Comune di Padova

Settore Lavori Pubblici

Determinazione n. 2024/57/0544 del 06/12/2024

Oggetto: LLPP EDP 2023/042 MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI CIMITERI CITTADINI - LOTTO 1. PROCEDURA APERTA PER APPALTO LAVORI SECONDO I CAM (DM 23 GIUGNO 2022 EDILIZIA). AGGIUDICAZIONE A FAVORE DELL'IMPRESA COSMETEDIL SRL PER COMPLESSIVI € 68.609,75 (CUI:00644060287202300039 CUP: H92F22000820004; CIG: B27732A9A9).

IL CAPO SERVIZIO EDILIZIA
Lavori Pubblici

IL FUNZIONARIO CON A.S.
Servizi Demografici Cimiteriali e Quartieri

RICHIAMATI:

- la deliberazione di G.C. n. 716 del 19/12/2023 con la quale sono stati approvati i progetti esecutivi da finanziarsi con fondi propri, suddivisi nei seguenti due lotti secondo criteri di natura qualitativa-funzionale:
  - Manutenzione straordinaria nei cimiteri cittadini - LOTTO 1, dell'importo complessivo di € 85.000,00;
  - Realizzazione nuovi ossari nei cimiteri cittadini - LOTTO 2, dell'importo complessivo di € 150.000,00;
- la determinazione a contrattare 2024/57/0272 del 08/07/2024 con la quale sono state approvate le condizioni essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente stabilendo di procedere con procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il METODO A di cui all'allegato II.2 al Codice (ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque) e con l'applicazione della cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 107, c.3 del D. Lgs. 36/2023;
- il bando di gara pubblicato ai sensi di legge in data 16/07/2024;

RITENUTO di procedere all'affidamento del LOTTO 1;

VISTO il verbale del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato relativo alla seduta di gara in data 09/09/2024 dal quale risulta che la miglior offerta è quella dell'impresa Cosmetedil Srl con sede a Codevigo (PD), con il ribasso del 15,356%, atteso che, applicato il sistema di esclusione automatica dalla gara delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia e verificata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dal miglior offerente, la proposta di aggiudicazione è conseguente alla graduatoria di gara stessa;

DATO atto che il responsabile del procedimento ha verificato la congruità del costo della manodopera relativamente al rispetto dei minimi salariali indicati nelle apposite tabelle ministeriali e di quanto disposto dall'art. 11 comma 4, del D.Lgs 36/2023 in tema di contratto collettivo applicato (prot. n. 0639640 del 04/12/2024);

VISTO quanto sopra si dispone di affidare i lavori in oggetto all'impresa Cosmetedil Srl per l'importo di € 56.237,50 (oneri per la sicurezza compresi) oltre ad I.V.A. 22%;

RITENUTO di assestare, a seguito dell'affidamento, il quadro economico di progetto così come di seguito riportato:

		G.C. n. 716/2023	***assestamento det. 2024/57/0272***	***differenza***	***affidamento***
A)	Lavori	€ 60.255,75	€ 60.255,75	€ 9.252,87	€ 51.002,88
	Oneri	€ 5.234,62	€ 5.234,62	€ 0,00	€ 5.234,62
	Totale	**€ 65.490,37**	**€ 65.490,37**	**€ 9.252,87**	**€ 56.237,50**
B)	Somme a disposizione				
	IVA 22%	€ 14.407,88	€ 14.407,88	€ 2.035,63	€ 12.372,25
	Incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023	€ 1.309,81	€ 1.309,81	€ 0,00	€ 1.309,81
	Fondo accordi bonari	€ 1.964,71	€ 1.964,71	€ 0,00	€ 1.964,71
	Imprevisti	€ 1.792,23	€ 1.702,23	€ 0,00	€ 1.702,23
	contributo Anac	€ 35,00	€ 125,00	€ 0,00	€ 125,00
	Opere specialistiche	€ 0,00	€ 0,00	-€ 11.288,50	€ 11.288,50
	Totale	**€ 19.509,63**	**€ 19.509,63**	-€ 9.252,87	**€ 28.762,50**
	Economie da ribasso	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Totale complessivo	**€ 85.000,00**	**€ 85.000,00**	**€ 0,00**	**€ 85.000,00**

