Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

COMUNE DI PADOVA

ACCORDO QUADRO PER SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE DEI GIARDINI E DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI PADOVA

CANALI

Progetto n° AQ_1_2025

9

Progettisti: Dott. Riccardo Morganti

RICCARDO MORGANTI
COMUNE DI PADOVA
19.06.2025 13:37:32 UTC

RUP: Ing. Crina Denisa Olaru
Capo Settore: Dott. Agr. Degl'Innocenti Ciro

CRINA
DENISA
OLARU
COMUNE
DI
PADOVA
19.06.2025
15:38:13
UTC

Progetto esecutivo

Elaborato: CRONOPROGRAMMA

CRONOPROGRAMMA DELLE OPERAZIONI DI CURA E MANUTENZIONE

Il servizio consiste nella cura e manutenzione ordinaria di scarpate arginali, aree golenali, scarpate stradali e aree verdi in generale e può a puro titolo esplicativo articolarsi nelle seguenti macrocategorie di lavorazioni:

- lo sfalcio dell'erba nei parchi, giardini, piazze erbose aree cani e parchi gioco
- lo sfalcio nelle aree verdi, parterres stradali, aiuole stradali, spartitraffico, scarpate stradali, scarpate e rilevati arginali;
- le spollonature degli alberi stradali e delle aree verdi durante l'intervento di sfalcio,
- la potatura di alcuni tra i massivi arbustivi, siepi, arbusti, in base alle urgenze,
- lavori vari di giardinaggio;
- piccoli interventi manutentivi saltuari e su indicazione delle esigenze dell'Amministrazione relativi a: arredi, impianti irrigazione, piante ornamentali e spontanee;
- piccoli interventi manutentivi saltuari per la sistemazione e ripristino di superfici carrabili e pedonali di qualsiasi natura;
- rimozione ceppaie;
- trattamenti fitosanitari, rimozione di erbe infestanti e diserbo chimico e meccanico;
- interventi in emergenza su alberature per la salvaguardia della pubblica incolumità;
- interventi urgenti su alberature;
- Nolo a caldo e/o a freddo di attrezzature
- Altri piccoli interventi manutentivi;

Per illustrare le esigenze di cura e manutenzione e la conseguente esigenza d'impiego di forza lavoro, si è utilizzato un metodo di rappresentazione grafico, detto diagramma "GANTT". Questo strumento reca, in una tabella a doppia entrata, sulla prima colonna le macrocategorie di lavorazioni da effettuare, e sulla prima riga gli intervalli di tempo. Il Gantt consente di illustrare le operazioni da eseguire e di riferirle a un preciso periodo dell'anno. Dal confronto fra le macrocategorie operative e la loro collocazione temporale è possibile evidenziare i periodi in cui si concentrano le operazioni manutentive e di conseguenza i periodi critici in cui si avrà il massimo impiego di manodopera.

L'epoca di massima concentrazione delle operazioni avviene in primavera e in autunno, a causa del sommarsi di operazioni quali: lo sfalcio dei prati, lo sfalcio delle scarpate, la potatura degli arbusti, la potatura di alcuni specie di alberi, la cura delle aiole ornamentali, l'attivazione degli impianti d'irrigazione, diserbi e altro. Tutte le operazioni citate richiedono un consistente numero di ore e sono necessariamente vincolate alle due stagioni.

PERTANTO, ALL'ATTO DELLA FORMULAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA, L'OPERATORE ECONOMICO DOVRÀ TENERE IN OPPORTUNA CONSIDERAZIONE LA NECESSITÀ DI ORGANIZZARE LE PROPRIE RISORSE UMANE, ECONOMICHE E STRUMENTALI PER ESEGUIRE CONTEMPORANEAMENTE, IN DETERMINATI PERIODI DELL'ANNO, PIÙ ATTIVITÀ IN UNA PLURALITÀ DI SITI.

L’articolazione temporale riportata nel cronoprogramma potrà subire variazioni e slittamenti in funzione dell’andamento climatico e stagionale.

Le macro operazioni potranno essere a titolo riassuntivo svolte nelle seguenti tipologie di superfici: parchi e giardini pubblici, aiuole, aiuole stradali, aree spartitraffico, scarpate stradali, banchine stradali, alvei fluviali, aree marginali degradate. Le aree in funzione della loro tipologia possono presentare principalmente i seguenti elementi costitutivi: a) vegetazione: manti erbosi, piante erbacee, arbusti, siepi, piante arboree b) impianti: irrigazione, illuminazione, rete alimentazioni idrica, rete smaltimento acque meteoriche, reti dati, reti distributive del gas; c) manufatti: arredi, segnaletica, strutture ludiche, viabilità pedonale, viabilità carrabile, recinzioni, vialetti, strade carrabili e pedonali, marciapiedi, strutture edili di varia natura;

Diagramma di gantt delle principali operazioni di cura dei parchi, giardini e aree verdi

