



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI
10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19
AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO
DI COHOUSING A PADOVA

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.350.000,00

<p>N° Progetto</p> <p>Nome file Prog. Rovereto Co-housing .dwg</p> <p>Data Novembre 2018</p>	<p>CUP</p> <p>LLPP EDP 2019/034</p>	<p>Elaborato</p> <p style="text-align: right;">ANP</p> <p style="text-align: center;">IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI ANALISI NUOVI PREZZI</p>	
<p style="text-align: center;">Progettisti</p> <p>Ing. Arch. Fabiana Gavasso Arch. Fabiola Rigon Arch. Fabio Agostini Ing. Anna Jovine</p>	<p style="text-align: center;">Rup</p> <p>Arch. Stefano Benvegnu'</p>	<p style="text-align: center;">Capo Settore</p> <p>Ing. Massimo Benvenuti</p>	

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL01 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QCA..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI Quadro CA	cad.	1,00	100,00	100,000	
					-	
					-	
	Somma progressiva					100,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	100,000	4,00	
	Somma progressiva					104,00
C	NOLI	%	2,00%	104,000	2,08	
	Somma progressiva					106,08
D	MANODOPERA Operaio Specializzato	ore	1,50	29,36	44,04	
	Operaio qualificato	ore	1,50	27,35	41,03	
					-	
	Somma progressiva					191,15
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	191,15	3,82	
	Somma progressiva					194,97
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	194,97	29,25	
	Somma progressiva					224,21
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	224,21	22,42	
	Somma progressiva					246,63
Prezzo di analizzato					€/Cad	246,63

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL02 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QAP.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QAP.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO APPARTAMENTO "QAP..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI quadro Appartamento	cad.	1,00	746,00	746,000	
					-	
					-	
	Somma progressiva					746,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	746,000	29,84	
	Somma progressiva					775,84
C	NOLI	%	2,00%	775,840	15,52	
	Somma progressiva					791,36
D	MANODOPERA Operaio Specializzato Operaio qualificato	ore ore	6,00 6,00	29,36 27,35	176,16 164,10	
					-	
	Somma progressiva					1.131,62
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.131,62	22,63	
	Somma progressiva					1.154,25
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.154,25	173,14	
	Somma progressiva					1.327,39
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.327,39	132,74	
	Somma progressiva					1.460,13
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.460,13

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL03 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d, da 2x10 mm2

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d, da 2x10 mm2	mt	1,00	6,47	6,470	
	Somma progressiva					6,47
B	TRASPORTI	%	4,00%	6,470	0,26	
	Somma progressiva					6,73
C	NOLI	%	2,00%	6,729	0,13	
	Somma progressiva					6,86
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,005	29,36	0,15	
	Operaio qualificato	ore	0,005	27,35	0,14	
	Somma progressiva				-	7,15
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	7,15	0,14	
	Somma progressiva					7,29
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	7,29	1,09	
	Somma progressiva					8,38
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	8,38	0,84	
	Somma progressiva					9,22
Prezzo di analizzato					€/mt	9,22

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL04 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d. 1 x 16 mm²

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d. 1 x 16 mm ²	mt	1,00	3,22	3,220	
	Somma progressiva					3,22
B	TRASPORTI	%	4,00%	3,220	0,13	
	Somma progressiva					3,35
C	NOLI	%	2,00%	3,349	0,07	
	Somma progressiva					3,42
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,005	29,36	0,15	
	Operaio qualificato	ore	0,005	27,35	0,14	
	Somma progressiva				-	3,70
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	3,70	0,07	
	Somma progressiva					3,77
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	3,77	0,57	
	Somma progressiva					4,34
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	4,34	0,43	
	Somma progressiva					4,77
Prezzo di analizzato					€/mt	4,77

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL05 Corpo illuminante LED esterno

Corpo illuminante LED esterno.

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante LED , con corpo e coppa frontale in policarbonato autoestinguente, completi di tubi ad alta efficienza, ed accessori di montaggio, grado di protezione IP 55/65, compresi accessori per il montaggio a sospensione e/o a soffitto su strutture di qualsiasi genere tipo Disano Square a parete.

Corpo illuminante LED esterno 1x13W

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante square a parete 1x13W	cad.	1,00	112,00	112,000	
					-	
					-	
	Somma progressiva					112,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	112,000	4,48	
	Somma progressiva					116,48
C	NOLI	%	2,00%	116,480	2,33	
	Somma progressiva					118,81
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
					-	
	Somma progressiva					141,49
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	141,49	2,83	
	Somma progressiva					144,32
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	144,32	21,65	
	Somma progressiva					165,97
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	165,97	16,60	
	Somma progressiva					182,57
Prezzo di analizzato					€/Cad	182,57

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL06 PULSANTE DI CHIAMATA

PULSANTE DI CHIAMATA.

Fornitura e posa in opera di pulsante di chiamata esterna impianto citofonico installazione ad incasso valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto costituito essenzialmente da: pulsante con targa porta nome retro illuminata, supporto, placca metallica, cassetta tipo 503, compresa quota parte della dorsale (linea di alimentazione e tubazione), i collegamenti e tutti gli accessori per dare la suoneria in opera a regola d'arte perfettamente funzionante; Tipo Bticino Living Now

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Pulsante unipolare In=16A	cad.	1,00	9,00	9,000	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,19	0,384	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	10,00	0,420	4,200	
	Somma progressiva					31,47
B	TRASPORTI	%	4,00%	31,474	1,26	
	Somma progressiva					32,73
C	NOLI	%	2,00%	32,733	0,65	
	Somma progressiva					33,39
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva					56,07
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	56,07	1,12	
	Somma progressiva					57,19
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	57,19	8,58	
	Somma progressiva					65,77
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	65,77	6,58	
	Somma progressiva					72,35

