



COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

PROGETTO ESECUTIVO

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI
10 ALLOGGI, IN VIA ROVERETO CIV.19
AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO
DI COHOUSING A PADOVA

IMPORTO COMPLESSIVO: € 1.350.000,00

N° Progetto Nome file Prog. Rovereto Co-housing .dwg Data Novembre 2018	CUP LLPP EDP 2019/034	Elaborato ANALISI PREZZI	
Progettisti Ing. Arch. Fabiana Gavasso Arch. Fabiola Rigon Arch. Fabio Agostini	Rup Arch. Stefano Benvegnu'	Capo Settore Ing. Massimo Benvenuti	



Comune di Padova
Area LL.PP.

RECUPERO DI UN FABBRICATO DI 10 ALLOGGI
IN VIA ROVERETO, CIV.19
AL FINE DI REALIZZARE UN INTERVENTO
DI CO-HOUSING A PADOVA

ANALISI DEI PREZZI

NOTA: DI SEGUITO SONO ANALIZZATE DELLE LAVORAZIONI NON COMPRESSE NEL PREZZIARIO DI RIFERIMENTO DELLA REGIONE VENETO. I PREZZI DELLA MANODOPERA, MATERIALI E NOLI UTILIZZATI NELLE SEGUENTI ANALISI PREZZO, SONO DESUNTE QUASI TOTALMENTE DAL PREZZIARIO REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI REGIONE VENETO DI CUI ALLA L.R. 7/11/2003 N° 27, AGGIORNAMENTO SETTEMBRE 2014; NEI POCHI CASI DI MANCANZA DI RIFERIMENTI SI SONO UTILIZZATI I COSTI ELEMENTARI PREVISTI DAL PREZZIARIO CITTÀ DI VENEZIA, DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, EDIZIONE 2014 CON I COSTI RILEVATI PER MESTRE TERRA FERMA; OVVERO DA RILEVAZIONI DI MERCATO

INDICE ANALISI

<i>scheda</i>	<i>art. EPU</i>	<i>Descrizione</i>
1	A8.A	Scavi Interni. Scavi generali all'Interno di Abitazioni
2	A8.B	Scavi Interni. Scavi generali all'Interno di abitazioni a mano
3	A.12	Scavo a sezione obbligata con mezzo meccanico
4	A.18	Riporti e rinterrì
5	A.21.05	Rimozione di contropareti in cartongesso
6	A.21.08	Sgombero di appartamenti da mobilio e materiale vario
7	A.21.09	Demolizioni varie di arredi fissi, strutture precarie, vasche ecc
8	A.22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere
9	A.24	Demolizione di rivestimenti in ceramica
10	A.26	Demolizione di pav. in battuto di cemento e in calcestruzzo
11	A.30	Rimozione di rivestimenti in perline di PVC
12	A.24	Demolizione di rivestimenti in ceramica
13	A.40	Demolizione di muratura in pietra, mattoni o cemento
14	A.42	Demolizione di tramezzatura interna
15	A.44	Demolizione di intonaci esterni
16	A.46	Demolizione di intonaci Interni
17	A.52	Demolizione di Pavimenti in duro da muratore (marmette)
18	A.54	Rimozione di controfinestre metalliche e verante
19	A.62.4	Rimozione di serramenti in genere con superficie sino mq 2,00
20	A.66	Rimozione di cassonetti coprirullo
21	A.70	Rimozione completa di termosifoni
22	A.68	Rimozione di ringhiere di scale, parapetti di poggioli, ecc.
23	A.72	Disfacimento del manto di copertura
24	A72	Demolizione di canna fumaria, sfiato ecc.
25	A.82	Disfacimento di canna fumaria sia interna che esterna
26	A.90	Rimozione di converse
27	A.92	Rimozione impianti elettrici e telefonici
28	A.94	Rimozione impianti idrici, termici e sanitari
29	A.96	Movimentazione arredo
30	A.100	Demolizione parziale di struttura di fabbricato fuori terra
31	B.43	Innalzamento foro murario portoncino
32	B.43	Adeguamento foro murario portoncino
33	B.14	Tracce a parete con inserto profilo metallico
34	B.19.5.03.012.a	Controsoffitto listelli alluminio preverniciato
35	B.19.5.04.016.a	Controsoffitto in doghe alluminio preverniciate
36	B.19.5.04.016.c	Controsoffitto in doghe alluminio preverniciate 6/10
37	B.22	Revisione manto copertura
38	B.34	Marciapiede in lastre ghiaio lavato
39	B.35.38	Fori aerazione locale caldaia
40	B.41.42.a	Apertura nuovi vani porta
41	B.41.42.b	Apertura nuovi vani finestra

42	B.43	Modifica foro luce su murature
43	B.46	Chiusura finestre e porte in muratura
44	B.62	Piano di lavoro demolizioni di materiali amianto
45	B.76	Canna fumaria esterna
46	B.78	Comignolo aerazione
47	D1.D10	Muratura in doppio laterizio
48	D1.12	Muratura a cassetta spessore cm 20
49	D1.D14	Tramezzi interni in mattoni da 12
50	D1.21.24	Muratura in elevazione di mattoni pieni
51	DB.5.13.062.c	Controparete di placcaggio con doppia lastra
52	E2	Sabbiatura superfici
53	E12	Intonaco interno di sottofondo rivestimenti
54	M19	Rasatura intonaci esistenti
55	E.64	Intonaco Termico
56	E.100	Controsoffitto in lastre cartongesso
57	F.4	Massetto in calcestruzzo da cm 10
58	F.5.a	Massetto sottofondo pavimenti per pendenze
59	F.6	Massetto isolante alleggerito, sp 5 -7 cm
60	F.16	Massetto isolante alleggerito
61	F.28	Sottofondo in ghiaia e ciottoloni
62	F.30	Sottofondo in calcestruzzo magro
63	G.14	Pavimento in piastrelle ceramica
64	G.37.G40	Pavimento in parquet in legno
65	G.37.G48	Pavimentazione esterna in masselli sp 8 cm
66	G.60	Pavimentazione in massetti autobloccanti
67	I78	Battiscopa in klinker andamento lineare
68	G.37.G40	Pavimento in parquet di Rovere
69	T22.C	Serramenti di finestra a taglio termico
70	G.98	Soglie in marmo di Trani
71	P.45	Rifodera di canna fumaria in lastre di gesso
72	F.24	Caldana fibro-rinforzata
73	G.84	Zoccolo battiscopa in Rovere
74	C08.5.20.162.b	Zoccolino in gres porcellanato
75	T51.74	Fornitura e posa in opera parapetti finestre
76	T51.75	Fornitura e posa in opera parapetti per poggiali
77	T51.55	Fornitura e posa nuovo parapetto per vano scala
78	P.24	Fornitura e posa pannelli in polistirene estruso
79	F.70.80.20.B	Abbattimento di alberature isolate con taglio a 10 cm
80	G.62	Cordonata in cls

		SCHEDA 01	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A8.A	Scavi Interni. Scavi generali all'Interno di Abitazioni	m3	23,24
prima parte	Scavi generali o parziali all'interno dell'abitazione		
	A) con mezzo meccanico mini escavatore		
	quantità analizzata : 1 metro cubo		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	mini escavatore	D.01.14.b		h	0,10	40,86	4,09
B.2	autocarri ribaltabile da 15 mc			h	0,10	50,25	5,03
B.3							
						totale B noleggi	9,11
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Aautocarri ribaltabile	D.01.14.b		h	0,13	50,25	6,53
C.2							
						totale C trasporti	6,53
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,10	25,50	2,55
						totale D manodopera	2,55
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,00%	0,18
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						18,38

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,76
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,11
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		23,24
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3		23,24

		SCHEDA 02	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A8.B	Scavi Interni. Scavi generali all'Interno di abitazioni a mano	m3	46,48
prima parte	Scavi interni generali eseguiti all'interno di abitazioni, eseguiti completamente a mano		
	quantità analizzata : 1 metro cubo		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	mini escavatore	D.01.14.b		h	0,02	40,86	0,82
B.2	autocarro ribaltabile da 15 mc	D.01.01.a		h	0,01	50,25	0,50
B.3							
						totale B noleggi	1,32
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Aautocarro ribaltabile	D.01.14.b		h	0,009	50,25	0,45
C.2							
						totale C trasporti	0,45
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,37	25,50	34,94
						totale D manodopera	34,94
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,00%	0,04
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						36,74

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	5,91
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	4,23
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		46,48
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3		46,48

							SCHEDA 03		
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE				u.misura	prezzo		
A.12		Scavo a sezione obbligata con mezzo meccanico				m3	8,26		
prima parte	<p>Scavo a sezione retta obbligata per fondazione di manufatti e posa collettori della rete di fognatura cittadina, cavidotti in genere, rete di adduzione acqua e gas, per tumazioni in genere e fondazioni, in terreno di qualsiasi natura e consistenza e profondità, esclusa roccia, anche con trovanti di grosse dimensioni. Il terreno asportato potrà essere utilizzato come riporto a discrezione della D.L. E' compreso e compensato nel prezzo l'onere del reinterro con sabbia tout-venant da eseguirsi in conformita' a quanto previsto dalle Aziende erogatrici o secondo le prescrizioni della D.L.. Lo scavo sarà eseguito con mezzi meccanici, e nel prezzo si intendono compresi gli oneri per l'eventuale armatura laterale, la fornitura e posa in opera di well-point o pompe aspiranti, il carico su automezzo e il trasporto alle discariche del materiale non riutilizzato. Si intende inoltre compreso e compensato nel prezzo l'onere per l'abbassamento della falda freatica, da effettuarsi mediante l'impiego di punte filtranti o altre, mediante:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la formazione, se necessario, dei prefiltri in materiale drenante di idonea granulometria; - il nolo e l'infissione delle punte filtranti, della lunghezza e nel numero necessario per qualsiasi larghezza di scavo, secondo le indicazioni della D.L., - il nolo e l'installazione dei collettori di collegamento tra le punte e i collettori di scarico, della lunghezza necessaria e nel numero necessario per tenere lo scavo asciutto anche con collettori affiancati; - il noleggio delle pompe speciali (anche elettriche) per il sollevamento delle acque di falda e per l'inserimento delle punte filtranti. <p>Ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, compresa l'assistenza anche continua dell'impianto, le forniture di energia e i consumi.</p>								
	quantità analizzata : 1 metro cubo								
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1								
	A.2								
	A.3								
								totale A materiali	0,00
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	escavatore idraulico	D.01.07.b		h	0,06	43,16	2,59	
	B.2	autocarro ribaltabile da 15 mc	D.01.01.a		h	0,03	50,25	1,51	
	B.3								
								totale B noleggi	4,10
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Autocarro ribaltabile	D.01.14.b		h	0,016	50,25	0,80	
	C.2								
								totale C trasporti	0,80
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60		
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,06	25,50	1,53		
							totale D manodopera	1,53	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,00%	0,10	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							6,53	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	0,98	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	0,75	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						8,26	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3						8,26	

		SCHEDA 04	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.18	Riporti e Rinterri	m3	4,65
prima parte	<p>Riporti e rinterri di avvallamenti ed aree sotto quota con terreno ricavato da precedenti splateamenti o di altra provenienza in modo da ottenere una superficie di cantiere perfettamente complanare ed adeguatamente predisposta per i successivi interventi.</p> <p>Sono incluse le compattazioni ed eventuali constipamenti di parti di superficie da consolidare ed ogni lavorazione necessaria per rendere il terreno idoneo all'esecuzione delle opere edili oggetto dell'appalto. Si intendono compresi tutti gli oneri ed i compensi per nolo di ruspe ed ogni altro macchinario necessario, attrezzature, assistenze di ogni genere, trasporti, depositi, misurazioni e quant'altro necessario per la realizzazione dell'opera a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle norme tecniche e sulla sicurezza del lavoro.</p>		
	quantità analizzata : 1 metro cubo		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	pala caricatrice	D.01.05.b		h	0,030	46,31	1,39
B.2	autocarro ribaltabile da 15 mc	D.01.01.a		h	0,020	50,25	1,01
B.3	piastra vibrante	D.02.03.00		h	0,012	36,85	0,44
						totale B noleggi	2,84
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Aautocarro ribaltabile	D.01.14.b		h	0	50,25	0,00
C.2							
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,030	25,50	0,77
						totale D manodopera	0,77
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,07
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						3,67

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	0,55
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	0,42
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		4,65
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3		4,65

		SCHEDA 05	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.21.05	Rimozione di contropareti in cartongesso	m2	20,90
prima parte	Rimozione completa di controparete in cartongesso, composta da lastre in gesso rivestito spessore mm 12,5, compreso il pannello d'isolamento in polistirolo nell'intercapedine o accoppiato alla lastra e le strutture metalliche di supporto delle lastre fissate a parete con viti e tasselli. Nel prezzo si intendono compresi la rimozione e il trasporto nell'ambito del cantiere e il conferimento in apposito cassone di raccolta, il trasporto e lo smaltimento in discarica.		
	quantità analizzata : 1 metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1								
	A.2								
	A.3								
							totale A materiali	0,00	
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,080	11,64	0,93	
	B.2	gru	D.03.04.a		h	0,060	43,53	2,61	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,080	20,29	1,62	
							totale B noleggi	5,17	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.b		m3	0,25	5	1,25	
	C.2	compenso per il trasporto materiale	E.06.05.00		vada/km	12,00	0,15	1,80	
							totale C trasporti	3,05	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,100	30,60	3,06		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,180	28,39	5,11		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
						totale D manodopera	8,17		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						1,60%	0,13	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							16,52	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	2,48
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,90
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						20,90
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						20,90

		SCHEDA 06	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.21.08	Sgombero di appartamenti da mobilio e materiale vario	cad	2.700,00
prima parte	Sgombero di appartamenti da mobilio, oggetti, apparecchiature, elettrodomestici e materiale vario, compresa rimozione trasporto e conferimento in appositi cassoni nel cantiere, nolo e trasporto dei cassoni e smaltimento in discarica del materiale di sgombero.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	16,000	11,64	186,24
B.2	gru	D.03.04.a		h	8,000	43,53	348,24
B.3	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05		h	4,000	5,76	23,04
						totale B noleggi	557,52
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.a		m3	10,00	10	100,00
C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	51,50	0,15	7,73
						totale C trasporti	107,73
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	16,000	30,60	489,60
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	16,000	28,39	454,24
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	20,000	25,50	510,00
						totale D manodopera	1453,84
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,30%	15,30
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						2134,39

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	320,16
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	245,45
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		2700,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cadauno		2.700,00

		SCHEDA 07	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.21.09	Demolizioni varie di arredi fissi, strutture precarie, vasche e alle	cad	850,00
prima parte	Demolizioni e rimozioni varie di arredi fissi, strutture precarie, vasche e allestimenti da giardino, compreso nolo di miniescavatore meccanico cingolato con benna, cucchiaio o lama, potenza fino a 15 KW, trasporto e smaltimento del materiale di risulta in discarica.		
	quantità analizzata : cadauno		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1								
	A.2								
	A.3								
								totale A materiali	0,00
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	5,000	11,64	58,20	
	B.2	gru	D.03.04.a		h	2,000	43,53	87,06	
	B.3	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05		h	3,600	5,76	20,74	
								totale B noleggi	166,00
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.a		m3	5,00	10	50,00	
	C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	30,00	0,15	4,50	
								totale C trasporti	54,50
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	4,000	30,60	122,40		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	6,000	28,39	170,34		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	6,000	25,50	153,00		
							totale D manodopera	445,74	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,35%	5,70	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							671,94	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	100,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	77,27
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						850,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad						850,00

