Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2025/57/0043 del 03/02/2025

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE A SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI: 1° STR.: LLPP EDP 2019/163 – COSTRUZ. NUOVO PALAZZETTO PER BASKET E PARTE NUOVA CURVA FATTORI (CUP H93B19000050004 CIG B30EE398EC); 2° STR.: LLPP EDP 2019/164 – COSTRUZ. NUOVO PALAZZETTO POLIFUNZIONALE E PARTE NUOVA CURVA FATTORI (CUP H93B19000060004 CIG B30EE3A9BF); 3° STR.: LLPP EDP 2019/165 RIQUALIFICAZ. TRIBUNE (CUP H99H19000200004 CIG B30EE3BA92). AGGIUDICAZIONE A COSTIGLIOLA ANTONIO SRL PER € 2.866.496,05

IL CAPO SERVIZIO OPERE INFRASTRUTTURALI
Lavori Pubblici

PREMESSO che:

- **con delibera di G.C. n. 447 del 6/08/2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato "RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI" dell'importo complessivo di € 3.900.000,00 suddiviso in 3 stralci come segue:**
  - **1° STRALCIO - LLPP EDP 2019/163 - COSTRUZIONE NUOVO PALAZZETTO PER IL BASKET E PARTE NUOVA CURVA FATTORI;**
  - **2° STRALCIO - LLPP EDP 2019/164 - COSTRUZIONE NUOVO PALAZZETTO POLIFUNZIONALE E PARTE DELLA NUOVA CURVA FATTORI;**
  - **3° STRALCIO - LLPP EDP 2019/165 RIQUALIFICAZIONE TRIBUNE;**
- **con determinazione n. 2024/86/0410 del 09/09/2024 si è proceduto all'omologa del certificato provvisorio di collaudo tecnico-amministrativo dell'opera "Stadio Euganeo LLPP EDP 2019/163 costruzione nuova palaz. basket e nuova curva fattori, LLPP EDP 2019/164 Costruzione nuovo palz. Polifunzionale e parte nuova curva fattori, LLPP EDP 2019/165 riqualificazione tribune";**

VISTA la determinazione a contrarre n. 2024/57/0365 del 12/09/2024 con la quale:

- **sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere, per le opere di salvaguardia di cui alla delibera di G.C. 447/2024, con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 108, c.1, D.Lgs. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e con applicazione della cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 107, c.3 del D. Lgs. 36/2023;**
- **è stata prenotata la relativa somma a copertura economica dell'opera;**

VISTO il bando e disciplinare di gara pubblicato in data 17/09/2024;

VISTA la determinazione n. 2024/57/0462 del 05/11/2024 con la quale si è provveduto a nominare, ai fini della valutazione delle offerte tecnico-economiche, la Commissione giudicatrice per l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi;

VISTO il verbale del Responsabile Unico di Progetto in data 07/11/2024 relativo alle operazioni di estrazione delle offerte tecniche dalla piattaforma di approvvigionamento digitale Aria Spa - Sintel;

PRESO ATTO dei lavori della Commissione giudicatrice (verbali relativi alle sedute in data 08/11/2024, 19/11/2024 e 19/12/2024) dai quali risulta che l'operatore economico Costigliola Antonio Srl ha conseguito il miglior punteggio tecnico-economico ed essendo tale offerta risultata anomala ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 il RUP con il supporto della Commissione giudicatrice ha svolto il procedimento di verifica dell'offerta dichiarandola congrua e proponendo l'aggiudicazione a favore dell'impresa Costigliola Antonio Srl;

VISTO il verbale del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in data 30/12/2024 da cui risulta la regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

DATO atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico di Progetto, a seguito istruttoria ha verificato la conformità di quanto dichiarato dal concorrente ai sensi dell'art. 11 comma 4, del D.Lgs 36/2023;

VISTO quanto sopra, ed il ribasso offerto del 13,51%, si dispone di aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Costigliola Antonio Srl per l'importo di € 2.605.905,50 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 10%;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto per singolo stralcio così come di seguito riportato:

LLPP EDP 2019/163 - Stralcio 1°		***GC 447/2024***	***differenza***	***Affidamento***
A)	Lavori	€ 1.131.900,00	€ 152.919,69	€ 978.980,31
	Oneri	€ 115.500,00	€ 0,00	€ 115.500,00
	Totale	**€ 1.247.400,00**	**€ 152.919,69**	**€ 1.094.480,31**
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 124.740,00	€ 15.291,97	€ 109.448,03
	Incentivo alle funzioni tecniche (art 45, c. 6 e 7 D. Lgs 36/2023)	€ 12.474,00	€ 0,00	€ 12.474,00
	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (Accordi bonari)	€ 24.963,12	€ 0,00	€ 24.963,12
	Tassa ANAC	€ 420,00	€ 0,00	€ 420,00
	Spese di pagamento tasse, SCIA e oneri VV.F., Coni, Federazioni Sportive, Consorzio di Bonifica	€ 420,00	€ 0,00	€ 420,00
	Spese tecniche integrazione progetto (oneri compresi)	€ 13.104,00	€ 0,00	€ 13.104,00
	Spese tecniche (oneri compresi)	€ 109.200,00	€ 0,00	€ 109.200,00
	IVA 22% su totale spese tecniche	€ 26.906,88	€ 0,00	€ 26.906,88
	Posa in opera di ascensore giacente in sito, inclusa verifica preliminare dell'impianto e collaudo finale (inclusa IVA)	€ 15.372,00	€ 0,00	€ 15.372,00
	Imprevisti	€ 63.000,00	€ 0,00	€ 63.000,00
	Opere accessorie	€ 0,00	-€ 168.211,66	€ 168.211,66
	Totale	**€ 390.600,00**	**-€ 152.919,69**	**€ 543.519,69**