Prezzo di analizzato

€/Cad

72,35

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL07 Ronzatore 24VA

Ronzatore 24VA

Fornitura e posa in opera di ronzatore 24V installazione ad incasso valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto costituito essenzialmente da: ronzatore, supporto, placca metallica, cassetta tipo 503, compresa quota parte della dorsale (linea di alimentazione e tubazione), i collegamenti e tutti gli accessori per dare il ronzatore in opera a regola d'arte perfettamente funzionante;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Ronzatore KW4356	cad.	1,00	15,27	15,270	
	Cover KG15	cad.	1,00	2,42	2,420	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,19	0,384	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					37,78
B	TRASPORTI	%	4,00%	37,780	1,51	
	Somma progressiva					39,29
C	NOLI	%	2,00%	39,291	0,79	
	Somma progressiva					40,08
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,20	29,36	5,87	
	Operaio qualificato	ore	0,20	27,35	5,47	
	Somma progressiva					51,42
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	51,42	1,03	
	Somma progressiva					52,45
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	52,45	7,87	
	Somma progressiva					60,31
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	60,31	6,03	
	Somma progressiva					66,35

Prezzo di analizzato

€/Cad

66,35

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL08 PUNTO COMANDO PULSANTE E TIRANTE

PUNTO COMANDO PULSANTE E TIRANTE

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG16(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FG17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice;
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Pulsante a tirante 10A 250Va.c.mod. Bticino KW4033
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Pulsante a tirante KW4033	cad.	1,00	9,05	9,054	
	Cover KW02 pulsante	cad.	1,00	1,20	1,200	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,19	0,384	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,930	0,930	
	LINEA IN CAVO FG70M1 MULTIPOLARE					
B.50.35.03	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	cad.	3,00	1,900	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
B.50.39.01	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
B.50.60.03	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,420	4,200	
	Somma progressiva					33,37
B	TRASPORTI	%	4,00%	33,374	1,33	
	Somma progressiva					34,71
C	NOLI	%	2,00%	34,709	0,69	
	Somma progressiva					35,40
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva				-	58,09
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	58,09	1,16	
	Somma progressiva					59,25
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	59,25	8,89	
	Somma progressiva					68,14

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	68,14	6,81	
	Somma progressiva					74,95
Prezzo di analizzato					€/Cad	74,95

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL09 IMPIANTO ANTINTRUSIONE

IMPIANTO ANTINTRUSIONE

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici.
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spirali e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- Scheda centrale 16IP tipo Bticino mod. 4200
- Contenitore per centrale tipo Bticino mod.4210
- Tastiera antifurto tipo Bticino mod. 4215
- Sirena da esterno tipo Bticino mod.4217
- Lettore trasponder tipo Bticino mod.k4215
- Chiave transponder n°2 tipo Bticino mod.k348201
- Contatto magnetico tipo Bticino n°6 mod.3510
- Sensore di movimento tipo Bticino mod.4271 n°2
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Scheda centrale 16IP tipo Bticino mod. 4200	cad.	1,00	167,40	167,400	
	Contenitore per centrale tipo Bticino mod.4210	cad.	1,00	53,04	53,040	
	Tastiera antifurto tipo Bticino mod. 4215	cad.	1,00	105,12	105,120	
	Sirena da esterno tipo Bticino mod.4217	cad.	1,00	78,00	78,000	
	Chiave transponder tipo Bticino mod.k348201	cad.	2,00	9,38	18,768	
	Lettore trasponder tipo Bticino mod.k4215	cad.	1,00	46,02	46,020	
	Cover KW24 pulsante	cad.	1,00	1,20	1,200	
	Cover KW00 cieca	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	2,00	0,19	0,384	
	Contatto magnetico tipo Bticino mod.3510	cad.	6,00	4,41	26,460	
	Sensore di movimento tipo Bticino mod.4271	cad.	2,00	37,74	75,480	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,930	0,930	
	Conduttori CEI46-5 e CEI20-20	mt	25,00	0,523	13,075	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	25,00	0,420	10,500	
	Somma progressiva					602,88
B	TRASPORTI	%	4,00%	602,883	24,12	
	Somma progressiva					627,00
C	NOLI	%	2,00%	626,998	12,54	
	Somma progressiva					639,54
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	6,00	29,36	176,16	
	Operaio qualificato	ore	6,00	27,35	164,10	
	Somma progressiva				-	979,80
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	979,80	19,60	
	Somma progressiva					999,39

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	999,39	149,91	
	Somma progressiva					1.149,30
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.149,30	114,93	
	Somma progressiva					1.264,23
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.264,23

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL10 VIDEOSITOFONO

VIDEOSITOFONO composto da targa esterna videocitofonica 10 pulsanti e targa porta citofonica 10 pulsanti, comando due cancelli pedonali e comando per un cancello carrabile, per impianto di chiamata in sistema digitale, comprendente le seguenti apparecchiature:

- Scatola da incasso due moduli (tipo Biticino mod. 350020) n°2
- Scatola di incasso 3 moduli (tipo Biticino mod. 350030)
- Supporto 2 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350221) n°2
- Supporto 3 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350231)
- Tetto antipioggia 4 mod. (tipo Biticino mod. 350541)
- Modulo fonico base (tipo Biticino mod. 351000)
- Forntale (tipo Biticino mod. 351021)
- Modulo audio (tipo Biticino mod. 351300)
- Frontale audio (tipo Biticino mod. 351301)
- Modulo 4 pulsanti (tipo Biticino mod. 352000) n°5
- Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352031)
- Frontale quattro pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352041) n°4
- Cavo connessione moduli -Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 354000)
- Alimentatore 2 fili (tipo Biticino mod. 346050)
- Deviatore di piano (tipo Biticino mod. 346841)n°3
- Attuatore (tipo Biticino mod. 346210)
- Terminatore linea (tipo Biticino mod. 3499)
- Configuratori 1..10 n°10 cad
- Cavo 2 fili
- collegamenti elettrici.
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	-Scatola da incasso due moduli (tipo Biticino mod. 350020)	cad.	2,00	16,68	33,360	
	- Scatola di incasso 3 moduli (tipo Biticino mod. 350030)	cad.	1,00	18,08	18,080	
	- Supporto 2 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350221)	cad.	2,00	55,27		
	- Supporto 3 moduli allmetal (tipo Biticino mod. 350231)	cad.	1,00	58,40	58,400	
	- Tetto antipioggia 4 mod. (tipo Biticino mod. 350541)	cad.	1,00	104,00	104,000	
	- Modulo fonico base (tipo Biticino mod. 351000)	cad.	1,00	86,90	86,900	
	-Forntale (tipo Biticino mod. 351021)	cad.	1,00	26,40	26,400	
	- Modulo audio (tipo Biticino mod. 351300)	cad.	1,00	399,80	399,800	
	- Frontale audio (tipo Biticino mod. 351301)	cad.	1,00	25,56	25,560	
	- Modulo 4 pulsanti (tipo Biticino mod. 352000) n°5	cad.	5,00	44,66	223,300	
	-Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352031)	cad.	1,00	27,38	27,380	
	-Frontale quattro pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 352041)	cad.	4,00	17,38	69,520	
	- Cavo connessione moduli -Frontale tre pulsanti allmetal (tipo Biticino mod. 354000)	cad.	1,00	15,60	15,600	
	- Alimentatore 2 fili (tipo Biticino mod. 346050)	cad.	2,00	101,77	203,532	
	- Deviatore di piano (tipo Biticino mod. 346841)n°3	cad.	3,00	32,20	96,600	
	-Attuatore (tipo Biticino mod. 346210)	cad.	1,00	74,20	74,200	
	- Terminatore linea (tipo Biticino mod. 3499)	cad.	1,00	8,70	8,700	
	- Configuratori 1..10 n°10 cad	cad.	1,00	46,44	46,440	

