



# Progetto Esecutivo S.I.S.U.S. - STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE

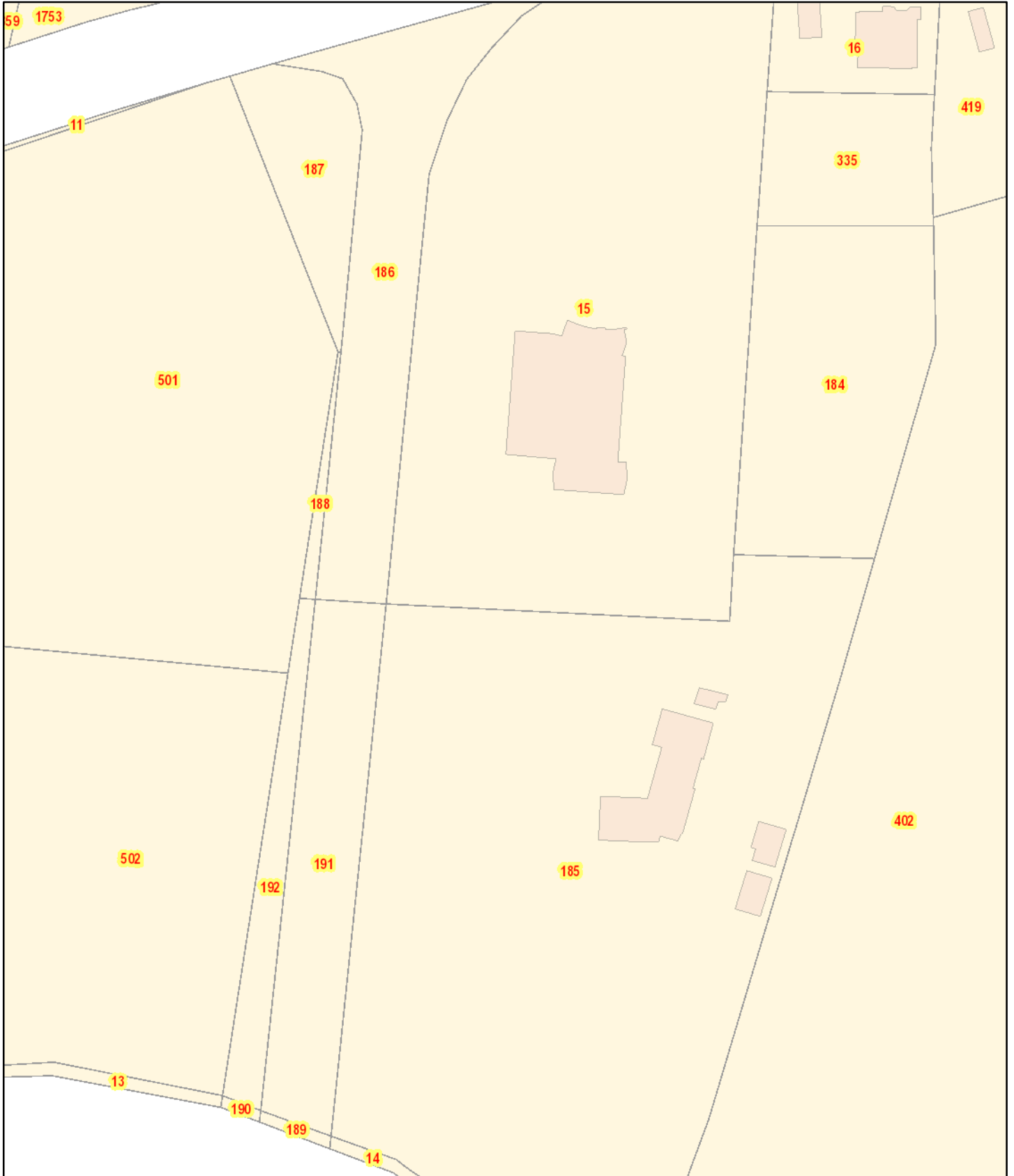
delle Aree Urbane del Programma Regionale (PR) Veneto FERS 2021-2027  
"Pista ciclabile Mandria"

nome file copertine.dwg  ottobre 2024	LLPP OPI 2024/001  CUI 00644060287-2024-00001*	Elaborato <b>T</b>  PIANO PARTICELLARE VISURE CATASTALI	
<b>Progettisti</b>  arch. Alberto Marescotti geom. Alessandra Agosti geom. Daniele Pettenello	<b>Rup</b>  ing. Massimo Benvenuti	<b>Capo Servizio</b>  ing. Massimo Benvenuti	<b>Capo Settore</b>  dott. Danilo Guarti



