Comune di Padova

PADOVA URBS PICTA I CICLI AFFRESCATI DEL XIV SECOLO DI PADOVA

SETTORE VERDE, PARCHI E AGRICOLTURA URBANA

Via N. Tommaseo, 60 - 35131 - Padova
tel. 049.8204475
Codice Fiscale 00644060287

prot. n. 0391693
del 29.07.2026

Al Quartiere n. 3 Est (3A)

Oggetto: Abbattimento di n.3 Pinus pinea in via Don Minzoni (n. inv. 8, 12, 14). Delibera del C.C. n. 2006/0042 del 05/06/06.

Nell'ambito della proposta di sistemazione e riqualificazione dell'area antistante il Cimitero di Torre in via Don Minzoni, predisposta dal Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzioni Infrastrutture e presentata alla cittadinanza giovedì 23 Luglio, sono previsti interventi di riorganizzazione della viabilità, realizzazione di un percorso ciclo-pedonale e riqualificazione complessiva degli spazi pubblici.

Dalla documentazione trasmessa al Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana risulta necessario procedere all'abbattimento di tre pini domestici individuati con i numeri inventariali 8, 12 e 14, in quanto interferenti con il nuovo assetto previsto dal progetto.

Gli abbattimenti saranno accompagnati dalla realizzazione di nuove aree verdi e dalla messa a dimora di nuove alberature previste dal progetto di riqualificazione.

Al Quartiere si comunica ai sensi della delibera di C.C. n. 42 del 05/06/06.

VIA	N. INV.	SPECIE	MOTIVAZIONE	SOSTITUZIONE	NOTE
Don Minzoni	8 – 12 - 14	Pinus pinea	Riqualificazione urbana	Prevista	

I nuovi impianti sono previsti nella stagione opportuna.

Distinti saluti.

Il Capo Settore
Verde, Parchi e Agricoltura Urbana
Dott. Agr. Ciro Degl' Innocenti

Allegati: *Planimetria con indicata l'ubicazione delle piante*
Relazione tecnica

CIRO DEGL'INNOCENTI
Comune di Padova
28.07.2026 17:11:22
GMT+01:00



Struttura Settore Verde, Parchi e Agricoltura Urbana Dirigente Dott. Ciro Degl'Innocenti
Sede via Tommaseo n.60 - 35131 Padova Tel**.** 0498204475 – *Unità Operativa Patrimonio Arboreo Pubblico Alberi Stradali*
email: verdepubblico@comune.padova.it – PEC: verde@pec.comune.padova.it
https://www.padovanet.it/ambiente-territorio-e-verde/verde-e-agricoltura-urbana

COMUNE DI PADOVA

Settore Lavori Pubblici - Servizio Manutenzioni Infrastrutture

PROPOSTA DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE IL CIMITERO DI TORRE - VIA DON MINZONI



Progettisti:
dott. M. Littamè
geom. D. Felisa
p.i. L. Menti

Descrizione dello stato di fatto

L'area oggetto di studio è ubicata nella zona Nord-Est della città di Padova e comprende un parcheggio, a servizio del cimitero rionale di Torre, e un tronco di strada locale a servizio di un nucleo abitato. Tutte le superfici carrabili sono attualmente pavimentate con conglomerato bituminoso; il drenaggio delle acque meteoriche è garantito dalla presenza di caditoie stradali che afferiscono alla rete fognaria di tipo misto. L'accesso al cimitero è sprovvisto di percorso pedonale protetto così come è mancante una pista ciclabile.

