



Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2025/57/0240 del 15/05/2025

Oggetto: LLPP EDP 2022/073 ADEGUAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CITTADINI. NUOVA ILLUMINAZIONE (CUP H94J22000330007 – CIG 961174788A). APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE. AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALL'IMPRESA SAGREDO ENGINEERING SRL PER COMPLESSIVI € 36.189,04.

IL CAPO SETTORE LLPP Lavori Pubblici

PREMESSO che:

- con deliberazione di G.C. n. 631 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto denominato "Adeguamento energetico degli impianti sportivi cittadini. Nuova illuminazione", dell'importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 350.000,00 per lavori, finanziato con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo;
- con determinazione n. 2023/57/0654 del 28/11/2023 i lavori in oggetto sono stati affidati all'Impresa Sagredo Engineering S.r.l., con sede a Roma, in viale Giulio Cesare, 71, per un importo di € 241.971,27 (oneri e I.V.A. compresi);
- in data 22/05/2024 è stato sottoscritto il relativo contratto di appalto n. rep. 80515;

PRESO ATTO che durante la realizzazione delle opere previste dal progetto, il Direttore dei Lavori ha disposto degli interventi per risolvere aspetti di dettaglio di propria competenza sempre finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità. In particolare si rendono necessari i seguenti interventi:

- nella palestra di Via Ponchia, nei palazzetti dello sport di Via Gozzano e di Via Pelosa, si rende necessaria la sostituzione dei rimanenti apparecchi illuminanti di tipo tradizionale, collocati al di fuori dell'area di gioco dove con il presente progetto si è intervenuti, con altri a led a basso consumo e dello stesso tipo utilizzato in progetto, in modo da consentire un'uniformità di illuminazione non solo su tutta la superficie di attività sportiva, come in ipotesi progettuale, ma anche nelle zone riservate al pubblico;
- nei palazzetti dello sport di Via Gozzano e di Via Pelosa, per ottenere l'ottimale illuminamento dell'area di gioco in funzione di ogni attività sportiva praticata è, altresì, necessario provvedere alla posa di fari dedicati e con specifici puntamenti per evitare il fenomeno dell'abbagliamento;
- nella palestra di Via Luisari si rende necessaria la posa di ulteriori fari ad integrazione di quelli già previsti, al fine di migliorare ulteriormente l'illuminazione dell'intero palazzetto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 106, comma 2 del d. Lgs. 50/2016 sono ammesse varianti in corso d'opera se il valore della modifica, come nel caso di specie, è al di sotto delle soglie fissate dall'art. 35 e il 15% del valore iniziale del contratto, la Direzione Lavori ha redatto una "Perizia Suppletiva" costituita da:

1. Relazione;
2. Quadro economico comparativo;

3. Computo metrico estimativo di perizia;
4. Quadro comparativo di confronto;
5. Atto di sottomissione;

aumentando l'importo complessivo dei lavori di € 32.899,13, oltre l'I.V.A. 10%;

PRECISATO che:

- per mero errore materiale, nell'elaborato "Relazione" è specificato che il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata, invece che mediante contratto di appalto;
- per mero errore materiale, nelle premesse dell'elaborato "Atto di sottomissione" è specificato che, con contratto n. 80515 la ditta Sangredo Engineering S.r.l. ha assunto i lavori di cui trattasi per l'importo netto di € 32.900,00, invece di € 219.973,88, oneri compresi;

DATO ATTO che:

- nell'atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa è contenuto l'impegno ad eseguire senza eccezioni i lavori di variante alle condizioni del contratto originario;
- nell'atto di sottomissione suddetto, per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante, è contenuta una proroga di 60 giorni del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;

RITENUTO:

- di procedere all'approvazione della perizia suppletiva, affidando gli ulteriori lavori alla ditta Sagredo Engineering S.r.l., appaltatrice dei lavori principali, per un importo di € 32.899,13, pari a complessivi € 36.189,04 – I.V.A. 10% compresa;
- di riconoscere, che a seguito di perizia, l'ulteriore importo da destinarsi alla remunerazione dell'incentivo ex art. 113 c. 2 del D.lgs 50/2016 ammonta a € 1.063,48 (calcolato sull'importo lordo di perizia);
- di riassetare, pertanto, il quadro economico di spesa;

