Comune di Padova

Settore Contratti Appalti e Provveditorato

Determinazione n. 2026/86/0489 del 05/08/2026

Oggetto: AREA 2.1 – BILANCIO DI SOSTENIBILITÀ. LLPP OPI 2024/013 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI PEDONALI CON ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUI: 00644060287202400063; CUP: H93D23000110004; CIG: B34D6BE092).
PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO PROVVISORIO DI REGOLARE ESECUZIONE DI NETTI € 150.935,43 E LIQUIDAZIONE DEL SALDO AD IMPRESA TREVISAN S.R.L. (COD. 39258).

IL CAPO SETTORE
Contratti Appalti e Provveditorato

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 84 del 13/02/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Manutenzione straordinaria delle pavimentazioni pedonali con eliminazione delle barriere architettoniche", dell'importo complessivo di € 216.023,24, da finanziarsi in parte con diverso utilizzo del finanziamento derivante da mutuo (pos. int. 6/2020), come da autorizzazione della Cassa Depositi e Prestiti (giusta nota del Settore Risorse Finanziarie prot. n. 252533 del 08/05/2024) e in parte con fondi propri;

VISTA la determinazione dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 2025/57/0066 del 13/02/2025, esecutiva il 14/02/2025, che ha perfezionato:

- l'aggiudicazione dei lavori all'impresa Trevisan S.r.l. (ribasso offerto – 12,23%) per l'importo di € 150.961,38 (oneri per la sicurezza compresi) + IVA 22%, pari a complessivi € 184.172,88;
- la copertura della relativa spesa;

VISTO il contratto Rep. n. 80582 del 28/03/2025 e preso atto che l'impresa appaltatrice ha presentato le seguenti polizze fidejussorie:

- la polizza n. VH050551/DE della Società "VHV Allgemeine Versicherungen AG" (cauzione definitiva);
- polizza n. OX00043559 della Società "Revo Insurance S.p.A." (assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi);

CONSIDERATO che non sono state richieste autorizzazioni per lavorazioni in subappalto;

ATTESO che, a tutt'oggi, sono già stati liquidati il SAL n. 1 ed il SAL n. 2 per netti € 183.220,51 (IVA 22% compresa);

PRESO atto che il Settore Lavori Pubblici:

- ha prodotto:
  - lo Stato Finale dei Lavori, sottoscritto dall'impresa, dal Direttore Lavori e dal RUP in data 20/07/2026;
  - il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) redatto dal Direttore Lavori e sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 20/07/2026;
  - la Tabella A;
- con nota prot. n. 385571 datata 24/07/2026 ha attestato la regolarità degli atti contabili ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. 267/2000;

da tali documenti risulta quanto segue:

a) i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte;
b) l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 02/12/2025, ovvero nel tempo utile contrattuale;
c) l'appaltatore ha firmato la contabilità finale senza apporre riserve;

- il conto finale ammonta a comprensivi	netti	€	150.935,43
- a detrarre i pagamenti emessi	netti	€	114.514,42 35.666,33
- il residuo credito da liquidare somma a	netti	€	**754,68**
Importi senza IVA			

CONSIDERATO che in merito alla regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria si prende atto che è stato emesso il DURC REGOLARE in corso di validità fino al 14/10/2026;

EVIDENZIATO che è stata prodotta, così come previsto dal D.M. 143 del 25/06/2021, l'attestazione di congruità della manodopera relativa allo specifico intervento rilasciata dalla Cassa Edile con esito positivo in data 11/02/2026, agli atti;

VISTA la fattura elettronica n. 21/03 del 21/07/2026, acquisita tramite SDI in data 21/07/2026 e protocollata in data 27/07/2026 con il n. 386799, dell'impresa Trevisan S.r.l. per netti € 754,68 + IVA 22% = € 920,71 e preso atto che alla stessa si applica il meccanismo della scissione dei pagamenti (c.d. split payment) di cui all'art. 17-ter del DPR 633/1972;

PRESO atto, altresì, che la spesa non è rilevante ai fini IVA;

CONSIDERATO che:
a) l'impresa suddetta ha prodotto la garanzia di cui all'art. 117 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, con polizza n. VH061842/DE della Società "VHV Allgemeine Versicherungen AG" (prot. n. 391658 del 29/07/2026) ed è pertanto possibile, ai sensi dell'art. 10 del citato contratto Repertorio n. 80582 del 28/03/2025, procedere al pagamento della rata del saldo;
b) si è proceduto allo svincolo delle predette garanzie contrattuali prodotte a titolo di cauzione definitiva e di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con nota prot. 387793 del 27/07/2026;