	- Cavo 2 fili (tipo Biticino mod. 336904)	cad.	1,00	149,58	149,580	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	50,00	0,420	21,000	
	Somma progressiva					1.688,35
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.688,352	67,53	
	Somma progressiva					1.755,89
C	NOLI	%	2,00%	1.755,886	35,12	
	Somma progressiva					1.791,00
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	2,00	29,36	58,72	
	Operaio qualificato	ore	2,00	27,35	54,70	
	Somma progressiva				-	1.904,42
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.904,42	38,09	
	Somma progressiva					1.942,51
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.942,51	291,38	
	Somma progressiva					2.233,89
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2.233,89	223,39	
	Somma progressiva					2.457,28
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.457,28

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL11 TELESALVALAVITA

TELESALVALAVITA

Fornitura e posa in opera di impianto sistema integrato di telessoccorso in grado di inviare chiamate telefoniche di emergenza, in caso di richiesta di soccorso medico. Il sistema può chiamare fino a otto numeri di telefono, precedentemente programmati, riproducendo il messaggio di sintesi vocale o in alternativa può essere collegato al centro SOS.

Telesalvalavita Beghelli cod. 3112L + telecomando cod. 922 TSS

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Telesalvalavita Beghelli 3112L	cad.	1,00	120,00	120,000	
	Telecomando 922TSS	cad.	1,00	60,00	60,000	
	Somma progressiva					180,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	180,000	7,20	
	Somma progressiva					187,20
C	NOLI	%	2,00%	187,200	3,74	
	Somma progressiva					190,94
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,01	29,36	0,29	
	Operaio qualificato	ore	0,01	27,35	0,27	
	Somma progressiva					191,51
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	191,51	3,83	
	Somma progressiva					195,34
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	195,34	29,30	
	Somma progressiva					224,64
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	224,64	22,46	
	Somma progressiva					247,11
Prezzo di analizzato					€/Cad	247,11

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL12 Impianto di terra

Impianto di terra

Fornitura e posa in opera di impianto di terra ed equipotenziale appartamento costituito essenzialmente da:

Cavo NO7 1x16mmq dal nodo generale di terra sino al dispersore, N° 15 collegamenti equipotenziali a tubazioni metalliche, realizzati con corda di rame isolata 6mmq, posata sottotraccia sino al nodo di terra, comprese le incidenze delle terminazioni e delle viterie e bullonerie;

N° 1 nodo generale di terra in cassetta, installato sotto il quadro d'appartamento, compresa quota parte del conduttore giallo/verde 1x16 NO7 dal picchetto esterno sino agli scaricatori di sovratensione installati entro il quadro zone comuni, compresi i capicorda ed i collegamenti dei conduttori;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A B.50.05.01	MATERIALI					
	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE >>> fino a 6 mmq	cad.	15,00	7,11	106,650	
	CAVO IN CORDA DI RAME NO7 V-K SEZIONE 16 MMQ	m	10,00	0,49	4,900	
	Nodo generale	cad.	1,00	5,000	5,000	
	Somma progressiva					116,55
B	TRASPORTI	%	4,00%	116,550	4,66	
	Somma progressiva					121,21
C	NOLI	%	2,00%	121,212	2,42	
	Somma progressiva					123,64
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,20	29,36	5,87	
	Operaio qualificato	ore	0,20	27,35	5,47	
	Somma progressiva				-	134,98
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	134,98	2,70	
	Somma progressiva					137,68
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	137,68	20,65	
	Somma progressiva					158,33
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	158,33	15,83	
	Somma progressiva					174,16
Prezzo di analizzato					€/Cad	174,16

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL13 PUNTO DI ALIMENTAZIONE UTENZE MECCANICHE CON SEZIONATORE

Punto di alimentazione utenze meccaniche

Fornitura e posa in opera di punto alimentazione utenze meccaniche, valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto, costituito essenzialmente da: cassetta centro, sezionatore bipolare, tubo pesante a IMQ, conduttori in rame tipo FG16OR16 sino al quadro di zona (linea di alimentazione e tubazione), compresa inoltre l'incidenza, dei morsetti ed accessori per dare il punto di alimentazione in opera funzionante a regola d'arte; Sez. 2-3x4mmq

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 4mmq.	m	15,00	2,70	40,500	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	15,00	0,42	6,300	
	SEZIONATORE BIPOLARE	cad	1,00	18,90	18,900	
					-	
					-	
	Somma progressiva					65,70
B	TRASPORTI	%	4,00%	65,700	2,63	
	Somma progressiva					68,33
C	NOLI	%	2,00%	68,328	1,37	
	Somma progressiva					69,69
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,10	29,36	2,94	
	Operaio qualificato	ore	0,10	27,35	2,74	
					-	
	Somma progressiva					75,37
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	75,37	1,51	
	Somma progressiva					76,87
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	76,87	11,53	
	Somma progressiva					88,40
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	88,40	8,84	
	Somma progressiva					97,24
Prezzo di analizzato					€/Cad	97,24

