Settore Verde Parchi e Agricoltura Urbana

COMUNE DI PADOVA

ACCORDO QUADRO PER SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE DEI GIARDINI E DELLE AREE VERDI DEL TERRITORIO COMUNALE DI PADOVA

CANALI

Progetto n° AQ_1_2025

12

Progettisti: Dott. Riccardo Morganti

RICCARDO MORGANTI
COMUNE DI PADOVA
19.06.2025 13:37:21
UTC

RUP:

CRINA DENISA OLARU
COMUNE DI PADOVA
19.06.2025 13:38:04
UTC

na Denisa olaru

Capo Settore: Dott. Agr. Degl'Innocenti Ciro

Progetto esecutivo

Elaborato: SCHEMA ATTUATIVO

SCHEMA DI CONTRATTO ATTUATIVO DELL'ACCORDO QUADRO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI _____ (oggetto)

CIG AQ:_____ CIG DERIVATO:_____

Contratto Attuativo n. ____ / ____

Tra

- _____, in qualità di Dirigente / Responsabile Unico di Progetto, interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Padova – Settore _____ (C.F. 00644060287), con sede in _____, che legalmente rappresenta, ivi domiciliato/a per la carica (indicato nel prosieguo, anche, come "Stazione Appaltante");

e

- _____ _____, nato a ___ il ___, residente a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di ___ dell'impresa ___, con sede a __in Via/Piazza _____ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero __ e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: __)
(indicata nel prosieguo come "Appaltatore");

Premesso che

- che con deliberazione di Giunta comunale/determinazione del dirigente del Settore _____ n. __ in data__, esecutiva, è stato approvato "l'accordo quadro relativo al servizio di _____", per un importo di € _____ di cui € _____ per oneri della sicurezza **(se presenti)**, I.V.A. esclusa;
- con determinazione _____ del _____ è stato aggiudicato all'Appaltatore, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, l'accordo quadro relativo al servizio di _____, che ha offerto un ribasso del _____% sull'importo a base di gara **oppure** sull'elenco prezzi posto a base di gara **oppure** un importo di € _____;
- in data _____ n. Rep. _____ tra la SA e l'Appaltatore è stato sottoscritto un Accordo Quadro della durata di _____ per il servizio di _____;
- che ai sensi del suddetto Accordo Quadro e del relativo Capitolato le prestazioni devono essere realizzate sulla base di appositi Contratti Attuativi, che l'Appaltatore si è impegnato a perfezionare con la SA secondo le modalità e nei termini previsti nel medesimo Accordo Quadro, che le parti integralmente richiamano per quanto qui non indicato;
- **(eventuale: se sono già stati stipulati altri contratti attuativi)** con determinazione n. _____ si è provveduto ad approvare il ___ contratto attuativo per l'importo netto di € _____, oltre IVA _____, rep. _____;
- con determinazione n._____ di affidamento del ___ contratto attuativo si è provveduto ad approvare ***(elencare eventuali ulteriori elaborati di progetto***: il computo metrico estimativo, ….) parti integranti del presente Contratto Attuativo e nel contempo è stato predisposto il presente Contratto Attuativo di appalto;
- **(eventuale)** con comunicazione di esecuzione anticipata del _____, sotto riserva di legge, nelle more di stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D. Lgs.36/2023, si è proceduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

Tutto ciò premesso la Stazione Appaltante e l'Appaltatore

convengono quanto segue:

ART. 1 DISCIPLINA DEL CONTRATTO ATTUATIVO

Il contenuto del presente Contratto Attuativo si intende integrativo e complementare delle disposizioni previste dall'Accordo Quadro, dal Capitolato a da tutti gli atti da essi richiamati.
L'esecuzione del presente contratto attuativo, per quanto non specificatamente precisato nel presente atto, è disciplinata dall'Accordo Quadro e dal Capitolato, che ne costituiscono parti integranti e sostanziali.

ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO ATTUATIVO

La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

_____
_____
_____

così come individuate e descritte nell'Accordo Quadro e nel Capitolato, che definisce compiutamente la tipologia di prestazioni e le modalità di realizzazione delle stesse.
Per quanto riguarda l'esecuzione del servizio si ricorda che tutte le disposizioni tecniche dovranno essere concordate con il Direttore dell'esecuzione del contratto e il RUP.