CONSTATATO che:
- Nella Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione:
  - alla voce "Ultimazione dei Lavori" è erroneamente riportato "*02-12-2026*", anziché "*02-12-2025*"; trattasi di mero errore materiale, come si evince dal certificato di ultimazione dei lavori, agli atti del Settore;
  - alla voce "Stato Finale" è erroneamente riportato "*169.523,26*", anziché "*150.935,43*"; trattasi di mero errore materiale, come si evince dallo Stato Finale dei lavori;
- nella nota n. 385571 del 24/07/2026, per mero refuso, è riportato "*GC n. 316/2023*", anziché "*GC n. 84/2024*";

DATO atto che il quadro economico relativo al progetto approvato con la deliberazione indicata in premessa risulta il seguente:

		GC 84/2024	***Affidamento***	**differenza**	**CRE**
A)	Lavori	€ 167.176,00	€ 146.730,38	-€ 25,95	€ 146.704,43
	Oneri	€ 4.231,00	€ 4.231,00	€ 0,00	€ 4.231,00
	Totale	**€ 171.407,00**	**€ 150.961,38**	**-€ 25,95**	**€ 150.935,43**
B)	Somme a disposizione				

	IVA 22%	€ 37.709,54	€ 33.211,50	-€ 5,71	€ 33.205,79
	Contributo ANAC	€ 250,00	€ 250,00	€ 0,00	€ 250,00
	Incentivo art. 45 D. Lgs 36/23	€ 3.428,14	€ 3.428,14	€ 0,00	€ 3.428,14
	Accordi bonari	€ 1.000,00	€ 1.000,00	-€ 1.000,00	€ 0,00
	Spese tecniche	€ 2.228,56	€ 2.228,56	-€ 2.228,56	€ 0,00
	Totale	**€ 44.616,24**	**€ 40.118,20**	**-€ 3.234,27**	**€ 36.883,93**
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 24.943,66	€ 0,00	€ 24.943,66
	Economie da CRE	€ 0,00	€ 0,00	€ 31,66	€ 31,66
	Economie ulteriori di progetto	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.228,56	€ 3.228,56
	Totale complessivo	**€ 216.023,24**	**€ 216.023,24**	**€ 0,00**	**€ 216.023,24**

VISTO l'art. n. 6 del Regolamento sui Contratti;
VISTO l'art. 64 dello Statuto Comunale;
VISTO l'art. 107 del d.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto del Certificato Provvisorio di Regolare Esecuzione sottoscritto dal Responsabile del relativo Procedimento in data 20/07/2026 nell'ambito del progetto in oggetto indicato per i lavori eseguiti dall'impresa Trevisan S.r.l. nell'importo finale netto complessivo di € 150.935,43, fermo restando che detto certificato acquisirà veste definitiva nei tempi previsti dall'art. 116 del D. Lgs. 36/2023;
2. di determinare in netti € 754,68 (+ IVA 22% = complessivi € 920,71) il residuo credito a favore dell'impresa Trevisan S.r.l. (cod. ditta 39258) e di liquidare la relativa fattura presentata dalla medesima per l'importo complessivo di € 920,71 (IVA compresa);
3. di trasmettere il presente atto al Settore Risorse Finanziarie per i provvedimenti di competenza;
4. di gravare la spesa di complessivi € 920,71 (IVA compresa) sul Cap. 22109705, sull'impegno n. 2025.3590;
5. di prendere atto che l'opera "LLPP OPI 2024/013 PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI PEDONALI CON ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (CUI: 00644060287202400063; CUP: H93D23000110004; CIG: B34D6BE092)" può dichiararsi conclusa approvando il quadro economico finale in premessa riportato;
6. che l'economia effettivamente realizzata a seguito dell'ultimazione dei lavori ammonta complessivamente a € 28.203,88 di cui:

ORIGINE:			
Economie da CRE	€	31,66	Impegno n. 2025. 3590
Economie da ribasso	€	24.943,66	Impegno provvisorio n. 2024.8860
Accordi bonari	€	1.000,00	Impegno n. 2025.3607
Spese Tecniche	€	2.228,56	Impegno provvisorio n. 2024.8860

7. che l'economia di cui al punto precedente viene rimessa nella disponibilità dell'Amministrazione.

Allegato:

Certificato di Regolare Esecuzione.

05/08/2026

Il Capo Settore
Matteo Banfi

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE di PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO MANUTENZIONI INFRASTRUTTURE

Lavori: LLPP_2024/013 Manutenzione straordinaria delle pavimentazioni pedonali con eliminazione delle barriere architettoniche
C.I.G. B34d6be092
C.U.P. H93H23000110004
Ditta: TREVISAN S.r.l. - via Albettoniera n. 42 – Bastia (PD)
Contratto: Rep. n. 80582 del 28-03-2025 – registrato al n. 11454 Serie 1T

RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROGETTO: Il progetto è stato redatto dal settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzioni - del Comune di Padova ed approvato con deliberazione del G.C. n. 84 del 13-02-2024, per un importo complessivo di € 216.023,24.= così ripartiti:

Lavori a base d'asta	€.	167.176,00.=
Oneri per la sicurezza	€.	4.231,00.=
Importo t*otale lavori*	***€.***	***171.407,00.=***
Somme a disposizione	€.	44.616,24.=
Importo complessivo	***€.***	***216.023,24.=***

ASSUNTORE DEI LAVORI: Con Determina n. 0066 del 13/02/2024 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa TREVISAN Srl con sede in via Albettoniera n. 42 – Bastia (PD) - P.IVA 01542820285 con un ribasso sull'Elenco Prezzi Unitari del -12,23%.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DIREZIONE LAVORI: ai sensi degli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023, nonché dall'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento sono stati individuati, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento:

- ing. Maurizio Sinigaglia Piccolo Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici, quale Responsabile Unico del Progetto;
- dott. Maurizio Littamè, Funzionario Tecnico del Settore Lavori Pubblici, quale direttore dei lavori;

- geom. Donatella Felisa, Istruttore Tecnico del Settore Lavori Pubblici, quale direttore operativo.

CONTRATTO: In data 28/03/2025 è stato sottoscritto tra il Comune di Padova e la Ditta TREVISAN S.r.l. con Rep. n. 80582 e registrato al n. 11454 Serie 1T.

L'importo di contratto originario ammonta a €. 150.961,38, oneri per la sicurezza compresi, oltre all'IVA nella misura del 22%.

VERBALI NUOVI PREZZI: Per l'esecuzione di alcune lavorazioni, originariamente non previste nell'appalto, sono stati concordati alcuni nuovi prezzi unitari, con i seguenti verbali di concordamento nuovi prezzi, sottoscritti tra il Comune di Padova e la Ditta TREVISAN S.r.l.:

- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 in data 16-07-2025
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 2 in data 19-11-2025

CONSEGNA DEI LAVORI: La consegna dei lavori è avvenuta il giorno 07/04/2025 ed è stato redatto regolare verbale di consegna.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI: Per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti dall' art.4 del Contratto, 240 giorni, naturali successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna, il termine utile doveva quindi scadere il 02/12/2025.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione sostanziale dei lavori è avvenuta in data 02-12-2026, come da specifico certificato di ultimazione dei lavori.

ANDAMENTO DEI LAVORI: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione Lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO: Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 pagamenti in acconto:

- Certificato di pagamento n. 1 pari a €. 114.514,42 in data 30-07-2025
- Certificato di pagamento n. 2 pari a €. 35.666,33 in data 09-07-2026

Oneri di sicurezza compresi - IVA 22% esclusa.

STATO FINALE: L'importo complessivo dello stato finale ammonta a € 169.523,26 per Lavori e Somministrazioni, Oneri di Sicurezza compresi.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: Durante il corso dei lavori non e' noto sia avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: L'impresa ha regolarmente assicurato gli operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa INAIL con decorrenza continuativa.

ASSICURAZIONI SOCIALI: a termine dei lavori si è provveduto a verificare la validità del D.U.R.C, questo risulta regolarmente emesso ed è alla data odierna in corso di validità.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 10-07-2026 sono intervenuti:

- dott. Maurizio Littamè direttore dei lavori;
- sig. Roberto Trevisan nella qualifica di legale rappresentante dell'impresa TREVISAN Srl.

Con la scorta degli atti contabili sono ispezionati alcuni lavori e si è constatato che questi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato che:

- i lavori corrispondono alle prescrizioni di capitolato, sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni ai dati riportati nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto senza alcuna eccezione;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- sono da ritenersi ammissibili i lavori in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, e perché la loro esecuzione era necessaria, e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- l'importo dei lavori è inferiore all'impegno totale per l'esecuzione dell'opera;
- i lavori sono stati ultimati entro il termine contrattuale e quindi in tempo utile;
- durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla Ditta TREVISAN Srl Via Albettoniera n. 42 – Bastia (PD) – P. IVA: 01542820285, in base al Contratto d'appalto Rep. 80582 stipulato in data 28/03/2025, sono stati regolarmente eseguiti.

Per quanto sopra si liquida il credito dell'Impresa, che ammonta a **€. 754,68** oneri compresi + I.V.A. 22%, a saldo finale, del quale si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salve le rettifiche revisionali.

PER L'IMPRESA
TREVISAN Srl

Firmato digitalmente da:
Trevisan Leonardo
Firmato il 21/07/2026 08:30
Seriale Certificato: 5131817
Valido dal 25/11/2025 al 25/11/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. Maurizio Littamè

MAURIZIO LITTAME'
Comune di Padova
16.07.2026 17:17:22
GMT+02:00

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
Ing. I

MAURIZIO SINIGAGLIA
Comune di Padova
20.07.2026 10:52:38
GMT+02:00

Inigaglia