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL14 PREDISPOSIZIONE PER ALIMENTAZIONE UTENZE CDZ

PREDISPOSIZIONE PER ALIMENTAZIONE UTENZE CDZ

Fornitura e posa in opera di predisposizione unità meccanica, valutato in modo medio fra tutti gli elementi di progetto, costituito essenzialmente da: cassetta centro, tubo pesante a IMQ, compresa inoltre l'incidenza, dei morsetti ed accessori per dare il punto di alimentazione in opera funzionante a regola d'arte;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	10,00	0,42	4,200	
					-	
					-	
	Somma progressiva					4,20
B	TRASPORTI	%	4,00%	4,200	0,17	
	Somma progressiva					4,37
C	NOLI	%	2,00%	4,368	0,09	
	Somma progressiva					4,46
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,005	29,36	0,15	
	Operaio qualificato	ore	0,005	27,35	0,14	
					-	
	Somma progressiva					4,74
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	4,74	0,09	
	Somma progressiva					4,83
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	4,83	0,73	
	Somma progressiva					5,56
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	5,56	0,56	
	Somma progressiva					6,11
Prezzo di analizzato					€/Cad	6,11

COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL15 IMPIANTO TELEFONICO

IMPIANTO TELEFONICO

Fornitura e posa in opera di impianto telefonico composto da: N° 2 punti presa telefonica con Frutto RJ11, supporto, cassetta 503 da incasso e placca, comprese inoltre le tubazione ad incasso (due per ogni punto presa) ed il cavo 1 coppia + terra dal punto presa alla cassetta di attestazione o ad un altro punto presa;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	4,00	1,20	4,800	
	Presa RJ45	cad.	2,00	3,50	7,000	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	2,00	3,02	6,040	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	2,00	0,27	0,540	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	2,00	1,10	2,200	
	Cavo U/UTP AWG 24 a 4 coppie, 100 Ohm, 155MHz con guaina in PVC	m	8,00	1,37	10,960	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	8,00	0,420	3,360	
					-	
					-	
	Somma progressiva					34,90
B	TRASPORTI	%	4,00%	34,900	1,40	
	Somma progressiva					36,30
C	NOLI	%	2,00%	36,296	0,73	
	Somma progressiva					37,02
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,100	29,36	2,94	
	Operaio qualificato	ore	0,100	27,35	2,74	
					-	
	Somma progressiva					42,69
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	42,69	0,85	
	Somma progressiva					43,55
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	43,55	6,53	
	Somma progressiva					50,08
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	50,08	5,01	

	Somma progressiva				55,09
Prezzo di analizzato				€/Cad	55,09

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL16 QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QZC.."

QUADRO CONTATORE APPARTAMENTO "QZC.."

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO ZONE COMUNI "QZC..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI Quadro ZC	cad.	1,00	1.470,00	1.470,000	
					-	
					-	
	Somma progressiva					1.470,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.470,000	58,80	
	Somma progressiva					1.528,80
C	NOLI	%	2,00%	1.528,800	30,58	
	Somma progressiva					1.559,38
D	MANODOPERA Operaio Specializzato Operaio qualificato	ore ore	11,00 11,00	29,36 27,35	322,96 300,85	
					-	
	Somma progressiva					2.183,19
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	2.183,19	43,66	
	Somma progressiva					2.226,85
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	2.226,85	334,03	
	Somma progressiva					2.560,88
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2.560,88	256,09	
	Somma progressiva					2.816,96
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.816,96

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL17 LINEA IN CAVO FG16OR16

LINEA IN CAVO FG16OR16

Fornitura e posa in opera di cavi elettrici in rame, isolati in gomma G7 sotto guaina di PVC, non propaganti l'incendio secondo CEI 20-22 III, non propagante la fiamma secondo CEI 20-35, a bassissima emissione di fumi e gas tossici come da norme CEI 20-38, posti in tubazioni o canalizzazioni predisposte, completi di capicorda, terminazioni con guaine termorestringenti, fascette di ancoraggio, ed accessori di completamento, tipo FG16OR16-0,6/1KV:

Cavo c.s.d. 3G2,5 mm2

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Cavo c.s.d. 3G2,5 mm2	mt	1,00	1,90	1,900	
	Somma progressiva					1,90
B	TRASPORTI	%	4,00%	1,900	0,08	
	Somma progressiva					1,98
C	NOLI	%	2,00%	1,976	0,04	
	Somma progressiva					2,02
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,005	29,36	0,15	
	Operaio qualificato	ore	0,005	27,35	0,14	
	Somma progressiva				-	2,30
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	2,30	0,05	
	Somma progressiva					2,35
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	2,35	0,35	
	Somma progressiva					2,70
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2,70	0,27	
	Somma progressiva					2,97
Prezzo di analizzato					€/mt	2,97

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL18 LAMPIONE ESTERNO hft=2000

Fornitura e posa in opera di lampione da esterno con corpo illuminante in tecnopolimero, diffusore in tecnopolimero, completo di lampada LED 1x12W, su palo in alluminio verniciato hft=2000mm compreso il idoneo plinto di supporto, la muffola o morsettiera di collegamento alla dorsale e tutti gli accessori di montaggio tipo Disano Amalfi o similare

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Lampione esterno Disano Amalfi	mt	1,00	86,40	86,400	
	Palo 1132 + kit ancoraggio	cad	1,00	21,60	21,600	
	Somma progressiva					108,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	108,000	4,32	
	Somma progressiva					112,32
C	NOLI	%	2,00%	112,320	2,25	
	Somma progressiva					114,57
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	1,000	29,36	29,36	
	Operaio qualificato	ore	1,000	27,35	27,35	
	Somma progressiva				-	171,28
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	171,28	3,43	
	Somma progressiva					174,70
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	174,70	26,21	
	Somma progressiva					200,91
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	200,91	20,09	
	Somma progressiva					221,00
Prezzo di analizzato					€/cad	221,00

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL19 LAMPIONE ESTERNO hft=1132

Fornitura e posa in opera di lampione da esterno con corpo illuminante in tecnopolimero, diffusore in tecnopolimero, completo di lampada LED 1x12W, su palo in alluminio verniciato hft=1132mm compreso il idoneo plinto di supporto, la muffola o morsettiera di collegamento alla dorsale e tutti gli accessori di montaggio tipo Disano Amalfi o similare