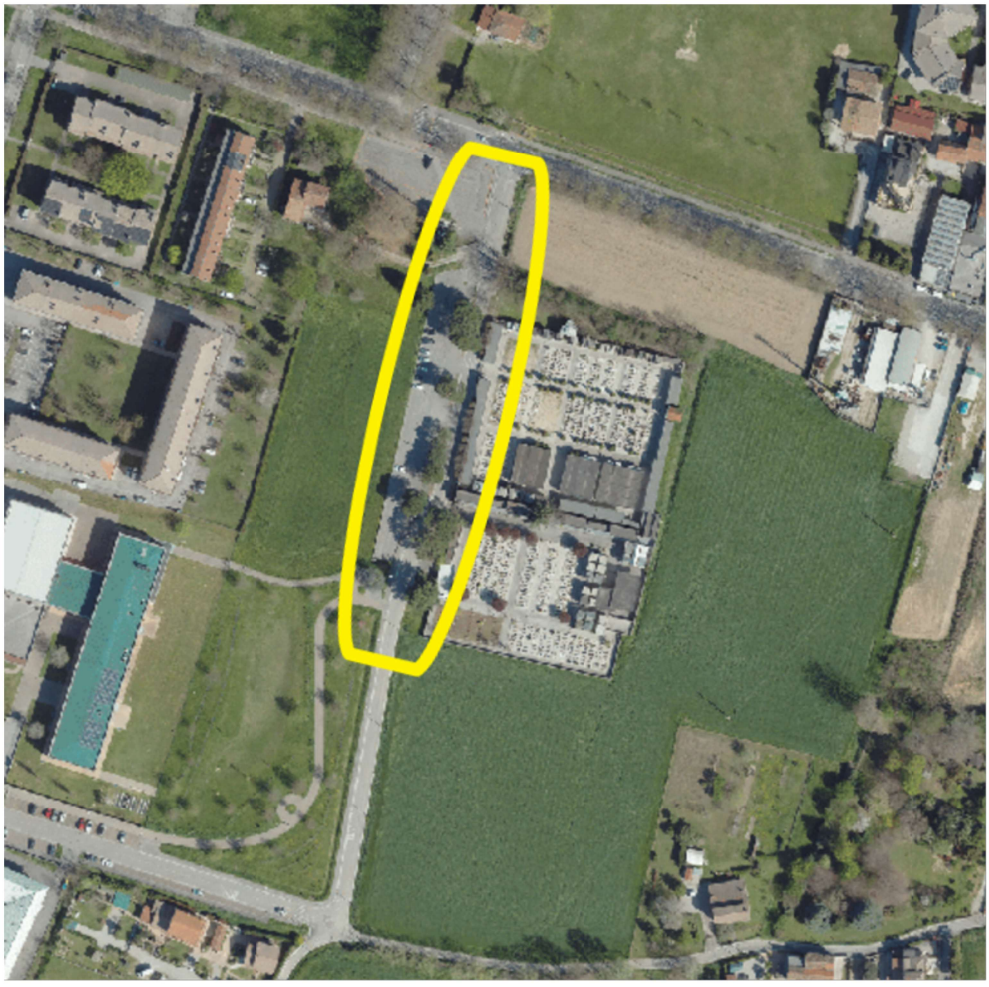


Figura 93 - Via don Minzoni - Estratto planimetrico di dettaglio con individuazione dell'area di intervento

Per meglio comprendere le dimensioni e caratteristiche dell'area in esame, si presenta di seguito una immagine e la sezione dello stato di fatto del sito.



Figura 94.1.1 - Via don Minzoni - Tratto di via don Minzoni fronte cimitero, vista verso nord (Estratto da Google Maps)

Tra la sede stradale ed il parcheggio è presente una aiuola discontinua, nello sviluppo longitudinale, della larghezza di 1,5 metri e della lunghezza complessiva di circa 60 metri, che ospita un filare di alberi costituito da una decina di esemplari di Pino domestico; nel tempo l'apparato radicale di questi alberi ha generato seri problemi alle pavimentazioni rendendo la circolazione stradale, e l'utilizzo dell'area di sosta, non sicura. Sul lato opposto della strada (a dx), a ridosso delle mura del cimitero sono presenti alcuni esemplari di Carpino bianco alternati a esemplari di Lagestroemia.

