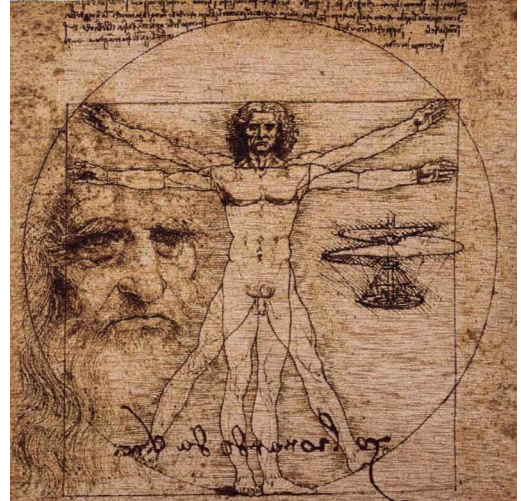




# Comune di Padova SETTORE LAVORI PUBBLICI



## LLPP EDP 2023/087 PR-FESR 2021-27 Ristrutturazione Casa Leonardo da Vinci

febbraio 2025

## PROGETTO ESECUTIVO Fascicolo con le caratteristiche dell'opera

Responsabile Unico del Progetto:

**Architetto LUCA MOSOLE**

Progettista:

**architetto annabianca compostella  
STUDIO ARCHITETTI VENETI**

36061 bassano del grappa - via beata giovanna 81  
tel. e fax 0424/525191 - p.iva 03859010245 - e-mail archven@libero.it

Collaboratore progettazione impiantistica:

**FARINA ENGINEERING S.r.l.**  
Servizi di Ingegneria





## COMUNE DI PADOVA

SETTORE LAVORI PUBBLICI

LLPP EDP 2023/087 - PR-FESR 2021-27 - AZIONE 4.3.2. Co-housing  
RISTRUTTURAZIONE CASA LEONARDO DA VINCI

Progetto Esecutivo

febbraio 2025

---

FASCICOLO DELL'OPERA  
ai sensi dell'allegato XVI D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

*firma*

arch. Luca Mosole

---

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

*firma*

arch. Annabianca Compostella – Studio Architetti Veneti

---

## **INDICE**

---

PREMESSA E NOTE DI CONSULTAZIONE.....	3
<b>A - DESCRIZIONE DELL'OPERA E INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI.....</b>	<b>4</b>
<b>B - INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE.....</b>	<b>6</b>
SCHEDA B1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE.....	7
SCHEDA B2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE .....	20
<b>C - INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO ESISTENTE .....</b>	<b>22</b>
SCHEDA C1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO, alla STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA E AGLI IMPIANTI DELL'OPERA.....	23
ALLEGATO 1 - Schemi grafici as built	
ALLEGATO 2 - Particolari tecnici esecutivi/costruttivi	
ALLEGATO 3 - Documentazione fotografica	
ALLEGATO 4 - Documentazione tecnica	

## **PREMESSA E NOTE DI CONSULTAZIONE**

Secondo quanto prescritto dall'art.91 del D.Lgs.81/2008, il Fascicolo dell'Opera è preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera stessa e contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" durante i lavori di manutenzione dell'opera. Il Fascicolo è utilizzato per informare le imprese di manutenzione sulle modalità d'intervento ai fini della sicurezza. Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Il Fascicolo accompagna l'opera per tutta la sua durata di vita. Il Fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del Coordinatore per l'Esecuzione) e durante il periodo di esercizio dell'opera, in base alle eventuali modifiche apportate sulla stessa (a cura del Committente).

Il Fascicolo è strutturato in conformità all'allegato XVI del D.Lgs.81/2008 ed è suddiviso in tre capitoli:

- A -** Descrizione dell'opera e indicazione dei soggetti (scheda A)
- B -** Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati (schede B1, B2 e B3).
- C -** Riferimenti alla documentazione di supporto esistente (schede C1, C2 e C3).