		SCHEDA 08	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.22	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari in genere	cad	21,00
prima parte	Rimozione completa di apparecchi igienico-sanitari, compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, intercettazioni, tiro e calo dei materiali, ponti di servizio fino all'altezza di 4 m dal piano d'appoggio, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alla pubblica discarica autorizzata più vicina, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
totale A materiali							0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,090	11,64	1,05
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,080	43,53	3,48
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
totale B noleggj							6,56
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltiment	B.97.01.a		m3	0,015	10	0,15
C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	0,450	0,15	0,07
totale C trasporti							0,22
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,340	28,39	9,65
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00
totale D manodopera							9,65
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,17
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						16,60

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	2,49
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					21,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad					21,00

			SCHEDA 09	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
A.24	Demolizione di rivestimenti in ceramica	m2	11,00	
prima parte	Demolizione di rivestimento in piastrelle, compreso il sottofondo in malta. Misurazione al netto dei fori di superficie superiore a m2 1. E' inoltre compreso il carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta, le opere provvisionali e di presidio.			
	quantità analizzata : metroquadro			

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,080	11,64	0,93
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,008	43,53	0,35
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,080	20,29	1,62
						totale B noleggi	2,90
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.b		m3	0,040	5	0,20
C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	0,950	0,15	0,14
						totale C trasporti	0,34
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,100	25,50	2,55
						totale D manodopera	5,39
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,00%	0,06
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						8,70

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	1,30
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,00
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					11,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					11,00

		SCHEDA 10	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.26	Demolizione di pavimentazione in battuto di cemento e soletta in calcestruzzo	m2	21,00
prima parte	Demolizione pavimentazione in battuto di cemento o costituito da solette in calcestruzzo. Nel prezzo è compreso l'onere dell'eventuale taglio dei ferri, la rimozione di vespai in pietrame, e quant'altro esistente fino alla profondità necessaria all'esecuzione delle opere da realizzarsi successivamente. E' inoltre compreso lo spianamento, livellamento e costipamento del fondo, carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta, le opere provvisorie e di presidio. Ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metroquadro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,180	11,64	2,10
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,003	43,53	0,13
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,180	20,29	3,65
						totale B noleggi	5,88
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.b		m3	0,160	5	0,80
C.2	compenso per il trasporto materiale	E.06.05.00		t/km	4,760	0,15	0,71
						totale C trasporti	1,51
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,310	28,39	8,80
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	8,80
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,40
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						16,60

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,49
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		21,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		21,00

		SCHEDA 11	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.30	Rimozione di rivestimenti in perline di PVC	m2	8,50
prima parte	Demolizione di perlinatura in PVC /o LEGNO compresa la demolizione di eventuale struttura portante . Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta, le eventuali opere provvisoriale o di puntellazione, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metroquadro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,009	11,64	0,10
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,003	43,53	0,13
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,010	20,29	0,20
						totale B noleggi	0,44
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltiment	B.97.01.b		m3	0,130	5	0,65
C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	1,450	0,15	0,22
						totale C trasporti	0,87
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,100	25,50	2,55
						totale D manodopera	5,39
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,00%	0,03
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						6,72

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	1,01
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	0,77
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		8,50
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		8,50

		SCHEDA 12	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.24	Demolizione di rivestimenti in ceramica	m2	11,00
prima parte	Demolizione di rivestimento in piastrelle, compreso il sottofondo in malta. Misurazione al netto dei fori di superficie superiore a m2 1. E' inoltre compreso il carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta, le opere provvisionali e di presidio.		
	quantità analizzata : metroquadro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							
A.2							
A.3							
totale A materiali							0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,080	11,64	0,93
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,008	43,53	0,35
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,078	20,29	1,58
totale B noleggi							2,86
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	compenso per lo smaltimento	B.97.01.b		m3	0,030	5	0,15
C.2	compenso per il trasporto mate	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
totale C trasporti							0,27
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,100	25,50	2,55
totale D manodopera							5,39
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,00%	0,18
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						8,70

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	1,30
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,00
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					11,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					11,00

		SCHEDA 13	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.40	Demolizione di muratura in pietra, mattoni o cemento	m3	160,00
prima parte	Demolizione, anche in breccia, di muratura in pietra, mattoni o cemento, di qualsiasi natura, consistenza e spessore, compresi gli eventuali intonaci, rivestimenti ed impianti passanti ed architravi in calcestruzzo, da eseguirsi con le necessarie cautele in modo da non arrecare alcun danno alle strutture del fabbricato. L'intervento comprende: l'innalzamento e/o l'abbassamento sino al piano di carico, il carico ed il trasporto in discarica del materiale demolito. Nel prezzo e' compreso l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connessioni, qualora non venissero nuovamente riutilizzati gli originari punti di ammorsamento per la realizzazione di nuove o diverse aperture e l'onere per la formazione di nuove spallette ove necessario.		
	quantità analizzata : metrocubo		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Abete in tavolamme sp 25 mm	B.05.01.b		m3	0,002	274	0,548	
	A.2								
	A.3								
								totale A materiali	0,00
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,032	11,64	0,37	
	B.2	pala caricatrice	D.01.05.b		h	0,040	46,31	1,85	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,300	20,29	6,09	
	B.4	Argano motore HP 4	D.03.02.00		h	0,200	17,30	3,46	
	B.5	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05.00		h	0,020	5,76	0,12	
									0,00
								totale B noleggi	11,89
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.6	autocarro ribaltabile da 15 mc	D.01.01.b		h	0,046	50,25	2,31	
									0,00
								totale C trasporti	2,31
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,500	28,39	42,59		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	2,500	25,50	63,75		
							totale D manodopera	106,34	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	5,95	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							126,49	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)		15,00%	18,97
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)		10,00%	14,55
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)			160,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3			160,00

		SCHEDA 14	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.42	Demolizione di tramezzatura interna	m2	15,50
prima parte	<p>Demolizione di tramezzatura interna sia essa realizzata in blocchi forati o mattoni pieni, spessori fino a circa 16 cm, compresa la rimozione degli architravi, degli intonaci e delle finiture murali esistenti, degli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo e relativi sottofondi, delle tubazioni ed impianti passanti o addossati di qualsiasi genere da eseguirsi con particolari cure e cautele in modo da non arrecare alcun danno alla muratura portante nei punti di ammorsamento ed alla struttura dei solai nei punti di raccordo. Il prezzo comprende l'onere per l'abbassamento e il deposito dei materiali entro l'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto dei materiali alle pubbliche discariche ed i costi di scarica, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, gli impalcati di servizio ed ogni altro onere necessario alla corretta esecuzione delle opere.</p> <p>Misurazione della superficie demolita con detrazione dei fori di misura uguale o superiore a mq 1,00</p>		
	quantità analizzata : metroquadro		

seconda parte	A	materiali	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1							0	
	A.2								
	A.3								
								totale A materiali	0,00
	B	noleggj	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,040	11,64	0,47	
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,040	1,82	0,07	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,040	20,29	0,81	
	B.4	gru	D.03.04.a		h	0,070	43,53	3,05	
								totale B noleggi	4,40
	C	trasporti	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	10,000	0,15	1,50	
		Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,250	5,00	1,25	
								totale C trasporti	2,75
	D	mano d'opera	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,050	30,60	1,53	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
							totale D manodopera	4,37	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,74	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							12,25	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	1,84
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,41
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						15,50
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						15,50

		SCHEDA 15	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.44	Demolizione di intonaci esterni	m2	11,50
prima parte	<p>Demolizione di intonaci esterni, in malta di qualsiasi genere, materiale e spessore, e comunque rivestiti, eseguita con mezzi meccanici ed a mano con l'ausilio di mazzetta e punta su indicazione della D.L. fino alla messa a nudo della muratura, da realizzare con particolare cura e cautela per non arrecare alcun danno al supporto murario.</p> <p>L'intervento comprende la totale rimozione dell'intonaco esistente e degli eventuali rivestimenti e finiture di qualsiasi tipo, materiale e spessore, l'accurata scarnificazione della vecchia malta di allettamento intorno a sassi, pietre e mattoni e l'asportazione di quelli friabili (albasì), la raschiatura profonda dei giunti, la spolveratura e l'asportazione della polvere e delle parti incoerenti rimaste mediante idrolavaggio, al fine di eliminare la polvere residua prodotta dalla precedente lavorazione.</p> <p>Sono compresi nel prezzo: le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, l'abbassamento e/o l'innalzamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale di risulta ed ogni altro onere e mezzo d'opera necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Misurazione vuoto per pieno, a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti, ad esclusione delle porzioni di muratura portante di cui è prevista la demolizione. In questo caso dovranno essere detratte le superfici demolite, unitamente ai fori ad esse adiacenti.</p>		
	quantità analizzata : metroquadro		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1								
	A.2								
	A.3								
								totale A materiali	0,00
	B	noleggì	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,110	11,64	1,28	
	B.2	gru	D.03.04.a		h	0,003	43,53	0,13	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03	
	B.4							0,00	
								totale B noleggì	3,44
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	1,440	0,15	0,22	
		Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,040	5,00	0,20	
								totale C trasporti	0,42
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,180	28,39	5,11		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
							totale D manodopera	5,11	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						1,40%	0,13	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							9,09	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	1,36
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,05
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						11,50
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						11,50

		SCHEDA 16						
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo					
A.46	Demolizione di intonaci Interni	m2	12,00					
prima parte	<p>Demolizione di intonaci interni, in malta di qualsiasi genere, materiale e spessore, e comunque rivestiti, eseguita con mezzi meccanici ed a mano con l'ausilio di mazzetta e punta su indicazione della D.L. fino alla messa a nudo della muratura, da realizzare con particolare cura e cautela per non arrecare alcun danno al supporto murario.</p> <p>L'intervento comprende la totale rimozione dell'intonaco esistente e degli eventuali rivestimenti e finiture di qualsiasi tipo, materiale e spessore, l'accurata scarnificazione della vecchia malta di allettamento intorno a sassi, pietre e mattoni e l'asportazione di quelli friabili (albasi), la raschiatura profonda dei giunti, la spolveratura e l'asportazione della polvere e delle parti incoerenti rimaste mediante idrolavaggio, al fine di eliminare la polvere residua prodotta dalla precedente lavorazione.</p> <p>Sono compresi nel prezzo: i ponteggi e gli impalchi di servizio, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, l'abbassamento e/o l'innalzamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale di risulta ed ogni altro onere e mezzo d'opera necessari per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Misurazione al netto dei fori di qualsiasi dimensione secondo l'effettivo sviluppo della superficie demolita.</p>							
	quantità analizzata : metroquadro							
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1							0
	A.2							
	A.3							
							totale A materiali	0,00
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,070	11,64	0,81
	B.2	gru	D.03.04.a		h	0,002	43,53	0,09
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,070	20,29	1,42
	B.4							0,00
							totale B noleggi	2,32
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	1,440	0,15	0,22
		Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,040	5,00	0,20
							totale C trasporti	0,42
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,180	28,39	5,11	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00	
						totale D manodopera	5,11	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,00%	1,64	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						9,49	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	1,42	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,09	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					12,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					12,00	

		SCHEDA 17	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.52	Demolizione di Pavimenti in duro da muratore (marmette)	m2	18,50
prima parte	Demolizione di pavimenti e relativi sottofondi e massetti, di qualsiasi tipo, spessore e materiale, anche doppie pavimentazioni (marmette, ceramiche, linoleum, legno, ecc.), compresa la rimozione dei battiscopa e zoccolini, ove esistenti, e degli eventuali impianti annegati nei sottofondi, da eseguirsi con particolare cura e cautela in modo da non arrecare alcun danno alla struttura dei solai. Sono compresi nel prezzo: l'innalzamento e/o l'abbassamento sino al piano di carico, il carico su automezzo ed il trasporto alle discariche del materiale demolito, gli oneri di discarica, le eventuali opere provvisorie o di puntellazione, i ed ogni altro onere e mezzi d'opera necessari alla corretta esecuzione delle opere. La misurazione fa riferimento alla effettiva superficie di pavimento, intendendosi comprese nel prezzo eventuali demolizioni di doppie pavimentazioni sovrapposte, realizzate con materiali di qualsiasi tipo, e relativi letti di posa e massetti di sottofondo. I materiali che a giudizio della D.L. potranno essere recuperati per il riutilizzo, dovranno essere rimossi con particolare cura, trasportati ed immagazzinati in idonea sede nell'ambito del cantiere secondo le indicazioni impartite dalla D.L.		
	quantità analizzata : metroquadro		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		A.1						
	A.2							
	A.3							
	totale A materiali						0,00	
	B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,150	11,64	1,75
	B.2	gru	D.03.04.a		h	0,002	43,53	0,09
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,150	20,29	3,04
	B.4							0,00
	totale B noleggi						4,88	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	4,480	0,15	0,67
		Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,137	5,00	0,69
	totale C trasporti						1,36	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,290	28,39	8,23
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
	totale D manodopera						8,23	
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,16
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						14,62

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	2,19
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,68
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						18,50
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						18,50

		SCHEDA 18	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.54	Rimozione di controfinestre metalliche e verante	m2	25,00
prima parte	Rimozione di controfinestre metalliche e verande, complete di telaio, controtelaio e vetri e di ogni altro elemento accessorio. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie al lievo ed al ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,140	11,64	1,63
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,080	43,53	3,48
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,140	20,29	2,84
B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,040	1,82	0,07
						totale B noleggi	8,03
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,150	5,00	0,75
						totale C trasporti	0,87
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,160	30,60	4,90
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,200	28,39	5,68
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	10,57
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,50%	0,29
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						19,76

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,96
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,27
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		25,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		25,00

		SCHEMA 19	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.62.4	Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00	cad	35,00
prima parte	Rimozione di serramenti in genere, realizzati in legno, ferro o lega, compreso le opere morte e il telaio. Il prezzo comprende l'onere per l'abbassamento e il deposito dei materiali entro l'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto dei materiali alle pubbliche discariche ed i costi di discarica. - Rimozione di serramenti in genere con superficie sino a mq 2,00, compreso abbassamento al piano terreno di cantiere, accatastamento nell'ambito del cantiere, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,160	11,64	1,86
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,150	43,53	6,53
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,160	20,29	3,25
B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,046	1,82	0,08
						totale B noleggi	11,72
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,150	5,00	0,75
						totale C trasporti	0,87
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,200	30,60	6,12
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,300	28,39	8,52
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	14,64
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,60%	0,44
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						27,66

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	4,15
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	3,18
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		35,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cadauno		35,00

		SCHEDA 20	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.66	Rimozione di cassonetti coprirullo	cad	14,00
prima parte	Rimozione di cassonetti coprirullo, di qualsiasi tipo e misura per finestree portefinestre. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie al lievo ed al ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,050	11,64	0,58
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,030	43,53	1,31
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,050	20,29	1,01
B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,046	1,82	0,08
						totale B noleggi	2,99
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,150	0,15	0,02
C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,140	5,00	0,70
						totale C trasporti	0,72
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,250	28,39	7,10
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	7,10
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,30%	0,26
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						11,07

