice di finitura, trasparente o colorata. Fra le due mani, la superficie dovrà essere trattata con accurata carteggiatura intermedia (grana 280). Le tinte e le colorazioni saranno scelte dalla Direzione Lavori, anche con richiesta di preventiva campionatura. Le superfici dovranno presentarsi lisce, così come gli angoli e le battute. La finitura richiesta è di 50 gloss. Tutti i serramenti dovranno essere garantiti alla indeformabilità per almeno cinque anni e dovranno comunque essere realizzati nel rispetto delle normative più recenti. In particolare dovranno essere rispettate le disposizioni del D.M. del 02/04/1998 e successive integrazioni. Sar❖❖ richiesto quindi un campione dell'infisso prima delle lavorazioni per ottenere l'accettazione da parte della D.L. che valuterà le prestazioni anche di tenuta all'aria, all'acqua e la classe di resistenza al vento, dando disposizioni in merito. Minimo fatturabile 1.50 mq. Assistenze murarie, falsi telai ed ogni altro onere compreso. In abete nazionale lamellare di prima scelta.</p> <p>..... m²</p> <p>(Euro trecentosettantacinque/00)</p>		375,00
Q79.85	<p>Finestre in abete a tre guarnizioni e spigoli arrotondati con CERTIFICATO A BASSA EMISSIONE</p> <p>F.p.o. di nuove finestre in legno di abete lamellare 1° scelta, stagionato ed essiccato, privo di nodi, screpolature e sacche di resina, con una percentuale di umidità compresa tra il 5 e l'8%. Sia anta che telaio avranno dimensioni finite mm 68x80. Il serramento dovrà essere così eseguito: tripla battuta di contatto tra anta e telaio, rompigoccia raggiato a norma DIN 68121, utilizzo di numero 2 guarnizioni termoacustiche a scomparsa all'interno del nodo e numero 1 all'esterno del telaio. Valori del nodo (Uf) legno di abete secondo norma UNI EN 12412-2 (camera calda). Nodo inferiore con gocciolatoio a vista = 1,3 W/m² °K. Nodo laterale e superiore = 1,1 W/m²°K. Valore richiesto di finestra UW (123x1480) 1,3 W (m2k). Vetrocamera 4+18+3/3 basso emissivo gas argon, con vetro antisfondamento montato sulla parte interna. Il serramento dovrà essere finito con fascette fermavetro riportate all'interno, con un'altezza minima di mm 20 (per coprire il canalino del vetrocamera). Il vetrocamera dovrà essere installato eseguendo doppia siliconatura, interna ed esterna, con silicone neutro. detti serramenti dovranno avere il traverso inferiore del telaio sulla parte esterna, non inferiore a 50 mm utile e dovrà avere una scanalatura in altezza 35 mm e una profondità di 15 mm (per alloggiamento di nuovi davanzali). Il telaio, inoltre, dello spessore di mm 68, dovrà avere apposita scanalatura sui lati perimetrali per essere inserito nella sede del vecchio infisso. Ferramenta di chiusura tipo "MAICO" con 3 punti di chiusura regolabili; n.3 cardini del tipo Anuba di diametro non inferiore a mm.14; incontri per nottolini incassati a filo telaio; gocciolatoio in alluminio anodizzato, montato fisso nel telaio in apposita sede dotato di apposite feritoie per espurgo acqua, opportunamente siliconato con silicone neutro non acetico e completo di tappi di gomma nelle due estremità a contatto con il telaio stesso; impugnatura in alluminio anodizzato tipo "HOPPE", collocata ad un'altezza di 115 cm dal piano di calpestio del pavimento finito, in conformità alle prescrizioni del D.M. n.236/89; fascette coprigiunto tra telaio e cassamorta esterne da mm.35x11, interne da mm.65x11 ad infilare in apposito incastro in modo tale da ottenere un'apertura dell'anta di 180 gradi. Le ante apribili dovranno poter essere utilizzate esercitando una pressione non superiore a 8 Kg. Nei punti di giunzione e negli angoli il serramento dovrà essere totalmente privo di stuccature. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito utilizzando impregnanti e vernici esclusivamente ad acqua tipo AMONN o ADLER, ininfiammabili, non contenenti sostanze pericolose e tossico-nocive, come classificate in base al Decreto del Ministero della Sanità 16 febbraio 1993, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni. Nell'applicazione dovranno essere rispettate scrupolosamente le indicazioni fornite dalla ditta produttrice,</p>		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
