Comune di Padova

Settore Contratti Appalti e Provveditorato

Determinazione n. 2025/86/0739 del 21/11/2025

Oggetto: LLPP OPI 2025/020 ASFALTATURA STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI SUDDIVISA IN DUE LOTTI: LOTTO 1 LLPP OPI 2025/020 001 VIABILITA' INTERQUARTIERE E SECONDARIA. IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO € 1.882.641,22 (CUP: H97H25000490004 - CUI: L00644060287202500102) E LOTTO 2 LLPP OPI 2025/020 002 STRADE A GRANDE VIABILITA'. € 1.507.000,00 (CUP: H97H25000500004 - CUI: L00644060287202500103) SECONDO I C.A.M. (DM 05/08/2024 STRADE). DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL CAPO SETTORE
Contratti Appalti e Provveditorato

IL CAPO SETTORE
Lavori Pubblici

PREMESSO che con delibera di G.C. n. 512 del 16/09/2025 è stato approvato il progetto esecutivo denominato "ASFALTATURA STRAORDINARIA DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI" SUDDIVISO IN DUE LOTTI: LOTTO 1 LLPP OPI 2025/020 001 VIABILITA' INTERQUARTIERE E SECONDARIA", dell'importo complessivo di € 1.882.641,22, e LOTTO 2 LLPP OPI 2025/020 002 STRADE A GRANDE VIABILITA' dell'importo complessivo di € 1.507.000,00, da finanziarsi con fondi propri;

VISTI i verbali di validazione del progetto datati 15/09/2025 e sottoscritti dal Responsabile Unico di Progetto, Ing. Roberto Piccolo, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO, su decisione del Responsabile Unico di Progetto, vista anche la circolare del MIT n. 298 del 20/11/2023 e il parere Anac 13/03/2024 n. 13, di procedere, per l'affidamento di che trattasi, con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, come consentito dall'art. 50, c. 1, lett. d), D.lgs. 36/23, considerando tale procedura più efficace ed efficiente per i seguenti motivi:

• questa Stazione Appaltante non è dotata di un Elenco degli Operatori economici da cui possono essere tratti i nomi degli operatori da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 50 D.LGS. 36/2023 ed i tempi necessari per la sua costituzione non sono compatibili con i tempi necessari per l'affidamento del presente appalto;

• la procedura negoziata di cui all'art. 50 d.lgs. 36/2023, stante quanto sopra precisato, si deve svolgere in due distinte fasi procedimentali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), mentre la procedura aperta si svolge in un'unica fase e questo la rende preferibile nell'ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici, comportando, altresì, una riduzione degli adempimenti amministrativi sia per gli operatori economici sia per i funzionari della stazione appaltante;

• della possibilità di attuare l'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata;

• per quanto sopra esposto, è più efficacemente perseguito il principio del risultato, garantendo la massima concorrenza tra gli operatori economici e nel contempo gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 14, c. 4 Dlgs. 36/2023, il calcolo dell'importo stimato di un appalto pubblico è basato sull'importo totale pagabile, compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni o rinnovi del contratto esplicitamente stabiliti nei documenti di gara;

- ai sensi dell'art. 120, c. 9 D.lgs. 36/2023, nei documenti di gara sarà stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;

- pertanto, l'importo dei sopra citati lavori deve essere computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'individuazione delle soglie di cui all'art. 14 Dlgs. 36/2023;

- sulla base di quanto sopra descritto, il valore globale dell'appalto risulta essere così stimato:

Importo complessivo (oneri compresi)	€ 2.432.200,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento (oneri compresi)	€ 486.440.00
Valore globale stimato (tenuto conto della facoltà dell'opzione del quinto in aumento)	€ 2.918.640,00

suddiviso nei seguenti lotti:

LOTTO 1

Importo complessivo (oneri compresi)	€ 1.283.200,00
Importo massimo del quinto d'obbligo comprensivo degli eventuali lavori analoghi, in caso di variazioni in aumento (oneri compresi)	€ 256.640,00
Valore globale stimato (tenuto conto della facoltà dell'opzione del quinto in aumento)	€ 1.539.840,00