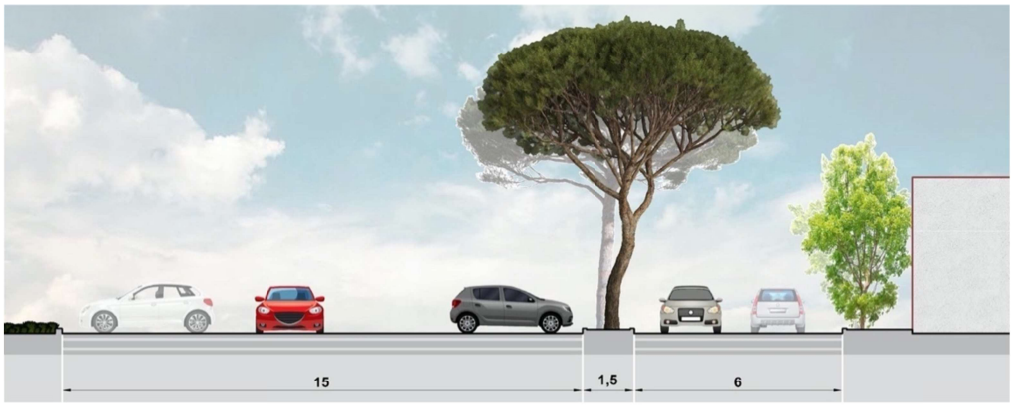


Figura 94.2- Via don Minzoni fronte cimitero, vista verso nord, sezione tipo dello stato di fatto (Elaborazione grafica Menti L., Littamè M.)

