Comune di Padova

Settore Servizi Istituzionali e Avvocatura

VIII COMMISSIONE CONSILIARE
POLITICHE DELL'AMBIENTE, DEL VERDE E DELL'ENERGIA

Ambiente, Agenda 21, Acque Fluviali, Qualità Urbana, Arredo Urbano,
Verde, Parchi, Agricoltura. PAESC e Politiche Energetiche

Seduta del 15.04.2025
Verbale n. 2 della VIII Commissione

L'anno 2025, il giorno 15 del mese di aprile alle ore 16.00, a Palazzo Moroni presso la Sala Vittoria Marzolo Scimemi, si è riunita in seduta la VIII Commissione consiliare, regolarmente convocata con lettera d'invito dal Presidente della VIII Commissione Consiliare Marco Concolato.
Ai sensi del vigente Regolamento del Consiglio Comunale, la seduta è dichiarata pubblica.

Sono presenti (P), assenti (A) ed assenti giustificati (AG) i seguenti Consiglieri comunali:					
CONCOLATO Marco	Presidente VIII	P	GALLANI Chiara	Componente	P
DE LAZZARI Franca	Vicepresidente VIII	P	SCARSO Meri	Capogruppo	P
MONETA Roberto Carlo	Vicepresidente VIII	A	FORESTA Antonio	Capogruppo	A
BERNO Gianni	Capogruppo	P	CAVATTON Matteo	Capogruppo	P
GABELLI Giovanni	Componente	P	MENEGHINI Davide	Capogruppo	P
CACCIAVILLANI Bruno	Capogruppo	P	CRUCIATO Roberto	Componente	A
ALBERTI Elena	Componente	P	MOSCO Eleonorra	Capogruppo	A
NALIN Marta	Capogruppo	A	TARZIA Luigi	Capogruppo	A

Sono presenti in rappresentanza dell'Amministrazione Comunale:
l'Assessore al Verde, Parchi e Agricoltura Antonio Bressa; Il Capo Settore Verde, Parchi e Agricoltura dott. Ciro Degl'Innocenti; il funzionario del Settore Ambiente e Territorio dott. Giovanni Vicentini.
Sono altresì presenti i Consiglieri non componenti Anna Barzon e Nereo Tiso.
E' inoltre presente il prof. Vittore Negretto dell'Istituto Universitario di Architettura di Venezia.

Segretari presenti i segretari: Laura Lucia Galiazzo e Attilio Dello Vicario (verbalizzante).

Alle ore 16.15 il Presidente della VIII Commissione Consiliare Marco Concolato, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: trattazione del seguente argomento:

- *"Presentazione del Masterplan Strategico di Adattamento per l'area industriale di Padova"*.

Presidente Concolato	Saluta i presenti e apre la seduta con l'appello nominale dei componenti. Procede con la lettura dell'argomento all'ordine del giorno:

	"Presentazione del Masterplan Strategico di Adattamento per l'area industriale di Padova". Illustra brevemente il tema ed invita l'Assessore Bressa ad esporre l'argomento.
	Alle ore 16.30 entrano la Consigliera De Lazzari e il Consigliere Tiso
Assessore Bressa	Saluta i presenti e informa che quanto verrà esposto oggi è il prosieguo dello studio poi realizzato di piazza Savelli e per la riqualificazione di alcune aree cittadine. Collegato al progetto di riqualificazione di piazza Savelli, vi era un finanziamento del Ministero per lo studio di un modello specifico e la sua applicazione su larga scala. La Commissione di oggi ci permette di ragionare con i Consiglieri che possono orientare al meglio le azioni da eseguire, ad esempio per gli interventi in ZIP, dove è in corso un progetto in Via della Ricerca Scientifica per intervenire su marciapiedi, verde e la raccolta dati di quello che sarà la ricaduta di questo intervento. Per l'intervento dei privati vi è una metodologia che dimostra come l'efficientamento si potrà ripagare in un certop lasso di tempo.
	Alle ore 16.40 entrano il Consigliere Cacciavillani e il dott. Vicentini.
Prof. Negretto	Spiega che per la stesura di questo progetto sono stati realizzati un corso di formazione e un laboratorio di coprogettazione. La Zona Industriale ha necessità di grandi aree pavimentate e ampie superfici per la logistica, sulla base di queste esigenze sono state studiate le proposte strategiche di adattamento con tematismi quali il calore, l'acqua il verde. Per il calore bisognerà cercare di limitare le isole di calore, sapendo che in un edificio industriale le superfici ed i materiali accumulano calore ogni giorno di più. Il monitoraggio del progetto serve in quanto tra qualche tempo ci si aspetta di vedere dei risultati positivi. Con il monitoraggio si individua anche dove vi sia l'accumulo delle acque, il verde e gli impianti che accumulano calore. La strategia è ridurre la radiazione con elementi che dissipano il calore in maniera che non si accumuli. Si aumenterà il confort termico e quindi si riduce il picco di energia necessaria per il raffrescamento, il progetto è quello di ombreggiare Soft City, le fermate degli autobus, sia con vegetazione che con elementi che limitino il disconfort termico estivo. Sono state studiate anche le buffer zone in adiacenza alle aree residenziali che servono per limitare il calore tra le varie zone, uno dei gradienti sono i tetti verdi, e anche per i privari vi sono gli indirizzi per ombreggiare e dissipare il calore. Un altro argomento affrontato è il deflusso delle acque, il documento è stato studiato con ARPAV, in particolare per il fenomeno delle bombe d'acqua, le azioni previste prevedono di filtrarla, drenarla, infiltrarla e stivarla. Sulla base dello studio morfologico e dell'analisi delle depressioni del terreno si possono individuare le aree per la raccolta e regimentazione delle acque piovane. Le varie funzioni ottengono il massimo risultato quando lavorano assieme tipo il drenare e lo stivare. Per il tematismo dell'ecologia ci si concentra sull'incremento e valorizzazione delle coperture vegetali nelle aree urbane ed industriali ad esempio la zona industriale, dove si riesce a calmierare le alte temperature dando continuità alle superfici verdi connettendole tra loro. Il progetto fornisce anche un abaco degli spazi che si possono progettare, come progettarli e calcolare i costi, in particolare si è evidenziato che vi sono alcune aree o punti, dove poter intervenire subito, tipo Corso Stati Uniti, Corso Mesico, via Venezia, dove vi sono ampi spazi per poter intervenire. La connessione tra le varie aree riveste un ruolo importante come dimostrano le bufferzon climatiche per chi abita ai confini con la zona industriale, ma il masterplan non arriva in tutte le zone, piazza Savelli è un esempio da seguire su come tante misure ambientali possono lavorare assieme.
Presidente Concolato	Ringrazia e apre la discussione sull'argomento.
Consigliera Gallani	Apprezza il lavoro svolto e in questo piano vede la continuità degli studi già svolti per il piano del verde, chiede di coinvolgere anche altri settori comunali quali le opere pubbliche e la viabilità per altre aree, in quanto bisogna dare delle nuove opportunità ai cittadini.
Prof. Negretto	Risponde che i settori che sono stati coinvolti sono sono stati il verde, i lavori pubblici, e l'urbanistica, per la parte tecnica le modalità di intervento sono state decise assieme ed è stato verificato che il masterplan si lega con il Piano del Verde, il PUMS e il PI.
Assessore Bressa	Informa che il documento verrà approvato dalla Giunta Comunale, affinché sia un atto di indirizzo dell'Amministrazione soprattutto per i lavori pubblici, affinché siano

	maggiormente integrati il verde e le superfici drenanti in tutti gli interventi.
Consigliere Gabelli	Sottolinea che bisognerà decidere come procedere, e propone per avere delle azioni maggiormente coordinate, un elenco di interventi prioritari. Inoltre evidenzia che è molto interessante il contributo del suolo privato, ma chiede come si pensa di interessarli.
Consigliere Scarso	Chiede se vi è un conteggio del costo totale degli interventi e invita ad evitare gli errori del passato fatti in altre zone, utilizzando le analisi già svolte sulla città.
Presidente Concolato	Spiega che nell'ottica del piano di riequilibrio ambientale in ZIP questo progetto gli va incontro, peraltro per coinvolgere i privati bisognerà ragionare su quale sarà lo strumento più adatto per coinvolgerli, anche perché le aziende maggiori potrebbero avere interesse a finanziare progetti con accordo pubblico-privato.
Assessore Bressa	Spiega che la logica del masterplan è la stessa utilizzata per il Piano degli Interventi e tutti gli interventi previsti sono in linea con i vari piani di settore.
Consigliera Scarso	Come esempio negativo sottolinea come in via Montà di fronte alla scuola Galilei ,a suo tempo sia stato realizzato un parcheggio assolutamente impermeabile.
Assessore Bressa	Evidenzia come anche il piano del verde prevede delle agevolazioni per incentivare gli interventi, sottolinea come l'intervento in via della Ricerca Scientifica sia perfettamente in linea con il masterplan e come alcuni privati si siano impegnati alla neutralità climatica entro il 2030.
Consigliera Gallani,	Chiede se sarà possibile avere un elenco ordinato degli interventi previsti.
Degl'Innocenti	Spiega che per la depavimentazione degli interventi previsti servirebbero un milione di euro, alberando grandi superfici e lungo le strade, e comunque ogni intervento è sempre realizzato in modo coordinato tra i vari settori.
Consigliera Scarso	Chiede notizie su quali siano i finanziamenti per la realizzazione di questi lavori.
Degl'Innocenti	Spiega che per ora vi sono dei fondi regionali e al momento comunque l'importante è avere un piano ed essere pronti.
	La Commissione ha preso atto dell'illustrazione dell'argomento.
Concolato	Il Presidente, esauriti gli interventi relativi al punto all'ordine del giorno *"Presentazione del Masterplan Strategico di Adattamento per l'area industriale di Padova"*, non essendovi altri interventi concernenti il tema di cui all'oggetto ringrazia i presenti e chiude la seduta alle ore 17.20.

Il Presidente della VIII Commissione
Marco Concolato

Il Segretario verbalizzante
Attilio Dello Vicario