Q79.98	così pure per quanto concerne il corretto stoccaggio del materiale. In ogni confezione dovrà essere chiaramente indicata, per le opportune verifiche, la data di produzione. Il ciclo di verniciatura dovrà essere eseguito come segue: 1.applicazione per immersione di una mano di impregnante ad acqua, nelle tonalità indicate dalla Direzione Lavori; 2.applicazione a spruzzo (airless o airmix) di due mani a finire di vernice di finitura, trasparente o colorata. Fra le due mani, la superficie dovrà essere trattata con accurata carteggiatura intermedia (grana 280). Le tinte e le colorazioni saranno scelte dalla Direzione Lavori, anche con richiesta di preventiva campionatura. Le superfici dovranno presentarsi lisce, così come gli angoli e le battute. La finitura richiesta è di 50 gloss. Tutti i serramenti dovranno essere garantiti alla indeformabilità per almeno cinque anni e dovranno comunque essere realizzati nel rispetto delle normative più recenti. In particolare dovranno essere rispettate le disposizioni del D.M. del 02/04/1998 e successive integrazioni. Sarà richiesto quindi un campione dell'infilso prima delle lavorazioni per ottenere l'accettazione da parte della D.L. che valuterà le prestazioni anche di tenuta all'aria, all'acqua e la classe di resistenza al vento, dando disposizioni in merito. Minimo fatturabile 1.50 mq. Assistenze murarie, falsi telai ed ogni altro onere compreso. In abete nazionale lamellare di prima scelta. (Euro trecentosessanta/00)	m²	360,00
	Botola di accesso al sottotetto Fornitura e posa in opera di botola di accesso al sottotetto, costituita da telaio fisso in legno di abete spessore mm 70x50 e portella apribile a battente in multistrato spessore mm 12; di dimensionie foro utile pari a cm 70x90 circa, compreso l'opera morta, assistenze murarie, cardini dispositivo di chiusura, minuteria metallica di fissaggio, mordenzatura e verniciatura. (Euro duecento/00)	cad	200,00
R05	Modifica e rialzo corrimano dei parapetti metallici di poggioli Modifica e rialzo del corrimano dei parapetti metallici di poggioli in funzione del maggior spessore di rivestimento a cappotto, con lieve degli stessi, taglio e modifica degli attacchi e rimessa in opera a cappotto ultimato; fissaggio alla parete con distanziatori dello spessore pari al rivestimento a cappotto. (Euro quattrocentoventi/00)	cad	420,00
R23	Serramenti in alluminio apertura a vasistas Serramenti in alluminio apertura a vasistas Fornitura e posa in opera di serramenti ad una o piu' ante apribili a vasistas, in profilato di alluminio colorato R 50 specchiature in vetro stratificato sia colorate sia acidate, da mm 4+4 con interposto uno strato plastico di polivinilbutirile da mm 0.76 , compreso telaio e controtelaio da premurare in lamiera di acciaio zincato, assistenze murarie ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte e conforme alla normativa UNI vigente. Sagoma dei profili e colore a scelta della Direzione lavori. Minimo fatturabile mq. 1.50 (Euro trecentocinquanta/00)	n	350,00
R32	Portone d'ingresso condominiale in alluminio verniciato Portone d'ingresso condominiale in alluminio verniciato Fornitura e posa in opera di portoncini d'ingresso realizzati in profilato di alluminio R 60 maggiorato complanare, a due ante apribili , verniciato con vernici poliuretane eposidiche con colorazione a scelta della D.L.. Il serramento dovrà essere fornito completo di serratura centrale con incontro elettrico per apertura a pulsante, tre cerniere di portata per ogni anta, maniglia interna di comando, cilindro passante per comando dall'esterno completa di 7 chiavi, maniglione esterno e guarnizione paraspliffero a pavimento. Il serramento dovrà essere inoltre completo di telaio e controtelaio da premurare, e di specchiature in vetro stratificato colorato fumè, da mm 4+4 con interposto uno strato plastico di polivinilbutirile da mm 0.76 e dispositivo di chiusura automatica tipo MAB ad olio. Nel prezzo si intendono comprese e compensate le assistenze murarie, i collegamenti elettrici ed ogni altro onere per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
R33	..... (Euro trecentoottanta/00) Porte interne in alluminio Porte in alluminio. F.p.o. di serramenti con apertura ad anta normale, realizzati con profilati di alluminio colorato tipo "45 International della Metra" con specchiature opache in laminato antigraffio composte da n. 2 pannelli internamente isolati con schiuma poliuretanica, compreso telaio e contro-telaio da pre-murare in lamiera di acciaio zincato, assistenze murarie e ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte e conforme alla normativa UNI vigente . Colore RAL a scelta della D.L. Il prezzo si riferisce ad un serramento di circa 80x180	m2	380,00
T51	..... (Euro trecentoventi/00) OPERE DA FABBRO	m2	320,00