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di subappalto;
- che in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, con determina n. 2024/86/0572 del 28/11/2024 si è concluso positivamente il procedimento di verifica sul possesso da parte dell'affidatario dei requisiti prescritti dalla presente procedura, pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace;

DATO ATTO che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 16 del Dlgs 36/2023, sono state acquisite le dichiarazioni sui conflitti d'interesse, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 da parte di coloro, che in base ad un valido titolo giuridico, legislativo o contrattuale sono in grado di impegnare il Comune di Padova nei confronti di terzi o comunque rivestono di fatto o di diritto un ruolo tale da poterne influenzare l'attività esterna;

RICHIAMATE le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 103 e n. 104 del 18/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, nonché la deliberazione della Giunta Comunale n. 723 del 27/12/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. contenente le dotazioni finanziarie per gli esercizi 2024-2026;

DATO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 113 del 05/03/2024 sono state approvate le risultanze del riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di cui all'art. 3 comma 4 del D.Lgs. 118/2011 relativi all'esercizo 2023 e preventivo 2024-2026;

VISTO

- l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 che, fra le funzioni e responsabilità della dirigenza, prevede al punto 3 lett. b) la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso, nonché, alla lett. c), la stipula dei contratti;
- l'art. 64 dello Statuto Comunale;
- l'art. 35 del Regolamento di Contabilità del Comune di Padova;

D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale di gara di cui alle premesse, allegato al presente atto;
2. di assestare il quadro economico di progetto a seguito affidamento così come sopra riportato;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'Impresa Cosmetedil Srl con sede a Codevigo (PD) – Codice Fiscale e P.IVA 04914760287 (cod. fornitore 61924) che ha offerto il ribasso del 15,356% e, quindi, per l'importo complessivo di € 68.609,75, oneri e IVA 22% compresi;
4. di dare atto che tra le spese tecniche previste nella deliberazione di G.C. n. 716/2023, le somme a disposizione ex art. 45 del D.lgs 36/2023 ammontano a € 1.309,81;
5. di dare atto che il fondo per gli accordi bonari (art. 210 d.lgs. 36/2023), previsto nella deliberazione di G.C. n. 716/2023, ammonta a € 1.964,71;
6. di gravare la spesa complessiva di € 68.609,75 a favore dell'Impresa Cosmetedil Srl, sul cap. 22800638 "LLPP EDP 2023/042 Manutenzione straordinaria e rimozione barriere architettoniche cimiteri cittadini - FINANZIATO CON ALIENAZIONI OSSARI" del Bilancio di previsione 2024 – classificazione di bilancio U.12.09.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.015 impegno n. 2024/5066/0 (deliberazione di G.C. n. 716 del 19/12/2023) (Vincolo 2023A001);
7. di gravare la somma di € 1.309,81, per l'accantonamento delle spese tecniche, sul cap. 22800638 "LLPP EDP 2023/042 Manutenzione straordinaria e rimozione barriere architettoniche cimiteri cittadini - FINANZIATO CON ALIENAZIONI OSSARI" del Bilancio di previsione 2024 – classificazione di bilancio U.12.09.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.015 impegno n. 2024/5066/0 (deliberazione di G.C. n. 716 del 19/12/2023) (Vincolo 2023A001);
8. di gravare la somma di € 1.964,71 a favore del fondo per accordi bonari sul cap. 22800638 "LLPP EDP 2023/042 Manutenzione straordinaria e rimozione barriere architettoniche cimiteri cittadini - FINANZIATO CON ALIENAZIONI OSSARI" del Bilancio di previsione 2024 – classificazione di bilancio U.12.09.2.02 conto P.F. U.2.02.01.09.015 impegno n. 2024/5066/0 (deliberazione di G.C. n. 716 del 19/12/2023) (Vincolo 2023A001),

06/12/2024

Il Capo Servizio Edilizia
Federica Bonato

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di Padova
ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

06/12/2024

Il Funzionario con A.S.
Roberto Bardelle

C/F	Classificazione	Capitolo	Piano dei Conti	Importo	Fornitore	Num. Provv.	Num. Defin.
C	U.12.09.2.02	22800638	U.2.02.01.09.015	68.609,75	COSMETEDIL SRL	2024.5066-3	2024.5066-3
C	U.12.09.2.02	22800638	U.2.02.01.09.015	1.309,81	GIRO CONTABILE TESORIERE COM.LE INTESA SAN PAOLO	2024.5066-4	2024.5066-4
C	U.12.09.2.02	22800638	U.2.02.01.09.015	1.964,71	FONDO ACCORDI BONARI	2024.5066-5	2024.5066-5

Visto di regolarità contabile. Si attesta la copertura finanziaria sul Capitolo/i / R.P. indicato/i nella determina.