	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	**€ 1.638.000,00**	**€ 0,00**	**€ 1.638.000,00**

LLPP EDP 2019/164 - Stralcio 2°		***GC 447/2024***	***differenza***	***Affidamento***
A)	Lavori	€ 1.078.000,00	€ 145.637,80	€ 932.362,20
	Oneri	€ 110.000,00	€ 0,00	€ 110.000,00
	Totale	**€ 1.188.000,00**	**€ 145.637,80**	**€ 1.042.362,20**
B)	Somme a disposizione			
	IVA 10%	€ 118.800,00	€ 14.563,78	€ 104.236,22
	Incentivo alle funzioni tecniche (art 45, c. 6 e 7 D. Lgs 36/2023)	€ 11.880,00	€ 0,00	€ 11.880,00
	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (Accordi bonari)	€ 23.774,40	€ 0,00	€ 23.774,40
	Tassa ANAC	€ 400,00	€ 0,00	€ 400,00
	Spese di pagamento tasse, SCIA e oneri VV.F., Coni, Federazioni Sportive, Consorzio di Bonifica	€ 400,00	€ 0,00	€ 400,00
	Spese tecniche integrazione progetto (oneri compresi)	€ 12.480,00	€ 0,00	€ 12.480,00
	Spese tecniche (oneri compresi)	€ 104.000,00	€ 0,00	€ 104.000,00
	IVA 22% su totale spese tecniche	€ 25.625,60	€ 0,00	€ 25.625,60
	Posa in opera di ascensore giacente in sito, inclusa verifica preliminare dell'impianto e collaudo finale (inclusa IVA)	€ 14.640,00	€ 0,00	€ 14.640,00
	Imprevisti	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 60.000,00
	Opere accessorie	€ 0,00	-€ 160.201,58	€ 160.201,58
	Totale	**€ 372.000,00**	**-€ 145.637,80**	**€ 517.637,80**
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	**€ 1.560.000,00**	**€ 0,00**	**€ 1.560.000,00**

LLPP EDP 2019/163 - Stralcio 3°		***GC 447/2024***	***Det Contrattare n. 2024/57/0365***	***differenza***	***Affidamento***
A)	Lavori	€ 485.100,00	€ 485.100,00	€ 65.537,01	€ 419.562,99
	Oneri	€ 49.500,00	€ 49.500,00	€ 0,00	€ 49.500,00
	Totale	**€ 534.600,00**	**€ 534.600,00**	**€ 65.537,01**	**€ 469.062,99**
B)	Somme a disposizione				
	IVA 10%	€ 53.460,00	€ 53.460,00	€ 6.553,70	€ 46.906,30

	Incentivo alle funzioni tecniche (art 45, c. 6 e 7 D. Lgs 36/2023)	€ 5.346,00	€ 5.346,00	€ 0,00	€ 5.346,00
	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (Accordi bonari)	€ 10.698,48	€ 10.658,48	€ 0,00	€ 10.658,48
	Tassa ANAC	€ 180,00	€ 220,00	€ 0,00	€ 220,00
	Spese di pagamento tasse, SCIA e oneri VV.F., Coni, Federazioni Sportive, Consorzio di Bonifica	€ 180,00	€ 180,00	€ 0,00	€ 180,00
	Spese tecniche integrazione progetto (oneri compresi)	€ 5.616,00	€ 5.616,00	€ 0,00	€ 5.616,00
	Spese tecniche (oneri compresi)	€ 46.800,00	€ 46.800,00	€ 0,00	€ 46.800,00
	IVA 22% su totale spese tecniche	€ 11.531,52	€ 11.531,52	€ 0,00	€ 11.531,52
	Posa in opera di ascensore giacente in sito, inclusa verifica preliminare dell'impianto e collaudo finale (inclusa IVA)	€ 6.588,00	€ 6.588,00	€ 0,00	€ 6.588,00
	Imprevisti	€ 27.000,00	€ 27.000,00	€ 0,00	€ 27.000,00
	Opere accessorie		€ 0,00	-€ 72.090,71	€ 72.090,71
	Totale	**€ 167.400,00**	**€ 167.400,00**	**-€ 65.537,01**	**€ 232.937,01**
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	**€ 702.000,00**	**€ 702.000,00**	**-€ 0,00**	**€ 702.000,00**

PRESO ATTO:

- **della dichiarazione di subappalto;**
- **che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;**

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, con determina n. 2025/86/0052 del 28/01/2025 si è concluso positivamente il procedimento di verifica sul possesso da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti dalla presente procedura, pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 96 e n. 97 del 17/12/2024, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 766 del 20/12/2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. contenente le dotazioni finanziarie per gli esercizi 2025-2027;

VISTO

- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare i verbali di gara di cui alle premesse, allegati al presente atto;

