Comune di Padova

Settore Contratti Appalti e Provveditorato

Determinazione n. 2026/86/0417 del 03/07/2026

Oggetto: LLPP VER 2025/009 INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DEL PARCO MILCOVICH. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 340.000,00. (CUP: H92H25000230004 - CUI: L00644060287202500109) SECONDO I C.A.M. (DM 10 MARZO 2020 VERDE – DM 27 SETTEMBRE 2017 ILLUMINAZIONE PUBBLICA - DM 7 FEBBRAIO 2023 ARREDO URBANO). RETTIFICA DETERMINA DI INTEGRAZIONE N. 2026/86/0334 DEL 21/05/2026.

IL CAPO SETTORE
Contratti Appalti e Provveditorato

IL CAPO SETTORE
Verde Parchi e Agricoltura Urbana

RICHIAMATE:
- la delibera di G.C. n. 129 del 03/03/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “INTERVENTO DI AMPLIAMENTO DEL PARCO MILCOVICH”, dell’importo complessivo di progetto di € 340.000,00, da finanziarsi con fondi propri;
- la determinazione a contrarre n 2026/86/0293 del 28/04/2026 e la determina di integrazione n. 2026/86/0334 del 21/05/2026, con cui si è provveduto ad approvare un nuovo elaborato denominato “8TOL”, a seguito dell’entrata in vigore del Decreto MIT n. 743 del 30 marzo 2026, pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il 27 aprile 2026, con il quale è stato emanato il provvedimento, ai sensi dell’articolo 60, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, che adotta i singoli indici di costo delle lavorazioni individuati dall’ISTAT sulla base delle Tipologie Omogenee di Lavorazioni di cui alla Tabella A dell’allegato II.2-bis del Codice dei contratti pubblici, ai fini della revisione prezzi;

RITENUTO, a seguito di un sopravvenuto aggiornamento dei TOL di riferimento per l’appalto in oggetto, di approvare il nuovo elaborato denominato *“8TOL”*, in sostituzione dell’elaborato approvato con la sopra citata determina;
DATO ATTO che, in data 19/06/2026 è stato pubblicato il bando per l’appalto in oggetto con termine di scadenza al 28/07/2026 per la presentazione delle offerte;
RITENUTO per quanto sopra riportato di dover prorogare il termine di presentazione delle offerte di ulteriori 10 giorni;
VISTI
• l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
• l’art. 64 dello Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il nuovo elaborato denominato *"8TOL"* da considerarsi parte integrante degli elaborati progettuali, per quanto riportato in premessa;
2. di mantenere fermo e inalterato quant’altro disposto con la determinazione a contrattare n.2026/86/0293 del 28/04/2026 e con la determina di integrazione n. 2026/86/0334 del 21/05/2026;
3. di prorogare il termine di presentazione delle offerte relative al bando per l’appalto in oggetto di ulteriori 10 giorni;
4. che il presente provvedimento non comporta aspetti contabili.

03/07/2026

Il Capo Settore
Matteo Banfi

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

03/07/2026

Il Capo Settore
Ciro Degl'Innocenti

Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

COMUNE DI PADOVA

Intervento di ampliamento del Parco Milcovich

Codice Opera: LLPP VER 2025/009

Importo complessivo: 340.000,00 €

8.0

Progettisti: Filosa Valeria
Selmin Elena
Breda Giulia
Pigozzo Sandro

CIRO DEGL'INNOCENTI
Comune di Padova
03.07.2026 07:42:30
GMT+01:00

Progetto esecutivo

Elaborato: Individuazione TOL

VALERIA FILOSA
COMUNE DI PADOVA
03.07.2026 07:33:51
GMT+01:00

RUP: dott. Degl'Innocenti Ciro

Capo Settore: dott. Degl'Innocenti Ciro

Individuazione TOL

Secondo l'art. articolo 4, c. 2 del DLgs 36/2023 il progettista, in sede di elaborazione del progetto a base di gara, individua l'indice sintetico da utilizzare per la revisione dei prezzi. L'indice sintetico è composto da una **media ponderata di indici**, selezionati tra quelli individuati con provvedimento adottato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sentito l'ISTAT, ai sensi dell'articolo 60, comma 4, del codice, sulla base delle tipologie omogenee di lavorazioni di cui alla Tabella A, tenuto conto delle lavorazioni del progetto posto a base di gara.