Parte delle schede riportate nel presente documento saranno completate e/o aggiornate dal Coordinatore per l'Esecuzione con le informazioni reperibili durante l'esecuzione dell'opera. Inoltre, il documento potrà essere integrato con ogni altra documentazione utile quale foto, schemi esecutivi, schede di componenti, etc..

**A - DESCRIZIONE DELL'OPERA E INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI**

**SCHEDA A – DESCRIZIONE DELL'OPERA E INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI**

Lavori appaltati:

LLPP EDP 2023/087 - PR-FESR 2021-27 - AZIONE 4.3.2. Co-housing  
RISTRUTTURAZIONE CASA LEONARDO DA VINCI

**Descrizione sintetica dell'opera**

Si tratta dei lavori di ristrutturazione del volume principale di *Casa Leonardo da Vinci*, al fine della realizzazione di un complesso di co-housing, con mini-alloggi per l'accoglienza di piccoli nuclei familiari e spazi comuni destinati alla socializzazione anche intergenerazionale.

L'intervento prevede l'esecuzione delle seguenti tipologie generali di lavorazione:

- esecuzione del cappotto interno;
- sostituzione dei serramenti interni di entrambe i piani e dei serramenti esterni del primo piano;
- esecuzione di nuove partizioni interne in cartongessi
- abbassamento delle altezze degli ambienti con installazione di controsoffitti in fibra minerale;
- ripassatura dei pavimenti in piastrelline rosse;
- tinteggiature interne delle pareti;
- esecuzione di nuovo impianto elettrico;
- esecuzione di nuovo impianto fotovoltaico;
- esecuzione di nuovo impianto idrico-sanitario;
- esecuzione di nuovo impianto di riscaldamento;
- installazione di piattaforma elevatrice.

Inizio lavori: 1 settembre 2025

Fine lavori: 28 febbraio 2026

**Indirizzo del cantiere**

Via dei Colli, 108 - 35143 Padova

**Committente:** Comune di Padova

indirizzo: via del Municipio - 35122 Padova  
telefono: 049 8205111

**Responsabile dei lavori:** arch. Luca Mosole  
Settore Lavori Pubblici - Comune di Padova

indirizzo: Palazzo Gozzi, via Niccolò Tommaseo, 60 - Padova  
telefono: 049 8204301  
email : [mosolel@comune.padova.it](mailto:mosolel@comune.padova.it)

<b>Progettista architettonico:</b> architetto Annabianca Compostella STUDIO ARCHITETTI VENETI
indirizzo: Via Beata Giovanna 70 – 36061 Bassano del Grappa (Vi) telefono: 0424 525191
<b>Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione:</b> architetto Annabianca Compostella STUDIO ARCHITETTI VENETI
indirizzo: Via Beata Giovanna 70 – 36061 Bassano del Grappa (Vi) telefono: 0424 525191
<b>Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:</b> architetto Annabianca Compostella STUDIO ARCHITETTI VENETI
indirizzo: Via Beata Giovanna 70 – 36061 Bassano del Grappa (Vi) telefono: 0424 525191
<b>Impresa affidataria: .....</b>
<b>Legale rappresentante dell'impresa: .....</b>
indirizzo: .....
telefono: .....
Lavori appaltati: .....
<b>Impresa esecutrice: .....</b>
<b>Legale rappresentante dell'impresa: .....</b>
indirizzo: .....
telefono: .....
Lavori appaltati: .....
<b>Impresa esecutrice: .....</b>
<b>Legale rappresentante dell'impresa: .....</b>
indirizzo: .....
telefono: .....
Lavori appaltati: .....
Il responsabile della compilazione
Bassano del Grappa, febbraio 2025
arch. Annabianca Compostella

## **B - INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE**

**Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera** sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

**Le misure preventive e protettive ausiliarie** sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, sono presi in considerazione i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Il Fascicolo fornisce, inoltre, le informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché le informazioni riguardanti le modalità operative da adottare per:

- utilizzare le stesse in completa sicurezza;
- mantenerle in piena funzionalità nel tempo, individuandone in particolare le verifiche, gli interventi manutentivi necessari e la loro periodicità.