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Lampione esterno Disano Amalfi	mt	1,00	86,40	86,400	
	Palo 1132 + kit ancoraggio	cad	1,00	16,80	16,800	
	Somma progressiva					103,20
B	TRASPORTI	%	4,00%	103,200	4,13	
	Somma progressiva					107,33
C	NOLI	%	2,00%	107,328	2,15	
	Somma progressiva					109,47
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	1,000	29,36	29,36	
	Operaio qualificato	ore	1,000	27,35	27,35	
	Somma progressiva				-	166,18
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	166,18	3,32	
	Somma progressiva					169,51
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	169,51	25,43	
	Somma progressiva					194,93
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	194,93	19,49	
	Somma progressiva					214,43
Prezzo di analizzato					€/cad	214,43

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL20 CORPO ILLUMINANTE LED

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a plafone con potenza elettrica da 16w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con colore a discrezione della DL. Tipo Fosnova Slim Lex 4 16W

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante Fosnova Slim Lex 4	mt	1,00	29,40	29,400	
	Somma progressiva					29,40
B	TRASPORTI	%	4,00%	29,400	1,18	
	Somma progressiva					30,58
C	NOLI	%	2,00%	30,576	0,61	
	Somma progressiva					31,19
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,400	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,400	27,35	10,94	
	Somma progressiva				-	53,87
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	53,87	1,08	
	Somma progressiva					54,95
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	54,95	8,24	
	Somma progressiva					63,19
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	63,19	6,32	
	Somma progressiva					69,51
Prezzo di analizzato					€/cad	69,51

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL21 CORPO ILLUMINANTE LED + EMERGENZA

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a plafone con potenza elettrica da 17w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente con colore a discrezione della DL. Tipo Fosnova Slim Lex 4 + emergenza

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI Corpo illuminante Fosnova Slim Lex 4 + emergenza	mt	1,00	96,00	96,000	
	Somma progressiva					96,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	96,000	3,84	
	Somma progressiva					99,84
C	NOLI	%	2,00%	99,840	2,00	
	Somma progressiva					101,84
D	MANODOPERA Operaio Specializzato Operaio qualificato	ore ore	0,450 0,450	29,36 27,35	13,21 12,31	
	Somma progressiva				-	127,36
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	127,36	2,55	
	Somma progressiva					129,90
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	129,90	19,49	
	Somma progressiva					149,39
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	149,39	14,94	
	Somma progressiva					164,33
Prezzo di analizzato					€/cad	164,33

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL22 MOTORIZZAZIONE CANCELLO AUTOMATICO

*Fornitura e posa in opera di impianto motorizzazione per cancelli a battente adatto all'utilizzo in ambiente domestico e similare.
Alimentazione 230-240 V AC, completo di:
- 2 pistoni con chiave di sblocco (oleodinamici, con blocco idraulico, blocco di chiusura)
- 1 lampeggiatore
- 1 antenna
- 1 programmatore
- 1 scheda ad innesto radio o ricevente ad innesto
- 3 trasmettitori
- 4 pulsantiera a chiave
- 2 coppia di fotocellule
- cavo coassiale 3 mt
Accessori vari di completamento e tutto quanto necessario per rendere l'impianto completo e funzionante secondo norme EN 12453, con impianto elettrico completo di linea di alimentazione e collegamento*

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq. KIT APERITURA MOTORIZZAZIONE COMPOSTO DA	m	20,00	1,90	38,000	
	- 2 pistoni con chiave di sblocco (oleodinamici, con blocco idraulico, blocco di chiusura)					
	- 1 lampeggiatore					
	- 1 antenna					
	- 1 programmatore					
	- 1 scheda ad innesto radio o ricevente ad innesto					
	- 3 trasmettitori					
	- 4 pulsantiera a chiave					
	- 2 coppia di fotocellule	cad	1,00	1.800,00	1.800,000	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=32mm esterno, D=24,3mm interno	m	20,00	0,67	13,400	
					-	
					-	
	Somma progressiva					1.851,40
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.851,400	74,06	
	Somma progressiva					1.925,46
C	NOLI	%	2,00%	1.925,456	38,51	
	Somma progressiva					1.963,97
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	3,00	29,36	88,08	
	Operaio qualificato	ore	3,00	27,35	82,05	
					-	
	Somma progressiva					2.134,10
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	2.134,10	42,68	
	Somma progressiva					2.176,78

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	2.176,78	326,52	
	Somma progressiva					2.503,29
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2.503,29	250,33	
	Somma progressiva					2.753,62
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.753,62

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL23 QUADRO ZONE COMUNI CO-HOUSING "QCO-HO"

QUADRO "QCO-HO..

Fornitura e posa in opera di quadro elettrico denominato QUADRO ZONE COMUNI - CO-HOUSING "QCO-HO..", con carpenteria a cassetta in materiale plastico con protezione mediante isolamento completo, contenente le apparecchiature di potenza ed ausiliarie cablate indicate nelle tavole di progetto, compresi gli accessori di montaggio e gli allacciamenti alle linee elettriche;

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI Quadro CO-HO	cad.	1,00	886,00	886,000	
					-	
					-	
	Somma progressiva					886,00
B	TRASPORTI	%	4,00%	886,000	35,44	
	Somma progressiva					921,44
C	NOLI	%	2,00%	921,440	18,43	
	Somma progressiva					939,87
D	MANODOPERA Operaio Specializzato Operaio qualificato	ore ore	6,00 6,00	29,36 27,35	176,16 164,10	
					-	
	Somma progressiva					1.280,13
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.280,13	25,60	
	Somma progressiva					1.305,73
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.305,73	195,86	
	Somma progressiva					1.501,59
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	1.501,59	150,16	
	Somma progressiva					1.651,75
Prezzo di analizzato					€/Cad	1.651,75

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL24 CORPO ILLUMINANTE A SOSPENSIONE

Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a LED per montaggio a sospensione con potenza elettrica da 31w, corpo in policarbonato infrangibile ed autoestinguente, con colore a discrezione della DL e accessori di montaggio. Tipo Disano Eco Pannello luminoso R2 - Plafone 31W 1195x295