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	1,66
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,27
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		14,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cadauno		14,00

		SCHEDA 21	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.70	Rimozione completa di termosifoni	cad	26,00
prima parte	Rimozione completa di termosifoni, compresi oneri per assistenze murarie, eventuali ripristini a finire di talune parti interessate dall'intervento, intercettazioni, tiro e calo dei materiali, ponti di servizio fino all'altezza di 4 m dal piano d'appoggio, carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alla pubblica discarica autorizzata più vicina, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,108	11,64	1,26
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,076	43,53	3,31
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,010	1,82	0,02
						totale B noleggj	6,61
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,350	0,15	0,05
C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.a		ton	0,015	10,00	0,15
						totale C trasporti	0,20
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,250	28,39	7,10
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,240	25,50	6,12
						totale D manodopera	13,22
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,52
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						20,56

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,08
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,36
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		26,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		26,00

		SCHEDA 22	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.68	Rimozione di ringhiere di scale, parapetti di poggiali, ed inferriate in genere	mq	20,00
prima parte	Rimozione ringhiere di scale, parapetti di poggiali di inferriate in genere comprensive di telaio. Carico su autocarro, trasporto alle discariche ed ogni altro onere compreso.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,100	11,64	1,16
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,078	43,53	3,40
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,010	1,82	0,02
						totale B noleggi	6,61
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,100	5,00	0,50
						totale C trasporti	0,62
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,080	30,60	2,45
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,200	28,39	5,68
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	8,13
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,46
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						15,81

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,37
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,82
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		20,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		20,00

		SCHEDA 23	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.72	Disfacimento del manto di copertura	mq	21,00
prima parte	<p>Disfacimento completo del manto di copertura comprendente la rimozione totale ad elementi sovrapposti, compresa la rimozione di eventuali impermeabilizzazioni, di antenne e relativi ancoraggi di camini e sfiati esistenti, converse e scossaline, l'accurata pulizia del sottotegola il calo in basso e trasporto alla discarica dei materiali di risulta.</p> <p>L'intervento comprende l'onere della formazione degli impalchi di servizio, l'assistenza ai lavori con gru meccanica di adeguate dimensioni il ripristino di eventuali parti danneggiate e o fessurate presenti nel solaio e cornicioni in modo da creare una superficie perfettamente complanare ed omogenea idonea alla messa in opera dei successivi interventi di isolamento della copertura. In coppi</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,080	43,53	3,48
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,190	1,82	0,35
B.3	nolo di motosega a scoppio	D.06.11.00		h	0,100	4,58	0,46
							0,00
						totale B noleggi	4,29
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,100	10,00	1,00
C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,100	5,00	0,50
						totale C trasporti	1,62
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,150	30,60	4,59
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,200	28,39	5,68
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	10,27
E	incremento % su A+B+C+D per lavoraz. non determ. analiticamente					2,50%	0,43
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						16,60

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	2,49
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					21,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					21,00

		SCHEDA 24	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.72	demolizione di canna fumaria, di sfiato ecc.	m	17,00
prima parte	Demolizione di strutture di qualsiasi natura, consistenza ed altezza, costituenti , camini, canne fumarie singole o a più canne raggruppate in un unico elemento o cavedio, canne di ventilazione o sfiato, a partire dalla base di ciascuna colonna fino al comignolo, torretta di camino e relativo cappello sovrastanti il manto di copertura. L'intervento comprende: - la demolizione in breccia a sezione obbligata della muratura di tamponamento, la rimozione di tutte le canne, in qualsiasi materiale relizzate, la demolizione dei comignoli e relativi cappelli, delle staffe di sostegno e di ogni altro eventuale elemento accessorio; - le eventuali opere provvisorie e di puntellazione, i ponteggi e gli impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale di risulta, il carico ed il trasporto alle discariche del materiale demolito; - la pulizia accurata del vano canna con rimozione del materiale avente residui carbonosi e, qualora non si riutilizzi la stessa sede per l'inserimento dei nuovi impianti, il ripristino della muratura mediante riempimento della canna fumaria e di aerazione con materiale analogo alla muratura portante esistente , preventivamente bagnato, mediante cucitura e rifacimento del tessuto murario con malta di calce eminentemente idraulica applicata a consistenza plastica e confezionata con rapporto di peso calce/sabbia di circa 1/3, quest'ultima avente curva granulometrica ben assortita da mm 0.1, la ricostituzione del solaio nel punto di passaggio della canna fumaria compreso l'eventuale ferro d'armatura. Il tutto compreso ogni onere per eseguire il lavoro a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metro		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1							0	
	A.2								
	A.3								
							totale A materiali	0,00	
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	gru	D.03.04.a		h	0,080	43,53	3,48	
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,480	1,82	0,87	
	B.3							0,00	
							totale B noleggi	4,36	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,500	0,15	0,08	
	C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,050	10,00	0,50	
	C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,050	5,00	0,25	
							totale C trasporti	0,83	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,100	30,60	3,06		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,170	28,39	4,83		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
						totale D manodopera	7,89		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,37	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							13,44	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,02
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,55
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		17,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		17,00

		SCHEDA 25	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.82	Disfacimento di canna fumaria sia interna che esterna	m	30,00
prima parte	Demolizione di canna fumaria , costituita in elementi circolari in refrattario, rivestimento in moduli monoblocco in materiale cementizio. L'intervento di demolizione dovrà essere eseguito a mano con estrema cura in modo tale da mantenere perfettamente integra la struttura muraria Sono compresi e compensati nel prezzo l'abbassamento del materiale di risulta e il trasporto alle discariche, gli oneri di scarica, le opere provvisionali e di puntellazione ed ogni altro onere accessorio per dare il lavoro eseguito a regola d'arte		
	quantità analizzata : metro		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1							0	
	A.2								
	A.3								
							totale A materiali	0,00	
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,200	11,64	2,33	
	B.2	gru	D.03.04.a		h	0,100	43,53	4,35	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,200	20,29	4,06	
	B.4	Ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,220	1,82	0,40	
							totale B noleggi	11,14	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,900	0,15	0,14	
	C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,120	5,00	0,60	
							totale C trasporti	0,74	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,100	30,60	3,06	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,200	28,39	5,68	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,100	25,50	2,55	
							totale D manodopera	11,29	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,40%	0,56	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							23,72	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,56
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,73
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		30,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		30,00

		SCHEDA 26	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.90	Rimozione di converse	cad	30,00
prima parte	Rimozione converse poste nelle canne fumarie demolite ed in prossimità del punto di collegamento tra i diversi livelli del fabbricato. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie al lievo ed al ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. Il prezzo a corpo è riferito a tutte le converse delle canne fumarie e alla conversa tra i due livelli di fabbricato		
	quantità analizzata : cadauna		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,080	43,53	3,48
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,500	1,82	0,91
B.3							0,00
							0,00
						totale B noleggj	4,39
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,500	0,15	0,08
C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,050	10,00	0,50
C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,092	5,00	0,46
						totale C trasporti	1,04
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,200	30,60	6,12
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,300	28,39	8,52
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,120	25,50	3,06
						totale D manodopera	17,70
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,59
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						23,71

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,56
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,73
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		30,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		30,00

		SCHEDA 27	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.92	Rimozione impianti elettrici e telefonici	n	150,00
prima parte	Demolizione dell'impianto elettrico, telefonico e televisivo presente nell'alloggio. Eventuali componenti riutilizzabili, meglio specificati negli elaborati riguardanti gli impianti elettrici, dovranno essere rimossi con cautela, in quanto riutilizzati nel rifacimento dei nuovi impianti. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, l'innalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie degli impianti nonché l'eventuale ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. Il prezzo fa riferimento all'intero alloggio.		
	quantità analizzata : cadauno alloggio		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,450	43,53	19,59
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,500	1,82	0,91
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,500	20,29	10,15
							0,00
						totale B noleggj	30,64
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,400	0,15	0,06
C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,110	10,00	1,10
C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,100	5,00	0,50
						totale C trasporti	1,66
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,500	30,60	15,30
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,500	28,39	42,59
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,000	25,50	25,50
						totale D manodopera	83,39
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,89
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						118,58

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	17,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	13,64
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		150,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE n		150,00

		SCHEDA 28	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.94	Rimozione impianti idrici termici e sanitari	cad	200,00
prima parte	Demolizione di tutti gli impianti idrici termici e sanitari presenti nell'alloggio. La demolizione comprende la rimozione di tutte le tubazioni, caldaie, termosifoni, sanitari ed ogni altro componente facente parte degli impianti. Nello smontaggio sono compresi l'onere della formazione di eventuali ponteggi ed impalchi di servizio, finalzamento e/o l'abbassamento del materiale, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta e le assistenze murarie necessarie degli impianti nonchè l'eventuale ripristino della muratura con materiale analogo all'esistente. Il prezzo fa riferimento all'intero alloggio.		
	quantità analizzata : cadauno alloggio		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	nolegggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,450	43,53	19,59
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,460	1,82	0,84
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,500	20,29	10,15
						totale B nolegggi	30,57
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,800	0,15	0,12
C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,400	10,00	4,00
C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,400	5,00	2,00
						totale C trasporti	6,12
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	1,200	30,60	36,72
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,500	28,39	42,59
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,500	25,50	38,25
						totale D manodopera	117,56
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	3,86
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						158,10

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	23,72
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	18,18
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		200,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		200,00

		SCHEDA 29	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.96	Movimentazione arredo	cad	180,00
prima parte	Movimentazione di arredo da alloggio ad altro alloggio o cantine nell'ambito dello stesso fabbricato al fine da rendere possibile i lavori del presente appalto. Il prezzo a corpo è riferito per singolo alloggio e per le movimentazioni necessarie.		
	quantità analizzata : cadauno alloggio		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0
A.2							
A.3							
						totale A materiali	0,00
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,600	43,53	26,12
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/me	0,500	1,82	0,91
B.3							0,00
							0,00
						totale B noleggj	27,03
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Comp. per il trasporto mat	E.06.05.00		t/km	0,050	0,15	0,01
C.2	Comp. smaltim. Rif speciali	B.97.01.a		ton	0,025	10,00	0,25
C.3	Comp. smaltim. Rifiuti	B.97.01.b		m3	0,025	5,00	0,13
						totale C trasporti	0,38
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	2,000	28,39	56,78
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	2,150	25,50	54,83
						totale D manodopera	111,61
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,35%	3,28
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						142,29

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	21,34
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	16,36
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		180,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		180,00

		SCHEDA 30	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
A.100	Demolizione parziale di struttura di fabbricato fuori terra in muratura di mattoni dello spessore cm 25 - 40	mc	20,00
prima parte	Demolizione di struttura di fabbricato fuori terra, valutata per la cubatura effettiva eseguita anche con ausilio di martello demolitore, compreso l'abbassamento ed accumulo nell'ambito del cantiere del materiale di risulta, le opere provvisoriale, i trasporti alle pubbliche discariche ed i costi di discarica. Misurazione vuoto per pieno. L'intervento comprende la demolizione di dei solai, della copertura della pavimentazione e delle fondazioni fino ad una quota di cm 60 sotto il piano di campagna. In muratura di mattoni dello spessore cm 25+40		
	quantità analizzata : metrocubo		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	abete in tavolame 25 mm	B.05.01.b		mc	0,01	274	2,74	
	A.2								
	A.3								
							totale A materiali	0,00	
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,020	11,64	0,23	
	B.2	argano	D.03.02.00		h	0,110	17,30	1,90	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,020	20,29	0,41	
	B.4	pala caricatrice	D.01.05.b		h	0,050	46,31	2,32	
							totale B noleggi	4,86	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,050	50,25	2,51	
	C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,045	5,00	0,23	
							totale C trasporti	2,74	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,020	28,39	0,57	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,200	25,50	5,10	
							totale D manodopera	5,67	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticam.						2,25%	2,55	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							15,81	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	2,37
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,82
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						20,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al mc						20,00

		SCHEDA 31	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.43	Innalzamento foro murario di portoncino ingresso per adeguamento a misure standard	cad	150,00
prima parte	<p>INNALZAMENTO FORO MURARIO per portoncino interno d'ingresso e/o altre porte o varchi nella muratura all'interno di alloggi, al fine di ottenere luci nette standard delle porte fino a cm 80-90X210-240, realizzata mediante taglio dell'architrave a disco flessibile e parziale demolizione delle spalle in muratura, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e posa in opera di nuovo architrave in laterocemento armato, con appoggi sulla muratura di cm 25 - 30, ripristino della muratura con malta a base di cemento e calce idrata tipo M2. Comprese nel prezzo le eventuali ammorsature, il ripristino degli sguinci, le riprese della muratura nel rispetto della tessitura e dei materiali originari, l'allineamento dei corsi e dei giunti tra diversi materiali, impalchi di servizio, opere provvisorie e di puntellazione della muratura, il carico e il trasporto a scarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte;</p>		
	quantità analizzata : cadauno		

seconda parte	A	materiali	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		A.1	abete in tavolame 25 mm	B.05.01.b		mc	0,01	274,00
	A.2	travetti	B.09.01.c		m	1,5	3,00	4,50
	A.3	malta bicomponente	B.18.15.00		Kg	20,00	1,10	22,00
	totale A materiali							29,24
	B	noleggi	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,060	11,64	0,70
	B.2	argano	D.03.02.00		h	0,110	17,30	1,90
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
	B.4	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,100	2,53	0,25
	totale B noleggi							4,88
	C	trasporti	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03
	C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,050	5,00	0,25
	totale C trasporti							5,28
	D	mano d'opera	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,340	28,39	38,04
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,500	25,50	38,25
	totale D manodopera							76,29
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,88
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						118,58

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	17,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	13,64
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		150,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad		150,00

		SCHEDA 32	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.43	Innalzamento foro murario di portoncino ingresso per adeguamento a misure standard	cad	150,00
prima parte	NNALZAMENTO FORO MURARIO per portoncino interno d'ingresso e/o altre porte o varchi nella muratura all'interno di alloggi, al fine di ottenere luci nette standard delle porte fino a cm 80-90X210-240, realizzata mediante taglio dell'architrave a disco flessibile e parziale demolizione delle spalle in muratura, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e posa in opera di nuovo architrave in laterocemento armato, con appoggi sulla muratura di cm 25 - 30, ripristino della muratura con malta a base di cemento e calce idrata tipo M2. ecc.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	abete in tavolame 25 mm	B.05.01.b		mc	0,01	274,00	2,74
A.2	travetti	B.09.01.c		m	1,5	3,00	4,50
A.3	malta bicomponente	B.18.15.00		Kg	20,00	1,10	22,00
						totale A materiali	29,24
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	compressore	D.01.10		h	0,060	11,64	0,70
B.2	argano	D.03.02.00		h	0,110	17,30	1,90
B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
B.4	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,100	2,53	0,25
						totale B noleggi	4,88
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03
C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,050	5,00	0,25
						totale C trasporti	5,28
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,340	28,39	38,04
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,500	25,50	38,25
						totale D manodopera	76,29
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,88
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						118,58

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	17,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	13,64
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		150,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad		150,00