T51.70	Fornitura e posa in opera di inferriate in acciaio lavorato zincato Fornitura e posa in opera di inferriate in acciaio zincato, costituite da due elementi tubolari diametro cm 4 spessore mm 5 saldati al telaio d'aporsi lungo il perimetro del foro di finestra . Si intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la verniciatura con colori a scelta della D.L., per l'esecuzione di tagli, fori, saldature, piegature, squadre, piastre, zanche di fissaggio, bulloneria e relativo serraggio, occhiali, sfrido, trasporti, le assistenze murarie, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. In acciaio zincato e verniciato	m²	150,00
T51.76	Armadietti in alluminio colorato per contatori Gas Fornitura e posa in opera di armadietti in alluminio colorato, con colori a scelta della D.L., per il contenimento e la protezione di contatori. Gli armadietti dovranno avere caratteristiche tecniche e dimensioni in conformità alle prescrizioni dell'azienda erogatrice La rimozione delleventuale armadietto esistente ed ogni mezzo d'opera ed assistenze compresi. Per il contenimento dei contatori gas	m2	100,00
T51.99	Fornitura e posa in opera di coppia di supporti per unità esterne di condizionamento Fornitura e posa in opera di coppia supporti delle unità esterne di condizionamento costituite da n. 4 barre filettate in acciaio zincato, di diametro adeguato al carico da supportare, passanti lo spessore dell'isolamento a cappotto e inserite nella muratura con fissaggio chimico in resina epossidica, lamiera zincata di di appoggio e ripartizione sul cappotto, dadi di tiraggio e controdadi di sicurezza e n. 2 staffe di supporto in acciaio colorato in tinta pari a quella della batteria esterna del climatizzatore supportato. Il prezzo comprende l'esecuzione dei fori nella muratura passanti per barre e l'assistenza muraria per l'esecuzione del foro con carotatrice per il passaggio dei condottii del fluido scambiatore e dei cavidotti di alimentazione f.e.m., nonché la fornitura e il fissaggio in opera della scatola esterna di contenimento delle tubazioni.	cad	165,00
T51.101	Cancello pedonale leggero ad una anta larghezza cm. 100 Cancello pedonale leggero ad una anta larghezza cm. 100, con apertura manuale, composto da tubolare in acciaio perimetrale dimensione 100 x 50 mm. Tamponamento con lavorazione come la recinzione in rete metallica plastificata esistente, a maglie romboidali filo 3,2 mm. Completo di cerniere e di tutti gli accessori di normale uso. Trattamento per esterni con zincatura a caldo. Verniciatura a polveri, finitura RAL come richiesto dalla Direzione dei lavori. Serratura con scrocco per apertura manuale e chiusura a chiave. Cilindro tipo Yale (17 chiavi comprese). Il cancello andrà posato su colonne in acciaio già predisposte su plinti in calcestruzzo. Compreso ogni onere per assistenze, murarie, manodopera, materiali, trasporti e quant'altro necessario per realizzare il lavoro a regola d'arte. Misura foro luce 1030 x 1500 mm	n	450,00
T51.102	Cancello carrabile a due ante larghezza m 3,50 predisposto per automazione		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
T51.105	<p>F.p.o. di cancello carrabile in acciaio zincato precolorato, colore a scelta della D.L., per passaggi carrabili a due ante. Il cancello dovrà essere sostenuto da colonne a sezione quadrata in profilo tubolare 100x100 spess. mm 4 e dovrà essere completo di cardini di sostegno, scrocco a paletto, piastra di arresto anta, serratura tipo Yale e maniglia. Predisposizione per automazione.</p> <p>Si intende compresa ogni altra opera, onere ed attrezzatura necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>.....</p> <p>(Euro millequattrocentocinquanta/00)</p> <p>Cancello pedonale ad una anta larghezza cm. 100</p> <p>Fornitura e posa in opera di cancello pedonale, con apertura elettrica, composto da tubolare in acciaio perimetrale dimensione 100 x 50 mm. Tamponamento con lavorazione come il cancello pedonale esistente. Completo di cerniere e di tutti gli accessori di normale uso. Trattamento per esterni con zincatura a caldo. Verniciatura a polveri, finitura RAL come richiesto dalla Direzione dei lavori. Serratura con sblocco elettrico, per apertura remota. Cilindro tipo Yale (17 chiavi comprese). Il cancello andrà posato su pilastri esistenti. Compreso ogni onere per assistenze, murarie, manodopera, materiali, trasporti e quant'altro necessario per realizzare il lavoro a regola d'arte. Misura foro luce 1030 x 1500 mm</p> <p>.....</p> <p>(Euro seicentottanta/00)</p>	n	1.450,00