2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Costigliola Antonio Srl con sede a Casarile (MI) – Codice Fiscale e P.IVA 03764000968 (cod. fornitore 62137) che ha offerto il ribasso del 13,51% e, quindi, per l'importo complessivo di € 2.866.496,05 oneri e IVA 10% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 447/2024, le somme a disposizione ex art. 45 del D.lgs 36/2023 ammontano complessivamente a € 29.700,00;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 210 d.lgs. 36/2023), previsto nella deliberazione di G.C. n. 447/2024, come successivamente riassestato con determinazione n. 2024/57/0365 del 12/09/2024 ammonta complessivamente a € 59.396,00;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 2.866.496,05 a favore dell'Impresa Costigliola Antonio Srl sul cap. 22800155 "LLPP EDP 2022/079 Completamento delle palestre lato sud dello stadio Euganeo" del Bilancio di Previsione 2025 - Classificazione di bilancio U. 06.01.2.02 Conto PF U. 2.02.01.09.016 (deliberazione di G.C. n. 447 del 6/08/2024; determinazione n. 2024/57/0365 del 12/09/2024) come segue:

- per € 1.203.928,34 sull'impegno provvisorio 2025/10663 (vincolo 2024AV001);
- per € 1.146.598,42 sull'impegno provvisorio 2025/10664 (vincolo 2024AV001);
- per € 515.969,29 sull'impegno provvisorio 2025/10665 (vincolo 2024AV002);

7. di impegnare la somma di € 29.700,00 per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22800155 "LLPP EDP 2022/079 Completamento delle palestre lato sud dello stadio Euganeo" del Bilancio di Previsione 2025 - Classificazione di bilancio U. 06.01.2.02 Conto PF U. 2.02.01.09.016 (deliberazione di G.C. n. 447 del 6/08/2024; determinazione n. 2024/57/0365 del 12/09/2024) come segue:

- per € 12.474,00 sull'impegno provvisorio 2025/10663 (vincolo 2024AV001);
- per € 11.880,00 sull'impegno provvisorio 2025/10664 (vincolo 2024AV001);
- per € 5.346,00 sull'impegno provvisorio 2025/10665 (vincolo 2024AV002);

8. di impegnare la somma di € 59.396,00 a favore del fondo per accordi bonari , sul cap. 22800155 "LLPP EDP 2022/079 Completamento delle palestre lato sud dello stadio Euganeo" del Bilancio di Previsione 2025 - Classificazione di bilancio U. 06.01.2.02 Conto PF U. 2.02.01.09.016 (deliberazione di G.C. n. 447 del 6/08/2024; determinazione n. 2024/57/0365 del 12/09/2024) come segue:

- per € 24.963,12 sull'impegno provvisorio 2025/10663 (vincolo 2024AV001);
- per € 23.774,40 sull'impegno provvisorio 2025/10664 (vincolo 2024AV001);
- per € 10.658,48 sull'impegno provvisorio 2025/10665 (vincolo 2024AV002).

03/02/2025

Il Capo Servizio Opere Infrastrutturali
Massimo Benvenuti

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	1.203.928,34	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	2025.3412	2025.3412
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	12.474,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	2025.3413	2025.3413
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	24.963,12	FONDO ACCORDI BONARI	2025.3414	2025.3414
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	1.146.598,42	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	2025.3415	2025.3415
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	11.880,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	2025.3416	2025.3416
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	23.774,40	FONDO ACCORDI BONARI	2025.3417	2025.3417
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	515.969,29	COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	2025.3418	2025.3418
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	5.346,00	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	2025.3419	2025.3419
C	U.06.01.2.02	22800155	U.2.02.01.09.016	10.658,48	FONDO ACCORDI BONARI	2025.3420	2025.3420

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

04/02/2025

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI SUDDIVISI IN 3 STRALCI - SECONDO I CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA).

—

VERBALE DI ESTRAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE

Il giorno 7 novembre 2024 alle ore 12:50, presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici, si sono riuniti l'ing. Massimo Benvenuti, Responsabile Unico del Progetto, e l'arch. Michela Memo, segretaria verbalizzante della Commissione Giudicatrice.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 2024/57/0365 del 12/092024 sono state stabilite le modalità di scelta del contraente prevedendo, altresì, di procedere con la c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art.107 c. 3 del D.lgs. 36/2023;
- in data 17/09/2024 veniva pubblicato il bando di gara;
- in data 31/10/2024 alle ore 17.00 scadevano i termini di presentazione delle offerte;
- con determinazione n. 2024/57/0462 del 05/11/2024 è stata nominata la commissione giudicatrice;

tutto ciò premesso

il RUP ing. Massimo Benvenuti procede con l'estrazione della documentazione tecnica presentata dai concorrenti di seguito elencati dalla piattaforma Sintel al fine di consegnarla, su idoneo supporto informatico, ai componenti della commissione per il prosieguo delle successive operazioni di gara:

1 SICEA S.R.L.

2 I.TEC. S.R.L.

3 ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. S.R.L.

4 COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L.

5 HABITAT LEGNO S.R.L.

6 RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (mandataria) – DIANA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)

Alle ore 13:10 sono concluse le operazioni.

ing. Massimo Benvenuti 

_____

arch. Michela Memo ___ 

_____

Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI SUDDIVISI IN 3 STRALCI - SECONDO I CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA).

___

VERBALE 1^ SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno venerdì 8 novembre 2024 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici (11° piano), in via N. Tommaseo, 60, alle ore 8.30 si riunisce la commissione giudicatrice, nella composizione di cui alla determinazione n. 2024/57/0462 del 05/11/2024:

- avv. Lorenzo Minganti – Presidente;
- ing. Massimo Benvenuti – soggetto Componente (e RUP);
- arch. Domenico Lo Bosco – soggetto Componente;

e come segretaria verbalizzante della Commissione arch. Michela Memo.