		SCHEDA 33	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.14	Tracce a parete con inserimento profilo metallico	cad	15,00
prima parte	Formazione di tracce a parete da cm 8x12,5 h, con inserimento e fisaggio di profilato metallico sagomato a C in ragione di un metro lineare di profilo ogni due metri lineari di traccia. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la chiusura delle tracce con scaglie di laterizio e malta. Dimensioni del profilo a C: H mm 120 coste mm 40		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	profili in acciaio	B.08.03.a		Kg	5,5	0,75	4,13
A.2	malta bicomponente	B.18.15.00		Kg	2,50	1,10	2,75
A.3	mattoni pieni	B.04.01.00		n	2,00	0,27	0,54
						totale A materiali	7,42
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	trapano elettrico	D.06.17		h	0,050	1,84	0,09
B.2	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,050	2,53	0,13
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggi	0,22
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C.2							0,00
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,050	25,50	1,28
						totale D manodopera	4,11
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,00%	0,11
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						11,85

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	1,78
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,36
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		15,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad		15,00

		SCHEDA 34	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.19.5.03.012.a	Controsoffitto con listelli in alluminio preverniciato 5/10	m2	57,88
prima parte	Controsoffitto con listelli in alluminio preverniciato 5/10, con bordi squadrate e alette interne per l'aggancio alle traversine, disposti con distanza di 20 mm a scatto su traversine in acciaio 6/10, ancorate alla soprastante struttura mediante pendinatura regolabile, esclusi eventuali scuretti tra i listelli: dimensioni listelli 30 x 30 x 30 mm, senza strato isolante superiore in lana di vetro: finitura liscia bianca		
	quantità analizzata : metroquadro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	profili metallici per supporto	B.18.26.00		m	0,50	1,80	0,90
A.2	profili metallici per supporto	B.08.25.00		m	2,8	1,00	2,80
A.3	listelli alluminio			m2	1	23,50	23,50
A.3							0,00
						totale A materiali	27,20
B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	argano	D.03.02.00		h	0,050	17,30	0,87
B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggi	1,73
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,280	30,60	8,57
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,280	25,50	7,14
						totale D manodopera	15,71
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	1,12
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						45,75

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	6,86
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	5,26
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		57,88
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		57,88

		SCHEDA 35		
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
prima parte	B.19.5.04.016.a	Controsoffitto con doghe in alluminio preverniciato 5/10 con bordi squadri e alette interne agganciate alle traversine in acciaio 6/10 con distanza tra le doghe di 20 mm, ancorati alla struttura mediante pendinatura regolabile	m2	36,89
	Controsoffitto con doghe in alluminio preverniciato 5/10, con bordi squadri e alette interne agganciate alle traversine in acciaio 6/10 con distanza tra le doghe di 20 mm, ancorati alla struttura muraria mediante pendinatura regolabile, esclusi i profili perimetrali ed eventuali scuretti tra le doghe: dimensioni 80 x 15 mm: finitura liscia bianca			
	quantità analizzata : metroquadro			

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	profili metallici per supporto	B.18.26.00		m	0,50	1,80	0,90	
	A.2	profili metallici per supporto	B.08.25.00		m	2,7	1,00	2,70	
	A.3	doghe bianche alluminio			m2	1	12,51	12,51	
	A.3							0,00	
	totale A materiali								16,11
	B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	argano	D.03.02.00		h	0,050	17,30	0,87	
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
	totale B noleggi								1,73
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,180	30,60	5,51	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,200	25,50	5,10	
	totale D manodopera								10,61
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,71
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							29,16

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	4,37
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	3,35
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						36,89
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						36,89

		SCHEDA 36		
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
prima parte	B.19.5.04.016.c	Controsoffitto con doghe in alluminio preverniciato 5/10 con bordi squadri e alette interne agganciate alle traversine in acciaio 6/10 con distanza tra le doghe di 20 mm, ancorati alla struttura mediante pendinatura regolabile	m2	65,02
	Controsoffitto con doghe in alluminio preverniciato 5/10, con bordi squadri e alette interne agganciate alle traversine in acciaio 6/10 con distanza tra le doghe di 20 mm, ancorati alla struttura muraria mediante pendinatura regolabile, esclusi i profili perimetrali ed eventuali scuretti tra le doghe: dimensioni 80 x 15 mm: finitura bianca forata			
	quantità analizzata : metroquadro			

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	profili metallici per supporto	B.18.26.00		m	0,50	1,80	0,90
A.2	profili metallici per supporto	B.08.25.00		m	2,7	1,00	2,70
A.3	doghe bianche alluminio			m2	1	34,20	34,20
A.3							0,00
totale A materiali							37,80
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	argano	D.03.02.00		h	0,050	17,30	0,87
B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggi							1,73
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C.2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,180	30,60	5,51
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,200	25,50	5,10
totale D manodopera							10,61
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	1,26
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						51,40

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	7,71
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	5,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		65,02
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		65,02

		SCHEDA 37	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.22	Revisione manto di copertura	m2	36,00
prima parte	Rifacimento manto di copertura con impiego delle tegole, compreso il fissaggio con malta di calce eminentemente idraulica dei corsi lungo le linee di gronda, colmo e diagonali ed ogni tre corsi di coppi, il rifacimento dei colmi, diagonali e compluvi, l'impiego delle tegole nuove; misurazione di sviluppo di falda sino al filo esterno delle tegole. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per il carico e trasporto a scarica dei materiali di risulta.		
	quantità analizzata : cadauno		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	tegole curve	B.04.30.00		n	2,00	0,32	0,64
A.2	colmi per tegole curve	B.04.33.00		m	1	0,92	0,92
A.3	malta bastarda	C.01.11.4		mc	0,017	78,36	1,33
A.3							0,00
						totale A materiali	2,89
B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru	D.03.04.a		h	0,020	17,30	0,35
B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggi	1,21
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03
C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,050	5,00	0,25
						totale C trasporti	5,28
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,400	30,60	12,24
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,240	25,50	6,12
						totale D manodopera	18,36
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,72
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						28,46

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	4,27
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	3,27
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					36,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					36,00

		SCHEDA 38	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.34	Marciapiede in lastre di ghiaino lavato	mq	30,00
prima parte	Realizzazione, in corrispondenza della soletta di supporto della caldaia, di marciapiedi realizzato con piastre in ghiaino lavato spezzato rosso. Si intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la realizzazione del cassonetto di fondazione, profondità cm 10, la fornitura e posa in opera del sottofondo in pietrischetto e sabbia.		
	quantità analizzata : metroquadro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	quadroni prefabbricati	A.01.03.a		mq	0,50	8,25	4,13
A.2	calcestruzzo non strutturale	C.02.01.c		m3	0,06	0,92	0,06
A.3	sabbia di cava 02 - 10	b.02.01.b		mc	0,06	19,00	1,14
A.3							0,00
totale A materiali							5,32
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	pompa per calcestruzzo	D.05.02.a		h	0,025	5,74	0,14
B.1	argano	D.03.02.00		h	0,050	17,30	0,87
B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87
B.4							0,00
totale B noleggi							1,87
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C.2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,280	30,60	8,57
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,260	28,39	7,38
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
totale D manodopera							15,95
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,57
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						23,71

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,56
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,73
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		30,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al mq		30,00

		SCHEDA 39	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.35.38	Fori di aerazione locale caldaia	cad	25,82
prima parte	Realizzazione di foro di aereazione per locali caldaia eseguito su muratura di qualsiasi spessore, ed effettuato a qualsiasi altezza, Il diametro del foro sarà dimensionato in base alle prescrizioni delle norme UNI, regolamenti e leggi vigenti. Nella realizzazione del foro e' da intendersi compreso e compensato nel prezzo la tubazione interna in PVC passante la muratura, la sigillatura, le reticelle antintrusione e le due griglie metalliche una interna ed una esterna in lastra di rame. Ponteggi, assistenze murarie ed ogni altro onere compreso. Su muratura di qualsiasi tipo		
	quantità analizzata : cadauno		

	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	materiale minuto tubo PVC	A.01.03.a		cad	1,00	2,20	2,20
	A.2	griglie antinsetto			cad	2	2,30	4,60
	A.3							0,00
	A.3							0,00
	totale A materiali							6,80
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	nolo di carotatrice	D.06.21.00		h	0,220	6,93	1,52
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,050	17,30	0,87
	B.3							0,00
	B.4							0,00
	totale B noleggi							2,39
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,280	28,39	7,95
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,100	25,50	2,55
	totale D manodopera							10,50
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,72
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						20,41

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	3,06
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	2,35
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						25,82
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad						25,82

		SCHEDA 40	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.41.42.a	Apertura di nuovi vani di porte	cad	175,00
prima parte	<p>Modifica dimensioni foro luce di porte su murature portanti per ottenere luci nette di 80-90x210-240 cm, realizzata mediante la demolizione della muratura in laterizio esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e messa in opera di nuovo architrave con appoggi di 25-30 cm sui muri laterali portanti, rifacimento della muratura e riprese per la formazione di spallette da realizzarsi mediante interventi a cucì e scuci con l'impiego di elementi in laterizio pieno, legati con malta a base di pozzolana (TRASS) e calce idrata, dosata a minimo 300 Kg per 1 mc di inerte a granulometria indicata dalla Direzione Lavori. Sono compresi e compensati nel prezzo le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connesure, i ponteggi di servizio, le opere provvisionali e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</p>		
	quantità analizzata : cadauno		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	mattoni comuni	B.04.01		n	6	0,27	1,62	
	A.2	travetti	B.09.01.c		m	1,5	3,00	4,50	
	A.3	malta premiscelata	C.01.04.00		Kg	19,00	1,95	37,05	
								totale A materiali	43,17
	B	noleggì	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,100	11,64	1,16	
	B.2	argano	D.03.02.00		h	0,110	17,30	1,90	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03	
	B.4	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,200	2,53	0,51	
								totale B noleggi	5,60
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03	
	C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,070	5,00	0,35	
								totale C trasporti	5,38
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,500	28,39	42,59		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,500	25,50	38,25		
							totale D manodopera	80,84	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	3,37	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							138,34	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	20,75
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	15,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		175,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad		175,00

				SCHEDA 41				
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE		u.misura	prezzo			
B.41.42.b		Apertura di nuovi vani di finestra		cad	132,00			
prima parte	<p>Modifica dimensioni foro luce di porte su murature portanti per ottenere luci nette di 80-90x210-240 cm, realizzata mediante la demolizione della muratura in laterizio esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e messa in opera di nuovo architrave con appoggi di 25-30 cm sui muri laterali portanti, rifacimento della muratura e riprese per la formazione di spallette da realizzarsi mediante interventi a cucì e scucì con l'impiego di elementi in laterizio pieno, legati con malta a base di pozzolana (TRASS) e calce idrata, dosata a minimo 300 Kg per 1 mc di inerte a granulometria indicata dalla Direzione Lavori.</p> <p>Sono compresi e compensati nel prezzo le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connesure, i ponteggi di servizio, le opere provvisoriale e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Apertura vani finestra</p>							
	quantità analizzata : cadauno							
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	mattoni comuni	B.04.01		n	4	0,27	1,08
	A.2	travetti	B.09.01.c		m	1,25	3,00	3,75
	A.3	malta premiscelata	C.01.04.00		Kg	10,00	1,95	19,50
							totale A materiali	24,33
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,100	11,64	1,16
	B.2	argano	D.03.02.00		h	0,110	17,30	1,90
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03
	B.4	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,160	2,53	0,40
							totale B noleggi	5,50
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03
	C2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,070	5,00	0,35
							totale C trasporti	5,38
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,000	28,39	28,39
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,500	25,50	38,25
							totale D manodopera	66,64
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,53	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						104,35	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	15,65	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	12,00	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					132,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad					132,00	

		SCHEDA 42	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.43	Modifica foro luce di porte su murature	cad	180,00
prima parte	<p>Modifica dimensioni foro luce di porte su murature per ottenere luci nette di 80-90x210-240 cm, realizzata mediante la demolizione della muratura in laterizio esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, rimozione dell'architrave esistente, fornitura e messa in opera di nuovo architrave con appoggi di 25-30 cm sui muri laterali portanti, rifacimento della muratura e riprese per la formazione di spallette da realizzarsi mediante interventi a cucii e scuci con l'impiego di elementi in laterizio pieno, legati con malta a base di pozzolana (TRASS) e calce idrata, dosata a minimo 300 Kg per 1 mc di inerte a granulometria indicata dalla Direzione Lavori. Sono compresi e compensati nel prezzo le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connessioni, i ponteggi di servizio, le opere provvisorie e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</p>		
	quantità analizzata : cadauno		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	mattoni comuni	B.04.01		n	20	0,27	5,40	
	A.2	travetti	B.09.01.c		m	2,5	3,00	7,50	
	A.3	malta di calce	C.01.09.00		m3	0,28	57,46	16,09	
							totale A materiali	28,99	
	B	noleggii	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	compressore	D.01.10		h	0,100	11,64	1,16	
	B.2	argano	D.03.02.00		h	0,120	17,30	2,08	
	B.3	martello demolitore	D.04.01.a		h	0,100	20,29	2,03	
	B.4	mola smerigliatrice	D.06.18.00		h	0,200	2,53	0,51	
	B.5	ponteggi	D.03.05.b		h	0,130	17,30	2,25	
							totale B noleggii	8,02	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.b		h	0,100	50,25	5,03	
	C.2	Comp. per smaltim. Discarica	B.97.01.b		m3	0,070	5,00	0,35	
							totale C trasporti	5,38	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	1,600	28,39	45,42	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	2,000	25,50	51,00	
						totale D manodopera	96,42		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	3,51	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							142,29	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)		15,00%	21,34
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)		10,00%	16,36
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)			180,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad			180,00

		SCHEDA 43	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.46	Chiusura porte e finestre in muratura	m3	285,00
prima parte	Chiusura di vani di porte o finestre su muratura esistente, comunque realizzata, spessore massimo cm 30, con l'impiego di elementi in laterizio di dimensioni e caratteristiche analoghe all'esistente, legati con malta mista dosata con kg/m3 350 di calce idraulica e kg/m3 100 di cemento 32.5. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto ed il carico del materiale sino al piano di posa, le ammorsature, la formazione di mazzette, sguinci, l'onere derivante dalla realizzazione delle riprese a seguire l'andamento delle murature nel rispetto della tessitura originaria e dell'allineamento delle connesse, la ripresa degli intonaci ove necessaria, i ponteggi di servizio, le opere provvisorie e di puntellazione, il carico ed il trasporto in discarica del materiale di risulta ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metrocubo		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	mattoni comuni	B.04.01		n	420	0,27	113,40	
	A.2	malta bastarda	C.01.11.a		m3	0,25	78,36	19,59	
	A.3							0,00	
	totale A materiali								132,99
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	argano	D.03.02.00		h	0,100	17,30	1,73	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale B noleggi								1,73
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C.2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	1,800	30,60	55,08		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,200	25,50	30,60		
totale D manodopera								85,68	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,25%	4,92	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							225,29	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	33,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	25,91
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						285,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3						285,00