T51.110	<p>Colonne di sostegno cancelli pedonali.</p> <p>F.p.o. di colonne in acciaio zincato a caldo e precolorato, colore a scelta della D.L., con profilo a sezione quadrata da 100x100 spess. mm 3 e di lunghezza ml 2.00, per sostegno cancelli pedonali, complete di cappuccio sagomato superiore. Si intende compreso lo scavo per la formazione della fondazione, il getto di ancoraggio in calcestruzzo e il fissaggio alla muretta di recinzione con ripresa e sistemazione della parte finale della stessa.</p> <p>Ove necessario, le colonne andranno opportunamente predisposte per l'approntamento della pulsantiera citofonica.</p> <p>Si intende compresa ogni altra opera, onere ed attrezzatura necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>.....</p> <p>(Euro cento/00)</p>	m	100,00
T51.120	<p>Colonne per cancelli carrabili.</p> <p>F.p.o. di colonne in acciaio zincato a caldo e precolorato, colore a scelta della D.L., con profilo a sezione quadrata da 100x100 spess. mm 3 e di lunghezza ml 2.00, per sostegno cancelli carrabili, complete di cappuccio sagomato superiore. Si intende compreso lo scavo per la formazione della fondazione, il getto di ancoraggio in calcestruzzo e il fissaggio alla muretta di recinzione con ripresa e sistemazione della parte finale della stessa.</p> <p>Si intende compresa ogni altra opera, onere ed attrezzatura necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>.....</p> <p>(Euro cento/00)</p>	m	100,00
T121	<p>Rivestimento fiancata rampa scale</p> <p>Rivestimento fiancata vano scale da eseguirsi con lamiera zincata verniciata su ambo i lati con pittura micacea nera antracite, fissata alla ringhiera e ai sottostanti scalini mediante tasselli a scomparsa e rivetti dello stesso colore, forma e dimensione indicata dalla D.L.</p> <p>Il tutto compreso di fornitura e posa in opera, sfidri minuterie, ponteggi necessari per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.</p> <p>.....</p> <p>(Euro millenovecento/00)</p>	n	1.900,00
U.1.2	<p>RETI SMALTIMENTO ACQUE</p> <p>FOSSE BIOLOGICHE</p> <p>Fornitura e posa in opera di fossa biologica</p> <p>Fornitura e posa in opera di vasche biologiche trifasiche, prefabbricate cilindriche ad asse verticale tipo "Varese" o di tipo simile per caratteristiche costruttive e di funzionamento, costituite da elementi anulari in cemento armato vibrato ad alta resistenza completi di setti separatori.</p> <p>Sono da intendersi compresi e compensati nel prezzo gli oneri per lo scavo, la preparazione del piano di posa con massetto di calcestruzzo a kg 200 di cemento 32.5R, la sigillatura dei giunti con malta di cemento a kg 400 di cemento 32.5R, i raccordi delle tubazioni di carico e scarico, la prova di tenuta idrica, le eventuali opere di sollevamento del sigillo di ispezione al piano di campagna, la fornitura e posa in opera del sigillo, la fornitura e posa in opera di eventuali elementi anulari, il rinterro e tutti gli elementi e prestazioni necessarie e complementari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</p>		



ELENCO PREZZI UNITARI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
U.1.2.D	Son inoltre compresi e compensati nel prezzo gli elementi di prolunga per portare il pozzetto al livello del piano finale del terreno. Fornitura e posa in opera di fossa biologica I 1220 Capacità totale lt 1220, utile lt 910, n. persone 14 (Euro millecento/00)	n	1.100,00
U.3	RETI SMALTIMENTO ACQUE VASCHE CONDENSA GRASSI Vasca condensagrassi circolare prefabbricato in calcestruzzo armato vibrocompresso per la chiarificazione vibrato da utilizzare per il trattamento delle sole acque saponate delle cucine e dei bagni. La vasca condensagrassi è realizzata con n. 2 o più elementi ad anello sovrapposti del diametro interno di		
U.3.4.B	Vasca separatrice di grassi I 800 (12 persone) Vasca separatrice di grassi della capacità di l 480 (12 persone) (Euro ottocentocinquanta/00)	n	850,00
U6.B	Fornitura e posa in opera di pozzetti sifonati Da cm 50x50x80, completo di chiusino e caditoia. (Euro centotré/29)	n	103,29
U7.8	TUBAZIONI ACQUE NERE Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC		
U7.8.A	F.p.o. di tubazioni rete fognaria acque nere in PVC diametro mm 160 Per acque nere diametro mm 160 (Euro trentotto/99)	m	38,99
U7.8.B	Fornitura e posa in opera di tubazioni rete fognaria in PVC diametro mm 200 Per acque nere diametro mm 200 (Euro quarantanove/27)	m	49,27
U10.A	Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 125 Per acque meteoriche diametro mm 160 (Euro ventotto/00)	m	28,00
U10.B	Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 160 Per acque meteoriche diametro mm 200 (Euro trentuno/50)	m	31,50
U10.C	Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 200 (Euro trentanove/00)	m	39,00
U35	POZZETTI		