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

Si prende atto che sono state regolarmente presentate le offerte tecniche da parte dei seguenti operatori:

1 SICEA S.R.L.

2 I.TEC. S.R.L.

3 ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. S.R.L.

4 COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L.

5 HABITAT LEGNO S.R.L.

6 RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (mandataria) – DIANA COSTRUZIONI S.R.L. (mandante)

Alla luce di quanto previsto dal paragrafo 18. Criterio di aggiudicazione del disciplinare di gara, si dà inizio alla valutazione dell'offerta tecnica precisando che, per i criteri di tipo qualitativo di cui alle lettere A, C, D, E, F e G ciascun commissario attribuirà discrezionalmente un coefficiente variabile tra zero e uno, secondo la scala di giudizi (criteri motivazionali) riportata nel disciplinare di gara. L'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri qualitativi di tipo tabellare B, H, I, L, M e N avverrà in maniera diretta.

La commissione dà inizio all'esame della documentazione presentata dai candidati e alla discussione tra i Commissari.

Nel corso della valutazione del criterio B la Commissione decide di trasmettere una richiesta di chiarimenti ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 per verificare la dimensione degli interventi proposti nell'ambito del suddetto criterio dai seguenti operatori economici: ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. S.R.L., I.TEC. S.R.L., SICEA S.R.L.

Nell'ambito della valutazione dei criteri H e I la Commissione rileva che l'operatore economico HABITAT LEGNO S.R.L. dichiara, all'interno dello specifico ALLEGATO N. 6 al disciplinare di gara, di avvalersi di impresa ausiliaria per il possesso delle certificazioni richieste dai suddetti criteri. Visto quanto stabilito dal paragrafo 15.3 del disciplinare di gara, si constata l'assenza del contratto di avvalimento all'interno della busta tecnica, pertanto il RUP decide di verificare all'interno della busta amministrativa. Riscontrata la presenza del documento all'interno della suddetta busta amministrativa, considerato che l'art. 104 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che il contratto di avvalimento vada allegato alla domanda di partecipazione, la Commissione decide di procedere all'attribuzione del punteggio previsto per i suddetti criteri H e I all'OE HABITAT LEGNO S.R.L.

Alle 11.50 viene sospesa l'analisi della documentazione tecnica e la Commissione decide di aggiornarsi a seguito dell'ottenimento di riscontro, nell'ambito della richiesta di chiarimenti di cui sopra, da parte delle imprese interpellate o decorso il tempo utile, specificato nella richiesta, per il loro ottenimento.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente – avv. Lorenze Minganti

Il Commissario e RUP – ing. Massimo Benvenuti

Il Commissario – arch. Domenico Lo Bosco

La segretaria verbalizzante – arch. Michela Memo

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
12.11.2024 10:30:01 GMT+02:00

MASSIMO BENVENUTI
Comune di Padova
12.11.2024 09:45:28 GMT+01:00

DOMENICO SALVATORE LO BOSCO
Comune di Padova
12.11.2024 09:37:18 GMT+01:00

MICHELA MEMO
Comune di Padova
12.11.2024 12:39:47 GMT+02:00

Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI SUDDIVISI IN 3 STRALCI - SECONDO I CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA).

___

VERBALE 2^ SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il giorno martedì 19 novembre 2024 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici (11° piano), in via N. Tommaseo, 60, alle ore 14.35 si riunisce la commissione giudicatrice, nella composizione di cui alla determinazione n. 2024/57/0462 del 05/11/2024:

- avv. Lorenzo Minganti – Presidente;
- ing. Massimo Benvenuti – soggetto Componente (e RUP);
- arch. Domenico Lo Bosco – soggetto Componente;

e come segretaria verbalizzante della Commissione arch. Michela Memo.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e la commissione prosegue con la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.

Il RUP comunica che in data 12/11/2024 con prott. nn. 0593964, 0594005 e 0594060, e tramite piattaforma Sintel nella medesima data, è stata trasmessa agli operatori economici ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. S.R.L., I.TEC. S.R.L. e SICEA S.R.L. la richiesta di chiarimenti determinata nel corso della di 1^ seduta della commissione giudicatrice, verbale prot. n. 0592953 del 12/11/2024. Lo stesso RUP informa inoltre la Commissione che sono giunti riscontri, in merito alla richiesta effettuata, da tutti e tre gli operatori economici mediante piattaforma Sintel con ID

192145348 del 14/11/2024, ID 192212905 del 15/11/2024 e ID 192169342 del 15/11/2024 entro i termini stabiliti, ovvero 5 giorni dall'avvenuto ricevimento della comunicazione. In merito all'attribuzione dei punteggi per il criterio B ai suddetti operatori economici, stante quanto dichiarato dagli stessi nei chiarimenti pervenuti e visto quanto prescritto dal disciplinare di gara per lo specifico criterio in merito alla superficie di ciascuno degli interventi da presentare, la Commissione stabilisce:

- di procedere con l'attribuzione del relativo punteggio all'impresa ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C.;
- di NON procedere con l'attribuzione del relativo punteggio ai lavori presentati dalle imprese I.TEC. S.R.L. e SICEA S.R.L.