		SCHEDA 44	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.62	Piano di lavoro relativo a demolizioni di materiali contenenti amianto	cad	350,00
prima parte	Predisposizione del piano di lavoro relativo a demolizioni di materiali contenenti amianto da presentare allo SPISAL,		
	quantità analizzata : cadauno		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1							0,00	
	A.2							0,00	
	A.3							0,00	
								totale A materiali	0,00
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1							0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
							totale B noleggi	0,00	
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo		
C.1							0,00		
C.2							0,00		
							totale C trasporti	0,00	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.0	Operaio 4° Livello	A.01.01.a		h	8,3	32,29	268,01		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	0,00		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00		
							totale D manodopera	268,01	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	8,70	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							276,68	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	41,50
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	31,82
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						350,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad						350,00

							SCHEDA 45		
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE				u.misura	prezzo		
B.76		Canna fumaria esterna				m	99,93		
prima parte	<p>Canna fumaria esterna. Fornitura e posa in opera di canna fumaria circolare in refrattario ceramizzato tipo "WIERER" cod. CWERRE o "SCHIEDEL", realizzata con moduli da cm 33, con innesto dei singoli elementi a bicchiere e sigillati con collante specifico antiacido per refrattario, dimensionata in base alle caratteristiche delle caldaie che verranno installate (il calcolo della canna fumaria sarà a carico della ditta installatrice che assieme alla certificazione delle caratteristiche dei materiali impiegati lo presenterà alla D.L. prima dell'inizio dei lavori). Sono compresi i collegamenti, le sigillature, le assistenze murarie, la coibentazione in semicoppelle di lana minerale feldspatica (diametro delle fibre 6-8 micron) densità 100kg/mc aventi spessore finale minimo di mm 30 e altezza di cm 33, i pezzi speciali (pezzo speciale per innesto caldaia, terminali, imbocchi per condotti anche concentrici, ecc.), l'involucro esterno a sezione quadra, in conglomerato cementizio vibrocompresso alleggerito con predisposte opportune cavità longitudinali e trasversali che attraversate da aria opportunamente convogliata hanno lo scopo di mantenere elevata la coibentazione e la durata del materiale. Il tutto realizzato secondo le leggi e le norme UNI-CIG vigenti. Sono inoltre comprese le eventuali demolizioni di parti murarie e/o parti di solai, cornicioni di tetto, manto di copertura, grondaie e poggiali per la formazione di idonea sede della nuova canna fumaria il successivo ripristino e stuccatura delle parti demolite, i ponteggi di servizio, le staffe di fissaggio in acciaio zincato da ancorare alla muratura, staffatura del tratto terminale della canna fumaria realizzata fuori tetto e/o fuori dal cornicione e comunque per una lunghezza non superiore a mt 4,50 e l'intonacatura esterna a civile di tutta la canna fumaria. Tutto il sistema deve essere certificato a norme UNI 9731. La rugosità di parete deve avere valore max r=0.0015 m. Tutti gli accessori vengono realizzati dal costruttore e i componenti metallici sono in acciaio inossidabile di tipo austenico. Gli speciali raccordi ai concondotti di scarico della caldaia sono muniti di guarnizione di tenuta alle sovrappressioni. Sono altresì richiesti i certificati a norme DIN di: - impermeabilità ai gas e condensa - resistenza ai fumi e calore. Dimensioni della canna fumaria: - diametro interno cm 14-16-18; Si intende compreso e compensato nel prezzo la fornitura e posa in opera dell' elemento per allacciamento della caldaia, l' elemento terminale, gli elementi semplici di camino, l'involucro cementizio esterno, la coibentazione termica e tutti i minori necessari elementi complementari. Diametro del condotto interno cm 14-16-18</p>								
	quantità analizzata : metro								
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Canne fumarie in refrattario	B.09.32.b		m	1,2	28,390	34,07	
	A.2	sigillante per canne fumarie	B.98.07.00		kg	1,13	5,165	5,84	
	A.3							0,00	
	totale A materiali								39,90
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	ponteggi	D.03.05.b		h	0,150	17,30	2,60	
	B.2							0,00	
	totale B noleggj								2,60
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,500	28,39	14,20	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,800	25,50	20,40		
totale D manodopera								34,60	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	1,93	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							79,00	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	11,85	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	9,08	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						99,93	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad						99,93	

		SCHEDA 46	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
B.78	Comignolo di aerazione in laterizio	cad	150,00
prima parte	Fornitura e posa in opera di torrino di aerazione del sotto tetto, costituito da un unico elemento in laterizio avente diametro interno mm 100 - 120 con base finita a coppo per l'inserimento nella copertura. Nel prezzo sono compresi gli oneri per la foratura del solaio di copertura, il ripristino del solaio e del manto di copertura, i ponteggi, le assistenze murarie ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	quantità analizzata : cadauno		

	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		A.1	canne di esalazione in cls	B.09.31.a		m	1,10	30,15
	A.2	malta idraul. a q 4 di calce idra	C.01.12.a		m3	0,2	82,79	16,56
	A.3	colmi per tegole	B.04.33.00		m	4	0,92	3,68
	A.3							0,00
	totale A materiali							53,40
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		B.1	nolo di carotatrice	D.06.21.00	h	0,200	6,93	1,39
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		h	0,500	17,30	8,65
	B.3							0,00
	B.4							0,00
	totale B noleggi							10,04
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		C.1						0,00
	C2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
		D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a	h	0,300	30,60	9,18
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,800	28,39	22,71
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,800	25,50	20,40
	totale D manodopera							52,29
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,84
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						118,57

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	17,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	13,64
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						150,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al cad						150,00

		SCHEDA 47						
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo					
D1.D10	doppio laterizio forato con isolamento da cm 20	m2	41,32					
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di muratura a cassetta con isolamento termoacustico interno, dello spessore totale di cm 20, costituita da:- doppio tavolato verticale in laterizi comuni dello spessore di cm 8, preventivamente bagnati, legati con malta a base di pozzolana (TRASS) di resistenza massima alla compressione a 28 giorni (DIN 1060) di 15 N/mm² ed a 180 giorni di 20 N/mm², dosata a minimo Kg 300 per 1 mc di inerte a granulometria indicata dalla Direzione Lavori; - isolamento termoacustico interno realizzato mediante accurato accostamento a secco di pannelli in sughero naturale, composti da granulato di sughero agglutinato grazie alla stessa resina naturale del sughero e pertanto assolutamente privo di collanti o leganti sintetici, totalmente libero da scorie porose e legnose, dello spessore di cm 4. E' compresa nel prezzo la fornitura e posa in opera, alla base inferiore della muratura in corrispondenza delle superfici di raccordo dei solai, di un nastro di feltro di iuta della larghezza di cm 24 e dello spessore di mm 8, nonche' dell'impermeabilizzazione al piede della muratura con guaina bituminosa per la muratura al piano terreno. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione di architravi, piattabande, vani per aperire in genere, spallette per porte, sguinci, spigoli, il taglio, lo sfrido, le adeguate ammorsature alle murature preesistenti o nuove, la fornitura in opera di tutto il materiale occorrente, la formazione dei necessari ponteggi interni ed ogni altro onere od elemento accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione al grezzo con detrazione dei fori di superficie uguale o superiore a mq 1.00. Doppio laterizio forato con isolamento da cm 20.</p>							
	quantità analizzata : metro quadrato							
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	tavelle forate cm 8	b.04.17.a		n	16,000	0,33	5,28
	A.2	malta bastarda	C.01.11.a		m3	0,040	78,36	3,13
	A.3	nastro separatore	B.06.28.00		m2	0,256	3,25	0,83
	A.3	Sughero espsnsno	B.35.09.bh		m3	0,044	160,17	7,05
							totale A materiali	16,29
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1							0,00
	B.2							0,00
							totale B noleggi	0,00
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C2							0,00
							totale C trasporti	0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,350	28,39	9,94
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,220	25,50	5,61	
						totale D manodopera	15,55	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,82	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						32,66	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	4,90	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	3,76	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					41,32	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					41,32	

		SCHEDA 48	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
D1.D12	Muratura a cassetta, spessore totale cm 20, con isolamento in lana di vetro resinata	m2	55,00
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di muratura a cassetta con isolamento termoacustico interno, dello spessore totale di cm 20, costituita da: - doppio tavolato verticale in laterizi comuni dello spessore di cm 8, preventivamente bagnati, legati con malta dosata con kg/m3 350 di calce idraulica; - isolamento termoacustico mediante accurato accostamento a secco di pannelli rigidi di lana di vetro resinata, per isolamenti entro intercapedini di pareti, spessore mm 40, densità kg/m3 25+35 E' compresa nel prezzo la fornitura e posa in opera, alla base inferiore della muratura in corrispondenza delle superfici di raccordo dei solai, di un nastro di feltro di iuta della larghezza di cm 24 e dello spessore di mm 8, nonché dell'impermeabilizzazione al piede della muratura con guaina bituminosa per la muratura al piano terreno. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione di architravi, piattabande, vani per aperture in genere, spallette per porte, sguinci, spigoli, il taglio, lo sfrido, le adeguate ammorsature alle murature preesistenti o nuove, la fornitura in opera di tutto il materiale occorrente, la formazione dei necessari impalcati interni ed ogni altro onere od elemento accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Gli spigoli vivi delle murature dovranno essere protetti con appositi parasigoli in lamiera zincata (altezza minima m 1.75) da porre sotto l'intonaco. Misurazione al grezzo con detrazione dei fori di superficie uguale o superiore a mq 1.00.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	tavelle forate cm 8	b.04.17.a		n	16,00	0,33	5,28	
	A.2	malta bastarda	C.01.11.a		m3	0,074	78,36	5,80	
	A.3	nastro separatore	B.06.28.00		m2	0,2	3,25	0,65	
	A.3	Lana di vetro resinata	F1.8.6.2	rif. cap. Ve-Mestre	m3	0,07	140,62	9,14	
	totale A materiali								20,87
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1							0,00	
	B.2							0,00	
	B.3							0,00	
	totale B noleggj								0,00
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,400	28,39	11,36		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,400	25,50	10,20		
totale D manodopera								21,56	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	1,05	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							43,48	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	6,52	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	5,00	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						55,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						55,00	

		SCHEDA 49	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
D1.D14	Tramezzi interni in mattoni forati da cm 12	m2	36,72
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di tramezzi e pareti interne in laterizi comuni - spessore di cm 12-, posti a coltello a qualunque altezza, preventivamente bagnati, legati con con malta mista dosata con kg/m3 350 di calce idraulica e kg/m3 100 di cemento 325 R. E' compresa nel prezzo la fornitura e posa in opera, alla base del tramezzo, dell'impermeabilizzazione con guaina bituminosa al piano terreno e pannello insonorizzante ai piani superiori. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione delle architravi, piattabande, vani per aperure in genere, spallette per porte, sguinci, spigoli, il taglio, lo sfrido, le adeguate ammorsature alle murature preesistenti o nuove, la fornitura in opera di tutto il materiale occorrente, la formazione dei necessari ponteggi interni ed ogni altro onere od elemento accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione al grezzo con detrazione dei vuoti di luce superiore a m2 2 e dei vuoti di canne di sezione superiore a m2 0.25; sarà sempre detratto il volume per incastri di strutture in calcestruzzo o parti di</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	tavelle forate laterizio estruso	b.04.21.a		n	12,00	0,92	11,04
A.2	malta bastarda	C.01.11.a		m3	0,05	78,36	3,92
A.3	nastro separatore	B.06.28.00		m2	0,3	3,25	0,98
A.4	Cassonetto refabbricato	B.09.04		n	0,06	36,08	2,16
A.3	architravi	B.09.01.b		m	0,12	3,60	0,41
						totale A materiali	18,51
B	noleggii	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1							0,00
B.2							0,00
						totale B noleggii	0,00
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,220	28,39	6,25
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,140	25,50	3,57
						totale D manodopera	9,82
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,70
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						29,03

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	4,35
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	3,34
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		36,72
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		36,72

		SCHEDA 50	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
D1.21.24	Muratura in elevazione di mattoni pieni comuni da cm 5,5 x 12, x 25 a due o più teste	m3	300,00
prima parte	Muratura in elevazione di mattoni pieni comuni da cm 5.5x12x25 a due o più teste, compresi i ponteggi interni a cavalletto, esclusi i ponteggi esterni, pagati a parte. Misurazione al grezzo con detrazione dei vuoti di luce superiore a m2 2 e dei vuoti di canne di sezione superiore a m2 0.25; sarà sempre detratto il volume per incastri di strutture in calcestruzzo o parti di esse Muratura legata con malta mista dosata con kg/m3 350 di calce idraulica e kg/m3 100 di cemento 32.5 R		
	quantità analizzata : metro cubo		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	mattoni pieni comuni	B.04.01.00		n	460,00	0,27	124,20
A.2	malta bastarda	C.01.11.a		m3	0,25	78,36	19,59
A.3							0,00
A.4							0,00
A.3							0,00
						totale A materiali	143,79
B	nolegg	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	gru altezza 31 m, da 2,2 ton	D.03.04.a		h	0,100	43,53	4,35
B.2							0,00
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggi	4,35
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	1,500	30,60	45,90
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,550	25,50	39,53
						2	85,43
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,50%	3,58
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						237,15

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	35,57
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	27,27
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		300,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3		300,00

							SCHEDA 51	
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE				u.misura	prezzo	
DB.5.13.062.c		Controparete di placaggio con doppia lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde				m2	42,57	
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di controparete isolante di placaggio a doppia lastra di cartongesso idrorepellente di colore verde, applicata su struttura a montanti e interposto pannello insonorizzante e isolante di lana di roccia dello spessore di mm 50 da porsi a ridosso della muratura esistente, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. L'orditura metallica sarà costituita con profili tipo "Knauff" in acciaio zincato", spessore mm 60 costituiti da profili a "C" posti ad interasse di mm 600 contenuti perimetralmente da un profilo guida in acciaio zincato applicato con tasselli ad espansione alle Muratura legata con malta mista dosata con kg/m3 350 di calce idraulica e kg/m3 100 di cemento 32.5 R strutture esistenti. Il rivestimento su un lato dell'orditura sarà realizzato con lastre in cartongesso come di seguito specificato tipo "Knauf" GKB dello spessore di mm 12,5 avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti specifiche per strutture in cartongesso. Alla posa del materassino isolante viene aggiunta una barriera a vapore sul lato interno, onde prevenire la formazione di condensa sulla parete esistente. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e successiva carteggiatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, compresa la fornitura e posa in opera di strisce adesive anti-vibrazione/anti-rumore da apporre alle strutture metalliche e alle murature e/o pavimenti, compreso ogni altro onere. il tutto completato a regola d'arte compresi i maggiori oneri per il fissaggio delle scatole elettriche ed i frutti. Nei giunti di accostamento delle lastre andranno applicate strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi la rasatura delle pareti e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per le porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della seconda lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte</p>							
	quantità analizzata : metro quadrato							
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Lastre di gesso rivestito	B.06.41.a		n	2,00	10,20	20,40
	A.2	materassino insonorizzante	B.06.03.00		m	1	3,94	3,94
	A.3	Profili metallici di supporto	B.08.25.00		m	2,6	1,00	2,60
	A.4	profili metallici per guida	B.08.26.00		m	0,40	1,80	0,72
	A.5	stucco per cartongesso	B.08.27,00		kg	0,70	1,60	1,12
							totale A materiali	28,78
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,005	1,82	0,01
	B.2	argano con motore HP 4	D.03.02.00		h	0,001	17,30	0,02
	B.3							0,00
							totale B noleggi	0,03
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C2							0,00
							totale C trasporti	0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,080	30,60	2,45	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,080	25,50	2,04	
						totale D mano d'opera	4,49	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						1,20%	0,36
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							33,65
G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)						15,00%	5,05
H	utile d'impresa su F+G (10,0%)						10,00%	3,87
I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)							42,57
L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						42,57	