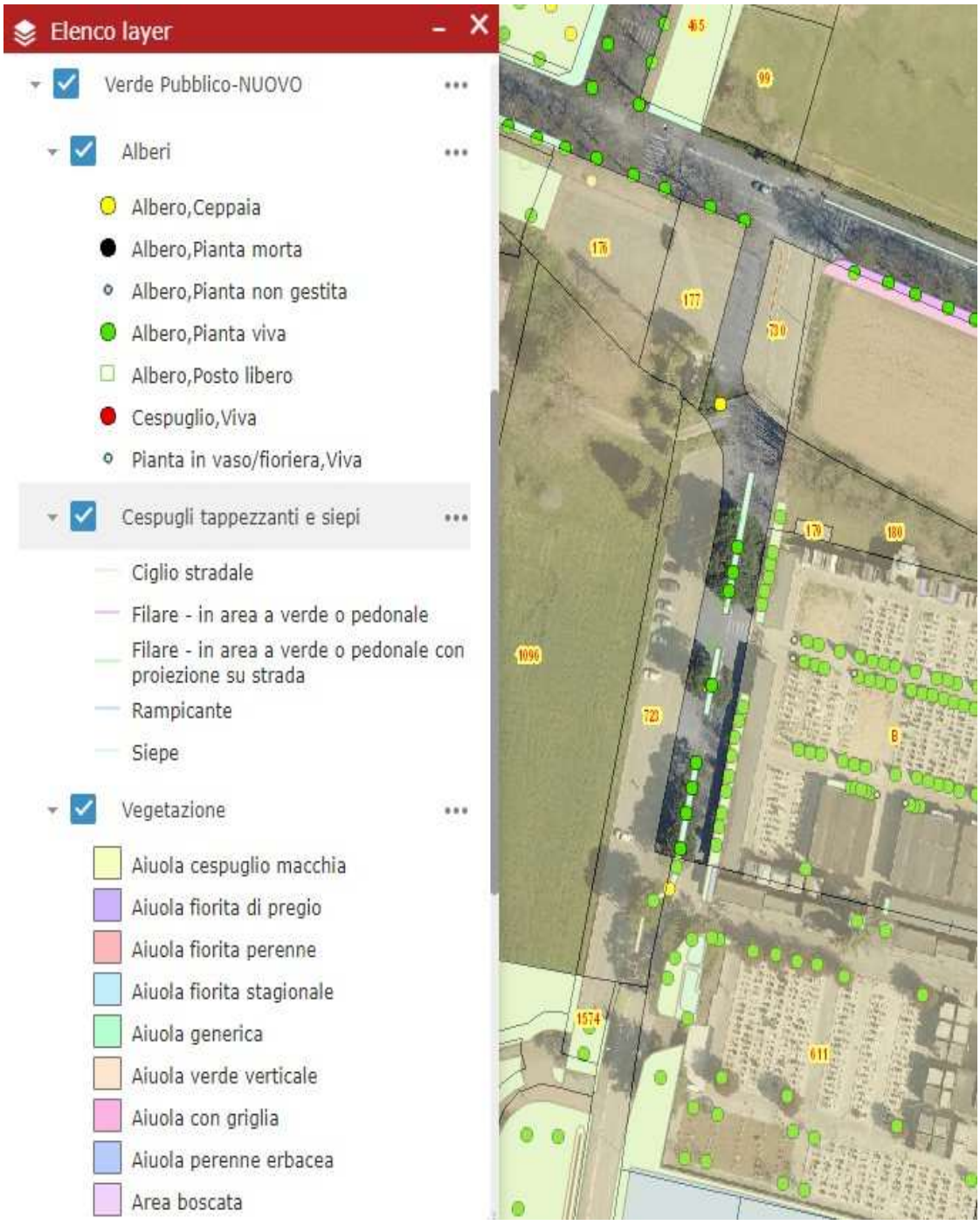


Figura 95 - Via don Minzoni - Estratto planimetrico del verde pubblico della città di Padova, dettaglio area di intervento (Fonte: Comune di Padova – Settore verde, Parchi e Agricoltura Urbana)

Obiettivi strategici del progetto

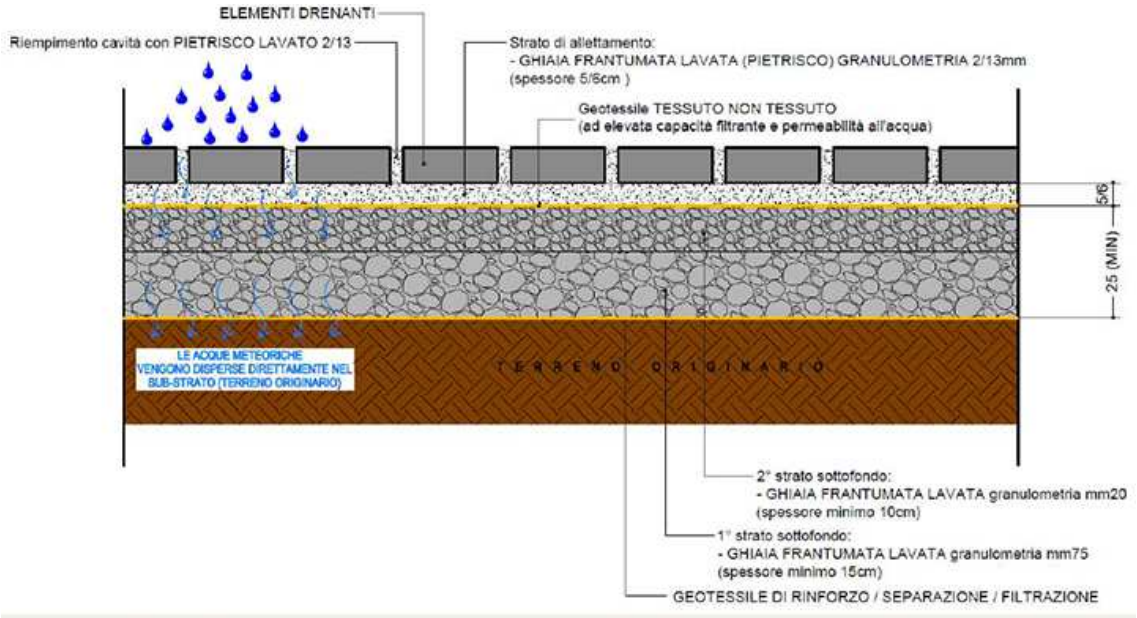
Sicurezza e mobilità sostenibile: eliminazione dissesti superficiali per garantire la piena accessibilità ai luoghi e contestuale realizzazione di un nuovo percorso ciclo-pedonale protetto per la separazione dei flussi.
Tutela e valorizzazione del verde: sostituzione mirata delle piante giunte a fine vita o incompatibili con le nuove infrastrutture, integrata dalla piantumazione di nuove alberature ed ampliamento complessivo delle superfici naturali.
Mitigazione climatica (Contrasto alle isole di calore) : rimozione del manto d'asfalto impermeabile sulla maggior parte dell'area d'intervento tramite opere di depavimentazione (deasiling).
Efficientamento del ciclo idrico: realizzazione di stalli di sosta in masselli permeabili e convogliamento guidato delle acque meteoriche superficiali verso le aree verdi massimizzando il riuso naturale e alleggerendo la rete fognaria.