LOTTO 2

Importo complessivo (oneri compresi)	€ 1.149.000,00
Importo massimo del quinto d'obbligo comprensivo degli eventuali lavori analoghi, in caso di variazioni in aumento (oneri compresi)	€ 229.800,00
Valore globale stimato (tenuto conto della facoltà dell'opzione del quinto in aumento)	€ 1.378.800,00

RITENUTO, altresì, su decisione del Responsabile Unico di Progetto, di procedere con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, c.1, D.Lgs. 36/2023 sulla base dei criteri di valutazione cui all'Allegato 1 al presente provvedimento;

DATO ATTO che, su decisione del Responsabile Unico di Progetto:

- al fine di ottemperare alle finalità perseguite dal legislatore con la previsione di cui all'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il progetto in appalto è stato suddiviso nei seguenti due lotti per la necessità di una diversa organizzazione dei cantieri in funzione della classificazione delle strade così come definite dal Codice della Strada:

- LLPP OPI 2025/020 001 - Importo complessivo: € 1.283.200,00 importo lavori € 1.258.000,00, oltre oneri per la sicurezza € 25.200,00;
- LLPP OPI 2025/020 002 - Importo complessivo: € 1.149.000,00 importo lavori € 1.129.000,00, oltre oneri per la sicurezza € 20.000,00;

- su decisione del RUP i concorrenti potranno presentare offerta per tutti lotti, ma, nel caso in cui un concorrente (indipendentemente dalla modalità di partecipazione singola e/o associata) risulti primo in graduatoria in entrambi i lotti, al medesimo potrà essere aggiudicato un solo lotto, che sarà individuato sulla base del criterio del maggiore importo dello stesso. Tale limitazione è stata imposta per ridurre i tempi di esecuzione consentendo la lavorazione contemporanea di cantieri diversi mediante l'affidamento a più imprese. Qualora la stazione appaltante riceva un numero di offerte inferiore al numero dei lotti è possibile derogare a questa clausola.

RILEVATO come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico di Progetto ha individuato il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto che risulta essere il seguente per entrambi i lotti: CCNL F012, F015, F018 - Codice Ateco: 42.11.00 - CPV 45233141-9 Lavori di manutenzione stradale;

DATO ATTO che si rende necessario approvare i seguenti elaborati:

Relazione CAM – Lotto 1;

Relazione CAM – Lotto 2.

i succitati documenti sono stati validati il 20/10/2025 dal Responsabile Unico di Progetto, Ing. Roberto Piccolo.

PRESO ATTO di quanto stabilito dagli artt. 15 e 114 del D.Lgs. 36/2023, nonché dall'allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento vengono individuati:

per il LOTTO 1

• ing. Roberto Piccolo, quale Responsabile Unico di Progetto per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 512);

• ing. Maurizio Sinigaglia, quale direttore dei lavori;

• geom. Filippo Gallo, quale direttore operativo;

per il LOTTO 2

• ing. Roberto Piccolo, quale Responsabile Unico di Progetto per i lavori di che trattasi (così come già riportato negli elaborati progettuali approvati con la succitata delibera n. 512);

• geom. Michele Volpato, quale direttore dei lavori e direttore operativo;

VISTO

• l'art. 17 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

• l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che, in materia di contratti prevede che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

• l'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 che disciplina il sistema di qualificazione e i requisiti per gli esecutori di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro di cui all'art. 100, c. 4, del Codice;

• la delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024”, in merito al contributo di gara;

DATO ATTO che

• il valore globale stimato dei lavori, tenuto conto della facoltà dell’opzione del quinto, ammonta a € 2.918.640,00, ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 660,00 che verrà impegnata con successivo provvedimento;

• il CIG sarà acquisito prima della pubblicazione del bando di gara;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 96 e 97 del 17/12/2024, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il D.U.P. e il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027 nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/0766 del 20/12/2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG per gli esercizi 2025-2027;

VISTI

• gli artt. 17 e 14 del D. Lgs. 36/2023;

• l’art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d’appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;

• l’art. 64 dello Statuto Comunale;

• l’art. 57, c. 2 del D. Lgs. 36/2023;