		SCHEDA 52	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
E2	Sabbatura superfici	m2	8,50
prima parte	Sabbatura a secco di superfici eseguita con getto di sabbia silicea a granulometria fine, 0.8-1.10 micron, con sabbatrice elettrica con potenza del getto non superiore a 5-8 atm. Nel prezzo si intendono comprese e compensate le assistenze necessarie, le protezioni dei fori di porte e finestre in modo tale da non disperdere all'esterno dei fabbricati le polveri prodotte nel corso della lavorazione, la pulizia e il recupero della sabbia e delle polveri prodotte nel corso della lavorazione all'interno dei fabbricati, ponteggi interni e ogni altro onere accessorio per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	Sabbia silicea per sabbature	B.02.01.d		kg	0,36	0,58	0,21
A.2	Telo di polietilene	B.99.138.00		m2	0,35	1,39	0,49
							0,00
							0,00
						totale A materiali	0,70
B	noleggii	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	nolo di lancia a pression	D.06.13.00		h	0,078	69,30	5,41
B.2	ponteggio	D.03.05.b		m/me	0,010	1,82	0,02
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggii	5,42
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C.2							0,00
						totale C trasporti	0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,000	30,60	0,00
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,015	28,39	0,43
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
						totale D manodopera	0,43
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,17
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						6,72

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	1,01
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	0,77
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		8,50
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		8,50

		SCHEDA 53	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
E.12	Intonaco interno per sottofondo rivestimenti	m2	12,00
prima parte	<p>Intonco interno ad un solo strato di sottofondo ai rivestimenti parietali a base di calce idraulica, tirato a frattazzo lungo, spessore non inferiore a mm 15. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preventiva formazione di fasce guida a distanza ravvicinata, a fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, per la formazione degli spigoli, sia vivi sia smussati, lesene, marcapiani, riquadri per vani di porte e finestre, i ponteggi e le opere provvisorie, il sollevamento siano al piano di lavoro dei materiali, ed ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Misurazione vuoto per pieno.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		A.1	malta di calce	C.01.09.00		m3	0,028	57,46
	A.2							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							1,61
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	Argano con motore 4 HP	D.03.02.00	h	0,012	17,30	0,21	
	B.2						0,00	
	B.3						0,00	
	B.4						0,00	
	totale B noleggi							0,21
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1						0,00	
	C2						0,00	
	totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a	h	0,000	30,60	0,00	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a	h	0,170	28,39	4,83	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a	h	0,090	25,50	2,30	
	totale D manodopera							7,12
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,55
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							9,48

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	1,42
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,09
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						12,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						12,00

		SCHEDA 54	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
M19	Rasatura di intonaci esistenti	m2	9,00
prima parte	<p>Finitura di intonaci tradizionali o premiscelati vecchi e nuovi sia interni che esterni, livellamento di irregolarità su elementi di facciata, cornicioni, pareti e soffitti in calcestruzzo mediante applicazione di finitura idrofugata tipo "Weber Cem RN360 della Sain Gobain della Weber" da applicarsi manualmente in due o più passate nella stessa giornata, con consumo di 2 kg/mq per passata (spessore mm 2). Tale rasatura a finitura liscia deve avere resistenza a flessione di almeno 2MPa, adesione su sottofondi cementizi non inferiore ad 1 MPa. L'applicazione del materiale dovrà essere effettuato seguendo scrupolosamente le indicazioni previste nella scheda tecnica fornita dalla ditta fornitrice del prodotto. La scheda tecnica dovrà essere preventivamente presentata alla D.L. prima dell'inizio della lavorazione diversamente il prodotto si intende rifiutato.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	malta idrofuga			m3	0,040	78,36	3,13	
	A.2							0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali								3,13
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	Argano con motore 4 HP	D.03.02.00		h	0,010	17,30	0,17	
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,020	1,82	0,04	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
	totale B noleggi								0,21
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,040	30,60	1,22	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,040	25,50	1,02		
totale D manodopera								2,24	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	1,52	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							7,11	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	1,07
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	0,82
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						9,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						9,00

							SCHEDA 55		
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE				u.misura	prezzo		
E.64		Intonaco termico				m2	42,00		
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di isolamento termico della muratura mediante realizzazione di intonaco termoisolante ad applicazione meccanizzata tipo "Terratherm extra della Weber Broutin", eseguito con malta premiscelata, da impastare con sola acqua, a base di microsferi di polistirene, leganti aerei ed idraulici e additivi, avente un coefficiente di conducibilità termica lambda pari a 0.0759 W/m°K applicato in spessore minimo di almeno 5 cm, per un consumo di 3 kg/mq circa per cm di spessore, compreso e compensato nel prezzo il trattamento delle superfici con rinzafo non totalmente coprente a base di cemento e sabbia grossa(1 parte di cemento e 1.5-2 parti di sabbia silicea lavata con granulometria massima di 7 mm). Prodotti diversi dovranno avere uguali caratteristiche tecniche e dovranno essere preventivamente accettati dalla Direzione Lavori. Nell'applicazione dei prodotti dovranno essere rigorosamente rispettate le prescrizioni e raccomandazioni indicate dalla ditta produttrice. Sono compresi e compensati nel prezzo, gli oneri per la pulizia e l'accurata spazzolatura di tutta la superficie da trattare e l'eventuale ricostruzione di cavità o forti spessori deteriorati, utilizzando scaglie di mattone applicate con la stessa malta di rinzafo. Negli spigoli della costruzione e di tutte le aperture si dovrà procedere alla posa in opera di paraspigoli in lamiera zincata. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, e i riquadri per vani di porte e finestre, l'inserimento di adeguata rete porta intonaco in corrispondenza delle canne fumarie esterne o dove sia ritenuto necessario dalla D.L. in modo da evitare successive fessurazioni. Misurazione vuoto per pieno a compenso di spalle, cornici, scansi ed eventuali altri elementi sporgenti o rientranti. Intonaco termico spessore cm 3</p>								
	quantità analizzata : metro quadrato								
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	malta termoisolante	C.01.04.00		Kg	8,600	1,95	16,77	
	A.2							0,00	
								0,00	
								0,00	
							totale A materiali	16,77	
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	Argano con motore 4 HP	D.03.02.00		h	0,210	17,30	3,63	
	B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,080	1,82	0,15	
	B.3							0,00	
							totale B noleggi	3,78	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
							totale C trasporti	0,00	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,200	30,60	6,12	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,220	25,50	5,61	
							totale D manodopera	11,73	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,92	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							33,20	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	4,98	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	3,82	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						42,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						42,00	

		SCHEDA 56	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
E.100	Controsoffitto in lastre di cartongesso	m2	35,00
prima parte	Realizzazione di controsoffitto in lastre di cartongesso armato fissate con viti inox su armatura in acciaio zincato o pendinate alla struttura sovrastante mediante tiranti a molla. - Orditura di sostegno in profilati di lamierino zincato, spessore 8/10, disposti ad interasse di mm. 335, fissati ai traversi esistenti mediante tasselli. - Rivestimento con lastre di cartongesso idrorepellente, spessore mm. 10 resistenza al fuoco certificato REI 45, fissate all'orditura con viti inox autoforanti/autofresanti diam. 3.8x2.5, passo 150-200 mm. Comprese le assistenze murarie, la stuccatura delle giunzioni (fughe 6-7 mm) con composti indicati dalla ditta produttrice delle lastre, la perfetta carteggiatura delle giunzioni, nonché la fornitura e posa in opera di adeguata cornicetta in legno coprigiunto a scelta della D.L.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	materassino di lana di roccia	B.06.03.00		m2	1,000	3,94	3,94
A.2	lastre di gesso rivestite	B.06.41.a		m2	1	4,10	4,10
A.3	profili metallici supporto	B.08.25.00		m	2,80	1,00	2,80
A.4	profili metallici guida	B.08.06.00		m	0,50	1,80	0,90
A.5	Stucco per cartongesso	B.08.27.00		Kg	0,30	1,60	0,48
totale A materiali							12,22
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	Argano con motore 4 HP	D.03.02.00		h	0,005	17,30	0,09
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,005	1,82	0,01
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggi							0,10
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C.2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,260	30,60	7,96
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,260	25,50	6,63
totale D manodopera							14,59
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,67
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						27,57

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	4,14
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	3,17
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		35,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		35,00

		SCHEDA 57	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.4	Massetto in calcestruzzo da cm 10	m2	18,00
prima parte	Fornitura e posa in opera di massetto al piano campagna, realizzato con calcestruzzo, spessore 10 cm minimo, eseguito in conglomerato cementizio dosato minimo a q.li 3.00 di cemento 325 R con superficie tirata perfettamente lisciata. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata avente diametro mm 8 a maglia 20x20, per perfetta tiratura a livello, la frattazzatura perfettamente liscia e idonea a ricevere la soprastante pavimentazione o sotto pavimentazione, eventuali additivi per accelerare il procedimento di asciugatura del massetto e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	rete elettrosaldata	B.08.02.00		kg	2,400	0,78	1,87	
	A.2	calcestruzzo durevole C25/30	C.02.03.b		m3	0,1	85,34	8,53	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
								totale A materiali	10,41
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	dumper	D.01.04.a		h	0,020	43,53	0,87	
	B.2							0,00	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
								totale B noleggi	0,87
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C.2							0,00	
								totale C trasporti	0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,050	30,60	1,53	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,050	25,50	1,28	
								totale D manodopera	2,81
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,00%	0,06	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						14,14		

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,12
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,63
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		18,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		18,00

		SCHEDA 58						
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo					
F.5.a	Massetto di sottofondo pavimenti spessore min 40 mm per formazione pendenze	m2	14,09					
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di massetto di calcestruzzo eseguito in conglomerato cementizio dosato minimo a q.li 3.00 di cemento 325 R con superficie tirata perfettamente liscia atta a ricevere la successiva pavimentazione sia essa in legno o altro materiale. Nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere lper la tiratura a livello, la frattazzatura perfettamente liscia e idonea a ricevere la soprastante pavimentazione, eventuali additivi per accelerare il procedimento di asciugatura del massetto, i teli in polietilene sottostanti e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. I massetti realizzati in luoghi ove si prevede il ristagno d'acqua, esempio portici e terrazze, dovrà avere adeguata pendenza in modo da favorire l'eliminazione dell'acqua piovana. Massetto di sottofondo per pavimenti in legno e ceramica. A)Massetto di sottofondo ai pavimenti spessore minimo mm 40 per formazione pendenza</p>							
	quantità analizzata : metro quadrato							
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Malta idraulica con q 4 di calce	C.01.12.a		m3	0,048	82,79	3,97
	A.2							0,00
	A.3							0,00
								0,00
	totale A materiali							3,97
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	Pompe per cls autocarrate	D.05.02.a		m3	0,100	5,74	0,57
	B.2	Pompe per cls pompaggio	D.05.02.b		mc	0,080	5,74	0,46
	B.3							0,00
	totale B noleggi							1,03
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,090	30,60	2,75
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,090	28,39	2,56	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00	
totale D manodopera							5,31	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,73	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						11,04	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	1,66	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,27	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					14,09	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					14,09	

		SCHEDA 59	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.6	Massetto isolante alleggerito	m2	23,45
prima parte	F.p.o. di massetto alleggerito in conglomerato cementizio preconfezionato isolante, a base di aggregati leggeri e perline di polistirolo espanso (Dmax mm 8) con massa volumica pari a circa kg/mc 500, autoestinguente e pompabile, su superfici piane di spessore variabile da cm 5 a cm 7, nel prezzo s'intende compreso e compensato l'onere per la formazione dei punti di livello, il sollevamento del materiale, la barriera al vapore e quant'altro necessario a dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

	seconda parte							
	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Conglomerato cement. isolante	C.01.12.a		m3	0,070	93,66	6,56
	A.2	Teli di polietilene da 0,3 mm	B.06.30.b		m2	1,1	1,19	1,31
	A.3							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							7,87
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	Pompe per cls autocarrate	D.05.02.a		m3	0,100	5,74	0,57
	B.2	Pompe per cls pompaggio	D.05.02.b		mc	0,060	5,74	0,34
	B.3							0,00
	B.4							0,00
	totale B noleggi							0,92
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C.2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,160	30,60	4,90
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,152	28,39	4,32
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
	totale D manodopera							9,21
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,45
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						18,44

	terza parte			
	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,77
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,12
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		23,45
L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		23,45	

		SCHEMA 60	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.16	Massetto isolante alleggerito	m2	19,00
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di massetto realizzato con malta premiscelata pronta all'uso a base di legante idraulico speciale a presa normale tipo Topcem Pronto della Mapei" o in alternativa prodotti aventi uguali caratteristiche tecniche. Il massetto dovrà essere realizzato per spessori non inferiori a cm 1 su sottofondi sani e compatti, mediante applicazione di una boiaccia d'aggrappo preparata con legante tipo (Topcem legante concentrato in polvere), impastata con acqua e lattice di gomma sintetica tipo (Planicrete della Mapei) o equivalente.</p> <p>La lavorazione dovrà essere eseguita seguendo scrupolosamente le indicazioni della ditta produttrice esplicitate nelle schede tecniche dei prodotti utilizzati. Il prodotto dovrà avere le seguenti caratteristiche prestazionali: - rapporto di miscelazione 1.7 l di acqua ogni 25 kg; - peso specifico dell'impasto 2,0 g/cm³; - pedonabilità dopo 12 ore; - resistenza alla temperatura da -30° C a +90° C ; - resistenza a compressione >30N/mm² a 28 gg; - consumo 18-20 kg/m² per cm di spessore. Dosaggio della boiaccia di aggrappo data a spatola o a penelessa: - Planicrete 250g- acqua 250g - Topcem pronto in polvere 3kg Il massetto dovrà essere realizzato fresco su fresco sulla boiaccia precedentemente stesa. L'applicazione dovrà essere eseguita previa pulizia del pavimento esistente mediante lavaggio con soda caustica e trattamento abrasivo a macchina Il prezzo, fa riferimento ad uno spessore del massetto di mm 20 e comprende la fornitura e posa in opera della rete in polipropilene da mm 5 a maglia da cm 5x5.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	malta autolivellante	C.01.21.a		m3	0,025	197,64	4,94	
	A.2	rete in polipropilene	B.06.30.b		m2	1,1	2,40	2,64	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali								7,58
	B	noleggi	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	Pompe per cls autocarrate	D.05.02.a		m3	0,010	5,74	0,06	
	B.2	Pompe per cls pompaggio	D.05.02.b		mc	0,070	5,74	0,40	
	B.3							0,00	
	totale B noleggi								0,46
	C	trasporti	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
totale C trasporti								0,00	
D	mano d'opera	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,120	30,60	3,67		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,100	28,39	2,84		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
totale D manodopera								6,51	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,38	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							14,93	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	2,24
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,72
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						19,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						19,00