U35.44	Pozzetti sifonati in PVC per pluviali Fornitura e posa in opera di pozzetti sifonati per scarico dei pluviali, in PVC comprensivi del sigillo e del chiusino in cls, rettangolare secondo le indicazioni della D.L., compreso scavo, massetto di sottofondo in calcestruzzo e successivo reinterro in tout-venant, l'inserimento delle tubazioni, la sigillatura, il sigillo e il chiusino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri, lavorazioni e quant'altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte compreso l'onere per l'infilaggio delle tubazioni e la		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
	successiva sigillatura dei fori. Da mm 150x300 con innesto tubo pluviale diametro mm 100 scarico mm 100 (Euro ottantaquattro/00)	n	84,00
U55	Lavaggio pulizia e svuotamento pozzi neri Lavaggio pulizia e svuotamento pozzi neri compresa manodopera di n. 1 operaio edile in assistenza. (Euro duecentocinquanta/00)	n	250,00
U75.170.B	Pozzetti in calcestruzzo da cm 50x50x50 (Euro centodieci/00)	n	102,00
U77	[135019] Prolunghe per pozzetti in calcestruzzo vibrato in opera compreso ogni onere e magistero per il collegamento a terra: Prolunghe per pozzetti in calcestruzzo vibrato in opera compreso ogni onere e magistero per il collegamento a terra:		
U77.A	40 x 40 x 40 cm 40 x 40 x 40 cm (Euro ventidue/43)	n	22,43
U77.B	50 x 50 x 50 cm 50 x 50 x 50 cm (Euro quarantacinque/79)	n	45,79
U182	Sottofondo a marciapiedi e superfici destinate al transito di autoveicoli e marciapiedi in genere. Realizzazione di sottofondo a marciapiedi e camminamenti in genere. Il sottofondo dovrà essere costituito da uno strato di tout venant di spessore a compattazione avvenuta di almeno cm 20, il materiale utilizzato sarà costituito da frantumato di cava, ad elementi non tondi con pezzatura di cm 5-7, successivamente si procederà di uno stato di stabilizzato di almeno cm 5 a compattazione avvenuta che dovrà essere privo di terra e materiali estranei. Si procederà quindi alla stesura di Geotessile, ovvero di guaina di tessuto non tessuto su tutta la superficie da rivestire, con sovrapposizione di almeno cm 20 nei giunti (sormonte). Si procederà quindi alla fornitura e posa in opera di getto in calcestruzzo, -massetto- a q.li 2.5 di cemento, avente spessore minimo di cm 10, eseguito in modo tale da garantire pendenze adatte all'allontanamento dell'acqua piovana e dovrà essere armato con rete elettrosaldata a maglia cm 20x20 spessore mm 5. (Euro ventiquattro/00)	m2	24,00
U184	Scavo eseguito con mezzo meccanico per cassonetto di marciapiedi e percorsi carrabili Scavo eseguito con escavatore meccanico, fino alla profondità massima di m 0.80 sotto il piano di campagna e non oltre il livello della falda freatica, comprese le rettifiche eseguite a mano, il carico su automezzo e il trasporto a discarica dei materiali di risulta ed i costi di discarica escluse le eventuali sbadacchiature, gli aggotamenti ed il rinterro. Misurazione del volume pari al prodotto della base per la sua profondità Per scavi di terreno o su marciapiedi esistenti, nel caso di scavo di superfici asfaltate si intende compreso e compensato nel prezzo il taglio effettuato con apposito macchinario a lama. (Euro dieci/50)	m ³	10,50
U191	Fornitura e posa in opera di sigilli chiusini e griglie per caditoie in ghisa lamellare Fornitura e posa in opera di sigilli, chiusini e griglie per caditoie in ghisa lamellare di varie dimensioni, completi di telaio e piatto per la posa della pavimentazione e del relativo gancio di sollevamento, le assistenze murarie ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a regola d'arte.		

**ELENCO PREZZI UNITARI**

CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZO
U192	<p>.....</p> <p>(Euro due/50)</p> <p>Posa in opera di pozzetti prefabbricati rete Telecom</p> <p>Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo, omologati Telecom, di forma quadrata o rettangolare, secondo le prescrizioni dell'Azienda o della D.L., compreso scavo, massetto di sottofondo in calcestruzzo e successivo rinterro in tout-venant. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri, lavorazioni e quant'altro occorra per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per l'infilaggio delle tubazioni porta cavi e la successiva sigillatura dei fori e la posa in opera del sigillo e chiusino in ghisa fornito dall'Azienda erogatrice, compreso il ritiro del sigillo e chiusino presso magazzino indicato dall'Azienda erogatrice e relativi trasporti.</p> <p>Son inoltre compresi e compensati nel prezzo gli elementi di prolunga per portare il pozzetto al livello del piano finale del terreno.</p> <p>Dimensioni interne cm 120x60xh120</p>	kg	2,50