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Corpo illuminante a plafone tipo Disano Eco	cad.	1,00	69,00	69,000	
	Pannello luminoso R2 - Accessorio per sospensione	cad.	2,00	15,60	31,200	
	Somma progressiva				-	
					-	
						100,20
B	TRASPORTI	%	4,00%	100,200	4,01	
	Somma progressiva					104,21
C	NOLI	%	2,00%	104,208	2,08	
	Somma progressiva					106,29
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva				-	
						128,98
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	128,98	2,58	
	Somma progressiva					131,56
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	131,56	19,73	
	Somma progressiva					151,29
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	151,29	15,13	
	Somma progressiva					166,42
Prezzo di analizzato					€/Cad	166,42

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL25 IMPIANTO FOTOVOLTAICO Pw=2080Wp

IMPIANTO FOTOVOLTAICO Pw=2080Wp

Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico del tipo integrato composto da:

n. 8 pannelli fotovoltaici policristallino da 260Wp;

n. 1 inverter monofasi con potenza in ingresso 2200W, tensione max in ingresso 600Vcc, max corrente di ingresso 12,5Acc, max numero di stringhe collegabili 1, uscita 2000W- 230V

grado di protezione IP65, in conformità con le direttive CE EN e Enel.

In opera compresi i cavi solari di idonea sezione per i collegamenti tra i

pannelli e gli inverter e i cavi FS17 per i collegamenti dall'uscita degli inverter al quadro elettrico. Compresi i quadri di stringa con scaricatori di sovratensione, il quadro secondario QCC con all'interno un interruttore

magnetotermico differenziale, bobina a lancio di corrente per sgancio di sicurezza, pulsante di sgancio e gli scaricatori di sovracorrente, struttura in alluminio per il fissaggio dei pannelli, accessori per fissaggio alla struttura, pezzi speciali ed ogni onere per rendere il lavoro finito collaudato.

Attività di progettazione costruttiva, predisposizione della documentazione necessaria da trasmettere agli organi competenti (GSE), messa in servizio nei tempi previsti dalla legislazione vigente, compresa l'istruzione al personale della Committente ed il collaudo.

Accessori vari di completamento e tutto quanto necessario per rendere l'impianto completo e funzionante

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Pannelli fotovoltaici policristallino da 260Wp;	cad.	8,00	227,41	1.819,280	
	inverter monofasi con potenza in ingresso 2200W	cad.	1,00	506,00	506,000	
	LINEA IN CAVO SOLARE FG21M21>>> Sez. 2X4 mmq.	m	25,00	3,10	77,500	
	LINEA IN CAVO UNIPOLARE FS17 Sez. 1X6 mmq.	m	5,00	2,30	11,500	
	LINEA IN CAVO UNIPOLARE FS17 Sez. 1X4 mmq.	m	10,00	0,75	7,500	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=32mm esterno, D=24,3mm interno	m	25,00	0,67	16,750	
	Pulsante di sgancio	cad.	1,00	35,00	35,000	
	Quadro QCC	cad.	1,000	178,34	178,340	
	Quadro QFC	cad.	1,000	200,00	200,000	
	Somma progressiva					2.851,87
B	TRASPORTI	%	4,00%	2.851,870	114,07	
	Somma progressiva					2.965,94
C	NOLI	%	2,00%	2.965,945	59,32	
	Somma progressiva					3.025,26
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	15,00	29,36	440,40	
	Operaio qualificato	ore	15,00	27,35	410,25	
	Somma progressiva					3.875,91
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	3.875,91	77,52	
	Somma progressiva					3.953,43
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	3.953,43	593,01	

		Somma progressiva					4.546,45
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	4.546,45	454,64	
		Somma progressiva					5.001,09
Prezzo di analizzato						€/Cad	5.001,09

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL26 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa 2x10/16A+T (tipo 3)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	4,41	4,410	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					
B	TRASPORTI	%	4,00%	25,600	1,02	
	Somma progressiva					26,62
C	NOLI	%	2,00%	26,624	0,53	
	Somma progressiva					27,16
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva					49,84
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	49,84	1,00	
	Somma progressiva					50,84
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	50,84	7,63	

		Somma progressiva					58,46
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	58,46	5,85	
		Somma progressiva					64,31
Prezzo di analizzato						€/Cad	64,31

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL27 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa 2x 2x10/16A+T (tipo 5)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	2,00	4,41	8,820	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					
B	TRASPORTI	%	4,00%	30,010	1,20	
	Somma progressiva					31,21
C	NOLI	%	2,00%	31,210	0,62	
	Somma progressiva					31,83
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,50	29,36	14,68	
	Operaio qualificato	ore	0,50	27,35	13,68	
	Somma progressiva					60,19
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	60,19	1,20	
	Somma progressiva					61,39
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	61,39	9,21	

		Somma progressiva					70,60
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	70,60	7,06	
		Somma progressiva					77,66
Prezzo di analizzato						€/Cad	77,66

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL28 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa 6x 2x10/16A+T (tipo 7)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa n°6x 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW (tipo7)

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	6,00	1,20	7,200	
	Presa 2p+t 10/16 A	cad.	6,00	4,41	26,460	
	Placca in resina a 6 posti	cad.	1,00	6,00	6,000	
	Scatola da incasso rettangolare a 6 posti	cad.	1,00	2,40	2,400	
	Supporto in resina a 6 posti	cad.	1,00	5,00	5,000	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					
B	TRASPORTI	%	4,00%	60,260	2,41	
	Somma progressiva					62,67
C	NOLI	%	2,00%	62,670	1,25	
	Somma progressiva					63,92
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	1,00	29,36	29,36	
	Operaio qualificato	ore	1,00	27,35	27,35	
	Somma progressiva					120,63
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	120,63	2,41	
	Somma progressiva					123,05
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	123,05	18,46	

		Somma progressiva					141,50
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	141,50	14,15	
		Somma progressiva					155,65
Prezzo di analizzato						€/Cad	155,65