Dopo approfondito esame della documentazione presentata dai candidati e discussione tra i Commissari, la Commissione attribuisce i punteggi di tipo discrezionale così come riportato nell'allegato A) al presente verbale, proseguendo poi con l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri qualitativi di tipo tabellare, così come riportato nell'allegato B). Per i coefficienti A, C, D, E, F e G, ciascun commissario attribuisce un punteggio da 0 a 1 in relazione allo specifico criterio motivazionale, viene poi calcolata la media dei coefficienti attribuiti al fine di calcolare i coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo viene poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio considerato, come riportato nella tabella che sarà allegata al presente verbale.

Sulla base dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, il commissario e RUP ing. Massimo Benvenuti procede con l'inserimento delle valutazioni tecniche nella piattaforma di e-procurement Sintel – Aria SpA, per procedere poi con l'estrazione delle offerte tecniche.

La commissione dà atto che le ditte hanno regolarmente presentato la propria offerta economica e attribuisce il punteggio economico, così come riportato nell'allegato C, da cui poi è possibile desumere la graduatoria finale, così come riportata nell'allegato D.

Stante il numero delle offerte ammesse superiore a tre, la Commissione applica quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 22. in merito alla verifica di anomalia delle offerte, dando atto che per

l’offerta migliore è necessario procedere alla verifica di congruità, avendo superato la soglia dei quattro quinti sia in relazione al punteggio tecnico sia al punteggio economico e demanda perciò al RUP la verifica dell’anomalia, ai sensi dell’art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Alle ore 16.00 si dichiarano conclusi i lavori.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente – avv. Lorenze Minganti

LORENZO
MINGANTI
Comune di
Padova
20.11.2024
~~14:39:59~~
GMT+02:00

Il Commissario e RUP – ing. Massimo Benvenuti

MASSIMO
BENVENUTI
Comune di
Padova
20.11.2024
~~14:21:49~~
GMT+01:00

Il Commissario – arch. Domenico Lo Bosco

DOMENICO
SALVATORE
LO BOSCO
Comune di
Padova
20.11.2024
18:24:30
GMT+01:00

La segretaria verbalizzante – arch. Michela Memo

MICHELA MEMO
Comune di
Padova
21.11.2024
~~10:02:39~~
GMT+02:00

ALLEGATO A)

RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO – OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI

CRITERIO A – STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'IMPRESA IN RIFERIMENTO AL CANTIERE OGGETTO DELL'APPALTO

					PUNTI	**15**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,45	0,40	0,40	0,417	0,439	**6,58**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	0,55	0,60	0,60	0,583	0,614	**9,21**
HABITAT LEGNO SRL	0,25	0,20	0,20	0,217	0,228	**3,42**
I.TEC. SRL	0,80	0,75	0,80	0,783	0,825	**12,37**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,35	0,30	0,30	0,317	0,333	**5,00**
SICEA SRL	0,95	0,90	1,00	0,950	1,000	**15,00**

CRITERIO C – SOLUZIONI MIGLIORATIVE DEL MANTO DI COPERTURA: MIGLIORAMENTO ACUSTICO LATO INTERNO (INTRADOSSO)

					PUNTI	**10**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,10	0,10	0,10	0,100	0,107	**1,07**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	0,80	0,85	0,90	0,850	0,911	**9,11**
HABITAT LEGNO SRL	0,80	0,90	0,95	0,883	0,946	**9,46**
I.TEC. SRL	0,60	0,75	0,60	0,650	0,696	**6,96**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,10	0,10	0,20	0,133	0,143	**1,43**
SICEA SRL	0,95	0,85	1,00	0,933	1,000	**10,00**

CRITERIO D – SOLUZIONI MIGLIORATIVE DEI PANNELLI SANDWICH VERTICALI: DURABILITÀ LATO ESTERNO, MIGLIORAMENTO ACUSTICO LATO INTERNO E MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ VISIVA DELLA FINITURA INTERNA E ESTERNA

					PUNTI	**9**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,90	0,90	0,90	0,900	0,900	**8,10**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	0,90	0,90	0,90	0,900	0,900	**8,10**
HABITAT LEGNO SRL	0,80	0,90	0,85	0,850	0,850	**7,65**
I.TEC. SRL	0,60	0,65	0,60	0,617	0,617	**5,55**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,90	0,90	0,90	0,900	0,900	**8,10**
SICEA SRL	1,00	1,00	1,00	1,000	1,000	**9,00**

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
20.11.2024 14:39:59 GMT+02:00

CRITERIO E – MIGLIORAMENTO DELLA RESISTENZA AGLI AGENTI ATMOSFERICI, DI DURABILITÀ E MIGLIORAMENTO VISIVO DELLE STRUTTURE IN CALCESTRUZZO (GRADINATE PREFABBRICATE)						
					PUNTI	**8**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,10	0,10	0,20	0,133	0,138	**1,10**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	1,00	1,00	0,90	0,967	1,000	**8,00**
HABITAT LEGNO SRL	0,50	0,45	0,40	0,450	0,466	**3,72**
I.TEC. SRL	0,30	0,45	0,40	0,383	0,397	**3,17**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,25	0,35	0,30	0,300	0,310	**2,48**
SICEA SRL	0,90	0,90	0,80	0,867	0,897	**7,17**