D E T E R M I N A

1. che l’oggetto del contratto sono i lavori relativi al progetto di asfaltatura straordinaria delle pavimentazioni stradali suddivisa in due lotti: Lotto 1 LLPP OPI 2025/020 001 viabilità interquartiere e secondaria e Lotto 2 LLPP OPI 2025/020 002 strade a grande viabilità;
2. di approvare le relazioni CAM per quanto riportato in premessa;
3. che le clausole contrattuali ritenute essenziali sono quelle contenute nel Capitolato speciale d’appalto e nello schema di contratto (approvati con delibera di G.C. n. 2025/0512) e, in particolare:

   - per il LOTTO 1 l’importo lavori di € 1.283.200,00 viene scisso in € 1.258.000,00 da assoggettare a ribasso (di cui € 192.480,00 per costi della manodopera) ed in € 25.200,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza;

   - per il LOTTO 2 l’importo lavori di € 1.149.000,00 viene scisso in € 1.129.000,00 da assoggettare a ribasso (di cui € 114.900,00 per costi della manodopera) ed in € 20.000,00 da non assoggettare a ribasso perché inerenti i costi della sicurezza.

   Ai sensi dell’art. 41, c. 14, D.lgs. 36/23 i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall’importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l’operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell’importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Si richiama in merito il parere n. 2154/2023 del MIT e la delibera ANAC, n.528 del 25.11.2023;
4. che per l’affidamento dei lavori si ricorre a procedura aperta di cui all’art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e il criterio di aggiudicazione sarà quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 108, c.1, D.Lgs. 36/2023 sulla base dei criteri di valutazione e relativi fattori ponderali di cui alla tabella allegata (allegato 1);
5. di procedere con la cosiddetta “inversione procedimentale” prevista dall’art. 107, c.3 del D. Lgs. 36/2023;
6. che relativamente alle opere da eseguire, sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali, validati dal Responsabile Unico di Progetto e approvati con delibera di G.C. n. 2025/0512:

   • per il Lotto 1: la categoria prevalente è OG3 - importo lavori € 1.283.200,00;

   • per il Lotto 2: la categoria prevalente è OG3 - importo lavori € 1.149.000,00;

7. che per essere ammessi alla gara, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dagli artt. 100, 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti necessari dell'offerta di cui all'art. 57 e all'allegato II.3 D.lgs. 36/2023; a proposito del rispetto degli obblighi assunzionali previsti dall'art. 1, c. 4, dell'allegato II.3 D.lgs. 36/23 e in applicazione del disposto di cui al comma 7 del medesimo allegato, si prevede che i concorrenti dovranno impegnarsi a destinare:

   - una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie all'esecuzione dell'appalto all'occupazione giovanile;

   - una quota pari al 15 per cento delle assunzioni necessarie all'esecuzione dell'appalto all'occupazione femminile (in considerazione della specifica natura del settore di riferimento tenuto conto delle ultime rilevazioni ISTAT);

8. che l'impresa dovrà possedere adeguati requisiti di qualificazione ai sensi della vigente normativa;
9. l'aggiudicatario dovrà rispettare, relativamente alle categorie di lavorazioni indicate nel capitolato d'oneri, i criteri ambientali minimi contenuti del DM 5/08/2024;
10. che l'opera è appaltabile;
11. che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 18, c. 1 D.Lgs. 36/2023), a cura del Settore Contratti Appalti e Provveditorato e le relative spese contrattuali saranno a carico dell'aggiudicatario;
12. ai sensi degli artt. 15 e 114 del Dlgs 36/2023, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento sono individuati:

per il LOTTO 1

• ing. Roberto Piccolo, quale Responsabile Unico di Progetto per i lavori di che trattasi;

• ing. Maurizio Sinigaglia, quale direttore dei lavori;

• geom. Filippo Gallo, quale direttore operativo;

per il LOTTO 2

• ing. Roberto Piccolo, quale Responsabile Unico di Progetto per i lavori di che trattasi;

• geom. Michele Volpato, quale direttore dei lavori e direttore operativo;

13. di dare atto che la somma relativa al contributo di gara di € 660,00 a favore dell'ANAC sarà impegnata con successivo provvedimento.

21/11/2025

Il Capo Settore
Matteo Banfi

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

21/11/2025

Il Capo Settore
Danilo Guarti