## PARTICELLARE D'ESPROPRIO

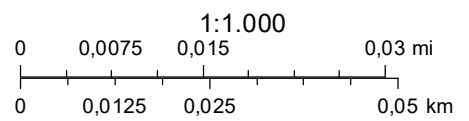
numero	foglio	mappale	superficie	intestatario	codice fiscale	diritti e oneri reali	qualità	Superficie da espropriare
<b>1</b>	178	186	1.760,00	Comune di Abano	00556230282	Proprietà 1000/1000	seminativo	633,69
<b>2</b>	178	189	30,00	Consorzio Bacchiglione		Proprietà 1000/1000	prato	12,04
				Lanfranchi Giovanni Battista	LNFGNN49H23L736D	usuario	prato	
				Lanfranchi Girolamo	LNFGML52R22L736Y	usuario	prato	
				Lanfranchi Giulia	LNFGLI51E51L736S	usuario	prato	
				Lanfranchi Maria Enrica	CLNFMNR57C49L736T	usuario	prato	
<b>3</b>	178	191	1.400,00	Comune di Abano	00556230282	Proprietà 1000/1000	seminativo	513,76
			3.190,00					
							<b>totale</b>	<b>1.159,49</b>

# ArcGIS Web Map



28/11/2023, 15:14:34

-  Fabbricati catastali
-  Particelle catastali



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **09/11/2023**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **186**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 9,49 Lire 18.374**

agrario **Euro 8,18 Lire 15.840**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A6<sup>a</sup>) B29<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.760 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

**> Dati identificativi**

Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **186**

Partita: **46305**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 9,49 Lire 18.374**

agrario **Euro 8,18 Lire 15.840**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** A6<sup>a</sup>) B29<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.760 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. COMUNE DI ABANO TERME  
(CF 00556230282)**

sede in ABANO TERME (PD)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 06/03/1970 Pubblico ufficiale RICCITIELLO  
C Sede ABANO TERME (PD) Repertorio n. 1790 - UR  
Sede PADOVA (PD) Registrazione n. 3380 registrato  
in data 11/04/1970 - Voltura n. 41472 in atti dal  
15/09/1972

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

**Legenda**

- a) A6: Consorzio vii interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - bacchiglione destra  
b) B29: Consorzio di scolo bacchiglione e colli euganei

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **189**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,05 Lire 104**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B29<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **6**

Superficie: **30 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

> **Dati identificativi**

Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **189**

Partita: **9725**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 0,05 Lire 104**

agrario **Euro 0,03 Lire 60**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B29<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **PRATO** di classe **6**

Superficie: **30 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

Direzione Provinciale di Padova  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5**

---

- > **1. CONSORZIO BACCHIGLIONE E COLLI EUGANEI**  
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)  
1. FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)
- > **2. LANFRANCHI Giovanni Battista (CF LNFGNN49H23L736D)**  
nato a VENEZIA (VE) il 23/06/1949  
Diritto di: Usuario a tempo determinato (deriva dall'atto 1)
- > **3. LANFRANCHI Girolamo (CF LNFGML52R22L736Y)**  
nato a VENEZIA (VE) il 22/10/1952  
Diritto di: Usuario a tempo determinato (deriva dall'atto 1)
- > **4. LANFRANCHI Giulia (CF LNFGLI51E51L736S)**  
nata a VENEZIA (VE) il 11/05/1951  
Diritto di: Usuario a tempo determinato (deriva dall'atto 1)
- > **5. LANFRANCHI Maria Enrica (CF LNFMMNR57C49L736T)**  
nata a VENEZIA (VE) il 09/03/1957  
Diritto di: Usuario a tempo determinato (deriva dall'atto 1)
- 

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

- a) B29: Consorzio di scolo bacchiglione e colli euganei  
b) A6: Consorzio vii interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - bacchiglione destra

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/11/2023**

**Dati identificativi:** Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **191**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,55 Lire 14.616**

agrario **Euro 6,51 Lire 12.600**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B29<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.400 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal 15/09/1972 (n. 41472)

> **Dati identificativi**

Comune di **PADOVA (G224) (PD)**

Foglio **178** Particella **191**

Partita: **46307**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal  
15/09/1972 (n. 41472)

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 7,55 Lire 14.616**

agrario **Euro 6,51 Lire 12.600**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni:** B29<sup>a</sup>) A6<sup>b</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Superficie: **1.400 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 06/03/1970 in atti dal  
15/09/1972 (n. 41472)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

---

> **1. COMUNE DI ABANO TERME  
(CF 00556230282)**

sede in ABANO TERME (PD)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto  
1)

1. Atto del 24/11/1972 Pubblico ufficiale TODESCHINI  
Sede PADOVA (PD) Repertorio n. 54289 - UR Sede  
PADOVA (PD) Registrazione n. 10954 registrato in data  
13/12/1972 - Voltura n. 983 in atti dal 30/06/1977

---

*Visura telematica esente per fini istituzionali*

---

*Legenda*

*a) B29: Consorzio di scolo bacchiglione e colli euganei*

*b) A6: Consorzio vii interprovinciale per opere idrauliche di 2a categoria - bacchiglione destra*