Analisi dello scenario di progetto

Lo scenario ipotizzato prevede il rifacimento delle pavimentazioni, con significativi interventi di *"depavimentazione"* e la modifica della viabilità, che inciderà decisamente sullo stato di fatto.
Nella valutazione di fattibilità è stato scelto di salvaguardare la quasi totalità degli alberi esistenti e di intervenire negli spazi adiacenti, le caratteristiche geometriche del sito consentiranno infatti di riservare agli apparati radicali una fascia di rispetto notevolmente più ampia rispetto all'attuale.
L'ipotesi progettuale interessa quindi tutte le superfici attualmente destinate a strada di scorrimento e l'area a parcheggio che, ad eccezione di poche occasioni, risulta sottoutilizzato essendo la zona fornita sufficientemente di spazi per la sosta. Nelle immediate vicinanze, inoltre, è presente un'altra di sosta sufficientemente ampia che verrà riqualificata contestualmente ai lavori. Si ritiene pertanto strategico ridurre parzialmente i posto auto in favore della realizzazione di un percorso pedonale e ciclabile su sede propria.
La rimodulazione degli spazi consentirà di ricavare la nuova carreggiata per il transito veicolare all'interno dell'attuale parcheggio, mantenendo il doppio senso di marcia e

lasciandone inalterata la pavimentazione. È previsto un sistema di drenaggio in situ, mediante realizzazione di pavimentazioni permeabili in corrispondenza delle aree riservate alla sosta dei veicoli.

Le pavimentazioni da realizzarsi con materiali permeabili garantiscono la gestione dell'acqua meteorica, in situ, prevalentemente attraverso drenaggio e l'infiltrazione nel terreno. In questo caso, saranno realizzate con masselli autobloccanti drenanti, in modo da permettere l'infiltrazione delle acque meteoriche.





Sintesi degli interventi progettuali

Questa soluzione progettuale, che consente di diversificare e di qualificare l'immagine urbana del comparto, si articola sinteticamente in tre lotti di intervento:

1 – Area Fronte Cimitero e Percorso Ciclo-Pedonale

Prevede la depavimentazione dell'area attualmente carrabile situata di fronte al cimitero, mediante la rimozione dell'asfalto esistente e delle attuali cordonate. Questa operazione consentirà l'ampliamento della superficie delle aiuole e la contestuale realizzazione di un percorso ciclo-pedonale in calcestruzzo della larghezza di metri 3, volto a garantire la massima sicurezza ai pedoni diretti al cimitero. L'infrastruttura fungerà inoltre da collegamento strategico con la rete pedonale esistente, tramite l'istituzione di passaggi pedonali. L'opera sarà completata da una nuova linea di pubblica illuminazione dedicata. Sarà garantito il totale mantenimento degli accessi carrabili ora esistenti.

2 – Ridisegno dell'Aiuola Centrale e Servizi

L'aiuola centrale, adiacente all'ingresso carrabile, sarà ridisegnata per consentire la creazione di stalli di sosta per diversamente abili, un nuovo spazio verde con n. 3 nuovi alberi attrezzato con panchine e la realizzazione della nuova isola ecologica. L'intervento prevede la preventiva rimozione dell'albero esistente per motivi di assetto planimetrico.

3 – Riqualificazione della Sosta e Nuova Sede Stradale

La porzione di area rimanente, attualmente utilizzata solo in modo parziale come parcheggio a causa delle radici affioranti, sarà destinata alla nuova viabilità a doppio senso di marcia. Saranno previsti stalli di sosta longitudinali realizzati in masselli di calcestruzzo drenanti.

Le aiuole esistenti verranno ampliate per salvaguardare gli alberi, garantendo una fascia di rispetto per l'apparato radicale notevolmente più ampia rispetto all'attuale.

Anche questo settore sarà completato da una nuova linea di pubblica illuminazione dedicata.