La **Scheda B - 1** è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. La scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi. Quando la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

La **Scheda B - 2** è identica alla Scheda B - 1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il Fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogni qualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la Scheda B - 1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

La **Scheda B - 3** indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

**SCHEDE B1: MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE**

<b>SCHEDA B1-1</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Pareti interne		<i>Tipologia dei lavori:</i> Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>Tipo di intervento:</i> - Sostituzione delle parti di cappotto interno ammalorate; - Rifacimento delle tinteggiature interne		<i>Rischi individuati:</i> - caduta dall'alto; - caduta di materiale dall'alto; - scivolamenti e cadute a livello; - punture, tagli, abrasioni, lesioni; - urti colpi, impatti, compressioni; - schizzi di materiale - possibile utilizzo di sostanze pericolose.
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<b><i>Punti critici:</i></b>	<b><i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i></b>	<b><i>Misure di prevenzione e protezione ausiliarie:</i></b>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Si dovrà operare dall'interno del fabbricato. Predisporre idonea segnaletica, recintare le zone di lavoro. Nel caso di trasporto di oggetti ingombranti prevedere un addetto che anticipi il carico.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Scale vincolate o sorrette da un addetto. Per lavori in quota che riguardano porzioni più estese è necessario prevedere idonee opere provvisorie. Va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria. In generale le zone di intervento saranno sempre perimetrate e segnalate.
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria. Per interventi estesi si dovrà utilizzare preferibilmente la presa di corrente sita in prossimità del quadro generale in modo da ridurre le interferenze.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente.

<p><i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i></p>		<p>Utilizzando sollevatori telescopici si rende necessaria la verifica della stabilità del mezzo di sollevamento. Posizionare gli stabilizzatori laterali su superficie idonea. I materiali e gli utensili devono essere riposti entro adeguati contenitori e/o in apposite tasche della tuta del lavoro. Qualora siano installati parapetti o ponteggi, disporre teli di protezione per evitare la caduta di oggetti dall'alto.</p>
<p><i>Igiene sul lavoro</i></p>	<p>Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.</p>	
<p><i>Interferenze e protezione di terzi</i></p>		<p>Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori. Delimitare con nastro bicolore e transenne le aree a terra in adiacenza la perimetro della copertura e l'eventuale area utilizzata per la movimentazione dei materiali in quota. Apporre cartelli con indicazione di "Lavori in corso sul tetto - Non passare nella zona sottostante". Prevedere teli antipolvere montati su parapetti normali per evitare la caduta di materiali in assenza di ponteggio. Vincolare gli oggetti e attrezzi che possono rotolare. Controllare che le aperture presenti sulla copertura rimangano chiuse durante i lavori. Rispettare il silenzio durante le opere di riposo. Tutelare con idonee protezioni e delimitazioni gli accessi al fabbricato.</p>
<p><i>Tavole allegate:</i></p>	<p>vedi progetto esecutivo tavole delle piante e sezioni</p>	
<p><i>Il responsabile della compilazione:</i></p>		
<p>Bassano del Grappa, febbraio 2025</p>		<p>arch. Annabianca Compostella</p>

<b>SCHEDA B1-2</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Infissi serramenti e superfici vetrate		<i>Tipologia dei lavori:</i> Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>Tipo di intervento:</i> - Pulizia; - riparazione o sostituzione degli infissi; - riparazione o sostituzione degli elementi oscuranti.		<i>Rischi individuati:</i> - caduta dall'alto; - caduta di materiale dall'alto; - scivolamenti e cadute a livello; - punture, tagli, abrasioni, lesioni; - movimentazione manuale dei carichi; - possibile utilizzo di sostanze pericolose.
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<b><i>Punti critici:</i></b>	<b><i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i></b>	<b><i>Misure di prevenzione e protezione ausiliarie:</i></b>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Si potrà operare dall'interno del fabbricato. Predisporre idonea segnaletica, recintare le zona di lavoro. Nel caso di trasporto di oggetti ingombranti prevedere un addetto che anticipi il carico.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Scale vincolate o sorrette da un addetto. Se l'operatore ha necessità di sporgersi oltre il davanzale è necessario l'utilizzo di un sistema anticaduta vincolato ad un punto fisso all'interno del fabbricato .
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria. Per interventi estesi si dovrà utilizzare preferibilmente la presa di corrente sita in prossimità del quadro generale in modo da ridurre le interferenze.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente.

<p><i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i></p>		<p>Utilizzando sollevatori telescopici si rende necessaria la verifica della stabilità del mezzo di sollevamento. Posizionare gli stabilizzatori laterali su superficie idonea. I materiali e gli utensili devono essere riposti entro adeguati contenitori e/o in apposite tasche della tuta del lavoro.</p> <p>Qualora il materiale dovesse essere movimentato con argano di sollevamento da installare sul ponteggio la ditta dovrà essere in possesso di apposita relazione di calcolo da parte di un tecnico abilitato.</p>
<p><i>Igiene sul lavoro</i></p>	<p>Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.</p>	
<p><i>Interferenze e protezione di terzi</i></p>		<p>Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori.</p> <p>Intercludere con segnaletica e nastri bicolore il perimetro interessato da possibili cadute.</p> <p>Apporre cartello con l'indicazione "Lavori in corso – non passare nella zona sottostante". Rispettare il silenzio durante le opere di riposo. Tutelare con idonee protezioni e delimitazioni gli accessi al fabbricato.</p>
<p><i>Tavole allegate:</i> vedi progetto esecutivo tavola abaco serramenti</p>		
<p><i>Il responsabile della compilazione:</i></p>		
<p>Bassano del Grappa, febbraio 2025</p>	<p>arch. Annabianca Compostella</p>	

<b>SCHEDA B1-3</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Impianti elettrici		<i>Tipologia dei lavori:</i> Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>Tipo di intervento:</i> - Controlli di efficienza e stato di degrado dell'impianto - Eventuale sostituzione o riparazione di componentistica varia.		<i>Rischi individuati:</i> - caduta di materiale dall'alto; - scivolamenti e cadute a livello; - punture, tagli, abrasioni, lesioni; - urti, colpi, impatti, compressioni; - elettrocuzione
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<i>Punti critici:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Predisporre idonea segnaletica, recintare le zone di lavoro. Le ditte incaricate dovranno utilizzare scale a compasso, ponti su cavalletti e trabattelli a norma.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Per operare in sicurezza durante le lavorazioni da svolgere in quota, le ditte incaricate dovranno installare e utilizzare le opere provvisorie secondo quanto previsto dal fabbricante delle stesse e quanto previsto dalla normativa vigente.
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente..
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Le ditte incaricate dovranno essere in possesso di tester strumenti di misura di grandezze elettriche.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.	

<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori. Evitare ogni manovra durante le manutenzioni. Installare cartelli con la dicitura "Lavori in corso - non effettuare manovre" presso i quadri elettrici. Delimitare le aree di lavoro rendendo inaccessibili i componenti elettrici privi di protezione.
<i>Tavole allegate: disegni esecutivi as - built</i>		
<i>Il responsabile della compilazione:</i>		
Bassano del Grappa, febbraio 2025		arch. Annabianca Compostella

<b>SCHEDA B1-4</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Impianti meccanici		<i>Tipologia dei lavori:</i> Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>Tipo di intervento:</i> - Controlli di efficienza e stato di degrado dell'impianto - Eventuale sostituzione o riparazione di componentistica varia.		<i>Rischi individuati:</i> - caduta di materiale dall'alto; - scivolamenti e cadute a livello; - punture, tagli, abrasioni, lesioni; - urti, colpi, impatti, compressioni; - elettrocuzione
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<i>Punti critici:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Predisporre idonea segnaletica, recintare le zone di lavoro. Le ditte incaricate dovranno utilizzare scale a compasso, ponti su cavalletti e trabattelli a norma.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Per operare in sicurezza durante le lavorazioni da svolgere in quota, le ditte incaricate dovranno installare e utilizzare le opere provvisorie secondo quanto previsto dal fabbricante delle stesse e quanto previsto dalla normativa vigente.
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente..
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Le ditte incaricate dovranno essere in possesso di tester strumenti di misura di grandezze elettriche.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.	

<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori. Evitare ogni manovra durante le manutenzioni. Installare cartelli con la dicitura "Lavori in corso - non effettuare manovre" presso i quadri elettrici. Delimitare le aree di lavoro rendendo inaccessibili i componenti elettrici privi di protezione.
<i>Tavole allegate: disegni esecutivi as - built</i>		
<i>Il responsabile della compilazione:</i>		
Bassano del Grappa, febbraio 2025		arch. Annabianca Compostella

<b>SCHEDA B1-5</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Piattaforma elevatrice		<i>Tipologia dei lavori:</i> Manutenzione ordinaria e straordinaria
<i>Tipo di intervento:</i> - Controlli di efficienza e stato di degrado dell'impianto di sollevamento - Eventuale sostituzione o riparazione di componentistica varia - Pulizia e lubrificazione delle parti.		<i>Rischi individuati:</i> - caduta di materiale dall'alto; - scivolamenti e cadute a livello; - punture, tagli, abrasioni, lesioni; - urti, colpi, impatti, compressioni; - elettrocuzione - stritolamenti
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<i>Punti critici:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Predisporre idonea segnaletica, recintare le zone di lavoro. Le ditte incaricate dovranno utilizzare scale a compasso, ponti su cavalletti e trabattelli a norma.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Valutare sempre il salto esistente tra cabina e vano corsa, ed eventualmente indossare la cintura di sicurezza (la distanza di 20 centimetri è considerata la distanza limite di sicurezza). I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: - scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo; - guanti da lavoro antielettrocuzione; - casco di sicurezza; - quando necessari, mascherine e cuffie.
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria e di prolunghe a norma.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente..

<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Le ditte incaricate dovranno essere in possesso di tester strumenti di misura di grandezze elettriche.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.	
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>		<p>Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori. Evitare ogni manovra durante le manutenzioni. Installare cartelli con la dicitura "Lavori in corso – non effettuare manovre" presso i quadri elettrici. Delimitare le aree di lavoro rendendo inaccessibili i componenti elettrici privi di protezione.</p> <p>Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).</p>
<p><i>Tavole allegate: disegni esecutivi as - built</i></p>		
<p><i>Il responsabile della compilazione:</i></p>		
Bassano del Grappa, febbraio 2025		arch. Annabianca Compostella

<b>SCHEDA B1-6</b>		
<i>Oggetto dei lavori:</i> Impianto di smaltimento acque reflue	<i>Tipologia dei lavori:</i> manutenzione ordinaria	
<i>Tipo di intervento:</i> Pulizia condotte acque nere	<i>Rischi individuati:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Contatto con agenti biologici</li> <li>- Investimento durante le manovre</li> <li>- Scivolamenti e cadute a livello</li> <li>- Punture, tagli , abrasioni, lesioni</li> </ul>	
<i>Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:</i> .....		
<i>Punti critici:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>		Predisporre idonea segnaletica, recintare le zone di lavoro. Le ditte incaricate dovranno utilizzare scale a compasso, ponti su cavalletti e trabattelli a norma.
<i>Sicurezza dei luoghi di lavori</i>		Per operare in sicurezza durante le lavorazioni da svolgere in quota, le ditte incaricate dovranno installare e utilizzare le opere provvisorie secondo quanto previsto dal fabbricante delle stesse e quanto previsto dalla normativa vigente.
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	Sarà possibile utilizzare le diverse prese elettriche del fabbricato sezionando le diverse parti dell'impianto.	Prevedere anche l'utilizzo di utensili a batteria.
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>		Le ditte incaricate dovranno provvedere autonomamente..
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>		Le ditte incaricate dovranno essere in possesso di mezzi per lo spurgo dei pozzetti.
<i>Igiene sul lavoro</i>	Previo accordo con la committenza potranno essere utilizzati i servizi igienici presenti nel fabbricato.	Le ditte incaricate dovranno utilizzare saracinesche per l'intercettazione dell'acqua potabile.

<p><i>Interferenze e protezione di terzi</i></p>		<p>Concordare con la committenza orari e modalità di esecuzione dei lavori.</p> <p>Intercludere con segnaletica e nastri bicolore il perimetro interessato da possibili cadute.</p> <p>Apporre cartello con l'indicazione "Lavori in corso – non passare nella zona sottostante". Rispettare il silenzio durante le opere di riposo.</p> <p>Tutelare con idonee protezioni e delimitazioni gli accessi al fabbricato.</p>
<p><i>Tavole allegate: disegni esecutivi as - built</i></p>		
<p><i>Il responsabile della compilazione:</i></p>		
<p>Bassano del Grappa, febbraio 2025. <span style="float: right;">arch. Annabianca Compostella</span></p>		

**SCHEDE B2: ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA ED AUSILIARIE**

<b>SCHEDA B2-...</b>	
<i>Oggetto dei lavori:</i> .....	<i>Tipologia dei lavori:</i> ..... ( <i>manutenzione ordinaria e/o straordinaria</i> )
<i>Tipo di intervento:</i> ..... ( <i>descrizione</i> )	<i>Rischi individuati:</i> - .....

*Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro:*  
.....

<i>Punti critici:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione in dotazione all'opera:</i>	<i>Misure di prevenzione e protezione Ausiliarie:</i>
<i>Accessi al luogo di lavoro</i>	.....	.....
<i>Sicurezza dei luoghi di lavoro</i>	.....	.....
<i>Impianti di alimentazione e scarico</i>	.....	.....
<i>Approvvigionamento e movimentazione materiali</i>	.....	.....
<i>Approvvigionamento e movimentazione attrezzature</i>	.....	.....
<i>Igiene sul lavoro</i>	.....	.....
<i>Interferenze e protezione di terzi</i>	.....	.....

*Tavole allegate:*  
.....

*Il responsabile della compilazione:*

Data ..... nome del compilatore.....

N.B. da compilare a cura del CSE in caso di variazioni o aggiornamenti tecnici.

**SCHEDA B3: INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA NECESSARIE PER PIANIFICARE LA REALIZZAZIONE IN CONDIZIONI DI SICUREZZA E MODALITÀ DI UTILIZZO E DI CONTROLLO DELL'EFFICIENZA DELLE STESSE**

<b>Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste</b>	<b>Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza</b>	<b>Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza</b>	<b>Verifiche e controlli da effettuare e periodicità</b>	<b>Interventi di manutenzione da effettuare e periodicità</b>
NN PREVISTE IN FASE DI PROGETTO				

Il responsabile della compilazione

Bassano del Grappa, febbraio 2025

arch. Annabianca Compostella

**C - INDICAZIONI PER LA DEFINIZIONE DEI RIFERIMENTI DELLA DOCUMENTAZIONE DI  
SUPPORTO ESISTENTE**

All'interno del fascicolo sono indicate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Per la realizzazione di questa parte di fascicolo sono utilizzate come riferimento le successive schede:

- Scheda C1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- Scheda C2- Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- Scheda C3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

**SCHEDA C1: ELENCO E COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI ALL'OPERA NEL PROPRIO CONTESTO, ALLA STRUTTURA ARCHITETTONICA E STATICA E AGLI IMPIANTI DELL'OPERA**

**SCHEDA C1**

Tutti gli elaborato tecnici di progetto, i disegni as built, i libretti d'uso e di manutenzione egli impianti, le schede tecniche dei materiali son disponibili presso:

Settore Lavori Pubblici - Comune di Padova

indirizzo: Palazzo Gozzi, via Niccolò Tommaseo, 60 - Padova

telefono: 049 8204301

Il responsabile della compilazione

Bassano del Grappa, febbraio 2025

arch. Annabianca Compostella