ART. 3 IMPORTO
L'importo contrattuale ammonta a € _____ I.V.A. esclusa di cui:
- € _____ per prestazioni "a misura"
- (eventuale) € _____ per oneri di sicurezza

ART. 4 DURATA
La durata del presente Contratto Attuativo è di ___ mesi a decorrere dalla sottoscrizione dello stesso (salvo diverso termine stabilito nel verbale di consegna) ovvero fino al raggiungimento dell'importo contrattuale.
Oppure
ART. 4 TERMINI DI ESECUZIONE
Le prestazioni affidate dovranno essere ultimati/e entro _____ giorni decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto (salvo diverso termine stabilito nel verbale di consegna).

ART. 5 PENALI
Si rinvia al corrispondente articolo dell'Accordo Quadro.

ART. 6 DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA DEI LAVORATORI E OSSERVANZA CONTRATTI COLLETTIVI E REGOLARITÀ NEI RAPPORTI DI LAVORO
Si rinvia ai corrispondenti articoli dell'Accordo Quadro.
L'affidatario dovrà:
• adempiere a quanto previsto dagli articoli 96 e 97 del D.Lgs. 81/2008 in materia di piano operativo di sicurezza.
• redigere e consegnare, entro trenta giorni dall'affidamento e comunque prima della consegna, un piano di sicurezza operativo e sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento, non essendo quest'ultimo previsto per il presente accordo quadro.

ART. 7 SUBAPPALTO
Si rinvia al corrispondente articolo dell'Accordo Quadro.

ART. 8 PAGAMENTI DEL CORRISPETTIVO
Il pagamento del corrispettivo del presente Contratto attuativo avverrà su presentazione di fatture da emettersi ogni qual volta il credito dell'Appaltatore raggiunga la percentuale del 50% dell'importo contrattuale *(**OPPURE PREVEDERE ALTRE IPOTESI*:** mensilmente, ecc.), successivamente all'accertamento da parte del Direttore dell'esecuzione, confermato dal R.U.P., della prestazione effettuata in termini di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni contrattuali.
E' prevista la corresponsione dell'anticipazione nella misura del 20% sul valore del presente contratto attuativo, con le modalità di cui all'art. 125, c. 1 D.lgs. n. 36/2023.
La Stazione Appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo per lo specifico servizio eseguito entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della relativa fattura**,** previa verifica della regolarità contributiva dell'Appaltatore.
La stazione appaltante corrisponderà direttamente al subappaltatore ed ai titolari di sub-contratti, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei casi previsti dall'art. 119, c. 11 del Codice.
I pagamenti saranno effettuati, in assolvimento agli obblighi di cui alla L. 13.08.2010, n. 136, presso i recapiti bancari indicati dall'Appaltatore, nel rispetto delle modalità disciplinate dall'Accordo Quadro.

ART. 9 REVISIONE DEI PREZZI E MODIFICHE DEL CONTRATTO IN CORSO DI ESECUZIONE.
Ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 36/23, qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al 5 per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'80 per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizza il CPV di riferimento 77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi, sottogruppo del CPV 77300000-3 - Servizi di orticoltura, tabella di pertinenza D3, utilizzando la seguente formula:

$V_t = 0{,}2 \times V_t^{(1)} + 0{,}7 \times V_t^{(2)} + 0{,}1 \times V_t^{(3)}$

dove Vt (n) è la variazione dell'indice tra l'inizio e la fine del periodo di rilevazione per gli indici relativi al CPV di riferimento:

I [(1)] = [00ST] indice generale senza tabacchi
I [(2)] = [813] Cura e manutenzione del paesaggio
I [(3)] = [494] Trasporto di merci su strada e servizi di trasloco