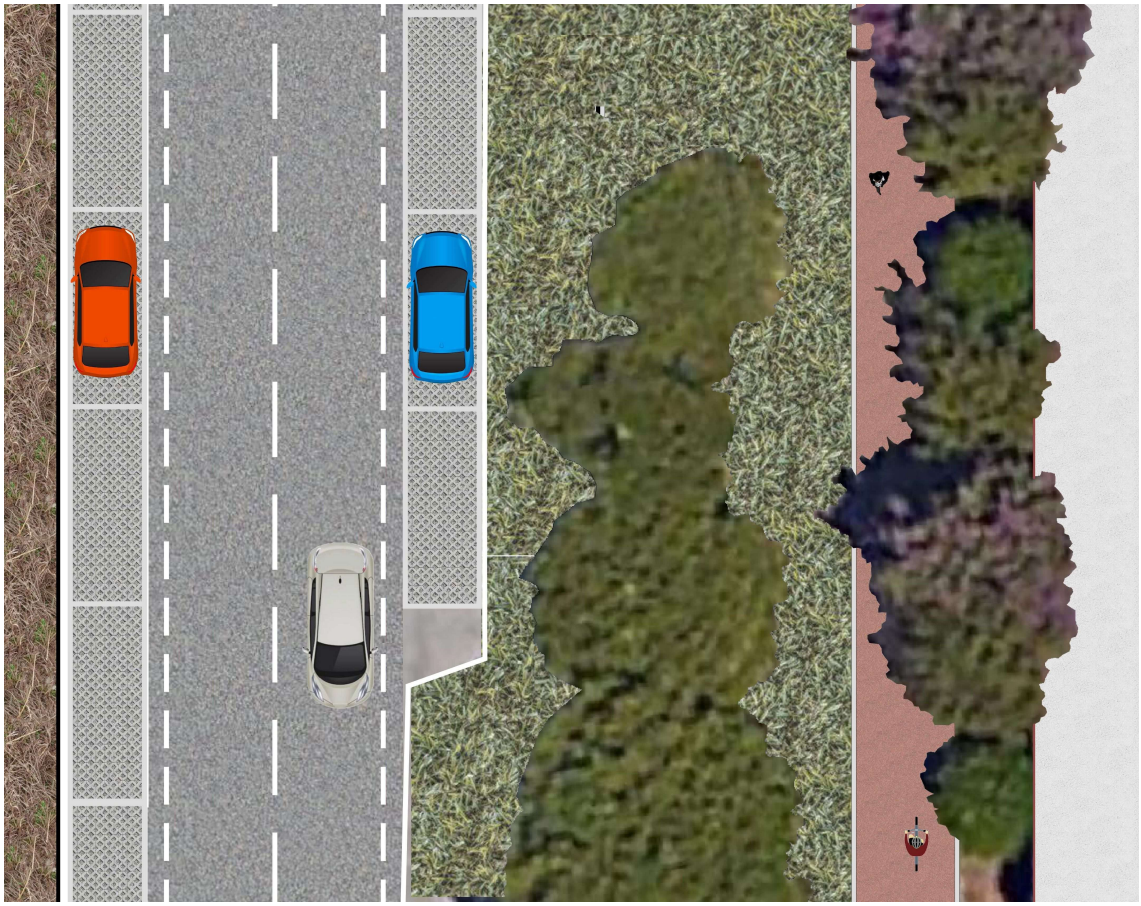


Figura 98.1 – Via don Minzoni (tratto), planimetria tipo di progetto
(Elaborazione grafica Menti L., Littamè M.)



Figura 98.2 – Via don Minzoni, sezione tipo di progetto con inserimento ai lati di pavimentazioni permeabili ed al centro di area di bioritenzione vegetata (Elaborazione grafica Menti L, Littamè M.)