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL29 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto presa UNEL 2x10/16A+T (tipo 4)
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa UNEL 2x10/16A+T tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Presa UNEL 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	9,56	9,560	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					
B	TRASPORTI	%	4,00%	30,750	1,23	
	Somma progressiva					31,98
C	NOLI	%	2,00%	31,980	0,64	
	Somma progressiva					32,62
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva					55,30
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	55,30	1,11	
	Somma progressiva					56,41
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	56,41	8,46	

		Somma progressiva					64,87
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	64,87	6,49	
		Somma progressiva					71,36
Prezzo di analizzato						€/Cad	71,36

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL30 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>>> Punto presa UNEL 2x10/16A+T con interruttore magnetico (tipo 4)

PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T. Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;

- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa UNEL 2x10/16A+T con interruttore magnetico 2x16A tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Presa UNEL 2p+t 10/16 A	cad.	1,00	9,56	9,560	
	Interruttore magnetico 2x16A	cad.	1,00	7,59	7,590	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					38,34
B	TRASPORTI	%	4,00%	38,340	1,53	
	Somma progressiva					39,87
C	NOLI	%	2,00%	39,874	0,80	
	Somma progressiva					40,67
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva					63,36
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	63,36	1,27	
	Somma progressiva					64,62

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	64,62	9,69	
	Somma progressiva					74,32
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	74,32	7,43	
	Somma progressiva					81,75
Prezzo di analizzato					€/Cad	81,75

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL31 PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44>> Punto n°3 interruttore magnetico 2x16A
PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa 2x10A+T.
Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG7(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice; - per articolo punto luce di emergenza, nel caso in cui l'alimentazione provenga da un gruppo soccorritore, i collegamenti elettrici di energia dovranno essere realizzati con cavo FTG10(O)M1 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche e conduttori con analoghe caratteristiche tipo N07G9-K per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq; - tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo; - scatole portafrutti da incasso e/o da esterno; - accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.; - apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A come indicato su elaborati grafici, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione; - per i locali classificati a maggior rischi d'incendio e/o depositi la finitura dei vari punti di utilizzo dovrà essere realizzata con placche di chiusura dotate di coperchio con ritorno a molla che garantiscono un grado di protezione minimo IP44; - eventuali rele di comando di tipo crepuscolare, orari, passo-passo, interruttori, prese ecc.; - eventuali spie sui pulsanti e punti di accensione ove richiesto; - quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA E IN VISTA IP44 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto n°3 interruttore magnetico 2x16A tipo BTicino Living NOW

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Copriforo in resina a 1 posto	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Interruttore magnetico 2x16A	cad.	3,00	7,59	22,770	
	Placca in resina a 3 posti	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,27	0,270	
	Supporto in resina a 3 posti	cad.	1,00	1,10	1,100	
	LINEA IN CAVO FG16OR16 MULTIPOLARE ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	m	3,00	1,90	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	m	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	m	5,00	0,420	2,100	
	Somma progressiva					
B	TRASPORTI	%	4,00%	43,960	1,76	
	Somma progressiva					45,72
C	NOLI	%	2,00%	45,718	0,91	
	Somma progressiva					46,63
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,40	29,36	11,74	
	Operaio qualificato	ore	0,40	27,35	10,94	
	Somma progressiva					69,32
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	69,32	1,39	
	Somma progressiva					70,70
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	70,70	10,61	

		Somma progressiva					81,31
F	UTILE IMPRESA		%	10,00%	81,31	8,13	
		Somma progressiva					89,44
Prezzo di analizzato						€/Cad	89,44

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL32 IMPIANTO DOMOTICO TIPICO

IMPIANTO DOMOTICO TIPICO

Fornitura e posa in opere di impianto domotico per appartamento composto da:

- Server My Home tipo Biticino mod. MTHOMESERVER1

- Alimentatore di tensione BUS per la generazione della tensione bus Tipo Biticino mod. E46ADCN

- Pannello Touch screen 7" Tipo Biticino mod.3488

- Interfaccia chiamata al piano tipo Biticino mod. 346833

- Alimentatore di tensione supplementare per la generazione della tensione bus Tipo Biticino mod. 346020

- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669

- Centrale controllo carichi tipo Biticino mod. F521

- Attuatore con sensore di misura tipo Biticino mod. F522 n°2

- Interfaccia contatti DIN tipo Biticino mod. F428 n°2

- Attuatore con 1 rele tipo Biticino mod. F411U2

- Sensore anti allagamento

- Sensore rilevazione gas metano

- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Server My Home tipo Biticino mod. MTHOMESERVER1	cad.	1,00	362,05	362,050	
	Alimentatore Tipo Biticino mod. E46ADCN	cad.	1,00	108,53	108,530	
	Pannello Touch screen 7" Tipo Biticino mod.3488	cad.	1,00	420,00	420,000	
	Alimentatore Tipo Biticino mod. 346020	cad.	1,00	61,87	61,870	
	Interfaccia chiamata al piano tipo Biticino mod. 346833	cad.	1,00	26,10	26,100	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,52	5,230	
	Centrale controllo carichi tipo Biticino mod. F521	cad.	1,00	122,14	122,140	
	Attuatore con sensore di misura tipo Biticino mod. F522	cad.	2,00	82,40	164,800	
	Interfaccia contatti DIN tipo Biticino mod. F428	cad.	2,00	43,000	86,000	
	Attuatore tipo Biticino mod. F411U2	cad.	1,00	45,000	45,000	
	Sensore anti allagamento	cad.	1,00	30,000	30,000	
	Sensore gas metano	cad.	1,00	49,200	49,200	
B.50.39.01	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,360	5,400	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,420	4,200	
	Somma progressiva					1.490,52
B	TRASPORTI	%	4,00%	1.490,520	59,62	
	Somma progressiva					1.550,14
C	NOLI	%	2,00%	1.550,141	31,00	
	Somma progressiva					1.581,14
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	5,00	29,36	146,80	
	Operaio qualificato	ore	5,00	27,35	136,75	
	Somma progressiva				-	1.864,69

E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	1.864,69	37,29	
	Somma progressiva					1.901,99
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	1.901,99	285,30	
	Somma progressiva					2.187,29
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	2.187,29	218,73	
	Somma progressiva					2.406,01
Prezzo di analizzato					€/Cad	2.406,01

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL33 PUNTO COMANDO n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