Il monitoraggio dell'andamento dell'indice è previsto con frequenza annuale (*per es. annuale/ trimestrale/….; **N.B. ai sensi dell'art. 3, c. 1, allegato II.2-bis, la frequenza non può essere superiore a quella di aggiornamento degli indici revisionali applicati all'appalto**)* decorrente dal mese del provvedimento di aggiudicazione dell'appalto.
Con la frequenza sopra precisata, il Responsabile Unico del Progetto determinerà il compenso revisionale in applicazione di quanto previsto dall'allegato II.2-bis al D.lgs. 36/23. Nel caso sia dovuto un compenso revisionale a favore dell'appaltatore, lo stesso sarà liquidato a seguito di presentazione di regolare fattura. Qualora la revisione fosse a favore della stazione appaltante, se ne terrà conto nei pagamenti successivi ***[N. B. potranno, in relazione alla specificità dell'appalto, essere previste modalità operative diverse o più dettagliate per precisare le modalità di pagamento dei corrispettivi dovuti in conseguenza dell'applicazione della revisione prezzi].***
La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere all'Appaltatore, nel periodo di efficacia del presente Contratto Attuativo, un aumento o una diminuzione delle prestazioni contrattuali, alle condizioni, corrispettivi e termini previsti nel presente contratto, fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale, come previsto dalla normativa vigente. In tal caso l'Appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 10 GESTIONE DELLE RISERVE
Si rinvia al corrispondente articolo dell'Accordo Quadro.

ART. 11 VERIFICA CONFORMITÀ
Si rinvia al corrispondente articolo dell'Accordo Quadro.

ART. 12 GARANZIA DEFINITIVA E OBBLIGHI ASSICURATIVI
L'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva (pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 ***se l'importo del contratto attuativo è sottosoglia*** **oppure** in misura non inferiore al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 (***se l'importo del contratto attuativo è soprasoglia***) dell'importo di € _____ con bonifico bancario _____ ***(eventuale: altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente)*** (**oppure**) mediante polizza assicurativa fideiussoria n. ____ della _____, nel rispetto del D.M. 16 settembre 2022, n. 193.
(**oppure**) fidejussione bancaria n. _____ della _____, nel rispetto del D.M. 16 settembre 2022, n. 193.
(**oppure**) fidejussione conforme al D.M. 16 settembre 2022, n. 193. _____ rilasciata dall'intermediario finanziario _____, in possesso dei requisiti di cui all'art. 106, comma 3, D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del D.M. 16 settembre 2022, n. 193.
[se previsto] L'Impresa ha trasmesso all'Amministrazione la polizza di Responsabilità civile verso terzi n. ___ della Società di Assicurazioni _____, che assicura l'Amministrazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzi
one del servizio, con un massimale complessivo di polizza pari a € _____ nonché con un massimale per sinistro di € ____. Non sono ammesse esclusioni di rischi a eccezione di quelle previste dalla normativa vigente.
(Oppure)
L'Appaltatore s'impegna a trasmettere all'Amministrazione, almeno 10 giorni prima della consegna del servizio, la polizza di Responsabilità civile verso terzi n. ___ della Società di Assicurazioni _____, che assicura l'Amministrazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, con un massimale complessivo di polizza pari a € _____ nonché con un massimale per sinistro di € ____. Non sono ammesse esclusioni di rischi a eccezione di quelle previste dalla normativa vigente.

ART. 13 CLAUSOLE RISOLUTIVE DEL CONTRATTO ATTUATIVO
Si rinvia ai corrispondenti articoli dell'Accordo Quadro.

ART. 14 SPESE CONTRATTUALI
Le spese di contratto e accessorie del presente atto, inerenti e conseguenti, a esclusione dell'I.V.A., sono poste a carico dell'Appaltatore.
L'imposta di bollo del presente contratto e dei richiamati è già stata assolta una tantum all'atto di stipula del contratto di Accordo Quadro, secondo le modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, di cui all'articolo 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell'articolo 3 dell'allegato I.4 allo stesso decreto (circolare prot. n. 240013/2023 dell'Agenzia delle Entrate) **oppure, qualora l'impresa sia**

SOGGETTO FACENTE PARTE DEL TERZO SETTORE: L'Impresa, a mezzo del suo rappresentante, dichiara di essere considerata, in base a quanto previsto dall'art. 82, c. 1 del D.Lgs n. 117/2017, soggetto facente parte del terzo settore, con conseguente esenzione dell'imposta di bollo a norma dell'art. 82, c. 5, del decreto legislativo da ultimo citato.

ART. 15 RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto, si rimanda all'Accordo Quadro ed alle disposizioni normative in tema di appalti pubblici, alle previsioni del codice civile ed alla normativa comunque applicabile.

Il Dirigente/il RUP L'Appaltatore