

INTERPORTO PADOVA S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	GALLERIA SPAGNA 35 35127 PADOVA PD
Codice Fiscale	00397270281
Numero Rea	Padova 119759
P.I.	00397270281
Capitale Sociale Euro	44.929.355 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	522140 Gestione di centri di movimentazione merci (interporti)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) costi di sviluppo	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	78.404	24.372
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) avviamento	0	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	479.495	412.375
7) altre	77.849	91.310
Totale immobilizzazioni immateriali	635.748	528.057
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	246.164.040	235.855.924
2) impianti e macchinario	23.142.137	17.162.900
3) attrezzature industriali e commerciali	41.293	47.469
4) altri beni	474.926	384.066
5) immobilizzazioni in corso e acconti	5.590.329	8.288.787
Totale immobilizzazioni materiali	275.412.725	261.739.146
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	4	0
c) imprese controllanti	0	0
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) altre imprese	559.236	469.322
Totale partecipazioni	559.240	469.322
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	98.772	11.096

Totale crediti verso altri	98.772	11.096
Totale crediti	98.772	11.096
3) altri titoli	0	0
4) strumenti finanziari derivati attivi	391.002	549.772
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.049.014	1.030.190
Totale immobilizzazioni (B)	277.097.487	263.297.393
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	532.074	656.215
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) lavori in corso su ordinazione	0	0
4) prodotti finiti e merci	434.894	38.390
5) acconti	0	0
Totale rimanenze	966.968	694.605
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	1	0
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.977.377	5.477.827
esigibili oltre l'esercizio successivo	810.320	47.845
Totale crediti verso clienti	7.787.697	5.525.672
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso controllanti	0	0
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	847.863	640.536
esigibili oltre l'esercizio successivo	521.137	522.910
Totale crediti tributari	1.369.000	1.163.446
5-ter) imposte anticipate	265.897	239.476
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	266.200	635.801
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale crediti verso altri	266.200	635.801
Totale crediti	9.688.794	7.564.395
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	10.226.768	5.662.163
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa	2.101	2.426
Totale disponibilità liquide	10.228.869	5.664.589

Totale attivo circolante (C)	20.884.632	13.923.589
D) Ratei e risconti	544.344	585.232
Totale attivo	298.526.463	277.806.214
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	44.929.355	37.080.650
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	6.558.250	6.558.250
III - Riserve di rivalutazione	62.708.397	62.708.397
IV - Riserva legale	1.018.984	873.556
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	19.084.019	16.320.897
Riserva da deroghe ex articolo 2423 codice civile	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	12.409.183	0
Riserva per utili su cambi non realizzati	0	0
Riserva da conguaglio utili in corso	0	0
Varie altre riserve	6.862.403	6.862.405
Totale altre riserve	38.355.605	23.183.302
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	739.418	972.192
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	4.819.581	2.908.550
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	(3.071.086)	0
Totale patrimonio netto	156.058.504	134.284.897
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	19.371.380	19.909.381
3) strumenti finanziari derivati passivi	0	0
4) altri	3.040.495	1.520.101
Totale fondi per rischi ed oneri	22.411.875	21.429.482
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.335.931	2.272.790
D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0

4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	9.302.837	10.480.148
esigibili oltre l'esercizio successivo	77.065.533	82.652.060
Totale debiti verso banche	86.368.370	93.132.208
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.304	2.029
esigibili oltre l'esercizio successivo	168.125	168.125
Totale acconti	170.429	170.154
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.919.730	5.430.336
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	7.919.730	5.430.336
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	0	0
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso controllanti	0	0
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.458.149	575.760
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	1.458.149	575.760
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	393.559	359.765
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	393.559	359.765
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	7.627.740	5.908.872
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.458.611	1.397.917
Totale altri debiti	9.086.351	7.306.789
Totale debiti	105.396.588	106.975.012
E) Ratei e risconti	12.323.565	12.844.033
Totale passivo	298.526.463	277.806.214

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	40.064.841	35.697.274
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	221.156	174.260
altri	4.556.853	2.429.926
Totale altri ricavi e proventi	4.778.009	2.604.186
Totale valore della produzione	44.842.850	38.301.460
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.425.858	1.592.895
7) per servizi	15.578.027	14.092.662
8) per godimento di beni di terzi	870.809	905.566
9) per il personale		
a) salari e stipendi	3.840.304	3.571.666
b) oneri sociali	1.202.586	1.130.229
c) trattamento di fine rapporto	282.671	262.922
e) altri costi	24.346	9.016
Totale costi per il personale	5.349.907	4.973.833
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	62.030	50.565
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	8.467.863	7.784.633
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	1.148.883	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	34.586	58.199
Totale ammortamenti e svalutazioni	9.713.362	7.893.397
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	124.841	(79.058)
12) accantonamenti per rischi	300.000	200.000
14) oneri diversi di gestione	2.511.077	2.205.031
Totale costi della produzione	35.873.881	31.784.326
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	8.968.969	6.517.134
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
altri	1.883	1.804
Totale proventi da partecipazioni	1.883	1.804
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	601.133	394.836
Totale proventi diversi dai precedenti	601.133	394.836
Totale altri proventi finanziari	601.133	394.836
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	3.443.346	3.451.105
Totale interessi e altri oneri finanziari	3.443.346	3.451.105
17-bis) utili e perdite su cambi	(17)	(2)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(2.840.347)	(3.054.467)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	6.128.622	3.462.667
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.801.937	591.056
imposte relative a esercizi precedenti	(274)	0

imposte differite e anticipate	(492.622)	(36.939)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.309.041	554.117
21) Utile (perdita) dell'esercizio	4.819.581	2.908.550