- *Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669*
- *tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;*
- *cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;*
- *scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;*
- *accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;*
- *apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;*
- *Comando per gestione di due funzioni tipo Bticino mod. K4652M2*
- *quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.*

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando tipo Bticino mod. K4652M2	cad.	1,00	45,05	45,050	
	Cover KW01 pulsante	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Cover KW00 cieca	cad.	1,00	1,20	1,200	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,19	0,192	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,930	0,930	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	mt	10,00	0,420	4,200	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,523	5,230	
	Somma progressiva					63,31
B	TRASPORTI	%	4,00%	63,308	2,53	
	Somma progressiva					65,84
C	NOLI	%	2,00%	65,840	1,32	
	Somma progressiva					67,16
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,50	29,36	14,68	
	Operaio qualificato	ore	0,50	27,35	13,68	
	Somma progressiva				-	95,51
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	95,51	1,91	
	Somma progressiva					97,42
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	97,42	14,61	
	Somma progressiva					112,04

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	112,04	11,20	
	Somma progressiva					123,24
Prezzo di analizzato					€/Cad	123,24

**COMUNE DI PADOVA
SETTORE LAVORI PUBBLICI**

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL34 PUNTO COMANDO n°3 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO n°3 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spirali e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Comando per gestione di due funzioni tipo Bticino mod. K4652M3
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando tipo Bticino mod. K4652M3	cad.	1,00	57,47	57,470	
	Cover KW01 pulsante	cad.	3,00	1,20	3,600	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,19	0,192	
B.50.007.34	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,930	0,930	
B.50.60.03	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	mt	10,00	0,420	4,200	
	Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,523	5,230	
	Somma progressiva					75,73
B	TRASPORTI	%	4,00%	75,728	3,03	
	Somma progressiva					78,76
C	NOLI	%	2,00%	78,757	1,58	
	Somma progressiva					80,33
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,50	29,36	14,68	
	Operaio qualificato	ore	0,50	27,35	13,68	
	Somma progressiva				-	108,69
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	108,69	2,17	
	Somma progressiva					110,86
F	SPESE GENERALI	%	15,00%	110,86	16,63	
	Somma progressiva					127,49

F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	127,49	12,75	
	Somma progressiva					140,24
Prezzo di analizzato					€/Cad	140,24

COMUNE DI PADOVA SETTORE LAVORI PUBBLICI

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19 AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO DI COHOUSING A PADOVA

CHEL35 PUNTO COMANDO/ATTUATORE n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

PUNTO COMANDO/ATTUATORE n°2 LUCI PER IMPIANTO DOMOTICO

Fornitura e posa in opere di composta da:

- collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima emissione di fumi e gas tossici isolati in gomma HEPR tipo FG16(O)M16 per i percorsi all'interno di canalizzazioni portacavi metalliche, e conduttori con analoghe caratteristiche tipo FG17 per i percorsi all'interno di tubazioni portacavi con sezione minima 1,5 (2,5 in canale) mmq per i circuiti luce e 2,5 (4 in canale) mmq per i circuiti forza motrice;
- Doppino a due conduttori non schermato conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669
- tubazioni flessibili corrugate con percorso sotto traccia e/o guaine spiralate e tubazioni rigide in materiale autoestinguente per i percorsi a vista o in controsoffitto, diametro minimo 25 mm. realizzazione IP44 min.;
- cassette di derivazione incassate con morsettiere interne e/o da esterno stagne IP44 complete di giunti di raccordo;
- scatole portafrutti da incasso e/o da esterno;
- accessori di fissaggio anche per posa entro getti in c.a.;
- apparecchiature e frutti componibili portata 10-16A tipo Bticino mod. Now, supporti in resina, complete di placche in materiale termoplastico, colore a scelta della D.L. diversificate in base al tipo di alimentazione;
- Comando attuatore tipo Bticino mod. K4672M2L
- quant'altro necessario per la corretta esecuzione del lavoro a regola d'arte.

ANALISI PREZZO

N°	DESCRIZIONE COSTI	U.M.	Quantità	Costo	Valore	Parziale
A	MATERIALI					
	Comando attuatore tipo Bticino mod. K4672M2L	cad.	1,00	59,40	59,400	
	Cover KW01 pulsante	cad.	2,00	1,20	2,400	
	Cover KW00 cieca	cad.	1,00	1,20	1,200	
	Supporto 3 moduli K4703	cad.	1,00	1,09	1,086	
	Placca KA4803KW 3 moduli	cad.	1,00	3,02	3,020	
	Falsi poli K4950	cad.	1,00	0,19	0,192	
B.50.007.33	Scatola da incasso rettangolare a 3 posti	cad.	1,00	0,930	0,930	
	LINEA IN CAVO FG70M1 MULTIPOLARE					
B.50.35.03	ISOLATA IN HEPR >>> Sez. 2-3 x 2.5 mmq.	cad.	3,00	1,900	5,700	
	LINEA IN CAVO N07G9-K UNIPOLARE					
B.50.39.01	ISOLATA IN GOMMA >>> Sez. 1 x 1,5 mmq.	cad.	15,00	0,360	5,400	
	TUBAZIONE CORRUGATA PIEGHEVOLE IN					
B.50.60.03	PVC >>> D=25mm esterno, D=18,3mm interno	cad.	10,00	0,420	4,200	
	Doppino a due conduttori nonn schermato					
	conforme CEI46-5 e CEI20-20 2x0,35mm cod. L4669	mt	10,00	0,523	5,230	
	Somma progressiva					88,76
B	TRASPORTI	%	4,00%	88,758	3,55	
	Somma progressiva					92,31
C	NOLI	%	2,00%	92,308	1,85	
	Somma progressiva					94,15
D	MANODOPERA					
	Operaio Specializzato	ore	0,60	29,36	17,62	
	Operaio qualificato	ore	0,60	27,35	16,41	
	Somma progressiva				-	128,18
E	ASSISTENZE MURARIE	%	2,00%	128,18	2,56	
	Somma progressiva					130,74

F	SPESE GENERALI	%	15,00%	130,74	19,61	
	Somma progressiva					150,36
F	UTILE IMPRESA	%	10,00%	150,36	15,04	
	Somma progressiva					165,39
				Prezzo di analizzato	€/Cad	165,39