		SCHEDA 61	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.28	Sottofondo in ghiaia e ciotoloni eseguito a mano	m2	52,00
prima parte	Formazione di vespaio per pavimenti piano terra, ottenuto mediante la fornitura e posa in opera di ghiaia di fiume vagliata, pezzatura da mm 50-100, compreso sovrastante strato di intasamento in ghiaia pezzatura da mm 10-20, compresa la sistemazione e constipamento con mezzo vibrante leggero previa stesura di geotessile. Sono comprese e compensate nel prezzo le assistenze murarie, le opere provvisorie e di puntellazione ed ogni altro onere. Misurazione in opera a compattazione avvenuta.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

	seconda parte							
	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Misto ghiaia	A.02.03.d		m3	0,060	16,80	1,01
	A.2	Ghiaione di fiume	B.02.03.c		mc	0,41	17,00	6,97
	A.3							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							7,98
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.a		m3	0,020	5,74	0,11
	B.2							0,00
	B.3							0,00
	B.4							0,00
	totale B noleggi							0,11
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C.2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,560	30,60	17,14
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,600	25,50	15,30
	totale D manodopera							32,44
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,58
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						41,11

	terza parte				
	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)		15,00%	6,17
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)		10,00%	4,73
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)			52,00
L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2			52,00	

		SCHEDA 62	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.30	Sottofondo in calcestruzzo magro	m3	36,15
prima parte	Sottofondo in calcestruzzo magro (magrone) confezionato con 0.4 m3 di sabbia, 0.8 m3 di ghiaia grossa e 1.5 q di cemento tipo "325" con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione non inferiore a 100 kg/cm3, eventuali casseri compresi. Calcestruzzo magro o magrone		
	quantità analizzata : metro cubo		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	Calcestruzzo durevoleXC1	C.02.03.b		m3	0,105	85,34	8,96
A.2	Rete elettrosaldata	B.08.02.00		Kg	2,7	0,78	2,11
A.3							0,00
							0,00
							0,00
totale A materiali							11,07
B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	Dumper	D.01.04.a		h	0,050	33,11	1,66
B.2	gru	D.03.04.a		h	0,104	43,53	4,53
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggi							6,18
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,180	30,60	5,51
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,200	25,50	5,10
totale D manodopera							10,61
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,30%	0,63
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						28,48

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	4,27
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	3,28
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		36,15
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m3		36,15

		SCHEDA 63							
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo						
G.14	Pavimento in piastrelle di ceramica fugate e posate in diagonale	m2	35,00						
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera pavimentazione in piastrelle in mono cottura di prima scelta ad alta resistenza certificate PEI 4-5, tipo "Marazzi serie Alpina, Laghi o Piazze" o prodotti equivalenti, in opera a fuga aperta mm 2, incollate mediante utilizzo d'apposito adesivo in polvere a media elasticità. S'intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per la ripassatura con boiaccia di calce e cemento bianco per la chiusura delle fughe, elemento di separazione costituito da profilo in ottone posto al cambio di tipo di mattonella o tipo di pavimentazione il taglio contro le murature, lo sfrido, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, ed ogni altro onere ed elemento accessorio necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. La ditta dovrà depositare mq 2,00 di mattonelle per ogni singola unità abitativa. Colori e dimensioni a scelta della Direzione Lavori. Dimensione della mattonella cm 33,3x33,3 - 30x30 - 40x40.</p>								
	quantità analizzata : metro quadrato								
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Calcestruzzo durevoleXC1	B.17.01.00		m3	0,140	12,10	1,69	
	A.2	malta cementizia adesiva	C.01.16.00		Kg	5,2	0,60	3,12	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
								totale A materiali	4,81
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	pompa per cls autocarrata	D.05.02.b		h	0,250	5,74	1,44	
	B.2							0,00	
								totale B noleggi	1,44
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
								totale C trasporti	0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,350	30,60	10,71	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,350	28,39	9,94	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00	
								totale D manodopera	20,65
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,68	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							27,58	
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	4,14	
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	3,17	
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						35,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						35,00	

		SCHEDA 64	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
G.37.G40	Pavimento in parchetti in legno	m2	55,00
prima parte	Pavimenti in parchetti in legno di rovere 1^ scelta commerciale in elementi semplici da cm. 4.5/6.5x25/35 spessore finito mm. 10, posti in opera con collante, su sottofondo di malta cementizia lisciata, contabilizzato a parte; levigatura e trattamento superficiale naturale cosi' composto: - una mano di fondo impregnante incolore ad acqua, - due mani di vernice naturale trasparente o colorata ad acqua. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, lo sfrido, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Posa in opera a cassero regolare.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Pavimento il legno pref.	B.17.15.a		m2	1,020	37,98	38,74	
	A.2							0,00	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali								38,74
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1							0,00	
	B.2							0,00	
	B.3							0,00	
	totale B noleggj								0,00
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
totale C trasporti								0,00	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,060	30,60	1,84		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,060	28,39	1,70		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
totale D manodopera								3,54	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	1,11	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							43,38	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	6,51
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	4,99
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		55,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		55,00

			SCHEDA 65	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
G.37.G48	Pavimentazione esterna in masselli spessore cm8	m2	21,00	
prima parte	Pavimentazione per esterni, portante continua componibile, composta di masselli prefabbricati in calcestruzzo pressato a tre colori tipo Betonella o Paves, posti in opera con semplice accostamento uno all'altro, compreso letto di sabbia, battitura ed intasamento delle connessioni con sabbia grossa, eventuali sistemazioni di zone che presentassero avallamenti o dissesti di qualsiasi tipo ed entita' I masselli verranno posati a secco, secondo le indicazioni della D.L., su fondo gia' predisposto compresa una prima vibrocompattazione e sigillatura con sabbia idonea, essiccata, di fiume e priva di ossidi, verifica delle pendenze e dei livelli, una seconda vibrocompattatura e sigillatura, inclusi tutti gli oneri e le assistenze, i mezzi d'opera, e quant'altro necessario per finire il lavoro a regola d'arte. Sono inoltre comprese e compensate nel prezzo la realizzazione di rampe di raccordo in conformita' a quanto previsto dalla Legge N. 13 sul superamento delle barriere architettoniche. In masselli spessore cm. 8.			
	quantità analizzata : metro quadrato			

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
		A.1	Mattonelle o masselli autobloc	B.17.11.00		m2	1,000	12,84
	A.2	sabbia di cava	B.02.01.b		m3	0,05	19,00	0,95
	A.3							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							13,79
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	Vibrocompattatore			h	0,100	4,70	0,47
	B.2							0,00
	B.3							0,00
	totale B noleggi							0,47
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,030	30,60	0,92
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,040	28,39	1,14
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00
	totale D manodopera							2,05
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,50%	0,19
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						16,51

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	2,48
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	1,90
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						21,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						21,00

		SCHEDA 66	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
G.60	Pavimentazione in massetto auto bloccante lavorazione a spina di pesce	m2	28,50
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di pavimentazione in massetto auto bloccante tipo "Record modello 10x20", o equivalente, di calcestruzzo vibro compresso multistrato, spessore cm 8. La pavimentazione dovrà essere realizzata a spina di pesce nella colorazione a scelta della D.L., posata a secco su letto di sabbia avente spessore minimo a vibro compattazione a piastra avvenuta pari a cm 5. Si intende compreso e compensato nel prezzo l'onere per lo sfido, trasporti, la realizzazione del letto di posa con pendenza verso le caditoie per il deflusso dell'acqua meteorica, la stesura della sabbia fine di intasamento ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. La realizzazione della pavimentazione dovrà avvenire previa presentazione della scheda tecnica del materiale impiegato.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

	seconda parte							
	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Mattonelle o masselli autobloc	B.17.11.00		m2	1,100	12,84	14,12
	A.2	sabbia di cava	B.02.01.b		m3	0,06	19,00	1,14
	A.3							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							15,26
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1	Vibrocompattatore			h	0,210	4,70	0,99
	B.2							0,00
	B.3							0,00
	totale B noleggi							0,99
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	C.1							0,00
	C.2							0,00
	totale C trasporti							0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,060	30,60	1,84
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,060	28,39	1,70
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,080	25,50	2,04
	totale D manodopera							5,58
	E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,61
	F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						22,44

	terza parte			
	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,37
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,58
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		28,50
L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		28,50	

			SCHEDA 67	
	codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
prima parte	178	Battiscopa in klinker andamento lineare	m	12,90
	Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa lineare semplice, realizzato con mattonelle in klinker anti sdruciollo serie "Metropoli, Laguna della Klinker Sire"			
	quantità analizzata : metro			

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Battiscopa in piastrelle ceramiche	B.17.05.00		m	1,000	8,50	8,50	
	A.2	malta cementizia adesiva	C.01.16.00		Kg	0,34	0,60	0,20	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
								totale A materiali	8,70
	B	noleggii	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1							0,00	
	B.2							0,00	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
								totale B noleggii	0,00
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C.2							0,00	
								totale C trasporti	0,00
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,020	30,60	0,61	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,022	28,39	0,62	
	D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00	
							totale D manodopera	1,24	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	0,26	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							10,20	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	1,53
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,17
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		12,90
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		12,90

		SCHEDA 68	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
G.37.G40	Pavimento in parchetti in legno	m2	55,00
prima parte	Pavimenti in parchetti in legno di rovere 1^ scelta commerciale in elementi semplici da cm. 4.5/6.5x25/35 spessore finito mm. 10, posti in opera con collante, su sottofondo di malta cementizia lisciata, contabilizzato a parte; levigatura e trattamento superficiale naturale così composto: - una mano di fondo impregnante incolore ad acqua, - due mani di vernice naturale trasparente o colorata ad acqua. Sono compresi e compensati nel prezzo il trasporto sino al piano di posa di tutti i materiali, la colla, le sigillature, lo sfrido, le stuccature, la perfetta pulizia delle superfici finite, i ripristini che si rendessero necessari per imperfetta esecuzione, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elementi accessori necessari per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Posa in opera a cassero regolare.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	Pavimento il legno pref.	B.17.15.a		m2	1,020	37,98	38,74	
	A.2							0,00	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali								38,74
	B	noleggi	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1							0,00	
	B.2							0,00	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
	totale B noleggi								0,00
	C	trasporti	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
C.2							0,00		
totale C trasporti								0,00	
D	mano d'opera	referimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,060	30,60	1,84		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,060	28,39	1,70		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00		
totale D manodopera								3,54	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	1,11	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							43,38	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	6,51
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	4,99
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						55,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						55,00

		SCHEDA 69	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
T22.C	Serramenti di finestra in alluminio a taglio termico	cad	566,00
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di serramenti di finestra ad una o due ante apribili, in lega primaria alluminio 6060 secondo norme UNI 9006/1 (sostituite UNI 3569), allo stato bonificato T5 di composizione adatta per ossidazione anodica o verniciatura spessore del profilo non inferiore a mm 1,8 e tolleranze conformi alle norme UNI 3879, del tipo a taglio termico, ottenuto con l'interposizione di barrette isolanti in poliammide rinforzato certificato secondo le norme DIN 4108 gruppo 2.1. La sezione dei profilati per la tipologia di finestra dovranno essere di mm 62 per il telaio fisso e mm 70 per l'anta apribile (complanarità interna/sormonto interno).</p> <p>La protezione delle superfici dei profilati, dovrà essere eseguita mediante verniciatura a polveri con marchio "qualicoat" RAL nel colore a scelta della D.L. da tabella RAL standard. La tenuta all'aria e all'acqua dovrà essere del tipo a giunto aperto con precamera di turbolenza e guarnizione centrale in dutral. I profilati ferma vetro dovranno essere del tipo inserito a scatto con aggancio di sicurezza per sopportare, senza alcun cedimento, la spinta del vento. Le specchiature vetrate dovranno essere in vetro camera 4/12/4. La sigillatura perimetrale tra serramento e contesto edile adiacente dovrà essere eseguito mediante applicazione di sigillante siliconico neuto. - Il serramento dovrà rispondere alle seguenti classi di tenuta: permeabilità all'aria A3 UNI EN 42 - UNI 7979 - Tenuta all'acqua E4 UNI EN 86 - UNI 7979 - Resistenza al vento V3 UNI EN 77 - UNI 7979. Ad due ante</p>		
	quantità analizzata : cad		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	Porta finestra precostruita			cad	1,000	330,00	330,00
A.2	vetrazione 4/12/4	F1.16.9.2	Cap Ve - Mestre	m2	2	21,20	42,40
A.3	materiale minuto per fissaggio			cad	1,00	15,00	15,00
A.4	Guarnizioni			cad	1,00	13,40	13,40
							0,00
						totale A materiali	400,80
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	ponti di servizio			cad	1,000	4,00	4,00
B.2							0,00
B.3							0,00
B.4							0,00
						totale B noleggj	4,00
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.a		m3	1,000	5,74	5,74
C2							0,00
						totale C trasporti	5,74
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,400	30,60	12,24
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,300	28,39	8,52
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,200	25,50	5,10
						totale D manodopera	25,86
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	10,94
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						447,34

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	67,10
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	51,44
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		566,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		566,00

		SCHEDA 70	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
G.98	Soglie in marmo di Trani	m	110,00
prima parte	Le soglie, la cui larghezza complessiva e di circa cm 45 (muratura cm 30 + cappotto + sporgenza cm 2), dovrà essere di cm 3 spessore. Le soglie dovranno essere lucidate sulle parti viste, spigoli arrotondati e complete di gocciolatoio, La posa in opera dovrà essere effettuata con giusta pendenza. Sono compresi e compensati nel prezzo le assistenze murarie, la malta di allettamento, i trasporti gli scassi laterali per l'inserimento nella muratura, i ponteggi di servizio e di protezione, la ripresa delle murature e degli intonaci, e ogni altro onere ed elemento accessori per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. In marmo di Trani; materiale ricavato da "filagne"; tipo commerciale.		
	quantità analizzata : metro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	Pavimento il legno pref.	B.23.27.f		m2	1,200	49,22	59,06
A.2	malta cementizia adesiva	C.01.16.00		Kg	0,4	0,60	0,24
A.3							0,00
							0,00
							0,00
totale A materiali							59,30
B	noleggii	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	autocarro ribaltabile	D.01.01.a		m3	0,500	5,74	2,87
B.2							0,00
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggii							2,87
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,420	30,60	12,85
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,400	25,50	10,20
totale D manodopera							23,05
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,00%	1,64
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						86,87

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	13,03
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	9,99
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		110,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		110,00

		SCHEDA 71	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
P.45	Rifodera di canna fumaria in lastre di gesso rivestito	m	59,20
prima parte	Rifodera di canna fumaria realizzata con lastre in in gesso rivestito a bordi assottigliati, resistenti all'umidità (tipo Acquapanel Knauf), fissate con viti autoperforanti a struttura portante, costituita da profili in acciaio zincato sagomati a C da mm 50. Nel prezzo si intendono compensati e compresi tutti gli oneri relativi a taglio, sfrido per sagomatura dei pezzi o per irregolarità dei vani, allestimento e smontaggio dei piani di lavoro interni e quanto altro necesario a dare il lavoro finito a regolad'arte.		
	quantità analizzata : metro		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	Stucco per cartongesso	B.08.27.00		Kg	0,30	1,60	0,48
A.2	lastre di gesso rivestite idrorep	B.06.41.b		m2	1,8	10,20	18,36
A.3	profili metallici supporto	B.08.25.00		m	8,00	1,00	8,00
A.4	profili metallici guida	B.08.06.00		m	1,60	1,80	2,88
A.5							
totale A materiali							29,72
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	Argano con motore 4 HP	D.03.02.00		h	0,005	17,30	0,09
B.2	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,040	1,82	0,07
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggi							0,16
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,280	30,60	8,57
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,000	28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,280	25,50	7,14
totale D manodopera							15,71
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,45%	1,12
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						46,70