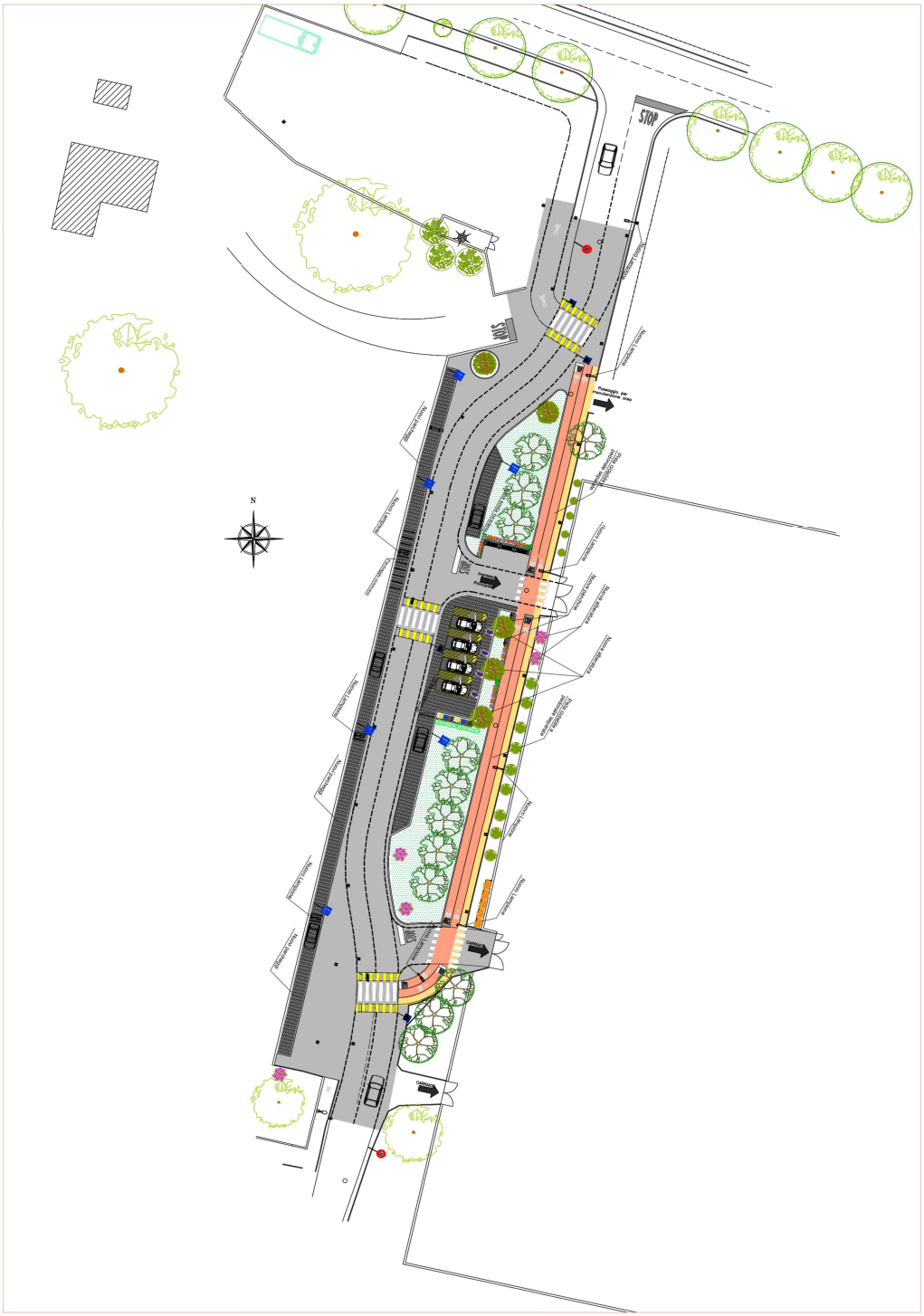


Figura 99.1 - Via don Minzoni - planimetria generale di progetto

(Elaborazione grafica Menti L, Littamè M.

