



Comune di Padova

Settore Urbanistica e Servizi Catastali

**Imposta di bollo euro 16**

Può essere assolta anche virtualmente presso la Segreteria del Settore (aut. Agenzia Entrate n. 32742/96/2T del 6.12.1996) o tramite bonifico oppure pagando attraverso [PagoPA/MyPay](#) con causale "cap.92174000 bollo VARIANTE VERDE 2026"

Al Sig.

Sindaco del Comune di Padova

C/o Settore Urbanistica e Servizi Catastali

|                 |                                                                                                                                                                            |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO:</b> | <b>Istanza di "varianti verdi".</b><br><b>Richiesta di riclassificazione di area edificabile</b><br><b>art. 7 L.R. 16 marzo 2015 n. 4</b><br><b>Avviso del 09/01/2026.</b> |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Il/la sottoscritto/a

|              |  |
|--------------|--|
| Cognome/Nome |  |
|--------------|--|

**dichiara**

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, **di essere (compilare):**

|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Luogo e data di nascita<br>gg/mm/aaaa              |  |
| Codice fiscale                                     |  |
| Telefono e/o cellulare                             |  |
| Residente in<br>via/piazza/..<br>/ con sede legale |  |
| Civico                                             |  |
| CAP                                                |  |
| Città                                              |  |
| Provincia / Stato                                  |  |
| E-mail                                             |  |
| Pec                                                |  |

di presentare istanza in qualità di (scegliere opzione):

- ☐ unico/a proprietario/a  
☐ comproprietario/a  
☐ titolare di altro diritto reale o personale

**dell'area edificabile così identificata catastalmente (obbligatorio):**

|          |           |
|----------|-----------|
| Foglio/i | Mappale/i |
|----------|-----------|

|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Settore Urbanistica e Servizi Catastali<br>palazzo Sarpi<br>via Frà Paolo Sarpi, 2 telefono 049 8204602 | per comunicazioni:<br>Comune di Padova – Settore Urbanistica e Servizi<br>Catastali – via del Municipio 1 - 35122 Padova<br>pec: <a href="mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it">urbanistica@pec.comune.padova.it</a> | MOD_1<br><br>1 | VARIANTI VERDI<br>anno 2026 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|

**CHIEDE**

la riclassificazione dell'area edificabile evidenziata nell'allegato estratto di mappa catastale, affinché sia privata della potenzialità edificatoria attualmente riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e sia resa inedificabile, in applicazione dell'art. 7 della L.R.16 marzo 2015 n. 4.

**SI IMPEGNA**

in caso di accoglimento della presente istanza, a non richiedere, per i prossimi 5 anni (decorrenti dall'efficacia della Variante approvata), che l'area in questione venga trasformata in edificabile.

A seguito dell'istruttoria verrà comunicato l'esito al/alla/ai/alle richiedente/i, in quanto se l'istanza sarà compatibile con gli obiettivi dell'Amministrazione comunale, le riclassificazioni verranno recepite nel Piano degli Interventi con apposita Variante, previa sottoscrizione di atto unilaterale d'obbligo predisposto - per accettazione - dal Settore Urbanistica e Servizi Catastali.

Allegati obbligatori:

1. modulo compilato e firmato;
2. valore bollato pari a euro 16 (pagamento con bonifico o con [PagoPA/MyPay](#) su Padovanet o direttamente presso il Settore);
3. estratto di mappa catastale aggiornato (denominato anche VAX);
4. copie dei documenti di identità del/la/dei richiedente/i;
5. altro (specificare)....

**Condizioni**

La richiesta deve essere compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal/la proprietario/a delle aree oggetto di richiesta e/o da tutti/e i/le comproprietari/e o titolari di altro diritto reale o personale.

**Scadenze e modalità di invio**

Entro il 12/03/2026 (avviso pubblico del 09/01/2026). Consultare sito [Comune di Padova](#).

**Informazioni tecniche**

[Prenotazione online di appuntamenti con gli uffici comunali.](#)

**Dichiara/no** altresì di avere preso visione di *INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI*.

|                                                          |  |
|----------------------------------------------------------|--|
| Firma del/la dichiarante                                 |  |
| Firme di altri/e comproprietari/e o aventi altro diritto |  |

|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Settore Urbanistica e Servizi Catastali<br>palazzo Sarpi<br>via Frà Paolo Sarpi, 2 telefono 049 8204602 | per comunicazioni:<br>Comune di Padova – Settore Urbanistica e Servizi<br>Catastali – via del Municipio 1 - 35122 Padova<br>pec: <a href="mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it">urbanistica@pec.comune.padova.it</a> | MOD_1<br><br>2 | VARIANTI VERDI<br>anno 2026 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|

**ALTRI/E COMPROPRIETARI/E o TITOLARE DI ALTRO DIRITTO REALE O PERSONALE**

Il/la sottoscritto/a

|              |  |
|--------------|--|
| Cognome/Nome |  |
|--------------|--|

**DICHIARA****(allegare copia del documento di identità)**

ai sensi degli artt. 46-47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste dal successivo art. 76 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi,

**di essere (compilare):**

|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Luogo e data di nascita<br>gg/mm/aaaa              |  |
| Codice fiscale                                     |  |
| Telefono e/o cellulare                             |  |
| Residente in<br>via/piazza/..<br>/ con sede legale |  |
| Civico                                             |  |
| CAP                                                |  |
| Città                                              |  |
| Provincia / Stato                                  |  |
| E-mail                                             |  |
| Pec                                                |  |

di presentare istanza in qualità di (scegliere opzione):

- ☐ comproprietario/a  
☐ titolare di altro diritto reale o personale

(inserire una singola dichiarazione per ogni ulteriore comproprietario o titolare di altro diritto reale o personale)



Dichiara altresì di avere preso visione di:

### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

## **VARIANTI VERDI**

Ai sensi dell'art. 13 del regolamento (UE) n. 2016/679 (d'ora in avanti "GDPR"), si forniscono di seguito le informazioni sulle modalità di trattamento dei suoi dati personali in relazione alle attività di proposta di varianti verdi ai sensi **art. 7 L.R. 16 marzo 2015 n. 4**, gestite dal Comune di Padova.

### **TITOLARE DEL TRATTAMENTO DEI DATI**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Padova, con sede in Via del Municipio 1, 35122 Padova.

E-mail: [segreteria.urbanistica@comune.padova.it](mailto:segreteria.urbanistica@comune.padova.it) - PEC: [urbanistica@pec.comune.padova.it](mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it)

Dati di contatto del Responsabile protezione dati: [dpo@comune.padova.it](mailto:dpo@comune.padova.it)

### **FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO**

Il Titolare tratta i dati personali in esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito, in conformità all'art. 6 par. 1 lett. E) GDPR e all'art. 2 *ter* D.Lgs. 196/2003, in osservanza di quanto previsto dalla L.R.V. n. 11/2004 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e dall'art.30 del D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia." e *ss.mm.ii.*

Le finalità del trattamento sono legate alla gestione delle attività connesse all'elaborazione relative al succitato procedimento.

Il trattamento dei Suoi dati personali è necessario ed il mancato conferimento impedisce la conclusione del procedimento amministrativo correlato.

### **MODALITÀ DEL TRATTAMENTO**

I Suoi dati sono trattati in forma cartacea e digitale nel rispetto dei principi di cui all'art. 5 GDPR, ossia secondo correttezza, liceità, trasparenza, pertinenza, riservatezza e non eccedenza rispetto alle finalità di raccolta e di successivo trattamento. Ad essi sono riservate tutte le misure tecniche ed organizzative adeguate per garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, ovverosia al fine di prevenire la perdita dei dati, gli usi illeciti o non corretti e gli accessi non autorizzati. Non è previsto: l'uso di processi decisionali automatizzati volti alla profilazione od il trasferimento verso paesi extra UE.

### **DESTINATARI DEI DATI TRATTATI**

I Suoi dati saranno comunicati al personale del Comune di Padova per quanto di competenza. Il trattamento è effettuato da soggetti autorizzati ed impegnati alla riservatezza. I Suoi dati potranno essere comunicati ad altri soggetti, enti, autorità o incaricati di funzione pubblica esclusivamente in virtù di obblighi di legge o di regolamento.

### **PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI PERSONALI**

I Suoi dati saranno conservati per il periodo necessario all'espletamento del procedimento amministrativo correlato in conformità con quanto stabilito nel "Piano di conservazione" del Manuale di gestione dei documenti e dei flussi documentali del Comune di Padova.

### **DIRITTI DELL'INTERESSATO**

|                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |                |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Settore Urbanistica e Servizi Catastali<br>palazzo Sarpi<br>via Frà Paolo Sarpi, 2 telefono 049 8204602 | per comunicazioni:<br>Comune di Padova – Settore Urbanistica e Servizi<br>Catastali – via del Municipio 1 - 35122 Padova<br>pec: <a href="mailto:urbanistica@pec.comune.padova.it">urbanistica@pec.comune.padova.it</a> | MOD_1<br><br>4 | VARIANTI VERDI<br>anno 2026 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------|



In qualità di interessato/a, lei può presentare al Comune di Padova, relativamente ai suoi dati personali, istanza:

- di accesso, per sapere se sia in corso un trattamento degli stessi ed ottenere informazioni in merito;
- di rettifica, per garantirne la correttezza;
- di cancellazione, la quale è possibile solo se compatibile con il “Piano di conservazione” del “Manuale di gestione dei documenti e dei flussi documentali”, poiché il Comune di Padova è soggetto a precisi obblighi normativi di conservazione dei dati personali;
- di limitazione del loro trattamento, anche opponendosi alla loro cancellazione qualora gli stessi siano necessari per tutelare un suo diritto in sede giudiziaria;
- di opposizione al trattamento, che ha effetto solo qualora il Titolare del trattamento non debba obbligatoriamente proseguire lo stesso.

L’istanza può essere presentata direttamente al Titolare del trattamento agli indirizzi sopra indicati. Qualora ritenga che il trattamento si svolga in violazione del GDPR, può proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali od all’Autorità di Controllo dello Stato Membro ove risiede o lavora.