VG.20	<p>.....</p> <p>(Euro seicento/00)</p> <p>Preparazione di fondo per pavimenti esterni</p> <p>Preparazione di adeguato fondo per posa di successiva pavimentazione in masselli di calcestruzzo, comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - scavo di sbancamento del terreno per una profondita' fino a 0,5 m. compresa una successiva compattazione della superficie finale del terreno; - Posa di GEOTESSILE ovvero guaina di tessuto non tessuto su tutta la superficie da rivestire con sovrapposizioni adeguate nei giunti; nel caso di passaggi carrai non rivestiti a prato il geotessile sara' posato sopra lo stabilizzato posato successivamente. - Fornitura e posa di uno strato di circa 30 cm. di TOUT VENANT costituito da frantumato di cava di elementi non tondi e dimensioni leggermente superiori a quelli del successivo stabilizzato, senza terra o inerti, successivamente da compattare e costipare; - Fornitura e posa di strato di 5 cm. di STABILIZZATO anche questo comprensivo di costipamento e compattazione; - Onere per TEMPO DI RIPOSO di minimo 30 giorni degli strati su menzionati prima delle successive lavorazioni e, finito tale periodo, per ulteriore rullatura e compattazione degli stessi; - Fornitura e posa di strato di 5 cm. di GHIAINO spezzato fine (0-4 mm.) necessario per la posa della pavimentazione, compresa compattazione e rullatura. <p>Si intendono compresi nel prezzo tutti i noli di macchinari, escavatori, mezzi d'opera di ogni genere, le sistemazioni, i costipamenti e le rullature con mezzi vibranti leggeri degli strati su esposti, le innaffiature necessarie, ogni assistenza e quant'altro necessario per finire il lavoro a regola d'arte.</p> <p>Preparazione fondo per esterni</p>	n	600,00
Z.100	<p>.....</p> <p>(Euro diciotto/00)</p> <p>Opere per la sicurezza del cantiere</p> <p>Opere per la sicurezza del cantiere come da computo metrico estimativo redatto dal coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e facente parte degli elaborati del progetto esecutivo approvato.</p>	m2	18,00
	<p>.....</p> <p>(Euro ventunomilasettecentoquaranta/86)</p>	Cadauno	21.740,86

Padova li, 03/12/2021

I Progettisti
Arch. Fabio Agostini

Ing. Arch. Fabiana Gavasso



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
A1.A2 - Scavo parziale a sezione obbligata per rete fognaria o fondazioni	1
A1.A14 - Scavo eseguito a mano	1
A1.A16 - Scavo generale di sbancamento	1
A19.A19.b - con stabilizzato di cava e frantumato a finire	1
A21.A22 - Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere	1
A21.A24 - Demolizione di rivestimenti in ceramica	1
A21.A26 - Demolizione di pavimentazioni in battuto di cemento e solette in calcestruzzo	2
A21.A28 - Demolizione di muratura in cemento armato	2
A21.A40 - Demolizione di muratura in pietra, mattoni o cemento	2
A21.A42 - Demolizione di tramezzatura interna	2
A21.A44 - Demolizione di intonaci esterni	2
A21.A46 - Demolizione di intonaci interni	3
A21.A50 - Demolizione di soglie e davanzali	3
A21.A52 - Demolizione di pavimenti in duro da muratore (marmette)	3
A21.A54 - Rimozione di controfinestre metalliche e verande	3
A21.A64 - Rimozione di porte interne e portoncini d'ingresso in genere	3
A21.A66 - Rimozione di cassonetti copri rullo	4
A21.A70 - Rimozione completa di termosifoni	4
A21.A74 - Demolizione canne fumarie, di ventilazione di sfiato ecc.	4
A21.A80 - Demolizione di colonna di scarico	4
A21.A82 - Disfacimento di canna fumaria sia interna che esterna esterna	5
A21.A84 - Rimozione di canali di gronda e pluviali	5
A21.A86 - Rimozione di tettoie, tende da sole, mensole ecc	5
A21.A88 - Rimozione di armadi copri contatori: luce, acqua e gas	5
A21.A90 - Rimozione di converse	5
A21.A92 - Rimozione di impianti elettrici, telefonici e TV	5
A21.A94 - Rimozione di impianti idrici termici e sanitari	6
A21.A96 - Movimentazione arredo	6
A21.A98 - Raschiatura di rivestimento murale plastico	6
A200.B3 - Assistenze murarie impianti elettrici	6
A200.B4 - Assistenze murarie impianti idrotermosanitari	6
ASE.76 - Recinzione in rete metallica tessuta a semplice torsione	6
B14 - Tracce a parete con inserimento profilato metallico a C	7
B19.B22 - Revisione di manto di copertura	7
B32 - Basamento in calcestruzzo armato per canne fumarie	7
B35.B40 - Fornitura e posa di torretta da camino	7
B42.A - Apertura di nuovi vani di porte	7
B43 - Modifica foro luce di porte su murature	7
B46 - Chiusura porte e finestre in muratura	8
B56 - Soletta in calcestruzzo armato per il basamento della caldaia	8
B72 - Fori e griglie di aerazione nel sottotetto	8



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