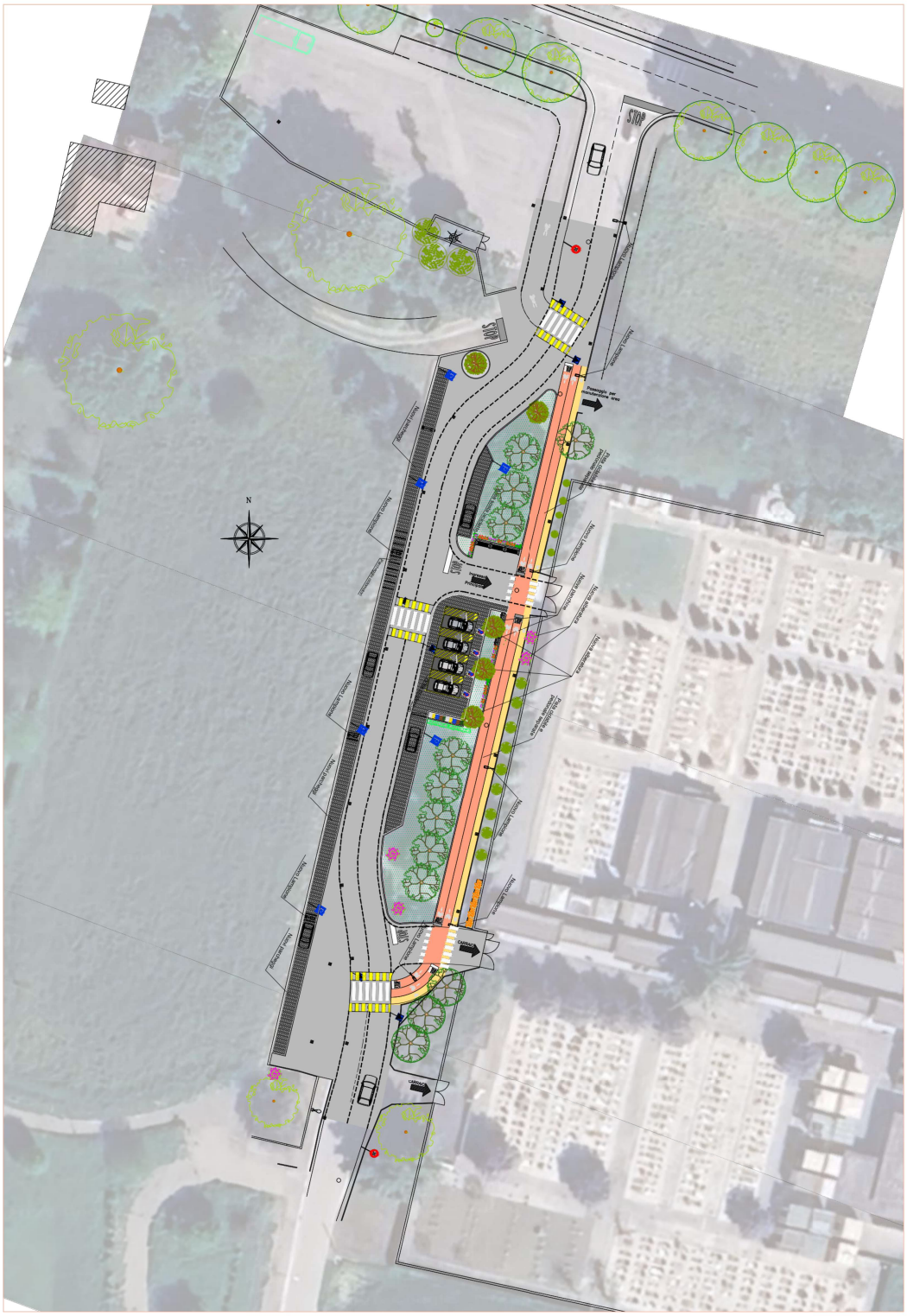


Figura 99.1 - Via don Minzoni - planimetria generale di progetto

(Elaborazione grafica Menti L, Littamè M.

L’area, dopo l’intervento, sarà, approssimativamente, così costituita:

- 800 mq di strada carrabile, due corsie di marcia di larghezza complessiva di 6,00 m. in conglomerato bituminoso.
- 400 mq percorso ciclo-pedonale della larghezza 3.00 m con pavimento in calcestruzzo spazzolato.
- 270 mq di aree a parcheggio con pavimento drenante.
- 540 mq di aiuole alberate
- oltre al parcheggio esistente di 1000 mq