CRITERIO F - MIGLIORAMENTO DELLA DURABILITÀ E DELLA RESISTENZA ALL'ABRASIONE DELLE PAVIMENTAZIONI IN CLS DELLE RAMPE DI COLLEGAMENTO E DELLE SCALE						
					PUNTI	**7**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,60	0,65	0,70	0,650	0,722	**5,06**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	0,95	0,85	0,90	0,900	1,000	**7,00**
HABITAT LEGNO SRL	0,65	0,80	0,70	0,717	0,796	**5,57**
I.TEC. SRL	0,50	0,60	0,60	0,567	0,630	**4,41**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,25	0,40	0,30	0,317	0,352	**2,46**
SICEA SRL	0,85	0,80	0,85	0,833	0,926	**6,48**

CRITERIO G – MIGLIORAMENTO CARATTERISTICHE DELLA RESISTENZA MECCANICA E DURABILITÀ DELLE PORTE						
					PUNTI	**6**
	comm. A	comm. B	comm. C	MEDIA COEFF.	COEFF. DEF.	**PUNTI**
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	0,20	0,40	0,35	0,317	0,322	**1,93**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	0,70	0,80	0,80	0,767	0,780	**4,68**
HABITAT LEGNO SRL	0,10	0,30	0,30	0,233	0,237	**1,42**
I.TEC. SRL	0,95	1,00	1,00	0,983	1,000	**6,00**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0,20	0,25	0,30	0,250	0,254	**1,53**
SICEA SRL	0,60	0,60	0,50	0,567	0,576	**3,46**

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA – discrezionali	
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	**23,84**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	**46,10**
HABITAT LEGNO SRL	**31,26**
I.TEC. SRL	**38,46**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	**21,00**
SICEA SRL	**51,11**

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
20.11.2024 14:39:59 GMT+02:00

ALLEGATO B)

RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO – OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI

CRITERIO B) – LAVORI ANALOGHI A QUELLI IN APPALTO SVOLTI

LAVORI	PUNTI
0	**0**
1	**1**
2	**3**
3	**5**

	LAVORI ANALOGHI	PUNTEGGIO
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	2	3
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	2	3
HABITAT LEGNO SRL	0	0
I.TEC. SRL	0	0
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	0	0
SICEA SRL	0	0

DESCRIZIONE
Massimo 3 lavori analoghi conclusi nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ciascuno di importo almeno pari a **€ 1.500.000,00 IVA esclusa.** A i fin i dell'attribuzione del punteggio saranno ritenuti analoghi, ai fini della dimostrazione dell'esperienza maturata dall'operatore economico, i progetti che riguardano: progetti edilizi per impianti sportivi con superficie tra 3000-4000 mq o superiori realizzate con struttura portante di copertura in legno lamellare e manto coibentato della stessa tipologia del progetto in gara completo di locali d'uso e servizi con annessi impianti, completi di serramenti e finiture. Ai fini dell'attribuzione del punteggio: - in caso di Raggruppamenti temporanei, Consorzi ordinari o GEIE, i lavori analoghi (ciascuno di importo almeno pari a € **1.500.000,00**) eseguiti da ciascun componente saranno sommati. L'importo di € **1.500.000,00** non è frazionabile. - in caso di Consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c), d) D.Lgs. 36/23, sono sommabili i lavori analoghi (ciascuno di importo almeno pari a € **1.500.000,00**) eseguiti direttamente dal consorzio in proprio (e quindi non attraverso una consorziata) e dai consorziati per i quali il Consorzio abbia dichiarato di concorrere per la gara in oggetto. L'importo di € **1.500.000,00** non è frazionabile.

CRITERIO H - Possesso della certificazione ISO 45001:2018 relativo al sistema di gestione della salute e sicurezza sul lavoro

			PUNTI **2**
	SI	NO	PUNTEGGIO
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	x		2
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	x		2
HABITAT LEGNO SRL	x		2
I.TEC. SRL	x		2
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	x		2
SICEA SRL	x		2

CRITERIO I – Possesso della certificazione ISO 14001:2015 relativo al sistema di gestione ambientale (oppure di certificazione/registrazione EMAS)

			PUNTI **2**
	SI	NO	PUNTEGGIO
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	x		2
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	x		2
HABITAT LEGNO SRL	x		2
I.TEC. SRL	x		2
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	x		2
SICEA SRL	x		2

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
20.11.2024 14:39:59 GMT+02:00

CRITERIO L – Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000				
			PUNTI	**2**
	SI	NO	PUNTEGGIO	
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL		x	0	
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	x		2	
HABITAT LEGNO SRL		x	0	
I.TEC. SRL	x		2	
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL		x	0	
SICEA SRL	x		2	

CRITERIO M – Assenza di verbali di discriminazione d genere				
			PUNTI	**2**
	SI	NO	PUNTEGGIO	
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	x		2	
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	x		2	
HABITAT LEGNO SRL		x	0	
I.TEC. SRL	x		2	
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	x		2	
SICEA SRL	x		2	

CRITERIO N – Possesso certificazione UNI/PdR 125 relativa al Sistema di gestione per la parità di genere all'interno delle organizzazioni				
			PUNTI	**2**
	SI	NO	PUNTEGGIO	
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL		x	0	
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL		x	0	
HABITAT LEGNO SRL		x	0	
I.TEC. SRL	x		2	
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	x		2	
SICEA SRL	x		2	