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	7,01
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	5,37
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		59,20
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		59,20

		SCHEDA 72	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
F.24	Fornitura e posa in opera di caldana fibro rinforzata con fibre sintetiche	m2	17,90
prima parte	Fornitura e posa in opera di massetto dello spessore minimo di cm 4 fino a 6 cm armato con fibre sintetiche per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 e fibre sintetiche in polipropilene multifilamento di lunghezza minima 120 mm e con dosaggio di 750 g per metrocubo di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello, la frattazzatura fine della superficie idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte lisciatura superficiale con malta di sabbia e cemento per la successiva posa dei pavimenti, compreso l'assistenza e la protezione degli impianti a pavimento.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	malta idraulica a q 4	C.01.12.a		m3	0,060	82,79	4,97	
	A.2	giunto per pavimenti	B.06.23.a		m3	0,045	66,89	3,01	
	A.3							0,00	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali								7,98
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	pompe per calcestruzzo	D.05.02.a		m3	0,090	5,74	0,52	
	B.2	pompe per cls, pompaggio	D.05.02.b		m3	0,060	5,74	0,34	
	B.3							0,00	
	B.4							0,00	
	totale B noleggj								0,86
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1							0,00	
	C2							0,00	
	totale C trasporti								0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,084	30,60	2,57		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,084	28,39	2,38		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00		
totale D manodopera								4,96	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,00%	0,28	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							14,07	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	2,11
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	1,62
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		17,91
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		17,90

			SCHEDA 73	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE		u.misura	prezzo
G.84	Zoccolo battiscopa in rovere		m	17,90
Zoccolo battiscopa in rovere, altezza cm 7, spessore mm 7+8 a tavoletta, verniciato e lucidato, colore noce o mogano fissato con chiodi.				
quantità analizzata : metro				

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	zoccolino battiscopa			m	1,000	9,17	9,17
	A.2							0,00
	A.3							0,00
								0,00
								0,00
	totale A materiali							9,17
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	B.1							0,00
	B.2							0,00
B.3							0,00	
B.4							0,00	
totale B noleggj							0,00	
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
C.1							0,00	
C2							0,00	
totale C trasporti							0,00	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h		30,60	0,00	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,160	28,39	4,54	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00	
totale D manodopera							4,54	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,35	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						14,06	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)		15,00%	2,11
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)		10,00%	1,62
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)			17,90
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m			17,90

		SCHEDA 74		
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
prima parte	C08.5.20.162.b	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti	m	30,99
	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, spessore 10 mm			
	quantità analizzata : metro			

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
	A.1	Battiscopa in piastrelle ceramiche	B.17.23.b		m	1,200	16,50	19,80
A.2	malta cementizia adesiva	C.01.16.00		Kg	0,6	0,60	0,36	
A.3							0,00	
							0,00	
							0,00	
totale A materiali							20,16	
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
B.1	pompa per cls autocarr.	C.01.16.00		m3	0,120	5,74	0,69	
B.2	pompe per calcestruzzo	D.05.02.a		m3	0,120	5,74	0,69	
B.3							0,00	
B.4							0,00	
totale B noleggi							1,38	
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
C.1							0,00	
C.2							0,00	
totale C trasporti							0,00	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,040	30,60	1,22	
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,040	28,39	1,14	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,000	25,50	0,00	
totale D manodopera							2,36	
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	0,60	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						24,49	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	3,67
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	2,82
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		30,99
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m		30,99

		SCHEDA 75	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
T51.74	Fornitura e posa in opera di parapetti per finestre	m	130,00
prima parte	Fornitura e posa in opera di parapetti per finestre al piano primo, altezza cm 100 dal pavimento finito, costituita da elemento profilato pieno in acciaio tondo. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per l'applicazione di una mano di primer e successive due mani di vernice oleosintetica compatibile con colorazione a scelta della D.L., l'esecuzione di tagli, fori, saldature, piegature, squadre, piastre, zanche di fissaggio, bulloneria e relativo serraggio, lo sfrido, il trasporto ed il carico del materiale al piano di posa, le assistenze murarie, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.		
	quantità analizzata : metro		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	parapetti balconi terrazze	F1.14.12.1		kg	20,000	3,54	70,80	
	A.2	antiruggine al nitro	F1.17.11		kg	12,26	0,40	4,90	
	A.3	smalto all'acqua	F1.17.13.3		l	16,76	0,50	8,38	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali							84,08	
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,150	1,82	0,27	
	B.2	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05.00		h	0,020	5,76	0,12	
	B.3	gru	D.03.04.a		h	0,027	43,53	1,18	
	B.4							0,00	
	totale B noleggj							1,56	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Compenso trasp. Materiale	E.06.05		t/km	0,500	0,15	0,08	
	C2							0,00	
	totale C trasporti							0,08	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,240	30,60	7,34	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,250	28,39	7,10	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00		
totale D manodopera							14,44		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	2,51	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							102,68	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)					15,00%	15,40
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)					10,00%	11,81
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						130,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m						130,00

		SCHEDA 76	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
T51.75	Fornitura e posa in opera di parapetti per poggiosi	m2	180,00
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di parapetti di poggiosi e terrazze costruiti in acciaio zincato a caldo, altezza finita rispetto alla quota della pavimentazione di terrazzi o dei davanzali di cm 102. Il parapetto dovrà essere realizzato con: montanti (piantane)verticali di sostegno in tubolare da mm 40x40, spessore mm 2; aste verticali, tra le piantane, realizzate con profilato quadro pieno da mm 12x12; chiusura inferiore e superiore con profilato piatto pieno da mm 140x10; corrimano in tubolare da mm 50x30 spessore mm 2. Le aste verticali dovranno comprendere la 'finitura' di abbellimento costituita da borchie a tre sfere schiacciate in ragione di una finitura ad aste alterne. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la verniciatura a polveri nella colorazione a scelta della D.L., l'esecuzione di tagli, fori, saldature, piegature, squadre, piastre, zanche e staffe di fissaggio, bulloneria e relativo serraggio, tasselli chimici e non, lo sfrido, il trasporto ed il sollevamento del materiale al piano di posa, le assistenze murarie, i ponteggi di servizio ed ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Il parapetto dovrà essere realizzato in conformità alle norme, leggi e regolamenti vigenti in materia. Misurazione in base all'effettivo sviluppo del parapetto.</p>		
	quantità analizzata : metro quadrato		

seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	parapetti balconi terrazze	F1.14.12.1		kg	28,500	3,54	100,89	
	A.2	antiruggine al nitro	F1.17.11		kg	12,26	0,50	6,13	
	A.3	smalto all'acqua	F1.17.13.3		l	16,76	0,70	11,73	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali							118,75	
	B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,200	1,82	0,36	
	B.2	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05.00		h	0,100	5,76	0,58	
	B.3	gru	D.03.04.a		h	0,028	43,53	1,22	
	totale B noleggj							2,16	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Compenso trasp. Materiale	E.06.05		t/km	0,800	0,15	0,12	
	C2							0,00	
	totale C trasporti							0,12	
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo		
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,300	30,60	9,18		
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,300	28,39	8,52		
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00		
totale D manodopera							17,70		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente						2,50%	3,47	
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)							142,20	

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	21,33
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	16,35
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		180,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2		180,00

							SCHEDA 77		
codice E.P.U		DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE				u.misura	prezzo		
T51.55		Fornitura e posa in opera di un nuovo parapetto metallico per vano scala				m2	190,00		
prima parte	<p>Fornitura e posa in opera di i parapetti di vano scala costruiti in acciaio zincato a caldo, altezza minima finita rispetto alla quota al bordo del gradino, cm 102. Il parapetto dovrà essere realizzato con: montanti (piantane)verticali di sostegno in tubolare da mm 40x40, spessore mm 2; aste verticali, tra le piantane, realizzate con profilato quadro pieno da mm 12x12 chiusura inferiore e superiore con profilato piatto pieno da mm 40x10 corrimano in tubolare da mm 50x30 spessore mm 2 Le aste verticali dovranno comprendere la finitura di abbellimento costituita da borchie a tre sfere schiacciate in ragione di una finitura ad aste alterne e due finiture ad aste alterne. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per la verniciatura a polveri nella colorazione a scelta della D.L., l'esecuzione di tagli, fori, saldature, piegature, squadre, piastre, zanche e staffe di fissaggio, bulloneria e relativo serraggio, tasselli chimici e non, lo sfrido, il trasporto ed il sollevamento del materiale al piano di posa, le assistenze murarie ed ogni altro onere ed elemento accessorio per dare il lavoro compiuto a regola d'arte. Il parapetto dovrà essere realizzato in conformità alle norme, leggi e regolamenti vigenti in materia. Misurazione in base all'effettivo sviluppo del parapetto.</p>								
	quantità analizzata : metro quadrato								
seconda parte	A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	A.1	parapetti balconi terrazze	F1.14.12.1		kg	28,500	3,54	100,89	
	A.2	zincatura a caldo per immers.	E.20.23.b	(-sp+ut)	kg	28,500	0,59	16,67	
	A.3	smalto all'acqua	F1.17.13.3		l	16,760	0,36	5,95	
								0,00	
								0,00	
	totale A materiali							123,51	
	B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	B.1	ponteggi	D.03.05.b		m2/m	0,200	1,82	0,36	
	B.2	attrezzatura ossiacetilenica	D.06.05.00		h	0,100	5,76	0,58	
	B.3	gru	D.03.04.a		h	0,028	43,53	1,22	
	totale B noleggi							2,16	
	C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo	
	C.1	Compenso trasp. Materiale	E.06.05		t/km	0,800	0,15	0,12	
	C2							0,00	
	totale C trasporti							0,12	
	D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo	
	D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,350	30,60	10,71	
	D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h	0,350	28,39	9,94	
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00		
totale D manodopera							20,65		
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	3,67		
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						150,10		
terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	22,52		
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	17,26		
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)						190,00	
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2						190,00	

		SCHEDA 78	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
P.24	Fornitura e posa in opera di pannelli di polistirene estruso tipo "Stiferite" Classe S	m2	20,00
<p>F.p.o di pannelli di polistirene estruso tipo " Stiferite Classe S" per l'isolamento di pavimenti a cassonetti delle finestre , compreso ogni onere per il fissaggio e la posa in opera, spessore mm 80 e successiva barriera al vapore, anch'essa compresa nel prezzo. Trasmitanza termica dichiarata mm 80 W/mqk 0,33</p>			
<p>quantità analizzata : metro quadrato</p>			

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	polistirene	B.06.06..a		m2/cm	8,000	1,63	13,04
A.2	guaina in PVC	B.06.14		m2	1,000	1,13	1,13
A.3							0,00
							0,00
							0,00
totale A materiali							14,17
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	argano con motore 4 HP	D.03.05.b		h	0,005	17,30	0,09
B.2							0,00
B.3							0,00
B.4							0,00
totale B noleggi							0,09
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,020	30,60	0,61
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	0,027	25,50	0,69
totale D manodopera							1,30
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					1,00%	0,16
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						15,72

G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)		15,00%	2,36
H	utile d'impresa su F+G (10,0%)		10,00%	1,81
I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)			20,00
L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2			20,00

			SCHEDA 79	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo	
F.70.80.20.B	Abbattimento di alberature isolate con taglio a 10 cm	cad	108,00	
prima parte	Abbattimento di alberature non isolate con taglio a cm. 10 al di sotto della quota del piano campagna, o a m. 1,00 al di sopra secondo indicazioni D.L. asportazione materiali risulta e conferimento a discarica, compresi il riempimento dello scavo con stabilizzato, la pulizia del luogo, il carico e trasporto a discarica autorizzata di tutti i materiali di risulta. Altezze tra 7 e 18 m			
	quantità analizzata : cadauno			

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1							0,00
A.2							0,00
A.3							0,00
							0,00
totale A materiali							0,00
B	noleggi	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	Autocarro ribaltabile	D.01.01.a		h	0,230	46,77	10,76
B.2	escavatore idraulico	D.01.07.b		h	0,230	43,16	9,93
B.3	motosega a scoppio	D.06.11.00		h	0,455	4,48	2,04
B.4							0,00
totale B noleggi							22,72
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1	Trasporto in discarica			m3	0,500	3,68	1,84
C2							0,00
totale C trasporti							1,84
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	1,000	30,60	30,60
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h	1,100	25,50	28,05
totale D manodopera							58,65
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					2,50%	2,07
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						85,28

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)	15,00%	12,79
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)	10,00%	9,81
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)		108,00
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE cad		108,00

		SCHEDA 80	
codice E.P.U	DESCRIZIONE DELLA LAVORAZIONE CONTRATTUALE	u.misura	prezzo
G.62	Cordonata in cls	m	19,00
prima parte	Fornitura e posa in opera di cordonata per esterni, continua componibile, composta di masselli prefabbricati in calcestruzzo pressato, anche integralmente colorato, tipo Paves o Betonella, posti in opera con semplice accostamento uno all'altro, compreso scavo, reinterro, letto e bloccaggio in cls. ed eventuali sistemazioni di zone che presentassero avallamenti o dissesti di qualsiasi tipo ed entita'. Per contenimenti aiuole e vialetti in cls. prefabbricato.		
	quantità analizzata : metro quadrato		

A	materiali	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
A.1	cordonate in calcestruzzo	B.09.13.d		m2	1,000	4,90	4,90
A.2	calcestruzzo non strutturale	C.02.01.b		m3	0,040	54,78	2,19
A.3							0,00
							0,00
							0,00
totale A materiali							7,09
B	noleggj	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
B.1	escavatore idraulico	D.01.07.b		h	0,040	43,16	1,73
B.2							0,00
B.3							0,00
totale B noleggi							1,73
C	trasporti	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo unit.	importo
C.1							0,00
C2							0,00
totale C trasporti							0,00
D	mano d'opera	riferimenti	allegato	u.m.	quantità	costo ora	importo
D.1	Operaio Specializzato	A.01.02.a		h	0,200	30,60	6,12
D.2	Operaio Qualificato	A.01.03.a		h		28,39	0,00
D.3	Operaio Comune	A.01.04.a		h		25,50	0,00
totale D manodopera							6,12
E	incremento % su A+B+C+D per lavorazioni non determinabili analiticamente					0,00%	0,00
F	RIEPILOGO DEI COSTI ANALIZZATI (A+B+C+D+E)						14,94

terza parte	G	incidenza media delle spese generali su F (15,0%)				15,00%	2,24
	H	utile d'impresa su F+G (10,0%)				10,00%	1,72
	I	TOTALE PREZZO ANALISI (F+G+H)					19,01
	L	PREZZO DI APPLICAZIONE al m2					19,00