Il valore di riferimento per il calcolo dell'indice sintetico è quello dell'indice revisionale relativo al mese del provvedimento di aggiudicazione. I documenti iniziali di gara prevedono che, in caso di sospensione o proroga dei termini di aggiudicazione nelle ipotesi di cui all'articolo 1, commi 3, 4 e 5 dell'Allegato 1.3., il valore di riferimento per il calcolo dell'indice sintetico è quello dell'indice revisionale relativo al mese di scadenza del termine massimo per L'aggiudicazione, come individuato dall'articolo 1, commi 1 e 2 del predetto Allegato.

Per procedere alla formazione dell'indice sintetico, il progettista:

1. scompone e classifica L'importo complessivo del progetto a base di gara, quale risultante dal provvedimento di aggiudicazione, secondo le tipologie omogenee di lavorazioni (TOL) indicate nella Tabella A.1., tenendo conto delle relative declaratorie, rappresentate nella Tabella A.2, attribuendo precedenza alle TOL specializzate.
2. determina, sulla base della suddivisione di cui alla lettera a), il peso percentuale di ogni TOL, calcolato come rapporto tra l'importo complessivo delle lavorazioni associate a ciascuna TOL e L'importo complessivo dei lavori oggetto dell'appalto; è fatta salva la possibilità di espungere dal predetto calcolo, solo nel caso della metodologia di calcolo di cui alla Tabella B, per esigenze di semplificazione, le TOL che presentano un peso percentuale inferiore al 4% dell'importo dei lavori; calcola L'indice sintetico del progetto, di seguito Is da applicare a tutte le lavorazioni oggetto dell'appalto, secondo la seguente formula:

$$I_S = \sum_{i=1}^{I=n} p_i \, x \, I_{TOLi}$$

dove
Is = indice sintetico di variazione
PI= peso singolo elemento
ITOL i= indice elementare di variazione TOLi

Gli oneri relativi alla componente rifiuti si intendono sempre ricompresi all'interno delle singole TOL, ad eccezione delle TOL 4, 9, 10, 18 e 19 di cui alla Tabella A.1.

Per le predette cinque TOL, il progettista valuta l'elemento di costo relativo ai rifiuti, facendo riferimento alla TOL 20, e individuandone, il relativo peso percentuale.

I TOL individuati sono i seguenti:

T.O.L.4 Lavori di movimento terra, demolizioni, opere di protezione ambientale, ingegneria naturalistica e opere a verde

T.O.L.6 Strutture, opere di ingegneria e manufatti in acciaio

Tipologie Omogenee di Lavoro (TOL) specializzate	Importo di progetto per singolo TOL (compreso oneri di sicurezza) (€)	TOL di aggiudicazione (compresi oneri di sicurezza)	Incidenza Percentuale in base al totale dei lavori (%)	TOL mese di aggiudicazione (compresi oneri di sicurezza)
T.O.L.4 Lavori di movimento terra, demolizioni, opere di protezione ambientale, ingegneria naturalistica e opere a verde	206.007,12 €		*72,87 %*	
T.O.L.6 Strutture, opere di ingegneria e manufatti in acciaio	76.706,64 €		27,13%	
Totale	**€ 282.713,76**		**100%**	

L'elemento costo relativo ai rifiuti è stato valutato facendo riferimento alla TOL 20 ed ha un peso percentuale inferiore al 4 %. Pertanto si è optato di ricondurre la TOL 20 alla TOL 4, con maggiore incidenza percentuale.
Per quanto riguarda l'importo relativo alla predisposizione dell'impianto di illuminazione si considera un importo di 10.606,74 € poiché il costo della fornitura e posa dei chiusini di 1.497,30 € è da includere all'interno della TOL 6.

Prezzario di riferimento anno 2025 (Regione Veneto).

Importo lavori € 271.213,67 oltre gli oneri di sicurezza € 11.500,09.
Totale complessivo, oneri compresi € 282.713,76.