PUNTEGGI OFFERTA TECNICA – automatici e quantitativi	
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	**9,00**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	**11,00**
HABITAT LEGNO SRL	**4,00**
I.TEC. SRL	**10,00**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	**8,00**
SICEA SRL	**10,00**

LORENZO
MINGANTI
Comune di
Padova
20.11.2024
14:39:59
GMT+02:00

ALLEGATO C)

RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO – OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI

	ribasso offerto	applicazione formula in caso di X = 0,80	CALCOLO DEL PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICO PESO (30) * COEFFICIENTI FORMULA
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	1,700	0,14	**4,22**
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	13,510	0,86	**25,77**
HABITAT LEGNO SRL	22,700	1,00	**30,00**
I.TEC. SRL	2,800	0,23	**6,96**
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	12,000	0,84	**25,08**
SICEA SRL	5,230	0,43	**13,00**

determinazione valore Asoglia=media aritmetica dei valori delle offerte	**9,66**
determinazione Amax=valore offerta più conveniente	22,70

X=	**0,80**

DESCRIZIONE
Ci (per Ai ≤ A soglia) = X * Ai / Asoglia
Ci (per Ai > A soglia) = X + (1-X)*[(Ai-Asoglia) / (Rmax – Asoglia)]
dove
C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo
A_i = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo
A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
X = **0,08**
R_{max} = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
20.11.2024 14:39:59 GMT+02:00

ALLEGATO D)

RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO – OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI

PUNTEGGIO	70	30	100		
	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA (discrezionali + automatici)	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	graduatoria	anomalia
ARTEDIL DI CAMPENNÌ ROCCO & C. SRL	32,84	4,22	37,06	6	non anomala
COSTIGLIOLA ANTONIO SRL	57,10	25,77	82,87	1	anomala
HABITAT LEGNO SRL	35,26	30,00	65,26	3	non anomala
I.TEC. SRL	48,46	6,96	55,42	4	non anomala
RTI SEVEN SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA – DIANA COSTRUZIONI SRL	29,00	25,08	54,08	5	non anomala
SICEA SRL	61,11	13,00	74,11	2	non anomala

LORENZO
MINGANTI
Comune di
Padova
20.11.2024
14:39:59
GMT+02:00

Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

PROCEDURA APERTA, CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI SUDDIVISI IN 3 STRALCI - SECONDO I CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA).

___

VERBALE 3^ SEDUTA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il RUP, preso atto delle risultanze della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023 e del punto 22 "Verifica di anomalia delle offerte" del disciplinare di gara, ha avviato, con nota prot. n. 0618677 del 25/11/2024 e successiva integrazione prot. n. 0652126 del 10/12/2024, il procedimento di verifica della congruità richiedendo all'impresa COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L. via Mascagni, 27 Casarile (MI) (miglior offerente) le giustificazioni ritenute più opportune al fine di poter effettuare compiutamente la suddetta valutazione.

Con note prot. n. 0638750 del 04/12/2024 e prot. n. 0668307 del 18/12/2024, l'impresa ha trasmesso la relazione giustificativa dell'offerta contenente l'indicazione delle particolari condizioni favorevoli che hanno consentito la formulazione del ribasso di gara, la valutazione analitica degli oneri per la sicurezza aziendali, le analisi dei prezzi e le schede tecniche delle voci di prezzo oggetto di miglioria.

Tutto ciò premesso, il RUP, ai sensi dell'art. 93 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, ha chiesto il supporto della commissione giudicatrice per svolgere l'attività di verifica dell'anomalia.

Pertanto, il giorno giovedì 19 dicembre 2024 presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici (11° piano), in via N. Tommaseo, 60, alle ore 17.00 si riunisce la commissione giudicatrice, nella

composizione di cui alla determinazione n. 2024/57/0462 del 05/11/2024:

- avv. Lorenzo Minganti – Presidente;

- ing. Massimo Benvenuti – soggetto Componente (e RUP);

- arch. Domenico Lo Bosco – soggetto Componente;

e come segretaria verbalizzante della Commissione arch. Michela Memo.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e la commissione inizia la valutazione della documentazione pervenuta dall'impresa a giustificazione dell'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara.

Al termine dall'analisi, la commissione valuta positivamente le giustificazioni pervenute ritenendole accettabili e congrue a giustificare l'offerta presentata.

Il RUP accoglie pertanto le risultanze adottate in sede di commissione e propone l'aggiudicazione a favore dell'impresa COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L.

Alle ore 17.30 si dichiarano conclusi i lavori.

Di quanto sopra viene redatta il seguente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente – avv. Lorenze Minganti

LORENZO MINGANTI
Comune di Padova
20.12.2024 14:59:41 GMT+02:00

Il Commissario e RUP – ing. Massimo Benvenuti

MASSIMO BENVENUTI
Comune di Padova
20.12.2024 13:43:06 GMT+01:00

Il Commissario – arch. Domenico Lo Bosco

DOMENICO SALVATORE LO BOSCO
Comune di Padova
20.12.2024 14:39:58 GMT+01:00

La segretaria verbalizzante – arch. Michela Memo

MICHELA MEMO
Comune di Padova
20.12.2024 15:06:04 GMT+02:00

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per lavori di RIQUALIFICAZIONE LATO SUD STADIO EUGANEO - OPERE PER LA SALVAGUARDIA DEI LAVORI ESEGUITI suddivisi in 3 stralci - Secondo i CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA).

1° STRALCIO COSTRUZIONE NUOVO PALAZZETTO PER IL BASKET E PARTE NUOVA CURVA FATTORI.