B78 - Comignolo di aerazione in laterizio	8
B80 - Fori e carotature di muratura	8
B131 - Fornitura e posa in opera di profilati in ferro angolare	8
B144 - Pulizia e trattamento soletta poggiali e annesso	9
B146 - Ripristino cornici copertura e frontalini poggiali, sviluppo cm. 30.	9
D.03.06.b - NOLO DI PIATTAFORMA altezza di lavoro minima m 20	9
D.B2 - Nolo di motocarro ribaltabile portata sino a t. 1,5	9
D16 - Tramezzi interni in mattoni forati da cm 8	9
D51 - F.p.o. di rifodera di pareti esistenti	10
D55 - Partizioni interne in gesso fibrorinforzato lastre mm 15	10
D57 - Controparete di placcaggio con lastra in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro	10
D58 - Controparete di placcaggio con lastra in gesso rinforzato con fibre di legno e vetro isolata internamente con lana di roccia	10
D110 - Armadietto esterno contatori gas, acqua, enel	11
D112 - Armadietto esterno per alloggiamento tubazioni esterne	11
E.01.2 - Sabbiatura di superfici	11
E.01.4 - Idropulitura di facciate	11
E.02.06.d - SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA DI CONDOTTE ESEGUITO A MACCHINA per profondità di scavo da m 1.50 fino a m 3.50 con posa del materiale su autocarro	12
E.03.06.a - RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito con mezzi meccanici	12
E.03.06.b - RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI CON MATERIALE SABBIOSO PROVENIENTE DA CAVA eseguito a mano	12
E.05.06.06.b - CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA inerte roccioso proveniente da scavi	12
E.05.07.b - DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni in legno	13
E.05.07.c - DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti esterni metallici	13
E.05.07.d - DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI serramenti interni metallici	13
E.08.02.i - CONGLOMERATO CEMENTIZIO A RESISTENZA	13
E.08.06.b - CASSEFORME IN LEGNAME per opere in elevazione quali muri, vani ascensori, delimitazioni di interrati	13
E.09.E10 - Intonaco interno ad un solo strato	13
E.09.E12 - Intonaco interno per sottofondo rivestimenti	14
E.09.E14 - Intonaco interno a due strati con stabilitura in malta fine	14
E.09.E16 - F.p.o. di rete di supporto intonaci.	14
E.16.12.c - FORNITURA E POSA IN OPERA DI BARRIERA VAPORE PE/BD spessore mm 0.4	14
E.19.E20 - Finitura minerale per intonaci interni	14
E.19.E24 - Rasatura di superfici mediante applicazione di malta fina di grassello di calce	15
E.19.E50 - Finitura minerale colorata ai silicati di potassio a spessore	15
E.29.11.03 - Fornitura e posa in opera di terminali in lamiera di acciaio inox saldato sezione circolare diametro 100x2000 mm	15
E33.E36 - Intonaco per restauro conservativo di elementi in cls armato	16
E33.E38 - Intonaco esterno "a civile" con grezza	16
E33.E42 - Fornitura e posa in opera di rinzafo	16
E33.E44 - Fornitura e posa in opera di intonaco per esterni	16
E54.E56 - Ripristino di elementi in calcestruzzo e fasce marca piano	17
E78.E80.A - Intonaco deumidificante con rinzafo antisale spessore cm 3	17



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
E87.E88 - Isolamento termico esterno, "cappotto" polistirene estruso spessore cm. 12	18
E92 - Isolamento in controparete interna realizzato con materiale isolante termo-riflettente costituito da 19 strati	18
E93.98 - Controsoffitto in lastre di cartongesso idro repellente	19
F3.F4 - Massetto in cls da cm 10	19
F3.F5.A - Massetto di sottofondo ai pavimenti spessore minimo mm 40 per formazione pendenza	20
F3.F5.B - Sovrapprezzo o detrazione ogni cm di spessore in più o in meno	20
F3.F6 - Massetto isolante alleggerito	20
F3.F10 - Massetto per rettifica scale da mm 20	20
F3.F13 - Massetto pronto a base cementizia da cm 4 -5 cm di spessore	20
F3.F14 - Massetto auto livellante spessore fino a cm 1	20
F3.F16 - Massetto speciale a basso spessore fino a cm 2	21
F3.F24 - Fornitura e posa in opera di massetto rinforzato con fibre sintetiche	21
F25.F22 - Fornitura e posa in opera di materassino geotessile	21
F25.F32 - Sottofondo in tout venant di cava	21
F34 - F. e P. in opera di sabbia dell'Adige o del Po	22
G14 - Pavimento in piastrelle in ceramica monocottura fugate	22
G20 - F.p.o. di pavimento in piastrelle di gres porcellanato antisdrucciolo e ingelive	22
G21.G22 - Pavimento in piastrelle 20x20 in ceramica monocottura per bagni	22
G21.G32.a - Sovrapprezzo per lavorazione in diagonale	22
G47.48 - Pavimentazione esterna in masselli di calcestruzzo spessore cm. 8.	23
G47.G62 - Cordonata in cls	23
G47.G65 - Scarifica dei pavimenti esistenti	23
G47.G67 - PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO finitura superficiale antiscivolo	23