09/12/2024

Il Funzionario con A.S.
Antonio Mario Montanini

Visto generato automaticamente dal sistema informatico del Comune di
Padova ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 39/93 – firma autografa omessa

COMUNE DI PADOVA

SETTORE CONTRATTI, APPALTI E PROVVEDITORATO

Procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, per lavori nei cimiteri cittadini suddivisi in 2 lotti, secondo i CAM (DM 23 giugno 2022 Edilizia):

LOTTO 1 Manutenzione straordinaria nei cimiteri cittadini.

CUP H92F22000820004 - CIG B27732A9A9.

Codice opera: LLPP EDP 2023/042.

VERBALE DI GARA

Il giorno 9 settembre 2024, presso gli uffici del Settore Contratti, Appalti e Provveditorato in Via N. Tommaseo n. 60.

Alle ore 10:13 presiede la seduta il sottoscritto dott. Andrea Ferrari (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), funzionario amm.vo Alta specializzazione delegato con determinazione n. 2022/86/0161 in data 7 aprile 2022 del Capo Settore Contratti Appalti e Provveditorato, con l'assistenza di Claudia Visintin, istruttore amministrativo.

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica SINTEL, entro il termine perentorio prescritto, gli operatori economici di cui all'elenco allegato sub **"A"**

Il bando di gara prevede la c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 107, comma 3, D.Lgs. 36/23, pertanto, si procede all'apertura delle buste telematiche relative alle offerte economiche.

Si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 D.lgs.

36/23 e viene applicato il sistema dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, determinata applicando il metodo specificato nel disciplinare di gara. Le risultanze sono espresse nel documento allegato **sub "B"** al presente verbale.

Si procede alla verifica sulla regolarità della documentazione amministrativa presentata dal migliore offerente così come previsto dal disciplinare di gara.

Viene dato atto che la garanzia fideiussoria prodotta è firmata digitalmente da soggetto che ha attestato ai sensi del D.P.R.445/00 di essere in possesso dei necessari poteri di agire in nome e per conto della Compagnia assicurativa: si ritiene, pertanto, che sussistano adeguate garanzie circa l'autenticità del documento prodotto.

Conclusivamente viene dato atto che il concorrente di cui sopra ha presentato regolarmente la documentazione amministrativa prescritta.

La proposta di aggiudicazione consegue alla graduatoria di cui all'allegato prospetto sub **"B".**

Il Presidente rimette il presente verbale al Responsabile Unico del Progetto per l'esercizio delle funzioni di coordinamento e verifica di cui all'art. 7 dell'allegato I.2 al D.lgs. 36/23 nonché per la conclusione del procedimento con specifica determinazione di aggiudicazione e di impegno di spesa.

Alle ore 11:45 è dichiarata la chiusura dei lavori.

(dott. Andrea Ferrari)

firmato digitalmente

FERRARI ANDREA
COMUNE DI PADOVA
11.09.2024 12:52:01 GMT+02:00

Il sottoscritto arch. Luca Mosole (che ha reso la dichiarazione circa l'assenza di conflitto di interessi acquisita agli atti), Responsabile Unico del Progetto, nell'esercizio delle funzioni di coordinamento e verifica di cui all'art. 7 dell'allegato I.2 al D.lgs. 36/23, vista la sopraindicata istruttoria approva il presente verbale.