CIG B30EE398EC - CUP n. H93B19000050004

Codice opera: LLPP EDP 2019/163

2° STRALCIO COSTRUZIONE NUOVO PALAZZETTO POLIFUNZIONALE E PARTE NUOVA CURVA FATTORI.

CIG B30EE3A9BF - CUP n. H93B19000060004

Codice opera: LLPP EDP 2019/164

3 ° STRALCIO RIQUALIFICAZIONE DELLE TRIBUNE.

CIG B30EE3BA92 - CUP n. H99H19000200004

Codice opera: LLPP EDP 2019/165

VERBALE DI GARA

(verifica documentazione amministrativa)

Il giorno 30 dicembre 2024.

Alle ore 11.15 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione

n. 2022/86/0161 in data 7 aprile 2022 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza della dr.ssa Erica Vecchioni, istruttore amministrativo.

Vista la proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del Progetto acquisita al prot. 0673832 in data 20.12.2024, si procede come previsto dal disciplinare di gara, in esecuzione dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 (c.d. "inversione procedimentale"), alla verifica di regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'offerente a favore del quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione, al fine di accertare l'assenza di motivi di esclusione e la sussistenza dei criteri di selezione stabiliti per la presente procedura.

Viene dato atto che nel DGUE prodotto, relativamente alla parte dedicata ai "Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale", è stato ripetuto per sei volte il medesimo quesito "1) Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – art. 94 co. 1 lett. c) Uno dei soggetti indicati all'art. 94 co. 3 del d. lgs. 36/2023 è stato condannato con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il reato di false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile?" cui è stato risposto con "NO" dal concorrente e, pertanto, risultano omessi quesiti e risposte relativi ad ulteriori motivi di esclusione specificamente previsti dalla normativa nazionale. Non è dato di sapere se la causa del problema evidenziato sia dovuta ad un errore di compilazione del formulario elettronico da parte del concorrente o da un problema tecnico di diversa natura. Tuttavia, si ritiene che le attestazioni omesse trovino comunque

copertura in un ulteriore attestazione resa dal concorrente e posta, precisamente, nella dichiarazione sostitutiva resa secondo il modello allegato “A” alla domanda di partecipazione, in cui il legale rappresentante attesta ai sensi del D.P.R.445/00 “di essere in possesso dei requisiti di partecipazione specificati dal disciplinare di gara”, tra i quali è certamente compresa anche l’assenza di tutti i motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. 36/23. Per quanto sopra motivato, pertanto, si ritiene che non sussistano i presupposti di cui all’art. 101 D.lgs. 36/23 per un soccorso istruttorio volto a sanare il DGUE nelle parti sopra evidenziate, stante che le dichiarazioni non espresse risultano comunque attestate in una dichiarazione sostitutiva contenuta in altro documento prodotto.

Viene dato atto, inoltre, che il concorrente ha evidenziato la presenza di vicende attinenti l’attività professionale che non rilevano, in una fattispecie, tenuto conto del tempo trascorso dal fatto, a norma di quanto disposto dall’art. 96, c. 10, D.lgs. 36/23 e, nelle restanti fattispecie, non concretando motivi di esclusione previsti dal vigente codice dei contratti (riguardando soggetto cessato dalla carica e sanzione di natura non interdittiva nei confronti dell’impresa).

Viene, infine, dato atto che nella dichiarazione resa secondo il modello allegato “A” alla domanda di partecipazione, relativamente all’impegno all’applicazione del CCNL, il concorrente ha dichiarato di impegnarsi ad applicare sia il CCNL indicato dalla stazione appaltante ed individuato con il codice alfanumerico F012 sia il CCNL qualificato dal concorrente come

“equivalente” ed individuato con il codice alfanumerico C011 METALMECCANCIO-INDUSTRIA. Quanto sopra trova coerenza con le indicazioni contenute nella dichiarazione prodotta dal concorrente relativamente al dettaglio dei costi della manodopera espresso nella “Tabella costo della manodopera”, resa compilando il modello allegato n. 5 al disciplinare di gara.

La questione circa la verifica di equivalenza delle tutele del contratto collettivo indicato dal concorrente, è rimessa alla valutazione del RUP a norma del disposto articolo 11, c. 4, D.lgs. 36/23, ove non già fosse stata valutata nella fase espletata di verifica dell’anomalia dell’offerta.

Conclusivamente viene dato atto che il concorrente di cui sopra ha presentato regolarmente la documentazione amministrativa prescritta.

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile Unico del Progetto per l’esercizio delle funzioni di coordinamento e verifica di cui all’art. 7 dell’allegato I.2 al D.lgs. 36/23 nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa,

Alle ore 12.48 è dichiarata la chiusura dei lavori.

ANDREA FERRARI
Comune di Padova
30.12.2024 13:58:14
GMT+02:00

(Dr. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

Il sottoscritto Ing. Massimo Benvenuti (che ha reso la dichiarazione circa l’assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), Responsabile Unico del Progetto, nell’esercizio delle funzioni di coordinamento e verifica di cui all’art. 7 dell’allegato I.2 al D.lgs. 36/23, vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

Il Responsabile Unico Progetto

(ing. Massimo Benventi)

firmato digitalmente

MASSIMO
BENVENUTI
Comune di
Padova
03.01.2025
13:44:18
GMT+01:00