G82 - Battiscopa in gres porcellanato	23
G84 - Zoccolo battiscopa in rovere	24
G97.A - Profondità davanzale fino a cm 45	24
G98.A - la cui larghezza complessiva e di circa cm 45 (muratura cm 30 + cappotto cm 12 + sporgenza cm 3), spess. cm 3.	24
G98.B - la cui larghezza complessiva e di circa cm 35, spess. cm 3.	24
GR.100 - Abbattimento di piante	24
H1.2 - Rivestimento con piastrelle in monocottura	24
I72 - Battiscopa con incavo per toro in klinker smaltato	25
I74.D - Rivestimento gradini in klinker accostati ad una parete	25
I76 - Pavimentazione in Klinker	25
I78 - Battiscopa in klinker andamento lineare	25
L2 - Impianto Idrico- Sanitario	25
L3 - Impianti termici e climatizzazione	26
L4 - Impianti Elettrici, Telefonici, TV	26
L6 - Distribuzione gas e aerazione	26
M4 - Finitura a smalto naturale per opere in ferro	26
M8 - Idropittura acrilica lavabile al quarzo per esterni	26
M10 - Raschiatura di vecchie tinteggiature	26



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
M12 - Tinteggiatura a tempera a base di grassello di calce su superfici interne	26
M19 - Rasatura di intonaci esistenti	27
M20 - Applicazione di una mano di fondo riempitivo	27
N2 - Pluviali in acciaio inox	27
N4 - Grondaie in acciaio inox	27
N8 - Converse in lastra di acciaio inox	27
N14 - Ripristino di lattonerie	28
N22 - Lievo e spostamento di tubi pluviali esistenti	28
P6 - Tappeto isolante in gomma anti calpestio spessore mm 8	28
P10 - Impermeabilizzazioni con malta bicomponente elastica	28
P40 - Coibentazione di soffitta con schiuma poliuretanica a spruzzo	28
P45 - Rifodera di canna fumaria in lastre di gesso rivestito	29
Q6 - Corrimano in legno	29
Q16.A - Fornitura e posa in opera di porta blindata per ingresso alloggio	29
Q29.30 - Opere morte per fori di porte e finestre	30
Q29.B - Controtelai in ferro angolare sez. 100x50x8 mm, realizzati per rinforzo dei telai dei portoncini blindati	30
Q39.31 - F.p.o. di nuovi avvolgibili in PVC da 7kg/mq	30
Q39.52 - Avvolgibili per serramenti	30
Q39.60 - Cassonetto copri rullo	30
Q69.70.A - Per muri di spessore fino a cm 12	31
Q69.70.D - Per muri di spessore da cm 26 a cm 35 cieche	31
Q79.32 - Sovrapprezzo infissi per dispositivo anta-ribalta	31
Q79.80 - Portefinestre in abete a tre guarnizioni e spigoli arrotondati con CERTIFICATO A BASSA EMISSIONE	31
Q79.85 - Finestre in abete a tre guarnizioni e spigoli arrotondati con CERTIFICATO A BASSA EMISSIONE	32
Q79.98 - Botola di accesso al sottotetto	33
R05 - Modifica e rialzo corrimano dei parapetti metallici di poggioli	33
R23 - Serramenti in alluminio apertura a vasistas	33
R32 - Portone d'ingresso condominiale in alluminio verniciato	33
R33 - Porte interne in alluminio	34
T51.70 - Fornitura e posa in opera di inferriate in acciaio lavorato zincato	34
T51.76 - Armadietti in alluminio colorato per contatori Gas	34
T51.99 - Fornitura e posa in opera di coppia di supporti per unità esterne di condizionamento	34
T51.101 - Cancelli pedonale leggero ad una anta larghezza cm. 100	34
T51.102 - Cancelli carrabile a due ante larghezza m 3,50 predisposto per automazione	34
T51.105 - Cancelli pedonale ad una anta larghezza cm. 100	35
T51.110 - Colonne di sostegno cancelli pedonali.	35
T51.120 - Colonne per cancelli carrabili.	35
T121 - Rivestimento fiancata rampa scale	35
U.1.2.D - Fornitura e posa in opera di fossa biologica I 1220	36
U.3.4.B - Vasca separatrice di grassi I 800 (12 persone)	36
U6.B - Fornitura e posa in opera di pozzetti sifonati	36



INDICE

DESCRIZIONE	PAGINA
U7.8.A - F.p.o. di tubazioni rete fognaria acque nere in PVC diametro mm 160	36
U7.8.B - Fornitura e posa in opera di tubazioni rete fognaria in PVC diametro mm 200	36
U10.A - Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 125	36
U10.B - Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 160	36
U10.C - Fornitura e posa in opera di tubazioni rete meteorica in PVC diametro mm 200	36
U35.44 - Pozzetti sifonati in PVC per pluviali	36
U55 - Lavaggio pulizia e svuotamento pozzi neri	37
U75.170.B - Pozzetti in calcestruzzo da cm 50x50x50	37
U77.A - 40 x 40 x 40 cm	37
U77.B - 50 x 50 x 50 cm	37
U182 - Sottofondo a marciapiedi e superfici destinate al transito di autoveicoli e marciapiedi in genere.	37
U184 - Scavo eseguito con mezzo meccanico per cassonetto di marciapiedi e percorsi carrabili	37
U191 - Fornitura e posa in opera di sigilli chiusini e griglie per caditoie in ghisa lamellare	37
U192 - Posa in opera di pozzetti prefabbricati rete Telecom	38
VG.20 - Preparazione di fondo per pavimenti esterni	38
Z.100 - Opere per la sicurezza del cantiere	38