Il Responsabile Unico Progetto

(arch. Luca Mosole)

firmato digitalmente

Firmato digitalmente da:MOSOLE LUCA
Organizzazione:COMUNE DI PADOVA
Data:12/09/2024 11:29:21

ALLEGATO "A"

COMUNE DI PADOVA - SETTORE CONTRATTI APPALTI E PROVVEDITORATO

Elenco operatori partecipanti alla procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, per lavori nei cimiteri cittadini suddivisi in 2 lotti, secondo i CAM (DM 23 giugno 2022 Edilizia):
LOTTO 1 Manutenzione straordinaria nei cimiteri cittadini
CUP H92F22000820004
CIG B27732A9A9
Codice opera: LLPP EDP 2023/042

n.	Ditta	CF / P.IVA	Prov.	Sede
1	BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL	04646090284	PD	PONTE SAN NICOLO'
2	CO.GE. SRLS	04282700246	VI	CASSOLA
3	EDILTREVISO SRL	01682230931	TV	TREVISO
4	RISANEDIL DI LONGHI RAMON	LNGRMN81P19D952D	BG	VERTOVA
5	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	04640140283	PD	CITTADELLA
6	ARCO SRL	04721280610	CE	TRENTOLA DUCENTA
7	Benito Ciccarelli Srl	09082021214	NA	NAPOLI
8	A.S.SERVICES	03422280283	PD	VIGONZA
9	COSMETEDIL SRL	04914760287	PD	CODEVIGO

COMUNE DI PADOVA

Allegato B al verbale

CALCOLO ANOMALIA

Oggetto della gara:	**MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI CIMITERI CITTADINI ANNO 2023 (LOTTO 1) - CUP H92F22000820004**
Importo soggetto a ribasso:	**60.255,75 €**
Esclusione automatica:	**Si**
Norma applicata:	
Sorteggio del metodo:	
Metodo di calcolo:	
Coefficiente sorteggiato:	
Data del calcolo:	**09/09/2024**
Tipo di calcolo:	**Nazionale**
Numero cifre decimali:	**5**
Numero concorrenti:	**9**
Numero ribassi:	**9**
Escludi 10% offerte:	**Si**
Somma ribassi:	
Media ribassi:	**-13,711710%**
Variazione media ribassi:	
Escludi 10% scarti sopra la media:	**Si**
Media scarti:	**-1,729790%**
Media scarti ricalcolata:	
Soglia dell'anomalia:	**-16,454050%**
Offerta max ribasso:	**-21,533000%**
Offerta min ribasso:	**-6,800000%**
Nr. offerte che superano soglia anomalia:	**2**
Nr. offerte escluse automaticamente:	**2**
Limite anomalia:	

Ditta aggiudicataria

Ditta	Ribasso
COSMETEDIL SRL	-15,356000%

Opere correlate

Nr. opera
LLPP EDP 2023/042

Elenco ribassi

Ditta	Ribasso
ARCO SRL	-21,533000%
A.S. SERVICES S.r.l.	-18,180000%
COSMETEDIL SRL	-15,356000%
ALCIDE COSTRUZIONI SRL	-14,360000%
RISANEDIL DI LONGHI RAMON	-13,870000%
CO.GE. SRLS	-13,636000%
Ediltreviso srl	-13,160000%
Benito Ciccarelli Srl	-7,420000%
Barzon Costruzioni Generali Srl	-6,800000%

Elenco ditte escluse dal calcolo della soglia - Taglio delle ali 10%

Ditta	Ribasso
ARCO SRL	-21,533000%
Barzon Costruzioni Generali Srl	-6,800000%

Elenco dei ribassi che superano la media

Ditta	Ribasso
A.S. SERVICES S.r.l.	-18,180000%
COSMETEDIL SRL	-15,356000%
ALCIDE COSTRUZIONI SRL	-14,360000%
RISANEDIL DI LONGHI RAMON	-13,870000%

Elenco delle ditte escluse

Ditta	Ribasso
ARCO SRL	-21,533000%
A.S. SERVICES S.r.l.	-18,180000%

Graduatoria

Posiz.	Ditta	Ribasso
1	COSMETEDIL SRL	-15,356000%
2	ALCIDE COSTRUZIONI SRL	-14,360000%
3	RISANEDIL DI LONGHI RAMON	-13,870000%
4	CO.GE. SRLS	-13,636000%
5	Ediltreviso srl	-13,160000%
6	Benito Ciccarelli Srl	-7,420000%
7	Barzon Costruzioni Generali Srl	-6,800000%