		G.C. n. 631/2022	differenza	Affidamento det 2023/57/0654	differenza	Perizia n. 1
A)	Lavori	€ 341.016,35	€ 130.026,12	€ 210.990,23	-€ 32.899,13	€ 243.889,36
	Oneri	€ 8.983,65	€ 0,00	€ 8.983,65	€ 0,00	€ 8.983,65
	Totale	€ 350.000,00	€ 130.026,12	€ 219.973,88	-€ 32.899,13	€ 252.873,01
B)	Somme a disposizione					
	IVA 10%	€ 35.000,00	€ 13.002,61	€ 21.997,39	-€ 3.289,91	€ 25.287,30
	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 7.000,00	€ 0,00	€ 7.000,00	-€ 1.063,48	€ 8.063,48
	Fondo accordi bonari	€ 10.500,00	€ 0,00	€ 10.500,00	€ 0,00	€ 10.500,00
	Imprevisti e tassa di gara	€ 2.000,00	€ 0,00	€ 2.000,00	-€ 32.900,00	€ 34.900,00
	Spese tecniche	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
	Opere complementari	€ 65.500,00	€ 0,00	€ 65.500,00	-€ 72.876,21	€ 138.376,21
	Totale	€ 150.000,00	€ 13.002,61	€ 136.997,39	-€ 110.129,60	€ 247.126,99

	Economie da ribasso	€ 0,00	-€ 143.028,73	€ 143.028,73	€ 143.028,73	€ 0,00
	Totale complessivo	€ 500.000,00	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	€ 500.000,00

VISTO il parere favorevole del R.U.P.;

VISTO l'art. 1, comma 65 della L. 23 dicembre 2005, n. 266 e quanto stabilito nella deliberazione del 20 dicembre 2017 dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;

DATO ATTO che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2024/0096 del 17.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2024/0097 del 17.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/0766 del 20.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G., contenente le dotazioni finanziarie per l'esercizio 2025-2027, attribuendo ai dirigenti – ai sensi della legislazione vigente - la gestione diretta dei capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la Deliberazione di G.C. n. 0114 del 04/03/2025 di approvazione delle risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizio 2024 e preventivo 2025-2027;

VISTO

- L'art 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'art. 8 del D.M. 49/2018;

D E T E R M I N A

1. di approvare la perizia suppletiva in oggetto, composta dagli elaborati in premessa descritti, dando atto che la stessa rientra nei casi previsti dall'art. 106, comma 2 del d. Lgs. 50/2016 e nei limiti dell'importo già finanziato, non alterando le finalità del progetto;
2. di approvare l'atto di sottomissione;
3. di prendere atto della proroga di 60 giorni del termine di ultimazione lavori, per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante, contenuta sempre nell'atto di sottomissione;
4. di dare atto che la presente perizia comporta un maggior importo contrattuale pari a € 32.899,13 oltre l'I.V.A. 10%, pari a complessivi € 36.189,04;
5. di approvare altresì il nuovo quadro economico, come in premessa meglio specificato;
6. di affidare, pertanto, all'Impresa Sagredo Engineering S.r.l. con sede a Roma, in viale Giulio Cesare, 71 – Codice Fiscale e P.IVA 11868301000 (codice fornitore 60248), un ulteriore importo lavori di € 32.899,13, oltre 10%, e quindi per complessivi € 36.189,04;

7. di gravare la spesa complessiva di € 36.189,04, a favore dell'Impresa Sagredo Engineering Srl, sul cap. 22800120 "LLPP EDP 2022/073 ADEGUAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CITTADINI - NUOVA ILLUMINAZIONE - Vedi E. Cap. 40156310" del Bilancio di previsione 2025 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016, impegno n. 1796.00 (delibera di G.C. determinazione n. 631/2022) VINCOLO 2022P116;
8. di dare atto che, a seguito della perizia in argomento, la cauzione definitiva dovrà essere adeguata al nuovo importo dei lavori, e sarà, pertanto, cura dell'Impresa appaltatrice provvedere all'integrazione della differenza;
9. di dare altresì atto che è onere dell'Impresa appaltatrice dare comunicazione dell'approvazione della perizia in argomento alla Compagnia Assicuratrice che ha stipulato la polizza ex art. 103, c. 7 del D.Lgs 50/2016 per l'appalto di cui si tratta e di provvedere all'aggiornamento della somma assicurata, come previsto contrattualmente, in relazione ai maggiori lavori di perizia
10. di dare atto che l'ulteriore somma da accantonare per spese tecniche, somme a disposizione ex art. 113 del D.lgs 50/2016, ammonta a € 1.063,48 ;
11. di gravare la spesa di € 1.063,48, per l'accantonamento delle spese tecniche, somme a disposizione ex art. 113 del D.lgs 50/2016, sul cap. 22800120 "LLPP EDP 2022/073 ADEGUAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CITTADINI - NUOVA ILLUMINAZIONE - Vedi E. Cap. 40156310" del Bilancio di previsione 2025 – classificazione di bilancio U.06.01.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.016, impegno n. 1796.00 (delibera di G.C. determinazione n. 631/2022) VINCOLO 2022P116;

15/05/2025

Il Capo Settore LLPP
Danilo Guarti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.06.01.2.02	22800120	U.2.02.01.09.016	36.189,04	SAGREDO ENGINEERING SRL	2025.1796-4	2025.1796-4
C	U.06.01.2.02	22800120	U.2.02.01.09.016	1.063,48	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	2025.1796-5	2025.1796-5

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

16/05/2025

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa